

---

## SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

---

**TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.**  
C/ Ronda de Poniente, 11  
28760 Tres Cantos  
Madrid

Alcorcón, 29 de mayo de 2018

Estimados Sres.:

En la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Expediente PA 01/18, al que TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. ha presentado oferta se establece que:

*“La presentación de proposiciones supone, por parte del empresario, la aceptación incondicional del clausulado de este pliego y del de prescripciones técnicas que rigen el presente contrato, sin salvedad alguna”.*

El propio Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Expediente PA 01/18 dispone en su Cláusula 1, Apartado 8.III-1.b) (página 11) que:

*“El Hospital exige la subcontratación obligatoria del mantenimiento preventivo anual de determinados equipos, definidos en el PPT. Esta subcontratación obligatoria deberá acreditarse documentalmente por el licitador en este apartado, a través de los acuerdos, preacuerdos o compromisos a los que haya llegado con las empresas especializadas implicadas.*

*La no acreditación fehaciente de la subcontratación obligatoria determinará la exclusión del licitador del expediente.”*

En el Anexo IV al Pliego de Prescripciones Técnicas, “PRESCRIPCIONES TÉCNICAS RELATIVA A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONDUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO HUFA (P2)”, dentro de su cláusula 4: “Obligaciones del Adjudicatario, apartado 22, está indicado que:

*Serán obligatorios acuerdos con empresas especializadas para realizar los mantenimientos preventivos de fabricantes/ empresas especializadas en: equipos de frío Trane, SAIS, grupos electrógenos, alta/media tensión, control centralizado de instalaciones (SmartStruxure de Schneider), protección contra incendios, tratamiento legionella, pararrayos, aire comprimido, analíticas de vertidos y de*

*calidad del agua. Para ello, en la propuesta técnica se entregarán los preacuerdos con las empresas con las que se vaya a realizar las subcontrataciones.*

En la revisión para su valoración -por parte del Hospital- de la oferta técnica presentada por TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A., se ha advertido la falta de documentación justificativa de los acuerdos, preacuerdos o compromisos a los que haya llegado TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. con las empresas especializadas implicadas en:

- Control centralizado de instalaciones (SmartStruxure de Schneider),
- Analítica de vertidos y de calidad del agua,
- Aire comprimido,

Sin la presentación de esta documentación, la oferta de TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. no sería admisible, en virtud del contenido citado de los Pliegos que rigen la licitación del Expediente PA 01/18.

Por ello, se concede a TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. un plazo improrrogable que finalizará a las **14:00h del día 31 de mayo de 2018**, para la subsanación de esta deficiencia.

Atentamente,

**Juan Carlos Alonso Punter**  
Presidente de la Mesa de Contratación

JUAN  
CARLOS  
ALONSO  
PUNTER -  
07834941Z

Firmado digitalmente por JUAN CARLOS ALONSO PUNTER - 07834941Z  
Nombre de reconocimiento (DN):  
2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-SW-KPSC, title=EMPLEADO PÚBLICO, ou=certificado electrónico de empleado público, o=COMUNIDAD DE MADRID, serialNumber=07834941Z, sn=ALONSO PUNTER, givenName=JUAN CARLOS, cn=JUAN CARLOS ALONSO PUNTER - 07834941Z, c=ES  
Fecha: 2018.05.29 13:21:35 +02'00'