

**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Nº76/2018: “APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES.”**

**MODIFICACIÓN Nº 1**

**Área:** Delegación de Cáceres.

## ÍNDICE

INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO N°76/2018: “APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES.” .....	1
MODIFICACIÓN N° 1.....	1
1. Objeto .....	3
2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación.....	3
3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato .....	5
3. 2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables.....	5
3. 3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP .....	6
3. 4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas .....	6
3. 5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.....	6
4. Intervención de la Subdirección de Contratación .....	6
5. Propuesta de modificación .....	6

## 1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación nº 1 del contrato N°76/2018: "APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES." no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de finalizar el contrato antes de la fecha de finalización con el fin de poder ejecutar la prórroga, al haberse consumido el presupuesto del contrato antes de lo estimado por ciertas actuaciones de urgencia que no se contemplaban y que era obligatorio ejecutarlas. Por tanto, esta modificación no conlleva un aumento de presupuesto previsto para la duración inicial del contrato y la eventual prórroga.
- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación en virtud de las facultades concedidas a su favor por acuerdo del Consejo de Administración de Canal de Isabel II S.A. adoptado en su sesión de 30 de septiembre de 2020, al suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

## 2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

El presente contrato tiene como objeto la ejecución de los trabajos necesarios para el mantenimiento y reparación en las redes generales de abastecimiento, saneamiento y de reutilización del Ciclo Integral del Agua correspondientes al Término Municipal de Cáceres, incluyendo sus tres pedanías: Valdesalor, Estación Arroyo-Malpartida y Rincón de Ballesteros, así como las excavaciones y reposiciones de viario que sea necesario ejecutar con carácter de urgencia en las redes de distribución, saneamiento, pluvial y de reutilización del Servicio Integral de Aguas de la Ciudad de Cáceres, concesionado a Canal de Isabel II, S.A. Se incluyen también determinadas actuaciones de naturaleza similar a las expuestas, enfocadas al mantenimiento de obra civil de las instalaciones que componen el servicio integral del agua.

Dada la importancia del servicio prestado, el Adjudicatario se obliga a la disponibilidad de medios humanos y materiales las 24 horas del día durante los 365 días del año

A los efectos del contrato, las actuaciones urgentes podrán consistir en:

- Apertura urgente de zanjas con objeto de que el personal de Redes de Canal de Isabel II, S.A. pueda solucionar deficiencias en el suministro de agua potable, reutilizada y saneamiento que requieran actuaciones inmediatas.
- Posterior cierre de las zanjas abiertas y reposición del viario a su estado original.
- Actuaciones que Canal de Isabel II, S.A. deba ejecutar con motivo de obras que realicen particulares, entes, organismos o empresas del Sector Público que prestan servicios de interés general que, por imperativos de tiempo, deban acometerse de forma urgente.
- Reposición y recricado de pozos de registro de redes adscritas al servicio y que, por encontrarse en mal estado, supongan un peligro para el tránsito peatonal o de vehículos o comporten una mala imagen del Servicio.
- Otras actividades de obra civil emparentadas con las anteriores, en redes e instalaciones.

Se ha de tener en cuenta, que según establece el Pliego de Prescripciones Técnicas que rige la concesión del Servicio Público del Ciclo Integral del Agua en el TT MM de Cáceres, en su artículo 5 apartado 3 el concesionario deberá prestar entre otros servicios, el siguiente:

*“...8.- Servicio de guardia que permita intervenir en caso de emergencias, o realizar actuaciones necesarias...”*

Por lo que, en cumplimiento con el citado requisito se estima necesario el presente contrato.

Se pretende con el siguiente informe, articular la aplicación de la prórroga contemplada en el contrato, en su cláusula quinta, el cual establece la posibilidad de prorrogar por un periodo adicional de tres (3) meses el mismo, adelantándola sobre el plazo previsto.

Esta necesidad surge al no haberse adjudicado el contrato N° 174/2022 que se encuentra en proceso de licitación y debido a la falta de presupuesto al haber tenido que ejecutar diversas actuaciones de emergencia imprevistas durante estos últimos meses que han provocado el consumo de más importe al estimado inicialmente.

Las actuaciones a las que se hace mención son las siguientes:

- Renovación de red de abastecimiento en la calle Marañoso: esta obra fue necesaria ejecutarla de urgencia debido al problema de mala calidad en el suministro a los abonados de la vía, como consecuencia de la obstrucción interior existente en la tubería de fundición gris de diámetro 80 mm que generaba turbidez en la zona. Se sustituyeron 100 m de tubería de abastecimiento por otra de material Fundición Dúctil y 100 mm de diámetro y se conectaron a la misma 12 acometidas domiciliarias.
- Renovación de nueva red de abastecimiento de suministro a la EDAR el Marco: esta obra fue necesaria ejecutarla de urgencia debido al problema de falta de suministro a la instalación como consecuencia de continuas roturas en la vieja línea de material fibrocemento y 100 mm de diámetro. La vieja tubería fue sustituida por otra de material polietileno y 110 mm de diámetro, garantizándose con esta ejecución el suministro de manera continua a la instalación.
- Reparación de la rotura del emisario de la Ribera del Marco: esta obra fue necesaria ejecutarla de urgencia debido a la rotura imprevista que se produjo en este colector abovedado equivalente a un diámetro de 2000 mm, tras las fuertes lluvias acaecidas en la ciudad durante el mes de diciembre del 2022. Como consecuencia de la rotura se estaba produciendo un vertido de aguas negras a cauce de dominio público hidráulico (Ribera del Marco), generando un delito medioambiental que hizo necesario una intervención de emergencia.

No obstante, lo anterior, Canal de Isabel II, S.A. se reservará el derecho de resolver el Contrato en caso de que entre en vigor, antes de la finalización de este, el nuevo Contrato que lo sustituya.

Por tanto, la modificación no supone la introducción de nuevas unidades ni un aumento del presupuesto del contrato, simplemente pretende anticipar la prórroga establecida en la cláusula quinta del contrato, el cual debería finalizar el 19/07/2023, fecha en la que se podría iniciar la prórroga de tres meses establecida, pero debido a las necesidades surgidas, argumentadas anteriormente, se estima necesario

articular el comienzo de la prórroga el 19/05/2023, fecha estimada de finalización de la duración inicial del contrato.

Por lo que se propone en este informe, que la prórroga prevista en el vigente contrato 76/2018 de plazo de tres meses, establecida desde el 19 de julio de 2023 hasta el 19 de octubre de 2023, , sea adelantada al 19/05/2023 hasta el 19/08/2023.

La modificación supondrá incluir en el precio inicial del contrato, el importe de la prórroga prevista, es decir la cantidad de 64.306,44 euros, IVA excluido, y establecer como fecha de finalización del contrato el 19 de agosto de 2023.

### 3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

#### 3.1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 205.2 de la LCSP establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

*b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan **las tres condiciones siguientes:***

*1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.*

*2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.*

*3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la modificación del plazo del contrato, referido en el apartado 1 responde al supuesto establecido en el art. 205.2 b) de la LCSP. En efecto, se han dado circunstancias de emergencia que no se podían haber previsto, esta modificación no altera la naturaleza del contrato porque no se ve modificado el objeto del mismo ni conlleva una alteración en su cuantía.

#### 3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205.1 b) de la LCSP, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

### 3. 3Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP

Se hace constar que se cumple lo dispuesto en la letra b) o del artículo 205.2 de la LCSP. En particular, se pone de manifiesto que:

La modificación no supone la introducción de nuevas unidades, ni afecta a las siguientes, simplemente se pretende adelantar la prórroga establecida en la cláusula 5 del contrato, debido a la falta de presupuesto al haber tenido que ejecutar diversas actuaciones de emergencias que no podían haber sido previstas y no estar adjudicado en nuevo contrato N° 174/2022 que se encuentra en proceso de licitación. Las actuaciones a las que se hacen mención son las detalladas en el apartado 2 del presente documento.

Esta modificación no altera la naturaleza del contrato porque no se ve modificado el objeto del mismo ni se sustituyen las obras descritas, y tampoco conlleva una alteración en su cuantía.

### 3. 4Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas

No ha resultado necesario proceder, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 207.2 de la LCSP, a dar audiencia al redactor de las especificaciones técnicas, las especificaciones técnicas han sido redactadas por Canal de Isabel II, S.A.M.P

### 3. 5Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

No es necesario recabar el consentimiento del contratista ASFALTOS Y AGLOMERADOS SANTANO S.A. al no tener que incorporar nuevas unidades al contrato. Se procede a notificar al contratista la necesidad de modificar el plazo de duración del contrato en los términos expuestos.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I su consentimiento

## 4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación en virtud de las facultades concedidas a su favor por acuerdo del Consejo de Administración de Canal de Isabel II S.A. adoptado en su sesión de 30 de septiembre de 2020, al suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

## 5. Propuesta de modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 205 y 207 de la LCSP se propone la modificación N° 1 del Contrato **N°76/2018: “APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES.”**, incrementando el precio inicial en la cantidad de 64.306,44 euros, IVA excluido, correspondiente al importe de la prórroga prevista en el mismo y estableciendo como fecha de finalización del contrato el 19 de agosto de 2023.

LORENZO  
GALÁN MARÍA  
FERNANDA -  
AUTH

Firmado digitalmente  
por LORENZO GALÁN  
MARÍA FERNANDA -  
AUTH  
Fecha: 2023.04.27  
13:30:26 +02'00'

Firma: Jefa Área Técnica Cáceres  
M<sup>a</sup> Fernanda Lorenzo Galán

11946739X  
JOSÉ LUIS  
CASTAÑO

Firmado digitalmente  
por JOSÉ LUIS  
CASTAÑO  
Fecha: 2023.04.27  
17:18:39 +02'00'

Firma: Delegado en Cáceres  
Jose Luis Castaño Cabañas

Firmado por Belén Benito Martínez  
el día 01/05/2023 con un certificado  
emitido por SIA SUB01

Firma: Directora de Operaciones  
Belén Benito Martínez

## ANEXO I: Consentimiento del contratista



ASFALTOS Y AGLOMERADOS SANTANO, S.A.  
Polígono Industrial Las Capellanías  
C/ Herreros nº 20-22  
Cáceres

**ASUNTO: PRÓRROGA DEL CONTRATO Nº 76/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES.**

Con fecha 4 de JULIO de 2019, se formalizó el Contrato Nº 76/2018 correspondiente a LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES, entre Canal de Isabel II, S.A. y la empresa ASFALTOS Y AGLOMERADOS SANTANO, S.A.

El plazo de duración del citado contrato es de CUATRO (4) AÑOS, a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de comprobación de replanteo (19/07/2019)

El contrato en vigor establece, en su cláusula QUINTA, la posibilidad de prorrogar por un periodo adicional de tres (3) meses el mismo.

Teniendo en cuenta la concurrencia de circunstancias sobrevenidas que no han podido ser previstas por esta empresa pública, el presupuesto de la vigencia inicial del contrato está próximo a consumirse, por lo que la Delegación de Cáceres está interesada en adelantar la prórroga de 3 meses prevista en el contrato a partir del 19 de mayo de 2023 hasta el 19 de agosto de 2023, por un importe de 64.306,44 euros, IVA excluido.

No obstante, lo anterior, Canal de Isabel II, S.A. se reservaría el derecho de resolver el Contrato en el caso de que entre en vigor, antes de la finalización de este, el nuevo contrato que lo sustituya.

Les rogamos que nos remitan su conformidad a la mayor brevedad posible, a fin de poder iniciar la tramitación correspondiente en los términos expuestos con anterioridad que precisará, en todo caso, ser aprobada por el correspondiente órgano de contratación de Canal de Isabel II, S.A.

Atentamente,

LORENZO GALÁN  
MARÍA  
FERNANDA -  
NUTH  
Firma digitalmente  
por LORENZO GALÁN  
MARÍA FERNANDA -  
NUTH  
Fecha: 2023.04.21  
12:48:12 +02'00'

**María Fernanda Lorenzo Galán**  
Jefa Área Técnica. Delegación de Cáceres

Firma manuscrita censurada por privacidad de datos

**ASFALTOS Y AGLOMERADOS SANTANO S.A.**

## ANEXO II

### Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

<b>Licitación:</b> Nº76/2018: "APOYO EN ACTUACIONES URGENTES DE OBRA CIVIL EN REDES E INSTALACIONES DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DENTRO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES."
<b>Nif del contratista:</b> A10034007
<b>Nombre o razón social del contratista:</b> ASFALTOS Y AGLOMERADOS SANTANO S.A.
<b>Importe modificación (sin IVA):</b> Sin variación de importe La modificación no supone la introducción de nuevas unidades, ni afecta al importe inicial del contrato.
<b>Importe modificación (con IVA):</b> Sin variación de importe La modificación no supone la introducción de nuevas unidades, ni afecta al importe inicial del contrato.
<b>Variación plazo de ejecución:</b> La duración inicial del contrato se ve reducida en dos (2) meses, al consumirse el importe de éste antes de lo estimado debido a tener que ejecutar diversas actuaciones de emergencias que no podían haber sido previstas y que eran obligatorias de atender. De este modo en vez de finalizar el 19/07/2023, terminaría el 19/05/2023. Por lo que es necesario adelantar la prórroga de manera que en vez de articularla cuando estaba prevista (19/07/2023) se haga efectiva el 19/05/2023 con una duración de tres meses según indica la cláusula 5 del contrato.
<b>% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato:</b> Sin % de variación La modificación no supone la introducción de nuevas unidades, ni afecta al importe inicial del contrato.
<b>Justificación de la modificación:</b>
<b>Artículo de la normativa en que se basa la modificación:</b> 205.2 letra b) de la LCSP