

EXPTE. Nº: A/OBR-011896/2018

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE OBRAS DE PEQUEÑAS REFORMAS DE ESPACIOS EN LA FINCA SANTA TERESA Y EN LA FINCA SANTA ISABEL DEL INSTITUTO PSIQUIÁTRICO JOSÉ GERMAIN A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.**

**1.-OBJETO DEL CONTRATO**

Este contrato tiene por objeto teniendo en cuenta consideraciones sociales y ambientales, trabajos de albañilería para modificar el uso y ampliar o adecuar espacios a las funcionalidades a que se destinan, en la Unidad de Cuidados Psiquiátricos Prolongados (UCPP) sita en la finca Santa Teresa, en una nave ubicada en dicha finca y en la Unidad de Rehabilitación 1 (UR1) ubicada en la finca Santa Isabel todo ello según desglose de actuaciones relacionadas en el punto 3 sobre unidades estimadas, asumiendo el adjudicatario cualquier modificación que no sea superior al 15% del precio del contrato.

Las obras a realizar se recogen en los siguientes lotes que integran el procedimiento:

LOTE 1.- obra de transformación de despachos en 2 habitaciones de pacientes con baño incluido en la UCPP

LOTE 2.- obra de reforma y acondicionamiento de 1 despacho y 2 huecos en la UCPP

LOTE 3.- obra de ampliación de un control de enfermería en la UR1

LOTE 4.- compartimentación de nave en finca Santa Teresa

Las presentes prescripciones técnicas, contienen todas las normas a seguir para la realización de las obras de que es objeto esta contratación. Así mismo, servirán de base para la ejecución de los trabajos y para definir las condiciones técnicas generales.

Se hace constar igualmente que, si alguna actuación se hubiera omitido, pero fuera necesaria para una correcta realización de la obra, deberá ser ejecutada por el adjudicatario sin suplemento alguno en el precio, por entender que está incluida en el objeto del contrato.

**2.- ÁMBITO DE APLICACIÓN**

La Unidad de cuidados psiquiátricos Prolongados, ( UCPP) está ubicada en la finca Santa Teresa, sita en la calle Aragón 17 de Leganés, y las obras a realizar en dicha unidad se ubican:

- la reforma de despachos incluidos en el lote 1, en las plantas baja y segunda respectivamente,
- las de ampliación del despacho de supervisión de enfermería en la planta Baja al igual que el cerramiento de hueco de escalera y acondicionamiento de patinillo en la planta primera ( todas ellas incluidas en el lote 2),

Además, las obras a realizar en la nave en la misma finca.

Por otra parte la obra de ampliación del control de enfermería (lote 3) se realizará en la Unidad de Rehabilitación 1 ubicada en la finca Santa Isabel, en la Paaeo colón s/n, esquina con la calle Luna en Leganés.

**Los licitadores interesados podrán contactar para solicitar información complementaria o concertar visita al Centro para ver in situ los trabajos a realizar, con el responsable de mantenimiento Jesus López Lozoya al teléfono 660.99.90.29.**

**En esta visita podrán efectuar un replanteo previo de las obras a realizar toda vez que el precio es a tanto alzado y cerrado, y aunque en la memoria se describen las actuaciones a realizar, tanto estas como las mediciones pueden no ser exhaustivas o exactas.**

La obra se entenderá "Llave en mano" por lo que en el momento de la entrega, con la firma del Acta de Recepción, se habrán realizado todas las operaciones necesarias

### **3. MEMORIA DE ESTADO ACTUAL, OBJETIVO DE LAS OBRAS Y ACTUACIONES A REALIZAR.**

**LOTE 1 -OBRA DE TRANSFORMACIÓN DE DESPACHOS EN DOS HABITACIONES DE PACIENTES CON BAÑO INCLUIDO EN LA UCPP.**

**A.-HABITACION PLANTA SEGUNDA UCPP.**

**OBJETO:** Convertir despacho y parte de sala de estar en habitación doble con baño

**SITUACION ACTUAL:** Se trata de un despacho dotado de climatización individual por medio de un fancoil, falso techo desmontable de placa de escayola de 120\*60, suelo de terrazo y las instalaciones propias.... (punto de red, alumbrado, enchufes...).

La parte de la sala de estar integrada en el pasillo de hospitalización y anexa al despacho tiene techo desmontable de placa de escayola 120\*60, suelo de terrazo y las instalaciones están integradas en el pasillo.

**ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:**

- 7m<sup>2</sup> Picado de terrazo, carga y transporte de restos a vertedero.
- 10m<sup>2</sup> demolición de tabique, bajada, carga y transporte de restos a vertedero.
- Apertura de hueco en tabique para puerta, colocación de pre cerco y rematado de yesos.
- 22m<sup>2</sup> Demolición de falso techo, carga y transporte de restos a vertedero.
- 7m<sup>2</sup> Capa de mortero de arena de río y cemento dando caídas hacia el sumidero.
- 24m<sup>2</sup> Formación de tabique de 10cm de espesor totalmente terminado.
- instalación eléctrica para habitación y baño dando servicio a cuatro tomas de corriente de 16 A , punto de luz conmutado, tres puntos de luz sencillo, dos pantallas led, dos cabeceros para iluminación de camas y luminarias downlight para baño. Punto de luz sobre el espejo. Tanto las luminarias como los mecanismos de la zona húmeda serán de tipo estanco.
- Instalación de fontanería dando servicio a plato de ducha, inodoro y lavabo. Se deberá tener en cuenta las actuaciones necesarias para la evacuación del nuevo cuarto de baño, así como las ayudas para el desmontaje y montaje de techo en planta inferior, remate, de terrazo, etc
- 20m<sup>2</sup> Suministro y colocación de falso techo con perfilaría vista y placa acabada en vinilo.
- Detector de incendios integrado en sistema existente
- Ayudas de albañilería para instalación de fontanería y electricidad consistente en apertura de rozas, recibido de tubos, cajas y rematado.
- 20m<sup>2</sup> Capa de pasta niveladora y lijado para la preparación del soporte.
- 46m<sup>2</sup> Suministro y colocación de pavimento vinílico color y modelo a elegir para paredes y suelo de baño y suelo de habitación.
- 19ml Suministro y colocación de rodapié en DM de 9cm acabado en lacado blanco.
- Suministro y montaje de inodoro, lavabo, y grifería para ducha y lavabo. El lavabo será mural sin pedestal, adaptado para discapacitados a una altura entre 80 y 85cm medidos desde el suelo, la grifería será de palanca y se colocara un espejo de cristal laminar entre 0.90 y 100 cm desde el suelo. El inodoro será adaptado para personas con capacidad reducida con una altura de asiento entre 45 y 50cm medidos desde el suelo y se colocaran a ambos lados barras de apoyo entre 70 y 75cm de altura. Se colocara un asiento abatible en la zona de ducha a una altura de entre 45 y 50cm, y al lado se colocara dos barras de apoyo entre 90 y 12cm.
- Suministro y montaje de puerta para hoja 92cm modelo Mara o similar.
- 45m<sup>2</sup> Preparación de parámetros verticales y posterior pintado en la calidad de plástico y color a elegir.

- Desmontaje de ventanal y posterior suministro y montaje del nuevo fabricado en aluminio igualando el existente con acristalamiento 3+3+12+4 mate compuesto por 3 fijos y una ventana con oscilo, remate en fachada.
- Repasos de pintura en hall para el nuevo tabique del cuarto de baño.
- A la salida del cuarto húmedo, en al menos una superficie igual al ancho de la puerta y una longitud e 1m el pavimento será antideslizante.
- Antes de ejecutar algún trabajo se procederá al aislamiento de las zonas de obra con barrera rígida y sellado de todas las juntas

#### **B.-HABITACION PLANTA BAJA UCPP.**

**OBJETO:** Convertir dos despachos en habitación doble con baño

**SITUACION ACTUAL:** Se trata de dos despachos consecutivos dotados de climatización individual por medio de un fancoil, falso techo desmontable de placa de escayola de 120\*60, suelo de terrazo y las instalaciones propias... (Punto de red, alumbrado, enchufes...) cada uno

#### **ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:**

- 6m<sup>2</sup> Picado de terrazo, carga y transporte de restos a vertedero.
- 10m<sup>2</sup> Demolición de tabique, carga y transporte de restos a vertedero.
- 25m<sup>2</sup> Demolición de falso techo, carga y transporte de restos a vertedero.
- 6m<sup>2</sup> Capa de mortero de arena de río y cemento dando.
- 14m<sup>2</sup> Formación de tabique de escayola de 10cm de espesor totalmente terminado.
- Suministro y colocación de pre cerco para puerta para puerta de paso.
- Instalación eléctrica para habitación y baño dando servicio cuatro tomas de corriente de 16A, punto de luz conmutado, tres puntos de luz sencillo, dos pantallas red, dos cabeceros de habitación y donwlight.
- Instalación de fontanería dando servicio a plato de ducha, inodoro y lavabo.
- 25m<sup>2</sup> Suministro y colocación de falso techo con perfilaría vista y placa acabada en vinilo.
- Detector de incendios integrado en sistema existente
- Ayudas de albañilería para instalación de fontanería y electricidad consistente en apertura de rozas, recibido de tubos, cajas y rematado.
- 25m<sup>2</sup> Capa de pasta niveladora y lijado para la preparación del soporte.
- 58m<sup>2</sup> Suministro y colocación de pavimento vinílico color y modelo a elegir para paredes y suelo de baño y suelo de habitación.
- 22ml Suministro y colocación de rodapié en DM de 9cm acabado en lacado blanco.
- Suministro montaje de inodoro, lavabo, y grifería para ducha y lavabo. El lavabo será mural sin pedestal, adaptado para discapacitados a una altura entre 80 y 85cm medidos desde el suelo, la grifería será de palanca y se colocara un espejo de cristal



laminar entre 0.90 y 100 cm desde el suelo. El inodoro será adaptado para personas con capacidad reducida con una altura de asiento entre 45 y 50cm medidos desde el suelo y se colocaran a ambos lados barras de apoyo entre 70 y 75cm de altura.

Se colocara un asiento abatible en la zona de ducha a una altura de entre 45 y 50cm, y al lado se colocara dos barras de apoyo entre 90 y 12cm.

- Suministro y montaje de puerta para hoja 92cm modelo Mara o similar.
- 60m<sup>2</sup> Preparación de paramentos verticales y posterior pintado en la calidad de plástico y color a elegir.
- Repasos de pintura en hall para remate de puerta tabicada
- A las salida del cuarto húmedo, en al menos una superficie igual al ancho de la puerta y una longitud e 1m el pavimento será antideslizante.
- Antes de ejecutar algún trabajo se procederá al aislamiento de las zonas de obra con barrera rígida y sellado de todas las juntas.

## **LOTE 2.- OBRA DE REFORMA Y ACONDICIONAMIENTO DE DESPACHO Y DOS HUECOS EN LA UCPP.**

### **A. PATINILLO PRIMERA PLANTA UCPP.**

**OBJETO:** Convertir parte de un patinillo de instalaciones en almacén.

**SITUACION ACTUAL:** Se trata de un espacio diáfano acabado en bruto y sin techo por el que discurren ocupando parcialmente el espacio, instalaciones.

**ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:**

- 7m<sup>2</sup> Formación de tabique de 10cm de espesor totalmente terminado.
- 20m<sup>2</sup> Tendido de yeso negro y enlucido de blanco en parámetros verticales.
- 11m<sup>2</sup> Suministro y colocación en de falso techo con perfilaría vista y placa acabada en vinilo.
- 11m<sup>2</sup> Picado de suelo carga y transporte de restos a vertedero.
- 20m<sup>2</sup> Pintado de paramentos verticales en la calidad de plástico color a elegir.
- Suministro y montaje de puerta de tablero de DM.
- 11m<sup>2</sup> Suministro y colocación de plaqueta asentada con pegamento y rodapié.
- Repasos de pintura en hall para remate de puerta tabicada.
- Instalación eléctrica para habitáculos con 1 punto de luz dotado con 1 pantalla led y una toma de corriente de 16<sup>a</sup>.
- Antes de ejecutar algún trabajo se procederá al aislamiento de las zonas de obra con barrera rígida y sellado de todas las juntas.

### **B.-HUECO DE ESCALERA EN PLANTA BAJA UCPP.**

**OBJETO:** Cerrar hueco de escalera para convertirlo en almacén

**SITUACION ACTUAL:** Se trata de un hueco de escalera que comunica la planta baja y la primera.

**ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:**

- 9m<sup>2</sup> Formación de tabique de pladur.
- Apertura de hueco en pared carga de escombros con transporte a vertedero, colocación de pre cerco y rematado.
- 25m<sup>2</sup> Pintado de paramentos verticales en la calidad de plástico color a elegir.
- Repasos de pintura en hall para remate de puerta tabicada.
  
- Instalación eléctrica para habitáculos con 1 punto de luz dotado con 1 pantalla led y una toma de corriente de 16A.
- Antes de ejecutar algún trabajo se procederá al aislamiento de las zonas de obra con barrera rígida y sellado de todas las juntas.

**C.-AMPLIACION DE DESPACHO DE SUPERVISORA DE ENFERMERIA DE LA UCPP**

**OBJETO:** Aumentar superficie útil del despacho de supervisora de enfermería

**SITUACION ACTUAL:** el actual despacho de la supervisora linda con otro despacho que al unirse permitirá la ampliación que se persigue. Se trata de dos despachos separados por un tabique en la planta baja de la UCPP.

**ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:**

- 25m<sup>2</sup> desmontajes de falso techo, carga y transporte de restos a vertedero.
- 14m<sup>2</sup> demoliciones de tabique hueco doble, carga y transporte de restos a vertedero.
- 2 desmontajes de puerta con acopio en almacenes de la propiedad.
- 2 tabicado de hueco de puerta con ladrillo hueco doble acabado en yesos por ambas caras.
- Trabajos de electricidad dando servicio al puesto de trabajo, interruptor de encendido, 6 puntos de luz, suministro y montaje de 6 pantallas led 60\*60 y preinstalación de toma de datos.
- Ayudas de albañilería para instalaciones.
- 25m<sup>2</sup> suministro y colocación de falso techo desmontable con perfilaría vista y placa de 60\*60.
- 20ml suministro y colocación de rodapié DM de 9cm acabado lacado blanco.
- 55m<sup>2</sup> preparación de paramentos verticales, emplastecido, y posterior pintado en calidad de plástico, color a elegir.
- Repasos de texturas y pintura de hall debido a las obras.
- 25m<sup>2</sup> suministros y colocación de tarima flotante AC-4 mod y color a elegir.
- Antes de ejecutar algún trabajo se procederá al aislamiento de las zonas de obra con barrera rígida y sellado de todas las juntas.



### **LOTE 3 - OBRA DE AMPLIACION DEL CONTROL DE ENFERMERIA EN LA UHTR1.**

**OBJETO:** Redistribuir espacios del control de enfermería y sala de observación contigua.

**SITUACION ACTUAL:** En la UHTR1 la habitación de observación tiene 17,75m<sup>2</sup> y el control de enfermería 18,36m<sup>2</sup> incluyendo un botiquín de farmacia

Estos dos espacios están separados por un tabique y existe un desnivel de 20cm entre ellos.

Tanto la habitación como el control de enfermería están dotados de las instalaciones propias de sus usos y es necesario mantenerlas y mejorarlas en lo posible.

#### **ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:**

- 27m<sup>2</sup> Demolición de tabique, carga y transporte de restos a vertedero.
- 38m<sup>2</sup> Demolición de falso techo, carga y transporte de restos a vertedero.
- 38m<sup>2</sup> Picado de plaqueta carga y transporte de restos a vertedero.
- 30m<sup>2</sup> Picado de paramentos verticales para retirada de azulejo carga y transporte de resto de hormigón.
- 7m<sup>2</sup> Recrecido de solera para nivelar despacho mediante tabiquillos, rasillón y capa de hormigón.
- 35m<sup>2</sup> Formación de tabique de 10cm de espesor totalmente terminado.
- 30m<sup>2</sup> Tendido de yeso negro y enlucido de blanco en parámetros verticales.
- 4 Unds Instalación puesto de trabajo con 6 tomas de trabajo y punto de datos.
- 38m<sup>2</sup> Suministro y colocación en de falso techo con perfilaría vista y placa acabada en vinilo.
- 38m<sup>2</sup> Suministro y colocación de plaqueta asentada con pegamento y rodapié.
- Desmontaje de equipo de clima y posterior montaje en sala de almacén de medicamentos.
- Instalación eléctrica para habitáculos con 8 puntos de luz dotados con 8 pantallas led. Incluyendo desmontaje de instalación existente.
- Modificar de puerta para acoplar cristal laminar de 5+5 medidas aprox 0.5\*0.7m.
- Suministro y colocación de pre cerco para puerta de paso.
- Suministro y montaje de puerta para hoja 92cm modelo Mara o similar.
- Suministro y montaje de puerta igualando las existentes con cerradura.
- Suministro y montaje de mueble con lavabo y grifería medida 0.80m.
- Pintado de paramentos verticales en la calidad de plástico color a elegir.
- Emboquillado de conductos para extracción e impulsión incluyendo la colocación de rejillas en falso techo.
- Antes de ejecutar algún trabajo se procederá al aislamiento de las zonas de obra con barrera rígida y sellado de todas las juntas.

#### **LOTE 4.-OBRA INTERIOR DE DIVISION DE NAVE DE VESTUARIO DE MANTENIMIENTO.**

OBJETO: tabicar nave

SITUACION ACTUAL: Se trata de una construcción que solo tiene contruidos los muros y el tejado, no tiene ningún tipo de instalación interior, aunque si posee acometidas de electricidad y agua.

ACTUACIONES Y PARTIDAS DE OBRA A REALIZAR:

- 120 m2 de aislamiento con vitrofilm o poliespan de 4cm de espesor más tabique de rasillón.
- 65m2 Formación de tabique de rasillón 20-40-7 recibido con mortero de arena y de cemento
- 165m2 guarnecido de yeso negro y enlucido con blanco.
- suministros y colocación de 5 pre cercos de madera para puertas de paso.
- Ayudas de albañilería para instalaciones consistente en aperturas de rozas, recibido de tubos, cajas y rematado.
- suministros y colocación de 90 m2 de azulejos de 20\*20 blanco asentado con pegamento.
- 95m2 suministros y colocación de plaqueta y rodapié asentada con mortero y arena.

#### **4.- PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de inicio de las obras empezará a contar, en días naturales, a partir de la firma del acta de replanteo por parte de la Dirección del Centro y del adjudicatario de cada lote, previa presentación del Estudio Básico de Seguridad y salud correspondiente.

Los plazos de ejecución son los siguientes:

Lote 1: un mes

Lote 2: 10 días

Lote 3: 15 días a contar desde el 3 de septiembre 2018

Lote 4.- 1 mes

#### **5.- OTRAS OBLIGACIONES ESENCIALES DEL ADJUDICATARIO**

**5.1.** Antes del inicio de ejecución de las unidades de obra, el contratista deberá presentar al Responsable de mantenimiento del Centro, un estudio básico de Seguridad y salud de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de





octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción., apartado 2 del artículo 4 y artículo 6.

**5.2.** Durante la ejecución se mantendrá observancia de los Reglamentos y Legislación vigente que le sean de aplicación, como son el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios (RITE), Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT) y Código Técnico de la Edificación.

**5.3.** La empresa adjudicataria deberá tramitar los preceptivos permisos y licencias de cualquier tipo, abonando las tasas y derechos a que hubiera lugar y constituyendo las garantías y avales que se les sean requeridos.

**5.4.** Los trabajos comprenderán todos los elementos del área afectada en su más amplio sentido

**5.5.** La empresa adjudicataria deberá disponer de unos medios técnicos y una organización adaptada a la naturaleza del trabajo contratado,

**5.6.** Conforme a la Ley 31/95, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales y según el Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, sobre disposiciones mínimas en materia de seguridad y salud en las obras de construcción, en concordancia con lo dispuesto en el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, el Contratista ejecutará los trabajos conforme a las citadas normas y a las demás reglamentaciones sobre Seguridad y Salud en vigor, realizando los trabajos con absoluta garantía para los trabajadores, usuarios y terceros. Así mismo, se adoptarán todas las medidas necesarias para evitar la afectación a terceros, impidiendo el acceso de personal ajeno a las obras y minimizando el impacto de las mismas en áreas adyacentes, incluyendo la señalización preceptiva tanto de obras como de circulaciones afectadas por las mismas.

La empresa adjudicataria deberá tener especial cuidado en señalar y acotar las zonas de obras así como en garantizar que sus operarios guarden el debido sigilo en la custodia de las herramientas, útiles y materiales que hayan de emplear dado la especial peligrosidad y riesgo que su indebida utilización puede suponer para los pacientes psiquiátricos que se atienden en el Centro.

El adjudicatario deberá limitar perfectamente el ámbito de las obras, cuando éstas comporten riesgo para las personas o cosas, con los elementos de protección que sean necesarios, que se mantendrán, en todo momento, en perfectas condiciones de

conservación y señalización. Se establecerán los circuitos de acceso de material y salida de escombros así como la zona de acopios de materiales y escombros, quedando obligado a volver al estado original áreas afectadas no directamente relacionadas con las obras.

Las máquinas y equipos utilizados por el adjudicatario, deberán cumplir con lo establecido en los reglamentos vigentes de seguridad en máquinas, así como, contar con el preceptivo marcado CE de conformidad de acuerdo con lo especificado en el R.D. 1644/2008 y los manuales de instrucciones de funcionamiento, de usuario y seguridad del fabricante.

**5.7.** Será a su costa y responsabilidad de la empresa, que deberá velar por la prontitud, la recogida y retirada de los escombros generados o materiales sobrantes.

A la finalización de la obra, el adjudicatario deberá proceder a la retirada de los elementos de separación, de los escombros generados, y a la limpieza general de la zona afectada por la obra, hasta devolver el área afectada a su situación original.

El adjudicatario cumplirá la legislación ambiental aplicable relacionada con la gestión de residuos y aquella aplicable al desarrollo de sus actividades en el Hospital. Será el responsable de todos los residuos que generen sus actividades. Estará obligado a gestionar todos los residuos y sus costes estarán incluidos en la oferta. Además tendrá que proporcionar certificado de eliminación de dichos residuos con transportista y gestor autorizado.

El adjudicatario no podrá verter ningún residuo líquido prohibido a la red de saneamiento del hospital, según lo establecido en la ley 10/93 de Vertidos al Sistema Integral de Saneamiento de la CAM.

En caso de que el adjudicatario abandone residuos en el recinto hospitalario fuera de lo acordado previamente y el Hospital deba gestionar estos residuos, el coste de dicha gestión se detraerá de las certificaciones de obra o bien del aval presentado.

**5.8.** En cuanto a la limpieza, al comienzo de los trabajos diarios y durante su ejecución se pondrán medidas para prevenir la suciedad. Al finalizar la jornada, se hará una limpieza de las zonas afectadas y de su mobiliario que correrá a cargo del adjudicatario.

**5.9.** Una vez realizada la obra se facilitará como mínimo la siguiente documentación:

- Planos definitivos as-built, correspondientes a la realidad detallada del edificio tras la ejecución de las obras.

- Certificados de gestión de residuos, de su regeneración o destrucción, así como el de desmontaje, desguace, fraccionamiento y retirada de escombros y chatarra con transportista y gestor autorizado.

## **6.- CONTROL GENERAL DE LOS TRABAJOS**

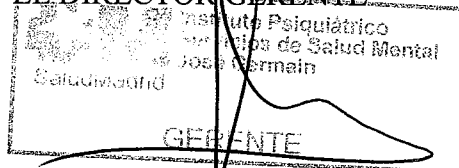
La Dirección del Centro será la encargada de juzgar la calidad de las obras y su correcta ejecución. Si a su juicio, hubiera alguna parte de ella mal ejecutada, la empresa estará obligada a volver a ejecutarla cuantas veces sea preciso, no originando éstas aumento de ejecución de unidades de obra, ni derecho a pedir indemnización de ningún género.

Es competencia de la Dirección

- Control de la ejecución de la obra, sobre el ritmo y/o buena marcha de los trabajos y sobre la propia obra realizada.
- La aceptación o rechazo de los materiales y equipos a utilizar en los trabajos

Leganés, 12 de junio de 2018

**EL DIRECTOR GERENTE**



Fdo.: P.A. Jose Manuel Carrascosa Bernáldez  
(Art. 10.2 R.D. 521/1987, 15 abril)