



**ÁREA DE PATRIMONIO Y GESTIÓN ECONÓMICA**

**EXP.: A/SUM-011188/2018**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES QUE HAN DE REGIR EL CONTRATO DENOMINADO “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 10 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CON BOMBA DE FRÍO Y CALOR EN TRES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID”**

**1. OBJETO.**

El objeto del contrato es el suministro e instalación de diez equipos de aire acondicionado con bomba de frío y calor en tres inmuebles de la Consejería de Educación e Investigación, 7 de ellos en la sede de la Dirección de Área Territorial de Madrid-Capital, 2 en el edificio de la Inspección Educativa dependiente de la Dirección de Área Territorial Madrid-Capital y 1 en la sede de la Dirección de Área Territorial Madrid-Norte.

**2. DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS.**

Los productos deberán estar fabricados con arreglo a la Directiva correspondiente al respecto de los requisitos de diseño ecológico aplicables a estos equipos, disponer de etiquetado energético con clasificación A (Frío) / A (Calor) o equivalente, con tecnología “Inverter” y contar con Declaración CE, de conformidad con las Directivas Europeas de aplicación en la fabricación de los equipos y marcado CE.

Todo el material auxiliar, canaletas, líneas de alimentación eléctrica, elementos de fijación, anti-vibratorios, etc., necesarios para el montaje de los equipos, tendrá el correspondiente marcado CE o la homologación establecida en la normativa vigente, así como la Declaración CE de conformidad o documento equivalente, que se precise para el cumplimiento de la normativa que le sea de aplicación a cada uno de los elementos utilizados.

- Suministro de instalación de equipo de aire acondicionado, sistema de aire Split 1\*1 de pared, bomba de calor, con tecnología Inverter.

**3. LUGAR DE SUMINISTRO Y CARACTERÍSTICAS DE LOS EQUIPOS**

El suministro se llevará a cabo en las sedes de la Consejería de Educación e Investigación que a continuación se indican:

**NÚMERO DE EQUIPOS A SUMINISTRAR: 10**





## DESGLOSE POR SEDES:

### SEDE: DIRECCIÓN DE AREA TERRITORIAL MADRID-CAPITAL C/ VITRUVIO, Nº 2 DE MADRID

DESPACHOS Nº: 20,21 Y 32.

Nº EQUIPOS TOTAL: 3

CARACTERISTICAS:

CAPACIDAD (REFRIGERACIÓN/CALEFACCIÓN) TIPO: 2,6 KW

MÍNIMO NIVEL DE SONIDO: IGUAL O INFERIOR A 22 Db

CLASIFICACIÓN ENERGETICA: A++/A+

TIPO DE GAS: R-410

TIPO SPLIT

MANDO A DISTANCIA INCLUIDO

### SEDE: DIRECCIÓN DE AREA TERRITORIAL MADRID-CAPITAL C/ VITRUVIO, Nº 2 DE MADRID

DESPACHOS 10 Y 25.

Nº EQUIPOS TOTAL: 2

CARACTERISTICAS:

CAPACIDAD(REFRIGERACIÓN/CALEFACCIÓN) 3,5 KW

MÍNIMO NIVEL DE SONIDO: : IGUAL O INFERIOR A 22 Db

CLASIFICACIÓN ENERGETICA: A++/A+

TIPO DE GAS: R-410

TIPO SPLIT

MANDO A DISTANCIA INCLUIDO

### SEDE: DIRECCIÓN DE AREA TERRITORIAL MADRID-CAPITAL C/ VITRUVIO, Nº 2 DE MADRID

DESPACHOS Nº 13 Y 26

Nº EQUIPOS TOTAL: 2

CARACTERISTICAS:

CAPACIDAD(REFRIGERACIÓN/CALEFACCIÓN) 5,3 KW

MÍNIMO NIVEL DE SONIDO: : IGUAL O INFERIOR A 22 Db

CLASIFICACIÓN ENERGETICA: A++/A+

TIPO DE GAS: R-410

TIPO SPLIT

MANDO A DISTANCIA INCLUIDO

### SEDE: DIRECCIÓN DE AREA TERRITORIAL MADRID-CAPITAL (INSPECCIÓN) C/ ISSAC PERAL, Nº 23 DE MADRID.

DESPACHO Nº 7

Nº EQUIPOS: 1

CARACTERISTICAS:

CAPACIDAD(REFRIGERACIÓN/CALEFACCIÓN) 3,5 KW

MÍNIMO NIVEL DE SONIDO: : IGUAL O INFERIOR A 22 Db

CLASIFICACIÓN ENERGETICA: A++/A+

TIPO DE GAS: R-410

TIPO SPLIT

MANDO A DISTANCIA INCLUIDO





**SEDE: DIRECCIÓN DE AREA TERRITORIAL MADRID-CAPITAL (INSPECCIÓN) C/ ISSAC PERAL, Nº 23 DE MADRID.**

DESPACHO Nº 6

Nº EQUIPOS: 1

CAPACIDAD(REFRIGERACIÓN/CALEFACCIÓN) 5,3 KW

MÍNIMO NIVEL DE SONIDO: : IGUAL O INFERIOR A 22 Db

CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA: A++/A+

TIPO DE GAS: R-410

TIPO SPLIT

MANDO A DISTANCIA INCLUIDO

**SEDE: DIRECCIÓN DE AREA TERRITORIAL MADRID NORTE. C/ AV. VALENCIA S/N. SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES.**

DESPACHO Nº: 203 Secretaria del Director Territorial.

Nº EQUIPOS: 1

CAPACIDAD(REFRIGERACIÓN/CALEFACCIÓN) 3,5 KW

MÍNIMO NIVEL DE SONIDO: : IGUAL O INFERIOR A 22 Db

CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA: A++/A+

TIPO DE GAS: R-410

TIPO SPLIT

MANDO A DISTANCIA INCLUIDO

#### **4. TRABAJOS A REALIZAR.**

Suministro e instalación, en las sedes citadas, de la maquinaria relacionada, incluyendo cuantos trabajos y accesorios sean necesarios, asegurando un perfecto funcionamiento de las instalaciones

Verificar la puesta en funcionamiento de las instalaciones: la temperatura ambiente, el valor de caudal exterior del aire introducido, y del caudal total del ciclo, pruebas, reglajes reparaciones, en su caso. Comprobar los niveles sonoros, los de humedad y los de contaminación; las vibraciones y temperaturas, y en su caso, corregirlos por debajo de lo niveles permitidos.

En el desarrollo de los trabajos estarán comprendidos todos los relativos a fontanería, albañilería, electricidad, transporte, elevación, desmontaje y retirada de las máquinas existentes y cuantos elementos resulten reemplazados, incluido el transporte a una planta de reciclaje

Los daños que el personal de la empresa suministradora ocasione en las instalaciones de la Consejería de Educación e Investigación, por negligencia, desconocimiento o dolo, serán indemnizados por la empresa adjudicataria.

Para la presentación de la oferta, se deberá concretar una visita a las diferentes sedes para lo cual se debe de contactar con las siguientes personas:

DAT-CAPITAL. José Manuel Moya 91.720.32.43

DAT-NORTE. Antonia Pérez 91.720.38.15





## **5. PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución de los trabajos será de 30 días, desde la formalización del contrato.

## **6. GARANTÍA DE LOS EQUIPOS**

Los equipos instalados tendrán un plazo de garantía de dos años. Asimismo, se garantizará la existencia de repuestos durante el plazo de diez años.

La empresa que realice la instalación garantizará, asimismo, los trabajos durante el plazo de dos años, incluyendo la reposición de piezas, mano de obra y desplazamiento.

## **7. OBLIGACIONES DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA**

La empresa suministradora nombrará un Responsable Técnico que será el único interlocutor con el Responsable del contrato designado por la Subdirección General de Régimen Interior de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación e Investigación.

Asimismo, la empresa adjudicataria deberá disponer de los medios humanos y materiales necesarios para la prestación de los servicios contratados, así como la cualificación profesional necesaria para llevar a cabo las operaciones requeridas, con las garantías necesarias de calidad y seguridad.

Igualmente, estará obligada a ejecutar las medidas derivadas de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre y el R.D. 39/1997, de 17 de enero, de Prevención de Riesgos Laborales y su desarrollo normativo, en todo aquello que le sea de aplicación.

La empresa adjudicataria deberá tener disponible en sus instalaciones el Plan de Seguridad y Salud y el Plan de Prevención de Riesgos Laborales desarrollado e implantado en el momento de ejecutar el contrato, tras la firma de éste. Asimismo, deberá acreditar, documentalmente, la evaluación de riesgos y la formación e información de los trabajadores en materia de prevención de riesgos laborales.

## **8. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR**

A la finalización de la instalación, la empresa adjudicataria entregará al Responsable del contrato, designado por la Subdirección General de Régimen Interior de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación e Investigación, la siguiente documentación:

- Certificado de la instalación, firmado por un técnico responsable y declaración CE de cada uno de los equipos, debidamente referenciado y ordenado por sedes y ubicación en cada de ellas.
- Libro de instrucciones en castellano.





- Documento de garantía.
- Identificación completa del servicio post-venta.
- Documentos de gestión de residuos, que permita comprobar una correcta eliminación de los mismos.

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO,

Alfonso González Hermoso de Mendoza

