

PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE “OBRAS PARA LA MEJORA DE LOS ACCESOS Y UTILIZACIÓN DEL EDIFICIO DE ACUERDO A NORMATIVA VIGENTE SOBRE ESPACIOS ACCESIBLES, EN EL CENTRO DE SALUD “VENTURA RODRÍGUEZ” DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.

1. OBJETO.

Este contrato tiene por objeto la contratación de la ejecución de obras para la mejora de los accesos y utilización del edificio a las personas con dificultades, facilitando el acceso y la utilización no discriminatoria, independiente y segura de los edificios a las personas con discapacidad, de acuerdo a la normativa vigente, del **Centro de Salud Ventura Rodríguez**, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, del Servicio Madrileño de Salud, según desglose de actuaciones relacionadas en el Anexo I que se adjunta, sobre unidades estimadas, asumiendo el adjudicatario cualquier modificación que no sea superior al 15% del precio del contrato.

Las presentes prescripciones técnicas, contienen todas las normas a seguir para la realización de las obras de que es objeto esta contratación. Así mismo, servirán de base para la ejecución de los trabajos y para definir las condiciones técnicas generales.

Se hace constar igualmente que, si alguna actuación se hubiera omitido, pero fuera necesaria para una correcta realización de la obra, deberá ser ejecutada por el adjudicatario sin suplemento alguno en el precio, por entender que está incluida en el objeto del contrato.

2. AMBITO DE APLICACIÓN

El Centro de Salud Ventura Rodríguez, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria de Madrid, calle Ventura Rodríguez, nº 7, 28008 Madrid, como edificio, conforma el ámbito de aplicación de las prescripciones técnicas.

Al objeto de tener conocimiento completo de las condiciones especiales y dificultad para la ejecución del contrato, **el licitador tendrá que realizar una visita guiada a las instalaciones, previamente acreditados por Gerencia**. El horario de visita será de lunes a viernes de 08:00 a 21:00 horas.

3.- PROPUESTA TÉCNICA, PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN Y RECURSOS

Se prestará especial atención al plazo de ejecución, establecido **en 90 días naturales**, y entendido como el tiempo que transcurra desde el inicio de los trabajos, a partir de la firma del Acta de Replanteo, hasta la firma del acta de recepción. A este respecto, se estará a lo contemplado en las penalidades del PCAP por demora, al ser de vital importancia cumplir los plazos previstos una vez comenzadas las obras para no perjudicar el normal desarrollo de la actividad asistencial.



Atendiendo a la singularidad del edificio, en el desarrollo de los trabajos quedan incluidos todos los trabajos auxiliares de albañilería, cerrajería, electricidad, fontanería, etc., que, como consecuencia de las actuaciones, puedan afectar a determinadas zonas e instalaciones del Centro de Salud.

Cada licitador presentará un **Plan de Ejecución como propuesta técnica que incluirá la planificación de la ejecución, un cronograma en días naturales con la secuencia de actuaciones y el tiempo estimado, el desglose de las partidas que** en Anexo I se adjunta, incluida la de gestión de residuos, las mediciones y presupuesto, los recursos materiales y humanos, así como los medios en cumplimiento de la reglamentación en prevención de riesgos laborales.

Así mismo, para asegurar la operatividad del Plan de ejecución, Técnicos designados por la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, se reunirán con el adjudicatario y la Dirección del Centro de Salud para marcar las directrices de las actuaciones, horarios, días, zonas, limpiezas, etc.

La Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, revisará y aprobará el Plan de Ejecución a partir de la formalización del contrato, reservándose el derecho a fijar la fecha del comienzo de las obras, atendiendo a que la obra se realiza en un edificio en uso y que no es posible paralizar su actividad, ni alterarla en grado significativo teniendo en cuenta que ésta se desarrolla de lunes a viernes laborables en horario de 08:00 a 21:00 horas ininterrumpidamente.

En dicho Plan de ejecución se mantendrá observancia a la normativa vigente que le sean de aplicación

- Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-SI).
- Orden VIV/561/2010 de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
- Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social (R.D.L. 1/2013).
- Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE).
- REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-SUA).
- DA DB-SUA / 2. Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes. Diciembre 2015. Documento de apoyo al DB SUA.
- DECRETO 13/2007, de 15 de marzo, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas. (B.O.C.M., nº 96, de 24 de abril de 2007).

La ejecución de la obra se desarrollará en horario de 21:00 a 08:00 de lunes a viernes no festivos, y durante las 24 horas de los sábados, domingos y festivos, fuera del horario de la prestación sanitaria, debiéndose ajustar estrictamente al Plan de ejecución aprobado, no admitiéndose modificaciones no autorizadas. Las propuestas de cambios de programa, modificaciones del presupuesto, plazo de ejecución, etc., deberán ser elevadas por escrito a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, para su estudio y, en todo caso, aprobación.



Previamente al comienzo de las obras, será necesario localizar exactamente los servicios existentes que puedan verse afectados (agua, luz, telecomunicaciones, arquetas y albañales, sistemas de seguridad y contra incendios, etc.) para prevenir cualquier eventualidad y adoptar las medidas oportunas como protecciones provisionales, desvío y modificación de trazados, al objeto de mantener siempre la operatividad de todos los servicios y permitir el normal desarrollo de la actividad asistencial del Centro de Salud, que se realiza en horario de 08:00 a 21:00 horas de lunes a viernes no festivos, minimizando la posibilidad de que se vea afectada por ruidos, suciedad, etc. Se fijarán espacios bien delimitados para almacenar los materiales a utilizar. La señalización de las zonas de obras estará en consonancia con lo previsto en la actual normativa sobre seguridad y salud.

El contratista está obligado a gestionar el otorgamiento de cuantas licencias y autorizaciones municipales y de cualquier otro organismo público sean necesarias para la iniciación de las obras, su ejecución de las obras y entrega de las mismas, solicitando por escrito a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, los documentos que para ello sean necesarios.

Así mismo, el contratista estará obligado a abonar en los plazos voluntarios legalmente establecidos, los gastos e impuestos derivados de las licencias y autorizaciones referidas anteriormente y cualesquiera otros derivado de la ejecución de la obra, dando conocimiento inmediatamente a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria.

A demanda de la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, y durante el desarrollo de los trabajos, se celebrarán cuántas reuniones se haga necesario convocar.

En cuanto a los recursos humanos, la empresa adjudicataria presentará a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras la relación del equipo técnico al servicio de la obra antes de su inicio, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional

- Un Jefe de Obra.
- Un Encargado de Obra.

Presencia en la obra. El encargado de obra deberá tener presencia permanente en la misma, debiendo estar localizable el jefe de obra. A petición de la propiedad, deberá presentarse en la obra el Jefe de Obra, que será el interlocutor con la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, en el plazo máximo de 24 horas. En caso de ser sustituidas estas personas durante el transcurso de la obra, inmediatamente se comunicará esta incidencia a la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional de los nuevos miembros del equipo.

En cuanto a los recursos materiales, además de la mano de obra, herramientas, útiles, andamios, elementos de seguridad y Equipos de Protección Individual de los trabajadores, se incluirá un generador para asegurar el suministro eléctrico ante posibles cortes en la instalación.

4-. CONTROL E INSPECCIÓN DE OBRAS

La Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, se reserva el derecho de llevar a cabo la supervisión e inspección de los trabajos objeto del contrato, a fin de asegurarse que las obras se están ejecutando conforme al Plan de ejecución y



conforme a los cánones de calidad más exigentes, ejecutándose estas funciones por personal adscrito a la Gerencia Asistencial de Atención Primaria.

Durante el desarrollo de la obra, se entregará copia a la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento de los documentos que se generen por gestiones realizadas ante cualquier organismo.

Con el objetivo de conseguir una estrecha colaboración entre el adjudicatario y la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, se establecerán visitas conjuntas y periódicas de inspección que servirán de información sobre la calidad en la ejecución. Para ello, existirá un interlocutor directo, Jefe de Obra, para cuantas dudas o aclaraciones suscite la ejecución de los trabajos. No obstante lo anterior, se podrán adoptar en cualquier momento, las medidas de control, inspección y auditoría que la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento consideren oportunas para asegurar el cumplimiento del objeto del contrato.

Cuando existan dudas razonables sobre la correcta ejecución de una actuación, se podrán encargar con cargo a la adjudicataria, informes adicionales, para corroborar y asegurar su adecuado cumplimiento.

De conformidad con el párrafo anterior, se podrá requerir al adjudicatario para que subsane a su cargo los defectos, insuficiencias técnicas, errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos reglamentarios que le sean imputables, tras las inspecciones y verificaciones de lo ejecutado, en el plazo máximo de 15 días desde la detección de lo subsanable.

5.- REGLAMENTACIÓN, SEGURIDAD Y SALUD

En consonancia con el R.D. 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, la empresa adjudicataria estará obligada a observar y dar cumplimiento a cuantas obligaciones se deriven de la aplicación de la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales, así como de cuantas disposiciones nacionales, autonómicas y locales, de carácter legal o administrativo, estén en vigor en materia de seguridad e higiene en el trabajo, asumiendo toda responsabilidad respecto a cualquier accidente laboral que pueda sufrir su personal o el de sus subcontratistas, trabajadores autónomos y/o suministradores, o de cualquier empresa a la que el adjudicatario haga intervenir en el desarrollo y ejecución del trabajo. Así mismo, la empresa adjudicataria será responsable de los daños a personas o bienes que pudiera ocasionar como consecuencia de la ejecución del contrato. Dicho cumplimiento no podrá excusar en ningún caso la responsabilidad total del contratista en caso de accidente, quien dispondrá de medios propios o tener establecido un concierto en materia de Seguridad y Salud laboral con un Servicio de Prevención de Riesgos Laborales ajeno o mancomunado.

Las máquinas y equipos utilizados por el adjudicatario, deberán cumplir con lo establecido en los reglamentos vigentes de seguridad en máquinas, así como, contar con el preceptivo marcado CE de conformidad de acuerdo con lo especificado en el R.D. 1644/2008 y los manuales de instrucciones de funcionamiento, de usuario y seguridad del fabricante.

Cualquier incumplimiento en relación a las normas y obligaciones descritas en este apartado dará lugar a falta muy grave, pudiendo ser considerado motivo suficiente y justificado para la rescisión del contrato por incumplimiento del mismo por parte de la empresa contratista. La Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, será informada de las visitas realizadas por el servicio de prevención y/o por el coordinador de seguridad y salud, e inmediatamente de cualquier incidencia que sea detectada en esta materia.

A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



5.1 DOCUMENTACIÓN EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

La empresa adjudicataria deberá aportar al Servicio de Prevención de Riesgos Laborales, una vez formalizado el contrato específico y de forma previa al inicio de los trabajos, la documentación que a continuación se indica:

- Documento acreditativo de la modalidad organizativa en materia de PRL.
- Evaluación de los riesgos de las actividades a realizar (obras sin proyecto).
- Planificación de la actividad preventiva.
- Certificado de aptitud de los trabajadores, emitido por su servicio de Vigilancia de la Salud.
- Documento acreditativo de la Formación e Información de los riesgos en los puestos de trabajo, en especial de los riesgos específicos para la ejecución de los trabajos.
- Documento acreditativo de la entrega de equipos de protección individual adecuados a los riesgos existentes en los trabajos a desarrollar.
- Listado de equipos de trabajo a utilizar en la ejecución del objeto del contrato y certificación de su correspondiente marcado CE y declaración de conformidad.
- Listado de trabajadores autorizados para la ejecución de los trabajos adjudicados.
- Comunicación de cualquier subcontratación, y/o actuación de trabajadores autónomos si procediera, de forma previa al inicio de los trabajos.
- Toda la documentación que le requiera el SPRL por considerarla oportuna y necesaria.

6.- GESTIÓN AMBIENTAL

El adjudicatario cumplirá la legislación ambiental vigente, tanto comunitaria, como estatal, autonómica y local, relacionada con la gestión de residuos y aquella aplicable al desarrollo de sus actividades en el Centro de Salud. Será responsable de la gestión de todos los residuos que se generen como consecuencia de los trabajos, así como de los gastos de dicha gestión.

El Gestor Autorizado elaborará y emitirá los documentos relativos al proceso de la gestión de residuos, que comprenderá: documento de aceptación, notificación de traslado, documento de control de seguimiento, y certificado de regeneración o destrucción. Siendo el adjudicatario quien remita dicha documentación a la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento.

El adjudicatario no podrá verter ningún residuo líquido prohibido a la red de saneamiento, según se establece en la Ley 10/93 de Vertidos al Sistema Integral de Saneamiento de la Comunidad de Madrid. Igualmente no podrá ser el causante de emisiones contaminantes a la atmósfera, ni abandonar cualquier tipo de residuo; extremando la atención en la correcta manipulación de los residuos peligrosos.

Así mismo, el adjudicatario perfeccionará la competencia profesional del personal que realice actividades con incidencia ambiental mediante la formación en materia de buenas prácticas ambientales y comunicando las instrucciones específicas sobre las tareas a realizar, observando con carácter general todos los procedimientos preventivos oportunos, como el ahorro de agua, el uso de productos biodegradables para la limpieza, reducción del número de envases y utilización de materiales reciclables.

En el caso de que el adjudicatario abandone residuos en el recinto del Centro de Salud, y la Gerencia Asistencial de Atención Primaria deba gestionar la retirada de los mismos, el coste de dicha gestión se detraerá de la facturación de obra o bien del aval presentado, como penalidad por ejecución defectuosa del contrato.

A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD. PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



7.- REPARACIONES QUE SE DEBERÁN ACOMETER.

El objetivo de la intervención es alcanzar las exigencias básicas de calidad que deben cumplir los edificios para satisfacer los requisitos básicos establecidos en la normativa aplicable y que responden a las demandas de calidad actuales. Sin embargo, a diferencia de la obra nueva, en la edificación existente, concebida con otras necesidades distintas de las actuales, existen mayores dificultades de intervención que en muchos casos solo pueden resolverse dotando al marco reglamentario de cierta flexibilidad.

Ante estas condiciones de aplicación se desarrollarán herramientas que establezcan:

- Criterios de interpretación y aplicación del DB en la intervención en edificios existentes.
- Soluciones para la mejora de los edificios existentes.

En el Centro de Salud Ventura Rodríguez, las intervenciones son las siguientes:

Desde el vial público hasta el cortaviento de entrada del itinerario accesible se marcará el recorrido con un pavimento táctil.

Instalación de un felpudo encastrado o equivalente en el ámbito de plataforma horizontal previo a la rampa del cortavientos, así como el correspondiente marcado de pavimentos en desembarcos de rampa y escalera de acceso. También será necesario sustituir y mejorar el anclaje de una de las barandillas, para que ésta quede adecuadamente fijada al suelo.

Área de atención al público:

Reubicación del archivo en forma de estantes estáticos tras el área de mostrador, con la respectiva mampara de cierre en un lateral. Ello permitiría instalar un mostrador accesible alineado con el pasillo del ala derecha del local, permitiendo además el control del acceso de visitantes ahora inexistente. El nuevo mostrador accesible permitirá una altura adecuada, una superficie de anchura suficiente y un fondo libre de 60cm como mínimo. La altura mínima libre bajo mostrador será de 70cm.

El itinerario accesible hasta este mostrador quedará marcado en el suelo con el correspondiente pavimento para facilitar el recorrido hasta el mismo.

Debe instalarse un sistema de bucle de inducción magnética, con su correspondiente señalización.

Aseo Planta Baja:

Reubicación del aseo accesible donde se encuentra actualmente el vestuario masculino. El aseo accesible sería también para uso femenino y, por tolerancias admisibles, se plantea además su uso ocasional como aseo accesible para el personal.



- Sustitución del actual tabique de separación por otro que permita espacio libre suficiente a ambos lados (ello se resuelve desplazando el tabique 35cm hacia la puerta de entrada).
- Sustitución del inodoro por uno accesible. Podría reutilizarse el inodoro del actual aseo adaptado. El eje central del inodoro se situará a 1,00m del nuevo tabique. Pueden reinstalarse las actuales barras abatibles de transferencia en su nueva ubicación a ambos lados del inodoro con distancia entre sí y altura respecto al suelo adecuadas.
- Sustitución del actual lavabo de pedestal. Podría reutilizarse el actual lavabo y el espejo del aseo adaptado en su nueva posición (ver plano). Se sustituirá la actual grifería por otra automática o de tipo gerontológico.
- Reubicación del interruptor interior de encendido, dado que éste se encuentra en el tabique que será sustituido. Hay que cuidar que guarde la distancia mínima de 35cm respecto al rincón.
- Reinstalar portarrollos y dispensador de papel a una altura máxima de 1,20m, medida desde el suelo hasta la mitad de la altura del dispositivo, dado que los existentes en el aseo masculino se encuentran a una altura inaccesible.
- Debe instalarse un dispositivo de llamada de asistencia, ubicado a una altura entre 80 y 120cm dentro de la cabina del inodoro.
- Cambio de revestimientos del interior del aseo (incluidos los suelos). Pueden aprovecharse los nuevos acabados para establecer diferenciación cromática con los aparatos y dispositivos.

Resto de aseos:

- Remodelación del espacio del actual vestuario femenino de personal para hacerlo mixto, para ello se altera la tabiquería interior, de modo que la cabina del inodoro del actual aseo masculino queda integrada en el espacio del vestuario; se levantan separadores que segreguen el espacio de cabinas del espacio destinado a un nuevo lavabo con encimera y dos senos. De este modo, el vestuario es único para ambos sexos, pero conserva el mismo número total de dotaciones.
- Traslado del aseo masculino al actual aseo adaptado (véase la distribución en plano), nuevos aparatos para el nuevo aseo (lavabo, inodoro y urinario); también se plantea nueva tabiquería para:
 - i) Reinstalar la hoja deslizante en el interior de un tabique con sistema casoneto o similar.
 - ii) Crear una cabina de inodoro con puerta batiente (con las mismas medidas que las puertas existentes) que permita anclar un nuevo urinario en un lateral.
 - iii) Desplazar el tabique que limita con el actual aseo masculino, para rectificar su ángulo y dotar de más espacio al nuevo aseo masculino (el ancho



máximo pasaría de ser 2,33m a ser 2,53m). Deben reinstalarse los elementos afectados (dispensadores y acumulador).

- Remodelación del almacén al desaparecer el actual aseo masculino y al ampliar el espacio pensado para el nuevo vestuario mixto y el nuevo aseo masculino, el almacén existente cambia su posición; se sellaría su actual puerta de acceso, que pasaría a ser la del actual aseo masculino. Ello afectaría a los revestimientos de la pared que aloja todas las puertas de la batería de aseos y vestuarios.
- Las nuevas cabinas y almacén determinan la necesidad de nuevas luminarias para estos espacios, así como nuevos interruptores de encendido de las mismas y nuevas señalizaciones en el exterior de aseos.

Modificaciones en accesos a dos consultas con puertas enfrentadas (ver plano 3).

- Desplazar la puerta de una de las consultas al extremo opuesto de la misma, de modo que quede a 60cm de la pared divisoria.
- Desplazar el tabique separador de las consultas afectadas una distancia de 54cm, de modo que ello permita instalar la puerta de acceso con la misma orientación que el resto. La puerta, al situarse en la esquina y abrir hacia derechas (para evitar una excesiva proximidad del mecanismo de puerta respecto al rincón), debe poder abatirse más de 90° para facilitar el ingreso en la estancia (ver plano).

Se hará descender los extintores hasta una altura de 120cm, considerándola desde la zona de cuelgue del extintor hasta el suelo (reparando la marca dejada por el antiguo nivel de cuelgue).

RESUMEN DE ACTUACIONES		
EXTERIOR	- Señalización y protecciones	- Pavimento táctil desde el vial hasta el cortaviento de la entrada accesible.
INTERIOR	- Cortavientos entrada principal	<ul style="list-style-type: none"> - Felpudo encastrado o similar ante la rampa. - Marcado de pavimentos en desembarcos de rampa (ámbito de puertas) y de escalera. - Mejora del anclaje a suelo de barandilla de rampa.
	- Área de atención (ver plano)	<ul style="list-style-type: none"> - Reubicación de archivo y mamparas de cierre. - Nueva configuración y posición de mostrador no accesible según plano. - Creación de mostrador accesible en un lateral. - Encaminamientos en suelo desde el cortaviento hasta el mostrador accesible. - Instalación de sistema de bucle por inducción magnética señalizado.
	- Reubicación de aseo accesible (ver plano)	<ul style="list-style-type: none"> a) Puerta batiente hacia el exterior. b) Nuevo tabique separador interior en sustitución del actual, con puerta batiente hacia el exterior. c) Reubicación de inodoro, lavabo, espejo y barras del actual aseo adaptado en el nuevo espacio. d) Sustituir la grifería por otra de tipo gerontológico. e) Nueva ubicación de interruptor de pared. f) Reubicar dispositivos (dispensadores).

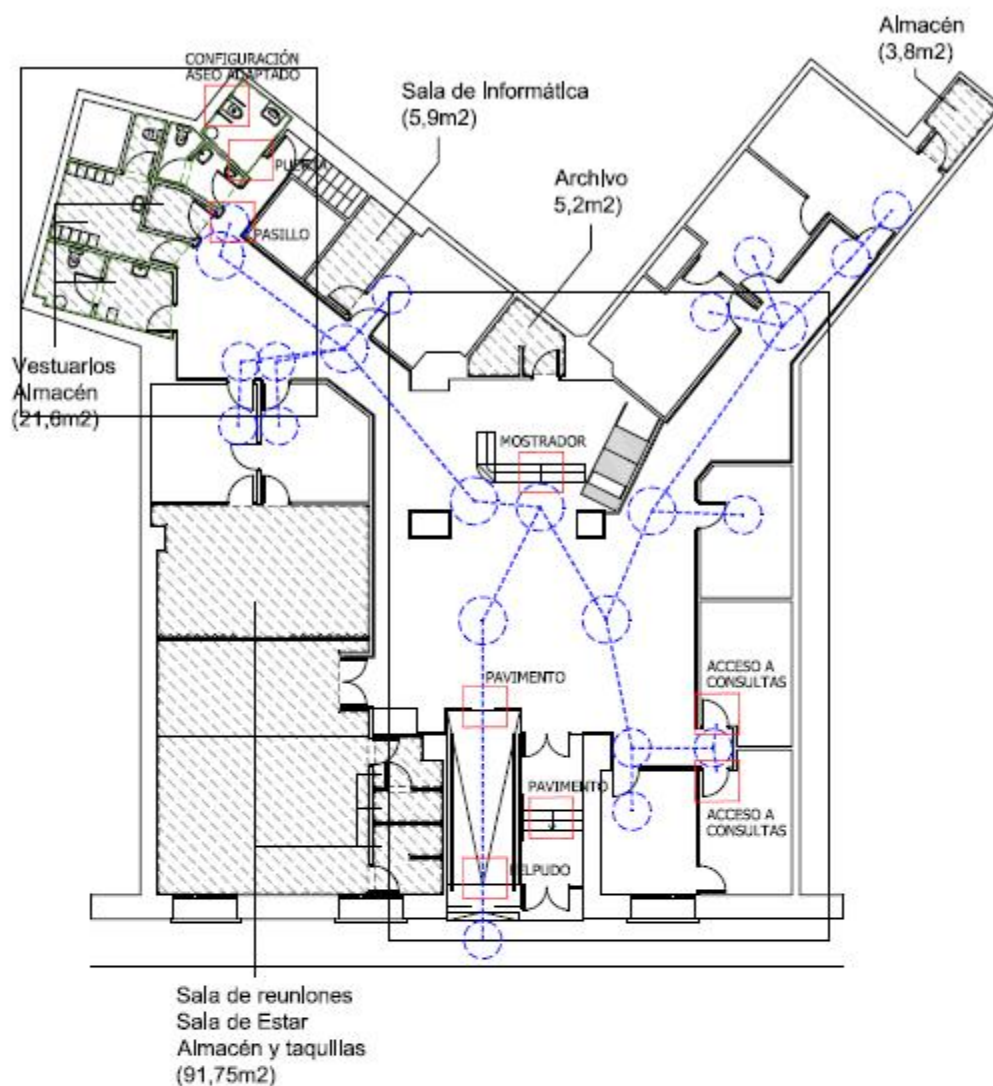
A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD. PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



		<ul style="list-style-type: none"> g) Instalación de dispositivo de llamada de asistencia. h) Nuevas luminarias. i) Renovación revestimientos interiores (diferenciación cromática) y exteriores. j) Marcar presencia de acumulador.
	<ul style="list-style-type: none"> - Cambios derivados de la reubicación del aseo accesible: a) Vestuario mixto <i>(ver plano)</i> <i>Nota: Aplicación de criterio de tolerancias admisibles con disposición de aseos contiguos con transferencia cada uno desde un lado distinto.</i> 	<ul style="list-style-type: none"> a) Cambios en tabiquería interior para integrar cabina del aseo masculino y separar área de taquillas. b) Nueva encimera con 2 senos y grifería c) Nuevos inodoros (2 uds.) d) Nuevas luminarias. e) Renovación revestimientos interiores y exteriores.
	<ul style="list-style-type: none"> - Cambios derivados de la reubicación del aseo accesible: b) Nuevo aseo masculino <i>(ver plano)</i> 	<ul style="list-style-type: none"> a) Cambios en tabiquería interior para: i) insertar puerta deslizante en tabiquería; ii) Ampliar el espacio de aseo; iii) Crear cabina de inodoro. b) Nuevos aparatos: lavabo, urinario e inodoro. c) Nuevas luminarias. d) Reubicación de elementos afectados (dispensadores y acumulador). e) Renovación de revestimientos interiores (diferenciación cromática).
	<ul style="list-style-type: none"> - Cambios derivados de la reubicación del aseo accesible: c) Nuevo almacén <i>(ver plano)</i> 	<ul style="list-style-type: none"> a) Sellado de actual puerta de acceso y sustitución por puerta del actual aseo masculino. b) Nueva envolvente interior resultante de los cambios de tabiquería en los espacios adyacentes. c) Renovación revestimientos interiores y exteriores. d) Nuevas luminarias.
	<ul style="list-style-type: none"> - Puertas de consulta <i>(ver plano)</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - Cambiar el hueco de paso para reubicar puerta de una consulta. - Desplazar tabique que permita trasladar puerta en batería como el resto (apertura de puerta >90°)
	<ul style="list-style-type: none"> - DB SI y accesibilidad 	<ul style="list-style-type: none"> - Descenso de extintores hasta altura de mecanismos accesibles.



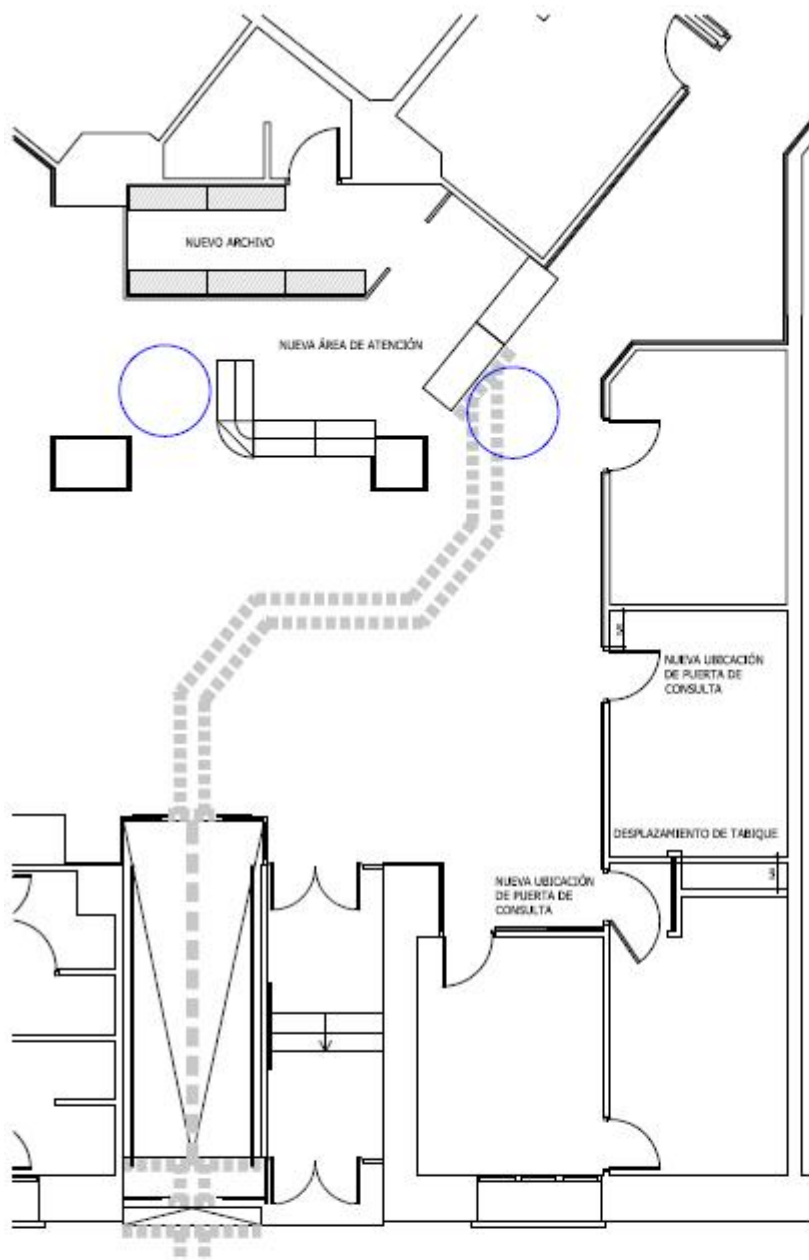


 Gerencia Asistencial de Atención Primaria			
NOMBRE DEL CENTRO			
CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ			
EMPLAZAMIENTO			
CALLE DE VENTURA RODRÍGUEZ, 7 • 28006 • MADRID			
PROYECTO			
ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD			
LOCALIZACIÓN DE AFECCIONES			
PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA
	MAYO 2018	BAJA	E11/200
PLANO Nº			2/4


A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD. PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO. (Contrato no sujeto a regulación armonizada)





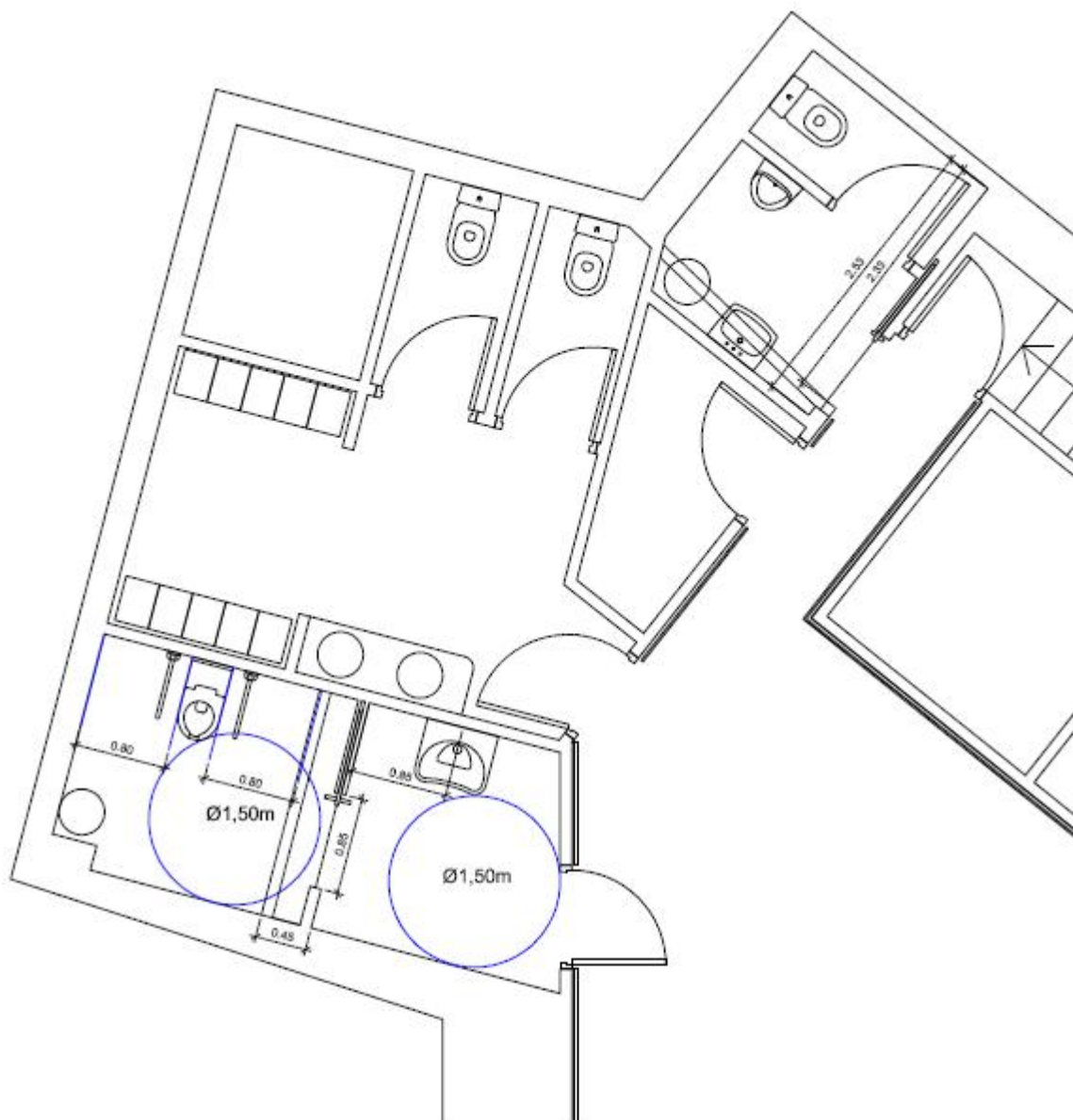
MARCADO DE ITINERARIO ACCESIBLE HASTA MOSTRADOR ADAPTADO, NUEVA CONFIGURACIÓN
 DEL ÁREA DE ATENCIÓN Y MODIFICACIONES EN PUERTAS DE CONSULTA

 Gerencia Asistencial de Atención Primaria				
NOMBRE DEL CENTRO				
CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ				
EMPLAZAMIENTO				
CALLE DE VENTURA RODRÍGUEZ, 7 • 28008 • MADRID				
PROYECTO				
ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD				
PROPUESTA DE MEJORA				
PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA	PLANO Nº
	MAYO 2018	BAJA	1:1/100	3/4

A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE
 ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD. PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
 (Contrato no sujeto a regulación armonizada)





NUEVA UBICACIÓN DE ASEO ACCESIBLE Y MODIFICACIONES EN VESTUARIOS DE USO PRIVADO Y ASEO MASCULINO

 Gerencia Asistencial de Atención Primaria					
NOMBRE DEL CENTRO					
CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ					
EMPLAZAMIENTO					
CALLE DE VENTURA RODRÍGUEZ, 7 • 28008 • MADRID					
PROYECTO					
ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD PROPUESTA DE MEJORA					
PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA	PLANO Nº	
	MAYO 2018	BAJA	1:1/50	4/4	

A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD. PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



8. CONSIDERACIONES GENERALES.

La obra se entenderá “Llave en mano” por lo que en el momento de la entrega, con la firma del Acta de Recepción, se habrán realizado todas las operaciones necesarias contempladas en el Plan de ejecución. En particular, sin ser de carácter exhaustivo, será de observancia la retirada de escombros y gestión de todo tipo de residuos, la limpieza de las zonas afectadas por la obra y su mobiliario, y trabajos de pintura en las zonas afectadas.

Se tendrá en consideración la existencia de otro tipo de instalaciones que, aun siendo ajenas a la obra, puedan verse afectadas por la misma, como son las de P.C.I., seguridad, red de distribución de agua, etc., que no se podrán manipular, ni desviar, ni dejar sin servicio, sin consentimiento expreso de la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento.

Durante la realización de los trabajos se extremará el cuidado para evitar roturas o desperfectos innecesarios en el mobiliario y elementos del inmueble.

El desarrollo de la obra irá acorde con el cronograma del Plan de ejecución. Ante las eventualidades que pudieran darse, las actuaciones pertinentes deberán ser consensuadas en tiempo y forma con la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, como por ejemplo la reubicación del personal y del traslado del mobiliario general y clínico, actuaciones a las que está obligado realizar el adjudicatario.

En cuanto a la limpieza, al comienzo de los trabajos diarios y durante su ejecución se pondrán medidas para prevenir la suciedad. Al finalizar la jornada, se hará una limpieza de las zonas afectadas y de su mobiliario que correrá a cargo del adjudicatario. Esta limpieza tiene como objetivo que en los espacios afectados del Centro de Salud se pueda desarrollar, al inicio de la jornada, la actividad asistencial con normalidad.

Se facilitará a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, copia de todos los permisos y autorizaciones necesarias para la ejecución de los trabajos.

9. DOCUMENTACIÓN GENERADA

Una vez realizada la obra se facilitará como mínimo la siguiente documentación:

- Planos definitivos as-built, correspondientes a la realidad detallada del edificio tras la ejecución de las obras.
- Certificados de gestión de residuos, de su regeneración o destrucción, así como el de desmontaje, desguace, fraccionamiento y retirada de escombros y chatarra con transportista y gestor autorizado.

Madrid,

La Gerente Adjunta de Gestión y Servicios Generales

Resolución de 25/02/2011 (BOCM núm. 76 de 31/03/2011)

María Luisa Tello García



ANEXO I

DESGLOSE DE ACTUACIONES Y MEDICIONES

(Sobre las mediciones relacionadas, el adjudicatario asumirá cualquier modificación que no sea superior al 15% del precio del contrato)

CS VENTURA RODRIGUEZ		
Ud	Resumen	CanPres
	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES	1
	Desmontaje de lavabo con pedestal, sin recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y tomas de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a vertedero o punto de gestión de residuos. Según NTE ADD-1.	
u	DESMONTAJE INODORO TANQUE BAJO SIN RECUPERACIÓN	2,000
	Desmontaje de inodoro de tanque bajo, sin recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y toma de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a vertedero o punto de gestión de residuos. Según NTE ADD-1.	
u	DESMONTAJE LAVABO C/PEDESTAL CON RECUPERACIÓN	2,000
	Desmontaje de lavabo con pedestal, con recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y tomas de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a punto de tratamiento. Según NTE ADD-1.	
	Desmontaje de lavabo de encimera, con recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y tomas de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a punto de tratamiento. Según NTE ADD-1.	
u	DESMONTAJE LAVABO DE PARED CON RECUPERACIÓN	1,000
	Desmontaje de lavabo de pared, con recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y tomas de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a punto de tratamiento. Según NTE ADD-1.	
u	DESMONTAJE INODORO TANQUE BAJO CON RECUPERACIÓN	1,000
	Desmontaje de inodoro de tanque bajo, con recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagüe y toma de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a punto de tratamiento. Según NTE ADD-1.	
m2	DEMOLICIÓN ALICATADO DE AZULEJO	63,250
	Demolición de alicatado de azulejos de baldosas cerámicas, realizado por medios manuales, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
m2	DESMONTADO PAVIMENTO BALDOSAS CERÁMICAS	13,200
	Desmontado de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, con recuperación de las piezas, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.	
m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXTERIORES	2,680

A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



	Demolición de pavimentos exteriores, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.	
	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola o material similar, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.	
m2	DESMONTAJE FALSO TECHO DESMONTABLE PANELES	5,400
	Desmontaje de falsos techos desmontables de paneles de escayola, fibra, madera, chapa o material similar; realizado por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de seguridad ni medios de elevación.	
m3	DEMOLICIÓN MECÁNICA MURO LADRILLO PERFORADO	6,602
	Demolición de muro de fábrica de ladrillo perforado, realizada por medios manuales y mecánicos con martillo eléctrico, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos.	
u	DESMONTADO INST. FONTANERÍA MEDIA	3,000
	Desmontado de red de instalación de fontanería con grado de complejidad medio, con retirada y recuperación, si procede, de elementos como tuberías, llaves y accesorios (excluyendo aparatos), para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.	
m2	RETIRADA DE MOBILIARIO	35,000
	Retirada de mobiliario y enseres existentes para despejar el área a actuar, realizado por medios manuales, con retirada y almacenamiento a pie de carga, sin transporte a almacén o centro de gestión de residuos.	
m2	LEVANTADO PUERTA DE MADERA C/RECUPERACIÓN	6,930
	Levantado de puerta de carpintería de madera, incluyendo retirada de marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material y herrajes para su posterior restauración y retirada del mismo (no incluidos); sin incluir transporte a almacén. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.	
m2	RETIRADA CARPINTERÍA MADERA SIN RECUPERACIÓN	6,930
	Retirada de carpintería de madera (puertas, ventanas, bastidores, contraventanas, frisos, frailerros, etc.), incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; con retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.	
u	DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA	3,000
	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.	
u	DESMONTAJE APARATO DE ILUMINACIÓN	3,000



	Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.	
	Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.	
m2	RETIRADA CARP. METÁLICA / CERRAJERÍA C/RECUPERACIÓN	28,950
	Retirada de carpintería metálica y/o cerrajería, incluyendo marcos, bastidores, planchas, puertas, hojas y accesorios, con retirada del material para su posterior aprovechamiento, clasificación o desecho, sin incluir transporte a almacén o vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación, seguridad ni transporte. Conforme a NTE ADD-18.	
m2	LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN	2,520
	Levantado de elementos de carpintería de madera como contraventanas, frailerros, postigos, forrados, frisos u otros; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.	
	INTERVENCIÓN EN DIVISIONES INTERIORES	1
m2	LIMPIEZA DE ESTANCIAS	95,950
	Limpieza final de obra en locales, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.	
u	AYUDAS ALBAÑILERÍA	1,000
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, gas y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). Medido por unidad.	
m2	TABIQUE SISTEMA HYDRO PREMIUM AQUAROC 73/48 (13+48+13) A 400 mm	5,125
	Sistema Placo Hydro Premium Aquaroc formado por una placa Placo Aquaroc BC 13 de 12,5 mm de espesor, atornillada a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de raíles horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, resultando un ancho total del tabique terminado de 73 mm. Incluso lana mineral Arena. Parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Altura máxima 2,6 m. Resistencia al Fuego 30 minutos. Aislamiento Acústico al ruido Aéreo 43,1 dB(A). Instalado según la documentación actual de Placo y las normas UNE 102040 IN y UNE 102041 IN.	
m2	TABICÓN LHD 24x11,5x7 cm INTERIOR MORTERO M-7,5	39,750



	<p>Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.</p>	
m2	<p>GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERTICAL Y HORIZONTAL</p> <p>Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de plástico y metal y medios auxiliares, s/NTE-RPG 10, 11, 12 y 13, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	39,250
m2	<p>ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm RECIBIDO C/MORTERO</p> <p>Alicatado con azulejo blanco 20x20 cm (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, con criterios de diferenciación cromática donde corresponda según normativa, y medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>	95,750
m2	<p>SOLADO GRES PORCELÁNICO PULIDO 30x30cm C/R C/SOL.</p> <p>Solado de gres porcelánico prensado pulido (Bla- s/EN 176), en baldosas de 30x30 cm. color granito, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2 TE s/EN-12004, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rodapié del mismo material de 9x30 cm., i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.</p>	18,500
m2	<p>LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS</p> <p>Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.</p>	25,600
m2	<p>PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR</p> <p>Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.</p>	64,850
u	<p>REUBICACIÓN EN ALTURA EXTINTOR COLGADO</p> <p>Desmontaje y colocación a altura adecuada según Normativa vigente, de extintor colgado en pared por medios manuales, incluso retirada de soporte de anclaje, con limpieza de zona, retirada de soporte y extintor a pie de obra, sin transporte a planta de gestión de residuos y con parte proporcional de medios auxiliares. Totalmente instalado, medido la unidad instalada.</p>	11,000
u	<p>DESMONTAJE Y COLOCACIÓN MECANISMOS ASEOS</p> <p>Desmontaje de mecanismos eléctricos o de otro tipo por medios manuales, tales como secamanos, barras, espejos y similares, con recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, a altura adecuada según Normativa vigente, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.</p>	3,000



	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	1
u	<p>PUERTA PASO MADERA MOLDURA RECTA 825 mm. HERRAJES LATÓN</p> <p>Puerta de paso ciega de madera barnizada, moldura serie recta, con hoja de dimensiones 825x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.</p>	2,000
u	<p>PUERTA CORREDERA TABIQUE CARTÓN YESO HERRAJES LATÓN</p> <p>Puerta de paso corredera ciega de madera barnizada, moldura serie curva, con hoja de dimensiones 925x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de latón, colocada empotrada en tabique de placa de yeso con armazón incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares, con sistema de apertura desde el exterior.</p>	2,000
m	<p>RECIBIDO BARANDILLA METÁLICA ESCALERA RAMPA MORTERO</p> <p>Recibido de barandilla metálica o de madera en escaleras y rampas, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños y muretes, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud realmente ejecutada.</p>	10,000
u	<p>PUNTO ATENCIÓN ACCESIBLE TABLERO DE MADERA 100x60x5</p> <p>Adaptación y realización de punto de atención accesible con mostrador rectangular realizado con tablero de madera, de 100x60x5 cm (Talla 3), especificaciones conforme AIDIMA, fijado mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y recibidos al elemento soporte de la misma, con altura entre 80 y 85 cm. y patas de polipropileno o similar, montada y con p.p. de medios auxiliares.</p>	1,000
m2	<p>MONTAJE GENERAL MOBILIARIO/ARCHIVO</p> <p>Montaje general de mobiliario y archivo según estudio, gráfico y documentación detallada realizada con anterioridad, devolviendo cada pieza o fragmento a su lugar de origen en su nueva ubicación. Se procurará que las uniones entre elementos correspondan a los mismos criterios constructivos con los que se montó el elemento en origen (ferrallas, clavijas, cuñas, clavos, colas, etc.) valorándose éstos en % de material vario sobre el precio final de montaje.</p>	31,470
	ELEMENTOS DE COMUNICACIÓN VERTICAL	1
	INTERVENCIÓN EN SOLADOS Y PAVIMENTOS	1
m2	PAVIMENTO LOSETA TÁCTIL BARRAS 40x40 cm	12,760



Pavimento de loseta hidráulica y táctil color gris de 40x40x3,5 cm, con ocho resaltes lineales tipo barra, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

m	ENCAMINAMIENTO DE PAVIMENTO PODOTÁCTIL DE 40 cm	11,000
---	---	--------

Suministro y puesta en obra de pavimento podotáctil de resina líquida de metacrilato aplicada sobre el pavimento en una capa y sobre la misma aplicación con molde de franjas de 25 mm de separación y 25 mm de ancho y 3 mm de altura formando encaminamiento de 400 mm de ancho de color elegido por la D. O.(entre RAL disponibles). Los trabajos incluyen la preparación del pavimento por medio de lijado, desengrasado, tratamiento de adherencia en solado existente, aplicación de capa de resina de base, tiempo de secado, colocación de plantilla y aplicación de resina formando franjas, tiempo de secado y retirada de plantillas no reutilizables. El producto se debe aplicar sobre pavimentos lisos de hormigón pulido, baldosas de granito, terrazo, pizarra, etc. Producto certificado según UNE EN 135200/2 y EN 1871 con marcado CE y DdP según Reglamento (UE) 305/2011.

m2	FELPUDO VINILO NEGRO 10 mm	2,250
----	----------------------------	-------

Felpudo de entrada de vinilo negro de 10 mm de altura con cajeado del mismo. Zona de uso exterior o interior. Especialmente recomendado para zonas de alto tránsito instalado en cajeado de 10 mm de altura.

m	REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESLIZANTE	5,550
---	--	-------

Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm de huella, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.

m2	MARCADO EN PAVIMENTO CONTINUO EPOXI ANTIDESLIZANTE	10,080
----	--	--------

Marcado con pavimento multicapa epoxi antideslizante, con un espesor de 2,0 mm, clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), consistente en formación de capa base epoxi sin disolventes coloreada (rendimiento 1,7 kg/m2); espolvoreo en fresco de árido de cuarzo con una granulometría 0,3-0,8 mm (rendimiento 3,0 kg/m2); sellado con el revestimiento epoxi sin disolventes coloreado (rendimiento 0,6 kg/m2), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar, s/NTE-RSC, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

m2	CAJEADO Y ENCASTRADO FELPUDO 10 mm	2,250
----	------------------------------------	-------

Formación de cajeado de 10 mm de altura para albergar felpudo tipo para zona de uso exterior o interior.

	EQUIPAMIENTO SANITARIO	1
--	------------------------	---

u	COLOCACIÓN LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm	1,000
---	--	-------



Colocación con recuperación de lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.

u	<p>LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 52x41 cm</p> <p>Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 52x41 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.</p>	1,000
u	<p>INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO</p> <p>Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.</p>	3,000
u	<p>INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm</p> <p>Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.</p>	1,000
u	<p>URINARIO MURAL BLANCO</p> <p>Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.</p>	1,000
u	<p>GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE</p> <p>Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a CTE DB SUA-9.</p>	3,000
u	<p>GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO GAMA BÁSICA</p> <p>Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, acabado cromado, gama básica, con aireador; conforme UNE-EN 19703; llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.</p>	1,000
m	<p>ENCIMERA PLASTIFICADO 60x3</p> <p>Encimera para mostrador, realizada con tableros de aglomerado acabado plastificado de 60x3 cm. de sección, fijada mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y recibidos al elemento soporte de la misma, montada y con p.p. de medios auxiliares.</p>	1,500
u	<p>LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 56x47 cm G. MONOMANDO SEMIEMPOTRADO</p>	2,000



Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 56x47 cm, gama básica, para colocar semiempotrado en encimera (sin incluir); conforme UNE 67001. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado cromado con plafón, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.

MOBILIARIO 1

u CAMBIA PAÑALES MURAL HORIZONTAL PE 872x510x102 mm 1,000

Cambia pañales horizontal, de instalación mural, fabricado en polietileno de baja densidad microtexturizado con ausencia de puntos de fricción, superficie cóncava, correa de seguridad, cierre neumático, dispensador de toallas de 30 unidades y ganchos para bolsas; hasta 100 kg de capacidad de carga, y dimensiones de 872 mm ancho, 510 mm alto y 513 mm fondo (abierto) y de 872 mm ancho, 510 mm alto y 102 mm fondo (cerrado). Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y LUMINARIAS 1

u AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELECTRICIDAD 2,000

Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.(20% sobre instalación de electricidad). Medido por unidad.

u DESMONTAJE Y COLOCACIÓN MECANISMOS ASEOS 2,000

Desmontaje de mecanismos eléctricos o de otro tipo por medios manuales, tales como secamanos, barras, espejos y similares, con recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, a altura adecuada según Normativa vigente, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.

u MONTAJE APARATO DE ILUMINACIÓN 3,000

Montaje con recuperación de aparato de iluminación por medios manuales, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.

u LUMINARIA ALUMINIO BLANCO 1x36W T8 - HF 3,000

Luminaria de superficie de fluorescencia lineal, o similar, con carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, tapas finales en PC/ABS, con óptica de aluminio, lamas blancas; grado de protección IP20 - IK07 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN 60598 y UNE-EN 50102; lámpara fluorescente T8 de 36W, con balasto electrónico, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado general, oficinas, colegios y comercial. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

u LUMINARIA ADOSAR CON 1 LED 3,000



Luminaria de adosar orientable equipada con 1 LED Luxeon K2 de alta potencia. Fabricada en carcasa y placa base de aluminio pulido y policarbonato. Posibilidad de 2 ópticas, 10º y 25º y emisión de luz en blanco frío o azul. La placa base puede ser redonda o cuadrada. El consumo es de 3 W y la vida útil del LED es de 50.000 horas. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

1

u AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA 3,000

Ayuda de albañilería a instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre instalación de fontanería). Medido por unidad.

u ECONOMIZADOR PERLIZADOR AUTOREGULADO FREGADERO-BIDÉ-LAVABO M24/H 4,000

Economizador perlizador autoregulado para grifo de fregadero, bidé o lavabo; cuerpo externo de metal cromado y cuerpo interior con tres mallas de acero inoxidable y caudal autoregulado, a mayor presión, menor salida de agua, unión roscada, rosca externa M24 o rosca interna H22, caudal de entrega de 6 l/min a 2,5 bar y 8,6 l/m a 4 bar, proporcionando un ahorro de 6 a 14 l/min. Totalmente instalado.

u MECANISMO CISTERNA DOBLE PULSADOR 3-6 l C/ VÁLVULA ENTRADA LATER 3,000

Mecanismo descargador universal de cisterna, con doble pulsador para dos tipos de descargas de 3 o 6 litros, sistema de activación dirigido por cables, de unión roscada, proporcionando un ahorro hasta el 50%, incluido válvula de entrada lateral, regulable por el usuario. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.

ACCESORIOS Y SEÑALÉTICA

1

u BARRA DOBLE ABATIBLE ALUMINIO-NYLON 796 mm 2,000

Barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nylon, de 35 mm de diámetro, con portarollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

u SEÑALIZACIÓN BRAILLE ITINERARIO ACCESIBLE 150x300 mm 1,000

Suministro y puesta en obra de señalización en braille de itinerario accesible, de 150x300 mm según normativa de la Comisión Braille Española de la ONCE-2006 y con la norma española UNE 17002-2009 (requisitos de accesibilidad para la rotulación)

u SEÑALIZACIÓN BRAILLE ASEO ADAPTADO 150x300 mm 1,000

Suministro y puesta en obra de señalización en braille de aseo adaptado, de 150x300 mm según normativa de la Comisión Braille Española de la ONCE-2006 y con la norma española UNE 17002-2009 (requisitos de accesibilidad para la rotulación)

u SEÑALIZACIÓN BRAILLE SALIDA EMERGENCIA ACCESIBLE 150x300 mm 1,000



	Suministro y puesta en obra de señalización en braille de salida de emergencia accesible, de 150x300 mm según normativa de la Comisión Braille Española de la ONCE-2006 y con la norma española UNE 17002-2009 (requisitos de accesibilidad para la rotulación)	
u	SEÑALIZACIÓN ENTRADA A EDIFICIO ACCESIBLE 400x100 mm Suministro y puesta en obra de señalización de entrada accesible al edificio, de dimensiones 400x100 mm. de polímero autoextinguible de 0,7 mm de grosor, s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.	2,000
u	SEÑALIZACIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES 50x200 mm Suministro y puesta en obra de señalización de servicios higienicos accesibles 50x200 mm. s/ UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 23035-3:2003.	1,000
u	SEÑALIZACIÓN DE PUNTOS DE ATENCION ACCESIBLE 120x120 mm Suministro y puesta en obra de señalización de puntos de atención accesible 120x120 mm. s/ UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 23035-3:2003.	2,000
u	SEÑALIZACIÓN MEDIANTE BANDAS 150x2500 mm Suministro y puesta en obra de señalización mediante bandas de 150x2500 mm. s/ UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 23035-3:2003.	1,000
u	SEÑALIZACIÓN DE PUERTAS ACCESIBLES 320x160 mm Suministro y puesta en obra de señalización de puertas accesibles, de dimensiones 320x160 mm. s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.	10,000
u	SEÑALIZACIÓN DE RAMPA MINUSVÁLIDOS 140x140 mm Suministro y puesta en obra de señalización de rampa para minusválidos, de dimensiones 140x140 mm. s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.	2,000
	SISTEMAS DE COMUNICACIÓN	1
u	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales (domótica, alarmas, sonido, etc.) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares (10% s/presupuesto de instalaciones especiales). Medido por unidad.	1,000
u	BUCLE MAGNÉTICO DE AMPLIFICACIÓN SONORA EN LUGARES PÚBLICOS Suministro e instalación de bucle por inducción magnética para personas de discapacidad auditiva para amplificación sonora en lugares públicos. Totalmente instalado y señalizado; i/p.p. de conexiones.	1,000
u	PULSADOR DISPOSITIVO DE LLAMADA DE ASISTENCIA Pulsador de dispositivo para llamada de asistencia en aseo, consistente en timbre y zumbador, con mecanismos estándar, montados sobre caja de empotrar portamecanismo con tornillos, conectados, probados y funcionando; i/p.p. de cableado con conductores unipolares de cobre de 1,5 mm2 de sección, aislados para una tensión de 750 V, tubo corrugado de PVC M16/gp5 de canalización y cajas portamecanismo. Sin incluir los trabajos de ayudas de albañilería ni recibidos. Conforme a REBT y CTE DB SUA-9.	1,000
	MEDIOS AUXILIARES	1



m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10km MAQUINA/CAMIÓN	15,000
	Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.	
u	ALQUILER CONTENEDOR 5 m3	3,000
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 5 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km, incluido instalación y licencia municipal..	
	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	1
u	PRUEBAS SUMINISTRO Y EVACUACIÓN AGUA DB-HS-4 Y 5	1,000
	Prueba de servicio de instalaciones de suministro y evacuación de agua según DB-HS-4 y DB-HS-5.	
u	PRUEBA SERVICIO MECANISMOS ELÉCTRICOS	1,000
	Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas.	
u	PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO	1,000
	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/ UNE-EN 1610:1998.	
	GESTIÓN RESÍDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (R.C.D.)	1
	Se establecen los precios de gestión acorde a lo establecido en la Orden 2690/2006, de 28 de julio, del Consejero de Medio Ambiente y O. del Territorio por la que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Según estos parámetros, se establece un 1,75 % del Presupuesto a la Gestión de Resíduos de Construcción y Demolición. El contratista, posteriormente, se podrá ajustar a la realidad de los precios finales de contratación, y especificar los costes de gestión de RC del Nivel II por las categorías LER si así lo considerase necesario.	
	A - COSTE DE TRATAMIENTO DE LOS RCD'S	1,000
Ud	A1 RCD'S Nivel I	1,000
Ud	A2 RCD'S Nivel II	1,000
	B - RESTO DE COSTES DE GESTIÓN DE LOS RCD'S	1,000
	B3 RCD's: Estos costes dependerán en gran medida del modo de contratación y de los precios finales, por lo que la mejor posición es la ESTIMACIÓN de un % para el resto de costes de gestión, de carácter orientativo. En esta partida están incluidas partidas tales como: Transporte de escombros al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Madrid), a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga, i/p.p. de medios auxiliares, sacas, bidones, estructura de residuos peligrosos, etc. Se ha estimado un 0,4 % del P.E.M. de las obras en cuestión.	
Ud	B3 % P.E.M. por costes de gestión, alquileres, etc.	1,000



Estos costes dependerán en gran medida del modo de contratación y de los precios finales, por lo que la mejor posición es la ESTIMACIÓN de un % para el resto de costes de gestión, de carácter orientativo. En esta partida están incluidas partidas tales como: Transporte de escombros al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Madrid), a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga, i/p.p. de medios auxiliares, sacas, bidones, estructura de residuos peligrosos, etc. Se ha estimado un 0,15 % del P.E.M. de las obras en cuestión.

	SEGURIDAD Y SALUD	1
	PROTECCIONES PERSONALES	1,000
ud	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5,000
ud	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5,000
ud	MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	10,000
ud	PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5,000
ud	SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5,000
ud	FILTRO RECAMBIO MASCARILLA Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	10,000
ud	CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5,000
ud	FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR Faja protección lumbar, (amortizable en 4 usos). Certificado CE EN385. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	2,000
ud	CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas, (amortizable en 4 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	4,000
ud	GAFAS ANTIPOLVO Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	4,000
ud	JUEGO TAPONES ANTIRUIDO SILIC. Juego de tapones antiruido de silicona ajustables. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5,000
	PROTECCIONES COLECTIVAS	1,000



h	VIGILANTE DE SEGURIDAD	10,000
	Vigilante de seguridad, considerando una hora diaria y realizada por un oficial de 1ª.	
ud	COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEG.HIG.	5,000
	Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	
ud	REVISION Y ENGRASE MAQUINA	5,000
	Revisión y engrase mensual de maquinaria de obra, considerando dos horas a la semana de un oficial de segunda.	
ud	COSTO MENSUAL DE CONSERVACIÓN	1,000
	Costo mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.	
ud	CARTEL PVC. 220x300 mm. OBL., PROH. ADVER.	2,000
	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 220X300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, amortizable en cuatro usos, i/colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	
ud	PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO	2,000
	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	
ud	SEÑAL STOP D=60cm. I/SOPORTE	1,000
	Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm., normalizada, con soporte de acero galvanizado de 80x40x2 mm. y 2 m. de altura, amortizable en cinco usos, i/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	
m.	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm.	20,000
	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	
	INSTALACIONES DE HIGIENE	1,000
ud	DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS	2,000
	Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).	
	INSTALACIONES PROVISIONALES	1,000
ud	EXTINTOR CO2 5 kg. ACERO	1,000
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.	
	MEDICINA PREVENTIVA	1,000
ud	BOTIQUÍN DE URGENCIA	1,000
	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y seigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	
ud	REPOSICIÓN BOTIQUÍN	2,000
	Reposición de material de botiquín de urgencia.	
ud	RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO I	5,000
	Reconocimiento médico básico I anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 6 parámetros, en un centro asistencial reconocido.	



A/OBR-013433-2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CENTRO DE SALUD VENTURA RODRÍGUEZ DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1203741870068635752417**

