



Dirección General de Infraestructuras Judiciales.
CONSEJERÍA JUSTICIA

Comunidad de Madrid

EXPEDIENTE: A/SER-023096/2018

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DENOMINADO SERVICIO PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE TERMINACIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE JUZGADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO DE EL ESCORIAL.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

La Dirección General de Infraestructuras Judiciales de la Consejería de Justicia tiene atribuida la competencia para la planificación de nuevas construcciones para el correcto funcionamiento de los órganos de la Administración de Justicia en la Comunidad de Madrid.

La obra de construcción de la nueva sede de Juzgados se ubica en un solar situado en la calle Pozas con una superficie de 3.108 m², traspasado a la Comunidad de Madrid por Real Decreto 2181/2004 de 12 de noviembre.

El 17 de mayo de 2007, el contrato "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE JUZGADOS EN SAN LORENZO DE EL ESCORIAL" (Exp.: 17-CO-00001.7/2007) fue adjudicado mediante concurso público - procedimiento abierto- a la empresa JOCA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES, S.A., por importe de 4.287.671,96 euros, y con un plazo de ejecución de 18 meses.

Iniciada la ejecución de la obra, se hizo necesaria la aprobación de un proyecto modificado, sin que el mismo llegara a ser aprobado.

El 3 de diciembre de 2012, el Consejero de Presidencia, Justicia y Portavoz del Gobierno, acordó la resolución del contrato.

Con fecha 22 de junio de 2018 se encargó a la empresa TRAGSATEC, la redacción del Proyecto de Ejecución para la terminación del nuevo edificio judicial de la calle Pozas, número 145 de San Lorenzo de El Escorial.

Una vez elaborado el Proyecto de Ejecución citado, se va a realizar el encargo de la obra a la Empresa de Transformación Agraria, Sociedad Anónima (TRAGSA), de conformidad a lo previsto en el artículo 32 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, siendo imprescindible licitar la contratación del servicio de dirección facultativa, de manera que estén adjudicados estos servicios al inicio de la misma.

El importe de licitación de la realización del servicio de dirección facultativa de la obra de referencia asciende a 248.009,56 euros (IVA incluido) que se financiaran con cargo a la partida 62101 "Construcción de Edificios" del Programa 112A "Modernización de Infraestructuras de la Administración de Justicia".

LA DIRECTORA GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS JUDICIALES



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **105637960955125759343**