

Orden de Resolución del DIRECTOR GERENTE del Hospital La Fuenfría, por la que se resuelve el contrato denominado ***“OBRA DE INSTALACION DE UN NUEVO ASCENSOR Y ESCALERA DE EVACUACION EN LA FACHADA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL LA FUENFRÍA”*** HF-03/2018 EXPTE. 14/2/051.75.

ANTECEDENTES

Mediante Resolución del Órgano de Contratación de 15 de mayo de 2018, se inició el Expediente de Contratación para la: ***“INSTALACIÓN DE UN NUEVO ASCENSOR Y ESCALERA DE EVACUACIÓN EN LA FACHADA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL LA FUENFRÍA”*** HF-03/2018.

Con fecha 13 de septiembre 2018 (Acta 03/2018) la Mesa de Contratación propone la adjudicación del contrato en favor de la empresa ***INTEGRA GRUPO INSIDER, S.L.***

El 22 de noviembre de 2018 se levantó Acta de comprobación del replanteo, en la que se autorizaba el inicio de las obras. Con fecha 24 de enero de 2019 se paralizan las obras por no concesión de licencia por parte del Ayuntamiento de Cercedilla. El día 29 de julio de 2020, se concede licencia de obra para continuar con los trabajos de ejecución.

Con fecha 6 de abril de 2022 el contratista notifica oficialmente la renuncia al contrato como consecuencia de la imposibilidad de continuar con los trabajos pendientes de ejecutar por razones económicas.

Este Órgano de Contratación ha tenido conocimiento de que el contratista ***INTEGRA GRUPO INSIDER, S.L*** se encuentra en concurso de acreedores, según consta en el Registro Público Concursal en Resolución de fecha 4 de julio de 2022.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- La resolución de un contrato de obras se rige por los artículos 245 y 246 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en adelante LCSP.

SEGUNDO.- Determinada la existencia de la causa de incumplimiento, que se concreta en el artículo 245 LCSP, y a la luz de lo dispuesto en los artículos, también de aplicación en el presente procedimiento, 211 y 246 de la LCSP y 109 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, se procede con los trámites legalmente previstos para la resolución del contrato ocasionada por la renuncia del Contratista, citando al mismo el día 7 de julio de 2022 para la medición, comprobación y liquidación de las obras realizadas.

TERCERO.- La resolución del contrato puede implicar una serie de efectos añadidos, de conformidad con el artículo 213 de la LCSP, tales como la incautación de la



garantía, así como la de indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.

CUARTO.- La tramitación de estos expedientes debe hacerse con el máximo celo procedimental y con total garantías para el contratista, por todo ello

RESUELVO

PRIMERO.- Resolver el contrato administrativo de obras Expte. HF-03/2018 motivado por el desistimiento del contratista, todo ello al amparo de lo dispuesto en los artículos 211, 245 y 246 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en el artículo 109 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

SEGUNDO.- Tras la valoración realizada del informe de liquidación del contrato y el desistimiento del Contratista, se procederá a incautar la garantía definitiva por importe de 8.067,81 €. No siendo cuantía suficiente para cubrir los saldos en contra del Contratista, la Administración se reserva el derecho de reclamar por daños y perjuicios ocasionados por el Contratista.

TERCERO.- Por todo lo anterior, se procede a la resolución definitiva de la relación contractual con la empresa *INTEGRA GRUPO INSIDER, S.L.*, y se inician los trámites para la adjudicación de un nuevo procedimiento en virtud del cual se concluirán los trabajos pendientes que determinaron el objeto inicial del contrato.

CUARTO.- Acordar la aceptación de lo recogido en el presente documento por ambas partes a los efectos oportunos.

En Cercedilla, a 01 de agosto de 2022

**EI HOSPITAL LA FUENFRÍA
EL DIRECTOR GERENTE**

