



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y LAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y HACIENDA EN VÍA LUSITANA, 21, PRINCESA, 5 Y ALMACÉN DE GAMONAL, 77, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON CRITERIO PRECIO

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Economía, Empleo y Hacienda.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Domicilio: calle Alcalá núm. 4 - segunda planta
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28014
 - 4) Teléfonos: Información pliego administrativo: 91 720 80 23.- Área de Contratación.
Información pliego técnico: 91 720 84 89.- Área de Patrimonio y Gestión Económica.
 - 5) Telefax: 91 720 80 66
 - 6) Correo electrónico: contratem@madrid.org
 - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: **4 de enero de 2018.**
- d) Número de expediente: C-923M/009-17 (A/SER-014831/2017)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y LAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y HACIENDA EN VÍA LUSITANA, 21, PRINCESA, 5 Y ALMACÉN DE GAMONAL, 77.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: NO

d) Lugar de ejecución/entrega:

1) Domicilio: Comunidad de Madrid.

e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses, estando previsto su inicio el 14 de abril de 2018.

f) Admisión de prórroga: SI. Plazo incluida la prórroga: 24 meses.

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): NO

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): NO

i) CPV (referencia de nomenclatura): 50721000-5 y 50730000-1.

j) Compra pública innovadora: Sí ☐ No ☒

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: ABIERTO CON CRITERIO PRECIO

c) Subasta electrónica: NO

d) Criterios de adjudicación, en su caso: UNO

4. Valor estimado del contrato: 506.198,35 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 202.479,34 euros. IVA: 42.520,66 euros. Importe total: 245.000,00 euros.

6. Garantías exigidas:

Provisional: 4.049,59 euros

Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Solvencia económica y financiera: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia técnica y profesional: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: SÍ. Según lo establecido en el apartado 6 y 6 bis de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

d) Contratos reservados: NO

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: **4 de enero de 2018.**

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: NO

Sobre nº 1: "Documentación Administrativa" y sobre nº 2: "Proposición económica".

c) Lugar de presentación:

- 1) Dependencia: Registro Auxiliar de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda.
 - 2) Domicilio: Vía Lusitana, 21-planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28025
 - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
No procede.
- e) Admisión de variante, si procede: NO
- f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Quince días a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 161 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre).

9. Apertura de ofertas:

9.1. Descripción: Propositiones económicas.

- a) Dirección: Sala de Juntas, calle Alcalá 4, planta 2ª
- b) Localidad y código postal: Madrid 28014
- c) Fecha y hora: **17 de enero de 2018**, a las **10:15 horas**.

10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir del día **10 de enero de 2018**.

12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 16 de noviembre de 2017

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda, de fecha 14 de noviembre de 2017. Fdo.: Antonio Luis Carrasco Reija.