

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL MANTENIMIENTO DE APARATOS ELEVADORES INSTALADOS EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS, CENTROS DE ESPECIALIDADES DE MODESTO LAFUENTE Y AVENIDA DE PORTUGAL, CENTROS DE SALUD MENTAL DE PONZANO, CENTRO Y CENTRO SANITARIO SANDOVAL. PA2 2018-4-115

1.- OBJETO DEL PLIEGO

El presente pliego de prescripciones técnicas tiene por objeto definir y regular las condiciones de prestación del servicio, procesos, metodología, normativa, sistemas técnicos, recursos, etc., que habrán de regir para la contratación del Servicio de Mantenimiento para Aparatos Elevadores de Hospital Clínico San Carlos, C. E. Modesto Lafuente, C. E. Avd. Portugal, C.S.M. Ponzano, C.S.M. Centro y C. Sanitario Sandoval.

La prestación del mantenimiento, conservación e inspecciones de dichos aparatos se realizará conforme al Reglamento de Aparatos Elevadores, disposiciones transitorias vigentes y las Instrucciones Técnicas complementarias de aplicación.

2.- FINALIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR

El Servicio a contratar es el Mantenimiento Preventivo, Correctivo, y Mantenimiento Técnico Legal (inspecciones oficiales, Enicres). El servicio y tareas de atención a ejecutar en los equipos tendrán como objetivo primordial la consecución del mejor estado de los elementos que lo componen, facilitar la obtención de las funciones y prestaciones que deben cumplir, minimizar las posibles paradas como consecuencia de averías, tomando acciones correctoras en general o de primera intervención en todos aquellos que se asignen y llevar a cabo los planes de mantenimiento preventivo y predictivo que se hayan fijado.

3.- AMBITO DE APLICACIÓN

A efectos de adjudicación del presente pliego se consideran amparados por el mismo todos los Aparatos Elevadores relacionados en el ANEXO I.

4.- PRESENCIA FÍSICA DE TÉCNICOS, HORARIOS DE AVISOS Y REPARACIONES

El horario en que se deberá realizar el mantenimiento, revisiones y reparaciones, se atenderá a lo que se especifica a continuación.

HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS

Presencia física por personal técnico cualificado las 24 horas del día, los 365 días del año.

Para facilitar la localización de los técnicos destacados en los distintos horarios, el Hospital les dotará de un equipo "buscapersonas", en conexión con el sistema instalado en el Centro.

C.E. MODESTO LAFUENTE Y C.E. AVDA. PORTUGAL

El adjudicatario responderá a los avisos de las 8 h. a las 22 h. de lunes a viernes; en el caso de emergencia la respuesta será inmediata. En el resto de avisos a atender en este horario, primará la necesidad urgente o no de subsanar dicha avería en el plazo más breve posible.

C.S.M. PONZANO, C.S.M. CENTRO y C. Sanitario Sandoval

El adjudicatario responderá a los avisos de las 8 h. a las 22 h. de lunes a viernes; en el caso de emergencia la respuesta será inmediata. En el resto de avisos a atender en este horario, primará la necesidad urgente o no de subsanar dicha avería en el plazo más breve posible.

Los trabajos de las actuaciones destinadas a subsanar las averías, estarán sujetas a las necesidades de cada uno de los Centros y con el visto bueno de los Servicios Técnicos del Hospital Clínico San Carlos.

5.- COBERTURA.

El presente contrato incluye el Mantenimiento Preventivo, Correctivo, y Técnico Legal de todos los Aparatos Elevadores reseñados en el ANEXO I. Entendiendo como tales:

Mantenimiento Preventivo: Son operaciones encaminadas a comprobar y verificar el funcionamiento y seguridad de los equipos contratados, cumpliendo con la legislación vigente. No obstante, el adjudicatario elaborará, para cada centro, un plan de mantenimiento preventivo específico para las instalaciones que nos ocupan, con sus correspondientes protocolos de actuación y periodicidad.

El adjudicatario deberá actualizar el software (update) de los equipos del Hospital. Debido a las características de los equipos, estado y antigüedad, es necesario llevar a cabo dichos trabajos para mejorar la funcionalidad del equipo, mejorar en la seguridad del usuario o aumentar la fiabilidad de los equipos, de acuerdo a las especificaciones del fabricante.

Mantenimiento Correctivo: Son aquellas operaciones encaminadas a corregir cualquier deficiencia observada o que presenten los equipos y que impida el correcto funcionamiento de los mismos, manteniendo las instalaciones en óptimas condiciones de funcionamiento y seguridad.

Materiales: Queda incluido en este contrato la mano de obra y materiales, así como las herramientas necesarias para mantener los equipos elevadores en un perfecto estado de conservación.

Será por cuenta del adjudicatario el suministro y sustitución de todo tipo de materiales que por avería o desgaste, sean necesarios en los equipos incluidos en el anexo I de este Pliego de Prescripciones Técnicas.

El adjudicatario no estará obligado a efectuar a su cargo las reparaciones o sustituciones motivadas por negligencia, accidentes, actos vandálicos o mal trato de las instalaciones, o por cualquier otra causa fuera de su control.

No obstante, en caso de que por obsolescencia de los elementos descritos sea necesario proceder a su sustitución, el adjudicatario presentará un informe justificativo de la necesidad de dicha sustitución acompañado del correspondiente presupuesto, teniendo que asumir el adjudicatario el 50% del importe de la sustitución.

Mantenimiento Técnico Legal: Será realizado sobre aquellos equipos que de acuerdo a las especificaciones de los reglamentos, directrices, normas o recomendaciones, industriales o sanitarias, tanto de carácter general, local, comunitario, nacional o autónomo, lo requieran.

A estos efectos el adjudicatario elaborará, en un plazo máximo de dos semanas desde la adjudicación, un "Manual de Mantenimiento Técnico Legal de Equipos" que recoja todos los equipos afectados y el sistema operativo a desarrollar desde el punto de vista de tareas y de documentación para llevarlas a cabo. Propondrá en su oferta el programa de actuación que considere adecuado que será objeto de valoración.

Se incluyen en el mantenimiento técnico-legal, las inspecciones periódicas a realizar por las empresas colaboradoras de la Administración competente, en orden al cumplimiento a la normativa vigente (OCAS), por lo que de no serlo la adjudicataria, deberá contar con las mismas a efectos del riguroso cumplimiento de las normas y sin que ello suponga gasto adicional para el Hospital.

Todas las reparaciones o sustituciones, derivadas de las inspecciones obligatorias serán por cuenta del adjudicatario, incluyendo mano de obra, materiales.

Será responsabilidad del adjudicatario la notificación al Centro de cualquier cambio de la legislación, durante la vigencia del contrato, que obligara a la modificación total o parcial de los equipos o las instalaciones. Si no realizarse esta notificación y el Centro fuera como consecuencia objeto de sanción administrativa, el importe de la misma sería satisfecho por el adjudicatario

Tampoco estará obligado a modificar a su cargo el proyecto inicial, ni a efectuar trabajos en la instalación que puedan ser ordenados o recomendados por Organismos Nacionales, Autonómicos, Provinciales, Municipales, empresas colaboradoras de la Administración y/o Compañías de Seguros o Suministradoras de electricidad.

El contratista cumplirá con toda la normativa vigente en relación con las instalaciones objeto de este contrato. Así pues, el contratista realizará y legalizará ante las autoridades competentes todas las intervenciones de mantenimiento y reparaciones realizadas, así como las revisiones anuales previstas en los Reglamentos competentes (RAE) y de sus Instrucciones Técnicas Complementarias. A su vez, mantendrá y custodiará los Libros de Registro de las instalaciones que los requieran

El Servicio de Mantenimiento del Hospital ejercerá la supervisión y coordinación del adjudicatario, a fin de asegurarse que las tareas de mantenimiento se están realizando conforme a las exigencias del pliego y compromisos contractuales establecidos, de acuerdo a la Legislación Vigente en materia de Aparatos Elevadores.

El adjudicatario, antes de proceder a reparar o revisar cualquier equipo comunicará su intención al Servicio de Mantenimiento del Centro, a fin de solicitar el correspondiente permiso y recabar la información necesaria.

El adjudicatario informará al Servicio de Mantenimiento sobre todas las intervenciones realizadas en los equipos, dejando constancia por escrito de los trabajos e intervenciones realizadas.

Las Actas de Inspección de las entidades colaboradoras de industria, estarán en poder del Servicio Técnico del Hospital. Éste y el adjudicatario acordarán la elección de la empresa colaboradora de industria que realizará las inspecciones de los ascensores, asumiendo el coste de las mismas la empresa adjudicataria.

El contratista se compromete a cumplir lo regulado en el Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención e Instrucciones Técnicas Complementarias y demás normas concordantes en esta materia que esté en vigor a partir de la firma del contrato.

El adjudicatario se compromete a cumplir las normas de régimen interno del Hospital, así como a colaborar y participar con las normas ISO 9001, ISO 14001 y OSHAS 18001 implantadas por el Hospital en la parte que le sea de aplicación.

6- SERVICIOS Y MEDIOS

Los servicios y medios con que el contratista deberá contar para el correcto desempeño de las funciones que se encomiendan serán:

6.1. RECURSOS HUMANOS

Se establece aquí los requerimientos referidos a los recursos humanos necesarios para el mantenimiento de las instalaciones objeto de este contrato.

El adjudicatario deberá proponer en su oferta, la plantilla que para la ejecución del presente contrato considera adecuada. Es condición indispensable presentar, antes del inicio del contrato, los curriculum vitae (CV) de todo el personal propuesto así como los correspondientes títulos (titulación reglada y otras formaciones específicas). Como mínimo el adjudicatario deberá disponer de una plantilla compuesta por un responsable técnico del contrato y los técnicos especialistas necesarios para la ejecución de este contrato.

Al frente de todo este personal como responsable técnico del contrato y como interlocutor ante la Subdirección de Gestión, deberá figurar un responsable técnico con experiencia mínima acreditada de 5 años en mantenimiento de aparatos elevadores.

El responsable técnico del contrato deberá estar permanente localizable, pudiéndose ser requerido en cualquier momento para cuantas consultas surjan desde los Servicios Técnicos del HCSC.

Los técnicos especialistas tendrán una alta formación en mantenimiento de aparatos elevadores. La experiencia mínima será de 3 años, en instalaciones similares al objeto del contrato. El personal deberá

poseer las autorizaciones de Industria o de las Autoridades competentes necesarias para el desarrollo de sus funciones. Por otro lado, se deberá certificar que el personal asignado ha recibido la formación adecuada para cada línea tecnológica y/o equipamiento y/o modelo avalado por el fabricante o entidad acreditada (estos certificados deberán aportarse necesariamente junto a los CV) antes del inicio del contrato.

Las vacaciones y ausencias del personal asignado al contrato se deberán suplir por otro personal que disponga de un perfil profesional similar (formación y experiencia).

El adjudicatario queda igualmente obligado al más estricto cumplimiento de la normativa de Seguridad e Higiene en el trabajo. A tal efecto nombrará un responsable directo en esta materia.

Todo el personal de la plantilla fija que concurra para la asistencia de este contrato deberá formar parte de la plantilla de la empresa adjudicataria.

El Hospital podrá solicitar a la empresa adjudicataria la modificación de la plantilla cuando, a su juicio, la calidad del servicio no sea la idónea, o alguno de los trabajadores actúe con la corrección y el cuidado precisos, sin que ello suponga un cargo adicional al presupuesto de contratación.

El contratista deberá justificar de forma fehaciente que dispone del personal técnico titulado, capaz de diseñar, proyectar y construir los elementos y prototipos que sean necesarios reparar o sustituir en las instalaciones del Hospital.

Los licitadores incluirán en su oferta la siguiente documentación:

- Certificado de formación de los técnicos propuestos para el mantenimiento de los equipos del Hospital
- Certificado de acreditación de experiencia en mantenimiento de aparatos elevadores en edificios de uso público.

De igual forma, el contratista se comprometerá a asegurar un servicio permanente de conservación en los aparatos objeto de contrato, para garantizar la inmediata atención de las instalaciones.

Para la resolución de las averías de mayor importancia, el contratista dispondrá de los montadores necesarios para su resolución, habiendo de ser estos distintos al del servicio permanente con el fin de no entorpecer las acciones de mantenimiento diarias.

Aquellas intervenciones que supongan parada de equipos o riesgo de parada sobre otros componentes subsidiarios en marcha, serán previamente autorizadas por la Subdirección de Gestión o el Servicio Técnico del Hospital o en quién ésta delegue, y realizadas en las fechas y horarios que se establezcan en orden a minimizar la repercusión asistencial.

La empresa adjudicataria será responsable ante los tribunales de justicia de los accidentes que pudieran sobrevenir a su personal (sea propio o subcontratado), por el ejercicio de su profesión en el Centro Sanitario.

Asimismo, dotará al referido personal de todos los medios de seguridad necesarios, obligándose a cumplir con el mismo toda la legislación de prevención de riesgos laborales.

Cuando el referido personal no procediera con la debida diligencia o corrección, o fuera evidentemente poco cuidadoso en el desempeño de su cometido, el Centro sanitario podrá exigir de la empresa adjudicataria su sustitución.

En caso de huelga del personal que preste servicios de mantenimiento, la adjudicataria vendrá obligada a fijar los mínimos de plantilla para cubrir aquellos servicios o actividades que son indispensables para el funcionamiento sanitario.

6.2. RECURSOS MATERIALES

Para no incrementar los tiempos de respuesta, el adjudicatario tendrá la responsabilidad de disponer en los almacenes del Hospital Clínico San Carlos de los repuestos empleados en las intervenciones más frecuentes, en número suficiente para no demorar el tiempo de respuesta.

Los repuestos empleados en las intervenciones correctivas y preventivas, serán nuevos y originales.

A tal fin, los licitadores deberán presentar declaración responsable de suministro de repuestos originales para los equipos objeto de la licitación, y en especial de los repuestos incluidos en el anexo II.

Los materiales sustituidos, aceites grasas etc serán destruidos o retirados siguiendo la normativa medioambiental vigente para cada tipo de material, respetando el reglamento y los criterios medioambientales establecidos por el Hospital.

Así mismo, para garantizar la buena ejecución del contrato, el licitador deberá contar con las herramientas necesarias en función de los aparatos a conservar y dispondrá de todos los útiles especiales, elementos de diagnosis, aparatos de medida e instrumentos de precisión para componentes de alta tecnología necesarios para el mantenimiento a realizar.

El licitador deberán incluir en su oferta el listado de herramientas con que cuenta para la correcta ejecución del contrato, incluyendo certificados del fabricante / documentación acreditativa de que dispone de las consolas de las maniobras de los ascensores del Hospital.

6.3. SUBCONTRATACIÓN

Para la ejecución de este contrato no se permite ningún nivel de subcontratación

6.4. MEDIOS DE FABRICACIÓN Y TRANSFORMACIÓN

El contratista ofrecerá garantía para resolución de cualquier tipo de avería o sustitución que por volumen o dificultad, tengan que resolverse transformando materiales en taller o fabricando los mismos.

7.- OTRAS CONDICIONES

7.1. CONTROL DE REVISIONES

Los partes de revisión y reparación deberán ser firmados y sellados por personal del Servicio de Mantenimiento del Centro, entregando una copia del mismo.

Como criterio general de calidad además del cumplimiento de los tiempos de respuesta, se establece un tiempo de disponibilidad (uptime) de los equipos cubiertos por este contrato del 98% (24X7).

Para el seguimiento y control del mantenimiento, los licitadores deberán acreditar mediante declaración responsable que disponen de una herramienta de gestión que permita a los servicios técnicos del Hospital el acceso on-line a la documentación de mantenimiento correctivo, preventivo y técnico legal de las instalaciones de elevación.

7.2. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO

El contratista hará entrega en los Servicios Técnicos de un cronograma de revisiones, conforme a la Legislación vigente, así como será a instancia de la empresa de conservación, la solicitud de la Inspección Oficial, según indica el Título Tercero, capítulo segundo del vigente Reglamento de Aparatos Elevadores.

En las revisiones el contratista advertirá con antelación suficiente al personal de Mantenimiento del Centro de las anomalías que se encuentre, y el riesgo de las mismas.

7.3. CUMPLIMIENTO DE AVISOS

Las averías que cotidianamente se produzcan deberán ser atendidas inmediatamente en el Hospital Clínico San Carlos por el personal presencial.

La empresa adjudicataria presentará un informe mensual a los servicios técnicos del Hospital en el cual se refleje las fechas de las inspecciones, los plazos de correcciones de defectos, fechas de próximas inspecciones y el detalle de las intervenciones realizadas por ascensores mensuales.

En los Centros de Especialidades, Centros de Salud Mental y Centro Sanitario Sandoval, donde no hay personal en permanencia, deberán atenderse las incidencias en un plazo inferior a 1 hora como máximo desde que se emita el correspondiente aviso.

El adjudicatario dispondrá de un servicio de atención urgente para dar una respuesta inmediata a las emergencias surgidas en aquellos Centros que no disponen de presencia

permanente de operarios. Para ello dispondrá de un Call Center de atención y registro de llamadas, así como de vehículos suficientes para cumplir dichos tiempos de atención.

Al hacerse cargo del mantenimiento, el contratista establecerá una ficha por cada aparato, en la que anotará a parte de las características del mismo, las fechas en que se produzcan las distintas revisiones, avería que se presenten, reparaciones, mejoras, etc. Estas fichas deberán entregarse dentro del primer mes del contrato

El duplicado de este fichero deberá ser remitido a los Servicios Técnicos actualizado mensualmente.

7.4. FACULTAD DE INSPECCIÓN

La Dirección del Hospital ejercerá la supervisión y control del adjudicatario a fin de asegurarse que el servicio se está desarrollando conforme a las exigencias del Pliego de Prescripciones Técnicas y compromisos contractuales establecidos, ejerciéndose estas funciones por parte de la Dirección o persona a quien delegue, la cual podrá adoptar en cualquier momento las medidas de control que estime oportunas para la vigilancia y correcto cumplimiento de las obligaciones a las que queda sometido el adjudicatario.

El contratista será responsable de las instalaciones y equipos que las integran, así como del control y funcionamiento de las mismas, de la conservación de todos y cada uno de sus componentes y de la calidad de los materiales y elementos utilizados.

Será responsabilidad del contratista la calidad de las inspecciones y trabajos tanto técnicos como administrativos, debiendo contar para ello con el personal técnico adecuado.

Igualmente será responsable de los daños y roturas que sufra el material de las instalaciones, cualquiera que sea la causa que lo motive, a excepción de los casos de fuerza mayor, catástrofe o actos vandálicos.

Para hacer frente a la responsabilidad de todos los accidentes, daños o perjuicios ocasionados por las instalaciones, o por los trabajos que se realicen en las mismas, en ejecución del contrato, El Hospital CLINICO SAN CARLOS se reserva el derecho de efectuar cuantas inspecciones y comprobaciones estime convenientes, a fin de verificar que el contrato se ejecuta con estricta sujeción a las condiciones establecidas en este Pliego y en el de Prescripciones Técnicas.

Si la Dirección o los Servicios Técnicos del Hospital solicitaran un trabajo no incluido en la prestación del contrato, el adjudicatario no procederá a su ejecución hasta no recibir la conformidad del presupuesto por parte de la Dirección del Centro.

8.- PENALIZACIONES

El incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato tendrá la consideración de falta, al régimen abajo indicado, y podrá dar lugar a la resolución del mismo conforme a lo previsto en los artículos 211 a 213 y 313 de la LCSP

En caso de incumplimiento o infracción por parte del adjudicatario de las estipulaciones generales y/o particulares establecidas, la persona designada al efecto, levantará Acta de Incidencias indicando la falta y su gravedad, la cual deberá ser recibida y firmada por aquél, siendo motivo de rescisión del contrato la existencia de tres faltas muy graves en el periodo de un año natural, debidamente cumplimentadas y probadas previa audiencia del adjudicatario. En este supuesto, el adjudicatario procederá en el plazo de 30 días desde la comunicación de la rescisión a cesar en la ejecución de los servicios contratados, sin que la parte contratante quede obligada a satisfacer cantidad alguna en concepto de indemnización y con pérdida de la fianza definitiva, si bien continuará prestando servicios hasta que se realice la adjudicación de un nuevo concurso.

FALTAS

1. MUY GRAVES:

Se considerarán faltas muy graves las siguientes obligaciones esenciales del contrato:

- a) Paralización de un ascensor por causa injustificada y/o sin notificación previa a los servicios técnicos del Hospital
- b) Incumplimiento de las obligaciones laborales o de Seguridad Social con el personal asignado al Servicio que se contrata.
- c) Incumplimiento de las obligaciones en materia de Salud Laboral.

2. GRAVES:

Se considerarán faltas graves las siguientes:

- a) Prestación defectuosa del servicio.
- b) Incumplimiento de las obligaciones derivado de la falta de personal o de la inadecuación o inexperiencia del mismo.
- c) El incumplimiento y/o demora en la atención de los avisos dados, de manera que supere los tiempos previstos en el pliego de prescripciones técnicas y/o en las ofertas de los licitadores
- d) Retraso en la resolución de los avisos que no sean urgentes, sin causa que lo justifique, por falta de personal cualificado, piezas/ repuestos adecuados y suficientes para su realización.
- e) La acumulación de tres faltas leves en un trimestre contado a partir de la primera falta.

3. LEVES:

Todas las demás infracciones no mencionadas anteriormente, entre ellas, la falta de acreditación de los trabajos (partes) e informes cuando así le sean requeridas.

Estos incumplimientos serán objeto de penalización conforme a la siguiente tabla:

- Leve: 5 % del importe de la factura mensual correspondiente.
- Grave: 3 % del precio correspondiente a una factura trimestral.
- Muy grave: 2 % del precio del contrato, impuestos excluidos, sin perjuicio de acordar la resolución del mismo con incautación de la garantía definitiva.

9.- INDEMNIZACIONES POR DAÑOS Y PÓLIZA DE COBERTURA.

El adjudicatario será responsable de los daños que ocasione su personal, ya directamente ya como negligencia o en la prestación del servicio, en los locales, mobiliario, instalaciones o usuarios del Centro, pudiendo detraer la compensación económica correspondiente de las facturas que el contratista presente.

El adjudicatario será responsable de la calidad técnica de los servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la administración contratante o para terceros de las omisiones, errores, métodos, inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

El adjudicatario se obliga a suscribir, como cobertura de daños que el desarrollo de la actividad objeto de contratación pudiera motivar sobre las instalaciones de los distintos Centros, así como sobre los usuarios de éste, entendiendo por tales tanto los pacientes, como los trabajadores pertenecientes a la Plantilla del Hospital, una póliza de seguros por un importe no inferior a 10.000.000.- Euros

El documento acreditativo de la suscripción de la citada póliza de seguros, original o copia debidamente compulsada, deberá ser aportado por el adjudicatario previamente a la firma del contrato.

En el supuesto de que el importe de los daños ocasionados fuera superior a la cantidad asegurada, y existiera culpa o negligencia por parte del personal contratado por el adjudicatario, éste deberá hacerse cargo de la diferencia económica.

10.- DOCUMENTOS Y REQUISITOS EXIGIBLES

La empresa adjudicataria deberá estar dada de alta en el Registro de Empresas Mantenedoras de Ascensores, de la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid.

El contratista se compromete a cumplir lo regulado en el Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención e Instrucciones Técnicas Complementarias, y demás normas concordantes en esta materia que estén en vigor durante los años 2018, 2019, 2020.

Los licitantes deberán aportar **OBLIGATORIAMENTE** en el sobre "Documentación Técnica", la siguiente documentación:

- Certificación oficial acreditativa de que la empresa desarrolla actividad en la especialidad de las actuaciones requeridas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
- Justificante de estar en posesión de CERTIFICADOS DE CALIDAD. De ISO 9001, ISO 14001 y OSHAS 18001.

- Documento que justifique, que se ha visitado y comprobado las instalaciones, expedidos por el Servicio de Mantenimiento
- Copia de la Póliza de Responsabilidad Civil que cubrirá los riesgos de cualquier accidente en las instalaciones y aparatos
- Relación valorada del importe del mantenimiento de cada uno de los equipos que se detallan en el Anexo 1, adjunto a este pliego, a fin de que dicha relación sirva de base a la facturación de los mismos durante el periodo del contrato (EN OFERTA ECONOMICA)
- 6 Certificados de buena ejecución, expedidos a nombre de la empresa licitadora por clientes del sector hospitalario de la Comunidad de Madrid que cuenten con más de 160 camas, que incluyan relación de los equipos que serán similares a los existentes en el Hospital (características, marca...).
- Declaración responsable por parte del licitador de que disponen de una herramienta de gestión que permita a los servicios técnicos del Hospital el acceso on-line a la documentación de mantenimiento correctivo, preventivo y técnico legal de las instalaciones de elevación.

ANEXO I

ID	DIRECCION DE MANTENIMIENTO	DESTINO	Nº RAE	CARGA	PARADAS	SISTEMA CONTROL	CRITICO
1	AVDA PORTUGAL 155	ENTRADA	100089	600	2	FAIN	
2	AVDA PORTUGAL 155	HALL ASC IZQ	68103	750	5	FAIN	
3	AVDA PORTUGAL 155	HALL ASC DCHO	68111	750	5	FAIN	
4	MODESTO LAFUENTE 21	HALL ASC IZQ	22462	1000	5	FAIN	
5	MODESTO LAFUENTE 21	HALL ASC DCHO	22463	1000	5	FAIN	
6	PONZANO 70	UNICO	125543	450	4	FAIN	
7	CABEZA 4	UNICO	103679	600	2	THY	
8	SANDOVAL 7	UNICO	103379	450	3	KONE	
9	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 2	NORTE SUST 2011	53008	600	9	FAIN	SI
10	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 3	NORTE SUST 2011	54108	600	9	FAIN	
11	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 4	NORTE SUST 2011	54889	2000	10	FAIN	
12	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 5	NORTE SUST 2011	17185	1200	10	FAIN	
13	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 6	NORTE	17186	750	8	FAIN	
14	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 7	NORTE PUBLICO 2011	54886	1350	10	FAIN	SI
15	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 8	NORTE 2011	54109	2000	8	FAIN	SI
16	PROF. MARTIN LAGOS S/N ASC 9	NORTE MONTACAMIL	54110	1350	9	FAIN	
17	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 10	NORTE URGENCIAS	160693	1350	10	FAIN66	SI
18	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 11	NORTE ESTERILIZACIÓN	107703	1600	8	FAIN66	SI
19	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 12	NORTE TRIPLEX	19194	1125	9	FAIN	
20	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 13	NORTE TRIPLEX	19193	1125	9	FAIN	
21	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 14	NORTE TRIPLEX	19192	1125	9	FAIN66	
22	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 16	SUR MONTACARROS	53009	900	8	JARRE	SI
23	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 17	SUR MONTACARROS	53010	900	8	JARRE	
24	PROF MARTIN LAGOS S/N PLP 18	PLATAFORMA MF	NA	300	2	-	
25	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 19	MONTAFERETROS	78825	1500	2	JARRE	
26	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 15	PLTAF. ANIMALARIO	NA	200	2	INDACO	
27	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 21	SUR	48858	1600	7	JARRE	
28	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 22	SUR	54111	1600	8	JARRE	
29	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 23	PUERTA A	162152			FAIN66	
30	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 24	PUERTA A	162153			FAIN66	
31	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 25	COCINA	67913	1000	2	JARRE	
32	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 26	COCINA	49405	600	2	FAIN	
33	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 27	SUR MONTACAMAS	51949	1500	7	JARRE	
34	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 28	SUR BASURA	501332	630	6	JARRE	
35	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 29	SUR	51950	1500	7	JARRE	
36	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 30	SUR	501331	630	6	JARRE	
37	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 32	SUR URGENCIAS	51951	1125	8	FAIN66	SI
38	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 33	SUR PUERTA I	51952	1400	9	JARRE	SI
39	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 34	SUR PUERTA I	12383	1500	7	JARRE	SI
40	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 35	SUR PUERTA I	12384	1500	7	JARRE	
41	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 36	FARMACIA	98019	600	2	JARRE	
42	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 37	COMUNIDAD	12381	375	4	FAIN66	

43	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 38	BIBLIOTECA	90989	320	2	JARRE	
44	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 39	PABELLON B	90990	800	3	JARRE	
45	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 40	PABELLON B	90991	800	3	JARRE	
46	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 41	AUDITORIO	105818	1040	3	JARRE	
47	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 44	PERSONAL SANITARIO 1	147053	1600	2	FAIN	
48	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 45	PER.SANITARIO 2	147054	1600	2	FAIN	
49	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 46	URGENCIAS ASC. IZDO.	141676	1600	2	MITSUBISHI	SI
50	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 47	URGENCIAS ASC. DCHO	141675	1600	2	MITSUBISHI	SI
51	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 48	LAVANDERIA 1 (Nº 31)	75994	1250	4	FAIN	
52	PROF MARTIN LAGOS S/N ASC 52	LAVANDERIA 2	155050	1250	4	FAIN	
53	PROF MARTIN LAGOS S/N SALVA	SALVAESCALERAS	-	150	2	-	

ANEXO II

Material
PULSADOR ROJO CABINA
PULSADOR PISO ROJO 35MM
PLACAS CPU01
PLACAS RELES02
PLACA PUL-E7 (SIN AMPLIACION)
PLACA BASE CM (MANIOBRA) V02
PLACA BASE CR (REVISION) V02
PLACA DE EMERGENCIA V02
PLACA EKM6800
PLACA EKM4000-1 EN81-20 CONECT.SUP.
TARJETA ENCODER VACON OPT-BE
RESIST. FRENADO VACON NXP00135/125 5,5 KW
PLACA EKM3000 BOT. RESCATE SCM
INST. PREMO. BASE SCM CERCO EKM
BOTONERA DE REVISION EKM
PLACA EKM2000 DISTRIB. CAJA REVISIO
PLACA EKM6728
PLACA DE EMERGENCIA V02
RAMAL TAPA BOT. REVISION EKM C112-113
RAMAL CONEXIÓN EKM6728 C128-C129
PLACA 6604
DISPLAY EKM6688
PLACA EKM6828
PLACA BOTONERA PISO LHB-051A G14
PLACA BOTONERA CABINA LHD-730A G23
PLACA MANIOBRA KCA-922
PLACA MANIOBRA KCC-704
PLACA MANIOBRA KCR-940
PLACA CAR STATION DOR-123
PLACA CAR STATION DOR-124
BATERÍAS MELD
ENCÓDER SBX 8192-5MD
MÓDULO VARIADOR PM200RSE060

EL JEFE DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS


**Hospital Clínico
San Carlos**
 Servicios Técnicos
 Comunidad de Madrid