



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

VICEPRESIDENCIA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
Y UNIVERSIDADES,

Exp.: A/SER-13259/2019  
321M-006/19

## REUNIDOS

De una parte, **D.ª MAR PÉREZ MERINO**, en calidad de Secretaría General Técnica, de Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, nombrada por Decreto 42/2022, de 6 de julio, del Consejo de Gobierno, actuando en nombre y representación de esta Consejería, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por Orden 11634/2012, de 27 de noviembre de la Consejería de Educación, Juventud y Deporte (BOCM-03/12/12).

De otra parte, **D. PABLO BETETA FERMÍN**, con N.I.F. [REDACTED], en nombre y representación de la empresa BILBO GUARDAS DE SEGURIDAD SL., (CIF: B95640488), con domicilio social en C/ Arenal 2-2º dcha, 48005 de Bilbao, que le confiere la Escritura de Elevación a Públicos de Acuerdos Sociales, de fecha 2 de febrero de 2012, autorizada por el Notario del Ilustre Colegio del País Vasco, D. Ramón Múgica Alcorta, con el número 151 de su protocolo

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar la presente modificación del contrato en documento administrativo.

## ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

**PRIMERO.-** Por Orden nº 3601/2019, de 3 de diciembre del Consejero de Educación y Juventud se adjudicó a la empresa Bilbo Guardas de Seguridad el contrato correspondiente al lote 2 del expediente de contratación del servicio de “**SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD DIVIDIDO EN DOS LOTES**”.

El contrato se adjudicó, para el lote 2 por un precio con el importe de 960.969,26 € (Base Imponible: 794.189,47 €; IVA 21%: 166.779,79 €) con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad:	Importe
2020	480.484,63 euros
2021	480.484,63 euros

El plazo de ejecución del contrato comenzó, desde el día siguiente a la fecha de formalización, el 15 de enero de 2020 hasta el 31 de diciembre de 2021.

Mediante orden del Consejero de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía nº 2002/2021, de 1 de julio, se aprobó la prórroga del contrato, por un periodo de 24 meses, que comprende desde el 1 de enero de 2022 hasta el 31 de diciembre de 2023.

La prórroga se formalizó en documento administrativo el 15 de julio de 2021, siendo el precio del contrato para el periodo de la prórroga de 960.969,26 € con la siguiente distribución de anualidades:

ANUALIDAD	IMPORTE
2022	440.444,24 €
2023	480.484,63 €
2024	40.040,39 €

**SEGUNDO.-** Al amparo de lo que establece el artículo 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y de conformidad con el apartado 21 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se tramita la segunda modificación del contrato correspondiente al Lote 2, como consecuencia de la disminución de las sedes objeto del contrato como consecuencia del traslado de la unidad administrativa División de Prevención de Riesgos Laborales del local ubicado en la calle General Oraá nº 39 dónde se estaba prestando el servicio de seguridad y vigilancia por la empresa Bilbo Seguridad a otra sede ubicada en la calle Albasanz nº 16 de Madrid, donde se encuentran instaladas otras unidades de la Comunidad de Madrid y ya se dispone de servicio de seguridad y vigilancia.

El traslado conlleva que devenga innecesario continuar con la prestación objeto del contrato en la calle General Oraá nº 39 de Madrid, con efectos desde el 1 de febrero de 2023, en que se abandonará dicha sede.

El Servicio Jurídico y la Intervención Delegada de Vicepresidencia Consejería de Educación y Universidades han emitido informe favorable con fecha de 30 de diciembre de 2022 y 24 de enero de 2023 respectivamente.

Mediante Orden del Vicepresidente, Consejero de Educación y Universidades, nº 131/2023, de 25 de enero de 2023, se ha aprobado la segunda modificación del contrato correspondiente al Lote 2 del servicio de **“SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD”**, actual Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.- D.PABLO BETETA FERMIN** en nombre y representación de la empresa **BILBO GUARDAS DE SEGURIDAD SL.**, (CIF: B95640488) se compromete a llevar a cabo la ejecución de la presente modificación del contrato correspondiente al Lote 2 del servicio de **“SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD”**, actual Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, con estricta sujeción a lo establecido en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas y demás documentos que lo regulan.

**SEGUNDA.-** La segunda modificación del contrato, referida al lote 2, está motivada por la disminución de las sedes objeto de este contrato al trasladarse la División de Prevención de Riesgos Laborales del local ubicado en la calle General Oraá nº 39 dónde se estaba prestando el servicio de seguridad y vigilancia por la empresa Bilbo Seguridad y que fue objeto de la primera modificación de este lote 2, a otra sede ubicada

en la calle Albasanz nº 16 de Madrid, no siendo necesario continuar con la prestación del servicio de seguridad y vigilancia en la mencionada sede de la calle General Oraá nº 39 desde el 1 de febrero de 2023, ni tampoco en la nueva ubicación de la calle Albasanz nº 16 por disponer de servicio de seguridad y vigilancia.

**TERCERA.-** La presente modificación supone una disminución de 2.938 horas calculadas desde la fecha de sus efectos, de 1 de febrero de 2023, hasta la fecha de finalización del contrato, de 31 de diciembre de 2023. La disminución de las horas se ha valorado en función del importe/hora fijado en el contrato para jornada diurna de lunes a viernes que asciende a un total de: 18,03 € (IVA Incluido), por lo que el precio del contrato modificado, en el lote 2, disminuye en el importe de **52.972,14 euros (Base imponible: 43.778,63 euros; IVA (21%): 9.193,51 euros)**, como consecuencia de la disminución de las sedes del contrato, con la siguiente reducción por anualidades:

ANUALIDAD	IMPORTE
2023	-48.143,70 €
2024	-4.828,44 €

Por lo que el precio del contrato prorrogado incluyendo la primera y segunda modificación de lote 2 ascenderá a:

Importe del Lote 2 prorrogado incluyendo la primera y segunda modificación: 1.965.535,01€

Base imponible: 1.624.409,10 €

IVA (21%): 341.125,91 €

**CUARTA. -** El decremento del precio del contrato será imputable al Programa 321M, subconcepto 22701, con la siguiente distribución por anualidades:

Anualidad*	Periodo	Importe
2023	01/12/22 -30/11/23	490.235,26 €
2024	01/12/23-31/12/23	40.040,39 €

\* Las mensualidades correspondientes al mes de diciembre se abonarán en el ejercicio siguiente

**QUINTA. -** El plazo de ejecución del contrato no sufre variación, siendo los efectos de la modificación extensivos desde el 1 de febrero de 2023 al 31 de diciembre de 2023.

**SEXTA. -** Se mantiene el importe de la garantía definitiva constituida inicialmente para garantizar la prestación de los servicios ante la Tesorería de la Comunidad de Madrid, con el número de resguardo de depósito 201955005778D de fecha 29 de noviembre de 2019, así como la garantía que se constituyó en la primera modificación del contrato con número de resguardo 202255001472K, de fecha 31 de marzo de 2022, sin perjuicio de su devolución parcial posterior, en la parte proporcional, por importe de 2.188,93 euros

**SÉPTIMA.-** Para lo no previsto en este contrato, las partes quedan sometidas a lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas particulares y al régimen legal de las disposiciones y normas que rigen el contrato primitivo.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de su interpretación, modificación, resolución y efectos se entenderán sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este documento, por los representantes de ambas partes.

**POR LA ADMINISTRACIÓN  
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA**

Documento firmado digitalmente por: PEREZ MERINO MAR  
Fecha: 2023.01.26 20:27  
Referencia: [REDACTED]  
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)

Fdo.: Mar Pérez Merino

**LA CONTRATISTA  
BILBO GUARDAS DE SEGURIDAD S.L**

Firmado por PABLOS BETETA FERMIN -  
[REDACTED] el día 26/01/2023 con un  
certificado emitido por AC FNMT  
Usuarios

Fdo: .PABLO BETETA FERMIN