



CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA

Comunidad de Madrid

Expte. nº 131/2018	RESOLUCIÓN	NÚMERO: 2999/2018
--------------------	-------------------	-------------------

CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ÁREA DE CONTRATACIÓN
--	---

RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA POR LA QUE SE DISPONE LA PUBLICACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO *“REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS E INSTALACIONES, ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS Y REDACCIÓN DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE PROYECTO PARA LAS OBRAS DE ADAPTACIÓN AL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DEL DBSI Y AL REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE CUATRO CENTROS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A LA DEPENDENCIA Y AL MAYOR DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA (4 LOTES)”*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Políticas Sociales y Familia.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Área de Contratación.
 2. Domicilio: Calle O'Donnell, nº 50.
 3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
 4. Teléfonos:
 - Información Pliego Administrativo: 913925713, Área de Contratación.
 - Información Pliego Técnico: 91 580 09 94, Área de Gestión Económica y Coordinación Administrativa. Subdirección General de Centros y Servicios. Dirección General de Atención a la Dependencia y al Mayor
 5. Correo electrónico: contratacion@madrid.org
 6. Dirección de Internet del “Perfil de Contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de doce días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará seis días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 131/2018. [A/SER-015649/2018]

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: servicios.
- b) Descripción: Redacción de los proyectos de ejecución de obras e instalaciones, estudio de gestión de residuos y redacción del estudio de seguridad y salud, coordinación de seguridad y salud en fase de proyecto para las obras de adaptación al código técnico de la edificación para el cumplimiento del DBSI y al Reglamento de instalaciones de protección contra incendios de los centros de la Dirección General de Atención a la Dependencia y al Mayor de la Consejería de Políticas Sociales y Familia, Comunidad de Madrid:
 - Residencia de personas mayores Orcasur.
 - Residencia de personas mayores y centro de día Parque Coimbra.
 - Residencia de personas mayores y centro de día Parque de los Frailes.
 - Residencia de personas mayores y centro de día Plata y Castañar.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221467470853980741961**



c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: 4 lotes

- Lote 1.: Redacción de proyecto de Ejecución de las obras en la Residencia de personas mayores Orcasur.
- Lote 2.: Redacción de proyecto de Ejecución de las obras en la Residencia de personas mayores y centro de día Parque Coimbra.
- Lote 3.: Redacción de proyecto de Ejecución de las obras en la Residencia de personas mayores y centro de día Parque de los Frailes.
- Lote 4.: Redacción de proyecto de Ejecución de las obras en la Residencia de personas mayores y centro de día Plata y Castañar

d) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).

e) Plazo de ejecución/entrega: 20 semanas.

f) Admisión de prórroga: No.

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.

i) CPV (referencia de nomenclatura):

- 71323200-0. Servicios de diseño de ingeniería de instalaciones.
- 71245000-7. Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones

j) Compra pública innovadora: no

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto simplificado.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios:

- Oferta económica: hasta 75 puntos
- Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 25 puntos

4. Valor estimado del contrato: 68.000,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación: Base imponible: 68.000,00€, 21% I.V.A 14.280,00 € Total: 82.280,00 €

- **Lote 1:** B.I.: 7.540,00€, IVA.: 1.583,40€, Total.: 9.123,40€
- **Lote 2:** B.I.: 20.780,00€, IVA.: 4.363,80€, Total.: 25.143,80€
- **Lote 3:** B.I.: 18.080,00€, IVA.: 3.798,90€, Total.: 21.888,90€
- **Lote 4:** B.I.: 21.590,00€, IVA.: 4.533,90€, Total.: 26.123,90€

6. Garantías exigidas:

- **Provisional:** No procede.
- **Definitiva:** 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional (en su caso):** se acreditará de acuerdo con el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: hasta el día 15 de octubre de 2018.

b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.

c) Admisión de variantes: No.





d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 158.3 LCSP.

9. Apertura de ofertas.

- a) Descripción: Apertura del sobre único.
- b) Dirección: Calle O'Donnell, 50 (Salón de Actos, sótano).
- c) Localidad y código postal: Madrid 28009.
- d) Fecha y hora: a las 10:00 horas del día 17 de octubre de 2018.

10. La documentación se presentará en **un único sobre**.

11. Este contrato está sujeto a las **condiciones contractuales esenciales** en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 18 de la cláusula 1, y en la cláusula 33 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Lengua en la que deberá redactarse las ofertas: castellano

13. El contrato no está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea.

14. Contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado en el Capítulo V de la LCSP: No.

15. Publicaciones anteriores en el DOUE relevantes para el contrato: No procede..

16. Calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede.

17. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: No procede.

18. Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 217 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

FECHA:

26 de septiembre de 2018

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

DESTINATARIO: PERFIL DE CONTRATANTE.

