

Canal
de Isabel II

17-05-17

ENTRADA

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE
AGUA ULTRAPURA**

CONTRATO Nº: 143/2017

Área: Subdirección Calidad de las Aguas
Fecha: Mayo de 2017

INDICE

1. OBJETO DEL PLIEGO.....	3
2. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS.....	3
3. CONDICIONES DEL SERVICIO.....	4
a. MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIONES PERIÓDICAS ANUALES).....	4
b. MANTENIMIENTO CORRECTIVO.....	4
c. MANTENIMIENTO CONDUCTIVO.....	4
d. MATERIAL FUNGIBLE.....	4
e. INFORME O PARTE DE TRABAJO.....	5
f. GESTIÓN DE RESIDUOS.....	5
g. OTRAS PRESTACIONES.....	5
h. SERVICIOS ADICIONALES.....	5
4. ACLARACIONES.....	5

1. OBJETO DEL PLIEGO

Contrato de Mantenimiento (preventivo y correctivo), suministro de repuestos y reparación de averías de los Equipos de Producción de Agua Pura y Ultrapura instalados en los Laboratorios de la Subdirección de Calidad de las Aguas.

2. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS

Para el suministro de agua pura y ultrapura a los laboratorios de la Subdirección de Calidad de las Aguas, de calidad adecuada a los requerimientos de los diferentes tipos de análisis que se realizan en ellos, disponemos de equipos de varios modelos, de la marca Millipore, los cuales precisan, para su correcto funcionamiento, de la realización de las operaciones de mantenimiento especificadas por el fabricante, así como la reparación de las averías que puedan surgir.

El presente contrato cubrirá todos los trabajos y operaciones de mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de estos equipos para mantener los equipos detallados a continuación en condiciones óptimas de funcionamiento, incluyendo todo el fungible necesario.

La relación de los mismos es la siguiente:

Área Análisis de Aguas de Consumo:

Redes Grandes Municipios

- Milli Q Advantage. Referencia: Z00Q0V0T0. Nº de Serie: F8DN62870E (Laboratorio de Físicoquímica)
- Milli Q Advantage. Referencia: Z00Q0V0T0. Nº de Serie: F8DN62868B (Laboratorio de Microbiología)

Red Periférica

- Direct Q 5. Referencia: ZRQS5005Y. Nº de Serie: F1KN13198F (Lab. Agua Potable de la Poveda)
- Direct Q 3. Referencia: ZRQS5003Y. Nº de Serie: F0CN82045K (Laboratorio de Agua Potable de Griñón)
- Milli Q Integral 10. Referencia: ZRXQ010T0 - Nº de Serie: F5KA27604C (Lab. Agua Potable de Villalba)

Área Análisis Medioambiental – Laboratorio Majadahonda

- Milli Q Integral 5. Referencia: ZRXQ005T0. Nº de Serie: F0EA18942B (Laboratorio de Sólidos)
- Milli Q Integral 5. Referencia: ZRXQ005T0. Nº de Serie: F0EA18941A (Laboratorio de Físico Química)
- Milli Q Integral 10. Referencia: ZRXQ010T0. Nº de Serie: F0EA23582B (Laboratorio de Vertidos)

Área Análisis Medioambiental – Laboratorio Central

- Elix 5. Referencia: ZLXS5005Y. Referencia: ZRXQ010T0. Nº de Serie: F2EN55084C
- Milli Q Gradient A10 Century. Referencia: ZMQS5V0T1. Nº de Serie: F2EN50502H

Área Análisis Instrumental

- Elix 5. Referencia: ZLXS5005Y. Nº de Serie: F2EN55084I (Laboratorio de Cromatografía)
- Milli Q Gradient A10 Century. Referencia: ZMQS5V0T1. Nº de Serie: F2EN50502K (Lab. Cromatografía)
- Milli Q Element A10. Referencia: ZMQS5VETY. Nº de Serie: F2HN67264A (Lab. Espectroscopia)
- Elix 35 230V/50HZ. Referencia: ZLXS50035. Nº de Serie: F8CN51017C (Laboratorio de EVA's)
- Super Q w/P. Referencia: ZFSQ240P4. Nº de Serie: F1HM71800B (Laboratorio de EVA's)

3. CONDICIONES DEL SERVICIO

a. MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIONES PERIÓDICAS ANUALES)

Comprende un programa específico de mantenimiento y conservación, con periodicidad anual, que incluye como mínimo, las siguientes operaciones:

- Chequeo de las partes eléctricas e hidráulicas de las instalaciones, ejecutando los trabajos preventivos de ajustes necesarios.
- Sustitución preventiva de aquellas piezas no fungibles susceptibles de sufrir un mayor desgaste durante el funcionamiento normal de la instalación. Kit de mantenimiento específico para cada uno de los equipos.
- Entrega de la documentación detallada de los puntos chequeados en la revisión de los equipos.
- Sustitución de material fungible de los equipos, por parte del servicio técnico, según necesidades de los sistemas.
- Volcado del histórico almacenado por los equipos durante el último año y entrega del mismo en formato electrónico o impreso (si procede).
- Revisión y actualización, si procede, del software de todos los sistemas.
- El mantenimiento será efectuado sólo por técnicos cualificados de la empresa Merck.

b. MANTENIMIENTO CORRECTIVO

El contrato comprende un programa de mantenimiento correctivo (avisos por averías) que incluirá:

- Estarán incluidas tantas visitas adicionales como sean necesarias para proceder a la reparación de los equipos en caso de avería, previa solicitud de Canal de Isabel II o según lo determine el servicio técnico, para asegurar la vuelta al correcto funcionamiento de los equipos. La prestación de este servicio se atenderá, como máximo, en las 24 horas laborables siguientes al aviso por el responsable del equipo.
- El mantenimiento correctivo se realizará sólo con material original del fabricante, que dispondrá de certificados de conformidad, calibración, materiales y de las hojas de seguridad y características de los elementos empleados cuando así lo requiera la naturaleza de los mismos.
- En caso de no disponibilidad de piezas para acciones correctivas en equipos por razones de obsolescencia, el adjudicatario facilitará sin coste adicional a Canal de Isabel II una alternativa para garantizar el suministro de agua purificada de la misma calidad a la producida por el Sistema que presente la incidencia.
- Todas las instalaciones correctivas serán realizadas en las instalaciones de Canal de Isabel II y en el emplazamiento de los equipos.

c. MANTENIMIENTO CONDUCTIVO

El contrato comprenderá revisiones periódicas según las especificaciones y necesidades de los equipos para el cambio de todo el material fungible según proceda y para la constatación de que los sistemas están operando de forma correcta y no presentan alarmas o avisos de mantenimiento.

d. MATERIAL FUNGIBLE

El contrato incluirá, todo el material fungible, membranas de ósmosis y módulos de electrodesionización, necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos, durante la vigencia del mismo.

Todo el material empleado será original y dispondrán de certificado de conformidad, así como los correspondientes certificados de calibración, hojas de seguridad y características cuando así lo requiera la naturaleza de los mismos.

e. INFORME O PARTE DE TRABAJO

Una vez finalizada la cada una de las intervenciones realizadas en el equipo, el técnico que la realiza entregará un informe o parte de trabajo a la persona designada de Canal de Isabel II Gestión, con todos los datos, mediciones y anomalías observadas o mejoras apreciadas en la intervención.

f. GESTIÓN DE RESIDUOS

El licitante debe adquirir el compromiso de la retirada y gestión de todos los residuos generados durante el mantenimiento o reparaciones.

g. OTRAS PRESTACIONES

El proveedor deberá disponer un sistema de asistencia técnica telefónica para gestionar cualquier consulta urgente relacionada con los equipos o comunicar posibles averías.

h. SERVICIOS ADICIONALES

Cualquier contingencia no cubierta por el presente contrato (mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo) será considerada como servicio adicional, presupuestándose la mano de obra en fracciones de medias horas y un único desplazamiento por contingencia.

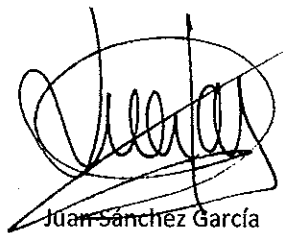
4. ACLARACIONES

Para cualquier consulta sobre este pliego de prescripciones técnicas deben ponerse en contacto con el Área de Análisis Instrumental del Canal de Isabel II Gestión.

En Madrid, 11 de Mayo de 2017



Alfonso González del Rey Estévez
Subdirector de Calidad de las Aguas



Juan Sánchez García
Director de Ingeniería e Innovación