

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE  
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PARA LOS INTEGRANTES DEL BALLET NACIONAL  
DE CHINA  
ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO**

---

**1. OBJETO DEL CONTRATO**

Entre las entidades adscritas a la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes se encuentra la empresa pública con forma de sociedad mercantil Madrid, Cultura y Turismo, S.A.U. de acuerdo con el Decreto 121/2017, de 3 de octubre, por el que se establece la estructura orgánica de dicha Consejería. Dicha sociedad tiene por objeto, entre otros, la gestión de festivales y actividades culturales programados por la Comunidad de Madrid, según consta en el art. 2º de sus Estatutos.

Para el cumplimiento de sus fines, y dentro de la programación del Festival Madrid en Danza, programado por la Comunidad de Madrid, donde se dan cita nombres de la escena nacional e internacional, poniendo al alcance de todos los públicos una programación de alta calidad, tiene prevista en su programación las exhibiciones artísticas del Ballet Nacional de China, para los días 5, 6 y 7 de diciembre de 2018 en la Sala Roja de los Teatros del Canal.

El caché, de la compañía artística no contempla el gasto de alojamiento sus integrantes por lo que se hace preciso la contratación del mismo y alojarlos en nuestra comunidad en unas condiciones adecuadas asegurando el confort del lugar.

Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. no dispone entre sus medios personales y materiales, con la posibilidad de gestionar por si misma el alojamiento de los integrantes de la compañía artística.

El objeto del presente contrato se refiere a la prestación del servicio que consistirá en el alojamiento en un hotel de cuatro estrellas, o superior, que asegure el confort necesario a los artistas, algo primordial a la hora de ejecutar un espectáculo, que requiere un extraordinario esfuerzo físico y por otro lado posiciona al Festival Internacional Madrid en Danza al mismo nivel que otros Festivales internacionales con la misma temática.; que se ubique en uno de los 21 distritos del municipio de Madrid en aras a facilitar el transporte desde el aeropuerto y desde el hotel al espacio escénico, acortando las distancias de los distintos desplazamientos que los artistas realizarán al espacio escénico, y evitar que estos se alarguen con el consiguiente sobre coste de los desplazamientos, y la negativa repercusión que estas circunstancias tendrían en los artistas.

Así, la ubicación del hotel fuera del municipio de Madrid, podría hacer inviable que las representaciones artísticas se desarrollaran en condiciones óptimas.

El alojamiento en régimen de alojamiento y desayuno, consistirá en 43 habitaciones dobles del 2 de diciembre al 8 de diciembre de 2018 (6 noches), 9 habitaciones individuales del 2 al 8 de diciembre (6 noches) y 5 habitaciones individuales del 1 al 8 de diciembre (7 noches); alojando así a los 100 integrantes de la Compañía del Ballet Nacional de China. El precio de los alojamientos debe incluir alojamiento, desayuno y todos los impuestos.

## **2. CONDICIONES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La empresa que resulte adjudicataria se compromete a prestar el servicio en las siguientes condiciones:

- Servicio de atención al cliente, seguridad y confort del lugar.
- Alojamiento, en habitación doble (camas individuales) ó individual (según se especifica)
- Desayuno, incluido el día de la salida.
- Servicio de habitaciones.
- Las habitaciones contarán con Wifi gratuito, aire acondicionado /calefacción y minibar.

La empresa adjudicataria reservará, emitirá y entregará el bono de hotel a Madrid Cultura y Turismo, S.A.U

El adjudicatario gestionará igualmente los cambios o anulaciones de dicho bono que sean necesarios, en función de las instrucciones recibidas por el encargado del contrato de Madrid Cultura y Turismo, S.A.U

Una vez aceptada la reserva, la empresa adjudicataria entregará el bono debidamente cumplimentado por correo electrónico.

Para los supuestos de cancelaciones o cambios, se estará a lo establecido por cada alojamiento en dichas circunstancias. No obstante, el adjudicatario deberá informar, antes de la confirmación de la reserva, de las condiciones que apliquen sobre dichos aspectos.

Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. en ningún caso realizará anticipos, depósitos, pagos directos, facilitará tarjetas de crédito u otros medios de pago para garantizar reservas o servicios, siendo responsabilidad del adjudicatario disponer de los recursos técnicos y financieros necesarios para garantizar las reservas y la prestación del servicio.

La empresa adjudicataria, siempre que se le requiera, realizará las gestiones necesarias para la gestión de las quejas, reclamación de daños, compensaciones de seguro y otras a las que tenga derecho Madrid cultura y Turismo, S.A.U ante terceros en el marco de la ejecución del contrato.

El contratista deberá acomodar la facturación, con desglose de IVA, a las instrucciones de Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. a los efectos de emitir la factura por las operaciones y conceptos correspondientes.

## **3. OTRAS CONSIDERACIONES A TENER EN CUENTA DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. se reserva también el derecho a solicitar fuera de los términos establecidos en el contrato determinadas prestaciones, por razones que impidiesen realizar los trámites a través del contratista, por requerirse alguno de los servicios con carácter de urgencia o por razones organizativas.

#### **4. PERSONAL DEL ADJUDICATARIO**

- El adjudicatario contratará al personal necesario para atender sus obligaciones. Dicho personal dependerá exclusivamente del adjudicatario quien tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de patrono y deberá cumplir las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de prevención de riesgos laborales.
- En relación con el personal del adjudicatario, Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. no contrae ningún vínculo laboral, jurídico, económico o de cualquier otra índole.
- El adjudicatario es responsable de la disciplina de su personal, haciéndose solidaria de los daños y perjuicios que pueda ocasionar en la ejecución del presente contrato.
- El adjudicatario estará obligado a poner al frente del servicio, profesionales del sector que cuenten con la calificación técnica precisa.
- El adjudicatario designará para la prestación del servicio un responsable asignado al contrato, siendo responsable del buen funcionamiento del servicio y de la comunicación para cualquier incidente o problema con Madrid Cultura y Turismo, S.A.U.

#### **5. INFORMES Y FACTURAS**

Las facturas emitidas por los servicios serán enviadas a Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. o a cualquier otra persona que se indique

El adjudicatario facturará a Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. el alojamiento. Al inicio del contrato, Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. indicará al adjudicatario los datos que deberán de figurar de manera expresa en la factura

#### **6. FORMA DE PAGO**

El pago se realizará mediante transferencia bancaria a la cuenta del adjudicatario a los 30 días de la fecha factura, previa presentación y visto bueno de las facturas e informes por parte de Madrid Cultura y Turismo, S.A.U.

#### **7. PLAZO DE VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente contrato está establecido en el apartado 14 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares..

#### **8. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES**

Si el contrato adjudicado supone el tratamiento de datos de carácter personal, será de aplicación para ambas partes el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que

respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, así como las disposiciones en materia de protección de datos que estén en vigor en el momento de la adjudicación del contrato o que puedan estarlo durante su vigencia.

Si dicho contrato supone el acceso a datos de carácter personal de los que es responsable Madrid Cultura y Turismo, S.A.U. la entidad adjudicataria adquirirá la condición de encargada de tratamiento, y actuará a este respecto conforme a lo dispuesto en el correspondiente Contrato de Encargo de Tratamiento, que será formalizado entre ambas partes.

El deber de confidencialidad sobre la información a la que la entidad adjudicataria tenga acceso durante la duración del contrato, por lo que respecta al cumplimiento de la normativa en materia de protección de datos personales, se extienden a toda persona que pudiera intervenir en cualquier fase del tratamiento por cuenta de la entidad adjudicataria y se mantendrá por tiempo indefinido.

## **9. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN**

El presupuesto base de licitación del presente contrato está establecido en el apartado 4 de la cláusula 1 del Pliego Jurídico.

El Presupuesto base de licitación de este contrato constituye la cantidad máxima que el adjudicatario podrá facturar durante la vigencia del contrato, las cantidades facturadas se corresponderán con los servicios efectivamente prestados a Madrid Cultura y Turismo, S.A.U, y de conformidad con el régimen de tarifas establecido para aquellos.

Madrid, 17 de octubre de 2018

EL ADJUDICATARIO

LA CONSEJERA DELEGADA  
DE  
MADRID CULTURA Y TURISMO, SAU



Fdo.: María Pardo Álvarez