



Comunidad de Madrid

ÁREA DE PATRIMONIO Y GESTIÓN ECONÓMICA

EXP.: A/SER-018635/2018

TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN DIFERENTES SOLARES ADSCRITOS A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN Y ZONAS INTERIOR Y EXTERIOR DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30

PROPUESTA DE CONTRATACIÓN

Órgano de contratación: Consejería de Educación e Investigación
Unidad promotora: S.G.T. DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Tipo de contrato: Servicios

Norma aplicable: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Carácter del contrato: Administrativo

Título abreviado: Mantenimiento de jardinería en diferentes solares e inmueble adscritos a la Consejería de Educación e Investigación

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento de jardines en diferentes solares e inmueble dependientes de la Consejería de Educación e Investigación objeto del contrato.

Contrato mixto: No

Servicio ligado a una obra, suministro o servicio: No

Localización territorial (Municipio): Madrid

Contrato complementario: No

Sistema de racionalización: No

Contrato derivado de acuerdo marco o sistema dinámico: No

Código CPV: 77311000-3 "Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes"

DATOS DE TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO

Existe anuncio previo: No

Clase de tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado

Justificación del procedimiento de adjudicación:

Conforme al artículo 159.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público la adjudicación se realizará por el procedimiento abierto simplificado, de forma que todo empresario podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1055517991757748774442**



Comunidad de Madrid

Valoración de las ofertas: Un criterio

Para la adjudicación del contrato se establece, como único factor determinante, el precio, conforme a lo establecido en el artículo 145.3 g) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al estar perfectamente definidas las prestaciones técnicamente y no contemplarse la variación de plazos ni modificaciones de ninguna clase en el contrato.

Criterios de adjudicación del contrato:

Criterio	Ponderación
Oferta económica	100%

Se asignarán 100 puntos a la oferta más barata y 0 puntos a la oferta que se ajuste al presupuesto de licitación, y el resto de ofertas se valorarán proporcionalmente entre ambas puntuaciones, con aplicación de la siguiente fórmula:

$$Px = 100 \times (\text{Oferta 0} - \text{Oferta } x) / (\text{Oferta 0} - \text{Oferta 1})$$

Px: Puntuación resultante de la oferta en estudio

Oferta 0: Presupuesto de licitación (IVA excluido)

Oferta 1: Oferta económica más baja

Oferta x: Oferta en estudio

Se considerará que la proposición contiene valores anormales o desproporcionados cuando su porcentaje de baja exceda, al menos, en 10 unidades a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones admitidas, en cuyo caso se estará a lo dispuesto en el artículo 149.2 b) Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Se establecen fases sucesivas de valoración: No

Se admiten variantes o mejoras: No

Subasta electrónica: No

DATOS ECONÓMICOS

Genera Gasto: Sí

Genera ingreso: No

Tipo de presupuesto: Cuantía determinada

Sistema de determinación del precio: Componentes de la prestación

Base imponible del presupuesto: 21.790,91 €

IVA del presupuesto: 4.576,09 €

Presupuesto base de licitación (incluido IVA): 26.367 €

IVA soportado deducible: No

IVA con cargo al presupuesto: 4.576,09 €

IVA con cargo a extrapresupuestaria: 0,00 €

Valor estimado: 43.581,82 €

Anualidades:

Anualidad	Importe
2019	13.756,70 €
2020	12.610,30 €





Comunidad de Madrid

Posición Presupuestaria: G/321M/21000

Forma de pago: Pagos periódicos

Cofinanciación: No

	%	Importe
Aportación propia:	100,00 %	26.367 €
Aportación de otros entes:	0,00 %	0,00 euros

Revisión de precios: No. Conforme a lo dispuesto en el artículo 103.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Cláusula de variación de precios: (art. 102.6 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público): No

Fondos europeos: No

PLAZOS Y OTROS DATOS

Plazo de ejecución: 23 meses

Prevista prórroga: Sí

Plazo máximo del contrato incluida prórroga: 46 meses

Previstas modificaciones: No

Recepciones parciales: No

Regulación armonizada: No

Garantía provisional: No

Garantía complementaria: No

Porcentaje de la garantía definitiva (incluida la complementaria): 5 %

EI SECRETARIO GENERAL TÉCNICO,

Alfonso González Hermoso de Mendoza

