



CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES,
FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD

Comunidad de Madrid

ORDEN

NÚMERO 1803 /2019

CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS, IGUALDAD Y
NATALIDAD

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 010/2020

ÁREA DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En relación con la licitación del contrato Servicios **“GESTIÓN INTEGRAL DE LA ELABORACIÓN, IMPLANTACIÓN, REVISIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE AUTOPROTECCIÓN Y PLANES DE EMERGENCIA Y EVACUACIÓN DE LAS SEDES CENTRALES Y CENTROS BASE DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS IGUALDAD Y NATALIDAD”** la Mesa de Contratación en sesión del día 23 de septiembre de 2019 procedió a la apertura del sobre único que contienen la documentación administrativa y las ofertas económicas de los licitadores admitidos, comprobándose que la oferta de **AIKA PROYECTOS S.L.**, en el lote 1, conforme al apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RD 1098/2001, de 12 de octubre), era anormalmente baja.

En aplicación del artículo 149.4 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre) se le requiere a dicho licitador para que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anomalía de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos. Dicho requerimiento fue enviado el día 1 de octubre de 2019.

En fecha 4 de octubre de 2019 **AIKA PROYECTOS S.L.**, presentó escrito justificando su oferta.

La División de Régimen Interior y Obras ha emitido su informe en fecha 18 de octubre de 2019.

De conformidad con el mencionado artículo 149.4 de la Ley de Contratos del Sector Público y a propuesta de la Mesa de Contratación de 8 de enero de 2019.

DISPONGO

Excluir de la licitación del contrato Servicios denominado **“GESTIÓN INTEGRAL DE LA ELABORACIÓN, IMPLANTACIÓN, REVISIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE AUTOPROTECCIÓN Y PLANES DE EMERGENCIA Y EVACUACIÓN DE LAS SEDES CENTRALES Y CENTROS BASE DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD”** a la empresa **AIKA PROYECTOS S.L.** en el lote 1, por los siguientes motivos:

- 1. Coste asignado a la actividad definida como “Elaboración del plan de autoprotección/plan de emergencia + revisión, actualización y/o adaptación a normativa del plan de autoprotección/plan de emergencia + informes adicionales”.**

Según el documento presentado por la empresa licitadora, la actividad definida requerirá llevar a cabo, durante el año 2020, las actuaciones que a continuación se relacionan:

- Visita técnica y toma de datos.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **09260997331795002732**



- Redacción del plan de autoprotección con planos.
- Registro del documento anteriormente citado.
- Diseño y maquetación de informes adicionales e informe de mejoras.
- Elaboración de documentación relacionada con formación y redacción del informe de cada simulacro.

Para la realización de dichas actuaciones, se prevé la intervención de tres “técnicos”, denominados sucesivamente “técnico 1”, “técnico 2” y “técnico 3”, asignándoles una dedicación anual del 50% a los dos primeros y del 10% al tercero. En correspondencia con estos porcentajes, se establece unos costes de 6.000,00 euros para los técnicos “1” y “2” y de 1.200,00 euros para el “técnico 3”, valorándose el coste total de la actividad en 13.200,00 euros.

Sin más información que la anterior, y dado que el coste se ha calculado en función de los gastos de personal, se considera que la empresa licitadora no ha justificado suficientemente la razón del bajo importe de la oferta, al omitir cualquier tipo de referencia acerca de la categoría laboral del personal técnico interviniente y del convenio colectivo o acuerdo de empresa en el que ampara su relación laboral.

2. Coste asignado a la actividad definida como “Formación”.

Según el cuadro de cálculo aportado por el licitador, tanto para el año 2020 como 2021, se estima un coste de 588,00 euros, como resultado de la impartición de 14 horas de formación con un coste horario de 42 euros.

Por otro lado, en el apartado C. *Actividades formativas* del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), se establece que la empresa adjudicataria, además impartir formación al personal y a los componentes de los equipos de emergencia, se hará cargo de la información general y de la concienciación para el resto del personal; actividades estas últimas que son complementarias de la capacitación de los trabajadores a lo que va dirigida la formación. En ambos casos, pero especialmente en lo que se refiere a la información, se requiere la preparación de un material exclusivo, elaborado *ad hoc*, que esté adaptado tanto en estructura como en contenido a la materia que se quiera tratar y a las características de los destinatarios. Por esta razón, en previsión del tiempo de dedicación que conlleva la preparación de este tipo de material, se estimó un coste de 4.132,20 euros para el total de las sedes incluidas en el lote 1.

Sin otra información que la aportada por la empresa, se considera factible que el valor anormalmente bajo de la oferta económica de AIKA PROYECTOS, S.L. se deba a la no inclusión de las acciones de información y concienciación contempladas en el contrato, lo que significaría una ejecución parcial de los servicios que se deben prestar.

3. Coste asignado a la actividad definida como “Simulacro”.

Conforme al mismo cuadro de cálculo referido anteriormente, el coste anual de la actividad se fija en 588 euros para cada uno de los dos años. Este valor, al igual que la actividad definida como “formación”, es el resultado de realizar 14 simulacros con una hora de dedicación y un coste horario de 42 euros.

Según el apartado D. *Simulacros de emergencia y evacuación* del PPT, con el objeto de evaluar el Plan de autoprotección y/o el Plan de emergencia, en su caso, y asegurar su eficacia y operatividad, se contempla la realización de simulacros de emergencia en cada una de las sedes objeto del contrato, en los que, sin perjuicio de las acciones propias que se tengan que llevar a cabo, se prevé la ejecución de otras actividades





Comunidad de Madrid

complementarias y necesarias para su correcto desarrollo, entre las que cabe destacar la elaboración de guiones o el mantenimiento de reuniones previas de coordinación. En este sentido, en la información facilitada por la empresa AIKA PROYECTOS, S.L. no consta que se haga alusión alguna a la realización de estas actividades, ni tampoco que se haya previsto su coste, al menos, en términos de coste horario, lo que puede ser causa del valor ofertado anormalmente bajo.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia o los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa



Fecha	EL CONSEJERO DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD (P.D. Orden 1355/2015, de 9 de julio) EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO
21/10/2019	