

Nº EXP: PNSP 55/2018

TITULO: LIMPIEZA INTEGRAL EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA Y
CENTRO DE ESPECIALIDADES M^a ANGELES LÓPEZ GÓMEZ

RESOLUCION DE INICIO

Recibida notificación de la Dirección General de Gestión Económico- Financiera comunicando la necesidad de que nuestro hospital licite un procedimiento negociado sin publicidad con el objeto arriba referenciado motivado por una imperiosa urgencia, se manifiesta la necesidad de iniciar la tramitación de este expediente con las siguientes características justificadas a continuación:

1. MOTIVACION DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

PRIMERO.- El 1 de enero de 2018, la empresa FERROSER, adjudicataria del contrato PA SER 4/2013-AE, comunicó su voluntad de no proceder a una nueva prórroga del contrato. Tras conversaciones de la Dirección General de Gestión Económico- Financiera con la precitada mercantil, se logró llegar a un acuerdo para que prorrogaran el contrato hasta el 31 de septiembre de 2018, de tal manera que diese tiempo al Servicio Madrileño de Salud para licitar y adjudicar un nuevo contrato.

SEGUNDO.- El 29 de enero de 2018, el Órgano de contratación del Servicio Madrileño de Salud dicta resolución de inicio de un nuevo expediente para la contratación de los servicios de limpieza integral de los Centros de Atención Especializada adscritos al SERMAS" PA SER-16/2018-AE.

El 25 de abril de 2018 el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid dicta la Resolución Nº 124/2018, en la que anula los pliegos y obliga al Servicio Madrileño de Salud a iniciar una nueva licitación.

TERCERO.- En vista del anterior acuerdo, el 20 de junio de 2018, el Órgano de contratación del Servicio Madrileño de Salud dicta resolución de inicio de un nuevo expediente para la contratación de los servicios de limpieza integral de los Centros de Atención Especializada adscritos al SERMAS, PA SER-25/2018-INF.

CUARTO.- El expediente se encuentra en la actualidad pendiente de que la Intervención General emita informe preceptivo y que, posteriormente, el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid apruebe la celebración del contrato, pasos previos a que se pueda iniciar el procedimiento de licitación del contrato. Dado que ni siquiera se ha producido la publicación de los pliegos, ni se ha abierto el plazo para la presentación de ofertas, se duda que la firma del contrato se pueda producir antes de la finalización del contrato actualmente en vigor, pues se ha calculado que desde el envío al Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid hasta que se formalice el contrato transcurren más de 3 meses.

Interesando al Hospital Universitario Severo Ochoa la contratación de la limpieza de los Centros: Hospital Universitario Severo Ochoa y Centro de Especialidades M^a Ángeles López Gómez, se determina el procedimiento y forma de adjudicación del citado expediente en base al siguiente argumento:

Al referirse el presente contrato de servicios a la limpieza de un centro de atención especializada y visto el informe de la Dirección General de Salud Pública de fecha 21 de junio de 2016, en el que se manifiesta que se considera imprescindible que el servicio de limpieza y desinfección de los Centros de Atención Especializada del Servicio Madrileño de Salud sea prestado de manera ininterrumpida y eficiente en todas las áreas, es por lo que se considera más adecuado elegir el procedimiento negociado sin publicidad por estimar que se ajusta a lo establecido en el art. 168 apartado b) 1º de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Al citado procedimiento deberán ser invitadas las empresas que licitaron al procedimiento PA SER-16/2018-AE y su duración deberá ser la imprescindible para cubrir el periodo que va desde la finalización de las prórrogas derivadas del contrato del PA SER 4/2013-AE hasta la adjudicación del procedimiento PA SER-25/2018-INF, que se estima que será de 2 meses.

QUINTO.- Los Pliegos que rigen en este procedimiento fueron informados favorablemente por los Servicios Jurídico de la Consejería de Sanidad el día 31/07/2018.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA AUSENCIA DE MEDIOS PROPIOS Para la prestación del servicio anteriormente indicado, el Hospital Universitario Severo Ochoa no cuenta con medios personales y materiales suficientes y adecuados para ello, por lo que se considera necesario la contratación del mismo.

-
3. VALOR ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DEL MISMO

Una vez realizado estudio económico del contrato que obra en el expediente, su valor estimado, determinado según regula el art. 101 de la LCSP, será de 1.161.345,65 € en función de los siguientes conceptos:

- IMPORTE DEL SERVICIO SIN IVA PARA UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 2 MESES.
- POSIBLES PRORROGAS POR 2 MESES
- POSIBLES MODIFICACIONES COMO MÁXIMO DE UN 10% DEL PRECIO DEL CONTRATO

4 DIVISION DEL OBJETO DEL CONTRATO EN LOTES

No. En virtud de lo regulado en el art. 99 3 b) se considera que existen los siguientes motivos válidos que justifican la no división en lotes del objeto del contrato:

La división en lotes del objeto del contrato impediría la correcta ejecución del contrato debido a la naturaleza del contrato por la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones que integran el servicio

5 EXIGENCIA DE CLASIFICACIÓN Y SOLVENCIA

El empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación, en los contratos de servicios cuyo objeto esté incluido en el Anexo II del RGLCAP, o bien acreditando el cumplimiento de los siguientes requisitos específicos de solvencia:

Clasificación

Grupo U Subgrupo 1 Categoría 5 Categoría D (según importe del contrato)

Solvencia

a) Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Entre los medios previstos en el art. 87 de la LCSP, se entiende que resulta idónea, a los efectos de acreditar la viabilidad económica y financiera de las ofertas presentadas al procedimiento de licitación, y en atención al objeto contractual y la cuantía económica del mismo la siguiente:

- o Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los 3 últimos disponibles con una cifra que suponga una vez y media el valor del contrato

b) Acreditación de la solvencia técnica:

Entre los medios previstos en el art. 90 LCSP se entiende que resulta idónea, a los efectos de acreditar la viabilidad técnica de las ofertas presentadas al procedimiento de licitación, y en atención al objeto contractual y la cuantía económica del mismo la siguiente:

- o Relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los tres últimos años, correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato

6 JUSTIFICACIÓN DE LOS ASPECTOS DEL CONTRATO OBJETO DE NEGOCIACIÓN

- PRECIO: Este criterio valorará el coste del servicio, criterio que estando vinculado al

objeto del contrato, se basa en los principios de estabilidad presupuestaria y eficiencia de los recursos públicos.

7 CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitan para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales. Con este objetivo, el licitador deberá:

- Promover el reciclado de productos y el uso de envases reutilizables.
- Promover el empleo de personas con especiales dificultades de inserción en el mercado laboral, en particular de las personas con discapacidad o en situación o riesgo de exclusión social a través de Empresas de Inserción.

De este modo y de conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por delegación de la Viceconsejera de Asistencia Sanitaria del Servicio Madrileño de Salud (Resolución 25 de febrero de 2011 de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, publicada en el BOCM nº 76 de 31 de marzo de 2011)

RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación del contrato de "LIMPIEZA INTEGRAL EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVEO OCHOA Y CENTRO DE ESPECIALIDADES M^a ANGELES LÓPEZ GÓMEZ", cuyo presupuesto de licitación asciende a 669.156,31 € (base imponible 553.021,74 € más 21 % de IVA) y un plazo de ejecución de 2 meses, todo ello motivado por la necesidad descrita anteriormente.

Leganés, 8 de agosto de 2018

LA DIRECTORA MÉDICA DEL
HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA
(Por ausencia del Director Gerente del Hospital Universitario Severo Ochoa,
según Resolución de 25 de febrero de 2011 de la Viceconsejera de Asistencia sanitaria)

Doña María Teresa Requena Burgos

