

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DE SUMINISTRO, ALQUILER, TRANSPORTE,
MONTAJE Y DESMONTAJE DE AULAS PREFABRICADAS APTAS PARA FINES DOCENTES
EN EL IES NEIL ARMSTRONG, EN VALDEMORO**

La instalación de las aulas está prevista en la zona del aparcamiento del IES NEIL ARMSTRONG, en la calle Cuesta de Valderremata de Valdemoro, Madrid.

Se trata de una superficie prácticamente horizontal, de hormigón armado, aproximadamente de 553 m2, con unas dimensiones de 14,92x37,11m.

El conjunto de aulas y aseos estarán formados por módulos prefabricados que deberán garantizar tanto su seguridad estructural como el cumplimiento de las normas de la edificación que sean de aplicación a este tipo de construcciones, teniendo en cuenta el uso educativo a que serán destinadas y disponer de las correspondientes autorizaciones, homologaciones y ensayos que garanticen la calidad de los materiales utilizados y las determinaciones y normas que, con carácter general, sean de aplicación al proceso de fabricación, montaje y desmontaje de sus componentes.

El programa previsto es el siguiente:

- 6 aulas de 55 m2 aproximadamente destinadas a Educación Secundaria
- 2 aseos, masculinos y femeninos, de 15 m2 aproximadamente cada uno
- 1 pasillo central que comunicará todas las estancias teniendo una entrada principal y al menos una salida de emergencia

Deberán incluirse las instalaciones necesarias para el correcto funcionamiento del conjunto modular.

- De iluminación, mediante luminarias conforme a CTE
- Eléctrica, previendo su conexión al cuadro general existente
- De climatización, mediante splits para cada aula, frío y calor.
- De saneamiento, mediante bombeo de fecales y por gravedad de pluviales hasta el pozo más cercano
- De fontanería, para el servicio de los aseos
- De datos, para el servicio de las aulas
- De protección contra incendios, mediante extintores o cualquier otro medio previsto en el CTE y señalización e iluminación de emergencia.

En relación al desmontaje del conjunto modular, se requiere la restitución de la urbanización a la situación anterior: retirada de la instalación de saneamiento, relleno de zanjas, supresión de elementos de cimentación, de la instalación eléctrica y limpieza.

En cuanto a la calidad de los materiales y prestaciones técnicas, se consideran esenciales los siguientes:

- Nivelación y apoyo sobre el aparcamiento existente mediante los sistemas que sean necesarios y en función del sistema modular propuesto.
- Pavimento general mediante revestimiento de PVC adherido.
- Aislamiento en suelo, paredes y techo.
- Carpinterías de aluminio o PVC, con RPT y persianas enrollables y doble acristalamiento, siendo uno de ellos laminado
- Puertas con cerradura de seguridad.

- Instalación de alumbrado acorde con CTE
- Instalación de electricidad conforme a REBT, conectada al cuadro general del Instituto, con los subcuadros correspondiente, totalmente conectada y funcionando.
- Alumbrado y señalización de seguridad, conforme a CTE
- Aparataje eléctrico. Al menos 3 tomas de corriente por aula, interruptores independientes por aula y para las de zonas comunes.
- Climatización mediante splits de pared, frío calor, independientes por aula y en pasillo y aseos.

Se adjuntan planos de implantación y distribución orientativa. Una vez instalados los módulos se cerrará el espacio entre éstos y el pavimento mediante un zócalo de hormigón o chapa de forma que conformen un zócalo del edificio.

La empresa estará obligada a realizar un estudio de implantación que deberá ser aprobado por la Comunidad de Madrid con carácter previo a la instalación definitiva.

