

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE “OBRAS PARA LA MEJORA DE LOS ACCESOS Y UTILIZACIÓN DEL EDIFICIO DE ACUERDO A LA NORMATIVA VIGENTE SOBRE ESPACIOS ACCESIBLES, EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS” DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.**

## **1. OBJETO.**

Este contrato tiene por objeto la contratación de la ejecución de obras para la mejora de los accesos y utilización del edificio a las personas con dificultades, facilitando el acceso y la utilización no discriminatoria, independiente y segura de los edificios a las personas con discapacidad, de acuerdo a la normativa vigente, del **Consultorio Local Las Matas**, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, del Servicio Madrileño de Salud, según desglose de actuaciones relacionadas en el Anexo I que se adjunta, sobre unidades estimadas, asumiendo el adjudicatario cualquier modificación que no sea superior al 15% del precio del contrato.

Las presentes prescripciones técnicas, contienen todas las normas a seguir para la realización de las obras de que es objeto esta contratación. Así mismo, servirán de base para la ejecución de los trabajos y para definir las condiciones técnicas generales.

Se hace constar igualmente que, si alguna actuación se hubiera omitido, pero fuera necesaria para una correcta realización de la obra, deberá ser ejecutada por el adjudicatario sin suplemento alguno en el precio, por entender que está incluida en el objeto del contrato.

## **2. AMBITO DE APLICACIÓN**

**El Consultorio Local Las Matas, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria de Madrid, en Paseo de los Alemanes, 31, 28290 Las Matas (Madrid)**, como edificio, conforma el ámbito de aplicación de las prescripciones técnicas.

Al objeto de tener conocimiento completo de las condiciones especiales y dificultad para la ejecución del contrato, **el licitador podrá realizar una visita guiada a las instalaciones, durante el plazo de presentación de ofertas sin necesidad de acreditación previa.** El horario de visita será de lunes a viernes de 08:00 a 21:00 horas.

## **3.- DURACIÓN DEL CONTRATO**

Se prestará especial atención al plazo de ejecución, establecido **en 60 días naturales**, y entendido como el tiempo que transcurra desde el inicio de los trabajos, a partir de la firma del Acta de Replanteo, hasta la firma del acta de recepción. A este respecto, se estará a lo contemplado en las penalidades del PCAP por demora, al ser de vital importancia cumplir los plazos previstos una vez comenzadas las obras para no perjudicar el normal desarrollo de la actividad asistencial.

## **4.- PROPUESTA TÉCNICA, PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN Y RECURSOS**

Atendiendo a la singularidad del edificio, en el desarrollo de los trabajos quedan incluidos todos los trabajos auxiliares de albañilería, cerrajería, electricidad, fontanería, etc., que, como consecuencia de las actuaciones, puedan afectar a determinadas zonas e instalaciones del Consultorio Local.



Cada licitador presentará un **Plan de Ejecución como propuesta técnica que incluirá la planificación de la ejecución, un cronograma en días naturales con la secuencia de actuaciones y el tiempo estimado, el desglose de las partidas que** en Anexo I se adjunta, incluida la de gestión de residuos, las mediciones y presupuesto, los recursos materiales y humanos, así como los medios en cumplimiento de la reglamentación en prevención de riesgos laborales.

Así mismo, para asegurar la operatividad del Plan de ejecución, Técnicos designados por la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, se reunirán con el adjudicatario y la Dirección del Consultorio Local para marcar las directrices de las actuaciones, horarios, días, zonas, limpiezas, etc.

La Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, revisará y aprobará el Plan de Ejecución a partir de la formalización del contrato, reservándose el derecho a fijar la fecha del comienzo de las obras, atendiendo a que la obra se realiza en un edificio en uso y que no es posible paralizar su actividad, ni alterarla en grado significativo teniendo en cuenta que ésta se desarrolla de lunes a viernes laborables en horario de 08:00 a 21:00 horas ininterrumpidamente.

En dicho Plan de ejecución se mantendrá observancia a la normativa vigente que le sea de aplicación

- Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-SI).
- Orden VIV/561/2010 de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
- Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social (R.D.L. 1/2013).
- Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE).
- REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-SUA).
- DA DB-SUA / 2. Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes. Diciembre 2015. Documento de apoyo al DB SUA.
- Ley 8/1993, de 22 de junio, de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas.
- DECRETO 13/2007, de 15 de marzo, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas. (B.O.C.M., nº 96, de 24 de abril de 2007).
- Orden de 7 de febrero de 2014 de la Consejería de Transportes, Infraestructuras y Vivienda, por la que se establecen los parámetros exigibles a los ascensores en las edificaciones, para que reúnan la condición de accesibles, en el ámbito de la Comunidad de Madrid.



La ejecución de la obra se desarrollará en horario de 21:00 a 08:00 de lunes a viernes no festivos, y durante las 24 horas de los sábados, domingos y festivos, fuera del horario de la prestación sanitaria, debiéndose ajustar estrictamente al Plan de ejecución aprobado, no admitiéndose modificaciones no autorizadas. Las propuestas de cambios de programa, modificaciones del presupuesto, plazo de ejecución, etc., deberán ser elevadas por escrito a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, para su estudio y, en todo caso, aprobación.

Previamente al comienzo de las obras, será necesario localizar exactamente los servicios existentes que puedan verse afectados (agua, luz, telecomunicaciones, arquetas y albañales, sistemas de seguridad y contra incendios, etc.) para prevenir cualquier eventualidad y adoptar las medidas oportunas como protecciones provisionales, desvío y modificación de trazados, al objeto de mantener siempre la operatividad de todos los servicios y permitir el normal desarrollo de la actividad asistencial del Consultorio Local, que se realiza en horario de 08:00 a 21:00 horas de lunes a viernes no festivos, minimizando la posibilidad de que se vea afectada por ruidos, suciedad, etc. Se fijarán espacios bien delimitados para almacenar los materiales a utilizar. La señalización de las zonas de obras estará en consonancia con lo previsto en la actual normativa sobre seguridad y salud.

El contratista está obligado a gestionar el otorgamiento de cuantas licencias y autorizaciones municipales y de cualquier otro organismo público sean necesarias para la iniciación de las obras, su ejecución de las obras y entrega de las mismas, solicitando por escrito a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, los documentos que para ello sean necesarios.

Así mismo, el contratista estará obligado a abonar en los plazos voluntarios legalmente establecidos, los gastos e impuestos derivados de las licencias y autorizaciones referidas anteriormente y cualesquiera otros derivado de la ejecución de la obra, dando conocimiento inmediatamente a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria.

A demanda de la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, y durante el desarrollo de los trabajos, se celebrarán cuántas reuniones se haga necesario convocar.

En cuanto a los recursos humanos, la empresa adjudicataria presentará a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras la relación del equipo técnico al servicio de la obra antes de su inicio, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional

- Un Jefe de Obra.
- Un Encargado de Obra.

Presencia en la obra. El encargado de obra deberá tener presencia permanente en la misma, debiendo estar localizable el jefe de obra. A petición de la propiedad, deberá presentarse en la obra el Jefe de Obra, que será el interlocutor con la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, en el plazo máximo de 24 horas. En caso de ser sustituidas estas personas durante el transcurso de la obra, inmediatamente se comunicará esta incidencia a la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional de los nuevos miembros del equipo.

En cuanto a los recursos materiales, además de la mano de obra, herramientas, útiles, andamios, elementos de seguridad y Equipos de Protección Individual de los trabajadores, se incluirá un generador para asegurar el suministro eléctrico ante posibles cortes en la instalación.



## **5.- CONTROL E INSPECCIÓN DE OBRAS**

La Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, se reserva el derecho de llevar a cabo la supervisión e inspección de los trabajos objeto del contrato, a fin de asegurarse que las obras se están ejecutando conforme al Plan de ejecución y conforme a los cánones de calidad más exigentes, ejecutándose estas funciones por personal adscrito a la Gerencia Asistencial de Atención Primaria.

Durante el desarrollo de la obra, se entregará copia a la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento de los documentos que se generen por gestiones realizadas ante cualquier organismo.

Con el objetivo de conseguir una estrecha colaboración entre el adjudicatario y la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, se establecerán visitas conjuntas y periódicas de inspección que servirán de información sobre la calidad en la ejecución. Para ello, existirá un interlocutor directo, Jefe de Obra, para cuantas dudas o aclaraciones suscite la ejecución de los trabajos. No obstante lo anterior, se podrán adoptar en cualquier momento, las medidas de control, inspección y auditoría que la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento consideren oportunas para asegurar el cumplimiento del objeto del contrato.

Cuando existan dudas razonables sobre la correcta ejecución de una actuación, se podrán encargar con cargo a la adjudicataria, informes adicionales, para corroborar y asegurar su adecuado cumplimiento.

De conformidad con el párrafo anterior, se podrá requerir al adjudicatario para que subsane a su cargo los defectos, insuficiencias técnicas, errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos reglamentarios que le sean imputables, tras las inspecciones y verificaciones de lo ejecutado, en el plazo máximo de 15 días desde la detección de lo subsanable.

## **6.- REGLAMENTACIÓN, SEGURIDAD Y SALUD**

En consonancia con el R.D. 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, la empresa adjudicataria estará obligada a observar y dar cumplimiento a cuantas obligaciones se deriven de la aplicación de la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales, así como de cuantas disposiciones nacionales, autonómicas y locales, de carácter legal o administrativo, estén en vigor en materia de seguridad e higiene en el trabajo, asumiendo toda responsabilidad respecto a cualquier accidente laboral que pueda sufrir su personal o el de sus subcontratistas, trabajadores autónomos y/o suministradores, o de cualquier empresa a la que el adjudicatario haga intervenir en el desarrollo y ejecución del trabajo. Así mismo, la empresa adjudicataria será responsable de los daños a personas o bienes que pudiera ocasionar como consecuencia de la ejecución del contrato. Dicho cumplimiento no podrá excusar en ningún caso la responsabilidad total del contratista en caso de accidente, quien dispondrá de medios propios o tener establecido un concierto en materia de Seguridad y Salud laboral con un Servicio de Prevención de Riesgos Laborales ajeno o mancomunado.

Las máquinas y equipos utilizados por el adjudicatario, deberán cumplir con lo establecido en los reglamentos vigentes de seguridad en máquinas, así como, contar con el preceptivo marcado CE de conformidad de acuerdo con lo especificado en el R.D. 1644/2008 y los manuales de instrucciones de funcionamiento, de usuario y seguridad del fabricante.

Cualquier incumplimiento en relación a las normas y obligaciones descritas en este apartado dará lugar a falta muy grave, pudiendo ser considerado motivo suficiente y justificado para la



rescisión del contrato por incumplimiento del mismo por parte de la empresa contratista. La Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, será informada de las visitas realizadas por el servicio de prevención y/o por el coordinador de seguridad y salud, e inmediatamente de cualquier incidencia que sea detectada en esta materia.

## **6.1 DOCUMENTACIÓN EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES**

La empresa adjudicataria deberá aportar al Servicio de Prevención de Riesgos Laborales, una vez formalizado el contrato específico y de forma previa al inicio de los trabajos, la documentación que a continuación se indica:

- Documento acreditativo de la modalidad organizativa en materia de PRL.
- Evaluación de los riesgos de las actividades a realizar (obras sin proyecto).
- Planificación de la actividad preventiva.
- Certificado de aptitud de los trabajadores, emitido por su servicio de Vigilancia de la Salud.
- Documento acreditativo de la Formación e Información de los riesgos en los puestos de trabajo, en especial de los riesgos específicos para la ejecución de los trabajos.
- Documento acreditativo de la entrega de equipos de protección individual adecuados a los riesgos existentes en los trabajos a desarrollar.
- Listado de equipos de trabajo a utilizar en la ejecución del objeto del contrato y certificación de su correspondiente marcado CE y declaración de conformidad.
- Listado de trabajadores autorizados para la ejecución de los trabajos adjudicados.
- Comunicación de cualquier subcontratación, y/o actuación de trabajadores autónomos si procediera, de forma previa al inicio de los trabajos.
- Toda la documentación que le requiera el SPRL por considerarla oportuna y necesaria.

## **7. GESTIÓN AMBIENTAL**

El adjudicatario cumplirá la legislación ambiental vigente, tanto comunitaria, como estatal, autonómica y local, relacionada con la gestión de residuos y aquella aplicable al desarrollo de sus actividades en el Consultorio Local. Será responsable de la gestión de todos los residuos que se generen como consecuencia de los trabajos, así como de los gastos de dicha gestión.

El Gestor Autorizado elaborará y emitirá los documentos relativos al proceso de la gestión de residuos, que comprenderá: documento de aceptación, notificación de traslado, documento de control de seguimiento, y certificado de regeneración o destrucción. Siendo el adjudicatario quien remita dicha documentación a la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento.

El adjudicatario no podrá verter ningún residuo líquido prohibido a la red de saneamiento, según se establece en la Ley 10/93 de Vertidos al Sistema Integral de Saneamiento de la Comunidad de Madrid. Igualmente no podrá ser el causante de emisiones contaminantes a la atmósfera, ni abandonar cualquier tipo de residuo; extremando la atención en la correcta manipulación de los residuos peligrosos.

Así mismo, el adjudicatario perfeccionará la competencia profesional del personal que realice actividades con incidencia ambiental mediante la formación en materia de buenas prácticas ambientales y comunicando las instrucciones específicas sobre las tareas a realizar, observando





con carácter general todos los procedimientos preventivos oportunos, como el ahorro de agua, el uso de productos biodegradables para la limpieza, reducción del número de envases y utilización de materiales reciclables.

En el caso de que el adjudicatario abandone residuos en el recinto del Consultorio Local, y la Gerencia Asistencial de Atención Primaria deba gestionar la retirada de los mismos, el coste de dicha gestión se detraerá de la facturación de obra o bien del aval presentado, como penalidad por ejecución defectuosa del contrato.

## **8.- ACTUACIONES QUE SE DEBERÁN ACOMETER**

### **Modificaciones en acceso desde vía pública**

En el vial público, junto a la plazas para vehículo de PMR de la entrada principal deberían realizarse acuerdos y rebajes en un ancho de acera tal que permita una plataforma de 1,5m de anchura previa a la escalinata de acceso al centro cívico; se busca rebajar la altura de la acera hasta el nivel de arcén sin afectar por ello al tramo de la escalinata del centro cívico: de este modo, se podría realizar una transferencia más efectiva desde el interior del vehículo hasta la silla. El trazado del área de aproximación marca además un espacio para acceder al maletero del vehículo sin invadir la vía rodada.

La plaza de PMR junto al acceso del módulo de urgencias debe ser retrazada con unas dimensiones de 2,2m x 5,0m y un área de aproximación lateral con una anchura de 1,5m. Para ello será necesaria la limpieza de parte del área norte, que presenta restos de gravillas y piedras sueltas.

### **Modificaciones en la aproximación al edificio**

Deben ejecutarse pavimentos abotonados en el lateral de acera que se va a rebajar y extender encaminamientos desde esta zona hasta el paño exterior del cortavientos.

También debe repararse el pavimento del arranque de rampa del acceso al módulo de urgencias, diferenciándolo de algún modo que ayude a evitar que los vehículos de emergencias o mantenimiento que aparquen en esta zona invadan esa área con las ruedas.

### **Cortavientos**

*En acceso principal:* sustitución de las hojas batientes actuales en ambos paños por puertas de hojas automáticas deslizantes. Se plantea en la propuesta un paso libre total de 1,30m de anchura. Se encastrará un felpudo en el espacio entre paños y se marcarán los espacios previos a ambos paños con una franja podotáctil.

En acceso al módulo de urgencias: cambio de la puerta del paño interior por otra de mayor anchura. En la propuesta de mejora se proponen dos hojas descompensadas con la hoja batiente de anchura  $a=92,5\text{cm}$  y mismo sentido de apertura y posición que la puerta del paño exterior. Se encastrará un felpudo en el espacio entre paños y se marcarán los espacios previos a ambos paños con una franja podotáctil.

*Se recuerda que es preciso que en caso de fallo del suministro eléctrico o de señal de emergencia, la puerta automática permanezca abierta para cumplimiento de CTE-DB-SI.*

### **Puerta de emergencia**

Sustitución de la puerta de emergencia por otra de hoja única con un ancho de hoja  $a=92,5\text{cm}$ . En la propuesta se plantea un cajeado en perfilaría de aluminio semejante a la existente que retrase la puerta 72cm respecto a su posición actual. Ello permitirá que la apertura de hoja no interfiera en el espacio libre disponible entre la puerta y la escalera descendente exterior. El



sentido de apertura propuesto da prevalencia al recorrido perimetral del edificio a un mismo nivel, que al descenso por la escalera a la depresión este del exterior.

### **Modificaciones en área de atención al público**

El mostrador de la entrada principal debe ser modificado: contará con una porción de tablero de longitud  $L=1,20\text{m}$  a una altura de 80cm, dejando una altura libre mínima bajo mostrador de 70cm; será necesario eliminar la parte de mostrador que actualmente impide la aproximación frontal al mismo. El fondo libre resultante deberá ser de 60cm. Esta modificación se efectuará en el tramo más próximo al pasillo N-S.

También debe instalarse un sistema de bucle de inducción magnética, con su correspondiente señalización. También será preciso instalar el encaminamiento podotáctil que lleve desde el paño interior del cortavientos de la entrada principal hasta el mostrador adaptado.

### **Modificaciones en pasillo y cambio de nivel**

Esta modificación se vincula a la actual presencia del aseo adaptado en el extremo de dicho pasillo. Se propondrá la creación de un nuevo aseo accesible vinculado al núcleo de aseos del bloque sur y, en este pasillo, se trasladará la puerta de acceso al módulo de urgencias, de modo que el actual aseo adaptado quede vinculado a este último. Las modificaciones del actual aseo adaptado permitirán retranquear la tabiquería unos 5cm, distancia suficiente para poderse inscribir un círculo de diámetro  $\varnothing=1,50\text{m}$  en el último tramo de pasillo. Se logran así: acortar el tramo de pasillo con anchura inferior a 1,50m, satisfacer la necesidad de aseo accesible en módulo de urgencias y dotar a ambos lados de la rampa existente de plataformas suficientemente amplias.

### **Modificaciones en escalera de uso restringido**

Se propone reconstruir parcialmente el primer tramo de escalera para que el escalón del primer descansillo no reduzca la anchura útil del mismo. Tendrá que adecuarse el trazado de pasamanos interior y exterior a esta circunstancia. Se añadirá, por otro lado, franjas podotáctiles en todos los comienzos y finales de mesetas y tramos.

### **Modificaciones en aseos adaptado de uso público para hacerlo accesible**

- Se sustituirá el tabique que cierra el baño frente al pasillo para volverlo a trazar con un retranqueo de 5cm respecto al actual y de modo que albergue la abertura para la nueva puerta deslizante de acceso. Se plantea esta puerta con una anchura  $a=92,5\text{cm}$ , alejada más de 35cm de los rincones de la estancia y se la dotará de un sistema de cierre accesible desde el exterior.
- Se instalará un inodoro accesible, con fondo y altura adecuados, que permita el ancho mínimo de transferencia lateral de 80cm a ambos lados, teniendo en cuenta que el nuevo inodoro se propone en la pared del fondo del aseo y a una distancia de 1,45m de la pared sur que cierra el aseo. Ello permitirá la inscripción del correspondiente círculo de maniobra. El mecanismo de presión tendrá dimensiones adecuadas y diferenciación cromática. Las nuevas barras de transferencia, con una longitud de entre 70 y 80cm, se colocarán en la posición adecuada, con una distancia de 70cm entre ambas barras y centradas respecto de la posición del inodoro (altura de instalación=70cm).
- Reubicación del lavabo por suspendido con un fondo adecuado (mínimo de 50cm disponibles). El lavabo se colocará en una posición más cercana a la puerta. Se instalará un nuevo espejo con inclinación regulable al menos  $10^\circ$ . Los dispositivos vinculados a lavabo (dispensador de jabón y papel) se reubicarán en consecuencia a una altura no mayor de 1,20m.



- El resto de dispositivos afectados por estas operaciones (timbre de llamada de asistencia e interruptor) serán reubicados a una altura no mayor de 1,20m.
- Se instalará un dispositivo de llamada de asistencia (mediante timbre, diferenciado cromáticamente de pulsadores para iluminación).
- Se renovarán las envolventes interiores de la estancia y se colocarán 2 nuevas luminarias: una vinculada al inodoro y otra al lavabo.

### **Nuevo aseo accesible en núcleo de aseos del bloque sur**

Se plantea la sustitución del aseo femenino por un aseo mixto accesible:

- Se cambiará la puerta de acceso por otra batiente hacia el exterior con una hoja de anchura  $a=92,5\text{cm}$  y se la dotará de un sistema de cierre accesible desde el exterior.
- Se instalará un inodoro accesible, con fondo y altura adecuados, que permita el ancho mínimo de transferencia lateral de 80cm a ambos lados, teniendo en cuenta que el nuevo inodoro se propone en la pared del fondo del aseo, lo que permitirá la inscripción del correspondiente círculo de maniobra. El mecanismo de presión tendrá dimensiones adecuadas y diferenciación cromática. Las nuevas barras de transferencia, con una longitud de entre 70 y 80cm, se colocarán en la posición adecuada, con una distancia de 70cm entre ambas barras y centradas respecto de la posición del inodoro (altura de instalación=70cm).
- Nuevo lavabo suspendido con un fondo adecuado (mínimo de 50cm disponibles) y con curvatura para favorecer la aproximación frontal. El lavabo se colocará en una posición más cercana a la puerta. Se instalará un nuevo espejo con inclinación regulable al menos  $10^\circ$ . Los dispositivos vinculados a lavabo (dispensador de jabón y papel) se reubicarán en consecuencia a una altura no mayor de 1,20m.
- Se plantea la colocación de un cambia-bebés plegable. La señalización exterior deberá adecuarse a esta circunstancia.
- El resto de dispositivos afectados por estas operaciones (timbre de llamada de asistencia e interruptor) serán reubicados a una altura no mayor de 1,20m.
- Se instalará un dispositivo de llamada de asistencia (mediante timbre, diferenciado cromáticamente de pulsadores para iluminación).
- Se renovarán las envolventes interiores de la estancia y se colocarán 3 nuevas luminarias: una vinculada al inodoro, otra al lavabo y otra al cambia-bebés.

### **Modificaciones en aseo-vestuario de uso privado para hacerlo accesible**

Se plantea intervenir en el vestuario existente en la planta primera del módulo de urgencias para satisfacer la necesidad de aseo accesible en área de uso privado y la necesidad de adaptar el espacio actual de aseo-vestuario. Se propondrá para ello intervenir en el actual aseo femenino, convirtiéndolo en aseo-vestuario accesible. La disponibilidad de espacio está muy mermada, de modo que se han ajustado al límite las posibilidades de la estancia:

- a) Nueva puerta deslizante de acceso. Se plantea esta puerta con una anchura  $a=92,5\text{cm}$ , alejada más de 35cm de los rincones de la estancia y se la dotará de un sistema de cierre accesible desde el exterior.
- b) Eliminación de actuales cabina de ducha y de inodoro y desmontaje de los actuales lavabos. Se eliminan también los espacios de taquilla.





- c) Nuevo inodoro accesible con espacio de transferencia de 80cm a ambos lados, con las correspondientes barras de transferencia abatibles en posición correcta. Se levantará un tabique que separa el área de inodoro del área de vestuario. Este tabique contará con una puerta deslizante de las mismas características que la de acceso al aseo-vestuario.
- d) Nueva ducha accesible. La superficie disponible de ducha accesible será de 1,10m x 1,80m. La pavimentación tendrá el correspondiente tratamiento antideslizante y acanaladuras en toda su superficie. De los 1,10m de anchura, 80cm tendrán su mínima pendiente hacia el sumidero. Se instalará una mampara de vidrio practicable de longitud L=80cm en el lateral de ducha frente al asiento para evitar salpicaduras en el área de ingreso (y cuidando de que no invada el espacio de giro previsto), así como en el lado que la separa de la nueva área de taquillas. Se instalarán todos los dispositivos de ducha necesarios: asiento abatible suspendido, barra en ele para agarre y anclaje de dispositivo de ducha. Juego de ducha completo con características ergonómicas y barra abatible lateral.
- e) Dentro de la cabina del inodoro se instalará un lavabo suspendido accesible con curva para favorecer la aproximación frontal al mismo, ubicado en la pared opuesta a la de la ducha, con grifería automática o de tipo gerontológico y su correspondiente espejo regulable. Se apela a tolerancias admisibles en normativa para permitir la inscripción de una circunferencia de diámetro  $\varnothing=1,50m$  que, si bien invade parte del área ocupada por el lavabo, ésta no supera en ningún momento los 20cm de profundidad.
- f) Instalación de dispositivo de llamada de asistencia, a una altura entre 80 y 120cm en ducha y junto al inodoro y reinstalación de dispositivos afectados por cambios a una altura entre 80 y 120cm.
- g) Reubicación de dispositivos afectados (interruptores).
- h) Instalación de un nuevo asiento con respaldo y reposabrazos, así como de nuevas taquillas junto a la ducha (contabilizadas 4 unidades en planta).
- i) Cambio de revestimientos del interior del aseo-vestuario. Pueden aprovecharse los nuevos acabados para establecer diferenciación cromática con los aparatos y dispositivos.
- j) Instalación de luminarias de encendido automático por detección de personas sobre ducha y sobre área de lavabo e inodoro.

### Medidas para atender requisitos de SI

Se descenderán los extintores y los pulsadores de alarma hasta una altura de 1,2m (medida tomada desde suelo hasta cota superior de cuelgue de extintor).

HOJA RESUMEN DE ACTUACIONES		
EXTERIOR	- Modificaciones en acceso desde vía pública	- Rebaje de acera junto a área de aproximación de plaza accesible – adecuación de niveles en acera para adaptarla a esta circunstancia. - Retrazado de plazas accesibles y áreas de aproximación. Limpieza en zona a retrazar.
	- Modificaciones en la aproximación al edificio	- Completar pavimento abotonado en área de plaza de aparcamiento.
	- Señalización	- Pavimento podotáctil desde área de plaza de aparcamiento a cortavientos de entrada.
	- Otros	- Reparación de arranque de rampa en acceso a módulo de urgencias.
	- Cortavientos de acceso principal	- Sustitución de hojas batientes por deslizantes.

A/OBR-017529/2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.  
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



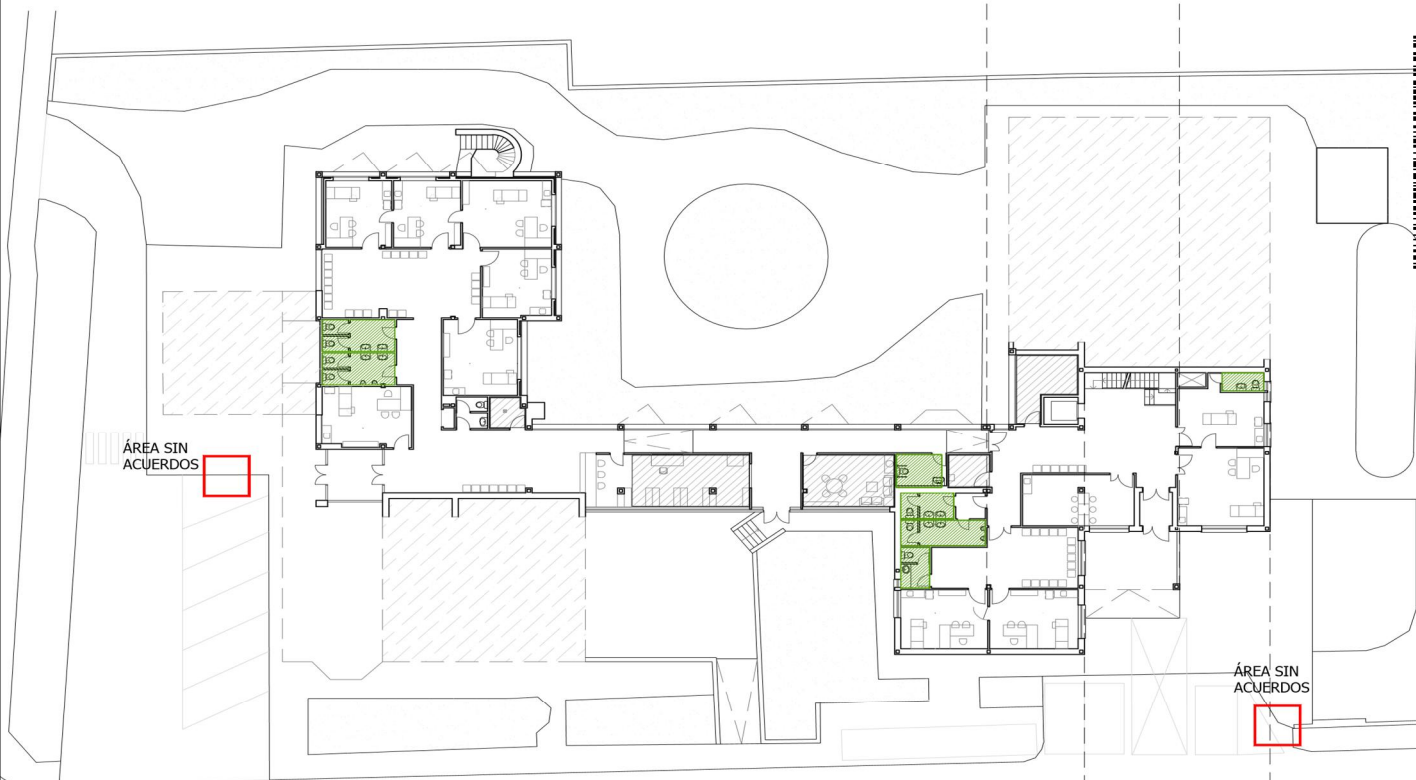
INTERIOR		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Felpudo encastrado</li> </ul>
	- Cortavientos de acceso urgencias	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nueva puerta batiente más amplia en paño interior.</li> <li>- Felpudo encastrado.</li> </ul>
	- Puerta de emergencia	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sustitución de puerta por otra de hoja más amplia retranqueada con carpintería para no invadir vial.</li> </ul>
	- Área de atención (acceso principal)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Encaminamientos podotáctiles que lleven desde el cortavientos hasta el mostrador adaptado.</li> <li>- Adecuación de mostrador para hacerlo accesible (habilitar fondo bajo tablero, instalar tablero a altura adecuada con longitud mínima de 1,20m).</li> <li>- Instalación de sistema de bucle por inducción magnética señalizado.</li> </ul>
	- Modificaciones en pasillo y cambio de nivel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reubicar puerta de acceso a módulo de urgencias.</li> <li>- Retranquear 5cm el tabique del actual aseo adaptado.</li> <li>- Marcado de arranques de rampas de pasillo.</li> </ul>
	- Modificaciones en escalera de uso restringido	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reconstrucción de primer tramo de escaleras para tener meseta intermedia de anchura suficiente.</li> <li>- Adecuación de pasamanos laterales.</li> </ul>
	- Modificaciones en aseo adaptado público <i>Aseo mixto accesible (zona de pasillo de conexión con módulo de urgencias)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nueva puerta deslizante en tabique retranqueado.</li> <li>- Reubicación de lavabo accesible (grifería tipo gerontológico).</li> <li>- Nuevo inodoro accesible con espacio mínimo para doble transferencia y mecanismo de presión adecuado.</li> <li>- Nuevas barras de transferencia abatibles en posición correcta.</li> <li>- Nuevo espejo reclinable.</li> <li>- Dispositivos afectados: reubicarlos a h&lt;1,20m</li> <li>- Instalación de dispositivo de llamada de asistencia.</li> <li>- Nuevas envolventes interiores y luminarias.</li> </ul>
	- Nuevo aseo accesible <i>Nota: conversión de aseo femenino en aseo mixto accesible. núcleo de aseos del bloque sur)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nueva puerta batiente a exterior de mayores dimensiones.</li> <li>- Nuevo lavabo accesible (grifería tipo gerontológico).</li> <li>- Nuevo inodoro accesible con espacio mínimo para doble transferencia y mecanismo de presión adecuado.</li> <li>- Nuevas barras de transferencia abatibles en posición correcta.</li> <li>- Nuevo espejo reclinable.</li> <li>- Instalación de cambia-bebés</li> <li>- Dispositivos afectados: reubicarlos a h&lt;1,20m.</li> <li>- Instalación de dispositivo de llamada de asistencia.</li> <li>- Nuevas envolventes interiores y luminarias.</li> </ul>
	- Modificaciones en aseo-vestuario privado <i>Nota: Conversión en aseo-vestuario unisex accesible</i>  Aplicación de criterio de tolerancias admisibles a la cabina del inodoro accesible (debido a la falta de espacio).	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nueva puerta deslizante (modificando tabiquería).</li> <li>- Desmontaje de cabinas de ducha e inodoro, lavabos y taquillas existentes.</li> <li>- Nueva tabiquería para crear cabina de inodoro accesible, con puerta deslizante (mismas características que puerta de acceso al vestuario).</li> <li>- Nuevo inodoro accesible con sus barras de transferencia abatibles.</li> <li>- Nuevo lavabo accesible (grifería tipo gerontológico) y espejo reclinable.</li> <li>- Nueva ducha con pavimento antideslizante, mampara frontal y dispositivos accesibles (asiento, barras, plato, juego de ducha).</li> <li>- Mampara que separa ducha de taquillas y área de asiento accesible.</li> <li>- Instalación dispositivo llamada asistencia (2uds.).</li> <li>- Reubicación de dispositivos afectados (interruptores).</li> <li>- Renovación de revestimientos interiores (diferenciación cromática).</li> <li>- Instalación de asiento con respaldo y reposabrazos.</li> <li>- Nuevas luminarias con detección automática en cabina de ducha y en área de lavabo e inodoro.</li> </ul>
	- DB SI y accesibilidad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Descender extintores y pulsadores hasta la altura de dispositivos accesibles (h&lt;1,20m).</li> </ul>



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**



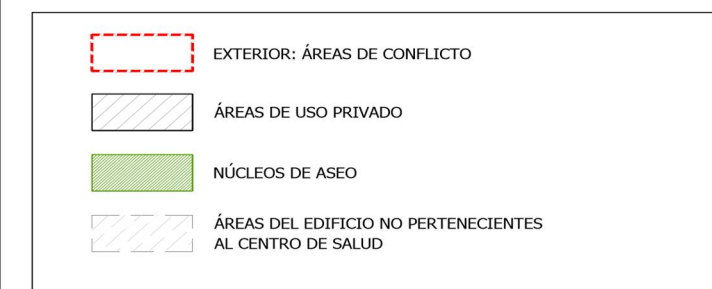
PLANO LLAVE - **ESTADO ACTUAL** - PLANTA PRIMERA (URGENCIAS: ZONAS DE USO PRIVADO)



PLANO LLAVE - **ESTADO ACTUAL** - PLANTA BAJA



PLANO LLAVE - **ESTADO ACTUAL** - PLANTA SÓTANO



NOMBRE DEL CENTRO

CENTRO DE SALUD LAS MATAS

EMPLAZAMIENTO

PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)

PROYECTO

**ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD**  
LOCALIZACIÓN DE AFECCIONES

PROYECTO Nº

FECHA

MAYO 2018

PLANTA

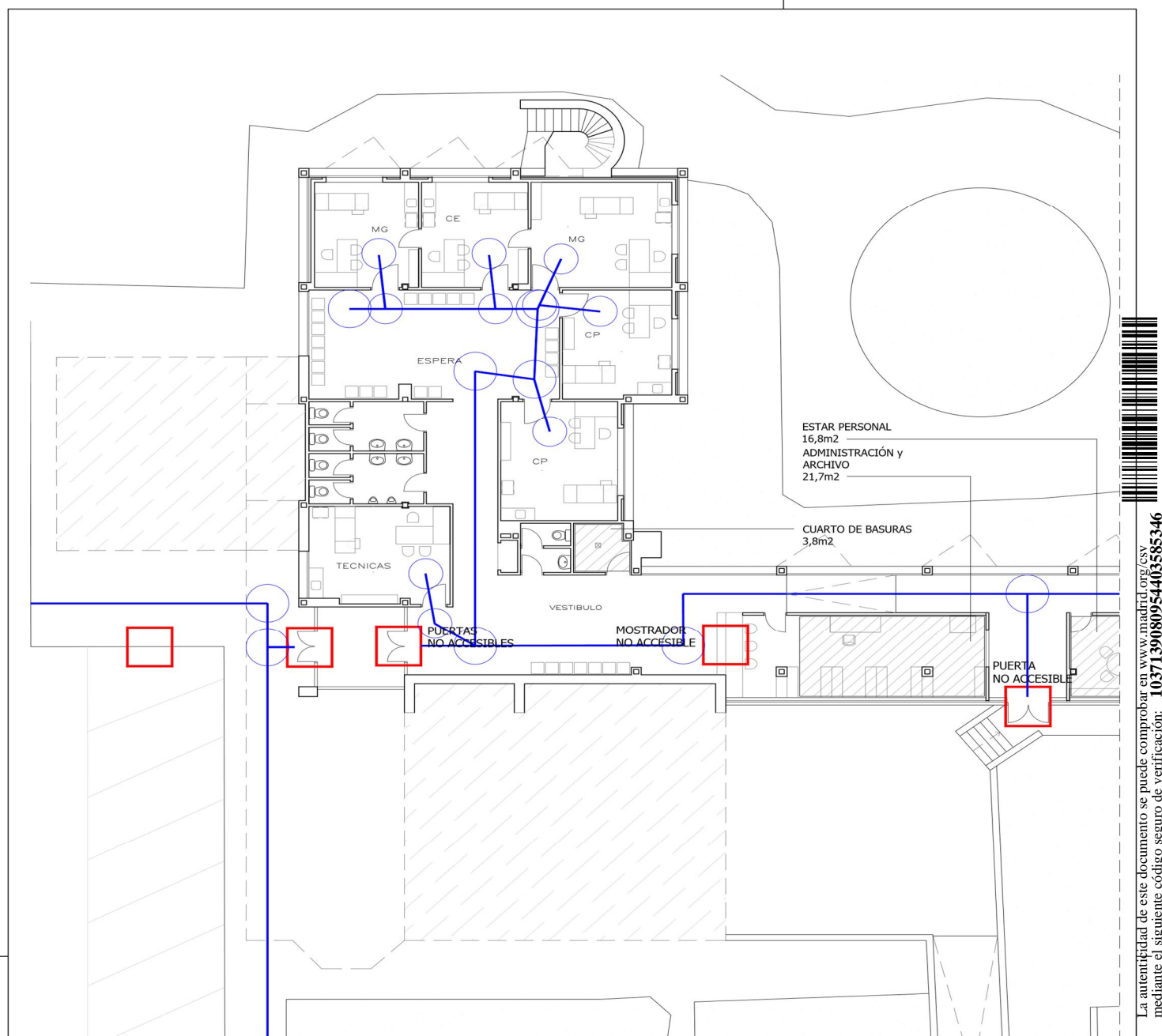
P0\_P1\_P-1

ESCALA

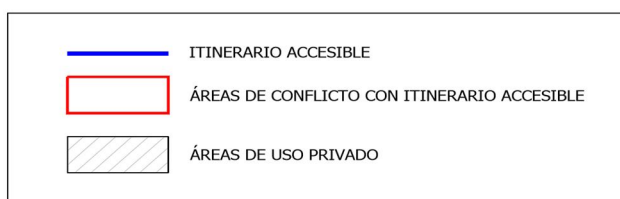
E:1/400


PLANO Nº

2/8



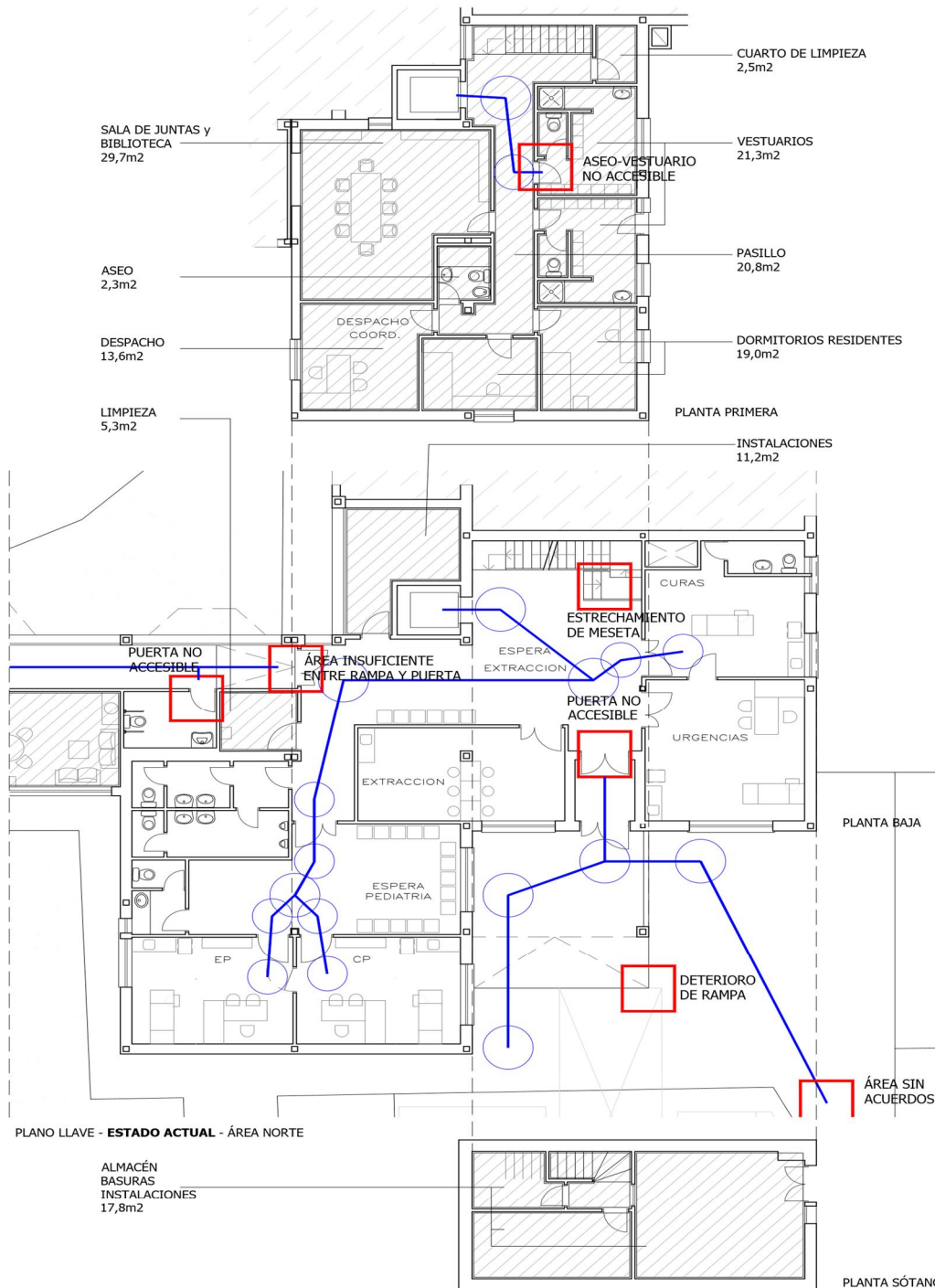
PLANO LLAVE - **ESTADO ACTUAL** - PLANTA BAJA - ÁREA SUR



 <b>Gerencia Asistencial de Atención Primaria</b>			
NOMBRE DEL CENTRO		CENTRO DE SALUD LAS MATAS	
EMPLAZAMIENTO		PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)	
PROYECTO		ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD LOCALIZACIÓN DE AFECIONES	
PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA
	MAYO 2018	P0	E:1/200
PLANO Nº		3/8	

A/OBR-017529/2018  
 OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.  
 (Contrato no sujeto a regulación armonizada)





- ITINERARIO ACCESIBLE
- ÁREAS DE CONFLICTO CON ITINERARIO ACCESIBLE
- ÁREAS DE USO PRIVADO

NOMBRE DEL CENTRO

CENTRO DE SALUD LAS MATAS

EMPLAZAMIENTO

PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)

PROYECTO

ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD  
LOCALIZACIÓN DE AFECCIONES

PROYECTO Nº

FECHA

MAYO 2018

PLANTA

P0\_P1\_P-1

ESCALA

E:1/200

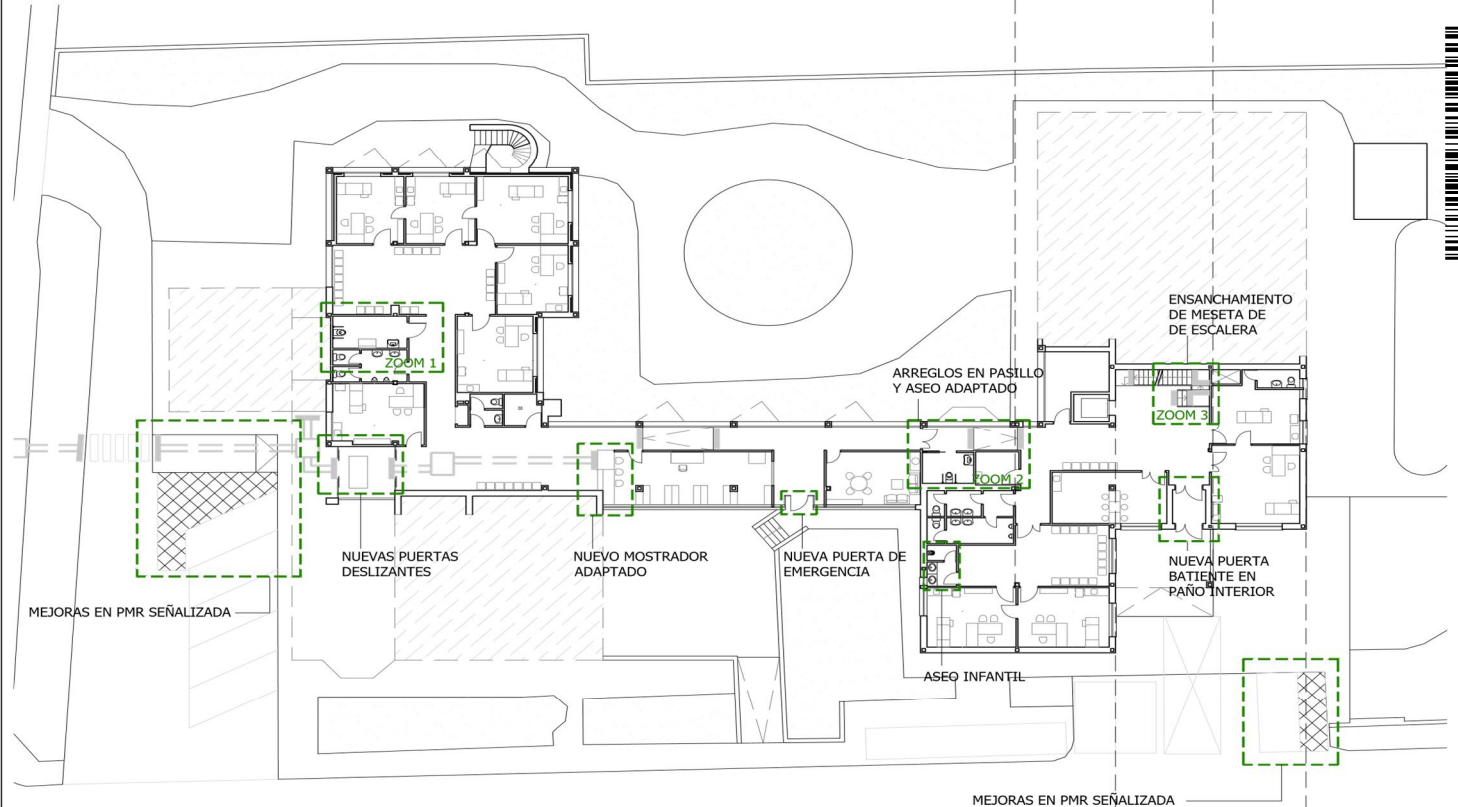
PLANO Nº

4/8



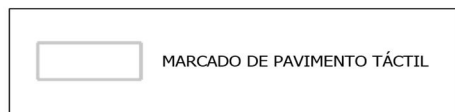


PLANO LLAVE - **ESTADO REFORMADO** - PLANTA PRIMERA (URGENCIAS: ZONAS DE USO PRIVADO)



PLANO LLAVE - **ESTADO REFORMADO** - PLANTA BAJA

PLANO LLAVE - **ESTADO REFORMADO** - PLANTA SÓTANO



NOMBRE DEL CENTRO

CENTRO DE SALUD LAS MATAS

EMPLAZAMIENTO

PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)

PROYECTO

ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD  
PROPUESTA DE MEJORA

PROYECTO Nº

FECHA

MAYO 2018

PLANTA

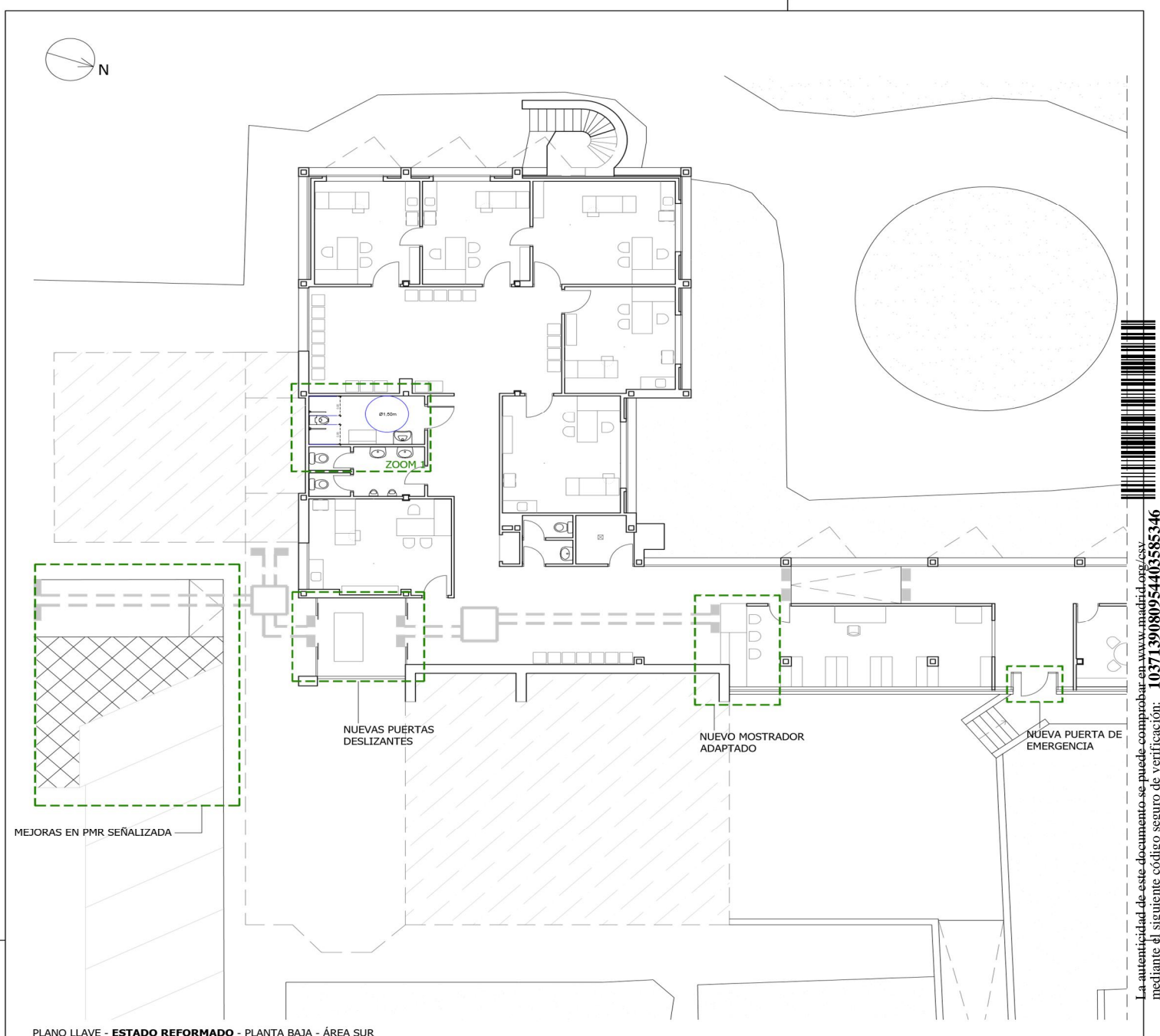
P0\_P1\_P-1

ESCALA


E:1/400

PLANO Nº

5/8

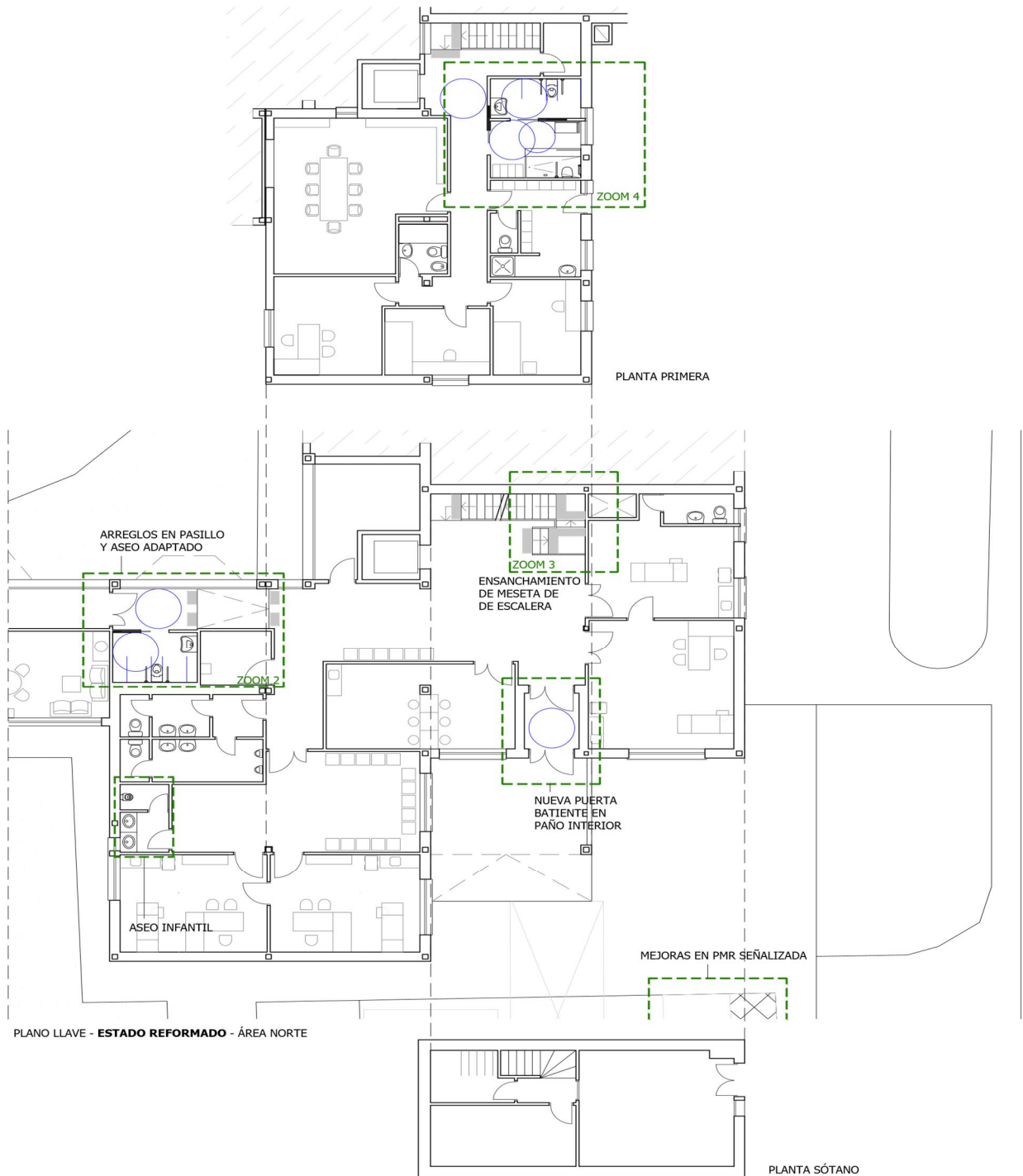



PLANO LLAVE - **ESTADO REFORMADO** - PLANTA BAJA - ÁREA SUR

 <b>Gerencia Asistencial de Atención Primaria</b>					
NOMBRE DEL CENTRO					
CENTRO DE SALUD LAS MATAS					
EMPLAZAMIENTO					
PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)					
PROYECTO					
ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD PROPUESTA DE MEJORA					
PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA	PLANO Nº	
	MAYO 2018	P0	E:1/200	6/8	

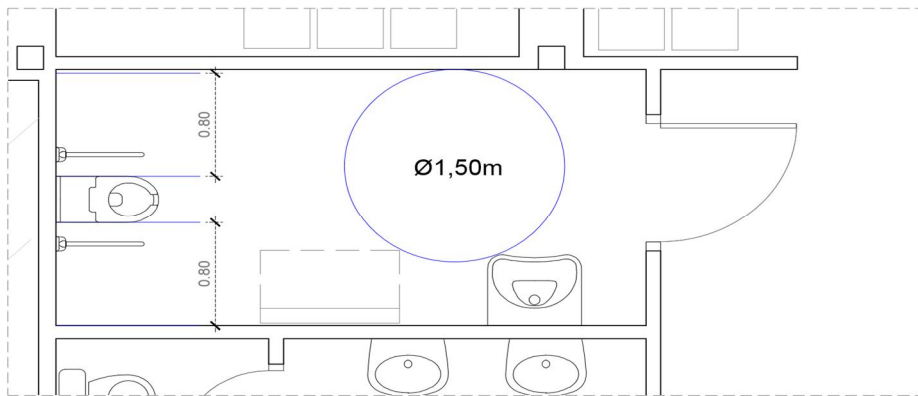
A/OBR-017529/2018

**OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.**  
 (Contrato no sujeto a regulación armonizada)



 <b>Gerencia Asistencial de Atención Primaria</b>					
NOMBRE DEL CENTRO					
CENTRO DE SALUD LAS MATAS					
EMPLAZAMIENTO					
PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)					
PROYECTO					
ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD PROPUESTA DE MEJORA					
PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA	PLANO Nº	
	MAYO 2018	P0_P1_P-1	E:1/200	7/8	

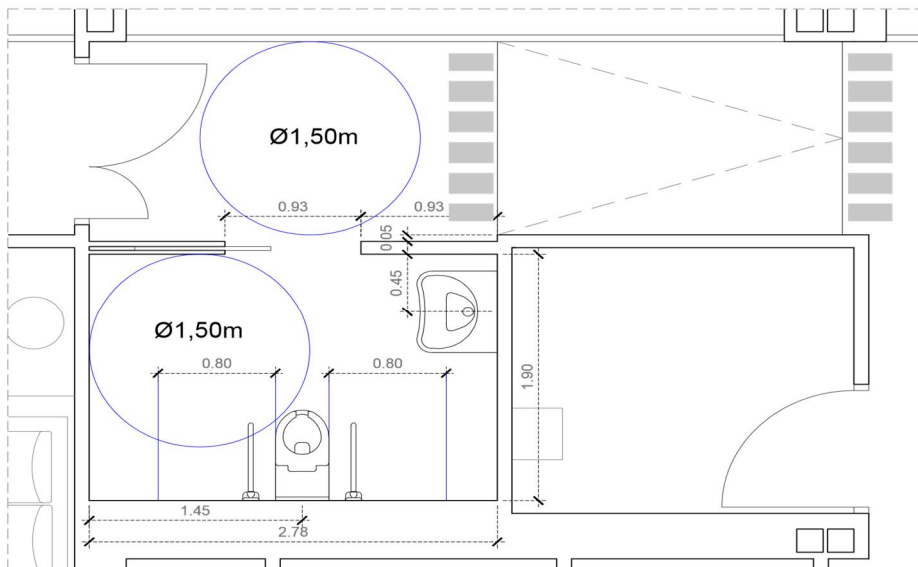
A/OBR-017529/2018  
**OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.**  
 (Contrato no sujeto a regulación armonizada)



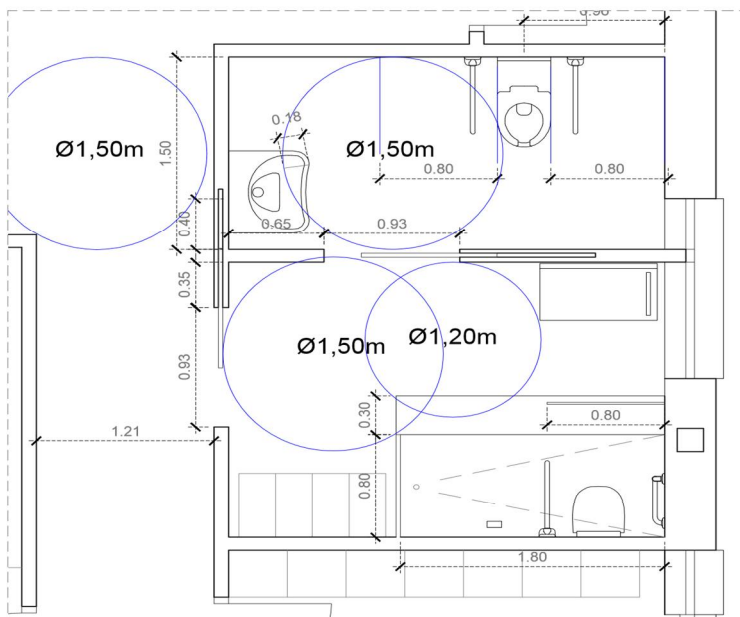
ZOOM 1: NUEVO ASEO PÚBLICO ACCESIBLE - P0\_ESTADO REFORMADO



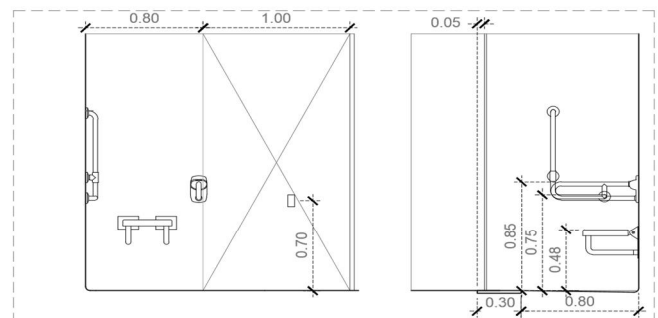
ZOOM 3: ENSANCHAMIENTO DE MEJETA - P0\_E. REFORMADO



ZOOM 2: REFORMA PARA QUE EL ACTUAL ASEO ACCESIBLE ESTÉ VINCULADO AL ÁREA DE URGENCIAS - P0\_ESTADO REFORMADO



ZOOM 4: NUEVO ASEO-VESTUARIO DE USO PRIVADO ACCESIBLE - P1\_ESTADO REFORMADO



SECCIONES DE DUCHA

NOMBRE DEL CENTRO

CENTRO DE SALUD LAS MATAS

EMPLAZAMIENTO

PASEO ALEMANES, 31 - 28290 - LAS MATAS (MADRID)

PROYECTO

ESTUDIO DE ACCESIBILIDAD  
PROPUESTA DE MEJORA

PROYECTO Nº	FECHA	PLANTA	ESCALA	PLANO Nº
	MAYO 2018	P0_P1	E:1/250	8/8



## 9. CONSIDERACIONES GENERALES

La obra se entenderá “Llave en mano” por lo que en el momento de la entrega, con la firma del Acta de Recepción, se habrán realizado todas las operaciones necesarias contempladas en el Plan de ejecución.

En particular, sin ser de carácter exhaustivo, será de observancia la retirada de escombros y gestión de todo tipo de residuos, la limpieza de las zonas afectadas por la obra y su mobiliario, y trabajos de pintura en las zonas afectadas.

Se tendrá en consideración la existencia de otro tipo de instalaciones que, aun siendo ajenas a la obra, puedan verse afectadas por la misma, como son las de P.C.I., seguridad, red de distribución de agua, etc., que no se podrán manipular, ni desviar, ni dejar sin servicio, sin consentimiento expreso de la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento.

Durante la realización de los trabajos se extremará el cuidado para evitar roturas o desperfectos innecesarios en el mobiliario y elementos del inmueble.

El desarrollo de la obra irá acorde con el cronograma del Plan de ejecución. Ante las eventualidades que pudieran darse, las actuaciones pertinentes deberán ser consensuadas en tiempo y forma con la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento, como por ejemplo la reubicación del personal y del traslado del mobiliario general y clínico, actuaciones a las que está obligado realizar el adjudicatario.

En cuanto a la limpieza, al comienzo de los trabajos diarios y durante su ejecución se pondrán medidas para prevenir la suciedad. Al finalizar la jornada, se hará una limpieza de las zonas afectadas y de su mobiliario que correrá a cargo del adjudicatario. Esta limpieza tiene como objetivo que en los espacios afectados del Consultorio Local se pueda desarrollar, al inicio de la jornada, la actividad asistencial con normalidad.

Se facilitará a la Dirección Técnica de Mantenimiento y Obras, copia de todos los permisos y autorizaciones necesarias para la ejecución de los trabajos.

## 10. DOCUMENTACIÓN GENERADA

Una vez realizada la obra se facilitará como mínimo la siguiente documentación:

- Planos definitivos as-built, correspondientes a la realidad detallada del edificio tras la ejecución de las obras.
- Certificados de gestión de residuos, de su regeneración o destrucción, así como el de desmontaje, desguace, fraccionamiento y retirada de escombros y chatarra con transportista y gestor autorizado.

Madrid,

La Gerente Adjunta de Gestión y Servicios Generales  
Resolución de 25/02/2011 (BOCM núm. 76 de 31/03/2011)

María Luisa Tello García





## ANEXO I

### DESGLOSE DE ACTUACIONES Y MEDICIONES C.S. LAS MATAS

(Sobre las mediciones relacionadas, el adjudicatario asumirá cualquier modificación que no sea superior al 15% del precio del contrato).

Nat	Ud	Resumen	Comentario	Cant	N	Lon	Anch	Alt
Capítulo		ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES		1				
Partida	u	DESMONTAJE LAVABO C/PEDESTAL SIN RECUPERACIÓN		4,000				
		Desmontaje de lavabo con pedestal, sin recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y tomas de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a vertedero o punto de gestión de residuos. Según NTE ADD-1.						
M_obr	h.	Oficial segunda		0,250				
M_obr	h.	Peón ordinario		0,250				
			BAÑO FEMENINO GENERAL		2	0,00	0,00	0,00
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL		1	0,00	0,00	0,00
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA		1	0,00	0,00	0,00
				4,000				
Partida	u	DESMONTAJE INODORO TANQUE BAJO SIN RECUPERACIÓN		4,000				
		Desmontaje de inodoro de tanque bajo, sin recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y toma de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; sin incluir transporte a vertedero o punto de gestión de residuos. Según NTE ADD-1.						
M_obr	h.	Oficial segunda		0,283				
M_obr	h.	Peón ordinario		0,283				
			BAÑO FEMENINO GENERAL		2	0,00	0,00	0,00
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL		1	0,00	0,00	0,00
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA		1	0,00	0,00	0,00
				4,000				
Partida	u	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE BARRA DE PARED		1,000				
		Desmontaje con recuperación de barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nylon, de 35 mm de diámetro, con portarollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería a distancias adecuadas según Normativa; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.						
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor		0,400				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño		0,400				
Otros	%	Medios auxiliares		0,085				
			BAÑO FEMENINO GENERAL		0	0,00	0,00	0,00
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL		1	0,00	0,00	0,00
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA		0	0,00	0,00	0,00
				1,000				
Partida	m2	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO		28,320				



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1037139080954403585346

Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

M_obr	h.	Peón ordinario	0,490						
Maq	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,200						
		BAÑO FEMENINO GENERAL	1	7,80	0,00	0,00			
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	5,45	0,00	0,00			
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	10,72	0,00	0,00			
		ESCALERA URGENCIAS	1	4,35	0,00	0,00			
				28,320					
Partida	m2	DEMOLICIÓN ALICATADO DE AZULEJO		185,280					
		Demolición de alicatado de azulejos de baldosas cerámicas, realizado por medios manuales, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
M_obr	h.	Peón ordinario	0,333						
		BAÑO FEMENINO GENERAL	1	16,11	0,00	4,00			
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	9,48	0,00	4,00			
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	20,23	0,00	4,00			
		ESCALERA URGENCIAS	1	2,00	0,00	1,00			
				185,280					
Partida	m2	DESMONTADO PAVIMENTO BALDOSAS CERÁMICAS		40,030					
		Desmontado de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, con recuperación de las piezas, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.							
M_obr	h.	Peón especializado	0,250						
M_obr	h.	Peón ordinario	0,350						
		ZONA ACCESO GENERAL	1	22,03	0,00	0,00			
		ZONA ACCESO URGENCIAS	1	18,00	0,00	0,00			
				40,030					
Partida	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA		28,320					
		Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola o material similar, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.							
M_obr	h.	Peón ordinario	0,250						
		BAÑO FEMENINO GENERAL	1	7,80	0,00	0,00			
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	5,45	0,00	0,00			
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	10,72	0,00	0,00			
		ESCALERA URGENCIAS(CABEZADA)	1	4,35	0,00	0,00			
				28,320					
Partida	m3	DEMOLICIÓN MECÁNICA MURO LADRILLO PERFORADO		61,800					
		Demolición de muro de fábrica de ladrillo perforado, realizada por medios manuales y mecánicos con martillo eléctrico, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos.							
M_obr	h.	Peón especializado	0,500						
M_obr	h.	Peón ordinario	1,000						



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Maq	h	Martillo picador eléctrico 16,8 J - 11 kg			0,500				
Material	m3	Agua			0,010				
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	3,80	0,00	4,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	2,87	0,00	4,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	8,78	0,00	4,00		
					61,800				
Partida	u	DESMONTADO INST. FONTANERÍA MEDIA			3,000				
		Desmontado de red de instalación de fontanería con grado de complejidad medio, con retirada y recuperación, si procede, de elementos como tuberías, llaves y accesorios (excluyendo aparatos), para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.							
M_obr	h	Oficial 2ª fontanero calefactor			4,000				
M_obr	h.	Oficial segunda			5,000				
M_obr	h.	Peón ordinario			5,000				
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00		
					3,000				
Partida	m	RETIRADA BARANDILLA h<1,20 m			2,000				
		Retirada de barandilla urbana de protección de peatones, con una altura máxima de 120 cm, atornillada o empotrada en el pavimento, realizada por medios manuales y/o mecánicos, incluyendo p.p. de rotura de pavimento, corte y/o desatornillado de postes y transporte a pie de carga para su posterior tratamiento o desecho; no se incluye transporte a almacén o punto de reciclaje. Conforme a NTE ADD-18.							
M_obr	h	Ayudante			0,167				
M_obr	h.	Peón ordinario			0,167				
Maq	h	Martillo rompedor eléctrico 26 J - 13 kg			0,080				
Maq	h	Radial Disco 230 mm - 1900W			0,010				
			ESCALERA URGENCIAS	1	2,00	0,00	0,00		
					2,000				
Partida	m2	RETIRADA DE MOBILIARIO			58,320				
		Retirada de mobiliario y enseres existentes para despejar el área a actuar, realizado por medios manuales, con retirada y almacenamiento a pie de carga, sin transporte a almacén o centro de gestión de residuos.							
M_obr	h.	Peón ordinario			0,117				
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	7,80	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	5,45	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	10,72	0,00	0,00		
			ESCALERA URGENCIAS(CABEZADA)	1	4,35	0,00	0,00		
			PARTIDA ALZADA ZONAS ALEDAÑAS	1	30,00	0,00	0,00		
					58,320				
Partida	m2	RETIRADA CARPINTERÍA MADERA SIN RECUPERACIÓN			7,500				
		2Retirada de carpintería de madera (puertas, ventanas, bastidores, contraventanas, frisos, frailerros, etc.), incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; con retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.							



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1037139080954403585346

M_obr	h.	Peón especializado	0,220				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,220				
		BAÑO FEMENINO GENERAL	1	3,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	2,50	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	2,00	0,00	0,00	
			7,500				
Partida	u	DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA	3,000				
		Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.					
M_obr	h	Oficial 2ª electricista	4,000				
M_obr	h.	Oficial segunda	2,000				
M_obr	h.	Peón ordinario	2,000				
		BAÑO FEMENINO GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
			3,000				
Partida	m2	RETIRADA MAMPARA C/ACRISTALAMIENTO	23,700				
		Levantado y retirada de mampara para divisiones y particiones, incluyendo puertas practicables, fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes; incluyendo retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales para su posterior reutilización o desecho, con retirada de escombros a pie de carga.					
M_obr	h	Ayudante	0,500				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,500				
		PUERTAS ACCESO GENERAL	2	3,20	0,00	3,00	
		PUERTA ACCESO URGENCIAS	1	1,50	0,00	3,00	
			23,700				
Partida	m2	DEMOLIC. ESCALERAS ZANCA METÁLICA-TABLERO C/MARTILLO	2,000				
		Demolición de escaleras formadas por zancas metálicas y tablero de rasillones cerámicos, con capa de compresión de hormigón o mortero, por medios mecánicos con martillo, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
M_obr	h.	Oficial segunda	0,550				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,550				
Maq	h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	0,350				
Maq	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	0,350				
Material	m3	Agua	0,010				
		ESCALERA URGENCIAS	1	2,00	0,00	0,00	
			2,000				
Partida	u	DESMONTAJE BAÑERA/DUCHA	1,000				
		Desmontaje de bañera o plato de ducha y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.					
M_obr	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,200				
M_obr	h.	Peón ordinario	1,200				
		DUCHA VESTUARIO PRIVADO URGENCIAS	1	1,00	0,00	0,00	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**



Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

M_obr	h.	Peón especializado	0,600				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,600				
Maq	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m3/min 7 bar	0,350				
Maq	h	Martillo manual perforador neumático 20 kg	0,350				
		ACCESO GENERAL		1	10,00	0,00	0,00
		ACCESO URGENCIAS		1	15,00	0,00	0,00
			25,000				
			1				
Capítulo		INTERVENCIÓN EN DIVISIONES INTERIORES	1				
Partida	m2	LIMPIEZA DE ESTANCIAS	58,320				
		Limpieza final de obra en locales, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.					
M_obr	h.	Peón ordinario	0,120				
		BAÑO FEMENINO GENERAL		1	7,80	0,00	0,00
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL		1	5,45	0,00	0,00
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA		1	10,72	0,00	0,00
		ESCALERA URGENCIAS		1	4,35	0,00	0,00
		PARTIDA ALZADA ZONAS ALEDANAS		1	30,00	0,00	0,00
			58,320				
Partida	u	AYUDAS ALBAÑILERÍA	5,000				
		Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, gas y telecomunicaciones, incluyendo M_obr en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). Medido por unidad.					
M_obr	h	Oficial primera	16,000				
M_obr	h	Ayudante	16,000				
M_obr	h.	Peón ordinario	16,000				
		BAÑO FEMENINO GENERAL		1	0,00	0,00	0,00
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL		1	0,00	0,00	0,00
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA		1	0,00	0,00	0,00
		ESCALERA URGENCIAS		1	0,00	0,00	0,00
		PARTIDA ALZADA ZONAS EXTERIORES		1	0,00	0,00	0,00
			5,000				
Partida	m2	TABICÓN LHD 24x11,5x7 cm INTERIOR MORTERO M-7,5	48,280				
		Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.					
M_obr	h	Oficial primera	0,410				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,410				
Material	mu	Ladrillo hueco doble métrico 24x11,5x7 cm	0,035				
Material	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-7,5	0,014				
		BAÑO FEMENINO GENERAL		1	2,04	0,00	4,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	2,87	0,00	4,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	7,16	0,00	4,00

48,280  
4,000

Partida m2 MAMPARA MIXTA MELAMINA P/PINTAR  
Mampara mixta para interiores o exteriores, formada por zonas fijas, y practicables, y zonas para acristalar y ciegas, realizada en madera de pino del país 1ª sin nudos, para pintar o lacar, con cerco sin carriles para persiana y hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x30 mm, tapajuntas lisos de pino macizo para pintar, 70x10 mm en ambas caras, herrajes de colgar y de cierre de latón para las zonas practicables y tablero de aglomerado recubierto de papel melamínico (melamina) de color blanco de 16 mm de espesor en las zonas ciegas, montada y con p.p. de medios auxiliares.

M_obr	h	Oficial 1ª carpintero	1,300
M_obr	h	Ayudante carpintero	1,300
Material	m	Precerco de pino 70x30 mm	1,700
Material	m2	Mampara vidrio pino/melamina para pintar	1,000
Material	m	Tapajuntas LM pino mélix 70x12 mm	2,500
Material	u	Pernio latón plano 80x52 mm con remate	0,700
Material	u	Cremona latón canto	0,200
Material	u	Tornillo ensamble zinc/pavón	2,000
Material	m2	Tablero aglomerado melamina blanco 16 mm	0,350

VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	2,00	0,00	2,00
-------------------------------------	---	------	------	------

4,000

Partida m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm RECIBIDO C/MORTERO

116,700

Alicatado con azulejo blanco 20x20 cm (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

M_obr	h	Oficial solador alicatador	0,300
M_obr	h	Ayudante solador alicatador	0,300
M_obr	h.	Peón ordinario	0,250
Material	m2	Azulejo blanco 20x20 cm	1,100
Material	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELAB. A MANO Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,00 N/mm2, amasado a mano, s/RC-08.	0,025
M_obr	h.	Peón ordinario	1,500
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,270
Material	m3	Arena de miga cribada	1,090
Material	m3	Agua	0,255
			0,025
Material	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X Lechada de cemento blanco BL 22,5 X amasado a mano, s/RC-08.	0,001
M_obr	h.	Peón ordinario	2,000
Material	t	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	0,500
Material	m3	Agua	0,900
			0,001

BAÑO FEMENINO GENERAL	1	12,02	0,00	3,00
BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	9,38	0,00	3,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	17,50	0,00	3,00

116,700

Partida m2 LIJADO DE PARAMENTOS (MEDIOS MECÁNICOS)

45,090

A/OBR-017529/2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.  
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1037139080954403585346

		Lijado de paramentos verticales por medios mecánicos, para suavizar planimetría.							
M_obr	h	Ayudante pintura				0,106			
Material	m	Lija				0,025			
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	3,00	0,00	3,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	2,87	0,00	3,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	9,16	0,00	3,00		
						45,090			
Partida	m2	LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS				45,090			
		Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.							
M_obr	h	Oficial 1ª pintura				0,165			
M_obr	h	Ayudante pintura				0,165			
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	3,00	0,00	3,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	2,87	0,00	3,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	9,16	0,00	3,00		
						45,090			
Partida	m2	PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR				45,090			
		Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.							
M_obr	h	Oficial 1ª pintura				0,100			
M_obr	h	Ayudante pintura				0,100			
Material	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior				0,070			
Material	kg	Masilla ultrafina acabados				0,060			
Material	l	Pintura plástica acrílica obra blanco/color mate				0,300			
Material	u	Pequeño material				0,200			
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	3,00	0,00	3,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	2,87	0,00	3,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	9,16	0,00	3,00		
						45,090			
Partida	m2	FALSO TECHO ESCAYOLA LISA				39,080			
		Falso techo de placas de escayola lisa de 60x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. Placas de escayola y pasta de escayola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
M_obr	h	Oficial yesero o escayolista				0,200			
M_obr	h	Ayudante yesero o escayolista				0,200			
M_obr	h.	Peón ordinario				0,230			
Material	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm perfil visto				1,100			
Material	kg	Esparto en rollos				0,220			
Material	m3	PASTA DE ESCAYOLA				0,005			
		Pasta de escayola amasada manualmente.							
M_obr	h.	Peón ordinario				2,500			
Material	t	Escayola en sacos E-30				0,790			
Material	m3	Agua				0,700			
						0,005			
			BAÑO FEMENINO GENERAL	1	12,20	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	9,38	0,00	0,00		



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	17,50	0,00	0,00
			39,080				
Partida	u	EXTRACTOR DE BAÑO BAJO RUIDO Y CONSUMO 95 m3/h	3,000				
		Extractor de baño para un caudal de 95 m3/h, de muy bajo nivel sonoro (25 dB(A) a 3 metros) y bajo consumo (7,5W); con funcionamiento a través del interruptor de la luz o independiente (instalación eléctrica no incluida). Fabricado en material plástico en blanco, con compuerta antirretorno incorporada, equipado con difusores para la reducción de turbulencias de aire y nivel sonoro. Motor monofásico 230V-50Hz de alto rendimiento con rodamientos a bolas para trabajo durante 40.000 horas, con soportes antivibratorios. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.					
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500				
Material	u	Extractor baño bajo ruido y consu. 95 m3/h	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	0,656				
				BAÑO FEMENINO GENERAL	1	0,00	0,00 0,00
				BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00 0,00
				VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00 0,00
			3,000				
Partida	u	MONTAJE PULSADOR ALARMA INCENDIO CON AUTOCHEQUEO	3,000				
		Montaje de pulsador de alarma de fuego con autochequeo, en color rojo, con microrruptor, LED de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Equipo con certificado CE y conforme a Norma EN 54-11. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones.					
M_obr	h	Oficial 1ª electricista	0,250				
M_obr	h	Ayudante electricista	0,250				
Otros	%	Medios auxiliares	0,093				
				BAÑO FEMENINO GENERAL	1	0,00	0,00 0,00
				BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00 0,00
				VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00 0,00
			3,000				
Partida	u	MONTAJE PULSADOR EMERGENCIA - EVACUACIÓN	3,000				
		Montaje de pulsador de emergencia - evacuación, en color verde, con microrruptor, tapa de protección de metacrilato transparente, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones.					
M_obr	h	Oficial 1ª electricista	0,250				
M_obr	h	Ayudante electricista	0,250				
Otros	%	Medios auxiliares	0,093				
				BAÑO FEMENINO GENERAL	1	0,00	0,00 0,00
				BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00 0,00
				VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00 0,00
			3,000				
Partida	u	DESMONTAJE Y COLOCACIÓN MECANISMO ELÉCTRICO	20,000				
		Desmontaje de mecanismo eléctrico por medios manuales, con recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, a altura adecuada según Normativa vigente, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de					



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

		desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.							
M_obr	h	Ayudante electricista		0,250					
			PARTIDA A MANO ALZADA	20	0,00	0,00	0,00		
				20,000					
Partida	u	MONTAJE MECANISMO ELÉCTRICO		20,000					
		Montaje con recuperación de mecanismo eléctrico por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.							
M_obr	h	Ayudante electricista		0,250					
			PARTIDA A MANO ALZADA	20	0,00	0,00	0,00		
				20,000					
Partida	u	MONTAJE APARATO DE ILUMINACIÓN		20,000					
		Montaje con recuperación de aparato de iluminación por medios manuales, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.							
M_obr	h	Ayudante electricista		0,300					
			PARTIDA A MANO ALZADA	20	0,00	0,00	0,00		
				20,000					
				1					
Capítulo		CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA		1					
Partida	u	PUERTA PASO MADERA MOLDURA RECTA 825 mm. HERRAJES LATÓN		1,000					
		Puerta de paso ciega de madera barnizada, moldura serie recta, con hoja de dimensiones 825x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. incluidas las puertas dobles de armarios de la sala de matronas como cantidad doble y las puertas batientes del pasillo. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.							
M_obr	h	Oficial 1ª carpintero		1,000					
M_obr	h	Ayudante carpintero		1,000					
Material	u	Precerco de pino 1H 70x30 mm		1,000					
Material	u	Puerta paso block mukali moldura serie recta ciega de 825 mm.		1,000					
Material	u	Juego manivelas latón pulido/brillo		1,000					
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	0	0,00	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	0	0,00	0,00	0,00		
				1,000					
Partida	u	PUERTA CORREDERA TABIQUE CERÁMICO CON HERRAJES LATÓN		3,000					
		Puerta de paso corredera ciega de madera de sapelly barnizada, lisa, con hoja de dimensiones 925x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de latón, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.							
M_obr	h	Oficial 1ª carpintero		2,500					
M_obr	h	Ayudante carpintero		2,500					
Material	u	Armazón 1H puerta corredera tabique cerámico de 90 mm.		1,000					
Material	u	Puerta paso block lisa ciega de 925 mm.		1,000					
Material	u	Manillón de latón		2,000					
Material	u	Kit revestimiento corredera sapelly 1H		1,000					





Material	u	Juego accesorios puerta corredera							1,000
Material	m	Perfil suspendido puerta corredera galvanizada							1,700
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	0	0,00	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	2	0,00	0,00	0,00		
									3,000
Partida	m	BARANDILLA ESCALERA ACERO INOXIDABLE							2,000
		Barandilla para escaleras y rampas de 90 cm de altura con pasamanos de 45x45 mm ergonómico separado 5 cm del paramento de manera que pueda recorrerse todo el tramo con la mano sin interrupciones, los extremos se prolongarán 30 cm para permitir que los usuarios puedan apoyarse en los últimos tramos y pilastras de 40x40 mm cada 70 cm, con ángulo inferior para anclaje a la losa, enmarcado separado 12 cm del pasamanos que encierra montantes verticales cada 10 cm de 30x15 mm, todos los perfiles de acero inoxidable de 1ª calidad 18/8. Elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Instalado conforme a CTE DB SUA-9.							
M_obr	h	Oficial 1ª cerrajero							1,200
M_obr	h	Ayudante cerrajero							1,200
Material	m	Barandilla esc. acero inoxidable 90 cm							1,000
			ESCALERA URGENCIAS	1	2,00	0,00	0,00		
									2,000
Partida	m	PASAMANOS DOBLE TUBO ACERO INOXIDABLE D=50 mm							1,000
		Suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable ergonómico separado 5 cm del paramento de manera que pueda recorrerse todo el tramo con la mano sin interrupciones, formado por dos tubos huecos circulares de acero inoxidable de diámetro 50 mm, a una altura entre 65 y 75 cm. y 90 y 110 cm. fijado con tornillería, i/montaje en obra. Totalmente terminado. (sin incluir recibido de albañilería). Instalado conforme a CTE DB SUA-9.							
M_obr	h	Oficial 1ª cerrajero							0,300
M_obr	h	Ayudante cerrajero							0,300
Material	m	Pasamanos acero inox. D= 50 mm							2,000
			ESCALERA URGENCIAS	0,5	2,00	0,00	0,00		
									1,000
Partida	u	MODIFICACIÓN PUERTA DE PASO ACCESIBLE							2,000
		Modificación de puerta de paso existente de 72,5 cm, para adaptar el hueco a paso de minusválidos con puerta de 82,5 cm. Consistente en retirada de la puerta, sin aprovechamiento del material, incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material, demolición de tabicones de ladrillo hueco doble del lateral del hueco a ampliar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga (sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares), recibido y aplomado de cerco y suministro y colocación de puerta de paso clásica ciega normalizada, plafón recto, de pino melix barnizada, de dimensiones 825x2.030 mm, incluso precerco de pino de 70x30 mm, galce o cerco visto de DM rechapado de pino melix de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino melix 70x10 mm en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.							
Partida	m2	RETIRADA CARPINTERÍA MADERA SIN RECUPERACIÓN							1,512
		2Retirada de carpintería de madera (puertas, ventanas, bastidores, contraventanas, frisos, frailerros, etc.), incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; con retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. No							



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**



		auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud realmente ejecutada.							
M_obr	h	Oficial primera						0,400	
M_obr	h.	Peón especializado						0,400	
Material	m3	MORTERO CEMENTO M-10						0,050	
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm <sup>2</sup> , confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004.							
M_obr	h.	Peón ordinario						1,700	
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos						0,380	
Material	m3	Arena de río 0/6 mm						1,000	
Material	m3	Agua						0,260	
Maq	h	Hormigonera 200 l gasolina						0,400	
								0,050	
		ESCALERA URGENCIAS		1	2,00	0,00	0,00		
								2,000	
Partida	m2	CHAPADO ACERO INOXIDABLE						0,200	
		Chapado de acero inoxidable 18/8 de 1,5 mm de espesor en superficies planas i/corte, montaje, soldadura y pulido. Terminado.							
M_obr	h	Cuadrilla E						2,000	
M_obr	h	Oficial primera						1,000	
M_obr	h.	Peón ordinario						1,000	
								2,000	
Material	m2	Chapa acero inox. 18/8 de 1,5 mm						1,000	
Material	ud	Pequeño material						1,000	
		ESCALERA URGENCIAS		1	2,00	0,10	0,00		
								0,200	
Partida	u	PUNTO ATENCIÓN ACCESIBLE 100x60x5						1,000	
		Punto de atención accesible con mostrador rectangular realizado con tablero de madera, de 100x60x5 cm (Talla 3), especificaciones conforme AIDIMA, fijado mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y recibidos al elemento soporte de la misma, con altura entre 80 y 85 cm. y patas de polipropileno o similar, montada y con p.p. de medios auxiliares.							
M_obr	h	Oficial 1ª carpintero						0,700	
M_obr	h	Ayudante carpintero						0,700	
Material	u	Garra acero cuadradillo 12x12 mm						4,000	
Material	u	Tornillo ensamble zinc/pavón						8,000	
Material	t	Yeso negro en sacos YG						0,020	
Material	m3	Agua						0,040	
Material	u	Mesa rectangular 100x60x68 cm						1,000	
		MODIFICACIÓN PARCIAL MOSTRADOR ACCESIBLE		1	0,00	0,00	0,00		
								1,000	
Partida	u	PUERTA AUTOMÁTICA CORREDERA CRISTAL 2H+2F 1,50x2,20 m						2,000	
		Puerta automática modelo PORTIS TINA de 3,10x2,20 m, específica para un peso máximo dos hojas de 180 Kg. Incluye contenedor y tapa en aluminio anodizado plata mate, moto reductor en c.c a 24 V, correa dentada, tensor, dispositivo encóder, cuadro de maniobras electrónico con sensor anti aplastamiento, regulación electrónica de velocidad y paro suave con 2 carros de arrastre por hoja. Paso libre en 2 hojas móviles de 790+790 x 2200 mm alto, con perfil de amarre superior en aluminio anodizado plata mate para acristalamiento mantenido por presión desprovistos de estanqueidad periférica, 2 U de guiado inferior, perfil de aluminio en mismo acabado superior e inferior para las hojas fijas, batería auxiliar de emergencia, 2 sensores doble tecnología apertura + seguridad, selector de funciones digital, acristalamiento con vidrio laminar de seguridad incoloro 5+5 canto pulido. Montaje, conexionado y puesta en marcha. (sin ayudas de albañilería, ni electricidad).							



Mecanismo automático con marcado CE y DdP  
(Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE)  
305/2011. Conforme a UNE-EN 16005.

M_obr	h	Montador especializado	10,000				
M_obr	h	Ayudante montador especializado	10,000				
Material	u	Puerta automática corredera cristal TINA 2H+2F 1,50x2,20 m	1,000				
		ZONA DE ACCESO		2	0,00	0,00	0,00
			2,000				
Partida	u	PUERTA CORTAFUEGOS EI2-120 1 HOJA 950x2030 mm Puerta metálica cortafuegos de una hoja de dimensiones 950x2030 mm (hueco libre de paso), homologada EI2- 120-C5, formada por marco en chapa de acero galvanizado, junta intumescente alrededor del marco, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro conforme a UNE-EN 179 y bombín conforme a UNE-EN 12209. Puerta con acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 ó similar. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1 y UNE- EN 13501-2 y CTE DB SI. No incluye ni ayudas ni recibidos.	2,000				
M_obr	h	Oficial 1ª cerrajero	0,500				
M_obr	h	Ayudante cerrajero	0,500				
Material	u	Puerta EI2-120-C5 1 hoja 950x2030 mm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	2,531				
		SALIDA EMERGENCIAS GENERAL		1	0,00	0,00	0,00
		SALIDA URGENCIAS		1	0,00	0,00	0,00
			2,000				
Partida	m2	MURO CORTINA SEMIESTRUCTURAL	9,000				



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Muro cortina semiestructural acabado horizontalmente en tapeta exterior vista y verticalmente son sellado a testa de estructura portante de montante y travesaño en aluminio de calidad 6063. Montantes de sección 50x130 mm con espesores de 2 a 6,5 mm, para una distancia entre ejes de forjado de 3,40 m, y travesaños de 50x80 mm de 2 mm de espesor, para una distancia entre montantes de 1,60 m, con retícula de dos divisiones en cada planta y lacado en colores. Sistema de sujeción del vidrio en una sola dirección (horizontal o vertical) mediante perfil de fijación unido al montante/travesaño por medio de tornillos en acero inoxidable con arandela de goma para estanqueidad y juntas EPDM interior/exterior, clipada sobre este perfil la tapeta embellecedora de acabado exterior (lacada en color a elegir). La dirección estructural con sellado entre vidrios en cordón celular y silicona. Drenaje del sistema mediante colisos en perfil de fijación y tapeta (sólo en caso de sujeción de vidrio horizontal). Zona de visión compuesta por un doble acristalamiento de control solar de 6 mm, cámara de 12 mm y luna float incolora de 6 mm por el interior, incluido sellado en frío con cordón continuo de silicona negra neutra por el exterior, y zona opaca con panel aislante para antepechos, colocado al exterior, alma aislante de 30 mm de espesor y bandeja de chapa de hierro galvanizado por el interior, incluso sellado de silicona negra neutra. Bandeja parapastas de 1 mm de espesor, panel hidrófugo y lana mineral (densidad 70 kg) de aislamiento acústico y al fuego, entre forjado y elemento opaco, para separación entre plantas. Anclajes de fijación en acero bicromatado con regulación tridimensional, compuesto por placa unida a forjado y angular para fijación de montantes al edificio. Remate de muro a obra realizado en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor, lacada igual que la retícula de aluminio.

M_obr	h	Oficial 1ª cerrajero	0,550						
M_obr	h	Ayudante cerrajero	0,750						
M_obr	h	Instalador muro cortina	1,400						
M_obr	h	Ayudante instalador muro cortina	2,500						
Material	m2	Perfil/accesorios semiestructura antepecho acristalado	1,000						
Material	m2	Panel zona opaca acristalado	0,500						
Material	m	Sellado remate muro cortina	0,520						
Material	m	Remate muro cortina	0,300						
Material	m2	Doble acristalamiento baja emisividad+control solar verde 6/12/6	0,560						
Material	m2	Vidrio templado reflectante color opacificado 6 mm	0,560						
RETRANQUEO PUERTA EMERGENCIAS				1	3,00	0,00	3,00		
			9,000						
			1						
Capítulo		INTERVENCIÓN EN SOLADOS	1						
Partida	m	RAMPA ITINERARIO ACCESIBLE TABLERO RASILLÓN ANCHO 1,50 m	16,000						
Ejecución de rampa para un itinerario accesible, con un ancho de 1,50 m, para salvar un desnivel de acceso a un edificio o similar, realizada por personal cualificado, consistente en ejecución de solera de hormigón de 15 cm de espesor para apoyo de la fábrica de ladrillo que servirá de apoyo al forjado de la rampa compuesto por tablero de rasillón y capa de compresión de hormigón, enfoscado de laterales de rampa y acabado con pintura plástica de exteriores, según C.T.E. DB-SUA y Normativas y/o Códigos de Accesibilidad; l/p.p. de medios auxiliares y limpieza de tajos.									
Partida	m3	EXCAVACIÓN VACIADO ROCA DURA C/COMPRESOR <2 m A BORDES	0,310						
Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en roca dura con compresor, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV.									





M_obr	h.	Peón especializado	1,500
M_obr	h.	Peón ordinario	1,000
Maq	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m3/min 7 bar	1,050
Maq	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,050
			0,310
Partida	m2	SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I e=15cm #15x15x6 Solera de hormigón armado HA-25/P/20/I de 15 cm de espesor, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,070
Partida	m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.MANUAL SOLERA Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central en solera, vertido por medios manuales, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	0,150
M_obr	h	Oficial primera	0,700
M_obr	h.	Peón ordinario	0,700
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	1,000
			0,150
Partida	m2	MALLA 15x15 cm D=6 mm Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según EHE-08 y CTE-SE-A. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1,000
M_obr	h	Oficial 1ª ferralla	0,009
M_obr	h	Ayudante ferralla	0,009
Material	m2	Malla 15x15x6 cm 2,870 kg/m2	1,267
			1,000
			2,070
Partida	m2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,375
M_obr	h	Oficial primera	0,410
M_obr	h.	Peón ordinario	0,410
Material	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,052
Material	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	0,027
			2,375
Partida	m2	FORJADO TABLERO RASILLÓN Y MALLAZO CON CAPA COMPRESIÓN Tablero formado por rasillón machihembrado de 50x20x4 cm y capa de compresión de 5 cm de hormigón HA-25/P/20/I, elaborado en obra, mallazo de reparto 20x30x5, terminado. Según normas NTE y EHE-08. Componentes del mortero, acero y rasillón machihembrado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,063
M_obr	h	Oficial 1ª encofrador	0,250
M_obr	h	Ayudante encofrador	0,250
Material	m2	Entrevigado tablero machihembrado 50x20x4 cm	1,000
Material	m2	Malla 20x30x5 cm 1,284 kg/m2	1,200

A/OBR-017529/2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.  
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1037139080954403585346

Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	0,052				
			2,063				
Partida	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL	1,250				
		Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
M_obr	h	Oficial primera	0,280				
M_obr	h	Ayudante	0,280				
Material	kg	Mortero revoco CSIII-W1	3,400				
			1,250				
Partida	m2	PINTURA PLÁSTICA SEMI-MATE UNIVERSAL	1,250				
		Pintura acrílica plástica semi-mate universal aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.					
M_obr	h	Oficial 1ª pintura	0,150				
M_obr	h	Ayudante pintura	0,150				
Material	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070				
Material	l	Pintura plástica vinílico exterior/interior semimate	0,300				
Material	u	Pequeño material	0,080				
			1,250				
		RAMPA ENTRADA GENERA	1	6,00	0,00	0,00	
		RAMPAS URGENCIAS	1	10,00	0,00	0,00	
			16,000				
Partida	m3	EXCAVACIÓN VACIADO ROCA DURA C/COMPRESOR <2 m A BORDES	0,310				
		Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en roca dura con compresor, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV.					
M_obr	h.	Peón especializado	1,500				
M_obr	h.	Peón ordinario	1,000				
Maq	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m3/min 7 bar	1,050				
Maq	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,050				
			0,310				
Partida	m2	SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I e=15cm #15x15x6	2,070				
		Solera de hormigón armado HA-25/P/20/I de 15 cm de espesor, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
Partida	m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.MANUAL SOLERA	0,150				
		Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central en solera, vertido por medios manuales, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
M_obr	h	Oficial primera	0,700				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,700				
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	1,000				
			0,150				
Partida	m2	MALLA 15x15 cm D=6 mm	1,000				
		Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según EHE-08 y CTE-SE-A. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

M_obr	h	Oficial 1ª ferralla	0,009
M_obr	h	Ayudante ferralla	0,009
Material	m2	Malla 15x15x6 cm 2,870 kg/m2	1,267
			1,000
			2,070
Partida	m2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5	2,375
		Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
M_obr	h	Oficial primera	0,410
M_obr	h.	Peón ordinario	0,410
Material	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,052
Material	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	0,027
			2,375
Partida	m2	FORJADO PLACA ALVEOLAR c=15+0 cm L=5 m Q=600 kg/m2	2,310
		Forjado de placa alveolar prefabricada de hormigón pretensado de canto 15 cm en piezas de 1,20 m de ancho, con relleno de juntas entre placas y sin capa de compresión de hormigón HA-25/P/20/I, para un luz de 5 m y una carga total de forjado de 600 kg/m2, i/p.p. de negativos y conectores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado, curado de hormigón, con ayuda de grúa telescópica para montaje, terminado según EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior sin descontar huecos menores de 5 m2. No incluye p.p de vigas ni de pilares. Placa alveolar, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
M_obr	h	Cuadrilla A	0,400
M_obr	h	Oficial primera	1,000
M_obr	h	Ayudante	1,000
M_obr	h.	Peón ordinario	0,500
			0,400
Material	m2	Placa alveolar c=15+0 cm L=5 m Q=600 kg/m2	1,000
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	0,010
Material	kg	Acero corrugado B 500 S/SD pref.	1,200
Partida	m2	ENCOFRADO FORJADO PLACA PREFABRICADA	0,150
		Encofrado y desencofrado continuo con puntales para capa de compresión en forjados de placas prefabricadas, hasta 3,10 m de altura con madera suelta, según NTE-EME.	
M_obr	h	Oficial 1ª encofrador	0,060
M_obr	h	Ayudante encofrador	0,060
Material	m3	Madera pino encofrar 26 mm	0,015
Material	kg	Puntas 20x100 mm	0,060
Material	kg	Alambre atar 1,3 mm	0,040
Maq	u	Puntal telescópico normal 3,1 m	0,050
			0,150
Maq	h	Grúa telescópica s/camión 36-50 t	0,030
			2,310
Partida	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL	1,250
		Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos.	





La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Material	m3	Agua							0,255
Maq	h	Hormigonera 200 l gasolina							0,400
									0,030
Material	u	Junta dilatación/m2 pavimento piezas							1,000
			PAVIMENTO DE ACCESO			2	1,38	0,00	0,00
									2,760
Partida	m2	PAVIMENTO LOSETA TÁCTIL BARRAS 40x40 cm							6,000
			Pavimento de loseta hidráulica y táctil color gris de 40x40x3,5 cm, con ocho resaltos lineales tipo barra, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
M_obr	h	Cuadrilla A							0,420
M_obr	h	Oficial primera							1,000
M_obr	h	Ayudante							1,000
M_obr	h.	Peón ordinario							0,500
									0,420
Material	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central							0,100
Material	m2	Baldosa hidráulica y táctil barras 40x40x3,5 cm							1,050
Material	m3	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N							0,001
			Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-08.						
M_obr	h.	Peón ordinario							2,000
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos							0,360
Material	m3	Agua							0,900
									0,001
Material	m3	MORTERO CEMENTO M-5							0,030
			Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004.						
M_obr	h.	Peón ordinario							1,700
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos							0,270
Material	m3	Arena de río 0/6 mm							1,090
Material	m3	Agua							0,255
Maq	h	Hormigonera 200 l gasolina							0,400
									0,030
Material	u	Junta dilatación/m2 pavimento piezas							1,000
			CAMINOS EXTERIORES			1	12,00	0,50	0,00
									6,000
Partida	m2	PAVIMENTO LOSETA TÁCTIL TACOS 30x30 cm							2,760
			Pavimento de loseta hidráulica y táctil color gris de 30x30x3,5 cm, con resaltos rectangulares tipo taco, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
M_obr	h	Cuadrilla A							0,420
M_obr	h	Oficial primera							1,000
M_obr	h	Ayudante							1,000
M_obr	h.	Peón ordinario							0,500
									0,420
Material	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central							0,100
Material	m2	Baldosa hidráulica y táctil tacos 30x30x3,5 cm							1,050
Material	m3	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N							0,001
			Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-08.						
M_obr	h.	Peón ordinario							2,000
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos							0,360



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **103713908054403585346**





La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **10371390809544035853346**

Material	u	Plantilla rosetón botones 120x120 cm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	2,816				
CAMINOS INTERIORES				2	0,00	0,00	0,00
			2,000				
Partida	m	REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESLIZANTE	19,000				
		Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm de huella, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.					
M_obr	h	Oficial primera	0,100				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,010				
Material	m	Perfil aluminio remate peldaño 26 mm	1,040				
Material	kg	Adhesivo contacto	0,100				
ESCALERA URGENCIAS				19	1,00	0,00	0,00
			19,000				
Partida	m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 46x46cm T/D C/R	38,320				
		Solado de gres porcelánico prensado esmaltado (Bla-s/UNE-EN-14411, en baldosas con acabado en relieve simulando piedra natural de 46x46 cm. color gris, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004:2008 flexible blanco, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medido en superficie realmente ejecutada.					
M_obr	h	Oficial solador alicatador	0,470				
M_obr	h	Ayudante solador alicatador	0,470				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,250				
Material	m2	Baldosa gres porcelánico esmaltado 46x46 cm	1,050				
Material	m	Rodapié gres porcelánico 8x46 cm esmaltado	0,750				
Material	kg	Adhesivo in.t/ext. C2TE S1 blanco	6,500				
Material	kg	Junta cementosa mejorada color 2-15 mm CG2	0,650				
BAÑO FEMENINO GENERAL				1	7,80	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE GENERAL				1	5,45	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA				1	10,72	0,00	0,00
ESCALERA URGENCIAS				1	4,35	0,00	0,00
PARTIDA ALZADA ZONAS ALEDAÑAS				1	10,00	0,00	0,00
			38,320				
Partida	m2	PAVIM. HORMIGÓN PULIDO e=15 cm MASTERTOP 100 GRIS NATURAL	30,000				
		Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 IIa, de 15 cm de espesor, color Gris Natural, MasterTop 100 de Basf o similar, sobre encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MasterTop 100 de Basf o similar, mediante espolvoreo (rendimiento 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con MasterKure 114 SB de Basf o similar (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano MasterSeal NP 474 de BASF o similar. Medida la superficie ejecutada.					
M_obr	h	Oficial primera	0,080				
M_obr	h	Ayudante	0,080				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,040				
Material	m2	Lám. Polietileno Galga 600 (Transparente)	1,050				
Material	m2	Malla #200x200x5 mm 1,564 kg/m2	1,150				
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/IIa central	0,158				



Material	kg	Endurecedor superf. polvo pavim. MasterTop 100 natural	5,000				
Material	l	Aditivo curado hormigón MasterKure 114 SB	0,111				
Partida	m	SELLADO JUNTA RETRACCIÓN PAVIMENTO MASILLA POLIURETANO MASTERSEA	0,800				
		Sellado de juntas de retracción en pavimentos con masilla elástica de poliuretano Masterseal NP 474 de Basf o similar (rendimiento 0,032 l/m), incluso limpieza, imprimación con Masterseal P 147 o similar (rendimiento 0,015 l/m) y cordón de polietileno Masterseal 920 o similar de 6 mm de diámetro. Medida la longitud ejecutada.					
M_obr	h	Oficial primera	0,150				
Material	m	Fondo junta polietileno MasterSeal 920 6	1,010				
Material	l	Imprimación sellado juntas MasterSeal P 147	0,015				
Material	u	Masilla sellado juntas MasterSeal NP 474	0,032				
			0,800				
		ZONA APARCAMIENTO DE URGENCIAS		1	30,00	0,00	0,00
			30,000				
Partida	m2	SOLERA HORMIGÓN PULIDO e=20 cm FIBRA ACERO 20 kg/m3 MASTERFIBER	25,000				
		Solera de hormigón pulido HA-25/B/20 de 20 cm de espesor, armada con 20 kg/m3 de fibras de acero con extremos conformados, Masterfiber 503 de Basf o similar, con suministro y colocación de lámina de polietileno, barrera de vapor de galga 600 gr/m2 entre base compactada y hormigón. Suministro y vertido del hormigón anteriormente descrito, extendido, regleado, vibrado y nivelado. Fratasado mecánico de la superficie con incorporación por espolvoreo de capa de rodadura con cuarzo-cemento tipo Mastertop 100 de Basf o similar (dosificación de 6 kg/m2). Medida la superficie ejecutada. Usos: pavimento industrial.					
M_obr	h.	Peón ordinario	0,005				
Material	kg	Refuerzo hormigón fibras acero MasterFiber 503	4,000				
Partida	m2	SOLERA HORMIG. PULIDO e=20 cm CAPA RODADURA MASTERTOP 100 GRIS N	1,000				
		Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de color gris natural, Mastertop 100 de Basf o similar, sobre solera o forjado de hormigón en fresco. Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura Mastertop 100 de Basf o similar mediante espolvoreo (rendimiento 7 kg/m2- tráfico pesado); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con Masterkure 114 SB de Basf o similar (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano Masterflex 474 de Basf o similar. Medida la superficie ejecutada.					
M_obr	h	Oficial primera	0,100				
M_obr	h	Ayudante	0,100				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,050				
Material	m2	Lám. Polietileno Galga 600 (Transparente)	1,050				
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/Ila central	0,210				
Material	l	Aditivo curado hormigón MasterKure 114 SB	0,125				
Material	kg	Endurecedor superf. polvo pavim. MasterTop 100 natural	7,000				
Partida	m	SELLADO JUNTA RETRACCIÓN PAVIMENTO MASILLA POLIURETANO MASTERSEA	0,800				
		Sellado de juntas de retracción en pavimentos con masilla elástica de poliuretano Masterseal NP 474 de Basf o similar (rendimiento 0,032 l/m), incluso limpieza, imprimación con Masterseal P 147 o similar (rendimiento 0,015 l/m) y cordón de polietileno Masterseal 920 o similar de 6 mm de diámetro. Medida la longitud ejecutada.					
M_obr	h	Oficial primera	0,150				



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Material	m	Fondo junta polietileno MasterSeal 920 6	1,010				
Material	l	Imprimación sellado juntas MasterSeal P 147	0,015				
Material	u	Masilla sellado juntas MasterSeal NP 474	0,032				
			0,800				
			1,000				
		NUEVA ACERA ACCESOS		1	25,00	0,00	0,00
			25,000				
Partida	m	MARCADO PLAZA GARAJE	48,000				
		Marcado de plaza de garaje con pintura al clorocaucho, con una anchura de línea de 10 cm, i/limpieza de superficies, neutralización, replanteo y encintado.					
M_obr	h	Oficial 1ª pintura	0,100				
Material	kg	Disolvente clorocaucho	0,025				
Material	l	Pintura clorocaucho calles/parking	0,075				
Material	u	Pequeño material	0,050				
		PLAZA ACCESIBLES		2	24,00	0,00	0,00
			48,000				
Partida	m3	HORMIGÓN P/ARMAR HA-25/P/20/I V.BOMBA LOSA	1,000				
		Hormigón para armar HA-25/P/20/I elaborado en central, en relleno de losas de cimentación, i/vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
M_obr	h.	Peón ordinario	0,250				
Partida	m3	HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/I V.MANUAL LOSA	1,000				
		Hormigón para armar HA-25/P/20/I elaborado en central, en losas de cimentación, i/vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
M_obr	h	Oficial primera	0,360				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,360				
Maq	h	Aguja eléctrica c/convertidor gasolina D=79 mm	0,360				
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	1,150				
			1,000				
Material	m3	Bombeado hormigón 56a75 m3, pluma 36 m	1,000				
Material	h	Desplazamiento bomba	0,015				
			1,000				
Partida	kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	100,000				
		Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes. Según EHE-08 y CTE-SE-A. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
M_obr	h	Oficial 1ª ferralla	0,014				
M_obr	h	Ayudante ferralla	0,014				
Material	kg	Acero corrugado B 500 S/SD	1,050				
Material	kg	Alambre atar 1,3 mm	0,006				
			100,000				
Partida	m	BORDILLO HORMIGÓN MONOCAPA GRIS 8-9x19 cm	12,000				
		Bordillo de hormigón monocapa, color gris, de 8-9x19 cm, arista exterior biselada, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
M_obr	h	Cuadrilla F	0,200				
M_obr	h.	Oficial segunda	1,000				
M_obr	h.	Peón ordinario	1,000				
			0,200				
Material	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	0,038				
Material	m	Bordillo hormigón monocapa jardín gris 8-9x19 cm	1,000				
		NUEVA ACERA ACCESOS		1	12,00	0,00	0,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

			12,000						
			1						
Capítulo		EQUIPAMIENTO SANITARIO	1						
Partida	u	LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm	3,000						
		Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,100						
Material	u	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	1,000						
Otros	%	Medios auxiliares	1,592						
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00			
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00			
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00			
			3,000						
Partida	u	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm	3,000						
		Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,300						
Material	u	Inodoro compacto accesible tanque bajo 360x670 mm	1,000						
Material	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,000						
Material	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	1,000						
Otros	%	Medios auxiliares	2,862						
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00			
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00			
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00			
			3,000						
Partida	u	GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE	3,000						
		Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a CTE DB SUA-9.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500						
Material	u	Grifo maneta accesible lavabo	1,000						
Material	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,000						
Otros	%	Medios auxiliares	0,944						
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00			
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00			
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00			
			3,000						
Partida	u	PLATO DUCHA ACRÍLICO 90x90x6,5 cm	1,000						
		Plato de ducha acrílico cuadrada, de 90x90x6,5 cm, en color o blanco; conforme norma UNE-EN 14527+A1. Totalmente instalada y conexcionada, i/sellado, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares.							



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**



M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,400				
M_obr	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,400				
Material	u	Plato ducha acrílico 90x90x6,5 cm c/desagüe	1,000				
Material	u	Válvula ducha salida H 50 mm	1,000				
Otros	u	Pequeño Material	1,841				
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	0	0,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	0	0,00	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
			1,000				
Capítulo		MOBILIARIO	1				
Partida	u	ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO BLANCO 700x500 mm	3,000				
		Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 700 mm y ancho 500 mm, con marco en acero con acabado en pintura epoxi en blanco, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.					
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,250				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,250				
Material	u	Espejo reclinable marco acero blanco 700x500 mm	1,000				
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
			3,000				
Partida	u	CAMBIA PAÑALES MURAL HORIZONTAL PE 872x510x102 mm	1,000				
		Cambia pañales horizontal, de instalación mural, fabricado en polietileno de baja densidad microtexturizado con ausencia de puntos de fricción, superficie cóncava, correa de seguridad, cierre neumático, dispensador de toallas de 30 unidades y ganchos para bolsas; hasta 100 kg de capacidad de carga, y dimensiones de 872 mm ancho, 510 mm alto y 513 mm fondo (abierto) y de 872 mm ancho, 510 mm alto y 102 mm fondo (cerrado). Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.					
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,000				
Material	u	Cambia pañales horizontal polietileno 872x510x102 mm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	4,602				
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	0	0,00	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	0	0,00	0,00	0,00	
			1,000				
Partida	u	ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ALUMINIO-NYLON 480x450 mm	1,000				
		Asiento mural abatible para ducha, fabricada su estructura en su totalidad con tubo de aluminio recubierto en nylon, de 35 mm de diámetro exterior, de medidas 480x450 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9.					
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,400				
Material	u	Asiento abatible ducha aluminio-nylon 480x450 mm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	4,184				



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	0	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	0	0,00	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00

Capítulo	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y LUMINARIAS	1	1,000	
Partida	u INSTALACIÓN ELECTRICIDAD BAÑO/ASEO C/ 2 PUNTOS LUZ	1	3,000	
	<p>Instalación de electricidad para baño/aseo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Red eléctrica, desde caja de registro (sin incluir circuitos generales interiores), canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado, métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V y sección variable según usos.</li> <li>- Puntos de utilización: 1 puntos de luz doble interruptor (en techo y en pared), 1 base de enchufe 16 A (II+I) sistema schuko (se colocará fuera de un volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del lavabo).</li> <li>- Mecanismos de gama estándar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.</li> </ul> <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>			
Partida	u PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR BLANCO		1,000	
	<p>Punto de luz doble interruptor realizado en tubo PVC corrugado M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, doble interruptor con tecla gama estándar, marco respectivo y casquillo, totalmente montado e instalado.</p>			
M_obr	h Oficial 1ª electricista		0,500	
M_obr	h Ayudante electricista		0,500	
Material	m Tubo PVC corrugado M 16/gp5		10,000	
Material	m Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu		15,000	
Material	u Interruptor doble, tapa y marco blanco estándar		1,000	
Material	u Caja mecanismo empotrar enlazable		2,000	
Material	u Casquillo bombilla		2,000	
Material	u Pequeño material para instalación		0,100	
			1,000	
Partida	u BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) SCHÜKO BLANCO		1,000	
	<p>Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" gama estándar, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.</p>			
M_obr	h Oficial 1ª electricista		0,250	
M_obr	h Ayudante electricista		0,250	
Material	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5		5,000	
Material	m Conductor H07V-K 750 V 1x2,5 mm2 Cu		15,000	
Material	u Bipolar TT lateral Schuko y embornamiento rápido blanco		1,000	
Material	u Caja mecanismo empotrar enlazable		1,000	
Material	u Pequeño material para instalación		0,100	
			1,000	

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00
				3,000		
Partida	u	PUNTO PULSADOR TIMBRE BLANCO		3,000		
		Punto pulsador timbre realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión de 750 V y sección de 1,5 mm2 (activo y neutro), incluido caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, pulsador con marco gama estándar y zumbador y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.				
M_obr	h	Oficial 1ª electricista		0,250		
M_obr	h	Ayudante electricista		0,250		
Material	m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5		5,000		
Material	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu		10,000		
Material	u	Pulsador campana blanco estándar		1,000		
Material	u	Caja mecanismo empotrar enlazable		1,000		
Material	u	Zumbador		1,000		
Material	u	Pequeño material para instalación		0,100		
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00
				3,000		
Partida	u	PULSADOR DISPOSITIVO DE LLAMADA DE ASISTENCIA		3,000		
		Pulsador de dispositivo para llamada de asistencia en aseo, consistente en timbre y zumbador, con mecanismos estándar, montados sobre caja de empotrar portamecanismo con tornillos, conectados, probados y funcionando; i/p.p. de cableado con conductores unipolares de cobre de 1,5 mm2 de sección, aislados para una tensión de 750 V, tubo corrugado de PVC M16/gp5 de canalización y cajas portamecanismo. Sin incluir los trabajos de ayudas de albañilería ni recibidos. Conforme a REBT y CTE DB SUA-9.				
M_obr	h	Ayudante electricista		0,250		
Material	m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5		5,000		
Material	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu		10,000		
Material	u	Pulsador campana blanco estándar		1,000		
Material	u	Caja mecanismo empotrar enlazable		1,000		
Material	u	Zumbador		1,000		
Otros	u	Pequeño Material		0,353		
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00
				3,000		
Partida	u	DESMONTAJE Y COLOCACIÓN MECANISMO ELÉCTRICO		25,000		
		Desmontaje de mecanismo eléctrico por medios manuales, con recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, a altura adecuada según Normativa vigente, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.				
M_obr	h	Ayudante electricista		0,250		
		PARTIDA A MANO ALZADA	25	0,00	0,00	0,00
				25,000		
Partida	u	MONTAJE MECANISMO ELÉCTRICO		25,000		
		Montaje con recuperación de mecanismo eléctrico por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte				



		proporcional de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.							
M_obr	h	Ayudante electricista		0,250					
		PARTIDA A MANO ALZADA	25		0,00	0,00	0,00		
				25,000					
Partida	u	MONTAJE APARATO DE ILUMINACIÓN		25,000					
		Montaje con recuperación de aparato de iluminación por medios manuales, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.							
M_obr	h	Ayudante electricista		0,300					
		PARTIDA A MANO ALZADA	25		0,00	0,00	0,00		
				25,000					
Partida	u	LUMINARIA ALUMINIO BLANCO 1x36W T8 - HF		20,000					
		Luminaria de superficie de fluorescencia lineal, con carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, tapas finales en PC/ABS, con óptica de aluminio, lamas blancas; grado de protección IP20 - IK07 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN 60598 y UNE-EN 50102; lámpara fluorescente T8 de 36W, con balasto electrónico, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado general, oficinas, colegios y comercial. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.							
M_obr	h	Oficial 1ª electricista		0,400					
M_obr	h	Ayudante electricista		0,400					
Material	u	Luminaria aluminio blanco 1x36W T8 - HF		1,000					
Material	u	Lámpara fluorescente T8 36 W 827-830-840-865		1,000					
Material	ud	Pequeño material		1,000					
		PARTIDA A MANO ALZADA	20		0,00	0,00	0,00		
				20,000					
				1					
Capítulo		INSTALACIÓN DE FONTANERÍA		1					
Partida	u	ECONOMIZADOR PERLIZADOR AUTOREGULADO FREGADERO-BIDÉ-LAVABO M24/H		3,000					
		Economizador perlizador autoregulado para grifo de fregadero, bidé o lavabo; cuerpo externo de metal cromado y cuerpo interior con tres mallas de acero inoxidable y caudal autoregulado, a mayor presión, menor salida de agua, unión roscada, rosca externa M24 o rosca interna H22, caudal de entrega de 6 l/min a 2,5 bar y 8,6 l/m a 4 bar, proporcionando un ahorro de 6 a 14 l/min. Totalmente instalado.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor		0,080					
Material	u	Perlizador autoregulado fregadero-lavabo-bidé 6-8,6 l/min		1,000					
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1		0,00	0,00	0,00		
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1		0,00	0,00	0,00		
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1		0,00	0,00	0,00		
				3,000					
Partida	u	MECANISMO CISTERNA DOBLE PULSADOR 3-6 l C/ VÁLVULA ENTRADA LATER		3,000					
		Mecanismo descargador universal de cisterna, con doble pulsador para dos tipos de descargas de 3 o 6 litros, sistema de activación dirigido por cables, de unión roscada, proporcionando un ahorro hasta el 50%, incluido válvula de entrada lateral, regulable por el usuario. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor		0,500					
Material	u	Mecanismo universal cisterna doble pulsador 3-6 l c/válvula entr		1,000					
Otros	%	Medios auxiliares		0,567					



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00

Partida	u	FLUXOR MURAL VISTO 3/4" DOBLE PULSADOR 3-6 l	3,000			
		Fluxor mural de instalación vista, para inodoro, apertura por pulsador con doble descarga regulado a 3 y 6 litros; en latón cromado, dispositivo anti sifón y llave de paso incorporados, presión dinámica mínima necesaria 0,9 bar, entrada macho 3/4", presión a 3 bar, cierre automático 7s ±2s. Totalmente instalado y conexionado, i/tubo de enlace a inodoro y p.p. de pequeño material.	1,000			
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500			
Material	u	Fluxor mural doble descarga 3/4"	1,000			
Material	u	Enlace fluxor a inodoro/urinario 28 mm	1,000			
Otros	%	Medios auxiliares	1,675			

DUCHAS	1	0,00	0,00	0,00
		1,000		
		1		

Capítulo		INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO	1			
Partida	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO	3,000			
		Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.				
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,150			
M_obr	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,150			
Material	m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	3,750			
Material	m	Coquilla espuma elastomérica e:25 mm D=22 mm	1,900			
Material	m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	3,800			
Material	m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	3,800			
Material	u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	2,000			
Material	u	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	2,000			
Material	u	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	0,250			
Material	m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	0,500			
Material	m	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,700			
Otros	%	Medios auxiliares	1,067			

SANEAMIENTO LAVABOS	3	0,00	0,00	0,00
		3,000		

Partida	u	INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO	3,000			
		Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.	3,000			





M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000				
M_obr	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,000				
Material	m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	3,750				
Material	m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	2,250				
Material	m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	2,250				
Material	u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	1,000				
Material	u	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	1,000				
Material	u	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/j.labiada	1,000				
Material	m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	0,762				
SANEAMIENTO INODOROS				3	0,00	0,00	0,00
			3,000				
Partida	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A DUCHA	1,000				
<p>Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para ducha, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,150				
M_obr	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,150				
Material	m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	3,750				
Material	m	Coquilla espuma elastomérica e:25 mm D=22 mm	1,900				
Material	m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	2,800				
Material	m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	2,800				
Material	u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	2,000				
Material	u	Codo unión rápida latón base fijación 16 mm - 1/2"	2,000				
Material	u	Placa base fijación	1,000				
Material	u	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	0,250				
Material	m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	0,500				
Material	m	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	1,700				
Otros	%	Medios auxiliares	1,096				
SANEAMIENTO DUCHAS				1	0,00	0,00	0,00
			1,000				
			1				
Capítulo		ACCESORIOS Y SEÑALÉTICA	1				
Partida	u	BARRA DOBLE ABATIBLE ALUMINIO-NYLON 796 mm	3,000				
<p>Barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nylon, de 35 mm de diámetro, con portarollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.</p>							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,400				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,400				
Material	u	Barra doble abatible mural aluminio-nylon 796 mm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	3,177				
BAÑO ACCESIBLE GENERAL				1	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS				1	0,00	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA				1	0,00	0,00	0,00
			3,000				
Partida	u	BARRA RECTA FIJA ALUMINIO-NYLON 652 mm	1,000				

A/OBR-017529/2018

OBRAS DE CONSERVACIÓN EN EL CONSULTORIO LOCAL LAS MATAS DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.  
(Contrato no sujeto a regulación armonizada)



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1037139080954403585346

Barra recta fija, de instalación mural, de 652 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nylon, de 35 mm de diámetro exterior, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,333				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,333				
Material	u	Barra apoyo recta aluminio-nylon 652 mm	1,000				
Otros	%	Medios auxiliares	0,811				

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	0	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	0	0,00	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00

Partida	u	DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO MANUAL ABS 1 l ANTIGOTEO	1,000				
			3,000				

Dosificador de jabón fabricado en plástico ABS, en color blanco o negro, con tapa, cierre con llave especial suministrada, pulsador de funcionamiento manual, válvula antigoteo y visor transparente de nivel, depósito de 1 l de capacidad. Dosificador de instalación mural adosado a pared mediante tornillos con taco. Dimensiones: 180x120x110 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.

M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,167				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,167				
Material	u	Dosificador jabón manual 1l antigoteo ABS blanco/negro	1,000				

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00

Partida	u	DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ABS D=230 mm	3,000				
			3,000				

Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 120 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en ABS de 3 mm de espesor en color blanco, con visor de contenido. Dimensiones: 250x264x133 mm. Peso neto de 0,50 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,167				
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,167				
Material	u	Dispensador papel higiénico industrial ABS D=230 mm	1,000				

BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00
BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00
VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00

Partida	u	DISPENSADOR TOALLA PLEGADO C/Z 400-600 ud ACERO BLANCO	3,000				
			3,000				

Dispensador de papel toalla plegado de tipo C/Z, con capacidad para 400-600 usos, formado por cuerpo de montaje a pared mediante tornillos y tacos, y tapa de cierre con visor de contenido fabricados en chapa de acero de 0,8 mm de espesor con revestimiento epoxi blanco. Incorpora llave para la apertura de la carcasa. Dimensiones: 330x275x130 mm. Peso neto: 1,8 kg.



		Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor				0,167			
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño				0,167			
Material	u	Dispensador toallas plegadas c/z 400-600 ud acero blanco				1,000			
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00		
					3,000				
Partida	u	SECAMANOS SENSOR ELECTRÓNICO PLÁSTICO ABS BLANCO 1640 W				3,000			
		Secador de manos por aire caliente de accionamiento automático mediante sensor electrónico de proximidad, formado por base y voluta en material termoplástico ABS UL 94-V0 con perforaciones para anclaje en pared mediante tornillos y tacos universales; y carcasa monopieza de material termoplástico ABS de 3 mm de espesor en color blanco. Motor de inducción 230 V-50 Hz, de 2800 rpm, clase F, sin mantenimiento con limitador térmico. Potencia máxima de 1640W. Turbina centrífuga de entrada simple, de PP UL 94-V0. Resistencia de hilo ondulado en NiCr con limitador térmico. Rejilla de salida aire de zamak. Apagado automático tras 2 seg. sin detectar las manos. Velocidad de salida del aire de 65 km/h. Nivel sonoro (a 2 m) de 60 dB(A). Índice de protección: IP21. Dimensiones: 302x253x153 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor				0,250			
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño				0,250			
Material	u	Secamanos sensor electrónico ABS blanco 1640 W				1,000			
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00		
					3,000				
Partida	u	PAPELERA HIGIÉNICA ACERO INOXIDABLE BRILLO 30 l C/TAPA				3,000			
		Papelera higiénica circular de 30 litros de capacidad, fabricada en acero inoxidable acabado en brillo o satinado, con tapa accionada mediante pedal, cubeta interior de plástico con asa, de dimensiones 300 mm de diámetro y 610 mm de alto. Totalmente colocada.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor				0,050			
Material	u	Papelera higiénica acero inox brillo c/tapa 30 l				1,000			
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		
			BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00		
			VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00		
					3,000				
Partida	u	CONTENEDOR HIGIÉNICO ABS 28 l C/TAPA				3,000			
		Contenedor higiénico rectangular de 28 litros de capacidad, fabricado en ABS en color blanco, con tapa basculante que impide la visión del contenido accionada mediante pedal, de dimensiones 570 mm alto x 180 mm ancho x 360 mm fondo. Totalmente colocado.							
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor				0,050			
Material	u	Contenedor higiénico ABS c/tapa 28 l				1,000			
			BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00		



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

			BAÑO ACCESIBLE					
			URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
			VESTUARIO PRIVADO					
			PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
					3,000			
Partida	u	ESCOBILLERO SUELO ACERO INOXIDABLE			3,000			
		Escobillero de suelo, fabricado en acero inoxidable acabado satinado, con cubeta de 86 mm de diámetro y 140 mm de alto, de dimensiones totales de 265 mm alto (con mango 377 mm), 110 mm fondo y 100 mm ancho. Totalmente colocado.						
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor			0,050			
Material	u	Escobillero acero inox mural/suelo D=86 mm			1,000			
			BAÑO ACCESIBLE					
			GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
			BAÑO ACCESIBLE					
			URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
			VESTUARIO PRIVADO					
			PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
					3,000			
Partida	u	TOALLERO ACERO INOXIDABLE 620 mm			3,000			
		Toallero de instalación mural, de 620 mm de longitud, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.						
M_obr	h	Oficial 1ª fontanero calefactor			0,160			
Maq	h	Taladro percutor eléctrico pequeño			0,160			
Material	u	Toallero acero inox 620 mm			1,000			
Otros	%	Medios auxiliares			0,624			
			BAÑO ACCESIBLE					
			GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
			BAÑO ACCESIBLE					
			URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
			VESTUARIO PRIVADO					
			PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
					3,000			
Partida	u	SEÑAL FOTOLUM. CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 mm DIN-A4			3,000			
		Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3.						
M_obr	h.	Peón especializado			0,067			
Material	u	Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm DIN-A4			1,000			
Otros	%	Medios auxiliares			0,041			
			BAÑO ACCESIBLE					
			GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
			BAÑO ACCESIBLE					
			URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
			VESTUARIO PRIVADO					
			PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
					3,000			
Partida	u	SEÑALIZACIÓN BRAILLE ITINERARIO ACCESIBLE 150x300 mm			1,000			
		Suministro y puesta en obra de señalización en braille de itinerario accesible, de 150x300 mm según normativa de la Comisión Braille Española de la ONCE-2006 y con la norma española UNE 17002-2009 (requisitos de accesibilidad para la rotulación)						
M_obr	h.	Peón ordinario			0,010			
Material	u	Señal itinerario accesible braille en PVC 150x300 mm			1,000			
Otros	%	Medios auxiliares			0,302			
			CAMINOS INTERIORES	1	0,00	0,00	0,00	
					1,000			
Partida	u	SEÑALIZACIÓN BRAILLE ASEO ACCESIBLE 150x150 mm			2,000			



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

		Suministro y puesta en obra de señalización en braille de aseo accesible, de 150x150 mm según normativa de la Comisión Braille Española de la ONCE-2006 y con la norma española UNE 17002-2009 (requisitos de accesibilidad para la rotulación)							
M_obra	h.	Peón ordinario		0,010					
Material	u	Señal aseo accesible braille en PVC 150x150 mm		1,000					
Otros	%	Medios auxiliares		0,227					
			BAÑOS ACCESIBLES		2	0,00	0,00	0,00	
				2,000					
Partida	u	SEÑALIZACIÓN BRAILLE SALIDA EMERGENCIA 150x300 mm		2,000					
		Suministro y puesta en obra de señalización en braille de salida de emergencia, de 150x300 mm según normativa de la Comisión Braille Española de la ONCE-2006 y con la norma española UNE 17002-2009 (requisitos de accesibilidad para la rotulación)							
M_obra	h.	Peón ordinario		0,010					
Material	u	Señal salida emergencia braille en PVC 150x300 mm		1,000					
Otros	%	Medios auxiliares		0,302					
			PARTIDA A MANO ALZADA POR INTERVENCIONES		2	0,00	0,00	0,00	
				2,000					
Partida	u	SEÑALIZACIÓN ENTRADA A EDIFICIO ACCESIBLE 400x100 mm		2,000					
		Suministro y puesta en obra de señalización de entrada accesible al edificio, de dimensiones 400x100 mm. de polímero autoextinguible de 0,7 mm de grosor, s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.							
M_obra	h.	Peón ordinario		0,003					
Material	u	Entrada al edificio 400x100 mm		1,000					
			ACCESO PRINCIPAL		2	0,00	0,00	0,00	
				2,000					
Partida	u	SEÑALIZACIÓN ITINERARIO ACCESIBLE MINUSVÁLIDOS 320x160 mm		2,000					
		Suministro y puesta en obra de señalización de itinerario accesible minusválidos de dimensiones 320x160 mm, de polímero autoextinguible de 0,7 mm de grosor, Clase B, certificada por AENOR. s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.							
M_obra	h.	Peón ordinario		0,003					
Material	u	Itinerario accesible 320x160 mm		1,000					
			ACCESO PRINCIPAL		2	0,00	0,00	0,00	
				2,000					
Partida	u	SEÑALIZACIÓN DE PLAZA RESERVADA MINUSVÁLIDOS 300x300 mm		2,000					
		Suministro y puesta en obra de señalización de plaza reservada para minusválidos de dimensiones 300x300 mm. s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.							
M_obra	h.	Peón ordinario		0,003					
Material	u	Plazas reservadas 300x300 mm		1,000					
			PLAZA ACCESIBLE		2	0,00	0,00	0,00	
				2,000					
Partida	u	SEÑALIZACIÓN DE ACCESIBILIDAD A PLAZAS Y APARCAMIENTO 120x120 mm		2,000					
		Suministro y puesta en obra de señalización de accesibilidad a plazas y aparcamiento de dimensiones 120x120mm. s/ ISO 16069, ISO 3864, UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ UNE 23035-3:2003.							
M_obra	h.	Peón ordinario		0,003					
Material	u	Plazas y aparcamientos accesibles 120x120 mm		1,000					
			PLAZAS ACCESIBLES		2	0,00	0,00	0,00	
				2,000					





Partida	u	TAQUILLA 2 PUERTAS 25x50x178 cm	10,000				
		Taquilla entera metálica con dos puertas de 25x50x178 cm.					
M_obr	h.	Peón ordinario	0,150				
M_obr	h	Ayudante	0,150				
Material	u	Taquilla 2 puertas 25x50x178 cm	1,000				
		PARTIDA A MANO ALZADA	10	0,00	0,00	0,00	
			10,000				
			1				
Capítulo		SISTEMAS DE COMUNICACIÓN	1				
Partida	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ESPECIALES	4,000				
		Ayuda de albañilería a instalaciones especiales (domótica, alarmas, sonido, etc.) incluyendo M_obr en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares (10% s/presupuesto de instalaciones especiales). Medido por unidad.					
M_obr	h	Oficial primera	2,300				
M_obr	h.	Peón ordinario	2,300				
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
		PUNTO INFORMACIÓN	1	0,00	0,00	0,00	
			4,000				
Partida	u	BUCLE MAGNÉTICO DE AMPLIFICACIÓN SONORA EN LUGARES PÚBLICOS	4,000				
		Suministro e instalación de bucle por inducción magnética para personas de discapacidad auditiva para amplificación sonora en lugares públicos. Totalmente instalado y señalizado; i/p.p. de conexiones.					
Partida	u	Bucle magnético para personas con discapacidad auditiva	1,000				
Material	u	Pequeño material para instalación	5,000				
M_obr	h	Oficial 1ª electricista	0,500				
M_obr	h	Ayudante electricista	0,500				
Otros	%	Medios auxiliares	2,066				
M_obr	h.	Peón ordinario	0,003				
Material	u	Puntos de atención accesible 120x120 mm	1,000				
		BAÑO ACCESIBLE GENERAL	1	0,00	0,00	0,00	
		BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS	1	0,00	0,00	0,00	
		VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA	1	0,00	0,00	0,00	
		PUNTO INFORMACIÓN	1	0,00	0,00	0,00	
			4,000				
Partida	u	PULSADOR DISPOSITIVO DE LLAMADA DE ASISTENCIA	4,000				
		Pulsador de dispositivo para llamada de asistencia en aseo, consistente en timbre y zumbador, con mecanismos estándar, montados sobre caja de empotrar portamecanismo con tornillos, conectados, probados y funcionando; i/p.p. de cableado con conductores unipolares de cobre de 1,5 mm2 de sección, aislados para una tensión de 750 V, tubo corrugado de PVC M16/gp5 de canalización y cajas portamecanismo. Sin incluir los trabajos de ayudas de albañilería ni recibidos. Conforme a REBT y CTE DB SUA-9.					
M_obr	h	Ayudante electricista	0,250				
Material	m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	5,000				
Material	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	10,000				
Material	u	Pulsador campana blanco estándar	1,000				
Material	u	Caja mecanismo empotrar enlazable	1,000				



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Material	u	Zumbador				1,000				
Otros	u	Pequeño Material				0,353				
				BAÑO ACCESIBLE GENERAL			1	0,00	0,00	0,00
				BAÑO ACCESIBLE URGENCIAS			1	0,00	0,00	0,00
				VESTUARIO PRIVADO PLANTA PRIMERA			1	0,00	0,00	0,00
				PUNTO INFORMACIÓN			1	0,00	0,00	0,00
						4,000				
Partida	kg	ACERO S275 JR EN VIGUETAS DE FORJADOS				17,000				
		Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para viguetas de forjados, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
M_obr	h	Oficial 1ª cerrajero				0,015				
M_obr	h	Ayudante cerrajero				0,015				
Material	kg	Acero laminado S 275 JR				1,050				
Material	l	Minio electrolítico				0,010				
Maq	h	Camión con grúa 6 t				0,005				
						17,000				
Material	u	Bovedilla poliestireno curva vigueta hormigón 50x50x15 cm				3,200				
Material	m2	Malla 20x30x5 cm 1,284 kg/m2				1,200				
Material	m3	Hormigón HA-25/P/20/l central				0,131				
Partida	kg	ACERO CORRUGADO B 500 S				1,800				
		Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes. Según EHE-08 y CTE-SE-A. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
M_obr	h	Oficial 1ª ferralla				0,014				
M_obr	h	Ayudante ferralla				0,014				
Material	kg	Acero corrugado B 500 S/SD				1,050				
Material	kg	Alambre atar 1,3 mm				0,006				
						1,800				
Partida	m2	ENCOFRADO FORJADO VIGUETA				1,000				
		Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,10 m de altura, con madera suelta. Según normas NTE-EME.								
M_obr	h	Oficial 1ª encofrador				0,100				
M_obr	h	Ayudante encofrador				0,100				
Material	m3	Madera pino encofrar 26 mm				0,030				
Material	kg	Puntas 20x100 mm				0,050				
Material	kg	Alambre atar 1,3 mm				0,040				
Maq	u	Puntal telescópico normal 3,1 m				0,007				
						1,000				
Maq	h	Grúa pluma 30 m./0,75 t				0,100				
						1				
Capítulo		MEDIOS AUXILIARES				1				
Partida	m3	CARGA/EVACUACIÓN ESCOMBROS EN SACOS				3,000				
		Carga de escombros en sacos y evacuación a una distancia máxima de 20 m, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, sin medidas de protección colectivas.								
M_obr	h.	Peón ordinario				3,050				
				PARTIDA A MANO ALZADA			3	0,00	0,00	0,00
						3,000				
Partida	m3	CARGA/TRANSPORTE MAQUINA/CAMIÓN	VERTEDERO	<10km		3,000				



Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.

Maq	h	Pala cargadora neumáticos 85 cv 1,2 m3	0,030				
Maq	h	Camión basculante 4x4 de 14 t	0,120				
Maq	m3	Canon de desbroce a vertedero	1,100				
PARTIDA A MANO ALZADA			3	0,00	0,00	0,00	
			3,000				
Partida	u	ALQUILER CONTENEDOR 5 m3	2,000				
		Servicio de entrega y recogida de contenedor de 5 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km, incluido instalación y licencia municipal..					
Maq	u	Entreg. y recog. cont. 5 m3. d<10 km	1,000				
PARTIDA A MANO ALZADA			2	0,00	0,00	0,00	
			2,000				
			1				
Capítulo		CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	1				
Partida	u	PRUEBAS SUMINISTRO Y EVACUACIÓN AGUA DB-HS-4 Y 5	2,000				
		Prueba de servicio de instalaciones de suministro y evacuación de agua según DB-HS-4 y DB-HS-5.					
Material	u	Prueba servicio redes suministro agua	1,000				
Material	u	Prueba servicio redes evacuación agua	1,000				
			2,000				
Partida	u	PRUEBA SERVICIO MECANISMOS ELÉCTRICOS	1,000				
		Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas.					
M_obr	h	Equipo técnico laboratorio	1,500				
			1,000				
Partida	u	PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO	2,000				
		Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/ UNE-EN 1610:1998.					
M_obr	h	Equipo técnico laboratorio	1,500				
			2,000				
			1				
Capítulo		GESTIÓN RESÍDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (R.C.D.)	1				
Capítulo		A - COSTE DE TRATAMIENTO DE LOS RCD'S	0,500				
Partida	Ud	A1 RCD'S Nivel I	1,000				
Partida		Tierras y pétreos de la excavación	1,000				
			1,000				
Partida	Ud	A2 RCD'S Nivel II	1,000				
Partida	u	Naturaleza Pétreo	24,000				
Partida	u	Naturaleza No pétreo	45,000				
Partida	u	Potencialmente Peligrosos	2,000				
			1,000				
			0,500				
Capítulo		B - RESTO DE COSTES DE GESTIÓN DE LOS RCD'S	0,500				
		B3 RCD's: Estos costes dependerán en gran medida del modo de contratación y de los precios finales, por lo que la mejor posición es la ESTIMACIÓN de un % para el resto de costes de gestión, de carácter orientativo. En esta partida están incluidas partidas tales como: Transporte de escombros al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Madrid), a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga, i/p.p. de medios auxiliares, sacas, bidones, estructura de residuos peligrosos, etc.					



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1037139080954403585346

Se ha estimado un 0,4 % del P.E.M. de las obras en cuestión.

Partida	Ud	B3 % P.E.M. por costes de gestión, alquileres, etc. Estos costes dependerán en gran medida del modo de contratación y de los precios finales, por lo que la mejor posición es la ESTIMACIÓN de un % para el resto de costes de gestión, de carácter orientativo. En esta partida están incluidas partidas tales como: Transporte de escombros al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Madrid), a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga, i/p.p. de medios auxiliares, sacas, bidones, estructura de residuos peligrosos, etc. Se ha estimado un 0,15 % del P.E.M. de las obras en cuestión.	1,000
Partida	u	0,4 % P.E.M.	1,000
			0,500
			1
Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD	1
Capítulo		PROTECCIONES PERSONALES	0,500
Partida	ud	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	6,000
Material	ud	Casco seguridad atalajes	1,000
			6,000
Partida	ud	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS) Par de botas altas de agua color negro, (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	3,000
Material	ud	Par botas altas de agua (negras)	1,000
			3,000
Partida	ud	PAR DE BOTAS AISLANTES Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	3,000
Material	ud	Par botas aislantes 5.000 V.	0,333
			3,000
Partida	ud	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	3,000
Material	ud	Par botas de seguridad	0,333
			3,000
Partida	ud	MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	6,000
Material	ud	Mono de trabajo poliéster-algod.	1,000
			6,000
Partida	ud	TRAJE IMPERMEABLE Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	6,000
Material	ud	Traje impermeable 2 p. PVC	1,000
			6,000
Partida	ud	PAR GUANTES DE LÁTEX-ANTIC.	6,000



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

		Par guantes de goma látex-anticorte. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Par guantes de goma látex-antic.	1,000
			6,000
Partida	ud	PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE	3,000
		Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Par guantes uso general serraje	1,000
			3,000
Partida	ud	PAR GUANTES AISLANTES 5000 V.	2,000
		Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5.000 V., (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Par guantes aislam. 5.000 V.	0,333
			2,000
Partida	ud	SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO	6,000
		Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Semi-mascarilla 1 filtro	0,333
			6,000
Partida	ud	FILTRO RECAMBIO MASCARILLA	6,000
		Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Mascarilla celulosa desechable	1,000
			6,000
Partida	ud	CINTURÓN DE AMARRE LATERAL	2,000
		Cinturón de amarre lateral, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable, amortizable en 4 obras. Certificado CE EN 358. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Cinturón amarre lateral anillas inox.	0,250
			2,000
Partida	ud	CINTURÓN DE AMARRE LAT. DOBLE REG.	2,000
		Cinturón de amarre lateral con doble regulación, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable, amortizable en 4 obras. Certificado CE EN 358. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Cinturón amarre lateral doble regulación	0,250
			2,000
Partida	ud	PANTALLA DE CABEZA SOLDADOR	2,000
		Pantalla de cabeza de seguridad para soldador, de fibra vulcanizada, con cristal de 110 x 55 mm., (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Pantalla cabeza seguridad soldador	0,200
			2,000
Partida	ud	MANDIL CUERO PARA SOLDADOR	2,000
		Mandil de cuero para soldador, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Mandil cuero para soldador	0,333
			2,000
Partida	ud	PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS	2,000
		Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Pantalla protección c.partículas	0,200
			2,000
Partida	ud	CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS	3,000
		Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Cascos protectores auditivos	0,333



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**



			3,000
Partida	ud	PAR DE POLAINAS SOLDADURA	2,000
		Par de polainas para soldador, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Par polainas para soldador	0,333
			2,000
Partida	ud	CHAQUETÓN DE NEOPRENO	2,000
		Chaquetón de neopreno reflectante. (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Chaquetón neopreno reflectan.	0,333
			2,000
Partida	ud	TRABAJO VERT. DESLIZANTE EN CUERDA	2,000
		Dispositivo anticaídas deslizante para cuerdas de poliamida de 14 mm. de diámetro, para uso en trabajo vertical, sin eslinga, amortizable en 5 obras. Certificado CE EN 353-2. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Tb. vert. deslizante	0,200
			2,000
Partida	m.	LÍNEA VERTICAL DE SEGURIDAD	2,000
		Línea vertical de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje.	
M_obr	h	Oficial primera	0,050
M_obr	h.	Peón ordinario	0,100
Material	ud	Tb. vert. deslizante+eslinga 90 cm	0,070
Material	m.	Cuerda nylon 14 mm.	1,050
			2,000
Partida	ud	FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR	2,000
		Faja protección lumbar, (amortizable en 4 usos). Certificado CE EN385. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Faja protección lumbar	0,250
			2,000
Partida	ud	CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS	2,000
		Cinturón portaherramientas, (amortizable en 4 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Cinturón portaherramientas	0,250
			2,000
Partida	ud	PAR GUANTES SOLDADOR	2,000
		Par de guantes para soldador, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Par guantes p/soldador	0,333
			2,000
Partida	ud	PAR DE BOTAS DE AGUA FORRADAS	2,000
		Par de botas de agua con cremallera, forradas de borreguillo, tipo ingeniero, (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Par botas cremallera forradas	1,000
			2,000
Partida	ud	GAFAS CONTRA IMPACTOS	2,000
		Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Gafas protectoras	0,333
			2,000
Partida	ud	GAFAS ANTIPOLVO	2,000
		Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Gafas antipolvo	0,333
			2,000
Partida	ud	JUEGO TAPONES ANTIRUIDO SILIC.	2,000



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Juego de tapones antiruido de silicona ajustables.  
Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

Material	ud	Juego tapones antiruido silicona	1,000
			2,000
Partida	ud	PANTALLA + CASCO SEGURIDAD SOLDAR	2,000
		Pantalla de seguridad para soldador de poliamida y cristal de 110 x 55 mm + casco con arnés de cabeza ajustable con rueda dentada, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
Material	ud	Casco + pantalla soldador	0,200
			2,000
			0,500
Capítulo		PROTECCIONES COLECTIVAS	0,500
Partida	m.	RED SEGURIDAD TIPO HORCA	5,000
		Red vertical de seguridad de malla de poliamida de 10x10 cm. de paso, enudada con cuerda de D=3 mm. en módulos de 10x5 m. incluso pescante metálico tipo horca de 7,50x2,00 m. en tubo de 80x40x1,5 mm. colocados cada 4,50 m., soporte mordaza (amortizable en 20 usos) anclajes de red, cuerdas de unión y red (amortizable en 10 usos) incluso colocación y desmontaje en puestas sucesivas. s/R.D. 486/97.	
M_obr	h	Oficial primera	0,150
M_obr	h.	Peón ordinario	0,150
Material	m2	Red seguridad poliamida 10x10 cm.	0,600
Material	ud	Pescante/horca 7,50 m. 80x40x1,5	0,020
Material	ud	Gancho anclaje forjado D=16 mm.	0,700
Material	ud	Gancho montaje red D=12 mm.	1,100
Material	m.	Cuerda de atado redes de seguridad	0,600
			5,000
Partida	m.	PLATAFORMA VOLADA	5,000
		Plataforma volada de 1,00 m. de vuelo formada por soporte metálico hasta 2,5 m. de largo (amortizable en 20 usos) y 5 tabloncillos de 0,20x0,07 m., barandilla de protección de 1 m. de altura con pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera de pino (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje para formación de aleros de cubiertas. s/R.D. 486/97 y R.D. 2177/2004.	
M_obr	h	Oficial primera	1,000
M_obr	h.	Peón ordinario	1,000
Material	ud	Soporte metálico IPN-140	0,023
Material	m3	Tablón madera pino 20x7 cm.	0,006
Material	m3	Tabloncillo madera pino 20x5 cm.	0,002
Material	ud	Puntal metálico telescópico 3 m.	0,133
Material	ud	Gancho anclaje forjado D=16 mm.	1,330
			5,000
Partida	ud	PROTECCIÓN HUECO 1x1m. C/MALLAZO	2,000
		Cubrición de hueco horizontal de 1,00x1,00 m. con mallazo electrosoldado de 15x15 cm. D=4 mm., fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m. de altura fijada con pies derechos. (amortizable en un solo uso). s/R.D. 486/97.	
M_obr	h	Oficial primera	0,080
M_obr	h.	Peón especializado	0,080
Material	m2	Mallazo 15x15x5-1.938 kg/m2.	9,000
Material	m.	Cinta balizamiento bicolor 8 cm.	6,666
Material	ud	Pequeño material	1,000
			2,000
Partida	h	VIGILANTE DE SEGURIDAD	2,000
		Vigilante de seguridad, considerando una hora diaria y realizada por un oficial de 1ª.	
M_obr	h	Oficial primera	1,000
			2,000



Partida	ud	COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEG.HIG. Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	2,000
Material	ud	Costo mens. formación seguridad	1,000
			2,000
Partida	ud	REVISION Y ENGRASE MAQUINA Revisión y engrase mensual de maquinaria de obra, considerando dos horas a la semana de un oficial de segunda.	2,000
M_obr	h.	Oficial segunda	2,000
			2,000
Partida	ud	COSTO MENSUAL DE CONSERVACIÓN Costo mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.	2,000
Material	ud	Costo mensual de conservación	1,000
			2,000
Partida	ud	CARTEL PVC. 220x300 mm. OBL., PROH. ADVER. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 220X300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, amortizable en cuatro usos, i/colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	5,000
M_obr	h.	Peón ordinario	0,010
Material	ud	Cartel PVC. 220x300 mm. Obli., proh., advert.	0,250
			5,000
Partida	ud	PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	3,000
M_obr	h.	Peón ordinario	0,150
Material	ud	Placa informativa PVC 50x30	0,333
			3,000
Partida	ud	SEÑAL STOP D=60cm. I/SOPORTE Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm., normalizada, con soporte de acero galvanizado de 80x40x2 mm. y 2 m. de altura, amortizable en cinco usos, i/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	1,000
M_obr	h.	Peón ordinario	0,253
Material	ud	Señal stop D=60 cm.oct.reflex.EG	0,200
Material	ud	Poste galvanizado 80x40x2 de 2 m	0,200
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,015
Material	t	Arena de río 0/6 mm.	0,046
Material	t	Gravilla 20/40 mm.	0,092
Material	m3	Agua	0,010
Maq	h.	Hormigonera 300 l. gasolina	0,035
			1,000
Partida	m.	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm. Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.	50,000
M_obr	h.	Peón ordinario	0,050
Material	m.	Cinta balizamiento bicolor 8 cm.	1,100
			50,000
Partida	ud	BOYA DESTELLANTE CON CÉLULA FOT. Boya destellante amarilla con carcasa de plástico y soporte de anclaje, con célula fotoeléctrica y pilas, i/colocación y desmontaje, (amortizable en diez usos). s/R.D. 485/97.	3,000
M_obr	h.	Peón ordinario	0,100
Material	ud	Boya destellante con soporte	0,100
			3,000
Partida	m.	ALQ. VALLA ENREJADO GALV. PLIEGUES	12,000



Alquiler m./mes de valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m. de altura, enrejados de malla de D=5 mm. de espesor con cuatro pliegues de refuerzo, bastidores verticales de D=40 mm. y 1,50 mm. de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm., separados cada 3,50 m., accesorios de fijación, considerando un tiempo mínimo de 12 meses de alquiler, incluso montaje y desmontaje. s/R.D. 486/97.

M_obr	h	Ayudante								0,050
M_obr	h.	Peón ordinario								0,050
Material	m.	Alq.valla enrej. móvil. pliegues 3,5x2 m								1,000
				alquiler 12 meses			1	12,00	0,00	0,00
										12,000
Partida	ud	ALQUILER VALLA CONTENC. PEATONES								5,000
		Alquiler ud/mes de valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 486/97.								
M_obr	h.	Peón ordinario								0,100
Material	ud	Alquiler valla cont. peat. 2,5x1 m.								1,000
				alquiler 12 meses			1	5,00	0,00	0,00
										5,000
Partida	m2	ALQ./INSTAL. 6 MESES. TORRE DE ANDAMIO MOVIL								0,250
		Alquiler durante seis meses, montaje y desmontaje de torre de andamio metálico tubular de aluminio de 1,37x1,91 m y altura de 6 metros, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004.								
Maq	d.	m2. alq. red mosquitera andamios								180,000
Maq	m2	Montaje y desm. red andam.								1,000
Maq	ms	Alq.torre móvil 1,37x1,91m. h=6,14m.								6,000
Maq	ud	Montaje t. móvil 1,37x1,91 m. h=6m.								2,000
										0,250
										0,500
Capítulo		INSTALACIONES DE HIGIENE								0,500
Partida	ud	DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS								2,000
		Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).								
Material	ud	Depósito-cubo basuras								0,500
										2,000
Partida	ud	COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINF.								6,000
		Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana un peón ordinario.								
Material	ud	Costo mensual limpieza-desinfec.								1,000
										6,000
Partida	ms	ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR de 1,25 m2								2,000
		Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m. y 91 kg. de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso limpieza al final del alquiler. Con portes de entrega y recogida. Según RD 486/97.								
		NOTA: Se prevé utilizar las estancias necesarias en la Planta Sótano, debidamente acondicionadas, tal y como se prevé en el proyecto. Solo se ejecutará esta partida en caso que no se puedan utilizarse las estancias del sótano. El importe correspondiente a esta partida podrá destinarse al acondicionamiento de las estancias necesarias en Planta Sótano.								
M_obr	h.	Peón ordinario								0,084
Material	ud	Alq. WC químico 1,26 m2								1,000



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**

Material	ud	Limpieza WC químico	1,000
			2,000
Partida	ms	ALQUILER CASETA VESTUARIO 8,92 m2	1,000
		<p>Mes de alquiler (min. 12 meses) de caseta prefabricada para vestuario de 4,00x2,23x2,45 m. de 8,92 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm. reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. puerta de acero de 1 mm., de 0,80x2,00 m. pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm., recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.</p> <p>NOTA: Se prevé utilizar las estancias necesarias en la Planta Sótano, debidamente acondicionadas, tal y como se prevé en el proyecto. Solo se ejecutará esta partida en caso que no se puedan utilizarse las estancias del sótano. El importe correspondiente a esta partida podrá destinarse al acondicionamiento de las estancias necesarias en Planta Sótano.</p>	
M_obr	h.	Peón ordinario	0,085
Material	ud	Alq. caseta pref. vestuario 4,00x2,23	0,145
Material	ud	Transp.150km.ent.r.y rec.1 módulo	0,085
			1,000
Partida	ms	ALQUILER CASETA COMEDOR 6,90 m2	1,000
		<p>Mes de alquiler (min. 12 meses) de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m. de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm., y poliestireno de 50 mm. con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,8x2 m., de chapa galvanizada de 1 mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W., enchufes para 1500 W. y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.</p> <p>NOTA: Se prevé utilizar las estancias necesarias en la Planta Sótano, debidamente acondicionadas, tal y como se prevé en el proyecto. Solo se ejecutará esta partida en caso que no se puedan utilizarse las estancias del sótano. El importe correspondiente a esta partida podrá destinarse al acondicionamiento de las estancias necesarias en Planta Sótano.</p>	
M_obr	h.	Peón ordinario	0,085
Material	ud	Alq. caseta comedor 3,00x2,30	1,000
Material	ud	Transp.150km.ent.r.y rec.1 módulo	0,085
			1,000
Partida	ms	ALQUILER CASETA OFICINA 8,92 m2	1,000
		<p>Mes de alquiler (min. 12 meses) de caseta prefabricada para oficina en obra de 4,00x2,23x2,45 m. de 8,92 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm., y poliestireno de 50 mm. con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,8x2 m., de chapa galvanizada de 1 mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera.</p>	





contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W., enchufe de 1500 W. punto luz exterior. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.

NOTA: Se prevé utilizar las estancias necesarias en la Planta Sótano, debidamente acondicionadas, tal y como se prevé en el proyecto. Solo se ejecutará esta partida en caso que no se puedan utilizarse las estancias del sótano. El importe correspondiente a esta partida podrá destinarse al acondicionamiento de las estancias necesarias en Planta Sótano.

M_obr	h.	Peón ordinario	0,085
Material	ud	Alq. caseta oficina 4,00x2,23	1,000
Material	ud	Transp.150km.ent.r.y rec.1 módulo	0,085
			1,000
			0,500
Capítulo		INSTALACIONES PROVISIONALES	0,500
Partida	ud	CUADRO DE OBRA 63 A. MODELO 3	1,000
		Cuadro de obra trifásico 63 A, compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster de 600x500 cm. con salida lateral por toma de corriente y salida interior por bornes fijos, soportes, manecilla de sujeción y/o anillos de elevación, con cerradura, MT General de 4x63 A., 3 diferenciales de 2x40 A. 30 mA, 4x63 A. 30 mA y 4x63 A. 300 mA, respectivamente, 6 MT por base, dos de 2x16 A., dos de 4x16 A., uno de 4x32 A. y uno de 4x50 A., incluyendo cableado, rotulos de identificación, 6 bases de salida y p.p. de conexión a tierra, instalado (amortizable en 4 obras) s/ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 de 02/08/2002 y UNE-EN 60439-4.	
Material	ud	Cuadro de obra 63 A. Modelo 3	0,250
			1,000
Partida	ud	TOMA DE TIERRA R80 Oh;R=100 Oh.m	1,000
		Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=100$ Oh.m. formada por arqueta de ladrillo macizo de 38x38x30 cm., tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm., electrodo de acero cobrizado 14,3 mm. y 100 cm., de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado. MI BT 039. y según R.D. 614/2001.	
M_obr	h	Oficial primera	1,500
M_obr	h	Ayudante	0,750
M_obr	h.	Peón ordinario	0,560
M_obr	h	Oficial 1ª electricista	0,750
M_obr	h	Oficial 2ª electricista	0,750
Material	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,045
Material	ud	Tapa cuadrada HA e=6cm 50x50cm	1,000
Material	ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 75 mm.	0,500
Material	m.	Pica cobre p/toma tierra 14,3	1,000
Material	m.	Cable cobre desnudo D=35 mm.	3,000
Material	ud	Grapa para pica	1,000
Material	ud	Puente de prueba	1,000
Material	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,011
Material	m3	Arena de río 0/6 mm	0,036
Material	m3	Agua	0,010
Maq	h	Hormigonera 200 l gasolina	0,014
			1,000
Partida	ud	EXTINTOR CO2 5 kg. ACERO	2,000
		Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.	
M_obr	h.	Peón ordinario	0,100



Material	ud	Extintor CO2 5 kg. acero. 89B	1,000
			2,000
			0,500
Capítulo		MEDICINA PREVENTIVA	0,500
Partida	ud	BOTIQUÍN DE URGENCIA	2,000
		Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y seigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	
M_obr	h.	Peón ordinario	0,100
Material	ud	Botiquín de urgencias	1,000
Material	ud	Reposición de botiquín	1,000
			2,000
Partida	ud	REPOSICIÓN BOTIQUÍN	4,000
		Reposición de material de botiquín de urgencia.	
Material	ud	Reposición de botiquín	1,000
			4,000
Partida	ud	RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO I	6,000
		Reconocimiento médico básico I anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 6 parámetros, en un centro asistencial reconocido.	
Material	ud	Reconocimiento médico básico I	1,000



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037139080954403585346**