



ÁREA DE PATRIMONIO Y GESTIÓN ECONÓMICA

EXP.: A/SER-018635/2018

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN DIFERENTES SOLARES ADSCRITOS A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN Y ZONAS INTERIOR Y EXTERIOR DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30

De conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a continuación se exponen las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El objeto del presente contrato es garantizar, a través de una empresa especializada, el servicio de mantenimiento de jardinería de los diferentes solares e inmueble adscritos a la Consejería de Educación e Investigación que figuran en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas del mismo.

La justificación de la acometida de estos trabajos se encuentra en la necesidad de llevar a cabo el mantenimiento integral de los jardines de los diferentes solares, así como de las plantas, tanto de interior como de exterior, existentes en el inmueble ubicado en la C/ Santa Hortensia, 30, todos ellos dependientes de la Consejería de Educación e Investigación.

Asimismo, la prestación del servicio de la empresa adjudicataria conlleva la ejecución de las distintas tareas asociadas a la horticultura, como son el desbroce, poda, abonado, riego, tratamientos fitosanitarios, etc., así como la revisión y funcionamiento del riego por aspersión y/o automático, con la frecuencia requerida para el buen mantenimiento tanto de árboles como de plantas en dichos espacios.

Para poder llevar a cabo dicho mantenimiento es fundamental contratar con una





Comunidad de Madrid

empresa especializada en el sector que garantice el cuidado de jardines y plantas, con el fin de conservar tanto su aspecto estético como fitosanitario.

A tal efecto, se considera conveniente proceder a la licitación de un contrato de servicios para llevar a cabo dichos trabajos en los diferentes solares e inmueble dependientes de la Consejería de Educación e Investigación objeto del contrato.

El presupuesto base de licitación del contrato de referencia asciende a **26.367 €**, siendo su imputación presupuestaria con cargo al **subconcepto 21000 “Reparación y conservación de infraestructuras, terrenos y bienes naturales” del programa 321M (Centro Gestor 150010000)** del vigente presupuesto de gastos de la Consejería de Educación e Investigación.

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Alfonso González Hermoso de Mendoza

