



Expte. nº 135/2018	<b>RESOLUCIÓN</b>	NÚMERO: 109/2019
--------------------	-------------------	------------------

CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ÁREA DE CONTRATACIÓN
--	---

RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA POR LA QUE SE DISPONE LA PUBLICACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DENOMINADO “SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS CONSTRUCTIVAS EN RELACIÓN A LA ITE DESFAVORABLE DEL INMUEBLE SITUADO EN LA C/ ESPARTINAS 10, 28001 MADRID”

**1. Entidad adjudicadora.** Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Políticas Sociales y Familia.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1. Dependencia: Área de Contratación.
  - 2. Domicilio: Calle O'Donnell, nº 50.
  - 3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
  - 4. Teléfonos:
    - Información Pliego Administrativo: 913925713, Área de Contratación.
    - Información Pliego Técnico: 913 925 326, División de Régimen Interior y Obras.
  - 5. Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
  - 6. Dirección de Internet del “Perfil de Contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de doce días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará seis días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 135/2015 (A/OBR-02108/2018)

**2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: obras.
- b) Descripción El proyecto obedece a la necesidad del cumplimiento de efectuar las actuaciones relacionadas en el informe de ITE con resultado de ACTA DESFAVORABLE en los apartados de Fachadas exteriores e interiores, medianeras y otros elementos, cubiertas y red de saneamiento.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).
- e) Plazo de ejecución/entrega: 4 meses.
- f) Admisión de prórroga: No.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- i) CPV (referencia de nomenclatura): 45213150-9 (Trabajos de construcción de edificios de oficinas).
- j) Compra pública innovadora: no.

**3. Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto simplificado.





c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios:

- Oferta económica: hasta 75 puntos.
- Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 25 puntos.

**4. Valor estimado del contrato:** 121.081,58 euros.

**5. Presupuesto base de licitación:**

Base imponible: 121.081,58 €; 21% I.V.A; 25.427,13 € Total: 146.508,71 €

**6. Garantías exigidas:**

- **Provisional:** No procede.
- **Definitiva:** 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

**7. Requisitos específicos del contratista:**

a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional (en su caso): se acreditará de acuerdo con el apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

a) Fecha límite de presentación: hasta el día 7 de febrero 2019.

b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.

c) Admisión de variantes: No.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 158.3 LCSP.

**9. Apertura de ofertas.**

a) Descripción: Apertura del sobre único.

b) Dirección: Calle O'Donnell, 50 (Salón de Actos, sótano).

c) Localidad y código postal: Madrid 28009.

d) Fecha y hora: a las 12:00 horas del día 11 de febrero de 2019.

**10. La documentación se presentará en un único sobre.**

**11. Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales** en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 18 de la cláusula 1, y en la cláusula 33 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**12. Lengua** en la que deberá redactarse las ofertas: castellano.

**13. El contrato no está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea.**

**14. Contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado en el Capítulo V de la LCSP:** No.

**15. Publicaciones anteriores en el DOUE relevantes para el contrato:** No procede..

**16. Calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios:** No procede.





17. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: No procede.

18. Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 217 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1018477872739683492396**

FECHA:

17 de enero de 2019

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

DESTINATARIO: PERFIL DE CONTRATANTE.