



Comunidad de Madrid

A/SER-009632/2018

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: “Servicio de limpieza de diferentes centros de la Consejería de Educación e Investigación dependientes de la de la DAT M-Capital sitios en Av. Canillejas a Vicálvaro, 82, 28022 Madrid”

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las circunstancias, características, necesidades que se tratan de satisfacer, y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Teniendo en cuenta que de manera general la titularidad de los edificios que ocupan los Colegios Públicos de Educación Infantil, Primaria y Especial y otros centros asimilados como son los , son de titularidad municipal, los propios Ayuntamientos son los encargados del servicio de mantenimiento de los mismos entre otras competencias.

No obstante en el caso del recinto de la Av. Canillejas a Vicálvaro,82, que acoge, entre otros, los edificios donde están instalados los centros a los que afecta el presente contrato (CEIP El Sol, Eoep General San-Blas–Vicálvaro, Eoep de Atención Temprana de San Blas, Eoep Específico de Discapacidad Motora, Eoep Específico de Discapacidad Auditiva, Eoep Específico de Alteraciones Graves del Desarrollo y Eoep Específico de Discapacidad Visual), es de titularidad de la Comunidad de Madrid, por lo que es responsabilidad de ésta asumir el mantenimiento o los costes que esto conlleve en sus instalaciones.

Las necesidades que se tratan de satisfacer, con el presente contrato, consiste en la prestación por parte de la empresa contratista de los trabajos de limpieza necesarios para asegurar el normal funcionamiento de los centros de la Consejería de Educación e Investigación, ubicados en el recinto de la Av. Canillejas a Vicálvaro, 82 de Madrid, desde de un punto de vista higiénico-sanitario.

Dado que la Consejería de Educación e Investigación no cuenta con el personal suficiente en su propia plantilla, ni sido prevista su ampliación en los créditos del capítulo 1 del presupuesto de gastos, aprobado por Ley 12/2017, de 26 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2018. (BOCM del 28 de diciembre), se determina la gestión indirecta de esta necesidad a través de la contratación con empresas del sector.

Para cumplir esta necesidad, se contrata un número mínimo de horas de trabajo diarias, dependiendo de las características de sus instalaciones, y el personal trabajador.

El número total de horas de trabajo a realizar es de 8.775,2, durante todos los días laborales de los meses comprendidos en el periodo a contratar, es decir, desde el 1 de enero de 2019 al 31 de agosto de 2020, excepto los meses de julio, agosto y septiembre, en que tanto la prestación del servicio como su facturación se reduce a un solo mes, en el caso del CEIP El



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0982452715104168066622**



Dirección General de Educación Infantil,
Primaria y Secundaria
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN
E INVESTIGACIÓN

Comunidad de Madrid

Sol y excepto la segunda quincena de julio, agosto y septiembre en que la prestación del servicio como su facturación se reduce a un solo mes. En el caso de los Equipos de Orientación, de acuerdo con lo dispuesto en el pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen el presente contrato. El importe total de la prestación a contratar es de 155.494,18 €uros.

EL DIRECTOR GENERAL DE
EDUCACIÓN INFANTIL, PRIMARIA Y SECUDARIA

Juan José Carlos Nieto Romero



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0982452715104168066622**