

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA Y DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS SOBRE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DENOMINADO GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL “MAJADAHONDA” INTEGRADO POR RESIDENCIA, CENTRO DE DÍA Y CENTRO OCUPACIONAL, DE FORMACIÓN, OPORTUNIDADES E INSERCIÓN LABORAL**

La Ley 11/2003, de 27 de marzo, de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid, determina el sector de personas con discapacidad como uno de los tributarios de atención por los Servicios Sociales (artículo 22.4) a fin de conseguir la mayor autonomía de la persona en su desenvolvimiento personal y su plena integración social. En su artículo 32 describe la atención especializada como la estructura destinada a dar respuesta a situaciones y necesidades que requieren una especialización técnica concreta o una disposición de recursos determinados, constituyendo estos últimos, destinados a un mismo sector de atención, una Red Especializada de Servicios Sociales. En su artículo 18.2, contempla la atención diurna como prestación material del Sistema Público de Servicios Sociales. Estos centros de atención diurna constituyen, además, un recurso adecuado para conseguir los objetivos de mantener y/o recuperar la autonomía de la persona con discapacidad, mantenerla en su medio familiar y comunitario, evitando su institucionalización.

A su vez, el Decreto 271/2000, de 21 de diciembre, por el que se regula el régimen jurídico básico de servicio público de atención a personas con discapacidad psíquica, afectadas de retraso mental en la Comunidad de Madrid, define, entre otros aspectos, la finalidad y objetivos de este Servicio Público, los principios organizativos y el funcionamiento de esta clase de centros, las prestaciones que incluyen y las fórmulas de gestión que pueden utilizarse por la Comunidad de Madrid.

Por otra parte, la Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las personas en situación de dependencia, regula las condiciones básicas de promoción de la autonomía personal y de atención a las personas en situación de dependencia mediante la creación de un Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia, con la colaboración y participación de todas las Administraciones Públicas, con el fin de garantizar las condiciones básicas y la previsión de los niveles de protección contemplados en la propia Ley, en la que, igualmente, se describen las Prestaciones y Catálogo de servicios del Sistema antes mencionado y que quedan integrados en la Red de Servicios Sociales de las respectivas comunidades autónomas en el ámbito de las competencias que las mismas tienen asumidas.

La Consejería de Políticas Sociales y Familia, a través de la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, mantiene en la actualidad una Red Pública de atención a personas con discapacidad, en la que figuran, entre otros, los siguientes tipos de centros: Centros residenciales con atención diurna para personas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro, centros de día para personas adultas con



discapacidad intelectual gravemente afectadas y centros ocupacionales, de formación, oportunidades e inserción laboral, con un total de 776, 1.203 y 5.989 plazas, respectivamente, y con distintas modalidades de gestión. Entre ellos se encuentra, integrado por estos tres recursos, el centro Majadahonda, en el municipio del mismo nombre, cuya titularidad ostenta la Comunidad de Madrid y es gestionado de forma indirecta. El centro cuenta en la actualidad con 28 plazas contratadas de Residencia con atención diurna, 10 plazas de Centro de Día y 33 plazas de Centro Ocupacional, de formación, oportunidades e inserción laboral, entendiéndose por estos recursos:

- **Centro Residencial con Atención Diurna, dirigido a personas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro.** Equipamiento social destinado a proporcionar, bien sea de forma permanente o temporal, alojamiento, manutención y asistencia especializada dirigida a evitar el deterioro en el máximo grado posible, así como realizar actividades de ocio y normal convivencia, para personas con discapacidad intelectual, mayores de 45 años, no gravemente afectadas y en proceso de envejecimiento prematuro que, por su especial situación de edad y discapacidad, no puedan adaptarse a la atención prestada en un centro ocupacional.

- **Centro de Día.** Equipamiento especializado de carácter socio-rehabilitador destinado a proporcionar asistencia básica especializada, cuidados personales, habilitación personal y social y atención rehabilitadora, a personas con discapacidad intelectual, gravemente afectadas, con el fin de conseguir el mantenimiento y máximo desarrollo de sus capacidades y posibilidades de integración social.

- **Centro Ocupacional, de Formación, Oportunidades e Inserción Laboral (COFOIL):** Equipamiento social destinado a la atención diurna, cuya finalidad consiste en la habilitación profesional, el desarrollo personal y la inclusión social, que incorporen actividades para el desarrollo normal del ocio, de las personas con discapacidad intelectual, no gravemente afectadas, cuya discapacidad les impide, de forma provisional o definitiva, integrarse laboral y/o socialmente. En dicho recurso se proporcionarán las siguientes prestaciones básicas: a) Área de Habilitación Personal y Social, b) Área Ocupacional, c) Área de Inserción Laboral.

Los dos últimos se consideran recursos de proximidad que permiten que la persona permanezca en su medio familiar y comunitario.

La Consejería de Políticas Sociales y Familia mantiene actualmente un contrato de Gestión de Servicio Público, en modalidad de concesión, titulado **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL “MAJADAHONDA” (RESIDENCIA, CENTRO OCUPACIONAL Y CENTRO DE DÍA)**”, adjudicado tras el oportuno concurso a la **FUNDACIÓN ANDE**. El citado contrato se suscribió el 28 de septiembre de 2007, con una duración de cuatro años, prorrogables por periodos, como máximo de la misma duración, hasta un máximo de 20 años.

El mencionado contrato ha sido prorrogado en seis ocasiones: Por Orden 399/2011, de 19 de abril, para el periodo de ejecución del 1 de mayo de 2011 al 30 de abril de 2014;





## Comunidad de Madrid

por Orden 565/2014, de 10 de marzo, para el periodo comprendido entre el 1 de mayo y el 31 de octubre de 2014; mediante Orden 1745/2014, de 21 de julio, para el periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2014 y el 31 de octubre de 2015; mediante Orden 1680/2015, de 27 de agosto, para el periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2015 y el 31 de octubre de 2016 y mediante Orden 1189/2016, de 13 de julio, para el periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2016 y el 31 de octubre de 2017. Actualmente, mediante Orden 1307/2017, de 3 de agosto, de la Consejería de Políticas Sociales y Familia, se acordó la prórroga del contrato para el periodo de ejecución comprendido entre el día 1 de noviembre de 2017 hasta la formalización e inicio del plazo de ejecución de un nuevo contrato, sin que, en ningún caso, la prórroga pueda exceder del día 31 de octubre de 2018.

Puesto que la Consejería de Políticas Sociales y Familia no dispone de medios personales para mantener en funcionamiento el citado centro y a fin de garantizar la continuidad en la prestación de los servicios a los usuarios actualmente atendidos, por razones de interés público es preciso tramitar un contrato de servicios para su gestión en los términos establecidos en la vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

La duración del contrato se prevé por un periodo de tres años, prorrogables por periodos de, como máximo, dos años, hasta un máximo de 5 años, y el importe del mismo asciende a **4.347.476,64** euros (IVA incluido del 4%), que se imputará a la posición presupuestaria 231F/22704 del Presupuesto de Gastos de la Consejería de Políticas Sociales y Familia.

Madrid, (fecha de la firma)  
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Jorge Jiménez de Cisneros Bailly-Baillièrè

