



ORDEN 218/2018, POR LA QUE SE CONVALIDA LA ORDEN 1070/2018, DE 11 DE MAYO DE 2018, DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, POR LA QUE SE ACUERDA EL INICIO Y TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “OBTENCIÓN DE VISTAS OBLICUAS DE LA EDIFICACIÓN EN LA ZONA CENTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.

I.- Con fecha de 11 de mayo de 2018, el Director General de Urbanismo firmó la orden 1070/2018, de 11 de mayo de 2018, de la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio, por la que se acuerda el inicio y tramitación del expediente de contratación del contrato de servicios denominado “Obtención de vistas oblicuas de la edificación en la zona central de la Comunidad de Madrid”, promovido por ese centro directivo.

La firma se llevó a cabo en virtud de lo dispuesto en la Orden 1463/2015, de 13 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias y la firma de convenios y se desconcentra el protectorado de fundaciones.

El dispongo segundo de dicha orden, en relación con el primero, establece la delegación de la competencia del Consejero en los titulares de las direcciones generales de todos los actos administrativos que deban adoptarse en los procedimientos de contratación, respecto de los expedientes promovidos por las mismas, hasta la cuantía de 225.000 euros, delegando en el Viceconsejero de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio los de cuantía superior.

El valor estimado del contrato al que se refiere la Orden 1070/2018, de 11 de mayo, asciende a la cantidad de 196.074,00 euros, suponiendo un importe total de 237.249,54 euros, una vez que se le añade el impuesto sobre el valor añadido. Por lo que la orden de inicio y tramitación del contrato debería haberse firmado por el titular de la Viceconsejería.

II.- El artículo 2 del Decreto 84/2018, de 5 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, determina la dependencia jerárquica de la Dirección General de Urbanismo y Suelo de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, y la disposición final primera establece que las referencias hechas a la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio y a la Dirección General de Urbanismo, deberán entenderse hechas a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio y a la Dirección General de Urbanismo y Suelo, respectivamente.

La Orden 1/2018, de 25 de mayo, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias y la firma de convenios, se desconcentra el protectorado de fundaciones y se designa con carácter permanente a los miembros de las mesas de contratación de la Consejería, incluye la delegación de los expedientes de contratación en los titulares de las direcciones generales y de la Viceconsejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en los mismos términos que la Orden 1463/2018, de 13 de julio.



III.- El artículo 52 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, establece el régimen de convalidación de los actos administrativos, admitiendo la posibilidad de convalidar los actos anulables, subsanando los vicios de que adolezcan. Su apartado 3 dispone que si el vicio consistiera en incompetencia no determinante de nulidad, la convalidación podrá realizarse por el órgano competente cuando sea superior jerárquico del que dictó el acto viciado.

Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52.2, en relación con el 39.3, se podrá otorgar eficacia retroactiva a los actos cuando se dicten en sustitución de actos anulados, así como cuando produzcan efectos favorables al interesado, siempre que los supuestos de hecho necesarios existieran ya en la fecha a que se retrotraiga la eficacia del acto y ésta no lesione derechos o intereses legítimos de otras personas.

En virtud de lo anteriormente expuesto,

DISPONGO

Primero. *Convalidación de la Orden 1070/2018, de 11 de mayo.*

Convalidar la Orden 1070/2018, de 11 de mayo, de la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio, por la que se acuerda el inicio y tramitación del expediente de contratación del contrato de servicios denominado "Obtención de vistas oblicuas de la edificación en la zona central de la Comunidad de Madrid".

Segundo. *Retroacción de efectos.*

La presente orden producirá efectos desde el 11 de mayo de 2018, fecha en la que se firmó la Orden 1070/2018.

Madrid, a fecha de firma
EL CONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
P.D. Orden 1/2018, de 25 de mayo
EL VICECONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

