

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIO DE CONTROL TELEMÁTICO DE LOS EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS DE PRESIÓN EN EL CENTRO DE NATACIÓN MUNDIAL 86

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato es el mantenimiento del sistema central de Gestión/Control de instalaciones electromecánicas (software y hardware) XBS instalado en el Centro de Natación Mundial 86, que fue fabricado por Honeywell en primera instancia en el año 2000 y actualizado en 2017 por la misma empresa dado que cualquier modificación, ampliación o como en ese caso actualización corresponde (en exclusividad) a Honeywell, por tratarse de sistemas complejos cuyos derechos de propiedad industrial e intelectual están legalmente reservados correspondiéndoles en su totalidad.

Los trabajos a realizar consisten básicamente en labores de: mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, telemantenimiento predictivo y sustitución de los equipos o componentes que conforman el sistema, averiados o finalizada su vida útil que únicamente puede llevar a cabo personal especializado proporcionado por la empresa honeywell, conocedora de los sistemas y con control remoto desde sus dependencias. Es allí donde realizan el seguimiento en continuo. Este trabajo no se puede realizar con personal adscrito a la Comunidad de Madrid debido a su especificidad.

La conexión telemática es continua a lo largo de la duración del contrato.

Por lo anteriormente expuesto, queda justificada la necesidad de que la prestación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo, telemantenimiento predictivo y sustitución de los equipos o componentes que conforman el sistema, averiados o finalizada su vida útil, del Sistema de Gestión/control en el centro de Natación Mundial 86 gestionada por la Dirección General de Deportes, se realice a través de la empresa Honeywell, determinándose, en consecuencia, la negociación del presente contrato en virtud del artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Madrid, a 16 de febrero de 2019

EL DIRECTOR GENERAL DE DEPORTES