



CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN  
E INVESTIGACIÓN

**Comunidad de Madrid**  
**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/OBR-008032/2018

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO**

**TÍTULO DEL CONTRATO: REFORMA DE CUBIERTA, FACHADAS Y ESPACIOS INTERIORES EN EL CEIP SAN GREGORIO DE GALAPAGAR**

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Las obras consisten en la reforma de la cubierta, fachadas y espacios interiores en el CEIP San Gregorio de Galapagar, con la finalidad de adecuar las instalaciones a las necesidades educativas del centro. Las obras de reforma de los espacios interiores deberán de estar finalizadas antes del comienzo del curso escolar así como la correspondiente a la fachada donde se ubica la escalera de emergencia

Galapagar es un municipio de la zona oeste de Madrid. Tiene 2 centros públicos de educación infantil de primer ciclo, 4 centros públicos educativos de Educación Primaria y 2 Institutos públicos y un centro concertado. La mitad de los centros públicos de la localidad son bilingües y la totalidad de los centros concertados.

CEIP SAN GREGORIO - BILINGÜE-													
Curso		Ed. Infantil				Ed. Primaria							TOTAL
		3 años	4 años	5 años	Total	1º	2º	3º	4º	5º	6º	Total	
2016/17	Gr	2	2	2	6	2	3	2	3	2	2	14	20
	Alum	38	33	49	120	52	65	46	58	54	49	324	444
2017/18	Gr	2	2	2	6	2	2	3	2	3	2	14	20
	Alum	37	44	39	120	45	54	61	44	61	52	317	437
2018/19	Gr	2	2	2	6	2	2	2	3	2	3	14	20
	Alum	37	37	44	118	39	45	54	61	44	61	304	422





CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN  
E INVESTIGACIÓN

**Comunidad de Madrid**

Es un centro muy antiguo y es necesario acometer esta obra para completar las obras de remodelación y actualización de este centro, parte de la obra es terminar la que ha quedado pendiente por abandono de la empresa.

Está previsto un gasto de 464.871,19 euros, con cargo a los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.

El presupuesto de ejecución material del proyecto se ha calculado sobre la base de precios de la construcción que habitualmente se utilizada en la Consejería de Educación e Investigación, adaptados a los precios de mercado actuales.

El plazo de ejecución previsto para la realización de las obras es de CUATRO (4) MESES

Madrid, 20 de abril de 2018.  
LA DIRECTORA GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERV.

Fdo.: Elena Marroig Ibarra



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **096328484/53357740353**