

**OBRAS DE REORDENACIÓN DE PLANTA BAJA PARA LA DOTACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN EL INSTITUTO PROVINCIAL OFTÁLMICO DEL HGUGM****MEMORIA DE NECESIDADES**

Se plantea la necesidad de contratar las obras necesarias para la reordenación parcial de la planta baja del Instituto Provincial de Oftalmología del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón" para dotarla de climatización, actualmente inexistente, así como la mejora de las instalaciones de fontanería de la planta

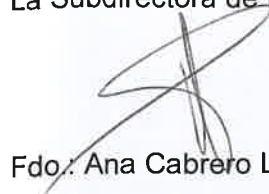
Para la adecuación de la planta a la climatización es necesario realizar una serie de obras generales por lo que se va a realizar una re-ordenación arquitectónica que optimice tanto el funcionamiento de las consultas como la distribución de la climatización, unificando en una sala común todas las pruebas complementarias, así como la ubicación de nuevas consultas para patologías de córnea y el cambio de ubicación de los aseos públicos necesario para la mejora de las instalaciones de fontanería de la planta.

La prestación del servicio comprenderá las obras de construcción y reforma siguiendo el presupuesto y los planos adjuntos en el Pliego de Condiciones Técnicas.

Al carecer de medios propios, la obra deberá ser realizada por empresa competente en la materia y con atribuciones profesionales para ello.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto con criterio único la OBRAS DE REORDENACIÓN DE PLANTA BAJA PARA LA DOTACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN EL INSTITUTO PROVINCIAL OFTÁLMICO DEL HGUGM por hasta un importe máximo de 199.987,71 €, al que corresponde una base imponible de 165.279,10 € y un IVA (21%) de 34.708,61 €, por un plazo de ejecución de 4 MESES, desde el día de firma del ACTA DE INICIO DE OBRA

Madrid, 20 de junio de 2019.  
La Subdirectora de Ingeniería



Fdo.: Ana Cabrero López