

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS  
PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL  
CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA  
ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE  
DISTRIBUCIÓN**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD  
DE CRITERIOS**

**CONTRATO Nº 20/2019**

INDICE

CAPÍTULO I.....	5
DISPOSICIONES GENERALES.....	5
Cláusula 1. Régimen jurídico.....	5
Cláusula 2. Objeto del Contrato.....	6
Cláusula 3. Presupuesto base de licitación, precio del Contrato y facturación. ....	6
Cláusula 4. Perfil de contratante. ....	7
CAPÍTULO II.....	8
LICITACIÓN.....	8
Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.....	8
Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación. ....	8
Cláusula 7. Criterios de valoración y parámetros para determinar las ofertas anormalmente bajas. ....	8
Cláusula 8. Garantía provisional.....	9
Cláusula 9. Presentación de proposiciones.....	9
Cláusula 10. Medios electrónicos.....	10
Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.....	11
Cláusula 12. Constitución de la Mesa de contratación y apertura de proposiciones.....	16
Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación. Desistimiento.....	18
CAPÍTULO III.....	23
ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN.....	23
Cláusula 14. Adjudicación del Contrato.....	23
Cláusula 15. Garantía.....	25
Cláusula 16. Seguros.....	25
Cláusula 17. Perfección y formalización del Contrato.....	25
CAPÍTULO IV.....	26
EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	26
Cláusula 18. Principio de riesgo y ventura y Sujeción a los documentos contractuales y al Pliego de Prescripciones Técnicas.....	26
Cláusula 19. Comprobación del replanteo.....	27
Cláusula 20. Plan de Seguridad y Salud.....	28
Cláusula 21. Programa de trabajo.....	29
Cláusula 22. Interpretación del Pliego de Prescripciones Técnicas.....	29
Cláusula 23. Dirección de las obras y representación del contratista.....	29
Cláusula 24. Plazo de ejecución.....	31
Cláusula 25. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.....	31
Cláusula 26. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios. Infracciones y sanciones.....	33
Cláusula 27. Modificación de las obras.....	34
Cláusula 28. Suspensión de las obras.....	35
Cláusula 29. Cesión del Contrato.....	35
Cláusula 30. Subcontratación.....	35
CAPÍTULO V.....	38
DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.....	38
Cláusula 31. Abonos, mediciones y valoración.....	38
Cláusula 32. Revisión de precios.....	41

Cláusula 33. Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista. ....	41
Cláusula 34. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad. ....	44
Cláusula 35. Obligaciones laborales, sociales y medioambientales. ....	45
Cláusula 36. Barreras arquitectónicas. ....	46
Cláusula 37. Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo de Canal de Isabel II, S.A. ....	46
Cláusula 38. Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista. ....	47
Cláusula 39. Confidencialidad, información no publicable y protección de datos. ....	50
Cláusula 40. Propiedad Industrial e Intelectual. ....	60
CAPÍTULO VI. ....	62
EXTINCIÓN DEL CONTRATO. ....	62
Cláusula 41. Recepción de la obra y plazo de garantía. ....	62
Cláusula 42. Medición final de las obras y liquidación del contrato. ....	64
Cláusula 43. Devolución y cancelación de la garantía. ....	65
Cláusula 44. Responsabilidad por vicios ocultos. ....	65
Cláusula 45. Resolución del Contrato. ....	65
ANEXO I. ....	68
CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO. ....	68
ANEXO II. ....	102
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA. ....	102
ANEXO II bis. ....	104
MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS. ....	104
ANEXO III. ....	106
FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN. ....	106
ANEXO IV. ....	110
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA, LA POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO Y LA POLÍTICA DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A. ....	110
ANEXO V. ....	111
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD. ....	111
ANEXO VI. ....	112
MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO. ....	112
ANEXO VII. ....	113
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO. ....	113
ANEXO VIII. ....	114
MODELO DE AVAL. ....	114
ANEXO VIII BIS. ....	115
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL). ....	115
ANEXO IX. ....	116
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN. ....	116
ANEXO X. ....	118
MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO .....	118

**ANEXO X BIS** ..... 120  
MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL  
CONTRATO ..... 120  
**ANEXO X TER** ..... 122  
MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO  
..... 122  
**ANEXO XI** ..... 124  
MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD ..... 124  
**ANEXO XI BIS** ..... 125  
MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES..... 125  
**ANEXO XII** ..... 126  
RELACIÓN DE PERSONAL SUBROGABLE ..... 126  
**ANEXO XIII** ..... 131  
CUADRO DE PRECIOS Nº1 ..... 131  
**ANEXO XIV** ..... 149  
CUADRO DE PRECIOS Nº2 ..... 149  
**ANEXO XV** ..... 150  
CUADRO DE PRECIOS POR PARTIDAS..... 150  
**ANEXO XVI** ..... 151  
MODELO DE DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA EXPERIENCIA DEL RESPONSABLE DEL  
SERVICIO PROPUESTO A EFECTOS DE LA VALORACIÓN DEL CRITERIO TÉCNICO CUANTIFICABLE  
INDICADO EN EL APARTADO 8 A) 2.3 DEL ANEXO I ..... 151



## CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

### Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente Contrato tiene carácter privado. El Contrato está sujeto a la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales (en adelante, "**Ley 31/2007**") y en su defecto al derecho privado. Lo señalado anteriormente se entiende sin perjuicio de las remisiones expresas hechas en el presente Pliego a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante "**LCSP**"). El régimen jurídico del contrato, así como las reclamaciones por infracción de las normas contenidas en la Ley 31/2007, se interpretarán de conformidad con las disposiciones de la Directiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales y por la que se deroga la Directiva 2004/17/UE (en adelante "**Directiva de sectores especiales**") que tengan efecto directo de acuerdo a la jurisprudencia del TJUE.

Las reclamaciones que se presenten por infracción de las normas contenidas en la Ley 31/2007 se tramitarán de conformidad con lo establecido en el Título VII de la referida Ley en redacción dada por la Ley 34/2010, de 5 de agosto, de modificación de las Leyes 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa para adaptación a la normativa comunitaria de las dos primeras. Las resoluciones recaídas en el correspondiente procedimiento podrán ser impugnadas ante la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos, cumplimiento y extinción del contrato, será competente el orden jurisdiccional civil. Las partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten expresamente para la resolución de dichas controversias, a la competencia de los juzgados y tribunales de Madrid capital.

El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

1. El Contrato.
2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
3. El Pliego de Prescripciones Técnicas.
4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos

En caso de discrepancia entre estos documentos, se observará el orden de preferencia en que aparecen relacionados.

## **Cláusula 2. Objeto del Contrato.**

El objeto del Contrato es la ejecución de las obras descritas en el **apartado 1 de su Anexo I**, según el Pliego de Prescripciones Técnicas, que recoge las necesidades técnicas y económicas a satisfacer mediante el Contrato y los factores de todo orden a tener en cuenta.

La Memoria, los planos, los cuadros de precios, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas revestirán carácter contractual.

Si el Contrato está dividido en lotes, los licitadores podrán optar a un lote, a varios o a todos ellos, salvo que se establezca un número máximo de lotes por licitador, para lo que se estará a lo estipulado en el **apartado 1 del Anexo I**. También, en su caso, se indicará en el **apartado 1 del Anexo I** el número máximo de lotes de los que puede resultar adjudicatario un mismo licitador, así como las reglas para la determinación de los mismos.

En caso de existencia de lotes, las referencias hechas en este Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas al Contrato se entenderán hechas a cada uno de los Contratos propios de cada lote.

## **Cláusula 3. Presupuesto base de licitación, precio del Contrato y facturación.**

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad expresada en el **apartado 3 del Anexo I** e incluye cualquier forma de opción eventual y las eventuales prórrogas del contrato. Su cálculo incluye todos los factores de valoración y gastos que según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

El presupuesto de los lotes en que, en su caso, se divida el objeto del Contrato se especifica igualmente en el **apartado 3 del Anexo I**.

Las proposiciones expresarán también el Impuesto sobre el Valor Añadido en partida independiente. Aquellas cuyo importe con IVA supere el presupuesto base de licitación serán desechadas. Asimismo, no se tendrán en cuenta en el presente procedimiento de licitación las ofertas que superen los importes establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

El precio del Contrato será aquél al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el valor estimado del contrato en los términos establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

La ejecución de la obra está amparada por la correspondiente partida presupuestaria de Canal de Isabel II, S.A.

Si el Contrato se financia con Fondos europeos, debe someterse a las disposiciones del Tratado de la Unión Europea y a los actos fijados en virtud del mismo y ser coherente con las actividades, políticas y prioridades comunitarias en pro de un desarrollo sostenible y mejora del medio ambiente, debiendo promover el crecimiento, la competitividad, el empleo y la inclusión social, así como la igualdad entre

hombres y mujeres, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (CE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 17 de diciembre, por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión, al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y por el que se establecen disposiciones generales relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y se deroga el Reglamento (CE) nº 1083/2006 del Consejo. Asimismo, deberá someterse a lo dispuesto en el Reglamento delegado (UE) nº 480/2014 de la Comisión de 3 de marzo de 2014 que complementa el Reglamento (UE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión, al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y por el que se establecen disposiciones generales relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de las certificaciones de obra. Si se demorase en el abono de las correspondientes facturas, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura correspondiente a Canal de Isabel II, S.A. en los términos establecidos en la normativa vigente sobre facturación electrónica en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la realización de las prestaciones objeto del contrato. En este sentido, las facturas correspondientes deberán expresar el número de Contrato, Centro de Beneficio y número de pedido asignado por Canal de Isabel II, S.A.

Cada certificación se desglosará en los capítulos presupuestarios correspondientes, aplicando a las mediciones correspondientes los precios unitarios y la baja ofertados por el adjudicatario.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 1 del artículo 243 de la LCSP, Canal de Isabel II, S.A. deberá aprobar las certificaciones de obra dentro de los treinta días siguientes a la realización de las prestaciones.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura en los términos establecidos anteriormente, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de la correcta presentación de la factura, sin que Canal de Isabel II, S.A. haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

#### **Cláusula 4. Perfil de contratante.**

El acceso al perfil de contratante del órgano de contratación se efectuará a través del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en la siguiente dirección de Internet: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

## CAPÍTULO II LICITACIÓN

### *Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.*

Podrán optar a la adjudicación del presente Contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en agrupación de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, que no se encuentren incursas en las prohibiciones e incompatibilidades para contratar con el sector público establecidas en el artículo 71 de la LCSP, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, y que acrediten los criterios de selección cualitativa, de conformidad con lo establecido en el **apartado 5 del Anexo I**. El cumplimiento de dichos criterios se acreditará por los medios que en el mismo apartado se indican. En caso de que resulte adjudicataria una agrupación de empresarios, dicha agrupación estará obligada a revestir la forma jurídica procedente cuando se le haya adjudicado el Contrato de conformidad con lo previsto en el artículo 22 de la Ley 31/2007.

Cuando los criterios de selección cualitativa incluyan requisitos relativos a la capacidad económica, financiera, técnica o profesional del operador económico, éste podrá, si lo desea, basarse en las capacidades de otras entidades, independientemente del carácter jurídico de los vínculos que tenga con ellas. En tal caso, deberá demostrar ante Canal de Isabel II, S.A. que dispone de manera efectiva de los medios necesarios. En las mismas condiciones las agrupaciones de operadores económicos a que hace referencia el artículo 22 de la Ley 31/2007 podrán basarse en las capacidades de los participantes en las agrupaciones o de otras entidades.

Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, se especifica en el **apartado 4 del Anexo I**.

Además, cuando se trate de personas jurídicas, las prestaciones del Contrato objeto del presente Pliego han de estar comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, conforme a sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Las empresas extranjeras no comunitarias deberán reunir, además, los requisitos establecidos en el artículo 68 de la LCSP.

### *Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación.*

El Contrato se tramita a través de procedimiento abierto.

### *Cláusula 7. Criterios de valoración y parámetros para determinar las ofertas anormalmente bajas.*

El Contrato se adjudicará a la proposición que resulte económicamente más ventajosa en aplicación de los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato establecidos en el **apartado 8 del Anexo I**.

Cuando el procedimiento de adjudicación se articule en varias fases, de entre los criterios de adjudicación referidos en el citado apartado, se especificarán, en su caso, los que se valorarán en una primera fase, siendo necesario obtener, como mínimo, respecto de los que así se indique, la puntuación necesaria para que la oferta pueda ser valorada en la fase decisoria.

Igualmente, se señalarán, en su caso, en el **apartado 8.1 del Anexo I** los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará que la oferta no puede ser cumplida por ser anormalmente baja.

#### **Cláusula 8. Garantía provisional.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 114 de la LCSP, en relación con la garantía provisional se estará a lo establecido en el **apartado 10.7 del Anexo I**. El modelo de garantía provisional es el indicado en el **Anexo VIII bis** al presente Pliego.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores inmediatamente después de la perfección del contrato. En todo caso, la garantía provisional se devolverá al licitador seleccionado como adjudicatario cuando haya constituido la garantía definitiva, pudiendo aplicar el importe de la garantía provisional a la definitiva o proceder a una nueva constitución de esta última.

Cuando el licitador presente su proposición bajo la forma de unión temporal de empresarios, la garantía provisional podrá constituirse por una o varias de las empresas participantes, siempre que en su conjunto se alcance la cuantía exigida en el **apartado 10.7 del Anexo I** y garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión.

En todo caso, la garantía provisional responderá del mantenimiento de las proposiciones presentadas por los licitadores hasta la perfección del contrato y de lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP.

#### **Cláusula 9. Presentación de proposiciones.**

Las proposiciones deberán presentarse o remitirse a las Oficinas de Canal de Isabel II, S.A., en la Subdirección de Contratación (C/ Santa Engracia 125, edificio 9, 28003, Madrid) antes del plazo señalado en el anuncio. No se admitirán las proposiciones que no estén presentadas en las Oficinas de Canal de Isabel II, S.A. antes de dicho plazo, sin perjuicio de lo indicado en los párrafos siguientes para el envío de las proposiciones por correo.

Cuando la proposición se envíe por correo, el licitador deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar a Canal de Isabel II, S.A. la remisión de la proposición mediante télex, fax o telegrama en el mismo día. También podrá anunciarse por correo electrónico a la dirección [contratacion@canaldeisabelsegunda.es](mailto:contratacion@canaldeisabelsegunda.es), adjuntando el justificante de imposición del envío en la oficina de Correos. El envío del anuncio por correo electrónico sólo será válido si existe constancia de la transmisión y recepción, de sus fechas y del contenido íntegro de las comunicaciones y se identifica fidedignamente al remitente y al destinatario.

Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por Canal de Isabel II, S.A. con posterioridad a la fecha y hora de la terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación.

No obstante lo anterior, transcurridos diez días naturales, siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso.

En el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrecerá la información relativa a la convocatoria de licitación de este Contrato, incluyendo el presente Pliego y documentación complementaria, en su caso.

Cada empresario no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de la admisibilidad de variantes o mejoras. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en agrupación con otros empresarios si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una agrupación de empresarios. La contravención de estas prohibiciones dará lugar a la inadmisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones supone, por parte del empresario, la aceptación incondicional del clausulado de este Pliego y el Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen el presente Contrato, sin salvedad alguna.

En lo que concierne a las variantes, se estará a lo dispuesto en el **apartado 10.2 del Anexo I**.

#### **Cláusula 10. Medios electrónicos.**

Se admitirá la utilización de medios y soportes electrónicos, informáticos y telemáticos en la presentación de proposiciones y documentos, así como en las notificaciones y comunicaciones entre el órgano de contratación y los interesados en los términos del **apartado 10.10 del Anexo I**.

En el mismo apartado se indica el portal informático donde, en su caso, se puede acceder a los programas y la información necesaria para licitar por medios electrónicos y para acceder al tablón de anuncios electrónico.

Mediante la correspondiente publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, las aclaraciones que deban ser solicitadas, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales.

A estos efectos, los licitadores o sus representantes deberán estar dados de alta en el servicio de alertas del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) referido al presente procedimiento de licitación.

**Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.**

Las proposiciones constarán del número de sobres que se especifica en el **apartado 10.14 del Anexo I**. Los sobres se presentarán cerrados y firmados por el licitador o persona que lo represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del Contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

Con carácter general todos los documentos deberán ser originales, copias notariales o fotocopias compulsadas.

Toda la documentación que se presente por los licitadores deberá estar redactada en castellano. En caso de que se presentasen en lengua distinta deberá presentarse la correspondiente traducción oficial a la lengua castellana primando esta última en caso de duda o discrepancia.

En el caso de que los licitadores presenten la documentación de forma encuadernada, toda la documentación que éstos aporten en su oferta incluida en los Sobres nº 1, 2 y 3 definidos a continuación, no deberá exceder el formato de encuadernación de las medidas de 23 cm. de ancho x 32 cm. de alto x 12 cm. de grosor, salvo que por la propia naturaleza del documento no sea posible seguir dicho formato.

En el caso de ser necesario la utilización de cajones, éstos no han de sobrepasar las medidas de 80 cm. x 23 cm. x 33 cm.

Los sobres se dividen de la siguiente forma:

**A) SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA"** que incluirá, preceptivamente, los siguientes documentos:

- 1) Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 140.1 a) de la LCSP**

**Declaración responsable** del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación conforme al formulario normalizado del **"Documento Europeo Único de Contratación" (DEUC)**, establecido por el Reglamento de Ejecución (UE) 2016/7 de la Comisión, de 5 de enero de 2016, que figura como **anexo III** al presente pliego.

Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar deberán concurrir en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir en el momento de perfección del contrato.

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita el Ministerio de Hacienda, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es> conforme se indica a continuación:

- Con el servicio DEUC electrónico, el órgano de contratación creará un modelo de DEUC para este procedimiento, que se pondrá a disposición de los licitadores en formato normalizado XML, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- El licitador deberá almacenar localmente en su ordenador dicho modelo en XML y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, imprimirlo, firmarlo y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación. En el **anexo III** se incluyen unas orientaciones para la cumplimentación del formulario normalizado DEUC.

Cuando el pliego prevea la división en lotes del objeto del contrato, si los requisitos de selección cualitativa económica y financiera o técnica y profesional exigidos variaran de un lote a otro, se aportará una declaración responsable por cada lote o grupo de lotes al que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

Si varios empresarios concurren constituyendo una unión temporal, cada uno de los que la componen deberá acreditar su capacidad de obrar presentando todos y cada uno de ellos un formulario DEUC separado, así como el resto de los documentos exigidos en este apartado de la presente cláusula, debiendo acompañar asimismo un escrito de compromiso en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Si el licitador va a recurrir a la capacidad de otra/s entidad/es para acreditar solvencia, deberá también aportar el DEUC separado de dicha/s entidad/es.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público lo indicarán en el propio formulario del DEUC y, si alguno de los datos o informaciones requeridos no constan en el Registro o no figuran actualizados, los aportarán mediante la cumplimentación del citado formulario.

No obstante, el órgano o la Mesa de contratación podrán pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

## 2) Declaración relativa al conocimiento y aceptación del Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A.

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo IV** al presente Pliego, de que el licitador conoce y acepta el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de



Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. aprobados por el Consejo de administración de la empresa pública. El Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. están publicados en la página web de Canal de Isabel II, S.A. (<http://www.canaldeisabelsegunda.es>)

**3) Declaración relativa a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.**

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo V** al presente Pliego, por la que, de resultar adjudicatario, asume, conforme con lo señalado en la cláusula 34 del presente Pliego “Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad”, la obligación de tener empleados, durante la vigencia del Contrato, trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el R.D. 364/2005, de 8 de abril. En esta declaración se hará constar, además, que asume igualmente la obligación de acreditar ante el órgano de contratación cuando le fuese requerido durante la vigencia del Contrato, o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía, el cumplimiento de la obligación anteriormente referida.

**4) Agrupaciones de empresarios.**

Estarán autorizadas a licitar las agrupaciones de operadores económicos.

Con carácter general, para que en la fase previa a la adjudicación sea eficaz la unión temporal frente a Canal de Isabel II, S.A. deberán presentar, todos y cada uno de los empresarios, los documentos exigidos en la presente cláusula, además de un escrito de compromiso solidario en el que se indicarán: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos; la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del Contrato se deriven. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Respecto a la determinación de los requisitos de selección cualitativa de la unión temporal y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma en relación con el personal técnico cualificado y los medios materiales, maquinaria, instalaciones y equipo técnico en los términos previstos en el presente Pliego.

En el supuesto de que el Contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, el CIF asignado a dicha unión antes de la formalización del Contrato y acreditará su alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato. La duración de la unión será coincidente con la del Contrato, hasta su extinción.

Cuando en el ejercicio de sus funciones la mesa de contratación o, en su defecto, el órgano de contratación, apreciaran posibles indicios de colusión entre empresas que concurran agrupadas en una unión temporal, requerirá a estas empresas para que, dándoles plazo suficiente, justifiquen de forma expresa y motivada las razones para concurrir agrupadas.

Cuando la mesa o el órgano de contratación, considerando la justificación efectuada por las empresas, estimase que existen indicios fundados de colusión entre ellas, los trasladará a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente, a efectos de que, previa sustanciación del procedimiento sumarisimo a que se refiere el párrafo tercero del artículo 150.1 de la LCSP se pronuncie sobre aquellos.

**5) Garantía provisional.**

Justificante de haber constituido la garantía provisional por el importe señalado en el **apartado 10.7 del Anexo I**, de conformidad con las condiciones y requisitos establecidos en el mismo.

**6) Empresas pertenecientes a un mismo grupo.**

Las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición, según el modelo que figura en el **Anexo VI**.

Finalmente, las empresas que no pertenezcan a un grupo empresarial deberán presentar declaración en la que hagan constar dicha circunstancia, según el modelo que figura en el **Anexo VI**.

**7) Jurisdicción de empresas extranjeras.**

Las empresas extranjeras deberán presentar declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del Contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

**8) Correo electrónico.**

Deberá indicarse una **dirección de correo electrónico a efectos de notificaciones**. Asimismo, deberá indicarse un **número de teléfono de contacto**.

En el Sobre nº 1 "Documentación Administrativa" no podrá figurar ninguna documentación propia del resto de sobres de la oferta; en concreto, no debe incluir ninguna información relativa a los criterios sujetos a juicio de valor, al precio ni, en caso de existir éstos, a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

**B) SOBRE Nº 2. "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR".**

En este sobre se incluirá la PROPOSICIÓN del licitador RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR, de conformidad con lo establecido en el apartado 6 del Anexo I, en orden a la aplicación de los criterios de adjudicación del Contrato sujetos a un juicio de valor especificados en el apartado 8 del citado Anexo, sin que pueda figurar en el mismo ninguna documentación relativa al precio ni, en caso de existir éstos, a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

En caso de que no existan criterios sujetos a juicio de valor, no existirá Sobre nº2, manteniendo los Sobres nº1 y nº3 su numeración. En tal caso, los licitadores deberán incluir en el Sobre nº1 las especificaciones técnicas de conformidad con lo establecido en el apartado 6 del Anexo I.

El número de sobres de las ofertas del presente procedimiento de licitación se especifica en el apartado 10.14 del Anexo I.

**C) SOBRE Nº 3 "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS".**

**C 1) PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

La proposición económica se presentará redactada conforme al modelo fijado en el Anexo II al presente Pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del valor estimado del contrato, o en algunas de las partidas/capítulos limitadas explícitamente en el presente Pliego, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En el caso de que los licitadores incluyan en su proposición económica el importe de la oferta en varias ocasiones y exista discrepancia entre las cantidades, será válida la cantidad menor.

En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

En el caso de que se admitan variantes, la oferta económica de la misma no podrá superar el valor estimado del contrato.

En el caso de que el importe de adjudicación tenga más de dos decimales, dicho importe se truncará al segundo decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal.

## C 2) CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Requisitos para presentar la proposición del licitador relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas distintos del precio:

1. Cumplimentar el modelo de declaración establecido en el Anexo II bis al presente Pliego.
2. Aportar la documentación que se exija, en su caso, en el citado Anexo para acreditar los valores propuestos por el licitador.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

No se aceptarán aquellas proposiciones que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, incumpliese los requisitos técnicos mínimos, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en los valores de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En el caso de que en la proposición del licitador se consigne algún valor requerido con el valor 0 ó falte algún valor (bien por omisión, bien porque se haya consignado cualquier signo distinto a lo requerido en el modelo fijado en el Anexo II bis al presente Pliego), se considerará **tanto a efectos de valoración de la oferta como de ejecución del contrato**, que el valor ofertado para ese concepto es 0. En este caso, el licitador podrá retirar su oferta, no teniendo dicha retirada la consideración de injustificada a los efectos previstos en el artículo 62 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

### **Cláusula 12. Constitución de la Mesa de contratación y apertura de proposiciones.**

La Mesa de contratación se constituirá con carácter previo a la apertura del Sobre nº 1 de las ofertas de los licitadores presentados. La Mesa de contratación estará formada por:

- Un Presidente: el Director de la Dirección proponente del contrato o la persona que lo sustituya.
- Vocal económico-financiero: un miembro designado por el Director Financiero o la persona que lo sustituya.
- Secretario de la Mesa de contratación: el Letrado de la Subdirección de Contratación que designe el Director de la Secretaría General Técnica o Letrado que sustituya al designado.

La Mesa de contratación calificará la documentación administrativa correspondiente a los licitadores presentados. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará a los interesados, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que los licitadores los corrijan o subsanen o para que presenten aclaraciones o documentos complementarios. Asimismo, se les indicará a los interesados que si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración su oferta. Una vez examinada la documentación aportada, la Mesa de contratación determinará las empresas admitidas a licitación, las rechazadas y las causas de su rechazo, según proceda. Estas circunstancias se publicarán en el tablón de anuncios electrónico.

En caso de que no exista Sobre nº 2, los servicios técnicos comprobarán si las especificaciones técnicas de los licitadores cumplen las especificaciones técnicas mínimas.

En el acto público de apertura del Sobre nº 2 a celebrar en el lugar, fecha y hora indicados en el anuncio de licitación, se manifestará el resultado de la calificación de los documentos presentados en el Sobre nº 1, con expresión de las ofertas admitidas, de las rechazadas y la causa o causas de inadmisión de estas últimas, y se notificará el resultado de la calificación.

Las ofertas que correspondan a proposiciones rechazadas quedarán excluidas del procedimiento de licitación del Contrato, y el resto de sobres que las contengan no serán abiertos. En dicho acto público se procederá a la apertura de los Sobres nº 2 referidos a las proposiciones de los licitadores admitidos en el presente procedimiento de licitación relativas a los criterios sujetos a un juicio de valor, y se entregará la documentación contenida en dichos sobres a los servicios técnicos para la valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor.

En caso de que no exista Sobre nº2, se manifestará en el acto público de apertura de proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas el resultado de la calificación de los documentos presentados en el Sobre nº 1, con expresión de las ofertas admitidas, de las rechazadas y la causa o causas de inadmisión de estas últimas, y se notificará el resultado de la calificación. Asimismo, se comunicará si las especificaciones técnicas de los licitadores cumplen las especificaciones técnicas mínimas.

En el acto público de apertura de proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, la Mesa de contratación pondrá en conocimiento de los interesados el resultado de la valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor, en caso de que éstos existieran, y abrirá a continuación el Sobre nº 3 "Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" de los licitadores admitidos, dando lectura a las ofertas. Posteriormente, elevará al órgano de contratación el Acta de apertura firmada por el Presidente y Secretario de la Mesa de contratación, junto con los informes emitidos, y la propuesta de adjudicación del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar las aclaraciones, documentación y a realizar las actuaciones que considere necesarias para verificar el efectivo cumplimiento de los requisitos establecidos en los pliegos para la presentación de ofertas. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A. podrá

solicitar aclaraciones a los licitadores, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, para conocer claramente cuestiones que estime fundamentales en la oferta, tanto referidas a la documentación administrativa, como a las especificaciones técnicas ofertadas, las proposiciones de los licitadores relativas a los criterios sujetos a un juicio de valor y a las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. Los licitadores tendrán un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para contestar a las mismas. En caso de que los licitadores no den respuesta a las aclaraciones solicitadas en el citado plazo, las ofertas presentadas por éstos no se tendrán en consideración en el presente procedimiento de licitación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 84.3 de la Ley 31/2007, Canal de Isabel II, S.A. comunicará a todo candidato o licitador descartado en un plazo que no podrá en ningún caso sobrepasar los quince días a partir de la recepción de una solicitud por escrito los motivos del rechazo de su candidatura o de su oferta, incluidos los motivos de su decisión de no equivalencia o de su decisión de que las prestaciones propuestas no se ajustan a las prescripciones de rendimiento o a las exigencias funcionales requeridas y, con respecto a todo contratista que haya efectuado una oferta admisible, las características y ventajas relativas de la oferta seleccionada, así como el nombre del adjudicatario o las partes en el acuerdo marco. No obstante, Canal de Isabel II, S.A. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato, o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, una vez finalizado el acto público de apertura de proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, los interesados podrán asimismo acudir a la Subdirección de Contratación de Canal de Isabel II, S.A. para solicitar aclaración sobre la motivación de la exclusión de su oferta, o cualquier otra cuestión que consideren oportuna.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 14, se considerarán, en principio, ofertas anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los supuestos establecidos en el apartado 8.1 del Anexo I procediéndose en estos casos, en la forma establecida en dicho apartado.

**Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación. Desistimiento.**

Una vez aceptada la propuesta de la Mesa de contratación por el órgano de contratación, Canal de Isabel II, S.A. requerirá al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación indicada en la presente cláusula. Con carácter general todos los documentos deberán ser originales, copias notariales o fotocopias compulsadas.

Sin perjuicio de lo anterior, si en el ejercicio de sus funciones la mesa de contratación, o en su defecto, el órgano de contratación, tuviera indicios fundados de conductas colusorias en el procedimiento de

contratación, en el sentido definido en el artículo 1 de la Ley 15/2007, de 3 de julio, de Defensa de la Competencia, los trasladará con carácter previo a la adjudicación del contrato a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente, a efectos de que a través de un procedimiento sumarísimo se pronuncie sobre aquellos. La remisión de dichos indicios tendrá efectos suspensivos en el procedimiento de contratación. Si la remisión la realiza la mesa de contratación dará cuenta de ello al órgano de contratación.

#### **1) Capacidad de obrar.**

**1.1.-** Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF), todo ello en original o copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

**1.2.-** Si se trata de empresario individual, el DNI o documento que, en su caso, le sustituya reglamentariamente, en copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello.

**1.3.-** Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad de obrar se acreditará mediante su inscripción en un registro profesional o comercial, cuando este requisito sea exigido por la legislación del Estado respectivo, o la presentación de las certificaciones que se indican en el Anexo I 1 del R.D. 1098/2001 de 12 de Octubre (en adelante "RGLCAP"), para los Contratos de obras.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

**1.4.-** Cuando se trate de empresas extranjeras no comprendidas en el párrafo anterior, se acreditará mediante informe de la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo, o en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del Contrato.

Igualmente deberán acompañar el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 68.1 de la LCSP.

1.5.- Documentación acreditativa de la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato, en su caso, conforme a lo requerido en el **apartado 4 del Anexo I**.

1.6.- Las empresas extranjeras presentarán su documentación traducida de forma oficial al castellano.

## 2) Poderes.

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación, todo ello en original o copia compulsada. Igualmente deberán presentar fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

## 3) Documentación acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes y de que no existen deudas en período ejecutivo con la Comunidad de Madrid.

### Obligaciones tributarias:

a) Original o copia compulsada del alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su proposición, referida al ejercicio corriente, o el último recibo. En cualquiera de los dos casos, deberá aportarse también una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las exenciones establecidas en el artículo 82.1 apartados e) y f) de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Las agrupaciones y uniones temporales de empresas deberán acreditar el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Además, los licitadores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, no deberán tener deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid, salvo que las mismas estuviesen debidamente garantizadas. El certificado que acredite la inexistencia de deudas se aportará de oficio por la Administración Autonómica.



### Obligaciones con la Seguridad Social:

Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

En el caso de profesionales colegiados que no estén afiliados y en alta en el régimen correspondiente de la Seguridad Social en virtud de lo dispuesto en la Resolución de 23 de febrero de 1996 (BOE de 7 de marzo), de la Dirección General de Ordenación Jurídica y Entidades Colaboradoras de la Seguridad Social, por la que se dictan instrucciones en orden a la aplicación de las previsiones en materia de Seguridad Social, contenidas en la disposición adicional decimoquinta y en la disposición transitoria quinta.3 de la Ley 30/1995, de 8 de noviembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, aquéllos deberán aportar una certificación de la respectiva Mutualidad de Previsión Social del Colegio Profesional correspondiente, acreditativa de su pertenencia a la misma de acuerdo con la citada Resolución. La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

#### 4) Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.

Los licitadores deberán acreditar el cumplimiento de los criterios de selección que se especifiquen en el anuncio de licitación y que se relacionan en el **apartado 5 del Anexo I**, en los términos y por los medios establecidos en dicho apartado.

Si el licitador ha recurrido a otras entidades para integrar su solvencia en los términos del artículo 75 de la LCSP, deberá aportar la documentación referida en el párrafo anterior de dichas entidades, así como el compromiso por escrito de las mismas que demuestre que dispone efectivamente para la ejecución del contrato de la solvencia y medios de éstas.

#### 5) Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 96 de la LCSP, el certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público eximirá a los licitadores inscritos con certificado en vigor de la presentación en las convocatorias de contratación de la documentación correspondiente a los datos que figuren en él. No obstante, el empresario deberá aportar la documentación requerida en esta cláusula que no figure en el citado certificado, entre la que se encuentra la específicamente exigida por Canal de Isabel II, S.A.

No será preciso que los empresarios aporten el certificado de inscripción, sustituyéndose su presentación por el acceso de los órganos y mesas de contratación al mismo por medios electrónicos.

En caso de presentar el certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, el empresario deberá presentar en la licitación una declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el mismo, según el modelo que figura como **Anexo VII** al presente

Pliego. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Los órganos de contratación podrán en todo momento acceder a las certificaciones del Registro relativas a las empresas licitadoras en los términos previstos en el artículo 8 de la Orden 1490/2010, de 28 de mayo, por la que se regula el funcionamiento del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.

**6) Garantía definitiva y disposición de medios adscritos al contrato.**

Asimismo, se presentará la documentación acreditativa de la constitución de la garantía definitiva referida en la cláusula 15 y, en su caso, la documentación acreditativa de la efectiva disposición de los medios que se hubiese comprometido a dedicar a adscribir a la ejecución del Contrato.

**7) Correo electrónico.**

Deberá indicarse una **dirección de correo electrónico a efectos de notificaciones**. Asimismo, deberá indicarse un **número de teléfono de contacto**.

La Mesa de contratación calificará la documentación aportada. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará al interesado, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que el licitador los corrija o subsane o para que presente aclaraciones o documentos complementarios. Asimismo, se les indicará que si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalización, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71.2 a) ó 71.1 e) de la LCSP.

En estos supuestos la Mesa de contratación propondrá al órgano de contratación la adjudicación a favor del licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, quien tendrá que acreditar su capacidad para contratar con Canal de Isabel II, S.A., mediante la presentación de la documentación correspondiente en el plazo establecido para ello.

La propuesta de adjudicación no crea derecho alguno en favor del empresario propuesto, que no los adquirirá, respecto a Canal de Isabel II, S.A., mientras no se le haya adjudicado el Contrato por acuerdo del órgano de contratación.

Canal de Isabel II, S.A. podrá desistir del procedimiento con anterioridad a su adjudicación, siempre que exista causa que lo justifique y se determine en la resolución que se adopte a tal fin, debiendo comunicar tal decisión a las empresas que hubieran presentado una oferta.

### CAPÍTULO III ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN

#### **Cláusula 14. Adjudicación del Contrato.**

El órgano de contratación adjudicará el Contrato al licitador que, en su conjunto, presente la oferta económicamente más ventajosa mediante la aplicación de los criterios establecidos en el **apartado 8 del Anexo I**. Corresponderá en todo caso a Canal de Isabel II, S.A. el derecho a declarar desierto el procedimiento de adjudicación de forma motivada siempre que las ofertas recibidas no se adecuen a los criterios establecidos.

En el supuesto de que el adjudicatario fuese una unión temporal de empresas, estará obligada a acreditar su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

La adjudicación del Contrato tendrá lugar en el plazo de tres (3) meses a contar desde la fecha de apertura de proposiciones, salvo que se establezca otro mayor en el **apartado 8 del Anexo I**. El plazo anterior se ampliará en quince (15) días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites establecidos para el caso de que se identifiquen proposiciones anormalmente bajas. De no producirse la adjudicación dentro del plazo señalado, los licitadores tendrán derecho a retirar su proposición, y a la devolución de la garantía provisional, de existir esta.

Si dos o más proposiciones empatasen como proposición económicamente más ventajosa, Canal de Isabel II, S.A. procederá a solicitar la siguiente documentación en orden a la aplicación de los criterios de desempate indicados en la presente cláusula:

- Contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social de los trabajadores con discapacidad.
- Certificación emitida por el Registro administrativo competente acreditando la condición de empresa de inserción a efectos de la Ley 44/2007, de conformidad con lo establecido en el artículo 147 b) de la LCSP.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de

Protección Integral contra la LGTBifobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

En caso de que se produzca el empate indicado con anterioridad, tendrá preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas, que, sin estar sujetas a la obligación a que se refiere la cláusula 34 del presente Pliego "Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad", en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2 por 100. A efectos de aplicación de esta circunstancia los licitadores deberán acreditarla, en su caso, mediante los correspondientes contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social. Si varias empresas licitadoras que hayan empatado acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje no inferior al 2 por ciento, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación, las proposiciones presentadas por las empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBifobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

Si se produce empate entre dos ó más empresas una vez tenidas en cuenta las circunstancias anteriores, se decidirá la propuesta de adjudicación mediante sorteo.

Canal de Isabel II, S.A. a la vista de la valoración de las ofertas y en función de los criterios de adjudicación empleados comunicará motivadamente al licitador que hubiese formulado la oferta económicamente más ventajosa, la adjudicación del Contrato. Asimismo, comunicará a los restantes licitadores el resultado de la adjudicación acordada, en los términos de la Ley 31/2007.

La adjudicación del Contrato se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación y en el Diario Oficial de la Unión Europea.

Adjudicado el contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en los tres meses siguientes a la fecha en que se les notifique la adjudicación, Canal de Isabel II, S.A. no estará obligada a seguirla custodiando, a excepción de los documentos justificativos de la garantía provisional, que se conservarán para su entrega a los interesados.

#### **Cláusula 15. Garantía.**

El licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa estará obligado a constituir, en el plazo establecido en la notificación realizada al efecto, a disposición del órgano de contratación, una garantía, cuya cuantía será igual al 5 por 100 del importe de adjudicación del Contrato, I.V.A. excluido en la Caja de Canal de Isabel II, S.A., presentando los justificantes de haber constituido esta garantía antes de proceder a la adjudicación del Contrato. En todo caso, la garantía responderá de los conceptos a que se refiere el artículo 110 de la LCSP. El modelo de garantía es el indicado en el **Anexo VIII** al presente Pliego. En caso de constitución mediante seguro de caución, el modelo es el indicado en el **Anexo IX** al presente Pliego.

En caso de constitución de garantía provisional, si ésta se hubiese constituido en metálico o valores de Deuda Pública, será potestativo para el adjudicatario aplicar su importe a la garantía referida en el párrafo anterior o proceder a la nueva constitución de esta última.

En el caso de amortización o sustitución de los valores que integran la garantía, el adjudicatario viene obligado a reponer la garantía en igual cuantía, siendo a su costa el otorgamiento de los documentos necesarios a tal fin.

En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalizaciones o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

En cuanto a la garantía complementaria prevista en el artículo 107.2 de la LCSP, se estará, en su caso, a lo dispuesto en el **apartado 10.8 del Anexo I**, teniendo, a todos los efectos, la consideración de la garantía referida en los párrafos anteriores. La garantía total podrá alcanzar, en su caso, el porcentaje del 10 por ciento del precio del Contrato.

#### **Cláusula 16. Seguros.**

El contratista, estará obligado a suscribir las pólizas de seguros que se indican en el **apartado 10.12 del Anexo I**, por los conceptos, cuantías, coberturas, duración y condiciones que se establecen en el mismo.

#### **Cláusula 17. Perfección y formalización del Contrato.**

El Contrato se perfeccionará con su formalización.

El adjudicatario deberá aportar los justificantes correspondientes al pago de los anuncios de licitación con anterioridad a la firma del Contrato. En caso de división en lotes, el importe a pagar por cada adjudicatario será proporcional a la relación existente entre el importe del presupuesto base de licitación del lote correspondiente y el presupuesto base de licitación del procedimiento.

En los contratos en que proceda, el adjudicatario deberá acreditar previamente, ante el órgano de contratación, la suscripción de las pólizas que se indican en el **apartado 10.12 del Anexo I**, la constitución de la UTE, así como la declaración responsable relativa al cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 13.5 de la Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, de modificación parcial del Código Civil y de la Ley de Enjuiciamiento Civil, indicada en la **cláusula 33**.

No podrá procederse a la formalización del Contrato hasta tanto transcurra el plazo de quince días hábiles a que se refiere el apartado 2 del artículo 104 de la Ley 31/2007.

Canal de Isabel II, S.A. requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto reclamación que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución de la reclamación hubiera levantado la suspensión.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalización, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71.2 b) de la LCSP. Si no se hubiese constituido la garantía definitiva, la penalización se hará efectiva contra la garantía provisional.

En este caso, el contrato se adjudicará al siguiente licitador por el orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación establecida en la cláusula 13 del presente pliego.

El Contrato podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso el contratista deberá entregar a Canal de Isabel II, S.A. una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

La formalización del Contrato se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación en el plazo de 15 días tras el perfeccionamiento y, en caso de que proceda, en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

#### **CAPÍTULO IV**

##### **EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**Cláusula 18.** *Principio de riesgo y ventura y Sujeción a los documentos contractuales y al Pliego de Prescripciones Técnicas.*

De acuerdo con lo que establece el artículo 197 de la LCSP, la ejecución del Contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 239 del mismo para casos de fuerza mayor.

El Contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del presente Pliego y a las del Pliego de Prescripciones Técnicas y de acuerdo con las instrucciones que diere Canal de Isabel II, S.A. al contratista a través, en su caso, del responsable del Contrato. El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las obras realizadas, así como de las consecuencias que se deduzcan para Canal de Isabel II, S.A. o para terceros por las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del Contrato.

**Cláusula 19. Comprobación del replanteo.**

En el plazo máximo de un mes a partir de la firma del Contrato tendrá lugar la comprobación del replanteo, a cuyo efecto se extenderá el Acta correspondiente que será firmada por ambas partes.

La ejecución de las obras comenzará con la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.

El Director de las Obras procederá, en presencia del Adjudicatario, a efectuar la Comprobación del Replanteo, extendiéndose acta del resultado que será firmada por ambas partes y, en su caso, por un técnico competente en representación de Canal de Isabel II, S.A.

Las incidencias posibles derivadas de este acto se resolverán de acuerdo con el artículo 237 de la LCSP.

Si el resultado de la comprobación demuestra, a juicio del director de la obra y sin reserva por parte del contratista, la viabilidad del proyecto y la disponibilidad de los terrenos, se dará por aquél la autorización para su inicio, empezándose a contar el plazo de ejecución desde el día siguiente al de la firma del acta. En el caso de que el contratista, sin formular reservas sobre la viabilidad del proyecto, hubiera hecho otras observaciones que pudieran afectar a la ejecución de la obra, la dirección, consideradas tales observaciones, decidirá iniciar o suspender el comienzo de la misma, justificándolo en la propia acta. La autorización de inicio constará explícitamente en la misma, quedando notificado el contratista por el hecho de suscribirla.

En las obras de infraestructuras hidráulicas y en lo concerniente a la disponibilidad de los terrenos, se estará a lo dispuesto en los artículos 236.2 de la LCSP y 139.3 del RGLCAP.

En aquellos casos en los que no resulten acreditadas las circunstancias a las que se refiere el párrafo anterior quedará suspendida la iniciación de las obras, haciéndolo constar en el acta.

Desaparecida la causa que motivó la falta de inicio, el Director de las Obras dictará la orden de inicio de las obras y levantará Acta de ello. El plazo de ejecución empezará a contarse desde el día siguiente de la firma del Acta de inicio de las obras.

Lo dispuesto anteriormente se aplicará igualmente cuando el contratista formulase reservas en el acto de comprobación del replanteo. No obstante, si a juicio del órgano de contratación tales reservas resultasen infundadas, no quedará suspendida la iniciación de las obras ni, en consecuencia, será necesario dictar nuevo acuerdo para que se produzca la iniciación de las mismas y se modifique el cómputo del plazo para su ejecución.

En el caso de que el expediente haya sido declarado de tramitación urgente, el órgano de contratación podrá acordar el inicio de la obra inmediatamente después de la adjudicación sin perjuicio de cuanto proceda en lo referente al acta de comprobación del replanteo.

El acta de comprobación del replanteo formará parte integrante del Contrato a los efectos de su exigibilidad.

#### *Libro de órdenes*

El "Libro de Órdenes" se abrirá en la fecha de firma del Acta de Comprobación del Replanteo y se cerrará en la fecha de firma del Acta de Recepción.

Durante dicho tiempo estará a disposición de la Dirección de las Obras que, cuando proceda, anotará en él las órdenes, instrucciones y comunicaciones que estime oportunas, autorizándolas con su firma.

Efectuada la Recepción de las Obras, el "Libro de Órdenes" pasará a poder de la Dirección de las Obras, si bien podrá ser consultado en todo momento por el contratista.

#### **Cláusula 20. Plan de Seguridad y Salud.**

Todas las instalaciones deberán cumplir la legislación vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo en lo que les fuera aplicable. En particular, la Ley 31/1995 de 8 de Noviembre de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción y Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Canal de Isabel II, S.A. designará un Coordinador de Seguridad y Salud cuyo nombramiento será comunicado por escrito al adjudicatario.

El coste de la coordinación en materia de seguridad y salud será a cargo de Canal de Isabel II, S.A.

En aplicación del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico, según proceda, de acuerdo con lo establecido en el artículo 4 del RD. 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, el contratista elaborará un plan



de seguridad y salud en el trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio o estudio básico, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

En todo caso, respecto del plan de seguridad y salud en las obras de construcción se estará a lo dispuesto sobre el mismo en el RD. 1627/1997, de 24 de octubre y por el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo que lo modifica.

Asimismo, en los supuestos de obras en que concurran actividades empresariales en un mismo centro de trabajo, se estará a lo dispuesto en la disposición adicional primera del Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales en materia de coordinación de actividades empresariales.

Conforme a lo establecido en el artículo 16.2.a) del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, Reguladora de la Subcontratación en el Sector de la Construcción (R.D. 1109/2007), el contratista deberá comunicar cada subcontratación anotada en el Libro de Subcontratación al coordinador de seguridad y salud.

#### **Cláusula 21. Programa de trabajo.**

A partir de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo, el adjudicatario iniciará la ejecución de las obras de acuerdo al Programa de Desarrollo de los trabajos presentado.

#### **Cláusula 22. Interpretación del Pliego de Prescripciones Técnicas.**

Corresponde al director de la obra y, en su caso, a las personas que designe en su representación, la interpretación técnica del Pliego de Prescripciones Técnicas y la facultad de dictar las órdenes para su desarrollo.

El contratista no podrá aducir, en ningún caso, indefinición del Pliego de Prescripciones Técnicas. Si a su juicio, adoleciese de alguna indefinición deberá solicitar por escrito del director de la obra la correspondiente definición con la antelación suficiente a su realización, quien deberá contestar en el plazo de un mes a la citada solicitud.

#### **Cláusula 23. Dirección de las obras y representación del contratista**

Canal de Isabel II, S.A. designará al Director de las Obras, que por sí o por aquellas personas que designe en su representación, serán los responsables de la inspección, comprobación y vigilancia de las obras, asumiendo cuantas obligaciones y prerrogativas pueda corresponderles, de acuerdo con lo establecido en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas y constituyendo en conjunto la Dirección de las Obras.

Será misión del director la comprobación de la realización de las obras según el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como sus instrucciones en el curso de la ejecución de las mismas.

En sus ausencias estará representado, a todos los efectos, por el personal técnico por él designado.

El contratista guardará y hará guardar las consideraciones debidas al personal de la dirección de las obras y, en su caso, al responsable del Contrato, que tendrán libre acceso a todos los puntos de trabajo y almacenes de materiales destinados a las obras para su previo reconocimiento.

La dirección de las obras tendrá acceso igualmente al Libro de Subcontratación, conforme a lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, Reguladora de la Subcontratación en el Sector de la Construcción (LRSSC) y en su legislación complementaria y de desarrollo.

Cuando el contratista, o personas de él dependientes, incurran en actos u omisiones que comprometan o perturben la buena marcha del Contrato, el Director de las Obras podrá exigir la adopción de medidas concretas para conseguir o restablecer el buen orden en la ejecución de lo pactado.

El Director de las Obras podrá exigir la puesta a disposición del personal y los medios comprometidos por el contratista con el fin de lograr los objetivos contratados.

Si los plazos parciales correspondientes a determinados equipos e instalaciones de las obras no se cumplieran y el Director de las Obras considerase posible acelerar el ritmo de éstas mediante la Contratación de una cantidad mayor de personal, el contratista vendrá obligado a contratar este personal para recuperar en lo posible el retraso sobre los plazos originales.

El contratista estará obligado a velar porque el personal que tenga empleado guarde una conducta correcta durante su permanencia en la obra y acatará cualquier indicación que a este respecto le transmita la Dirección de las Obras.

El contratista dará a la Dirección de las Obras y a sus representantes toda clase de facilidades para los replanteos, reconocimientos y mediciones, así como para la inspección de la obra en todos los trabajos, con objeto de comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en los documentos contractuales y facilitará en todo momento el acceso a todas las partes de la obra y a los talleres o fábricas donde se preparen materiales o equipos o se realicen trabajos para las obras.

El Director de las Obras podrá ordenar la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y que se recaben los informes específicos que en cada caso resulten pertinentes, siendo a cargo del contratista los gastos que por estas operaciones se originen, salvo que se determine otra cosa en el **Anexo I**.

La dirección podrá ordenar, con carácter de urgencia, la ejecución de los trabajos necesarios en los casos de peligro inminente o de obstáculos imprevistos. El contratista deberá ejecutar tales trabajos sin perjuicio de que la dirección de la obra promueva con posterioridad la tramitación administrativa correspondiente.

El procedimiento a seguir en los casos de fuerza mayor del artículo 239.2 de la LCSP, será el establecido en el artículo 146 del RGLCAP.

La resolución de incidencias surgidas en la ejecución del Contrato se tramitará, mediante expediente contradictorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 97 del RGLCAP.

Durante la ejecución del Contrato, el adjudicatario asumirá sus responsabilidades inherentes a la ejecución de los trabajos y al control y vigilancia de materiales y obras que ejecute conforme a las instrucciones, de obligado cumplimiento, dadas por la dirección e inspección de la obra.

**Cláusula 24. Plazo de ejecución.**

El plazo de ejecución de las obras será el que figura en el **apartado 2 del Anexo I** o el que se determine en la adjudicación del Contrato, siendo los plazos parciales los que se fijan como tales en el programa de trabajo.

Canal de Isabel II, S.A. por causa justificada podrá determinar la ampliación del plazo de ejecución de las obras.

El cómputo del plazo se iniciará desde el día siguiente al de la fecha del acta de comprobación del replanteo, si Canal de Isabel II, S.A. autoriza el inicio de la obra y finalizará con la recepción de la obra.

Los plazos **parciales o hitos** que se fijan en el programa de trabajo se entenderán integrantes del Contrato a los efectos legales pertinentes.

El contratista está obligado a cumplir el Contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la necesaria para efectuar las obras en el plazo contractual, salvo que, a juicio de la dirección de las obras, existiesen razones para estimarlo inconveniente.

**Cláusula 25. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.**

**25.1 Penalizaciones por incumplimiento en la ejecución del Contrato**

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o de los plazos parciales o hitos recogidos en su oferta, Canal de Isabel II, S.A. podrá optar, indistintamente, por la resolución del Contrato o por la imposición de penalizaciones, de acuerdo con lo dispuesto en el **apartado 9 del Anexo I**.

Cada vez que las penalizaciones por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del Contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalizaciones.

Asimismo, Canal de Isabel II, S.A. tendrá las mismas facultades cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

Canal de Isabel II, S.A., en caso de incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el Contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del Contrato o por las penalizaciones que se determinan en el **apartado 9 del Anexo I**.

En caso de cumplimiento defectuoso de la ejecución del Contrato, o, en su caso, incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del Contrato los medios personales y materiales suficientes, o de las condiciones especiales de ejecución del Contrato, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista las penalizaciones indicadas en el **apartado 9 del Anexo I**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 192.1 de la LCSP.

En caso de que ocurra alguna incidencia en ejecución de las prestaciones objeto del contrato, que suponga daño para las personas o los bienes, o manifiesto peligro para los mismos, el contratista está obligado a comunicar de forma inmediata dicha incidencia a la persona de Canal de Isabel II, S.A. que sea Responsable del Contrato. El incumplimiento de dicha obligación llevará aparejada la imposición de una penalización de 2.000 euros.

De conformidad con lo previsto en el artículo 192.1 de la LCSP y el artículo 202.3 del mismo texto legal, para el caso de que no estén satisfechas las cuotas a la Seguridad Social correspondientes al personal adscrito a la ejecución del contrato, Canal de Isabel II, S.A. podrá aplicar una penalización igual al importe correspondiente a todas las cuotas sociales que no se hayan satisfecho a la Seguridad Social durante la vigencia del contrato, del personal adscrito a su ejecución, incrementadas en un 20%. Para determinar las cuotas sociales que no han sido abonadas se estará a la documentación que presente el adjudicatario durante el plazo de alegaciones concedido al efecto. Si no presentara documentación se tendrá en cuenta, a efectos de la determinación de la penalización, las cuotas sociales de la totalidad de los trabajadores que ejecuten el contrato, incrementadas en un 20%.

#### *25.2 Penalizaciones por incumplimiento de calidades y rendimientos exigidos*

##### *a) Materiales que no sean de recibo*

La Dirección de las Obras podrá desechar todos aquellos materiales o elementos que no satisfagan las condiciones impuestas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

El contratista se atenderá en todo caso a lo que por escrito le ordene la Dirección de las Obras para el cumplimiento de las prescripciones establecidas en el Proyecto de Ejecución.

La Dirección de las Obras podrá señalar al contratista un plazo breve para que retire los materiales o elementos desechados. En caso de incumplimiento de esta orden, procederá a retirarlos por cuenta y cargo del Adjudicatario.

##### *b) Obras defectuosas*

Si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, la Dirección de las Obras tomará las medidas precisas para comprobar la existencia de tales defectos ocultos.

Si, tras las investigaciones correspondientes, la Dirección de las Obras ordena la demolición y reconstrucción, los gastos de esas operaciones serán de cuenta del contratista, con derecho a éste a reclamar ante Canal de Isabel II, S.A. en el plazo de diez días contados a partir de la notificación escrita de la Dirección de las Obras.

El Director de las Obras podrá siempre aceptar en los casos de obras defectuosas, soluciones alternativas a la demolición propuestas por el contratista que garanticen que la obra quede en condiciones análogas a las que inicialmente se impusieron.

*c) Defectos aparecidos durante el plazo de garantía*

Si antes de terminar el plazo de garantía, algún elemento fallara de forma significativa y contrastada, Canal de Isabel II, S.A. podrá requerir al contratista la sustitución de dicho elemento y los idénticos a él que trabajen en condiciones análogas por otros de entre los existentes en el mercado que a su juicio sean adecuados, o a depositar una garantía especial que cubra los elementos defectuosos.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

La infracción de las condiciones para la subcontratación establecidas en la cláusula 30 podrá dar lugar a la imposición al contratista de una penalización de hasta un 50 por ciento del importe del subcontrato.

La constitución en mora por el contratista no precisará intimación previa por parte de Canal de Isabel II, S.A.

**Cláusula 26. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios. Infracciones y sanciones.**

1.- El contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por Canal de Isabel II, S.A., éste será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. También será Canal de Isabel II, S.A. responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del Pliego de Prescripciones Técnicas elaborado por él mismo. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 196 de la LCSP.

2.- Las circunstancias de responsabilidad civil o de otro tipo que puedan derivarse respecto de daños a terceros o a Canal de Isabel II, S.A. con motivo de la ejecución de las obras motivadas por el Contrato, deberán ser asumidas por el contratista.

El contratista se compromete a adoptar todas las medidas necesarias para que durante la ejecución de las obras quede asegurada la protección de terceros y de Canal de Isabel II, S.A., siendo de su total responsabilidad los daños y perjuicios que a éstos pueda ocasionarse como consecuencia de aquéllas, si a tenor de las disposiciones vigentes se demuestra su responsabilidad.

Del mismo modo deberán ser asumidas por el adjudicatario las responsabilidades, que puedan derivarse por daños de carácter ambiental, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental modificada por la Ley 11/2014, de 3 de julio.

3.- Será a cargo del contratista el importe de las sanciones que fuesen impuestas a Canal de Isabel II, S.A. como consecuencia del incumplimiento o inobservancia, por parte del contratista, de las condiciones establecidas en los Pliegos del presente procedimiento, en las licencias, autorizaciones o permisos, así como por el incumplimiento o inobservancia de la normativa municipal, autonómica o estatal aplicable.

Lo dispuesto en el apartado anterior deja a salvo el régimen específico en materia de prevención de riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 13.14 del Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido sobre infracciones y sanciones en el orden social.

#### **Cláusula 27. Modificación de las obras.**

El contrato podrá modificarse en los términos previstos en los artículos 203 a 205 de la LCSP.

En este sentido, se indican, en su caso, en el **apartado 10.13 del Anexo I** las condiciones, el alcance, los límites, el procedimiento y el porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar las "Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares" a las que se refiere el artículo 204 de la LCSP.

Las modificaciones del contrato que se produzcan durante la ejecución se publicarán en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos> en los términos indicados en el artículo 207 de la LCSP. Asimismo, en caso de que el contrato se haya modificado en los casos previstos en las letras a) y b) del apartado 2 del artículo 205 de la LCSP, se publicará un anuncio al respecto en el Diario Oficial de la Unión Europea. Este anuncio deberá contener la información establecida en el anexo XVI de la Directiva de sectores especiales.

Las modificaciones del contrato no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares deberán ser aprobadas por el órgano de contratación, previo trámite de audiencia al contratista y emisión del correspondiente informe sobre el cumplimiento de los requisitos establecidos legalmente.

De conformidad con lo indicado en el artículo 242.4 de la LCSP no tendrán la consideración de modificaciones:

- i) los excesos de mediciones, entendiéndose por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato inicial.

ii) La inclusión de precios nuevos, fijados contradictoriamente por los procedimientos establecidos en la LCSP y en sus normas de desarrollo, siempre que no supongan incremento del precio global del contrato ni afecten a unidades de obra que en su conjunto exceda del 3 por ciento del presupuesto primitivo del contrato.

#### **Cláusula 28. Suspensión de las obras.**

Canal de Isabel II, S.A. podrá acordar por causa justificada la suspensión de la ejecución del Contrato.

Siempre que Canal de Isabel II, S.A. acuerde una suspensión temporal, parcial o total, de las obras, o una suspensión definitiva, se deberá levantar la correspondiente Acta de Suspensión, que deberá ir firmada por el Director de las Obras y el contratista definiéndose concretamente la parte o partes de la totalidad de la obra afectada por aquellas.

El Acta deberá ir acompañada, como Anexo y en relación con la parte o partes suspendidas, de la medición de la obra ejecutada en dichas partes y de los materiales acopiados a pie de obra utilizables exclusivamente en las mismas.

Si la suspensión temporal solo afecta a una o varias partes o clases de obra que no constituyen la totalidad de la obra contratada, se utilizará la denominación "Suspensión Temporal Parcial" en el texto del Acta de Suspensión y en toda la documentación que haga referencia a la misma; si a la totalidad de la obra contratada, se utilizará la denominación "Suspensión Temporal Total" en los mismos documentos.

En ningún caso se utilizará la denominación "Suspensión Temporal" sin concretar o calificar el alcance de la misma.

#### **Cláusula 29. Cesión del Contrato.**

Salvo que en el apartado 10.15 del Anexo I se establezca que el contrato no es susceptible de ser cedido, los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero en los términos indicados en el artículo 214 de la LCSP.

#### **Cláusula 30. Subcontratación.**

El contratista podrá subcontratar con terceros la realización de las tareas del contrato que no hayan sido calificadas como críticas en el apartado 10.3 del Anexo I del presente Pliego, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en la presente cláusula, quedando obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en la disposición adicional quinta de la Ley 31/2007.

El contratista estará sujeto a lo dispuesto en el artículo 42 del Estatuto de los trabajadores. En todo caso, el contratista asumirá la total responsabilidad de la ejecución del Contrato frente a Canal de Isabel II, S.A. Los subcontratistas no tendrán en ningún caso acción directa frente a Canal de Isabel II, S.A. por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato

principal y de los subcontratos. El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los licitadores deberán indicar en el Sobre nº 2 relativo a la proposición relativa a los criterios sujetos a un juicio de valor (o en las especificaciones técnicas del Sobre nº1 si no existe Sobre nº2) la parte del Contrato que tengan previsto subcontratar, señalando a qué tarea del contrato afecta, su importe, y el nombre o el perfil empresarial del subcontratista, definido éste por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Adicionalmente, el licitador deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendido en alguno de los supuestos del artículo 71 de la LCSP, que conoce las condiciones de los pliegos, y que cumplirá su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta. En caso de que el subcontratista haya sido identificado mediante su nombre, y el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista. A tal efecto, el licitador deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**, adjuntando al mismo la certificación del licitador de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista si se le hubiera identificado mediante su nombre. En caso de que la subcontratación propuesta por el licitador sea una prestación distinta de las indicadas en el artículo 2 del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, no será necesario aportar la certificación de inscripción del subcontratista ni del licitador en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente. En tal caso, el licitador deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X** atendiendo a la Nota 3 del mismo.

En todo caso, el contratista adjudicatario deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, a Canal de Isabel II, S.A. la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP. El contratista adjudicatario también deberá comunicar el importe del subcontrato, la fecha de inicio de los trabajos y el plazo de ejecución. A tal efecto deberá cumplimentar el **Anexo X bis**. En caso de que la subcontratación que pretenda comunicar el contratista adjudicatario sea una prestación distinta de las indicadas en el artículo 2 del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X bis** atendiendo a la Nota 1 del mismo. El contratista adjudicatario deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas. En el caso que el subcontratista tuviera la clasificación adecuada para realizar la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia será suficiente para acreditar la aptitud del mismo. La acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato si ésta es necesaria para atender a



una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

Por otra parte, los subcontratos que pretenda realizar el **contratista adjudicatario** que no se ajusten a lo indicado en su oferta por celebrarse con subcontratistas distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a tareas diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que se hubiese cursado la correspondiente notificación a Canal de Isabel II, S.A. y aportado las justificaciones a que se refiere el presente párrafo, salvo que con anterioridad hubiesen sido autorizados expresamente, siempre que Canal de Isabel II, S.A. no hubiese notificado dentro de este plazo su oposición a los mismos. En este caso, el contratista deberá comunicar a Canal de Isabel II, S.A. la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificará suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP. El contratista también deberá comunicar el importe del subcontrato, la fecha de inicio de los trabajos y el plazo de ejecución. Este régimen será igualmente aplicable si los subcontratistas hubiesen sido identificados en la oferta únicamente mediante la descripción de su perfil profesional o si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. A tal efecto, el **contratista adjudicatario** deberá cumplimentar el modelo de solicitud del **Anexo X ter**, adjuntando al mismo la certificación del contratista de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista. En caso de que la subcontratación que pretenda realizar el contratista adjudicatario sea una prestación distinta de las indicadas en el artículo 2 del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, no será necesario aportar la certificación de inscripción del subcontratista ni del contratista adjudicatario en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente. En tal caso, el **contratista adjudicatario** deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X ter** atendiendo a la Nota 1 del mismo.

**Bajo la responsabilidad del contratista, los subcontratos podrán concluirse sin necesidad de autorización de Canal de Isabel II, S.A. si su celebración es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente. En tales casos, la acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato.**

En el proceso de subcontratación deberán cumplirse las normas generales sobre subcontratación establecidas en la LRSSC, lo dispuesto en R.D. 1109/2007 y en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

El contratista deberá obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la referida Ley y 13 a 16 del mencionado Real Decreto. Las infracciones a lo dispuesto en la LRSSC, serán sancionadas con arreglo a lo dispuesto en la Ley de Infracciones y Sanciones en el Orden Social, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto y su legislación complementaria y de desarrollo.

El contratista, en caso de subcontratación, cumplirá cuantos requisitos generales o específicos establezca la normativa aplicable en materia de subcontratación y realizará cuantas comunicaciones a Canal de Isabel II, S.A. y a terceros exija dicha normativa y, muy especialmente, las que deriven del cumplimiento de las obligaciones tributarias, laborales y en materia de seguridad social.

El contratista está obligado a abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones que se indican en el artículo 216 de la LCSP. Canal de Isabel II, S.A. podrá comprobar el cumplimiento de dichos abonos en los términos del artículo 217 de la LCSP. En todo caso, las actuaciones de comprobación e imposición de penalizaciones por el incumplimiento de la obligación indicada en el artículo 216 de la LCSP serán obligatorias para Canal de Isabel II, S.A. en los contratos cuyo valor estimado supere los 5 millones de euros y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30 por ciento del precio del contrato, en relación con los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

## CAPÍTULO V

### DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

#### **Cláusula 31. Abonos, mediciones y valoración.**

##### **a) Forma de abonar las obras**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 242.4 de la LCSP, no tendrá la consideración de modificación el exceso de mediciones, entendiendo por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones correspondientes, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato inicial. Dicho exceso de mediciones será recogido en la certificación final de la obra.

En las relaciones valoradas mensuales se medirá la obra realmente ejecutada y se valorará a los precios contratados. Los excesos de medición se abonarán únicamente si pudiesen ser compensados con reducciones de la medición prevista en el documento correspondiente. En caso contrario, los excesos de medición se abonarán en la certificación final de la obra.

##### **b) Medición y relaciones valoradas**

La medición de las obras realizadas se hará de acuerdo con las especificaciones contenidas al respecto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La Dirección de las Obras realizará mensualmente la medición de las unidades de obra ejecutadas durante el periodo a considerar.

El contratista o su delegado podrán presenciar la realización de tales mediciones.

Para las obras o partes de obra cuyas dimensiones y características hayan de quedar posterior y definitivamente ocultas, el contratista está obligado a avisar a la Dirección con la suficiente antelación, a fin de que ésta pueda realizar las correspondientes mediciones y toma de datos, levantando los planos que las definan, cuya conformidad suscribirá el contratista.

A falta de aviso anticipado, cuya existencia corresponde probar al contratista, queda éste obligado a aceptar las decisiones de Canal de Isabel II, S.A. sobre el particular.

La Dirección de las Obras, tomando como base las mediciones de las unidades de obra ejecutada a que se refiere el párrafo anterior y los precios contratados, redactará mensualmente la correspondiente relación valorada al origen.

No podrá omitirse la redacción de dicha relación valorada mensual por el hecho de que, en algún mes, la obra realizada haya sido de pequeño volumen o incluso nula, a menos que Canal de Isabel II, S.A. hubiese decidido la suspensión de la obra.

La valoración de la obra ejecutada se realizará aplicando a cada unidad de obra el precio unitario correspondiente del presupuesto o el contradictorio que proceda.

Al resultado de la valoración, obtenido en la forma expresada, se le aumentarán los porcentajes adoptados para formar el presupuesto de ejecución por contrata y se aplicará la baja de la Oferta obteniendo así la relación valorada mensual.

### c) Certificación

Tomando como base la Relación Valorada mensual se expedirá la correspondiente certificación que se tramitará por el Director de las Obras en la forma reglamentaria.

Estas Certificaciones tendrán el carácter de documentos provisionales a buena cuenta cuyos abonos tienen el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se produzcan en la liquidación, que permitirán ir abonando la obra ejecutada, no suponiendo dichas certificaciones, aprobación ni recepción de las obras que comprenden.

El contratista no podrá alegar, en caso alguno, usos y costumbres particulares para la aplicación de los precios o la medición de las unidades de obra.

#### d) Precios

Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquiera unidad de obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios.

Todos los gastos que por su concepto sean asimilables a costes indirectos se considerarán siempre incluidos en los precios de las unidades de obra del Pliego de Prescripciones Técnicas cuando no figuren en el presupuesto valorados como unidades de obra.

#### e) Transmisión de derechos de cobro

En los términos establecidos en el artículo 200 de la LCSP, los contratistas podrán ceder el derecho de cobro que tengan frente a Canal de Isabel II, S.A., conforme a Derecho.

#### f) Abonos a cuenta por materiales acopiados

1. Canal de Isabel II, S.A. podrá acordar el abono a cuenta hasta el 75 por 100 del valor de los materiales acopiados necesarios para la obra previa autorización del Responsable del Contrato, que tendrá por único objeto controlar que se trata de dichos materiales y que se cumplen los siguientes requisitos:

- a) Que exista petición expresa del contratista, acompañando documentación justificativa de la propiedad o posesión de los materiales.
- b) Que hayan sido recibidos como útiles y almacenados en la obra o lugares autorizados para ello.
- c) Que no exista peligro de que los materiales recibidos sufran deterioro o desaparezcan.
- d) Que el contratista haya garantizado mediante aval con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento la totalidad del importe del abono a cuenta realizado.

2. Las partidas correspondientes a materiales acopiados podrán incluirse en la relación valorada mensual o en otra independiente.

3. A efectos del cálculo del valor unitario del material se tomará el resultado de aplicar el coeficiente de adjudicación al valor del coste inicial fijado en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas, incrementado, en su caso, en los porcentajes de beneficio industrial y gastos generales.

Si la unidad de obra donde se encuentra el material objeto del abono no tuviera la reglamentaria descomposición de precios y no figurara en el Pliego de Prescripciones Técnicas el coste inicial se fijará por la dirección de la obra, no pudiendo sobrepasar el 50 por 100 del precio de dicha unidad de obra.

4. El contratista, respecto de los materiales acopiados necesarios para la obra cuyo abono a cuenta haya acordado Canal de Isabel II, S.A. no podrá certificar la totalidad del precio de la unidad sino únicamente el importe restante de la unidad que no haya sido objeto de abono a cuenta por acopio. Una vez ejecutada la totalidad de la medición abonada a cuenta, se podrá certificar la totalidad del precio de la unidad.

5. En el caso de que la unidad objeto de abono a cuenta por acopio no se ejecutase en su totalidad, Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir al contratista la devolución de las cantidades abonadas a cuenta o bien adquirir el material objeto del abono a cuenta propiedad del contratista.

**Cláusula 32. *Revisión de precios.***

Los precios del contrato solo podrán ser objeto de revisión si así se establece al efecto en el **apartado 10.1 del Anexo I.**

**Cláusula 33. *Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista.***

Con carácter general, serán de cuenta del contratista, y se entenderán comprendidos en las ofertas formuladas por los Licitadores y en el importe de adjudicación, cuantos gastos incidan en los actos preparatorios y de tramitación del Contrato, así como todos aquellos otros que se produzcan a lo largo de su desarrollo (como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas, los gastos de cuantas licencias, autorizaciones, permisos procedan además de los gastos de cuantos proyectos visados y certificados sean preceptivos para la entrega debidamente legalizada de las instalaciones. etc.), excepto aquellos que vengan específicamente establecidos en el presupuesto del proyecto de construcción. Entre otros posibles, quedan incluidos los derivados del cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud Laboral y los gastos derivados del Control de Calidad (El valor mínimo del Control de Calidad será del 2% sobre el presupuesto de licitación de la obra).

En los contratos que impliquen contacto habitual con menores, el adjudicatario deberá aportar, antes de la formalización del contrato, una declaración responsable de que todo el personal al que corresponde la realización de estas actividades (incluido el voluntario, en su caso) cumple el requisito previsto en el artículo 13.5 de la Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, de modificación parcial del Código Civil y de la Ley de Enjuiciamiento Civil, introducido por la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia, relativo a no haber sido condenado por sentencia firme por algún delito contra la libertad e indemnidad sexual, que incluye la agresión y abuso sexual, acoso sexual, exhibicionismo y provocación sexual, prostitución y explotación sexual y corrupción de menores, así como por trata de seres humanos. A tal efecto, el citado personal deberá acreditar esta circunstancia mediante la aportación de una certificación negativa del Registro Central de Delincuentes Sexuales, regulado por el Real Decreto 1110/2015, de 11 de diciembre. Asimismo, el contratista queda obligado a la inmediata sustitución de aquellos empleados que puedan quedar afectados de manera sobrevenida por el incumplimiento de esta obligación.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211 f) in fine de dicha ley, conforme a lo dispuesto en la cláusula 45 de este pliego.

Salvo los tributos y exacciones de naturaleza local referidos en el siguiente párrafo y salvo los tributos y exacciones que graven la ocupación permanente de los terrenos necesarios para sustentar la instalación

objeto de la obra, serán a cargo del contratista, y se considerarán, asimismo, incluidos en los importes de su oferta, todos aquellos tributos, gravámenes, arbitrios y exacciones presentes y futuras de los que sean sujetos pasivos, que se deriven de la actividad contratada. No se considerará, a estos efectos, el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) que será repercutido posteriormente de forma independiente en las certificaciones y facturas que se expidan con motivo de la ejecución del Contrato. Asimismo, son de cuenta del contratista los gastos de los anuncios, ya sea en Boletines, Diarios Oficiales o en cualquier medio de comunicación y los de formalización del Contrato en el supuesto de elevación a escritura pública. El importe máximo de los gastos de publicidad de licitación del Contrato, tanto en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, como, en su caso, en el Boletín Oficial del Estado o en otros medios de difusión es de 5.000 euros.

Todos los tributos y exacciones de naturaleza local, esto es, las exigidas por las entidades locales, tales como Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras, Tasas por expedición de licencias, etc. derivados de la ejecución de las obras de los que resultase sujeto pasivo Canal de Isabel II, S.A. y que se requiriesen para la ejecución de los contratos serán a cargo de Canal de Isabel II, S.A. y por tanto no se tendrán en cuenta en la oferta económica presentada por el licitador.

Así mismo, las licencias y permisos de carácter local, serán instados por Canal de Isabel II, S.A., por sí mismo, o a través del contratista.

En el caso de que las licencias y/o permisos sean solicitados por el contratista, éste debe remitir a Canal de Isabel II, S.A. todas las notificaciones efectuadas por el Ayuntamiento correspondiente derivadas de la referida solicitud, dentro de los tres días siguientes a la misma, y en todo caso antes del plazo concedido al efecto por el Ayuntamiento para su contestación y/o recurso.

En caso de incumplimiento del plazo mencionado, y que como consecuencia de ello Canal de Isabel II, S.A. no haya podido interponer los recursos y/o formular las alegaciones oportunas, será a cargo del contratista el abono de los tributos y exacciones de carácter local a que se refieran. Si como consecuencia del incumplimiento del plazo, se haya generado para Canal de Isabel II, S.A. un perjuicio distinto del anterior, el contratista deberá abonar a Canal de Isabel II, S.A. los perjuicios que le haya ocasionado.

### *33.1 Vallado, señalización y entorno de la obra.*

El contratista tendrá la obligación de colocar señales bien visibles tanto de día como de noche, en las obras de explanación, zanjas y pozos, así como las vallas, palenques y balizamientos necesarios para evitar accidentes a transeúntes y vehículos, propios o ajenos a la obra.

Asimismo, en el caso de que la ejecución de las obras exija la inutilización o afección parcial o total de alguna vía o conducción pública o privada, el contratista dispondrá los pasos provisionales necesarios con elementos de suficiente seguridad, para reducir al mínimo las molestias a los viandantes y tráfico rodado o en el caso de que se trate de conducciones, protegerlas a fin de no perturbar al servicio que hayan de prestar, todo ello de acuerdo con la forma y en los lugares que determine la Dirección de las Obras.

En todo momento el contratista deberá cuidar del aspecto exterior de la obra y sus proximidades, a la vez que pondrá en práctica las oportunas medidas de precaución, evitando montones de tierra, escombros, acopios de materiales y almacenamiento de útiles, herramientas y maquinaria. Las responsabilidades que pudieran derivarse de accidentes y perturbación de servicios ocurridos por incumplimiento de las precedentes prescripciones, serán de cuenta y cargo del contratista.

El contratista está obligado a instalar, a su costa, las señalizaciones precisas para indicar el acceso a la obra, las de circulación en la zona que ocupan los trabajos, así como las de los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes o inmediaciones.

El contratista está obligado no sólo a la ejecución de las obras, sino también a su conservación y policía hasta la recepción. Igualmente, el contratista responderá de la vigilancia de los terrenos así como de los bienes que haya en los mismos. Si así fuera requerido por la dirección de la obra, el contratista tendrá la obligación de adscribir, con carácter permanente, personal de guarda en las obras hasta la recepción de las mismas.

La responsabilidad del contratista, por faltas que en la obra puedan advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban a una indebida o defectuosa conservación de las unidades de obra, aunque éstas hayan sido examinadas y encontradas conformes por la Dirección de las Obras inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del período de vigencia del Contrato.

### 33.2 Carteles anunciadores

El contratista tendrá la obligación de colocar, a su cargo, carteles informativos de la obra, siguiendo los modelos e instrucciones de Canal de Isabel II, S.A. En este sentido, el contratista estará obligado a colocar, de forma bien visible, un máximo de dos carteles anunciadores donde se indique la información que determine el Director de las Obras. La colocación de cualquier otro cartel anunciador del contratista o de sus suministradores y su contenido deberán ser aprobados por el Director de las Obras.

Tratándose de obras que se financien en todo o en parte con cargo a fondos europeos, el contratista deberá colocar en la obra carteles informativos de la participación del fondo correspondiente.

### 33.3 Fotografías.

El contratista queda obligado a realizar, a su costa, si así lo solicita la dirección de la obra, un reportaje fotográfico digitalizado mensual sobre las mismas, video time lapse, así como cuantas fotografías le puedan ser exigidas durante la ejecución de aquellas.

### 33.4 Pruebas

Todos los gastos a que den lugar la ejecución de las pruebas prescritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, tanto los realizados en obra o en talleres como los que se lleven a cabo en Laboratorios y los necesarios para certificar el correcto funcionamiento de las instalaciones construidas, así como las

minutas de los ensayos y pruebas de homologación que hayan de realizar firmas especializadas, serán de cuenta del contratista.

El Director de las Obras podrá añadir por su parte cuantas pruebas quiera realizar de elementos o del conjunto de las obras. Estas pruebas tendrán carácter válido para juzgar de la calidad de la obra realizada aun cuando se hagan sin la presencia del contratista. Los gastos de este tipo de pruebas adicionales serán de cuenta de Canal de Isabel II, S.A.

### 33.5 Almacenes y sanidad de la obra

El contratista deberá instalar en obra los almacenes precisos para asegurar la conservación de materiales y equipos, siguiendo las instrucciones que a tal efecto reciba de la Dirección de las Obras.

El contratista habilitará los servicios necesarios para el personal de la obra, dotados de las condiciones de higiene que establecen las disposiciones vigentes. Además, con destino a las oficinas provisionales de Canal de Isabel II, S.A. se instalarán los elementos de saneamiento necesarios.

El contratista estará obligado a mantener en la obra todas las medidas necesarias para el decoro y perfecto estado sanitario del lugar, debiendo proveer el suministro de agua potable, la eliminación de residuales y recogida de basuras y la limpieza de los aseos de uso común, caminos, pabellones y demás servicios.

### 33.6 Oficinas de obra de Canal de Isabel II, S.A.

El contratista deberá poner a disposición las oficinas de obra necesarias para Canal de Isabel II, S.A., aparte de las que él mismo necesite, antes de cualquier otra construcción en los terrenos de ubicación de las instalaciones, sin que en ningún caso la superficie edificada por este concepto con destino a Canal de Isabel II, S.A. supere los 50 m<sup>2</sup>.

El contratista deberá respetar, durante el plazo indicado en el apartado 10.4 del Anexo I, el carácter confidencial de la información a que tenga acceso con ocasión de la ejecución del Contrato, la cual se especifica, en su caso, en el mismo apartado, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

**Cláusula 34. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.**

El contratista, conforme a lo dispuesto en el Decreto 213/1998, de 17 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establecen medidas en la contratación administrativa de la Comunidad de Madrid para apoyar la estabilidad y calidad del empleo, durante la vigencia del Contrato, asume entre sus obligaciones la de tener trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o



la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el RD. 364/2005, de 8 de abril.

La asunción de la citada obligación se realizará mediante la declaración responsable que se cita en la cláusula 11 de este Pliego.

El contratista queda obligado igualmente a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando fuese requerido, en cualquier momento de la vigencia del Contrato, o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía. La acreditación de dicho cumplimiento se efectuará mediante la presentación ante el órgano de contratación de los siguientes documentos: un certificado de la empresa en el que conste el número de trabajadores de plantilla y copia compulsada de los Contratos celebrados con trabajadores con discapacidad.

### **Cláusula 35. Obligaciones laborales, sociales y medioambientales.**

El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral, de seguridad social, de integración social de minusválidos y de prevención de riesgos laborales, conforme a lo dispuesto en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, Real Decreto 171/2004, de 30 enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de dicha Ley en materia de coordinación de actividades empresariales, en el Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Los licitadores podrán obtener información sobre las obligaciones relativas a las condiciones sobre protección del empleo, protección del medioambiente, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en los órganos competentes de la Comunidad de Madrid y en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: [www.madrid.org](http://www.madrid.org).

El adjudicatario deberá respetar las condiciones laborales previstas en los Convenios Colectivos que les sean de aplicación. Igualmente, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, si es requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211 f) in fine de dicha ley, conforme a lo dispuesto en la cláusula 45 de este pliego.

Sin perjuicio de las obligaciones legales que resulten de aplicación, Canal de Isabel II, S.A. no será responsable del incumplimiento por parte del adjudicatario de sus obligaciones en relación con sus

El contratista deberá observar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano en la Comunidad de Madrid. De acuerdo con lo dispuesto en su artículo 14 podrá ser causa de resolución del Contrato el incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la citada Ley 8/2005, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave.

En caso de infracciones cometidas en contra de lo dispuesto en la Orden 2726/2009 por el que se regula la gestión de residuos de construcción será de aplicación el régimen sancionador previsto en la Ley 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos de la Comunidad de Madrid.

**Cláusula 36. Barreras arquitectónicas.**

Si el objeto del Contrato estuviese comprendido en el ámbito del artículo 2 de la Ley 8/1993, de 22 de junio, de la Comunidad de Madrid, de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas y en su legislación complementaria y de desarrollo, con la salvedad dispuesta en su disposición adicional séptima, el contratista estará obligado a cumplir lo preceptuado en la misma, así como en el Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas, aprobado por Decreto 13/2007, de 15 de marzo, del Consejo de Gobierno y en su legislación complementaria y de desarrollo, a fin de garantizar la accesibilidad al medio de todos los ciudadanos con independencia de sus limitaciones.

**Cláusula 37. Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo de Canal de Isabel II, S.A.**

Canal de Isabel II, S.A., como entidad gestora del ciclo integral del agua en la Comunidad de Madrid y en la ciudad de Cáceres, tiene encomendada la misión de proporcionar a todos sus clientes un adecuado suministro de agua de acuerdo con las normas que aseguran la cantidad y la calidad de la misma y la depuración de aguas residuales, contribuyendo activamente a la protección y mejora del medio ambiente en beneficio de toda la sociedad, y controlando los riesgos inherentes a sus actividades, en especial aquellos en los que intervengan sustancias peligrosas, con el objetivo de alcanzar los mayores niveles de prevención de la seguridad y salud en el trabajo.

La Dirección de Canal de Isabel II, S.A. asume como compromiso los siguientes objetivos estratégicos de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo – incluyendo el uso de vehículos- en el marco del Sistema de gestión implantado en la empresa, que establece, a través de los documentos recogidos en el mismo, los procesos, las responsabilidades y las actividades que permiten cumplir esta política, siendo todo el personal responsable de su cumplimiento y de participar en su mejora:

- **Enfocar la gestión al cliente:** Evaluar sus necesidades y expectativas y proporcionar los medios necesarios para satisfacerlas y superarlas. Mantener la confianza de nuestros clientes garantizando un servicio de calidad.

- Establecer un marco de mejora continua de los procesos, de sus repercusiones ambientales y de la gestión de la seguridad laboral.
- Potenciar la incorporación sistemática de las mejores tecnologías disponibles en los procesos con objeto de ofrecer en todo momento la mejor calidad del producto y en nuestros servicios, minimizando el impacto de las actividades en el medio.
- Realizar una gestión sostenible optimizando el consumo de recursos naturales, energéticos y de materias primas, adoptando las medidas preventivas necesarias para evitar cualquier tipo de contaminación.
- Gestionar todas las actividades con el compromiso de cumplir tanto los requisitos legales como cualquier otro que Canal de Isabel II, S.A. suscriba.
- Declarar como compromiso prioritario en el desarrollo de las actividades de la empresa la prevención de riesgos laborales, de daños y deterioro de la salud en todas y cada una de sus operaciones, integrando el sistema de gestión de prevención en todos los niveles de la organización, informando y formando adecuadamente al conjunto de los trabajadores sobre los riesgos inherentes a su actividad, así como en primeros auxilios.
- Planificar la respuesta ante situaciones de emergencia, con el compromiso de adoptar los procedimientos necesarios destinados a identificar las emergencias previsibles en las instalaciones según un análisis sistemático, así como elaborar, comprobar y revisar los planes de emergencia, contemplando los procedimientos de coordinación externos que puedan resultar necesarios.
- Informar, consultar, hacer partícipes y formar a los trabajadores en la gestión de la seguridad y salud en el trabajo y de los accidentes graves.

La Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo se difunde a todos los niveles de la organización, sus clientes, proveedores, contratistas, partes interesadas y al público en general.

**Cláusula 38. Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista.**

**1.- Requisitos generales**

El contratista deberá cumplir con todas las obligaciones previstas en la Ley 31/1995, de 8 de Noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, el Real Decreto 39/1997, de 17 de Enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, el Real Decreto 171/2004, de 30 de Enero, por el que se desarrolla el Art. 24 de la Ley 31/95, en materia de coordinación de actividades empresariales y cuantas otras normas, legales o convencionales, contengan prescripciones relativas a la adopción de medidas preventivas en el ámbito laboral o susceptibles de producirlas en dicho ámbito así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de

agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Igualmente se compromete a acatar cualquier norma de seguridad elaborada por Canal de Isabel II, S.A. que afecte a sus instalaciones y donde los empleados del contratista desarrollen su trabajo.

En consecuencia, será obligación del contratista:

- Garantizar la seguridad y salud de los trabajadores.
- Realizar la prevención de los riesgos laborales mediante la adopción de cuantas medidas sean necesarias.
- Evaluar los riesgos laborales.
- Planificar la acción preventiva a partir de los resultados de la evaluación de los riesgos.
- Asegurar que los medios de trabajo garanticen la seguridad de los trabajadores.
- Proporcionar a los trabajadores los medios de protección personal adecuados al trabajo a realizar.
- Informar adecuadamente a los trabajadores acerca de los riesgos existentes, las medidas y actividades de protección aplicables y las medidas de emergencia adoptadas.
- Consultar a los trabajadores y permitir su participación en todas las cuestiones que afecten a la seguridad y la salud laborales.
- Garantizar que cada trabajador reciba una formación adecuada en materia preventiva.
- Informar y adoptar medidas, cuando los trabajadores pueden estar expuestos a un riesgo grave e inminente.
- Garantizar la vigilancia médica periódica de la salud de los trabajadores.

## 2.- Requisitos particulares para la ejecución de los trabajos.

Conforme a lo previsto en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y Reglamentos de desarrollo, y con la finalidad de garantizar que los servicios contratados por la empresa contratista se ejecutan conforme a las medidas de seguridad establecidas por la normativa vigente y Canal de Isabel II, S.A., la empresa adjudicataria habrá de presentar ante Canal de Isabel II, S.A. o a la empresa que ésta designe, la documentación acreditativa de los siguientes extremos:

- a) Relación nominal e identificación de los trabajadores que ejecutarán los trabajos objeto del Contrato.
- b) Sistema de gestión de prevención.
- c) Certificados de formación en materia de prevención de riesgos laborales de los trabajadores que realicen los trabajos objeto del presente Contrato.
- d) Identificación y nombramiento del trabajador o trabajadores designados como recurso preventivo.
- e) Evaluación de los riesgos generales y específicos de los puestos de trabajo, incluyendo la planificación de la actividad preventiva.

- f) Plan de formación en materia de prevención de riesgos laborales, que incluirá tanto la relativa a la actividad objeto del Contrato como la relacionada con el plan de emergencia y contra incendios.

La documentación relacionada en la presente cláusula habrá de ser presentada por la empresa adjudicataria con carácter previo al inicio de los trabajos objeto del presente Contrato.

Será obligatorio para el contratista aportar a Canal de Isabel II, S.A. la documentación relativa a la materia de prevención de riesgos laborales en formato papel y/o a través de la herramienta informática que disponga Canal de Isabel II, S.A.

Cuando Canal de Isabel II, S.A. lo considere oportuno, podrá solicitar información adicional o realizar comprobaciones y auditorías para verificar la validez de la información entregada, asumiendo el contratista la obligación de tener a disposición de Canal de Isabel II, S.A. la documentación requerida para su exhibición cuando fuera requerida con tal fin.

### 3.- Coordinación de Actividades empresariales en materia preventiva

Cuando para la prestación de un servicio deba realizar actividades en concurrencia con otros contratistas, deberá cumplir lo establecido en el Art. 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y en el R.D. 171/04, de 30 de Enero, que lo complementa, en materia de coordinación de actividades empresariales.

El representante del contratista para la ejecución de los trabajos se relacionará con el Jefe del Área responsable del Contrato, con la colaboración y apoyo del Staff de Coordinación de actividades empresariales del Área de Prevención de Canal de Isabel II, S.A., a efectos de coordinar los trabajos.

El contratista se compromete a cumplir todas las medidas de prevención de riesgos laborales informadas por Canal de Isabel II, S.A., las establecidas en los Pliegos del procedimiento de licitación o en cualquier otro documento entregado antes o durante la prestación del servicio.

El contratista cuidará de que su personal y el de los subcontratistas cumplan las normas y procedimientos de prevención de riesgos que sean de aplicación; tanto los establecidos por Canal de Isabel II, S.A. como los contenidos en su planificación de actividades preventivas.

Siempre que se produzca un accidente, el contratista tendrá la obligación de dar cuenta del mismo al Área de Canal de Isabel II, S.A. al frente del Contrato. Además, realizará un informe del mismo en el que se reflejen las causas que originaron el accidente y las medidas preventivas adoptadas.

En la investigación de accidentes, todos los contratistas estarán obligados a prestar la máxima colaboración en el proceso, facilitando cuantos datos y gestiones les sean solicitados.

### 4.- Incumplimiento de las Normas de Prevención de Riesgos Laborales.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en la presente cláusula y en la normativa citada y de las obligaciones del contratista en materia preventiva, y salvo que se haya previsto una penalización distinta en el apartado 9 del Anexo I, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista una penalización del 0,5 % del importe total del precio del Contrato por día natural de demora en el cumplimiento de las mismas. El importe de las penalizaciones se deducirá en las liquidaciones parciales que se vayan realizando de acuerdo con los plazos previstos en el presente Contrato.

Se considerará como causa de resolución del Contrato el incumplimiento de las obligaciones que resultan de la presente cláusula, al considerarse una obligación esencial del contratista, conforme a lo dispuesto en el artículo 211 in fine de la LCSP, y sin perjuicio de la obligación de indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por los daños y perjuicios que le hubiere causado.

**Cláusula 39. Confidencialidad, información no publicable y protección de datos.**

1.- En el apartado 10.18 del Anexo I del presente pliego se indicará, en su caso, la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A. Los licitadores deberán firmar, en este caso, el correspondiente compromiso de confidencialidad conforme al modelo establecido en el Anexo XI del presente pliego. Asimismo, toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá el carácter de confidencial.

La obligación de confidencialidad anteriormente referida tendrá un plazo de 5 años salvo que en el apartado 10.16 del Anexo I se disponga otra cosa.

2.- Canal de Isabel II, S.A. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato, la celebración de un acuerdo marco o la admisión a un sistema dinámico de adquisición o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de las disposiciones previstas en la Ley 31/2007, en particular las relativas a las obligaciones en materia de publicidad de los contratos adjudicados y de información a los candidatos y a los licitadores, Canal de Isabel II, S.A. no divulgará la información facilitada por los operadores económicos que éstos hayan designado como confidencial. Dicha información incluye en particular los secretos técnicos o comerciales y los aspectos confidenciales de las ofertas.

A estos efectos, las empresas licitadoras deberán indicar, en su caso, mediante una declaración complementaria conforme al modelo establecido en el Anexo XI bis del presente pliego, qué documentos tienen, de conformidad con lo indicado anteriormente, carácter confidencial. Esta circunstancia deberá además reflejarse claramente (sobreimpresa, al margen o de cualquier otra forma) en el propio documento señalado como tal.

De no aportarse la declaración anteriormente referida o no haberse reflejado claramente en los documentos, Canal de Isabel II, S.A., sin perjuicio de lo establecido en primer párrafo del apartado 2 de la presente cláusula, considerará que ningún documento o dato posee dicho carácter.

El contratista queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudiera conocer o le fuese facilitado con ocasión del cumplimiento o realización de este Contrato, especialmente los de carácter personal o empresarial, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este Contrato, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación. En todo caso, el contratista actuará en el tratamiento de los datos únicamente de conformidad con las instrucciones que le señale Canal de Isabel II, S.A. La obligación de preservar la confidencialidad rige durante el desarrollo del Contrato y con posterioridad al mismo. A tal efecto, el contratista se obliga a indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., por cualesquiera daños y perjuicios que sufra directamente, o por toda reclamación, acción o procedimiento, que traiga su causa de un incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto tanto en los Pliegos, como en el Contrato y como en lo dispuesto en la normativa reguladora de la protección de datos de carácter personal.

El contratista devolverá a Canal de Isabel II, S.A. la información confidencial y todas sus copias, o la destruirá dando prueba de ello. La devolución o destrucción de la información no eximirá al contratista del cumplimiento de confidencialidad aquí reflejado.

El contratista sólo podrá revelar la información confidencial a sus empleados, con la finalidad de realizar el trabajo objeto de este Contrato y será responsable de los actos de los mismos.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá derecho a exigir en cualquier momento que la información confidencial, proporcionada al contratista, sea destruida o devuelta, ya sea antes, durante o después de la celebración de este Contrato.

Cualquier comunicación o publicación de los trabajos sin previa autorización expresa por escrito de Canal de Isabel II, S.A. podrá ser causa de resolución del Contrato en caso de estar vigente con pérdida de la garantía depositada así como, en cualquier caso, esté o no vigente el Contrato, dar lugar a las acciones legales que Canal de Isabel II, S.A. pudiera emprender para resarcir aquellos daños o perjuicios causados por la divulgación, o uso de la información fuera del ámbito y alcance del Contrato.

Los datos de carácter personal facilitados por el contratista serán incluidos en las actividades de tratamiento de contratación de Canal de Isabel II, S.A. con la finalidad de gestionar el objeto del presente procedimiento, en base a la aplicación de medidas precontractuales y contractuales y/o como consecuencia de una obligación legal, así como el interés legítimo de Canal de Isabel II, S.A. de relacionarse dentro del ámbito del presente procedimiento. Los datos serán tratados mientras dure el procedimiento y una vez hayan finalizado las responsabilidades nacidas durante el tratamiento de datos y/o el procedimiento. El ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, supresión y/o demás derechos reconocidos en la normativa de protección de datos, podrán ser ejercidos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A. en Calle Santa Engracia, 125, 28003, Madrid o remitiendo un correo a [privacidad@canaldeisabelsegunda.es](mailto:privacidad@canaldeisabelsegunda.es)

Canal de Isabel II, S.A., en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno podrá publicar, en el apartado de Transparencia de su página web, parte del contenido del presente procedimiento, lo que

podría provocar la publicación de ciertos datos de carácter personal identificativos, o bien, el acceso a los mismos, por parte de los solicitantes que pudieran estar legitimados. Asimismo, podrá ser necesario como consecuencia de una obligación legal facilitar en determinados supuestos información a Juzgados y Tribunales, Agencia Tributaria, Cámara de Cuentas, etc.

En cuanto a los datos de carácter personal que el contratista facilite en la fase de licitación, al objeto de comprobar los criterios de solvencia y valoración de la oferta, si procede, serán tratados por Canal de Isabel II, S.A. en base a la aplicación de medidas precontractuales y por obligación legal. Los datos serán tratados mientras dure el procedimiento y el contrato y una vez hayan finalizado las obligaciones legales aplicables.

Canal de Isabel II, S.A. podrá tratar los datos personales de los empleados del contratista o del personal subcontratado -en caso de que aplique subcontratación y haya sido autorizado para ello-, comunicados por el contratista en la fase de ejecución del contrato, en base al interés legítimo de Canal de Isabel II, S.A. de relacionarse dentro del ámbito del presente contrato, así como al objeto de realizar la comprobación de los medios humanos comprometidos y adscritos a la ejecución del contrato, y en su caso, para cumplir la normativa de prevención de riesgos laborales y de coordinación de actividades empresariales, de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social y para gestionar las correspondientes autorizaciones de acceso a las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A. que puedan ser necesarias por motivos de seguridad. En este sentido, para garantizar la seguridad, emitir tarjetas y/o llaves magnéticas para la realización de controles de acceso a las instalaciones y/o para valorar la correcta ejecución del contrato, Canal de Isabel II, S.A. podría necesitar información del personal adscrito a la ejecución del mismo, en concreto requerirá nombre y apellidos, DNI, fecha de expedición y vigencia del contrato, etc., así como la captación de la imagen de dicho personal o la aportación de fotografías con el formato que indique Canal de Isabel II, S.A. a elección de este. Los datos serán tratados mientras dure el contrato y una vez hayan finalizado las obligaciones legales aplicables.

El contratista deberá permitir que Canal de Isabel II, S.A. instale en los terminales que se vayan a adscribir a la ejecución del presente contrato, los aplicativos y software que Canal de Isabel II, S.A. le indique en cada momento y en concreto, el contratista acepta que algunos de esos sistemas puedan tener y/o utilizar herramientas de geolocalización de los terminales o aplicativos que requieren la aceptación expresa de términos y condiciones por parte de los usuarios, así como herramientas de borrado de información, bloqueo, encriptación de bases de datos, terminales, etc. Por ello, deberá -de conformidad con el Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (en adelante, RGPD)-, comunicar expresamente esta circunstancia a los empleados del contratista que adscriba a la ejecución del presente contrato; así como informar de la base legitimadora mediante la cual se tratarán y almacenarán los datos del terminal, en concreto como pueden ser nombre y apellidos, datos del ID (usuario), posiciones de geolocalización y actividades y registros del sistema. De igual modo deberá indicarles sobre la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad que, en su caso, puedan ejercer en el domicilio social de la empresa o bien, en la dirección [privacidad@canaldeisabelsegunda.es](mailto:privacidad@canaldeisabelsegunda.es) con la referencia RGPD y el número del contrato.



En cualquier caso, el contratista deberá contar con los consentimientos necesarios y facilitar toda la información que corresponda a las personas físicas en relación con el tratamiento de los datos de carácter personal que el contratista vaya a facilitar a Canal de Isabel II, S.A. con las finalidades y legitimaciones indicadas en párrafos precedentes. Asimismo, deberá informar expresamente a esas personas físicas de que pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos y demás derechos reconocidos en la normativa de protección de datos, en la dirección social de Canal de Isabel II, S.A. con la referencia RGPD o bien por correo electrónico en la dirección [privacidad@canaldeisabelsegunda.es](mailto:privacidad@canaldeisabelsegunda.es)

El contratista, para realizar ciertos trabajos como la gestión de solicitudes, permisos, licencias y autorizaciones, puede requerir y tratar datos de carácter personal de Canal de Isabel II, S.A., entre otros, nombre y apellidos de los empleados. El tratamiento únicamente podrá llevarse a cabo para la ejecución del contrato y el contratista deberá destruir dicha información cuando finalice el mismo.

Por otro lado, para poder llevar alguna de las tareas definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, se pondrán a disposición del contratista ciertas categorías de datos de carácter personal incluidos en el registro de actividades de tratamiento de Canal de Isabel II, S.A. relativo a clientes y/o de usuarios del ciclo integral del agua, y en particular, datos personales que se encuentren en GRECO y/o GAYTA (nombre y apellidos, DNI, número de contrato, dirección de suministro, teléfono, persona de contacto etc.)

El contratista será considerado encargado del tratamiento de los datos de carácter personal que se traten y/o pudiera acceder, como consecuencia del servicio prestado a Canal de Isabel II, S.A. En este sentido, se compromete a seguir las instrucciones que Canal de Isabel II, S.A. prevea al efecto y a cumplir con los requisitos legales y la normativa vigente de protección de datos. En concreto, deberá atender las obligaciones derivadas de la aplicación del RGPD, Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre de Protección de Datos y garantía de los derechos digitales y resto de normativa que pudiera aplicar.

El contratista tratará los datos de carácter personal facilitados por Canal de Isabel II, S.A. en la medida necesaria para el cumplimiento del Contrato. En ningún caso, el contratista podrá utilizar los datos para finalidades propias y/o diferentes de las establecidas, ni podrá comunicarlos a terceros salvo las indicaciones de Canal de Isabel II, S.A. El tratamiento de los datos de carácter personal que realice el contratista deberá efectuarse en el Espacio Económico Europeo (excepto Reino Unido).

La duración del tratamiento de los datos (encargo del tratamiento), estará vinculada a la duración del Contrato. Sin perjuicio del deber de bloqueo, el contratista, cuando finalice el Contrato que legitima el tratamiento de los datos, devolverá a Canal de Isabel II, S.A. o a quien esta designe y/o destruirá, a elección de Canal de Isabel II, S.A., los datos de carácter personal tratados en ejecución del Contrato. De conformidad con el RGPD, el contratista llevará por escrito un registro de todas las categorías de actividades de tratamiento efectuadas por cuenta de Canal de Isabel II, S.A. que deberá contener los siguientes extremos:

- El nombre y los datos de contacto del contratista (encargado) o aquellas personas en las que delegue, señalando que actúa por cuenta de alguna de Canal de Isabel II, S.A.
- Indicación de los datos del Delegado de Protección de Datos, si procede.

- Las categorías de tratamientos efectuados por cuenta del contratista.
- En su caso, las transferencias de datos personales a un tercer país u organización internacional, incluida la identificación de dicho tercer país u organización internacional.
- Una descripción general de las medidas técnicas y organizativas de seguridad que se implementarán en los sistemas, comunicaciones y datos objeto de tratamiento, relativas a:
  - La seudonimización y el cifrado de datos personales.
  - La capacidad de garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.
  - La capacidad de restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida en caso de incidente físico o técnico.
  - Un proceso de verificación, evaluación y valoración regulares de la eficacia de las medidas técnicas y organizativas para garantizar la seguridad del tratamiento.

El contratista no podrá subcontratar parte del tratamiento de datos que deba efectuarse en cumplimiento del Contrato, salvo que se haya previsto en la oferta presentada o bien se autorice por Canal de Isabel II, S.A. y, además, se cumplan los siguientes requisitos:

- a) Que el tratamiento de datos de carácter personal se ajuste a las instrucciones de Canal de Isabel II, S.A. como responsable del tratamiento.
- b) Que el contratista (encargado) y el tercero formalicen el Contrato en los términos previstos en el RGPD.

En estos casos el tercero, es decir el subcontratista, tendrá también la consideración de encargado del tratamiento.

El contratista deberá aplicar, en función de la tipología de los datos de carácter personal que trate, las medidas de seguridad que resulten de aplicación, en virtud de la naturaleza de los datos tratados que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal y eviten su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la técnica, el coste de aplicación, la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines de los datos almacenados así como los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural. En todo caso, el contratista, para garantizar un nivel de seguridad adecuado al riesgo, deberá adoptar:

- Documento de seguridad.

El contratista deberá elaborar, disponer y actualizar un Documento de Seguridad y/o política de seguridad que recoja las medidas de índole técnica y organizativa y que deberá contener, como mínimo, los siguientes aspectos:

- Identificación detallada de los recursos protegidos.

- Medidas, normas, procedimientos de actuación, reglas y estándares encaminados a garantizar el nivel de seguridad que compongan el registro de actividades de tratamiento.
- Indicación de categorías de datos tratados y las medidas de seguridad aplicables a los mismos.
- Procedimiento de notificación, gestión y respuesta ante las incidencias y/o indicaciones de seguridad, así como ante violaciones de seguridad que afecten a datos de carácter personal.
- Las medidas adoptadas para el transporte, destrucción y reutilización de documentos.
- Identificación del responsable de seguridad de la información y del Delegado de Protección de Datos.
- Especificación de los controles periódicos de seguridad.
- Identificación de los tratamientos de datos realizados por terceros en calidad de encargados de tratamiento, si procede

- Medidas para el control de Acceso físico.

Indicación e implementación de medidas de protección frente al acceso no autorizado a los sistemas de procesamiento de datos, al objeto de la correcta protección del centro de datos y demás instalaciones y ubicaciones propiedad o utilizadas por el contratista.

Para ello, los usuarios podrán acceder, únicamente a aquellos recursos que precisen para el desarrollo de sus funciones. Para que el personal autorizado pueda tener acceso a las ubicaciones donde se hallen instalados los equipos físicos que den soporte a los sistemas de información, el contratista deberá implantar sistemas de control de acceso como podrían ser tarjetas chip, puertas con seguridad, alarmas antirrobo, cámaras CCTV, sensores de movimiento, autorizaciones de acceso según el perfil del sujeto etc.

- Medidas para el control de Acceso lógico.

Implementación de medidas para evitar el acceso no autorizado al sistema, así como medidas contra la lectura, copia, modificación o eliminación no autorizada de datos personales.

A estos efectos, el contratista deberá determinar las funciones y obligaciones de cada uno de los usuarios o perfiles de usuarios con acceso a datos de carácter personal y a los sistemas de información, que deberán estar claramente definidas y documentadas en el Documento de Seguridad y/o política de seguridad. Asimismo, el contratista deberá adoptar medidas que garanticen la correcta identificación y autenticación de los usuarios, tales como:

- Implementar sistemas basados en usuario/contraseña. Se recomienda el uso de sistemas de autenticación basado en doble factor.
- Implementar registros de acceso de usuarios que permitan la trazabilidad.
- Utilización de procedimientos de autenticación basados en la existencia de contraseñas y de archivos protegidos con contraseña.
- Implementar sistemas de cambio de contraseñas de manera periódica, así como de la longitud mínima de las mismas y la complejidad.
- Gestión de contraseñas para usuarios de emergencia (administrador, root, etc.) y autorizaciones temporales para empleados temporales / terceros / externos.

- En supuestos de ausencia del puesto informático de trabajo, los equipos deberán estar siempre bloqueados.
- Mecanismos que limiten los intentos de inicio de sesión reiterados y desconexión en caso de repetidos intentos fallidos o timeouts.
- Se deberán registrar los intentos de acceso y las modificaciones de autorizaciones de acceso. En el caso de que el acceso haya sido autorizado será preciso guardar la información que permita identificar el registro accedido.
- Autorizaciones restringidas para el uso de programas o funciones de utilidad que eludan las medidas de seguridad.

- Medidas para el control de Segregación.

Adopción de medidas para el tratamiento separado de los datos personales recogidos para diferentes fines. El contratista debe adoptar medidas que aseguren la segregación de datos lógica, la existencia de sistemas separados para la producción, ensayo y desarrollo, así como implementar directrices internas para la recopilación, procesamiento y documentación de las bases de datos y la segregación de funciones del personal de los sistemas de información.

- Medidas de cifrado de datos.

Implementación de medidas y adopción de mecanismos de cifrado de tratamiento de datos personales, en los supuestos en que se produzcan transmisiones de datos a través de redes públicas o redes inalámbricas, para garantizar que los mismos no puedan atribuirse a un sujeto específico sin el uso de información adicional (seudonimizar) y que la información no sea inteligible ni manipulada por terceros, de manera que se evite la lectura, copia, alteración o eliminación no autorizada de datos personales durante la transmisión o el transporte electrónico. Para ello, el contratista podrá utilizar medidas tales como:

- Utilización de rutinas de encriptación (encriptación de ficheros o soportes de datos)
- Encriptado de contraseñas y transmisión cifrada de datos desde o hacia redes externas utilizando protocolos de transporte adecuados.
- Documentar la descarga y transmisión de datos a través de protocolos de transferencia de archivos como FTP securizados, Firewalls y accesos remotos.

- Medidas contra la destrucción o pérdida de datos personales.

Implementación de medidas de protección contra la destrucción accidental o intencionada o pérdida de datos de carácter personal, tales como:

- Prohibir la realización de pruebas con datos reales, salvo que se haya autorizado expresamente y siempre que se cumplan las medidas de seguridad.
- Implementar procedimientos de realización de copias de seguridad periódicas para reconstruir la información al tiempo de producirse la pérdida o destrucción de la misma.

- Verificar el correcto funcionamiento y almacenamiento de los sistemas de copias de respaldo y de recuperación de los datos, configurar los nombres para las copias de seguridad y control de inventario de copias de seguridad.
- Uso de protección contra escritura en dispositivos de almacenamiento de datos.

Por otro lado, el contratista deberá implementar medidas dirigidas a proteger la información en casos de accidentes y desastres naturales tales como:

- Implementación de planes de emergencia en caso de desastres.
- Implementación de políticas de recuperación de desastres.
- Protección contra la afluencia de agua/inundaciones.
- Sistemas de extinción de incendios.
- Pruebas periódicas de los componentes.

- Registro de incidencias.

Indicación y adaptación de procedimientos de notificación y gestión de las incidencias que afecten a los datos de carácter personal y establecer un registro en el que se haga constar el tipo de incidencia, el momento en que se ha producido, la persona que la notifica, a quién se comunica, los efectos que se hubieran derivado de la misma, las medidas correctoras aplicadas y la comunicación de las incidencias tanto al responsable del contrato como al Delegado de Protección de Datos de Canal de Isabel II, S.A. ([privacidad@canaldeisabelsegunda.es](mailto:privacidad@canaldeisabelsegunda.es)), en el supuesto de que hubiese afectado a datos de carácter personal y puedan ser consideradas violaciones de seguridad de datos personales.

- Medidas relativas a los soportes que contengan datos de carácter personal.

Implementación de medidas tales como:

- Inventariar e identificar dichos soportes y documentos, los cuales solo podrán ser accesibles por el personal autorizado.
- Adoptar, respecto de la documentación que se traslade, medidas dirigidas a evitar la sustracción, pérdida o acceso a la información contenida en la misma.
- Cuando los soportes o documentos vayan a desecharse o borrarse, se deberán implementar medidas que imposibiliten la recuperación de la información de forma que el borrado o destrucción será irreversible, y el contratista deberá aportar un certificado de destrucción segura.
- Cuando los soportes o documentos contengan categorías de datos especialmente sensibles, deberán ser cifrados de manera que se puedan localizar los mismos.
- Determinar las personas autorizadas para la extracción de soportes de datos.
- Cuando los datos se recojan en formato papel, el contratista deberá adoptar medidas análogas tales como:

- La prohibición de realizar copias que tengan datos de carácter personal por personal que no tenga permiso para ello,
- Limitar el acceso a información con datos de carácter personal, inventariar los soportes (archivos, carpetas, archivadores, armarios, documentos, etc.) que contenga datos de carácter personal.
- Registrar las incidencias en cuanto a pérdida o destrucción de documentación que incluya datos de carácter personal.
- La documentación que contenga datos de carácter personal deberá contener criterios de archivo.
- Mientras la documentación con datos de carácter personal no se encuentre archivada, la persona que se encuentre al cargo de la misma deberá custodiarla e impedir en todo momento que pueda ser accedida por persona no autorizada.

- Dispositivos portátiles.

Sin perjuicio de lo anterior, si los datos personales tratados se almacenasen por el contratista en dispositivos portátiles, será preciso que exista una autorización previa escrita de Canal de Isabel II, S.A. y, en todo caso, deberá garantizarse como mínimo el nivel de seguridad correspondiente al tipo de tratamiento.

- Medidas respecto a violaciones de Seguridad de datos.

Notificación inmediata a Canal de Isabel II, S.A., por parte del contratista, de cualquier indicio o situación que pudiera suponer violaciones de seguridad de los datos de carácter personal. En este sentido, el contratista deberá tener los registros oportunos para verificar los fallos de seguridad, pérdidas, mantener actualizados los registros de incidencias, impedir un nuevo fallo o violación de seguridad, etc. y deberá implementar inmediatamente las medidas de seguridad correspondientes para impedir un nuevo fallo o violación de seguridad, respondiendo de las consecuencias que pudieran ocasionar en caso de incumplimiento de esta medida. El contratista, junto con la comunicación de la incidencia, deberá aportar toda la información y documentación relevante, y en concreto, la siguiente información:

- Descripción de la naturaleza de la violación de la seguridad de los datos personales, y cuando sea posible, las categorías y el número aproximado de interesados afectados/perjudicados, y las categorías y el número aproximado de registros de datos personales afectados.
- El nombre y los datos de contacto del Delegado de Protección de Datos o de otro punto de contacto en el que pueda obtenerse más información, en caso de que se modifique el existente a la firma del contrato.
- Descripción de las posibles consecuencias de la violación de la seguridad de los datos personales.
- Descripción de las medidas adoptadas o propuestas para poner remedio a la violación de la seguridad de los datos personales, incluyendo, si procede, una copia de la oportuna denuncia ante la autoridad competente y/o la indicación de las medidas propuestas para mitigar los posibles efectos negativos.

Si no es posible facilitar la información en tiempo real, la información se facilitará de manera gradual sin dilación indebida.

El contratista ayudará a que Canal de Isabel II, S.A. pueda notificar a la autoridad de control una violación de seguridad que afecte a datos de carácter personal. En el supuesto de que sea necesario, también deberá ayudar a Canal de Isabel II, S.A. a notificar a los interesados violaciones de seguridad de los datos personales que entrañen un alto riesgo para los derechos y libertades de las personas físicas.

Adicionalmente, el contratista tomará medidas para garantizar que cualquier persona que actúe bajo su autoridad o del subcontratista -si existieran y estuviesen autorizados para tratar datos-, que tenga acceso a datos personales, únicamente pueda tratar dichos datos, siguiendo las instrucciones de Canal de Isabel II, S.A., salvo que esté obligado a ello en virtud del derecho de la Unión o de los Estados miembros.

- Medidas de apoyo al Responsable.

El contratista deberá asistir a Canal de Isabel II, S.A. para responder a las solicitudes que tengan por objeto el ejercicio de los derechos de los interesados de las que tengan constancia, por lo que cuando el contratista reciba una solicitud de este tipo deberá comunicarlo a Canal de Isabel II, S.A. de forma inmediata y, en cualquier caso, en un plazo no superior a dos días. Esta obligación se aplicará igualmente a los ejercicios de derechos que les comunique y a las actuaciones solicitadas en su caso.

- Delegado de Protección de Datos.

Si procede en aplicación de la normativa vigente, el contratista deberá designar a un Delegado de Protección de Datos, comunicando su identidad y datos de contacto a Canal de Isabel II, S.A.

- Colaboración y Asistencia.

El contratista deberá poner a disposición de Canal de Isabel II, S.A. toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de las obligaciones que le impone el RGPD, así como para confirmar, permitir y contribuir a la realización de auditorías, incluidas inspecciones, por parte de Canal de Isabel II, S.A., de cualquier otro auditor designado y/o de la autoridad nacional de control.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá derecho a reclamar y a obtener del contratista, en un plazo de 24 horas, información relativa al dónde, cómo, cuándo y quién ha almacenado, procesado o accedido a los datos de carácter personal y las condiciones de seguridad en que se han producido esos accesos, así como la localización de todos los centros y ubicaciones donde puedan estar tratándose los datos de carácter personal.

El contratista deberá adoptar las medidas necesarias para garantizar el cumplimiento de las obligaciones de confidencialidad e integridad de los datos, la obligación de que los mismos no vayan a ser utilizados para fines distintos del servicio acordado, así como cualquier otra medida que se vaya a adoptar para garantizar el cumplimiento efectivo de los principios de protección de datos, debiendo aportar pruebas documentales. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A., directamente o indirectamente a través de terceros, podrá realizar controles para verificar el cumplimiento de las obligaciones mencionadas, pudiendo ordenar, en su caso, la adopción de mecanismos que garanticen la confidencialidad y la integridad de los datos tratados para la prestación del servicio.

- Confidencialidad.

El contratista deberá garantizar el deber de secreto respecto a los datos de carácter personal que maneje o conozca como consecuencia de los servicios acordados, incluso después de que finalice el contrato.

- Formación a empleados.

Será responsabilidad exclusiva del contratista el comunicar a sus empleados, por cualquier medio de prueba admisible en derecho, las obligaciones y prohibiciones legales establecidas en materia de protección de datos y/o privacidad.

Asimismo, el contratista debe garantizar que únicamente las personas autorizadas tienen acceso a los datos de carácter personal que se necesiten para la prestación del servicio, y que se han comprometido a respetar el deber de confidencialidad y que el personal a su cargo ha recibido la formación necesaria en materia de protección de datos para manejar los datos adecuadamente. El cumplimiento de esta obligación debe quedar documentado y a disposición de Canal de Isabel II, S.A.

- Garantías.

El contratista deberá proceder a la implantación de medidas de seguridad superiores a las indicadas cuando considere que las mismas resultan aplicables en virtud del estado de la técnica, los costes de aplicación y la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines del tratamiento, los riesgos de probabilidad y gravedad para los derechos y libertades de las personas físicas, o cuando se realice una evaluación de impacto y del resultado de la misma se desprenda la necesidad de adoptar medidas de seguridad superiores. El contratista informará inmediatamente a Canal de Isabel II, S.A. si considera que alguna de las instrucciones contenidas en esta cláusula infringe el RGPD.

El contratista deberá poner a disposición de Canal de Isabel II, S.A. toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de lo dispuesto en el presente anexo y en el RGPD, así como al objeto de confirmar, permitir y contribuir a la realización de auditorías, incluidas inspecciones, por parte de Canal de Isabel II, S.A., de cualquier otro auditor designado y/o de la autoridad nacional de control.

En caso de que el contratista destine los datos a otra finalidad, los comuniqué, los utilice incumpliendo las estipulaciones del anexo o bien, la normativa objeto de aplicación, así como cuando no adopte las medidas correspondientes para el almacenamiento y custodia de los mismos, será considerado también responsable del tratamiento, respondiendo de las infracciones en que hubiera incurrido personalmente. A tal efecto, el contratista responderá directamente frente al órgano sancionador y/o frente a Canal de Isabel II, S.A. y/o terceros de las consecuencias que se deriven del incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto en la presente cláusula, así como en lo dispuesto en la normativa reguladora de protección de datos de carácter personal, exonerando a Canal de Isabel II, S.A. de cualquier responsabilidad.

#### **Cláusula 40. Propiedad Industrial e Intelectual**



#### 40.1 Propiedad Industrial

Corresponden a Canal de Isabel II, S.A. todos los derechos de propiedad industrial e intelectual sobre sus marcas, signos distintivos y demás bienes incorpóreos que autorice a utilizar al adjudicatario al amparo del Contrato. En ningún caso dicha utilización implicará la concesión de ningún derecho al adjudicatario sobre dichas propiedades.

El adjudicatario garantiza a Canal de Isabel II, S.A. que dispone de cuantos derechos de propiedad intelectual e industrial sobre los medios que sean precisos y emplee para la realización de cuanto es objeto del Contrato. Canal de Isabel II, S.A. podrá verificar este hecho en cualquier momento.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva cualesquiera otras facultades anejas a los señalados derechos y cualesquiera otros relativos a la propiedad industrial. Será propiedad de Canal de Isabel II, S.A. el resultado de los servicios así como cuantos materiales y documentos (especificaciones, presentaciones, etc.) se realicen en cumplimiento del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. será titular de todos los derechos referidos en los párrafos anteriores. Si ello fuera necesario, el adjudicatario se compromete a suscribir cuantos contratos de cesión de derechos individuales sean precisos para el cumplimiento de la legislación vigente en cada país en materias de Propiedad Industrial.

A los efectos previstos en los párrafos anteriores, el adjudicatario se compromete a la entrega de toda la documentación técnica y de cualquier otro tipo y/o entregables generados en el proceso de análisis, diseño, desarrollo, implantación y realización de las pruebas de las mismas. Toda la documentación elaborada y los resultados obtenidos por el adjudicatario en ejecución del Contrato serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A., en cuyo poder quedarán a la finalización del Contrato, no pudiendo el adjudicatario utilizarla para otras personas o entidades.

El adjudicatario responderá del ejercicio pacífico de Canal de Isabel II, S.A. en la utilización de los derechos proporcionados por el adjudicatario con motivo del Contrato y será responsable de toda reclamación que pueda presentar un tercero por estos conceptos contra Canal de Isabel II, S.A. y deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por todos los daños y perjuicios que ésta pueda sufrir por esta causa. En todo caso, las relaciones jurídicas derivadas del Contrato se establecerán entre Canal de Isabel II, S.A. y el adjudicatario. Canal de Isabel II, S.A. no estará contractualmente vinculado con personas distintas del adjudicatario.

#### 40.2 Propiedad Intelectual

El adjudicatario cede en exclusiva a Canal de Isabel II, S.A. todos los derechos de propiedad intelectual que le corresponden sobre las obras realizadas en ejecución del contrato, para todo el territorio mundial y hasta el paso de los derechos al dominio público, con facultad de cesión a terceros de forma exclusiva o no, total o parcial, gratuita u onerosa.

Como consecuencia, Canal de Isabel II, S.A. ostentará el derecho a la más amplia explotación de las obras, y en concreto, los derechos exclusivos de reproducción (total o parcial, directa o indirecta, por cualquier medio y bajo cualquier forma, permanente o transitoria), distribución (bajo cualquier forma incluida la venta, alquiler y préstamo en cualquier soporte), transformación y comunicación pública (todos los actos donde una pluralidad de personas tengan acceso a la obra sin previa autorización, incluyendo a título meramente enunciativo y no limitativo, los actos recogidos en el artículo 20.2 o cualquier otro que pueda modificar el anterior del Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Propiedad Intelectual)

En virtud de lo previsto, el adjudicatario garantizará a Canal de Isabel II, S.A. la explotación pacífica de las obras, por lo que deberá haber adquirido en exclusiva y con facultad de cesión a terceros los derechos de explotación de las aportaciones particulares que correspondan a los profesionales que hayan participado en la elaboración de las obras y los derechos que en su caso, pudieran recaer sobre las obras utilizadas para la ejecución del contrato, sin ningún tipo de carga y asegurando la originalidad del desarrollo de las obras. De esta forma, Canal de Isabel II, S.A. dispondrá de la totalidad de los derechos que recaen sobre las obras para proceder a su efectiva explotación.

En cualquier caso, será el adjudicatario y no Canal de Isabel II, S.A., quien responderá de las reclamaciones que terceros puedan efectuar en base a los derechos que pudieran recaer sobre las obras. No obstante, el adjudicatario deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por los daños y perjuicios que pueda sufrir por esta causa.

Todos los soportes físicos y demás material utilizado en la elaboración de las obras serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A. Asimismo, el adjudicatario transmitirá a Canal de Isabel II, S.A. la totalidad de los derechos de propiedad intelectual que puedan corresponderle sobre las obras. En ningún caso, la utilización que el adjudicatario pueda llevar a cabo de material propio de Canal de Isabel II, S.A. en virtud de lo previsto en el Contrato supondrá la concesión de derecho alguno a favor del adjudicatario, sobre el material.

## CAPÍTULO VI EXTINCIÓN DEL CONTRATO

### **Cláusula 41. Recepción de la obra y plazo de garantía.**

El Contrato se entenderá cumplido por el contratista, cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo, y a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A., la totalidad de su objeto.

Para recibir las obras contratadas Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir en los términos establecidos en el Proyecto, las siguientes condiciones:

- a) Obrar en poder del Director de las Obras, en caso de que este lo solicite, el Manual de Operación y Mantenimiento de la Obra y el proyecto as-built (o construido).
- b) Protocolos con resultados satisfactorios de las pruebas realizadas.

- c) Y para proceder a la firma del Acta de Recepción: Cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el Contrato

Cuando por cualquier causa imputable al contratista no se pudiera efectuar la Recepción de las Obras, la Dirección de las Obras señalará un plazo prudencial para obviar el obstáculo, en el caso de que los problemas presentados puedan tener una solución aceptablemente sencilla en un plazo razonablemente corto. Si el obstáculo fuera grave o de trascendencia, Canal de Isabel II, S.A. adoptará la decisión que corresponda.

Puede procederse a la Recepción de las Obras aún cuando queden sin resolver algunos puntos de menor importancia para el funcionamiento de la instalación, siempre que se detallen en el Acta de Recepción. Asimismo, aquellas cuestiones en las que pueda existir una duda razonable sobre su idoneidad, deberán incluirse en el Acta de Recepción para su observación durante el Periodo de Garantía.

El Acta de Recepción, con carácter general, contendrá los siguientes documentos:

- Relación de puntos de menor importancia pendientes de resolver, en su caso.
- Relación de los puntos que deben ser observados especialmente durante el Periodo de Garantía.

Si las obras se encuentran en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el responsable del Contrato, en su caso, o el representante designado por Canal de Isabel II, S.A., las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta que deberá ser firmada por los concurrentes a la recepción entre los que deberá figurar el contratista o un representante del mismo, comenzando entonces el plazo de garantía establecido en el **apartado 10.6 del Anexo I**. Durante dicho plazo la garantía responderá de los conceptos señalados en el artículo 110 de la LCSP.

Cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas se hará constar así en el acta y el Director de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquellos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiere efectuado, podrá concedérsele otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.

Siempre que por razones excepcionales de interés público debidamente motivadas en el expediente Canal de Isabel II, S.A. acuerde la ocupación efectiva de las obras o su puesta en servicio para el uso público, aun sin el cumplimiento del acto formal de recepción, desde que concurren dichas circunstancias se producirán los efectos y consecuencias propios del acto de recepción de las obras y en los términos en que reglamentariamente se establezcan.

El contratista mantendrá un equipo hasta la resolución satisfactoria de los puntos pendientes en el Acta de Recepción. En todo caso, para poder decidir sobre las cuestiones pendientes de resolver o que surjan durante el plazo de garantía o en la ejecución de las pruebas, incluyendo las reparaciones, modificaciones o sustituciones que se presenten, el Adjudicatario asumirá la obligación de mantener a un representante con capacidad para tomar las decisiones pertinentes y firmar las Actas que se vayan levantando sobre los resultados de las pruebas efectuadas.

Podrán ser objeto de recepción parcial aquellas partes de obra susceptibles de ser ejecutadas por fases, según lo establecido en el **apartado 2 del Anexo I**.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de las partes recibidas de conformidad por Canal de Isabel II, S.A. comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Transcurrido el período de garantía establecido en el Contrato, el contratista podrá solicitar la devolución de la garantía. Si el informe del Director de las Obras, sobre el estado de las mismas fuera favorable, o en caso contrario, una vez corregidas las deficiencias encontradas, se remitirá el citado informe a la Subdirección de Contratación de Canal de Isabel II, S.A., para la devolución de las garantías establecidas en el Contrato.

Una vez finalizada la obra, el contratista entregará al director de obra una copia del Libro de Subcontratación debidamente cumplimentado.

#### **Cláusula 42. Medición final de las obras y liquidación del contrato.**

A la recepción de las obras a su terminación y a los efectos establecidos en la LCSP, concurrirá un representante por Canal de Isabel II, S.A., el Director de las obras y el contratista asistido, si lo estima oportuno, de su facultativo.

Dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción, Canal de Isabel II, S.A. deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato en el plazo previsto en esta cláusula. A estos efectos, en el plazo máximo de DOS (2) MESES contados a partir de la fecha de firma del Acta de Recepción, el contratista presentará DOS (2) ejemplares del Documento Final de las Obras. Presentado el Documento Final de las Obras, el Director de las Obras en el plazo de VEINTE (20) DÍAS redactará la Certificación Final dando vista de la misma al Adjudicatario, quien en el plazo máximo de DIEZ (10) DIAS deberá formular su aceptación o reparos. En caso de no hacerlo en dicho plazo y por escrito, se entenderá que se encuentra conforme con el resultado y detalles de la medición final.

En el caso de obras cuyo valor estimado supere los doce millones de euros en las que las operaciones de liquidación y medición fueran especialmente complejas, el plazo de tres meses para la aprobación de la certificación final al que se refiere el párrafo anterior, podrá ser ampliado, siempre que no supere en ningún caso los cinco meses. En este sentido, se señala en el **apartado 10.17 del Anexo I** el plazo para la aprobación de la certificación final.

Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el Director de las obras, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará exonerado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en la cláusula 44, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días. En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la

obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía, el Director de las obras procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

**Cláusula 43. Devolución y cancelación de la garantía.**

Si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía y transcurrido el plazo de garantía de las obras determinado en el **apartado 10.6 del Anexo I**, se procederá a la devolución de aquélla o de cancelación del aval.

En el supuesto de que se hubiesen establecido recepciones parciales, se estará a lo indicado en el **apartado 2 del Anexo I** respecto de la cancelación parcial de la garantía.

**Cláusula 44. Responsabilidad por vicios ocultos.**

Si la obra se arruina o sufre deterioros graves incompatibles con su función con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por parte del contratista, responderá este de los daños y perjuicios que se produzcan o se manifiesten durante un plazo de quince años a contar desde la recepción.

Asimismo, el contratista responderá durante dicho plazo de los daños materiales causados en la obra por vicios o defectos que afecten a la cimentación, los soportes, las vigas, los forjados, los muros de carga u otros elementos estructurales, y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad de la construcción, contados desde la fecha de recepción de la obra sin reservas o desde la subsanación de estas.

Las acciones para exigir la responsabilidad prevista en el párrafo anterior por daños materiales dimanantes de los vicios o defectos, prescribirán en el plazo de dos años a contar desde que se produzcan o se manifiesten dichos daños, sin perjuicio de las acciones que puedan subsistir para exigir responsabilidades por incumplimiento contractual.

Transcurrido el plazo de quince años establecido en el primer párrafo de la presente cláusula, sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio, quedará totalmente extinguida cualquier responsabilidad del contratista.

**Cláusula 45. Resolución del Contrato.**

Son causas de resolución del Contrato las recogidas en los artículos 211 y 245 de la LCSP, así como las siguientes:

- La pérdida sobrevenida de los requisitos para contratar con Canal de Isabel II, S.A.

- El incumplimiento de las obligaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalizaciones que, en su caso, se pudieran imponer, conforme a lo establecido en la cláusula 25.
- La obstrucción a las facultades de dirección e inspección de Canal de Isabel II, S.A.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de guardar sigilo respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del Contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley, y su legislación complementaria y de desarrollo.
- La falta de pago de los salarios a los trabajadores y de las cuotas de la Seguridad Social.
- La resolución unilateral acordada por Canal de Isabel II, S.A. en los términos establecidos en la presente cláusula *in fine*.
- El incumplimiento reiterado del contratista del deber de diligencia exigible o de la calidad de las prestaciones objeto del contrato de conformidad con los pliegos del presente procedimiento y la oferta del contratista.

Respecto a lo dispuesto en el artículo 211 b) y 212.5 de la LCSP en relación con la declaración de concurso, registrará en todo caso lo dispuesto en el artículo 61 de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal.

En los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva sobre la garantía, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

Salvo lo dispuesto en los dos párrafos siguientes, para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los artículos 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 246 de la LCSP.

En el caso de que como consecuencia de los retrasos habidos en el inicio de las obras o en el transcurso de las mismas, motivados por demora en la obtención de los correspondientes permisos, autorizaciones o licencias de Administraciones Públicas, Organismos, Entidades o Compañías ajenos a Canal de Isabel II, S.A., resultara de aplicación cualquiera de las causas de resolución previstas en el artículo 245 de la LCSP, Canal de Isabel II, S.A. únicamente estará obligada a resolver el contrato a instancias del adjudicatario y a devolver a éste la garantía depositada, sin que sean de aplicación el abono al contratista de las indemnizaciones y pagos previstos en el artículo 246 de la LCSP. **En estos supuestos, el contratista no tendrá derecho a las indemnizaciones y abonos previstos en el artículo 246 de la LCSP.**

En el caso de que como consecuencia de acuerdos o decisiones de Administraciones Públicas, Organismos, Entidades u otras Compañías ajenos a Canal de Isabel II, S.A. con competencias

concurrentes en relación con la obra objeto del contrato, resultase necesario modificar este y Canal de Isabel II, S.A. y el contratista no llegasen a un acuerdo en el marco de lo dispuesto en los artículos 203 y siguientes de la LCSP, esta empresa pública estará facultada para resolver unilateralmente el contrato estando Canal de Isabel II, S.A. únicamente obligada a devolver al contratista la garantía constituida y a abonarle los trabajos efectivamente realizados, sin que sea de aplicación el abono de los importes previstos en el artículo 246.4 de la LCSP.

Madrid, 5 de septiembre de 2019

Rafael Prieto Martín  
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO

Rectificado el 21 de octubre de 2019



## ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

### 1.- Definición del objeto del Contrato.

El objeto del contrato es la ejecución de las obras en el ámbito de la acometida de agua de la red de abastecimiento y de la red de agua regenerada de Canal de Isabel II, S.A. incluyendo prolongaciones de red necesarias asociadas para el suministro de dichas acometidas (en adelante, "las Obras").

En particular, es objeto de este Contrato la ejecución de:

- Acometidas completas, sin instalación del conjunto de medida.
- Segundos tramos de acometida, sin instalación del conjunto de medida.
- Renovación total o parcial del conjunto de medida: Actuaciones de sustitución de contadores de calibre mayor o igual a 50 mm y resto de piezas del conjunto de medida, en caso de ser necesario, para dejar la instalación a Norma Canal ubicado en armario o arqueta de un suministro existente, según instrucciones de Canal de Isabel II, S.A.
- Acondicionamientos de acometidas:
  - Instalación de llave de calle y arqueta integral.
- Obras de Condena de acometidas:
  - Condenas con cala:
    - Condenas en tubería general con manguito de reparación.
    - Condenas en tubería general con tapón.
    - Condenas en primer tramo de acometida con enlace y tapón.
    - Condenas en arqueta de conjunto de medida.
  - Condenas sin cala:
    - Condenas en llave de calle con bloqueante.
    - Condenas en llave de calle con bloqueante y registro hormigonado.
- Restablecimientos de suministro en llave de calle con bloqueante o en llave de calle con registro hormigonado.
- Alojamientos del conjunto de medida.
  - Ejecución de armario en paramento vertical.
  - Ejecución de armario en mocheta.
  - Ejecución de arqueta para alojamiento de conjunto de medida.
  - Ejecución de hornacina.



- Adecuaciones del alojamiento del conjunto de medida:
  - Sustitución y renovación de armarios.
  - Sustitución y renovación de arquetas.
  - Sustitución y renovación de puertas de armario.
  - Sustitución y renovación de dispositivos de cierre de arquetas.
  - Adecuación de arquetas existentes.
- Precintado de conjuntos de medida.
- Instalación de placas identificativas de punto de suministro.
- Actuaciones para detección de fraudes: Actuaciones para la búsqueda, identificación y localización en las acometidas de puntos de suministro existentes de conducciones de uso fraudulento.
- Prolongaciones de red
- Cualquier otra actuación en el ámbito de la acometida.

En la ejecución de las prestaciones del contrato se tienen en cuenta las consideraciones sociales, ambientales y de innovación que se indican en los documentos referidos en la cláusula 1 del presente pliego.

El detalle, las características y la forma en la que debe realizarse el objeto del contrato son las que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante "el PPT").

División en lotes: Sí

El presente procedimiento de licitación se divide en 2 lotes que se adjudicarán de modo independiente. Las referencias al "Contrato" realizadas en el presente pliego y en el PPT se entenderán realizadas a cada uno de los contratos correspondientes a cada uno de los lotes del presente procedimiento de licitación.

**LOTES:**

**LOTE 1:** Nueve (9) Distritos Zona Centro (Madrid Capital) y la Zona Oeste de la Comunidad Autónoma de Madrid que comprenden los municipios indicados en el Anexo I del PPT.

**LOTE 2:** Doce (12) Distritos Zona Centro (Madrid Capital) y la Zona Este de la Comunidad Autónoma de Madrid que comprenden los municipios indicados en el Anexo I del PPT.

## **REGLAS PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS**

### **A.- Número máximo de lotes a que los licitadores podrán licitar:**

Los licitadores podrán presentar oferta a los 2 lotes, con independencia de que concurran individualmente o en UTE.

En el caso de que se presente oferta a más de un Lote, el licitador deberá presentar un Sobre nº 3 ("PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS") separado por cada lote al que presente oferta, indicando el número de lote en el Sobre. En cambio, el Sobre nº 1 ("DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS") podrá ser común para todos los lotes a los que se presente el licitador.

### **B.- Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario:**

Los licitadores podrán resultar adjudicatarios como máximo de 1 lote, con independencia de que concurran individualmente o en UTE. En este sentido, se adjudicará primero el lote 1 y se continuará con la adjudicación del lote 2.

En caso de que algún licitador propuesto como adjudicatario para cualquiera de los lotes no resulte adjudicatario por no acreditar la capacidad para contratar en los términos y condiciones establecidos en la cláusula 13 del presente pliego, se volverán a aplicar las reglas anteriormente descritas para la adjudicación en los contratos del lote o los lotes afectados.

Código CPV: 45232100-3 Obras auxiliares para tuberías de agua.

Tipo de obra: obras de conservación y mantenimiento.

## **2.- Plazos.**

El plazo de duración inicial del contrato será de 3 años a partir del día siguiente a la fecha de la firma del acta de inicio del contrato.

El acta de inicio del contrato se firmará en el plazo máximo de un mes a partir de la formalización del mismo.

No obstante, Canal de Isabel II S.A. se reserva el derecho a prorrogar el contrato un año más, siendo la duración total del contrato 4 años. Canal de Isabel II, S.A. preavisará de la prórroga al adjudicatario al menos con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

Procede la prórroga del Contrato: SI

Prórroga obligatoria para el empresario: SI

Duración máxima del Contrato incluidas las prórrogas: 4 AÑOS (3+1)

### 3.- Presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato.

#### 3.1 Presupuesto base de licitación

El presupuesto base de licitación, eventual prórroga de 1 año incluida, asciende a la cantidad de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS DE EURO (59.250.320,90 €) I.V.A. incluido**. El presupuesto base de licitación se divide en los siguientes lotes:

LOTE	Importe máximo para cuatro años (sin I.V.A.), incluida la eventual prórroga de 1 año.	Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para cuatro años incluida la eventual prórroga de 1 año, según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP	IMPORTE I.V.A. (21 %)
1	23.432.517,28 €	1.051.086,40 €	5.141.556,77 €
2	23.432.517,28 €	1.051.086,40 €	5.141.556,77 €

Base imponible (sin I.V.A.): 48.967.207,36 euros  
 Importe del I.V.A. (21%): 10.283.113,54 euros  
 Importe total del presupuesto base de licitación: 59.250.320,90 euros

Este proyecto podrá ser cofinanciado por el Programa Operativo del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) de la Comunidad de Madrid 2014-2020, en su objetivo temático 2, con un porcentaje máximo de cofinanciación del 50 por 100.

#### 3.2 Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato: **CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EURO (48.967.207,36 €), IVA excluido**. El valor estimado del contrato se divide en los siguientes lotes:

LOTE	Importe máximo para cuatro años (sin I.V.A.), incluida la eventual prórroga de un año.	Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para cuatro años incluida la eventual prórroga de un año, según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP
1	23.432.517,28 €	1.051.086,40 €
2	23.432.517,28 €	1.051.086,40 €

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: precios habituales de mercado de los Costes directos e indirectos, entre otros:

- Coste de mano de obra: El adjudicatario estará sujeto a lo establecido en el Convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A. y en particular en materia de subrogación. A estos efectos se informa a los licitadores que para el cálculo del presupuesto base de licitación se ha tenido en cuenta el coste del personal actualmente destinado al contrato que se detalla en el Anexo XII y que es susceptible de subrogación de acuerdo con el Convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A.

- Coste de maquinaria.

- Coste de materiales.

En el Anexo XIII se incluye el Cuadro de precios nº 1 del contrato. En los Anexos XIV y XV, que se publicarán con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), se incluyen el cuadro de precios nº 2 y el Cuadro de precios por partidas en los que se indican, respectivamente, los importes correspondientes a cada una de las fases de ejecución y los costes directos e indirectos considerados para el cálculo de cada una de las unidades previstas en el Cuadro de precios nº 1.

### 3.3 Importe máximo de licitación.

El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 3 años, sin incluir la eventual prórroga de 1 año, asciende a **TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EURO (39.972.181,46 €) IVA excluido**, dividido en los siguientes lotes:

LOTE	Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.)	Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP
1	19.197.775,93 €	788.314,80 €
2	19.197.775,93 €	788.314,80 €

Teniendo en cuenta los anteriores importes máximos para la duración inicial de tres años de cada Lote, sin incluir la eventual prórroga de un año, el licitador formulará su oferta económica mediante la simple expresión de un porcentaje (%) de baja aplicable a:

- El Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- ii. El Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018.
- iii. El Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.), del lote correspondiente.

El porcentaje (%) de baja ofertado por el licitador **NO** resultará de aplicación a la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP" incluida en el Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los precios unitarios resultantes de aplicar el % de baja propuesto por el adjudicatario a los Cuadros de precios referidos y al Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.), del lote correspondiente, serán vinculantes para éste, siendo el precio del Contrato, el Alcance Máximo del mismo, para el lote correspondiente, en los términos referidos en el apartado 3.4 siguiente.

Para las prolongaciones de red que se realicen en ejecución del contrato se aplicará el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018 (excepto la ejecución de las acometidas asociadas a este contrato, a las que se aplicarán los precios del Cuadro de Precios nº1 del Anexo XIII). Para el resto de las actuaciones objeto del contrato prevalecerá el Cuadro de precios nº1 del Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares sobre el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018.

Las proposiciones económicas se realizarán según el modelo incluido en el Anexo II al presente Pliego, señalando el lote correspondiente.

### 3.4 Alcance.

Canal de Isabel II, S.A. no puede determinar con precisión el alcance del objeto del presente contrato, por estar éste subordinado a las necesidades de la empresa pública. En particular, en lo referido a las obras de ejecución de acometidas, la actividad está estrechamente ligada a las solicitudes de los clientes de Canal de Isabel II, S.A., algo desconocido a priori. Adicionalmente, en cuanto a los trabajos relacionados con la renovación de los conjuntos de medida, si bien Canal de Isabel II, S.A. puede determinar el número de trabajos a realizar, no puede determinar su tipología, ya que ésta puede variar desde la renovación completa hasta una mera sustitución del contador. Por las razones expresadas anteriormente las necesidades de Canal de Isabel II, S.A. pueden oscilar hasta un 50%. Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, se ha fijado el Alcance Mínimo y el Alcance Máximo del contrato referidos a continuación.

**Alcance Mínimo:** Canal de Isabel II, S.A. se obliga con el adjudicatario a solicitar las prestaciones objeto del contrato con las características descritas en el PPT por un importe equivalente al 50% del importe resultante de aplicar al importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) del lote correspondiente, el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario a los conceptos indicados en el apartado 3.3 anterior.

No se tendrán en cuenta para computar el importe del Alcance Mínimo los importes abonados por Canal de Isabel II, S.A. con cargo a la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP" incluida en el Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Alcance Máximo:** Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del contrato con las características descritas en el PPT por un importe equivalente a la suma de los siguientes importes:

- El importe resultante de aplicar al importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) del lote correspondiente, el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario a los conceptos indicados en el apartado 3.3 anterior.
- El importe de la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP" incluida en el Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Canal de Isabel II, S.A., en función de sus necesidades, podrá solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato hasta el importe del Alcance Máximo referido en cualquier momento del periodo de vigencia del contrato, circunstancia por la cual el contrato puede consumarse antes de finalizar el periodo de vigencia del mismo.

No obstante, lo señalado anteriormente, la no solicitud de todo o parte del Alcance Máximo no supondrá ninguna responsabilidad para Canal de Isabel II, S.A. que cumplirá con el adjudicatario solicitando únicamente el Alcance Mínimo del Contrato.

### 3.5 Subrogación.

Los adjudicatarios estarán sujetos a lo establecido en el Convenio Colectivo aplicado a los trabajadores de los actuales adjudicatarios de los contratos de obras que van a ser sustituidos mediante los contratos que se licitan en el presente procedimiento y, en particular, en materia de subrogación del personal en los términos referidos en el mismo. El actual Convenio Colectivo que se viene aplicando en los lotes 1 al 2 es el siguiente:

- Lote 1: Convenio colectivo de empresa, de conformidad con lo indicado en el Anexo XII.
- Lote 2: Convenio colectivo de empresa, de conformidad con lo indicado en el Anexo XII.

El coste de personal de las empresas que actualmente ejecutan las actuaciones objeto de los contratos se detalla en el apartado del Anexo XII.

#### 4.-Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato.

Las empresas licitadoras deberán acreditar que las mismas ostentan la habilitación empresarial o profesional exigida conforme al ordenamiento jurídico vigente para realizar las prestaciones objeto del Contrato.

En este sentido, los licitadores (y/o los subcontratistas correspondientes) al menos deberán estar inscritos en el Registro de empresas con riesgo de amianto (RERA) conforme a lo establecido en el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de amianto.

Para acreditar el requisito mencionado anteriormente, los licitadores (y/o los subcontratistas correspondientes) deberán presentar la ficha actualizada de inscripción presentada en el Registro de empresas con riesgo de amianto (RERA).

#### 5.- Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.

**NOTA:** Los licitadores no tendrán que presentar la documentación acreditativa de la solvencia referida a continuación al presentar sus ofertas. Únicamente deberán presentar las declaraciones referidas en la cláusula 11 A) del presente pliego.

- **5.1 Requisitos y criterios selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional**

1. Requisitos y criterios de selección cualitativa económica y financiera:

- Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("Obras y actuaciones en la acometida de agua de la red de distribución") por importe igual o superior a 4.000.000,00 €.

2. Experiencia en la ejecución de obras análogas: los licitadores deberán haber realizado obras análogas a las del presente Contrato ejecutadas en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), con las siguientes unidades mínimas:

- Instalación de 5.000 m de tubería para red de abastecimiento de diámetros comprendidos entre 80 y 300 mm. ( $80 \leq \phi \leq 300$ ) asociados a un máximo de treinta contratos de obras de construcción o renovación de tubería de abastecimiento.

Y

- Ejecución de 500 ud de acometidas de agua para abastecimiento de asociados a un máximo de treinta contratos de obras de construcción o renovación de tubería de abastecimiento.

3. Los licitadores deberán contar con la siguiente clasificación empresarial:

Grupo (E) Subgrupo (1) Categoría (4)

4. Los licitadores deberán disponer de la certificación ISO-14001 y OHSAS 18001, o equivalentes, en los que figuren específicamente actividades relacionadas con la construcción y mantenimiento de obras hidráulicas.

Asimismo, se admitirán otras pruebas de medidas equivalentes de gestión de calidad y gestión medioambiental que presenten los licitadores.

5. Los licitadores deberán contar con los siguientes medios personales mínimos con dedicación al contrato:

- 1 Responsable del servicio: Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Grado en Ingeniería Civil-Hidrología, con al menos cinco (5) años de experiencia en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red abastecimiento en los últimos 15 años.
- 1 Técnico Responsable con al menos tres (3) años de experiencia en gestión de licencias con Ayuntamientos en los últimos 15 años.
- 1 Encargado de Obra con al menos cinco (5) años de experiencia en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red abastecimiento en los últimos 15 años.
- 4 Capataces para brigadas de ejecución de obra hidráulica con al menos cinco (5) años de experiencia cada uno en obras de mantenimiento, ejecución y/o renovación de red abastecimiento en los últimos 15 años.
- 9 Brigadas, compuestas por oficial y peón especialista/ ayudante de oficio, con experiencia de más de un (1) año cada uno en obras de mantenimiento, ejecución y/o renovación de red abastecimiento en los últimos 15 años.
- 3 Brigadas, compuestas por oficial y peón especialista/ ayudante de oficio, con experiencia de más de un (1) año cada uno en trabajos auxiliares de obra civil en los últimos 15 años.
- 4 Brigadas, compuestas por oficial y peón especialista, con experiencia de más de un (1) año cada uno en obras de mantenimiento, instalación y/o renovación de red de abastecimiento o de fontanería en los últimos 15 años.



- 1 Oficial para funciones de inspección con experiencia de más de un (1) año en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red abastecimiento en los últimos 15 años.
- 2 Brigadas, compuestas por oficial y peón especialista, con experiencia de más de un (1) año cada uno en obras de pavimentación y asfaltado en los últimos 15 años.
- 1 Jefe de Equipo Administrativo con al menos tres (3) años de experiencia en funciones administrativas en los últimos 15 años.
- 3 Administrativos con experiencia de más de un (1) año cada uno en funciones administrativas en los últimos 15 años.

Al Encargado de Obra, los Capataces y Oficiales de las brigadas se les formará para saber interpretar la Cartografía de las redes de abastecimiento de Canal de Isabel II, S.A. con cargo al adjudicatario.

6. Los licitadores deberán contar con la siguiente maquinaria mínima para la ejecución de las obras:
- 1 Máquina cargadora retroexcavadora.
  - 3 Camiones-grúa con pluma de hasta 8 Tm/m.
  - 9 Conjuntos neumáticos (martillo + compresor) de tipo ultra silencioso.
  - 2 Camiones preparados para el transporte de aglomerado en caliente.
  - 2 Equipos de compactación de áridos y aglomerado.
  - 2 Grupos electrógenos.
  - 7 Equipos de taladro para acometidas en carga.
  - 9 Equipos de soldadura automática por termofusión para polietileno de alta y media densidad. Cumplirá con las especificaciones de las Normas ICE y las prescripciones CENELEC.
  - 1 Máquina para detectar tubería por medios magnéticos o sónicos.
  - 3 Bombas sumergibles de extracción de agua de 6,5 CV y 100 metros de manguera.
  - 20 Balizas intermitentes.
  - Material de señalización y protección de zanjas.
  - Herramientas de corte de tuberías de diferentes materiales.
  - Paneles fenólicos de entibación y/o paneles de entibación metálica.
  - Un vehículo para cada mando intermedio y un vehículo para cada brigada, lo que supone un total de 17 vehículos tipo turismo, furgoneta o furgón.

El licitador deberá comprometerse a que, en caso de ser adjudicatario, todos los vehículos destinados a los trabajos objeto del contrato deberán contar con una antigüedad inferior a dos (2) años, desde su matriculación.

7. Los licitadores deberán comprometerse a instalar o poner a disposición del contrato, en el plazo máximo de un mes desde la fecha de la formalización del mismo, cuantos terminales portátiles (smartphone/tablets) compatibles con el Sistema de Gestión Comercial de Canal de Isabel II, S.A. fueran necesarios, para la gestión/codificación de órdenes de trabajo y localización de brigadas, corriendo estos gastos por cuenta del adjudicatario, de conformidad con el artículo 1.5 del PPT.
  8. Los licitadores deberán comprometerse a instalar, en caso de resultar adjudicatarios del contrato, y en el momento en que Canal de Isabel II, S.A. lo solicite una vez formalizado el correspondiente contrato, el sistema de localización de vehículos en tiempo real GPS desarrollado por Canal de Comunicaciones Unidas, en todos y cada uno de los vehículos de las brigadas destinadas a la ejecución de las obras del presente contrato.
- **5.2 Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional**

Se deberá entregar un juego en formato papel y un juego en formato digital (doc o pdf) de la documentación referida a los requisitos de selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional.

La integración de solvencia en la forma prevista en el artículo 75 de la LCSP (Integración de la solvencia con medios externos) se admitirá siempre y cuando el licitador demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de la solvencia y medios de la entidad con la que integre su solvencia. La entidad a la que recurra el licitador no podrá estar incurso en una prohibición de contratar. Cuando un licitador desee recurrir a las capacidades de otras entidades demostrará que va a disponer de los recursos necesarios mediante la presentación a tal efecto del compromiso por escrito de dichas entidades. Cuando el licitador recurra a las capacidades de otras entidades en lo que respecta a los criterios relativos a la solvencia económica y financiera, Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir formas de responsabilidad conjunta entre el licitador y dichas entidades en la ejecución del contrato, incluso con carácter solidario. No obstante, con respecto a los criterios relativos a los títulos de estudios y profesionales que se indican en el artículo 90.1.e) de la LCSP, o a la experiencia profesional pertinente, los licitadores únicamente podrán recurrir a las capacidades de otras entidades si estas van a ejecutar las obras o prestar servicios para los cuales son necesarias dichas capacidades. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211 f) de la LCSP y cláusula 45 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por ejemplo, en caso de que el licitador necesite integrar su solvencia mediante la capacidad de terceros a través de una subcontratación, deberá entregar la documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa del subcontratista para la tarea a subcontratar.

1. Los requisitos y criterios de selección cualitativa económica y financiera indicados en el apartado 5.1.1 anterior se acreditarán mediante la aportación del siguiente documento:
  - Declaración relativa al volumen anual de negocios del licitador en cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas en el ámbito objeto del contrato ("Obras y actuaciones en la acometida de agua de la red de distribución") de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1.1 anterior.
2. Para acreditar la realización de obras análogas a las del presente Contrato ejecutadas en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), los licitadores deberán presentar **certificados de buena ejecución emitidos por el titular de las obras, ya sea persona pública o privada**, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de ejecución, el importe, el lugar de ejecución, m de tubería de abastecimiento de diámetros comprendidos entre 80 y 300 mm. ( $80 \leq \varnothing \leq 300$ ) y contrato de obras de construcción o renovación de tubería de abastecimiento al que está asociado, Ud de acometidas de agua para abastecimiento de polietileno y contrato de obras de construcción o renovación de tubería de abastecimiento al que está asociado de modo que permita acreditar el cumplimiento de las unidades mínimas requeridas en el apartado 5.1.2 anterior.
3. Certificado de clasificación empresarial expedido por el Registro Oficial de Contratistas del Ministerio correspondiente.
4. Certificación ISO-14001 y OHSAS 18001, o equivalentes, en los que figuren específicamente actividades relacionadas con la construcción y mantenimiento de obras hidráulicas.

Asimismo, se admitirán otras pruebas de medidas equivalentes de gestión de calidad y gestión medioambiental que presenten los licitadores.

5. Para acreditar los medios personales indicados en el apartado 5.1.5 anterior, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:

Relación con currícula de personal con la experiencia y la titulación referidas en el apartado 5.1.5 anterior, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de las obras contempladas en el presente Pliego.

Los Currículum Vitae presentados deberán permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos, **e indicarán a qué perfil corresponde de los exigidos en el apartado 5.1.5 anterior**. En este sentido, deberá indicarse expresamente: nombre trabajador-categoría profesional asignada. Asimismo, se adjuntarán las titulaciones académicas y profesionales requeridas.

Los licitadores deberán informar o bien solicitar el consentimiento a las personas propietarias de los datos incluidos en la documentación que facilite, acerca del tratamiento de datos que realizará Canal de Isabel II, S.A. con los datos que aporte, al objeto de gestionar el procedimiento de licitación y para acreditar el cumplimiento de los criterios referidos en el apartado 5.1.5 anterior. Pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A. o bien al correo [privacidad@canaldeisabelsegunda.es](mailto:privacidad@canaldeisabelsegunda.es). Esta información deberá ser facilitada de forma obligatoria por el licitador a los propietarios de los datos incluidos en la citada documentación.

6. Para acreditar la maquinaria mínima para la ejecución de las obras, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:

Relación de la maquinaria y medios auxiliares que el licitador se compromete a utilizar en las obras, en arrendamiento y los que prevea adquirir.

La propiedad de la maquinaria exigida podrá verse sustituida por la disponibilidad en arrendamiento de la misma, mediante la acreditación por medio de certificación u otro documento, en el que se garantice la referida disponibilidad de la maquinaria, en cualquier momento, a favor del licitador.

Asimismo, los licitadores deberán presentar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a que, en caso de ser adjudicatario, todos los vehículos destinados a los trabajos objeto del contrato contarán con una antigüedad inferior a dos (2) años, desde su matriculación.

7. Los licitadores deberán presentar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a instalar o poner a disposición del contrato, en el plazo máximo de un mes desde la fecha de la formalización del mismo, cuantos terminales portátiles (smartphone/tablets) compatibles con el Sistema de Gestión Comercial de Canal de Isabel II, S.A. fueran necesarios, para la gestión/codificación de órdenes de trabajo y localización de brigadas, corriendo estos gastos por cuenta del adjudicatario, de conformidad con el artículo 1.5 del PPT.
8. Los licitadores deberán presentar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a instalar, en caso de resultar adjudicatarios del contrato, y en el momento en que Canal de Isabel II, S.A. lo solicite una vez formalizado el correspondiente contrato, el sistema de localización de vehículos en tiempo real GPS desarrollado por Canal de Comunicaciones Unidas, en todos y cada uno de los vehículos de las brigadas destinadas a la ejecución de las obras del presente contrato.

## 6.- Formato de las especificaciones técnicas.

Por cada uno de los lotes a los que el licitador presente oferta, deberá incluir en el Sobre nº 1 la siguiente documentación:

- Se incluirá la parte del Contrato que el licitador tenga previsto SUBCONTRATAR, en los términos indicados en la cláusula 30.

## 7.- Diligencia exigible.

El adjudicatario ejecutará el Contrato en los términos previstos en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, realizando de manera competente y profesional el objeto del Contrato, cumpliendo los niveles de calidad exigidos y cuidando diligentemente los materiales que tuviera que utilizar como consecuencia del Contrato. A estos efectos, el adjudicatario responderá de la calidad del trabajo desarrollado con la diligencia exigible a una empresa experta en la realización de las tareas objeto del Contrato, respondiendo de los daños y perjuicios causados a Canal de Isabel II, S.A. en caso de no observar la referida diligencia.

## 8.- Adjudicación del Contrato (igual para ambos lotes).

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

### A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas **100 puntos**

#### A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

#### A) 2. *Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas ....30 puntos:*

A) 2.1 Número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT que se compromete el licitador a adscribir al contrato

**10 puntos.**

A) 2.2 Ampliación del plazo de garantía respecto a lo indicado en el apartado 10.6 del Anexo I del PCAP.

**10 puntos.**

A) 2.3 Experiencia del responsable del servicio propuesto en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I.

**10 puntos.**

### B) Criterios sujetos a un juicio de valor.....**No aplica.**

**A) Valoración de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 100 puntos**

**A) 1. Valoración económica.** En el análisis económico prima en orden decreciente, el precio más bajo teniendo este la valoración máxima, es decir, **70 puntos**. Se establece la siguiente fórmula.

$$V_i = 70 * \frac{O_{min}}{O_i}$$

Vi: Puntuación correspondiente a la oferta i.

Oi: Porcentaje de la oferta i, obtenido de restar a 100 la baja ofertada por la empresa i

Omin: Porcentaje menor ofertado, obtenido de restar a 100 la **mayor** baja ofertada.

**Justificación de la fórmula empleada para la valoración económica:** la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependa de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta. La oferta más baja obtendrá 70 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta más baja. De modo que la oferta más baja obtendrá 70 puntos y la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependerá de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta.

**Los licitadores presentarán su oferta económica conforme al modelo establecido en el Anexo II.**

**A) 2. Valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. 30 puntos**

Las fórmulas para la valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas indicados en el apartado 8 A) 2 son las siguientes:

A) 2.1. Número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT que se compromete el licitador a adscribir al contrato: **hasta 10 puntos**

$$V_i = 10 * \frac{N_i}{N_{max}}$$

Donde:

Vi= puntuación del licitador i.

Ni= número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT que se compromete el licitador i a adscribir al contrato. El número máximo de vehículos de dicho tipo que se considerará a efectos de valoración es de 17.

Nmax= mayor Ni ofertado entre todas las empresas licitadoras.

Dadas las características del contrato, el número máximo de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT que se considerará a efectos de valoración es de 17. En caso de que un licitador oferte un número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) "Cero emisiones" o "ECO" superior a 17 se tendrá en cuenta a efectos de valoración y ejecución 17 vehículos (turismos, furgonetas y furgones) con dichas características.

Los vehículos ofertados tendrán que estar operativos en un plazo máximo de nueve (9) meses desde la firma del acta de inicio de los trabajos. El incumplimiento de este compromiso está calificado como falta muy grave, tal y como se especifica en el apartado 9.1 del Anexo I del presente pliego.

**Justificación de la fórmula empleada para la valoración:** la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la relación entre la oferta en la que el licitador se comprometa a adscribir al contrato el mayor número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT, y la oferta en la que el licitador se comprometa a adscribir al contrato el menor número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT. La oferta en la que el licitador se comprometa a adscribir al contrato el mayor número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT obtendrá 10 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta en la que el licitador se comprometa a adscribir al contrato el mayor número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT. Finalmente, las ofertas en las que el licitador no se comprometa a adscribir ningún vehículo (turismo, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT obtendrán 0 puntos, no resultando de aplicación para ese caso la fórmula de valoración.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

A) 2.2 Ampliación del plazo de garantía respecto a lo indicado en el apartado 10.6 del Anexo I al PCAP hasta 10 puntos.

Se valorará con hasta 10 puntos el compromiso de ampliar el periodo de garantía hasta un máximo de 60 meses (48 meses adicionales respecto del periodo indicado en el apartado 10.6 del Anexo I al PCAP) con el compromiso de mantener la Garantía depositada de acuerdo a la cláusula 15 del PCAP hasta el final del periodo de garantía ofertado.

Fórmula:

$$Vi = 10 \times \frac{Pli}{Plmax}$$

Donde:

$Pli$ = Meses adicionales de ampliación del periodo de garantía sobre el establecido en el apartado 10.6 del Anexo I por la empresa i.

$Pl_{max}$ = El mayor plazo de ampliación ofertado por los licitadores.

Los licitadores ofertarán la ampliación del plazo de garantía que estimen oportuna en meses completos. Dicha ampliación de plazo debe estar expresada en números enteros, no admitiéndose decimales. En caso de que un licitador oferte la ampliación de plazo referida con decimales, se ignorarán los decimales.

Si el licitador oferta más de 48 meses de ampliación del plazo de garantía se tendrá en cuenta a efectos valoración 48 meses. En cambio, para la ejecución del contrato se tendrá en cuenta la ampliación de plazo de garantía efectivamente ofertada.

**Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable:** la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación dependa de la relación entre el número de meses de ampliación de garantía ofertado por el licitador y el número de meses de ampliación de garantía ofertado por el licitador que más meses de ampliación de garantía ofrece. El licitador que oferte más meses de ampliación de garantía obtendrá 10 puntos. La diferencia de puntos dependerá de la dispersión real entre los meses de ampliación de garantía ofertados por los licitadores, siendo la diferencia de puntos proporcional.

**Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.**



Se valorará que el Responsable del servicio propuesto por el licitador tenga experiencia en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I. En consecuencia, el Responsable del servicio ofertado para la valoración del presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas deberá ser el mismo que el propuesto para el cumplimiento de los criterios de selección cualitativa indicados en el apartado 5.1.5 del Anexo I del PCAP para dicho perfil.

Los licitadores deberán informar o bien solicitar el consentimiento a las personas propietarias de los datos incluidos en la documentación que facilite, acerca del tratamiento de datos que realizará Canal de Isabel II, S.A. con los datos que aporte, al objeto de realizar la valoración del presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas. Pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A. o bien en la dirección de correo electrónico [privacidad@canaldeisabelsegunda.es](mailto:privacidad@canaldeisabelsegunda.es). Esta información deberá ser facilitada de forma obligatoria por el licitador a los propietarios de los datos incluidos en la documentación referida con anterioridad.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 10 * \frac{N_i}{N_{max}}$$

Donde:

$V_i$  = Valoración correspondiente a la oferta  $i$

Ni = Número de años de experiencia del Responsable del servicio propuesto por el licitador i en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I.

$N_{max}$  = mayor  $N_i$  acreditado.

Solo se tendrán en cuenta años completos de experiencia en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I. Por lo tanto, dicha experiencia debe estar expresada en números enteros, no admitiéndose decimales. En caso de que un licitador indique la ampliación de experiencia referida con decimales, se ignorarán los decimales.

**Justificación de la fórmula empleada para la valoración:** la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico

cuantificable dependa de la relación entre la oferta cuyo responsable del servicio propuesto tenga el mayor número de años de experiencia en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I y la oferta cuyo responsable del servicio propuesto tenga el menor número de años de experiencia que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I. La oferta cuyo responsable del servicio propuesto tenga el mayor número de años de experiencia que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I obtendrá 10 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta cuyo responsable del servicio propuesto tenga el mayor número de años de experiencia que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I. Finalmente, las ofertas en las que el responsable del servicio propuesto cumpla estrictamente la experiencia mínima requerida en el apartado 5.1.5 del Anexo I del PCAP obtendrán 0 puntos, no resultando de aplicación para ese caso la fórmula de valoración.

**Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, deberán aportar la siguiente documentación:**

- Anexo XVI cumplimentado, incluyendo la información del Responsable del servicio propuesto indicada en el mismo.
- Original, copia notarial o copia compulsada de la titulación del Responsable del servicio propuesto, que deberá ser una de las indicadas en el apartado 5.1.5 del Anexo I al PCAP.

**En el Anexo XVI debe indicarse claramente el nombre y apellidos del Responsable del servicio propuesto, incluyendo TANTO LA EXPERIENCIA MÍNIMA requerida en el apartado 5.1.5 del Anexo I al PCAP, COMO AQUELLA EXPERIENCIA QUE EXCEDA LA EXPERIENCIA MÍNIMA, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.**

***B) Valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor. No aplica.***

#### **8.1 Ofertas anormalmente bajas.**

Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) en más de 25 unidades porcentuales (no incluye la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la

eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP" incluida en el Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).

2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.

4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Para la aplicación de las reglas indicadas con anterioridad, se considerará como precio de cada oferta la cifra resultante de restar a 100 el porcentaje de baja.

Cuando se presenten individualmente ofertas pertenecientes al mismo grupo, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas anormalmente bajas, sólo se tomará en consideración la oferta más baja de todas las presentadas por las empresas del grupo, excluyéndose las restantes a los efectos de este cálculo. Dicha regla será de aplicación a las ofertas presentadas en UTE por cualquier empresa del grupo con empresas no pertenecientes al mismo, con independencia del porcentaje que dicha empresa tenga en la Unión Temporal de Empresas. Se entenderá que una empresa pertenece a un grupo empresarial, cuando se encuentre en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio.

En los supuestos en los que, aplicando las reglas anteriores, el órgano de contratación estime que una oferta presenta valores anormalmente bajos, lo comunicará al interesado, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que el licitador justifique la valoración de la oferta y las razones y circunstancias en cuya virtud resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados. El licitador precisará las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del Contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la innovación y originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201 de la LCSP, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

La justificación aportada de esta forma deberá demostrar que resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados, para lo que el licitador precisará las razones, circunstancias y condiciones de la oferta.

En general se rechazarán las ofertas incursas en presunción de anormalidad si están basadas en hipótesis o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica, económica o jurídica.

La justificación de la valoración incluirá para cada unidad del presupuesto de la oferta: la definición de los equipos humanos y de maquinaria, los rendimientos de los mismos que deberán ser coherentes con la planificación de las obras; los costes directos que intervienen en la ejecución de cada unidad: de la mano de obra, de los materiales a pie de obra, los gastos de transporte, personal, combustible etc. de la maquinaria e instalaciones utilizadas en la ejecución, de amortización y conservación de la maquinaria e instalaciones citadas anteriormente y los costes auxiliares (andamios, pequeñas herramientas, traslado material dentro de la obra etc.); los costes indirectos: gastos de oficinas y medios auxiliares a pie de obra, transporte, pabellones temporales para los trabajadores etc., los gastos del personal técnico y administrativo adscrito exclusivamente a la obra exigidos en el presente pliego. Se justificará además que en la oferta están incluidos los costes del control de calidad ofertado de acuerdo con el presente pliego, los costes de avales, permisos, legalización de instalaciones etc. y los gastos generales así como el beneficio industrial.

Se rechazarán aquellas ofertas que no presenten análisis, desglose o estudio económico que motive suficientemente el importe económico ofertado.

Se presentará la justificación de costes de todas las unidades del presupuesto, debiendo corresponder el importe global de la justificación con la oferta económica presentada.

La justificación aportada debe asegurar el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación.

Si la oferta es anormalmente baja debido a que el licitador ha obtenido una ayuda estatal, Canal de Isabel II, S.A. sólo podrá rechazar dicha oferta por esa única razón si consulta al licitador y este no puede demostrar, en un plazo suficiente fijado por Canal de Isabel II, S.A., que tal ayuda fue concedida de forma legal. Cuando en estas circunstancias, Canal de Isabel II, S.A. rechace una oferta, informará de ello a la Comisión Europea.

El órgano de contratación acordará la adjudicación a favor de la mejor proposición que pueda ser cumplida a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A.

**9.- Penalizaciones, relación de las obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del Contrato, condiciones especiales de ejecución y bonificaciones.**

#### **9.1 Penalizaciones**

Canal de Isabel II, S.A., salvo justificación aceptada por la propia empresa pública, podrá imponer al contratista las siguientes penalizaciones:

### Penalizaciones de carácter general

Los incumplimientos de carácter general que cometa el adjudicatario en la ejecución de los trabajos objeto del contrato se clasificarán como faltas muy graves, graves y leves.

○ **Se consideran faltas muy graves:**

1. Paralización o interrupción efectiva de la ejecución del contrato durante una o más jornadas completas, salvo causas de fuerza mayor.
2. El retraso de los plazos indicados en el artículo 2.4 del PPT para la prestación de los trabajos en un 10% o más de las actuaciones asignadas al contratista en un mes.
3. No atender puntualmente las órdenes del Área de Acometidas de Canal de Isabel II, S.A. relativas al orden, forma y régimen de los trabajos y en general a las normas que regularán la prestación de los mismos.
4. El incumplimiento de las medidas de seguridad y salud laboral en el trabajo.
5. El incumplimiento de las especificaciones de la oferta del contratista.
6. El incumplimiento sistemático de la ruta diaria de actuaciones o la falsedad de la misma.
7. La no disposición de los medios necesarios tanto técnicos, (materiales y maquinaria) como de medios humanos, (personal disponible) durante toda la vigencia del contrato.
8. El incumplimiento del compromiso de adscripción al contrato de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que tengan etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT en el plazo máximo de 9 meses desde el acata de inicio de los trabajos que hubiera ofertado el adjudicatario de conformidad con el apartado 8 A) 2.1 del presente Anexo.
9. La acumulación de tres (3) faltas graves.

○ **Tendrán consideración de faltas graves:**

1. Los incidentes del personal afecto al adjudicatario, con el vecindario, tanto por trato incorrecto como por deficiencia de la prestación del servicio.
2. No mantener de manera adecuada los sistemas de comunicaciones para estar conectado al Sistema de Gestión Comercial de Canal de Isabel II, S.A.
3. El retraso de los plazos indicados en el artículo 2.4 del PPT para la prestación de los trabajos entre un 5% y un 9,99% de las actuaciones asignadas al contratista en un mes.
4. El incumplimiento de las condiciones establecidas en el "Artículo 3.1 Requisitos generales para todos los materiales" del PPT.
5. El incumplimiento de las condiciones establecidas en el "Artículo 3.4 Contador y llaves de entrada y salida" del PPT.
6. La no presentación puntual de la documentación requerida y las deficiencias en cuanto a veracidad de la información y documentación entregada.
7. El incumplimiento de la normativa legal aplicable contemplada en el Capítulo VII del PPT durante la ejecución del contrato.
8. La acumulación de tres (3) faltas leves.

○ **Tendrán consideración de faltas leves:**

1. Las actuaciones u omisiones cometidas por el Adjudicatario, que no estando expresamente tipificadas como falta grave o muy grave conlleven detrimento del servicio encomendado.
2. La no realización de la carga de la documentación relativa a seguridad y salud en la plataforma creada por Canal de Isabel II, S.A., tanto por el contratista, como de las empresas subcontratistas, salvo justificación y visto bueno por Canal de Isabel II, S.A.
3. La presentación reiterada de manera errónea de la relación valorada.

Canal de Isabel II, S.A., salvo justificación aceptada por la empresa pública, podrá **aplicar las siguientes penalizaciones de carácter general** al adjudicatario:

a) Por la comisión de cada falta calificada como muy grave, hasta un diez (10%) por ciento del importe de adjudicación dividido entre 48.

b) Por la comisión de cada falta grave, hasta un cinco (5%) por ciento del importe de adjudicación dividido entre 48.

c) Por la comisión de cada falta leve, hasta un uno (1%) por ciento del importe de adjudicación dividido entre 48.

**Penalizaciones de carácter específico**

a) Retraso de cualquiera de los plazos indicados en el punto a) del artículo 2.4. "Plazos de ejecución de las órdenes de trabajo" del PPT.

Por cada día de demora aplicará una penalización de 30 €, hasta llegar al total de la unidad a ejecutar.

b) Retraso en el plazo indicado en los puntos b) y c) del artículo 2.4. "Plazos de ejecución de las órdenes de trabajo" del PPT.

Por cada día de demora aplicará una penalización de 20 €, hasta llegar al total de la unidad a ejecutar.

c) Tal y como se indica en el artículo 2.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas, si por cualquier causa imprevista, una orden de trabajo no pudiera ejecutarse, el contratista comunicará la incidencia por la cual no hubiera podido ejecutarse al Área de Acometidas. El Área de Acometidas resolverá si dicha incidencia se considera procedente o improcedente.

En caso de incidencias declaradas improcedentes por el Área de Acometidas, el adjudicatario facturará sólo el 30% del importe del trabajo a realizar, siempre y cuando el trabajo finalice dentro del plazo establecido. Si está fuera de plazo, se aplicará, además de la anterior penalización, la penalización por incumplimiento de plazos. Serán declaradas improcedentes incidencias en las cuales, por cualquier

motivo imputable al Adjudicatario, se vea interrumpida la ejecución de un trabajo sin causa que el Área de Acometidas entienda como justificada.

d) Si se detecta algún trabajo que no se ajusta a lo señalado en la orden de trabajo, o que lo ejecutado no reúne la calidad de ejecución o en su procedimiento, ni los materiales adecuados, aplicará una penalización del 50% en la facturación de ese trabajo mal efectuado, así como la exigencia al Contratista de la reparación de los trabajos ejecutados y los desperfectos ocasionados. De igual forma, el Contratista deberá hacerse cargo de los gastos o indemnización que se le puedan haber ocasionado a Canal de Isabel II, S.A. por este motivo.

e) En los casos que Canal de Isabel II, S.A. solicite el levantado de un trabajo para la comprobación de la calidad de éstos y resultase que fuesen defectuosos, se descontará el doble del importe facturado por este concepto.

#### **Por incumplimiento de condiciones especiales de ejecución**

- 3.000 euros en caso de incumplimiento de la condición especial de ejecución referida a la obligación de pago a los subcontratistas y suministradores en los términos del artículo 216 de la LCSP, por cada incumplimiento.

- 1.000 euros por cada incumplimiento de la condición especial de ejecución referida al plan de gestión de residuos en los términos establecidos en el RD 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Los importes de las penalizaciones indicadas en el presente apartado 9.1 se harán efectivos mediante deducción de los mismos de las certificaciones de obras. En todo caso, la garantía responderá de la efectividad de aquéllas.

Las penalizaciones previstas en el presente apartado tienen carácter acumulativo y no sustitutivo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 1.152 del Código Civil.

A los efectos de lo previsto en el artículo 1.153 del Código Civil, el adjudicatario penalizado, además de satisfacer la penalización en los términos previstos en el párrafo siguiente, deberá cumplir las obligaciones cuyo incumplimiento o retraso se penaliza.

Las penalizaciones se detraerán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no existan cantidades pendientes de pago, las penalizaciones se harán efectivas con cargo a la garantía referida en la cláusula 15 del presente Pliego. En el supuesto de que las penalizaciones se hayan hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el adjudicatario estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que ésta alcance el valor del 5% del importe de adjudicación del Contrato.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

## 9.2 Relación de obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del Contrato

Canal de Isabel II, S.A. podrá, por interés público, resolver unilateralmente el contrato por causa de incumplimiento del contratista de la obligación principal del contrato o de aquellas obligaciones calificadas como esenciales en el presente apartado si dicho incumplimiento supone una interrupción de la prestación o una inadecuada ejecución de la misma que produzcan daños que perjudiquen gravemente el servicio que Canal de Isabel II, S.A. debe prestar en su función de gestión del ciclo integral del agua o que afecten gravemente a las obligaciones derivadas de los títulos concesionales que ostente.

Se consideran obligaciones esenciales del contrato cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del mismo, las siguientes:

- La calidad de las prestaciones objeto del contrato. En este sentido, la comisión de tres (3) faltas muy graves o cinco (5) faltas graves facultará a Canal de Isabel II, S.A. a resolver el contrato, con imposición de una penalización igual al cinco (5%) por ciento del importe del contrato, sin perjuicio de la reclamación de la indemnización por daños y perjuicios que corresponda.

## 9.3 Condiciones especiales de ejecución

Se establecen las siguientes condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato:

- El cumplimiento de la obligación de pago a subcontratistas y suministradores en los términos indicados en el artículo 216 de la LCSP.
- Elaboración al inicio de las obras conforme a los términos establecidos en el RD 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, de un Plan de Gestión de Residuos y seguimiento de éste, elaborando un informe trimestral en formato digital con la siguiente información entre otros:

- Relación de obras ejecutadas indicando los metros cúbicos de residuos retirados en cada una de ellas con asignación al contrato de suministro y dirección de la obra ejecutada.
- Relación de los albaranes de identificación para traslado de residuos, del transportista acreditado para la retirada de éstos.
- Albarán de entrega de residuos en gestor autorizado para su tratamiento.

## 9.4 Bonificaciones

En aquellas ejecuciones para nuevas acometidas, adecuaciones, retranqueos de contador que hayan sido solicitados por clientes de Canal de Isabel II, S.A., en las que el Adjudicatario realice la gestión integral de la ejecución, es decir, la solicitud de licencia y permisos necesarios y la ejecución de las obras, y se hayan cumplido los plazos establecidos en el artículo 2.4 del PPT, será de aplicación las siguientes bonificaciones si los tiempos desde que se le asigna el trabajo (incluida la gestión de la licencia) hasta la finalización de la obra hidráulica son menores a los siguiente plazos indicados:



Gestión integral de la ejecución (días naturales)	Bonificación
40 a 45 días	30 €
35 a 39 días	40 €
30 a 34 días	60 €
< 30 días	80 €

Estas bonificaciones serán de aplicación para aquellos municipios donde no exista un convenio municipal particular de gestión de licencias con Canal de Isabel II, S.A.

Si el adjudicatario detecta y comunica un fraude en la red de abastecimiento y Canal de Isabel II, S.A. confirma la existencia del mismo, se bonificará al adjudicatario con 50 €.

#### 10.- Otros.

##### 10.1. Revisión de precios

No hay revisión de precios.

##### 10.2. Variantes

No se admite la presentación de variantes.

##### 10.3. Subcontratación

Será de aplicación la cláusula 30 del presente pliego.

No existen tareas del contrato consideradas críticas.

##### 10.4. Confidencialidad

Será de aplicación lo establecido en la Cláusula 39 del presente Pliego.

##### 10.5 Tablón de anuncios electrónico

Mediante la correspondiente publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, las aclaraciones que deban ser solicitadas, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales.

A estos efectos, los licitadores o sus representantes deberán estar dados de alta en el servicio de alertas del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) referido al presente procedimiento de licitación.

#### 10.6. Periodo de garantía

El plazo de garantía se fija en un (1) año a partir de la fecha de recepción de las obras. Para vicios ocultos será de 10 años.

#### 10.7. Garantía provisional

El importe de la garantía provisional será igual al 3 por 100 del importe del presupuesto base de licitación sin IVA del lote correspondiente establecido en el apartado 3.1 del presente Anexo I. En este sentido, el importe de la garantía provisional es el siguiente para cada lote:

Lotes	Importe de garantía provisional
LOTE 1	734.508,11 €
LOTE 2	734.508,11 €

En caso de que los licitadores presenten oferta a los dos lotes, únicamente será necesario que entreguen una única garantía provisional por un importe igual al 3 por 100 del importe del presupuesto base de licitación sin IVA del lote 1. Dicha garantía provisional responderá del mantenimiento de todas las ofertas presentadas por el licitador.

#### 10.8. Garantía complementaria

No se requiere garantía complementaria.

#### 10.9. Inspección y vigilancia

Según lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

#### 10.10 Medios electrónicos

No aplica.

#### 10.11. Constatación de la correcta ejecución del Contrato

Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir al adjudicatario que presente las pruebas oportunas que constaten la correcta ejecución de las actuaciones realizadas. El coste que suponga se encuentra asumido dentro de los diferentes conceptos facturados por la actuación.

Canal de Isabel II, S.A. podrá realizar los ensayos y comprobaciones complementarios que considere oportunos para constatar la correcta ejecución de las actuaciones realizadas. En caso de detectarse incorrecciones, además de resolver las mismas, el adjudicatario deberá asumir el coste de los ensayos o inspecciones que se hayan realizado.

10.12.- Pólizas de seguros.

Procede: Sí

Tipo de pólizas:

**Pólizas de seguro de responsabilidad civil**

Será por cuenta y cargo del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que, como consecuencia de la ejecución de las obras, cause a Canal de Isabel II, S.A. o a terceros, ya sean daños materiales o personales y sus perjuicios que puedan derivarse para cualquier tercero o a Canal de Isabel II, S.A. de la ejecución del presente contrato; o en su caso, sustituir los bienes dañados que sean susceptibles de ello.

A estos efectos, el contratista vendrá obligado a constituir una póliza de seguro de RC para los Servicios, por un importe mínimo de cobertura de 1.500.000 € anuales, para cubrir las posibles contingencias que se pudieran derivar frente a terceros y frente a Canal de Isabel II, S.A., no perdiendo Canal de Isabel II, S.A. en ningún caso la condición de tercero.

Dicha póliza deberá incluir, como mínimo, las siguientes garantías:

- RC derivada de la actividad.
- RC civil o patronal o por Accidentes de Trabajo.
- RC de Productos suministrados o post-trabajos.
- RC cruzada, derivada de daños corporales a contratistas y subcontratistas del asegurado.
- RC Medioambiental.
- Defensa y Fianzas judiciales.

No deberá figurar ningún tipo de sublímite, con excepción de la cobertura de RC Patronal y de la RC cruzada que tendrán un sublímite mínimo de 250.000 € por víctima.

Asimismo, el período adicional para la cobertura de post-trabajos no será inferior a 12 meses.

La vigencia de la citada póliza deberá cubrir los periodos objeto de contratación.

El seguro no tendrá una franquicia superior a 1.500 €, tanto para daños materiales como personales.

En todo caso, serán soportados por el adjudicatario los daños y perjuicios en la cuantía de la franquicia y en lo que se superen los límites que se establezcan en las pólizas de seguros, así como en los bienes y riesgos no cubiertos en las mismas.

### 10.13. Modificaciones previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

#### 10.13.1 Modificaciones previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

##### 10.13.1.1 Actuaciones en el ámbito geográfico del otro Lote del presente procedimiento

Durante la vigencia del contrato, Canal de Isabel II, S.A. podrá requerir del adjudicatario de un lote que éste acometa excepcionalmente actuaciones en el ámbito geográfico del otro Lote, en los siguientes supuestos:

- Si el adjudicatario del otro lote ha incurrido en una falta muy grave.
- Si se ha consumido el 75% del precio del contrato del otro lote, sin tener en cuenta la *"Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP"*.

En ningún caso el adjudicatario podrá reclamar cantidad alguna adicional al precio de dichas prestaciones por este motivo.

Las actuaciones que se ejecuten en distintas zonas geográficas a las correspondientes al lote adjudicado (en adelante "actuaciones") **no podrán suponer en ningún caso un aumento del precio del contrato del adjudicatario que realice dichas actuaciones**, ni su importe podrá exceder del 10 por ciento del precio de dicho contrato. Dichas actuaciones se recogerán en un acta suscrita por el adjudicatario del lote que deba realizar las mismas y el Responsable del Contrato de Canal de Isabel II, S.A.

La presente cláusula de modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato. En ese sentido, el abono del precio de las actuaciones realizadas en el ámbito geográfico distinto al del propio Lote, se realizará conforme al Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Cuadro de precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018, una vez aplicado el porcentaje de baja ofertado por el adjudicatario que los realice. Los porcentajes a añadir al presupuesto de ejecución material son el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

##### 10.13.1.2 Incorporación de nuevos servicios en los municipios donde se desarrollan las actuaciones objeto del contrato, y modificación de municipios.

Los municipios y los distritos de Madrid en los que se ejecutarán las prestaciones objeto del contrato son los indicados, para cada lote, en el Anexo I del PPT. El número de municipios en los que se ejecutarán las prestaciones objeto del contrato podrán ser modificados en caso de suscripción de nuevos convenios de gestión por Canal de Isabel II, S.A. o por expiración de la vigencia de éstos. De igual manera, los servicios que en la actualidad Canal de Isabel II, S.A. presta a los municipios con los que Canal de Isabel II, S.A. tiene suscrito un Convenio de gestión pueden verse modificados a lo largo de la vigencia del contrato.

De conformidad con lo anterior, el contrato podrá ser modificado cuando sea necesario incorporar nuevos municipios, suprimir municipios o cuando Canal de Isabel II, S.A. deba prestar nuevos servicios en

los municipios referidos en el Anexo I del PPT o aquellos que hayan sido incorporados al contrato. La incorporación de municipios se producirá en el contrato del lote que corresponda al área geográfica correspondiente. En este sentido, los municipios de la zona Oeste se incorporarán al lote 1 y los municipios de la zona Este se incorporarán al lote 2.

Las modificaciones referidas en el presente apartado se recogerán en un acta suscrita por el adjudicatario y el Responsable del Contrato de Canal de Isabel II, S.A. señalando los municipios incorporados o suprimidos y los servicios a prestar por Canal de Isabel II, S.A. en ellos. En ningún caso el importe de las actuaciones derivadas de las modificaciones indicadas con anterioridad podrá suponer un aumento del precio del contrato ni podrá exceder del 10 por ciento del precio de dicho contrato.

La presente cláusula de modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato. En ese sentido, el abono del precio de los trabajos realizados en los supuestos indicados en la presente cláusula se realizará conforme al Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Cuadro de precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018, una vez aplicado el porcentaje de baja ofertado por el adjudicatario. Los porcentajes a añadir al presupuesto de ejecución material son el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

10.13.2 Partida alzada, que no tiene la consideración de modificación de conformidad con el artículo 242.2 de la LCSP, para actuaciones imprevistas" en los Pliegos y que resulten necesarias para la adecuada ejecución del contrato.

Partida alzada para actuaciones imprevistas" en los Pliegos y que resulten necesarias para la adecuada ejecución del contrato.

En el desarrollo y ejecución de las obras es frecuente que surja la necesidad de acometer ciertos trabajos no previstos en los pliegos que resulte necesario realizar para la adecuada ejecución del contrato. A estos efectos, en este pliego se incluye una partida con un importe del 1,23 % del presupuesto primitivo del contrato (IVA excluido) que irá destinada para realizar dichas actuaciones en caso de que estas sean indispensables para la adecuada ejecución de la obra.

Trabajos que podrán realizarse, en caso de ser necesarios, con cargo a esta partida:

- a) Estudios geotécnicos actualizados y actuaciones derivadas de los resultados de los mismos.
- b) Condiciones técnicas requeridas por Organismos y compañías suministradoras afectadas.
- c) Afección a servicios e instalaciones existentes.
- d) Adaptación a cambio normativo.
- e) Medidas de Seguridad y Salud en fase de construcción y de explotación de las instalaciones.

Antes de acometer cualquiera de estas actuaciones deberá acreditarse la necesidad de la misma y dejarse constancia en el expediente. La fijación del precio de dichas actuaciones se hará utilizando los precios que se citan a continuación, y por el orden de prelación en que aparecen relacionados:

- 1) Precios unitarios incluidos en el pliego de prescripciones técnicas.

- 2) Precios unitarios del Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. vigente en la fecha de la licitación.
- 3) Precios Contradictorios fijados de acuerdo con los procedimientos establecidos en la LCSP.

En ningún caso se podrá acometer la ejecución de cualquiera de estas actuaciones sin la correspondiente autorización por escrito del Director de Obra. Únicamente será abonable el importe de la actuación que se haya justificado por el contratista. **En ningún caso, la realización de estas actuaciones podrá dar lugar a un aumento del precio del contrato ni afectar a unidades de obra que en su conjunto exceda del 1,23 por ciento del presupuesto primitivo del contrato (IVA excluido) de conformidad con lo previsto en el artículo 242.4 de la LCSP.**

Todos los precios anteriormente relacionados para fijar el importe de la actuación no prevista en los pliegos estarán afectados por la baja propuesta en la oferta del adjudicatario

#### 10.14. Número de sobres de los que constarán las ofertas

Las ofertas se componen de **DOS (2)** sobres:

- Sobre nº 1 "Documentación administrativa y especificaciones técnicas"
- NO existe Sobre nº 2
- Sobre nº 3 "Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas"

#### 10.15. Posibilidad de cesión del contrato

El contrato **Sí** podrá ser cedido, en los términos indicados en el artículo 214 de la LCSP.

#### 10.16. Duración del deber de confidencialidad

El deber de confidencialidad referido a la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A. y a toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá una duración de 5 años.

#### 10.17. Plazo para la aprobación de la certificación final.

Teniendo en cuenta que el valor estimado del contrato supera los doce millones de euros y que las operaciones de liquidación y medición son especialmente complejas, el plazo para la aprobación de la certificación final es de cinco meses.

#### 10.18. Documentación, información y aclaraciones.

Para cualquier consulta sobre el presente procedimiento de licitación, así como en su caso solicitar documentación relativa al mismo, deben ponerse en contacto con el **Área de Acometidas de Canal de Isabel II, S.A.** o mandar un correo electrónico a [consultas\\_contratacion@canaldeisabelsegunda.es](mailto:consultas_contratacion@canaldeisabelsegunda.es)

La fecha límite para la recepción de consultas sobre el presente procedimiento de licitación será doce (12) días antes de la fecha de presentación de ofertas. La contestación a las consultas, que tendrá carácter vinculante, será publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).

#### 10.19. Relaciones con Canal de Isabel II, S.A., Órdenes de Trabajo y suspensión del contrato.

##### 10.19.1 Relaciones con Canal de Isabel II, S.A.

El adjudicatario deberá designar un Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Grado en Ingeniería Civil-Hidrología que deberá ser un profesional de reconocida solvencia en el área de las obras a realizar, perfectamente identificado con las obras objeto del contrato, que actuará como representante ante la Dirección de las Obras de Canal de Isabel II, S.A. en calidad de Delegado del Contratista y será responsable de la marcha y calidad de las Obras. Dicha designación deberá ser comunicada por escrito a Canal de Isabel II, S.A. resultando preceptivo la explícita aceptación por esta Sociedad.

##### 10.19.2 Ordenes de Trabajo.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el Capítulo IV, y en las cláusulas 31, 42 y 43 del presente Pliego, para la ejecución de las Obras, prevalecerá el procedimiento que se describe a continuación:

Las relaciones entre las partes se realizarán a través de órdenes de trabajo.

Se denomina Orden de Trabajo a la solicitud realizada al adjudicatario para una Obra determinada, en la que se define la actuación.

Las órdenes de trabajo serán enviadas por Canal de Isabel II, S.A.

El pago de las obras se cursará mediante certificaciones de obra de dichas órdenes de trabajo, en las condiciones de pago establecidas en los Pliegos de este procedimiento.

Cada certificación se desglosará en los capítulos presupuestarios correspondientes, aplicando a las mediciones correspondientes los precios unitarios y la baja ofertados por el adjudicatario.

Los porcentajes a añadir al presupuesto de ejecución material son el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

##### 10.19.3. Suspensión de las Obras.

En caso de que se produzca la suspensión del contrato prevista en la cláusula 28 de este pliego, no será necesario levantar el Acta de Suspensión prevista en dicha cláusula.

#### 10.20. Gestión de permisos y licencias.

El adjudicatario realizará la gestión administrativa de todos los permisos y licencias necesarios para la ejecución de los trabajos objeto del contrato conforme a la legislación vigente en cada momento, incluyendo la redacción de estudios o proyectos que fueran necesarios en el modo y manera que correspondan. Dichas gestiones serán abonadas por Canal de Isabel II, S.A. mediante el correspondiente precio contemplado en el Cuadro de Precios nº1 del Anexo XIII (precio número 115), aplicándole el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario. A dicho precio le será de aplicación el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

El Adjudicatario abonará las tasas de los permisos y licencias, así como las fianzas y avales asociados a éstos necesarios para la ejecución de los trabajos objeto del contrato.

El coste de las tasas de los permisos y licencias, será liquidado posteriormente por Canal de Isabel II S.A., previa justificación por parte del Adjudicatario, con cargo a la partida alzada a justificar contemplada en el Cuadro de Precios nº1 del Anexo XIII (precio número 116). Dicha partida NO se verá afectada por el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario ni será incrementada el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

La tipología de permisos y licencias a la que hace referencia el párrafo anterior, entre otros, son los siguientes:

- Licencias de cala municipales y permisos en Parques y Jardines.
- Cortes de tráfico.
- Ocupaciones o reservas de espacio en vía pública.
- Permisos para actuaciones en galerías del Ayuntamiento de Madrid.
- Permisos para actuaciones en Vías Pecuarias.
- Permisos para actuaciones en dominio público de carreteras.
- Otros.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho de modificar la gestión de permisos y licencias definida en los Pliegos de este contrato, siempre que informe al Adjudicatario, con una antelación mínima de tres meses, sin que suponga derecho a ningún tipo indemnización o compensación.

El número de licencias y permisos necesarios para la actividad de acometidas está relacionado con la estimación de la actividad definido en el Anexo II del PPT.

Durante el año siguiente a la finalización del contrato, el adjudicatario deberá seguir solicitando la devolución de las fianzas y avales de aquellas obras finalizadas y que aún no se hubiesen solicitado.

#### 10.21. Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad.

El convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A. establece la obligación de que el nuevo adjudicatario del contrato se



subrogue en los derechos y obligaciones laborales de dichos trabajadores. El adjudicatario del contrato objeto del presente procedimiento deberá respetar dicho derecho de subrogación en los términos y condiciones en que esté configurado en el referido Convenio. En el Anexo XII al presente Pliego, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 130 de la LCSP se detalla la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecta la subrogación.

ANEXO II  
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA

CANAL DE ISABEL II, S.A.  
Santa Engracia, 125

D. ...., con D.N.I. ...., en nombre y representación de ...., con domicilio social en .....enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos del procedimiento de licitación referido al **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019** cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del Contrato conforme a los precios del **Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018**, afectados por el siguiente coeficiente de Baja, que también será aplicable al Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.), del lote correspondiente (1):

(\_\_\_\_,\_\_\_\_%)

Nº DE LOTE AL QUE SE PRESENTA LA OFERTA:

Fecha y Firma de Licitador

(1) Teniendo en cuenta el importe máximo para la duración inicial de tres años del Lote correspondiente, sin incluir la eventual prórroga de un año, el licitador formulará su oferta económica mediante la simple expresión de un porcentaje (%) de baja aplicable a:

- i. El Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- ii. El Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2018.
- iii. El Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.), del lote correspondiente.

El porcentaje (%) de baja ofertado por el licitador NO resultará de aplicación a la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP" incluida en el Cuadro de precios nº1 que figura en el Anexo XIII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los precios unitarios resultantes de aplicar el % de baja propuesto por el adjudicatario a los Cuadros de precios referidos y al Importe máximo para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.), del lote correspondiente, serán vinculantes para éste, siendo el precio del Contrato, el alcance máximo del mismo, para el lote correspondiente, en los términos referidos en el apartado 3.4 del Anexo I al presente pliego.

ANEXO II bis  
MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA  
APLICACIÓN DE FÓRMULAS

CANAL DE ISABEL II, S.A.  
Santa Engracia, 125

D. ...., con D.N.I. ...., en nombre y representación de ....., con domicilio social en .....enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos del procedimiento de licitación referido al **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019** cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, oferta los siguientes valores para los “Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas” indicados en el apartado 8 A) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

**SEÑALAR LOTE AL QUE SE PRESENTA OFERTA: lote nº**

Criterio de valoración	Valor ofertado por el licitador (Ver Nota 1)
Nº de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo “Cero emisiones” o “ECO” emitida por la DGT que se compromete el licitador a adscribir al contrato. (Ver Nota 2).	
Ampliación del plazo de garantía respecto a lo indicado en el apartado 10.6 del Anexo I del PCAP (Ver Nota 3).	
Experiencia del responsable del servicio propuesto en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I. (Ver Nota 4).	

Fecha y Firma de Licitador

**Nota 1:** De conformidad con lo indicado en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los licitadores sólo deberán incluir la documentación relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas en el Sobre 3. En caso de incluir dicha documentación en cualquiera de los restantes sobres de la oferta, la oferta del licitador no será tenida en cuenta en el presente procedimiento de licitación.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

**Nota 2:** Los licitadores deberán indicar el número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo “Cero emisiones” o “ECO” emitida por la DGT que se comprometen a adscribir al contrato.

Dadas las características del contrato el número máximo de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) que dispongan de etiqueta tipo "Cero emisiones" o "ECO" emitida por la DGT que se considerará a efectos de valoración es de 17. En caso de que un licitador oferte un número de vehículos (turismos, furgonetas y furgones) "Cero emisiones" o "ECO" superior a 17 se tendrá en cuenta a efectos de valoración y ejecución 17 vehículos (turismos, furgonetas y furgones) con dichas características.

Los vehículos ofertados tendrán que estar operativos en un plazo máximo de nueve (9) meses desde la firma del acta de inicio de los trabajos. El incumplimiento de este compromiso está calificado como falta muy grave, tal y como se especifica en el apartado 9.1 del Anexo I del presente pliego.

**Nota 3:** Los licitadores ofertarán la ampliación del plazo de garantía que estimen oportuna en meses completos. Dicha ampliación de plazo debe estar expresada en números enteros, no admitiéndose decimales. En caso de que un licitador oferte la ampliación de plazo referida con decimales, se ignorarán los decimales.

Si el licitador oferta más de 48 meses de ampliación del plazo de garantía se tendrá en cuenta a efectos de valoración 48 meses. En cambio, para la ejecución del contrato se tendrá en cuenta la ampliación de plazo de garantía efectivamente ofertado.

**Nota 4:** Los licitadores deberán indicar el número de años de experiencia del Responsable del servicio propuesto por el licitador i en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I.

Solo se tendrán en cuenta años completos de experiencia en obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento que exceda el mínimo requerido en el apartado 5.1.5 del Anexo I. Por lo tanto, dicha experiencia debe estar expresada en números enteros, no admitiéndose decimales. En caso de que un licitador indique la ampliación de experiencia referida con decimales, se ignorarán los decimales. En el caso de coincidir varias obras en un mismo periodo de tiempo, solo se considera una sola vez dicho periodo de coincidencia para el cómputo de la experiencia.

**Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, deberán aportar la siguiente documentación:**

- Anexo XVI cumplimentado, incluyendo la información del Responsable del servicio propuesto indicada en el mismo.
- Original, copia notarial o copia compulsada de la titulación del Responsable del servicio propuesto, que deberá ser una de las indicadas en el apartado 5.1.5 del Anexo I al PCAP.

**En el Anexo XVI debe indicarse claramente el nombre y apellidos del Responsable del servicio propuesto, incluyendo TANTO LA EXPERIENCIA MÍNIMA requerida en el apartado 5.1.5 del Anexo I al PCAP, COMO AQUELLA EXPERIENCIA QUE EXCEDA LA EXPERIENCIA MÍNIMA, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.**

### ANEXO III

#### FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN.

#### FORMULARIO

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita el Ministerio de Hacienda, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

#### ORIENTACIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL FORMULARIO NORMALIZADO DEL DEUC

Cada empresa deberá cumplimentar un formulario normalizado del DEUC. Si la empresa concurre a la licitación en unión temporal con otra u otras, cada empresa integrante de la futura UTE deberá presentar un formulario normalizado del DEUC. En los casos en que el licitador recurra a la solvencia y medios de otras empresas de conformidad con el artículo 75 de la LCSP, cada una de ellas también deberá presentar una declaración responsable en la que figure la información pertinente con arreglo al formulario normalizado del DEUC.

##### **Parte I: Información sobre el procedimiento de contratación y el poder adjudicador o la entidad adjudicadora**

Esta parte del documento se completa por el órgano de contratación. El resto del formulario se rellenará por el licitador.

Creado el modelo del DEUC para esta licitación, el órgano de contratación obtiene un archivo en formato XML, mediante la opción exportar, que debe almacenar localmente en su equipo para publicarlo, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el *Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid -Perfil de contratante-*.

La empresa licitadora deberá almacenar en su ordenador el modelo en XML creado y publicado previamente por el órgano de contratación, y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, imprimirlo, firmarlo y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación.

##### **Parte II: Información sobre el operador económico**

Esta parte recoge información sobre la empresa licitadora.

En la identificación del operador económico, como número de IVA se deberá recoger el NIF si se trata de ciudadanos o empresas españoles; el NIE si se trata de ciudadanos extranjeros residentes en España, y el VIES o DUNS si se trata de empresas extranjeras.

A la pregunta sobre si figura inscrito en una lista oficial de operadores económicos autorizados o tiene un certificado equivalente, la empresa debe contestar:

*Sí: si se encuentra clasificada.*

*No: si no se encuentra clasificada.*

*No procede: si la clasificación no es exigida para el contrato que se licita.*

Para indicar el nombre de la lista o certificado procede contestar si la empresa está clasificada como contratista de obras o de servicios. Como número de inscripción o certificación basta con consignar el propio NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa.

Para indicar si el certificado de inscripción o la certificación están disponibles en formato electrónico, la página web del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público es <https://registrodelicitadores.gob.es>; la autoridad u organismo expedidor es la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado, y la "referencia exacta de la documentación" debe entenderse referida al NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa, según el caso.

Como clasificación obtenida en la lista oficial, la empresa debe indicar el grupo, subgrupo y categoría.

Las empresas que figuren inscritas en una «lista oficial de operadores económicos autorizados» solo deberán facilitar en cada parte del formulario aquellos datos e informaciones que, en su caso concreto, no estén inscritos en estas «listas oficiales». Así, las empresas no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), siempre que se indique en el formulario normalizado del DEUC.

Cuando el licitador se encuentre inscrito, debe asegurarse de qué datos figuran efectivamente inscritos y actualizados en el ROLECE y cuáles no están inscritos o, estándolo, no están actualizados. Cuando alguno de los datos o informaciones requeridos no consten en el Registro o no figuren actualizados, la empresa deberá aportarlos mediante la cumplimentación del citado formulario.

### Parte III: Motivos de exclusión

Dado que el formulario normalizado del DEUC no recoge referencia alguna a nuestra legislación, para facilitar la adecuada cumplimentación de esta parte del formulario, a continuación se indica una tabla de equivalencias entre cada una de las preguntas que deben responder las empresas, los artículos de la Directiva de contratación pública y, por último, los artículos de la LCSP que han dado transposición al artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE Texto pertinente a efectos del EEE (en adelante "Directiva de contratación pública").

Dado que no todas las prohibiciones para contratar están inscritas en el ROLECE, las empresas deberán responder a todas las preguntas que se formulan en la parte III del formulario normalizado del DEUC.

Tabla de equivalencias relativa a la parte III del formulario normalizado del DEUC

Parte III, N.º de sección	Directiva de contratación pública	LCSP
Sección A	Artículo 57.1.	Artículo 71.1.a) (excepto los delitos contra la Hacienda Pública y la Seguridad Social relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social).
Sección B	Artículo 57.2.	Artículo 71.1: Letra a) (cuando se trate de delitos contra la Hacienda Pública o contra la Seguridad Social, relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social). Letra d), primer párrafo, primer inciso. Letra f) (cuando se trate de sanciones administrativas firmes impuestas con arreglo a la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria).

Sección C:		
Primera pregunta	Artículo 57.4.a).	Artículo 71.1.b) (cuando no sea infracción muy grave en materia profesional o en materia de falseamiento de la competencia); Artículo 71.1.d) primer párrafo, segundo inciso (en lo relativo al incumplimiento del requisito del 2 por 100 de empleados con discapacidad.).
Segunda pregunta	Artículo 57.4.b).	Artículo 71.1.c).
Tercera pregunta	Artículo 57.4.c).	Artículo 71.1.b) (infracción muy grave en materia profesional).
Cuarta pregunta	Artículo 57.4.d).	Artículo 71.1.b) (infracción muy grave en materia de falseamiento de la competencia).
Quinta pregunta	Artículo 57.4, letra e).	Artículo 71.1.g) y h).
Sexta pregunta	Artículo 57.4, letra f).	Artículo 70
Séptima pregunta	Artículo 57.4.g).	Artículo 71.2, letras c) y d).
Octava pregunta:		
Letras a), b) y c)	Artículo 57.4.h).	Artículo 71.1, letra e) y 71.2, letras a) y b).
Letra d)	Artículo 57.4.i).	Artículo 71.1.e).
Sección D	–	Artículo 71.1.f) (cuando se trate de sanción administrativa firme con arreglo a lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones).

#### Parte IV: Criterios de selección.

El órgano de contratación podrá limitar la información requerida sobre los criterios de selección a la pregunta de si los licitadores cumplen o no todos los criterios de selección necesarios. En este caso únicamente será necesario que la empresa interesada cumplimente la sección "A: INDICACIÓN GLOBAL RELATIVA A TODOS LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN", omitiendo cualquier otra sección de esta parte. Aunque, posteriormente, podrá solicitarles información o documentación adicional.

En caso contrario, el órgano de contratación debe determinar los criterios de selección exigibles, y la empresa facilitar la información sobre el cumplimiento de cada uno de los criterios de selección que se hayan indicado, cumplimentando las secciones A a D de esta parte que procedan.

#### Parte V: Reducción del número de candidatos cualificados

En el procedimiento abierto el licitador no tiene que cumplimentar esta parte.

#### Parte VI. Declaraciones finales.

Esta parte debe ser cumplimentada y firmada por la empresa interesada en todo caso.

Para más información sobre la cumplimentación del formulario se puede consultar la Resolución de 6 de abril de 2016, de la Dirección General del Patrimonio del Estado, por la que se publica la Recomendación



de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la utilización del Documento Europeo Único de Contratación previsto en la nueva Directiva de contratación pública (B.O.E. de 8 de abril de 2016).

ANEXO IV

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA, LA POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO Y LA POLÍTICA DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

D./Dña ..... , con DNI/NIE ..... en nombre propio o en representación de la empresa ..... , con CIF nº ..... , en calidad de .....

DECLARA:

Que la citada sociedad conoce y acepta el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. aprobados por el Consejo de administración de la citada empresa pública, y que se encuentran publicados en su página web ([www.canaldeisabelsegunda.es](http://www.canaldeisabelsegunda.es))

Asimismo, se compromete a adoptar las medidas necesarias para que los medios personales que intervengan en la ejecución del **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019** conozcan y acepten el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. indicados con anterioridad.

En ..... , a ..... de ..... de ....

Fdo.:

ANEXO V

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS  
TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa ..... con C.I.F. nº  
....., en calidad de .....

DECLARA:

Que, de resultar adjudicatario del **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019**, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 ó más trabajadores, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas establecidas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril.

Asimismo, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía definitiva.

En ....., a ..... de ..... de 201...

Firmado:

**Nota:** Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

**ANEXO VI**  
**MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO.**

D \_\_\_\_\_, con D.N.I. nº \_\_\_\_\_, en representación de la empresa \_\_\_\_\_,  
con domicilio en \_\_\_\_\_,

**DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:**

Que, para el **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019**, y a efectos de la aplicación de los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará si las ofertas no pueden ser cumplidas por ser anormalmente bajas, la empresa que representa <sup>1</sup>:

**Opción A)**

Pertenece al GRUPO [ ] al encontrarse en alguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

En este sentido, se relacionan a continuación las empresas vinculadas en el citado Grupo [ ]:

**Opción B)**

No pertenece a ningún grupo empresarial al no encontrarse en ninguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

(Fecha y firma)

<sup>1</sup> Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

ANEXO VII

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO  
OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO

D./D.ª ..... en calidad de <sup>2</sup> ..... con DNI /  
NIE n.º: ....., en nombre propio o en representación de la empresa  
....., con C.I.F.: ....., inscrita en el Registro Oficial de  
Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, con el n.º ....., al objeto de participar en la  
contratación denominada .....  
..... convocada por <sup>3</sup> ....., de acuerdo con lo  
establecido en el artículo 72 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de  
Madrid, bajo su personal responsabilidad,

DECLARA<sup>1,4</sup>

- ☐ A) Que los datos de esta empresa que constan en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público no han sido alterados en ninguna de sus circunstancias y que se corresponden con el certificado del Registro.
- ☐ B) Que de los datos de esta empresa anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público han sufrido variación los que a continuación se indican, según se acredita mediante los documentos que se adjuntan, manteniéndose los demás datos sin ninguna alteración respecto del contenido del Certificado del Registro.

Datos que han sufrido variación:

Documentación justificativa que se adjunta:

En ....., a ..... de ..... de 201...

Fdo:

1 Esta declaración es de presentación obligatoria en cada licitación, de conformidad con la cláusula 13.

2 Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

3 Indíquese órgano, unidad o ente que tramita el expediente de contratación.

4 Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

ANEXO VIII  
MODELO DE AVAL

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en ....., en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los apoderados*).....con poderes suficientes para obligarle en este acto,

AVALA

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.<sup>1</sup>

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en un plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con número.....

.....(*Lugar y fecha*)  
.....(*Razón social de la entidad*)  
.....(*Firma de los apoderados*)

<sup>1</sup> En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, para responder solidariamente de las obligaciones contraídas por la UTE en ejecución del Contrato ..... (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, por tanto, garantizando la ejecución del mismo por parte de la UTE de la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.

ANEXO VIII BIS  
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL)

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*),  
CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en ....., en la  
calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los*  
*apoderados*)....., .....con poderes suficientes para  
obligarle en este acto,

AVALA

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF.....,  
para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de ofertas al procedimiento de licitación  
para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en  
la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF  
A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.<sup>2</sup>

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del  
Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de  
excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en un plazo  
máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con  
número.....

.....(*Lugar y fecha*)  
.....(*Razón social de la entidad*)  
.....(*Firma de los apoderados*)

<sup>2</sup> En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF.....,  
partícipe del compromiso de constitución de la UTE "[...]", para responder de las obligaciones derivadas de la  
presentación de oferta de la misma al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar*  
*el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas  
Administrativas Particulares y, por tanto garantizando la presentación de la oferta de la UTE de la que forma  
parte, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en*  
*cifra*).....euros.

ANEXO IX  
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN

Certificado número.....

La entidad aseguradora (1).....en adelante asegurador, con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en ....., calle....., y CIF.....debidamente representado por D. (2)....., con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento

ASEGURA

A (3) ....., NIF/CIF....., en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precisadas frente al asegurado<sup>3</sup>.

El asegurador declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el art. 57.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes no dará derecho al asegurador a resolver el Contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en los términos establecidos en la LCSP y normas de desarrollo.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (8)....., o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la LCSP y legislación complementaria.

En....., a.....de.....de.....

<sup>3</sup> En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (3) ....., NIF/CIF....., partícipe en la UTE "[...]" pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precisadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado.



Firma:  
Asegurador

**Instrucciones para la cumplimentación del modelo:**

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del apoderado/s
- (3) Nombre y apellidos/razón social del tomador del seguro.
- (4) Indicar "Canal de Isabel II, S.A. con CIF A86488087"
- (5) Importe por el que se constituye el seguro.
- (6) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase,.....) el Contrato en virtud del cual se presta la caución, con indicación de las posibles prórrogas previstas en el Contrato.
- (7) Expresar la modalidad de seguro de que se trata: provisional, definitiva, etc. Caución.
- (8) Autoridad a cuya disposición se constituye la garantía.

## ANEXO X

### MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO<sup>4</sup>

D./Dña ..... con DNI/NIE ..... [en nombre propio] o [en representación de la empresa] ..... con CIF nº ..... en calidad de .....

#### DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Nombre del subcontratista (1) / Perfil empresarial del subcontratista definido por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre los indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (2) (ver Nota 1).
- Importe del subcontrato

II.- Que la citada sociedad SI/NO [Táchese lo que no proceda] integra su solvencia con la del subcontratista a efectos de acreditar los requisitos de selección cualitativa correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre los indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 2).

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento [x/201x] de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante (ver Nota 3).

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.
- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.
- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las

<sup>4</sup> El presente modelo deberá ser utilizado únicamente en aquellos casos en que el licitador proponga en su oferta una subcontratación.

obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.

- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.

VI.- Que en el caso de que se haya identificado mediante el nombre, se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En ....., a ..... de ..... de ....

Fdo.:

**Nota 1:** Las opciones 1 y 2 son incompatibles entre sí. Táchese la que no proceda.

**Nota 2:** En caso de que el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista.

**Nota 3:** En caso de que la subcontratación propuesta por el licitador sea una prestación distinta de las indicadas en el artículo 2 del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, no será necesario aportar la certificación de inscripción del subcontratista ni del licitador en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente. Adicionalmente, los cuatro apartados V a VIII del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

*"V. - Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.*

*VI.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares."*

**ANEXO X BIS**

**MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO<sup>5</sup>**

D./Dña ..... , con DNI/NIE ..... [en nombre propio] o [en representación de la empresa] ..... , con CIF nº ..... , en calidad de .....

**DECLARA:**

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Identidad del subcontratista:
- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:
- Importe del subcontrato:
- Datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista:

II.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato la documentación que acredita el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento [x/201x] de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante (ver Nota 1).

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legalmente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.

<sup>5</sup> **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

Este modelo deberá ser empleado por el contratista adjudicatario para comunicar la realización de los subcontratos que cumplan las tres condiciones siguientes: 1) Que el contratista adjudicatario hubiese indicado en su oferta la subcontratación 2) Que el subcontratista hubiese sido identificado nominativamente 3) Que se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación.

- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.
- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.

VI.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En ....., a ..... de ..... de ....

Fdo.:

**Nota 1:** En caso de que la subcontratación propuesta por el licitador sea una prestación distinta de las indicadas en el artículo 2 del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, los cuatro apartados V a VIII del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

*"V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares*

*VI.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares."*

ANEXO X TER

MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO<sup>6</sup>

D./Dña ..... con DNI/NIE ..... [en nombre propio] o [en representación de la empresa] ....., con CIF nº ....., en calidad de .....

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Identidad del subcontratista:
- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:
- Importe del subcontrato:
- Datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista:

II.- Que se acompaña la documentación que acredita el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento [x/201x] de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante (ver Nota 1).

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legalmente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.
- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato

<sup>6</sup> La presente solicitud únicamente será necesaria en los siguientes casos: 1) Si el contratista/adjudicatario está interesado en subcontratar prestaciones objeto del contrato en condiciones distintas de las indicadas en su oferta 2) Si el subcontratista hubiese sido identificado en la oferta mediante la descripción de su perfil profesional 3) Si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.

- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.

VI.- Que se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta solicitud se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En ....., a ..... de ..... de ....

Fdo.:

**Nota 1:** En caso de que la subcontratación que pretenda realizar el contratista adjudicatario sea una prestación distinta de las indicadas en el artículo 2 del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción no será necesario aportar la certificación de inscripción del subcontratista ni del licitador en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, y los cuatro apartados V a VIII del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

*"V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares*

*VI.- Que esta solicitud se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares."*

**ANEXO XI**  
**MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD**

D....., con D.N.I. núm. ...., en representación de la entidad..... por la presente manifiesta su compromiso formal durante el plazo indicado en el apartado 10.16 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de guardar la más rigurosa reserva y confidencialidad en relación con la documentación que en este acto se le entrega relativa al procedimiento de contratación **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019** así como de cuanta información obtenga de Canal de Isabel II, S.A., cualquiera que sea su soporte y forma de comunicación relativa a dicho procedimiento de licitación.

La citada información confidencial será tratada como tal por el receptor y no será revelada sin el consentimiento previo y por escrito de Canal de Isabel II, S.A. En particular, el receptor se compromete a adoptar las medidas necesarias para evitar que terceros no autorizados puedan acceder a la información confidencial y a limitar su acceso a los terceros autorizados que precisen disponer de ella para la formulación de la oferta, trasladándoles idéntica obligación de confidencialidad.

En .....a ..... de .....de 201...

Firmado:

**Nota:** Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.



**ANEXO XI BIS**  
**MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES**

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa ..... con C.I.F. nº  
....., en calidad de .....

DECLARA:

Que, a los efectos previstos en la Cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los documentos de la oferta presentada al procedimiento de licitación **CONTRATO DE OBRAS Y ACTUACIONES EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 20/2019** que se relacionan a continuación se designan como confidenciales:

- Página/s..... del documento titulado (.....)

En .....a ..... de .....de 201...

Firmado:

**Nota:** Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

ANEXO XII

RELACIÓN DE PERSONAL SUBROGABLE

LOTE 1:

CONVENIO APLICABLE	CATEGORÍA	TIPO CONTRATO	JORNADA	ANTIGÜEDAD	VENCIMIENTO DEL CONTRATO	SALARIO BRUTO 2019	COSTE SEG. SOC. EMPRESA	INCENTIVOS	PRODUCTIVIDAD	APROX. INCEN./PRODUCT. ANUAL	DIETAS	APROX. DIET ANUAL
CONSTRUCCIÓN ACSA	ENCARGADO GNRAL	100	L-V	03/02/1986	INDEFINIDO	34.075,82 €	15.284,48 €	-	30€/día efectivo trabajo	6.510,00 €	11€/día	0,00 €
SIDEROMETALÚGICO	ESPECIALISTA	100	L-V	23/07/2018	INDEFINIDO	16.353,52 €	8.192,58 €	-	producción	6.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN	OFIC. ADMVO	189	L-V	01/06/2006	INDEFINIDO	19.126,46 €	7.191,58 €	500€/trimestral	0,00 €	2.000,00 €	11€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN	ESPECIALISTA	189	L-V	01/02/2008	INDEFINIDO	18.662,56 €	9.136,88 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN	TECNICO	100	L-V	07/07/2006	INDEFINIDO	20.542,94 €	12.737,21 €	666,66€/mensual	200€ guardia semanal	12.800,00 €	11€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	23/10/2002	INDEFINIDO	18.842,56 €	9.928,42 €	-	36€/día efectivo trabajo	7.812,00 €	11€/día	0,00 €
SIDEROMETALÚGICO	ESPECIALISTA	100	L-V	04/06/2018	INDEFINIDO	16.355,72 €	7.222,55 €	-	producción	3.500,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	08/07/2002	INDEFINIDO	21.542,56 €	9.843,90 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	189	L-V	21/05/2002	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.291,55 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN	TECNICO	100	L-V	01/06/2006	INDEFINIDO	20.542,94 €	10.496,76 €	666,66€/mensual	0,00 €	8.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	ESPECIALISTA	100	L-V	23/07/2018	INDEFINIDO	16.353,52 €	8.764,43 €	-	producción	6.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	100	L-V	01/08/2001	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.563,69 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	189	L-V	10/02/2003	INDEFINIDO	22.061,24 €	11.237,46 €	-	40€/día efectivo trabajo	8.680,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	LIC. GRADO	100	L-V	20/07/1998	INDEFINIDO	60.000,00 €	17.875,92 €	5.000€/anual	0,00 €	5.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
SIDEROMETALÚGICO	OPERARIO	100	L-V	05/03/2012	INDEFINIDO	17.899,26 €	5.532,70 €	-	producción	6.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	12/04/2004	INDEFINIDO	18.972,16 €	9.958,76 €	-	36€/día efectivo trabajo	7.812,00 €	11€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	189	L-V	13/01/2003	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.378,95 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	PEON ESPECIALISTA	100	L-V	08/05/2018	INDEFINIDO	16.355,72 €	8.372,66 €	-	producción	3.500,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	10/09/2003	INDEFINIDO	18.893,28 €	9.884,51 €	-	36€/día efectivo trabajo	7.812,00 €	11€/día	1.947,00 €

CONSTRUCCIÓN	OFIC. ADMVO	189	L-V	01/06/2006	INDEFINIDO	19.126,46 €	7.938,86 €	500€/trimestral	0,00 €	2.000,00 €	11€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	CAPATAZ	540	L-V	24/11/2003	JUBIL. PARC. 21/04/2022	7.842,94 €	11.936,43 €	-	30€/día efectivo trabajo	1.620,00 €	11€/día	594,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	PEON ESPECIALISTA	189	L-V	06/06/2005	INDEFINIDO	21.521,07 €	10.187,17 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	04/10/2002	INDEFINIDO	21.722,56 €	10.430,57 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	OPERARIO	100	L-V	03/10/2005	INDEFINIDO	21.071,36 €	7.267,85 €	-	producción	6.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	10/06/2002	INDEFINIDO	21.722,56 €	10.659,67 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN	TECNICO	100	L-V	01/06/2006	INDEFINIDO	20.542,94 €	12.180,72 €	666,66€/mensual	200€ guardia semanal	12.800,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	TECNICO AUX.	150	L-V	19/06/2018	INDEFINIDO	25.000,00 €	7.849,92 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN	AYUD. OFICIAL	189	L-V	01/08/2016	INDEFINIDO	18.662,56 €	9.350,16 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	189	L-V	09/01/2003	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.529,32 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	ESPECIALISTA	100	L-V	23/07/2018	INDEFINIDO	16.353,52 €	8.619,16 €	-	producción	6.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AUX. ADMVO	189	L-V	04/04/2006	INDEFINIDO	18.140,56 €	6.971,48 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	189	L-V	27/09/2004	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.529,32 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	AYUD. OFICIAL	189	L-V	03/05/2006	INDEFINIDO	21.722,56 €	10.191,95 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
SIDEROMETALÚGICO	PEON ESPECIALISTA	100	L-V	03/05/2018	INDEFINIDO	16.355,72 €	8.351,93 €	-	producción	3.500,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
SIDEROMETALÚGICO	PEON ESPECIALISTA	100	L-V	03/05/2018	INDEFINIDO	16.355,72 €	8.308,16 €	-	producción	3.500,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
SIDEROMETALÚGICO	OPERARIO	100	L-V	22/10/2018	INDEFINIDO	17.560,00 €	10.491,43 €	-	producción	6.000,00 €	9,26€/día	1.639,02 €
CONSTRUCCIÓN	TECNICO	100	L-V	09/06/2006	INDEFINIDO	33.830,78 €	12.923,95 €	4.067,40€/anual	0,00 €	4.067,40 €	11€/día	0,00 €
SIDEROMETALÚGICO	AY. ALMACEN	401	L-V	16/05/2018	FIN OBRA	16.832,06 €	7.008,98 €	-	7,21€/día efectivo trabajo	1.564,57 €	9,26€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	100	L-V	13/08/2001	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.474,05 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN ACSA	OFICIAL 2ª	189	L-V	04/05/2005	INDEFINIDO	22.061,24 €	10.319,56 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
CONSTRUCCIÓN	OFIC. 2ª ADMVO	189	L-V	01/06/2006	INDEFINIDO	19.126,46 €	7.664,07 €	500€/trimestral	0,00 €	2.000,00 €	11€/día	0,00 €
CONSTRUCCIÓN	OFICIAL 1ª	189	L-V	22/10/2007	INDEFINIDO	20.023,24 €	9.532,40 €	-	producción	6.000,00 €	11€/día	1.947,00 €
						884.522,01 €	412.612,10 €			230.477,97 €	57.255,24 €	

\* Los costes de los seguros sociales de la empresa son estimados, pueden variar dependiendo de la producción, los incentivos y resto de variables de cada trabajador.

\* Los trabajadores adscritos al convenio siderometalúrgico, sus tablas salariales y dietas están basadas en las publicadas del año 2018, pendiente de actualizar con las del año 2019 cuando se publiquen en el BOE

- \* Los trabajadores adscritos al convenio construcción, sus tablas salariales y dietas están basadas en las publicadas del año 2018, pendiente de actualizar con las del año 2019 cuando se publiquen en el BOE
- \* Las dietas se abonan en la actualidad a los trabajadores que cumplen con los requisitos que se establecen según convenio.
- \* Los datos facilitados al Canal de Isabel II, S.A. a fecha de hoy, 26/04/2019, son ciertos y veraces, SUMINISTROS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A. no se puede comprometer a que estos datos sean fijos y que no existan variaciones a la hora de la adjudicación del contrato.
- \* En función de las necesidades organizativas de la empresa y sin que se considere un derecho adquirido, en algunos momentos que la empresa considera necesario, algún trabajador puede disponer del vehículo del trabajo para ir y volver a su domicilio, sin permiso para utilización del mismo en los días libres ni en vacaciones.

RELACIÓN DE PERSONAL SUBROGABLE

LOTE 2:

Puesto de Trabajo	Categoría Convenio	Cod. Contrato	Jornada Anual	% Jornada	Fecha Antigüedad	Vto. Contrato	SALARIO FIJO ANUAL	VARIABLES	RETRIBUCION BRUTA ANUAL	SEGURIDAD SOCIAL	COSTE TOTAL	ALTAS CON LIMITACIONES
TITULADO GRADO MEDIO	GRUPO 5	100	1.752	100%	26/04/2010	Sin vto.	35.000,00 €	5.000,00 €	40.000,00 €	14.000,00 €	54.000,00 €	
TECNICO ORGANIZACIÓN DE 1ª	GRUPO 4	100	1.738	100%	05/06/2006	Sin vto.	21.002,30 €	9.183,00 €	30.185,30 €	10.564,86 €	40.750,16 €	
TECNICO ORGANIZACIÓN DE 1ª	GRUPO 4	100	1.738	100%	01/06/2006	Sin vto.	21.002,30 €	8.021,00 €	29.023,30 €	10.158,16 €	39.181,46 €	Exposición a Amianto
TITULADO MEDIO	GRUPO 4	401	1.738	100%	21/11/2016	Fin Obra	30.459,66 €	2.680,00 €	33.139,66 €	11.598,88 €	44.738,54 €	
JEFE ADMINISTRATIVO 2ª	GRUPO 3B	401	1.738	100%	01/06/2006	Fin Obra	22.666,23 €	2.500,00 €	25.166,23 €	8.808,18 €	33.974,41 €	
ENCARGADO GENERAL	GRUPO 3A	100	1.752	100%	23/04/2018	Sin vto.	40.000,10 €	2.000,00 €	42.000,10 €	14.700,04 €	56.700,14 €	
ENCARGADO GENERAL	GRUPO 3A	100	1.738	100%	03/06/1996	Sin vto.	21.744,38 €	- €	21.744,38 €	7.610,53 €	29.354,91 €	
ESPECIALISTA DE 1ª	GRUPO 2B	541	1.738	50%	23/02/2018	Jubilación	19.014,54 €	4.872,00 €	23.886,54 €	8.360,29 €	32.246,83 €	Exposición a Amianto y Ruido
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	GRUPO 2B	100	1.738	100%	08/07/1998	Sin vto.	36.674,12 €	- €	36.674,12 €	12.835,94 €	49.510,06 €	
OFICIAL ADMINISTRATIVO 2ª	GRUPO 2B	401	1.738	100%	01/06/2006	Fin Obra	19.525,29 €	2.000,00 €	21.525,29 €	7.533,85 €	29.059,14 €	
OFICIAL 2ª DE OFICIO	GRUPO 2B	100	1.738	100%	03/06/1996	Sin vto.	20.309,38 €	2.545,00 €	22.854,38 €	7.999,03 €	30.853,41 €	
OFICIAL 2ª DE OFICIO	GRUPO 2B	100	1.738	100%	03/06/1996	Sin vto.	20.316,38 €	6.834,00 €	27.150,38 €	9.502,63 €	36.653,01 €	
OFICIAL 2ª DE OFICIO	GRUPO 2B	540	1.738	50%	08/07/1997	Jubilación	10.159,66 €	696,00 €	10.855,66 €	3.799,48 €	14.655,14 €	Exposición a Amianto, Ruido y espacios confinados
OFICIAL ADMINISTRATIVO 2ª	GRUPO 2B	401	1.738	100%	25/09/2006	Fin Obra	19.525,29 €	2.000,00 €	21.525,29 €	7.533,85 €	29.059,14 €	
AUXILIAR ORG.	GRUPO 2B	100	1.738	100%	10/03/1999	Sin vto.	19.549,46 €	8.996,00 €	28.545,46 €	9.990,91 €	38.536,37 €	
OFICIAL ADMINISTRATIVO 2ª	GRUPO 2B	401	1.738	100%	01/06/2006	Fin Obra	19.525,29 €	2.000,00 €	21.525,29 €	7.533,85 €	29.059,14 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2A	100	1.738	100%	02/03/2015	Sin vto.	20.440,92 €	8.777,00 €	29.217,92 €	10.226,27 €	39.444,20 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2A	401	1.738	100%	03/06/1996	Fin Obra	21.160,86 €	2.660,00 €	23.820,86 €	8.337,30 €	32.158,16 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2A	401	1.738	100%	13/10/2015	Fin Obra	20.440,92 €	1.241,00 €	21.681,92 €	7.588,67 €	29.270,60 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2A	100	1.738	100%	10/07/1997	Sin vto.	21.133,42 €	8.720,00 €	29.853,42 €	10.448,70 €	40.302,12 €	
PEON ESPECIALIZADO	GRUPO 1	401	1.738	100%	01/02/2008	Fin Obra	18.799,57 €	2.232,00 €	21.031,57 €	7.361,05 €	28.392,62 €	Exposición a Amianto
PEON ESPECIALIZADO	GRUPO 1	401	1.738	100%	15/06/2010	Fin Obra	18.799,57 €	3.879,00 €	22.678,57 €	7.937,50 €	30.616,07 €	

AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	100	1.738	100%	01/08/2016	Sin vto.	19.014,54 €	8.452,00 €	27.466,54 €	9.613,29 €	37.079,83 €	Exposición a Ruido
AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	100	1.738	100%	01/02/2000	Sin vto.	20.033,44 €	8.720,00 €	28.753,44 €	10.063,70 €	38.817,14 €	
AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	100	1.738	100%	04/09/2000	Sin vto.	20.033,58 €	2.822,00 €	22.855,58 €	7.999,45 €	30.855,03 €	Exposición a vibraciones, y trabajo en altura y espacios confinados
AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	100	1.738	100%	22/02/2000	Sin vto.	20.035,12 €	6.142,00 €	26.177,12 €	9.161,99 €	35.339,11 €	Exposición a Amianto, manipulación cargas posturas forzadas, vibraciones y espacios confinados
AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	100	1.738	100%	23/02/2018	Sin vto.	19.014,54 €	1.409,00 €	20.423,54 €	7.148,24 €	27.571,78 €	
AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	100	1.738	100%	18/09/2001	Sin vto.	20.027,70 €	1.184,00 €	21.211,70 €	7.424,10 €	28.635,80 €	Exposición a vibraciones, y cargas superiores a 10 Kg
AYUDANTE DE OFICIO	GRUPO 1	401	1.738	100%	01/04/2008	Fin Obra	19.014,54 €	2.251,00 €	21.265,54 €	7.442,94 €	28.708,48 €	
ADMINISTRATIVA	GRUPO 2 A	401	1.752	100%	23/04/2019	Fin Obra	22.000,00 €		22.000,00 €	7.700,00 €	29.700,00 €	
ESPECIALISTA DE 1ª	GRUPO 2 B	401	1.752	100%	06/05/2019	Fin Obra	18.978,20 €	5.175,50 €	24.153,70 €	8.453,80 €	32.607,50 €	
ESPECIALISTA DE 1ª	GRUPO 2 B	401	1.752	100%	06/05/2019	Fin Obra	18.978,20 €	5.175,50 €	24.153,70 €	8.453,80 €	32.607,50 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2 A	401	1.752	100%	06/05/2019	Fin Obra	19.680,66 €	5.175,50 €	24.856,16 €	8.699,66 €	33.555,82 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2 A	401	1.752	100%	06/05/2019	Fin Obra	19.680,66 €	5.175,50 €	24.856,16 €	8.699,66 €	33.555,82 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2 A	401	1.752	100%	06/05/2019	Fin Obra	19.680,66 €	5.175,50 €	24.856,16 €	8.699,66 €	33.555,82 €	
OFICIAL 1ª DE OFICIO	GRUPO 2 A	401	1.752	100%	06/05/2019	Fin Obra	19.680,66 €	5.175,50 €	24.856,16 €	8.699,66 €	33.555,82 €	
<b>Totales</b>							<b>773.102,14 €</b>	<b>148.869,00 €</b>	<b>921.971,14 €</b>	<b>322.689,90 €</b>	<b>1.244.661,04 €</b>	

Convenio Colectivo Aplicable: V Convenio Colectivo Estatal de las Industrias de captación, elevación, conducción, tratamiento, distribución, saneamiento y depuración de aguas potables y residuales. (99014365012003)

Reclamación de derecho y cantidad por no haber reconocido en la subrogación el derecho a los cheques de comida que desde 2011 dejó de abonarlos Hispanagua: 8.500 € anuales

ANEXO XIII

CUADRO DE PRECIOS Nº1

Nº PRECIO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE (€) (1)
1	Ud. de acometida completa de diámetro 20 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	720,88
2	Ud. de acometida completa de diámetro 30 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	742,74
3	Ud. de acometida completa de diámetro 40 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	800,93
4	Ud. de acometida completa de diámetro 50 mm para contador de 40 mm o de 50 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	902,93

5	Ud. de acometida completa de diámetro 65 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	989,07
6	Ud. de acometida completa de diámetro 80 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	1.054,40
7	Ud. de acometida completa de diámetro 100 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	1.190,75
8	Ud. de acometida completa de diámetro 125 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	2.703,22
9	Ud. de acometida completa de diámetro 150 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	2.924,50



10	Ud. de acometida completa de diámetro 200 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	3.684,99
11	Ud. de acometida completa de diámetro 250 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	4.603,78
12	Ud. de acometida completa de diámetro 300 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	6.065,48
13	Ud. de biacometida de diámetro 40 mm con dos ramales de 20 mm según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m, derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves, con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	1.052,24
14	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 20 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	477,94

15	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 30 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	493,91
16	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 40 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	518,40
17	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 50 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	566,65
18	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 65 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	623,02
19	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 80 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal,	666,99

	incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	
20	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 100 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	731,42
21	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 125 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	1.346,96
22	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 150 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	1.578,32
23	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 200 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	1.869,10

24	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 250 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	2.469,95
25	Ud. de segundo tramo de acometida de diámetro 300 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, apertura de roza en paramento vertical, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida incluida llave de calle y arqueta integral, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	3.307,61
26	Ud. de normalización de acometida existente, de cualquier diámetro, para intercalación de conjunto de medida en arqueta para alojamiento de contador, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica, civil y pavimentación (demolición y reconstrucción de pozo existente, demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, ejecución de arqueta incluyendo dispositivo de cierre (58 x 80 cm), montaje de tubería derivada de la acometida existente instalando los anclajes y codos necesarios para posterior instalación de contador, conexión con la acometida existente incluyendo reducciones y ampliaciones necesarias dejando la acometida con suministro y pavimentación en acera y calzada), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	1.776,50
27	Ud. de normalización de acometida existente, de cualquier diámetro, para intercalación de conjunto de medida en arqueta para alojamiento de contador, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica, civil y pavimentación (demolición y reconstrucción de pozo existente, sustitución de válvula de corte existente, demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, ejecución de arqueta incluyendo dispositivo de cierre (58 x 80 cm), montaje de tubería derivada de la acometida existente instalando los anclajes y codos necesarios para posterior instalación de contador, conexión con la acometida existente incluyendo reducciones y ampliaciones necesarias dejando la acometida con suministro y pavimentación en acera o calzada), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra	2.477,23

28	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en acometidas completas de diámetro 20 a 300 mm o biacometida, de longitud hasta 20 metros, con pavimento de las mismas características al existente, y en todo caso, cumpliendo las especificaciones que para este tipo de obra dictamine la Ordenanza Municipal correspondiente, mortero para nivelación y juntas, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	172,48
29	Ud. Reposición de pavimento en calzada, o en acera y calzada, en acometidas completas de diámetro 20 a 300 mm o biacometida, de longitud hasta 20 metros, con pavimento de las mismas características al existente, y en todo caso, cumpliendo las especificaciones que para este tipo de obra dictamine la Ordenanza Municipal correspondiente, mortero para nivelación y juntas, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	229,29
30	Ud. Reposición de pavimento en segundos tramos de acometida de diámetro 20 a 300 mm o biacometida, de longitud hasta 20 metros, con pavimento de las mismas características al existente y en todo caso cumpliendo las Especificaciones de la Ordenanza Municipal correspondiente, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	120,89
31	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 50 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	61,45
32	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 65 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	61,92
33	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 80 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	141,44
34	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 100 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	141,89
35	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 125 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	167,87
36	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 150 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	185,93

37	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 200 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	257,78
38	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 250 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	266,11
39	Ud. Renovación sólo de contador de calibre 300 mm, con desmontaje y retirada del contador existente, montaje de contador suministrado por Canal de Isabel II S.A con suministro e instalación de tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios necesarios aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado.	359,09
40	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 80 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	126,41
41	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 100 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	131,67
42	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 125 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	155,55
43	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 150 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	161,81
44	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 200 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	234,53
45	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 250 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	316,83
46	Ud. Instalación o sustitución de carrete de desmontaje de 300 mm, con suministro e instalación de carrete, tornillos, juntas y resto de accesorios que sean necesarios para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo	353,65

	todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	
47	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 80 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	48,90
48	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 100 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	65,96
49	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 125 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	90,82
50	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 150 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	119,29
51	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 200 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	188,43
52	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 250 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	308,96
53	Ud. Instalación o sustitución de válvula de retención de 300 mm, incluso suministro e instalación de válvula, tornillos, juntas y resto de accesorios para su perfecta instalación, aportado todo este material por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	435,59
54	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 50 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	140,17
55	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 65 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	227,75

56	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 80 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	97,56
57	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 100 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	123,69
58	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 125 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	183,32
59	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 150 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	213,63
60	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 200 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	326,82
61	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 250 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	493,33
62	Ud. Instalación o sustitución de llave de entrada o salida de conjunto de medida de 300 mm, incluso suministro e instalación de llaves, tornillos, tuercas, juntas y resto de accesorios que sean necesarias para su perfecta instalación, todo este material aportado por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	730,61
63	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 50 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada del conjunto de medida existe, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	309,23



64	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 65 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	465,84
65	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 80 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	521,49
66	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 100 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	598,21
67	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 125 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	760,67
68	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 150 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	876,13

69	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 200 mm, en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	1.305,95
70	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 250 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	1.857,37
71	Ud. Renovación de conjunto de medida completo de calibre 300 mm en acometidas de cualquier diámetro, con desmontaje y retirada de conjunto de medida existente, suministro e instalación de llaves de entrada y salida, te de comprobación con tapón, válvula de retención, carrete, filtro y demás piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje del contador, con contador suministrado por Canal de Isabel II y resto de material necesario aportado por el adjudicatario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado y precintado, de acuerdo a Normativa de Canal de Isabel II.	2.652,31
72	Ud. Instalación o renovación de arqueta integral en acera, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo suministro de arqueta integral nueva y retirada de la existente, rotura de pavimento, excavación, retirada y transporte de residuos a vertedero, canon de vertido, relleno, reposición de pavimento, limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad del elemento, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	102,38
73	Ud. Instalación o renovación de llave de corte en acera y arqueta integral en cualquier diámetro, incluido suministro e instalación de arqueta y llave de calle y retirada de la existente, rotura de pavimento, excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, relleno, reposición de pavimento, limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad del elemento, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	156,67
74	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con bloqueante, incluido limpieza de registro, cierre de llave de corte en acera, suministro e instalación de bloqueante en este, cierre y precintado de llaves de conjunto de medida y desmontaje y retirada de contador, dejando sin suministro la acometida, incluyendo toda la obra hidráulica y civil y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	36,12

75	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con bloqueante con hormigonado interior de registro de arqueta incluyendo limpieza de registro, instalación y suministro de bloqueante, relleno de tierra hasta tapado de llave, suministro y relleno con hormigón de resistencia mínima H-100 hasta nivel de la acera, precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra hidráulica y civil así como todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	41,79
76	Ud. Baja o condena de acometida en arqueta con tapón en ambos extremos de la acometida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil e hidráulica necesaria (retirada de dispositivo de cierre existente de dimensiones 895 x 895 mm con demolición de pavimento necesaria, suministro e instalación de tapones en extremos de acometida, relleno, compactado, hormigonado, reposición de pavimento con retirada a vertedero de los materiales sobrantes, canon de vertido, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	367,39
77	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con tapón en primer tramo de acometida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil e hidráulica necesaria (demolición de pavimento, excavación, retirada de llave y arqueta integral, suministro e instalación de tapón, relleno, compactado, hormigonado en arqueta, reposición de pavimento con retirada a vertedero de los materiales sobrantes, canon de vertido, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	118,04
78	Ud. Baja o condena de acometida en tubería general con tapón y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil e hidráulica necesaria (demolición de pavimento, excavación, suministro e instalación de tapón, retirada de arqueta integral en acera, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación y canon de vertido), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	304,76
79	Ud. Baja o condena de acometida en tubería general con manguito de reparación y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil e hidráulica necesaria (demolición de pavimento, excavación, suministro e instalación de manguito de reparación, retirada de arqueta integral en acera, relleno, compactado, hormigonado, retirada a vertedero del material de excavación y canon de vertido), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	416,57
80	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en bajas o condenas en tubería general, con pavimento de las mismas características al existente, y en todo caso, cumpliendo las especificaciones que para este tipo de obra dictamine la Ordenanza Municipal correspondiente, mortero para nivelación y juntas, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	115,38
81	Ud. Reposición de pavimento en calzada, o acera y calzada, en bajas o condenas en tubería general, con pavimento de las mismas características al existente, y en todo caso, cumpliendo las especificaciones que para este tipo de obra dictamine la Ordenanza Municipal correspondiente, mortero para nivelación y juntas, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	145,85

82	Ud. Restablecimiento de baja o condena de acometida en llave de calle, mediante retirada de hormigón existente, limpieza de arqueta integral y apertura de llave de calle confirmando que la finca queda con suministro, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	32,98
83	Ud. Incidencia en ejecución no imputable al contratista, habiendo realizado obra civil con apertura de zanja, incluyendo levantado de pavimento original, excavación, relleno, compactado, hormigonado y retirada a vertedero del material de excavación y canon de vertido, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	271,99
84	Ud. Reposición de pavimentos en acera y/o calzada, en incidencia en ejecución no imputable al contratista, con pavimento de las mismas características al existente, y en todo caso, cumpliendo las especificaciones que para este tipo de obra dictamine la Ordenanza Municipal correspondiente, mortero para nivelación y juntas, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	91,13
85	Ud. Suministro e instalación de armario A1 en paramento vertical, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (apertura de roza en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, apertura de hueco en fachada para alojamiento del armario, instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida en paramento vertical totalmente terminado), todos los materiales aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	170,80
86	Ud. Suministro e instalación de armario A2 en paramento vertical, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (apertura de roza en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, apertura de hueco en fachada para alojamiento del armario, instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida en paramento vertical totalmente terminado), todos los materiales aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	243,72
87	Ud. Suministro e instalación de armario A3 en paramento vertical, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (apertura de roza en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, apertura de hueco en fachada para alojamiento del armario, instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida en paramento vertical totalmente terminado), todos los materiales aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	618,21
88	Ud. Ejecución de armario A1 en mocheta, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (ejecución de mocheta, apertura de roza en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, suministro e instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida totalmente terminado), todos los materiales aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	172,02

89	Ud. Ejecución de armario A2 en mocheta, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (ejecución de mocheta, apertura de roza en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, suministro e instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida totalmente terminado), todos los materiales aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	252,12
90	Ud. Ejecución de armario A3 en mocheta, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (ejecución de mocheta, apertura de roza en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, suministro e instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida totalmente terminado), todos los materiales aportados por el contratista, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	658,11
91	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta de plástico de armario tamaño A1 con protección térmica conforme Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	55,50
92	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta de plástico de armario tamaño A2 con protección térmica conforme Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	70,55
93	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta de plástico de armario tamaño A3 con protección térmica conforme Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	175,72
94	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta metálica de armario tamaño A1 con protección térmica, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	84,77
95	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta metálica de armario tamaño A2 con protección térmica, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	130,33
96	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta metálica de armario tamaño A3 con protección térmica, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	249,74

97	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta metálica de tamaño A1 para armario fuera de norma de tamaño inferior a A1, con protección térmica, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	148,74
98	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta metálica de armario tamaño A2, para armario fuera de norma de tamaño entre A1 y A2, con protección térmica, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	176,64
99	Ud. Suministro e instalación o renovación de puerta metálica de armario tamaño A3, para armario fuera de norma de tamaño entre A2 y A3, con protección térmica, incluyendo inspección previa para determinación de medidas, colocación, suministro e instalación de todos los materiales, obra civil si fuera necesaria para una adecuada instalación de la nueva puerta, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	310,41
100	Ud. Ejecución de hornacina para acometida de 80 o 100 mm, incluyendo suministro de materiales necesarios y levantado de estructura en ladrillo y hormigón, enfoscado del paramento, suministro e instalación de puertas, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en obra, totalmente terminado.	954,09
101	Ud. Suministro e instalación de arqueta prefabricada de conjunto de medida, incluida llaves de entrada y salida, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 20 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (demolición de pavimento, excavación, retirada de escombros, instalación de arqueta con dispositivo de cierre, relleno de zanja, recibido de arqueta, reposición de pavimento, transporte de los residuos a vertedero y canon de vertido), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	253,11
102	Ud. Suministro e instalación de arqueta prefabricada o ejecución de arqueta in situ, para conjunto de medida, de dimensiones 58 x 80 cm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 50/65 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (demolición de pavimento, excavación, instalación o construcción de arqueta, suministro e instalación de dispositivo de cierre, relleno de zanja, recibido de arqueta, reposición de pavimento, transporte de los residuos a vertedero y canon de vertido), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	559,10
103	Ud. Suministro e instalación de arqueta prefabricada o ejecución de arqueta in situ, para conjunto de medida, de dimensiones 90 x 90 cm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 50/65 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (demolición de pavimento, excavación, instalación o construcción de arqueta, suministro e instalación de dispositivo de cierre, relleno de zanja, reposición de pavimento, transporte de los residuos a vertedero y canon de vertido), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	704,36

104	Ud. Renovación de dispositivo de cierre para arqueta de conjunto de medida en acometidas de diámetro 15/20 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo todos los materiales y obra civil necesaria (demolición de pavimento, excavación, relleno, suministro e instalación de dispositivo de cierre, recibido de arqueta, reposición de pavimento, retirada de escombros, transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido) incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	149,76
105	Ud. Renovación de dispositivo de cierre para arqueta de conjunto de medida en acometidas de diámetro 30/40 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo todos los materiales y obra civil necesaria (demolición de pavimento, excavación, relleno, suministro e instalación de dispositivo de cierre, recibido de arqueta, reposición de pavimento, retirada de escombros, transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido) incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	495,84
106	Ud. Renovación de dispositivo de cierre para arqueta de conjunto de medida en acometidas de diámetro 50/65 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo todos los materiales y obra civil necesaria (demolición de pavimento, excavación, relleno, suministro e instalación de dispositivo de cierre, recibido de arqueta, reposición de pavimento, retirada de escombros, transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido) incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	635,94
107	Ud. Pozo de registro, diámetro interior 800 mm. con la profundidad necesaria para el acceso y manipulación del elemento instalado, impermeabilizado en el trasdós, construido con fábrica de ladrillo macizo, recibido con mortero, colocado sobre solera de hormigón de 0,30 m mínimo de espesor, armada con mallazo; enfoscado fratasado con mortero hidrófugo bruñido y enlucido y bruñido de solera y fábrica hasta 0,50 m de altura con mortero. Incluida rotura de pavimento, excavación y relleno necesarios, retirada del sobrante de excavación a vertedero, canon, reposición de pavimento, así como suministro e instalación de cerco y tapa de fundición dúctil según Especificación de Canal de Isabel II. Incluidos todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en obra, totalmente terminado.	858,93
108	Ud. Inspección previa a retranqueos de contador para la ubicación del alojamiento del conjunto de medida, realizada cualquier día de la semana, incluyendo cita con los clientes y todas las gestiones necesarias para la obtención del documento correspondiente firmado por el cliente.	28,11
109	Ud. Instalación de precinto en alojamiento del conjunto de medida donde no esté instalado, y en los casos donde exista, comprobación de éste y en caso de estar dañado su sustitución, codificación y carga de fotografías de la actuación en el Sistema de Gestión Comercial de Canal.	12,25
110	Ud. Instalación o renovación de placa identificativa de punto de suministro en acometida, incluido suministro de placa con formato establecido por Canal de Isabel Segunda y de elementos de anclaje necesarios.	17,12
111	Ud. Detección de tubería de cualquier material, mediante detectores magnéticos, sónicos o medios técnicos apropiados, personal técnico necesario, entregando informe detallado con traza, material, cota y plano en Autocad.	339,92

112	m de apertura de zanja en calzada para búsqueda de injertos en tubería general, incluyendo demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado, hormigonado, reposición de pavimento, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	140,94
113	m de apertura de zanja en acera para búsqueda de injertos en tubería general, incluyendo demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado, hormigonado, reposición de pavimento, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	117,33
114	m de apertura de zanja en tierra para búsqueda de injertos en tubería general, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado, retirada a vertedero del material de excavación, canon de vertido y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	96,41
115	Ud. de gestión de permisos o licencias necesarios para la ejecución de la acometida, incluida preparación de la documentación, planos y demás documentos exigidos en las ordenanzas municipales, tramitación de la solicitud del permiso y del abono de tasas y avales necesarios, retirada del permiso y cualquier otro trámite que pueda resultar necesario, totalmente gestionado.	48,47
116	Ud. Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para la duración inicial de tres años sin incluir la eventual prórroga de un año (sin I.V.A.) según el apartado 10.20 del Anexo I del PCAP	788.314,80
117	Ud. Partida alzada a justificar para el abono de obras objeto del contrato según el apartado 10.13 del Anexo I del PCAP	300.000,00
118	Ud. de disponibilidad de brigada de retén mensual para actuaciones fuera de la jornada normal.	275,44

(1) En el cuadro de precios nº 2 y el Cuadro de precios por partidas que se incluyen en los Anexos XIV y XV, y se publicarán junto con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)) se indica para cada una de las unidades previstas en el Cuadro de precios anterior, respectivamente, los importes correspondientes a cada una de las fases de ejecución y los costes directos e indirectos considerados para su cálculo.



**ANEXO XIV**

**CUADRO DE PRECIOS Nº2**

El Cuadro de precios nº 2 se publicará junto con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org))

ANEXO XV

CUADRO DE PRECIOS POR PARTIDAS

El Cuadro por partidas se publicará junto con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org))

## ANEXO XVI

MODELO DE DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA EXPERIENCIA DEL RESPONSABLE DEL SERVICIO PROPUESTO A EFECTOS DE LA VALORACIÓN DEL CRITERIO TÉCNICO CUANTIFICABLE INDICADO EN EL APARTADO 8 A) 2.3 DEL ANEXO I

[illegible]

(11) El responsable del servicio ofertado para la valoración del criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas indicado en el apartado 8.A) 2.3 del Anexo I del PCAP deberá ser el mismo que el propuesto para el cumplimiento de los criterios de selección cualitativa indicados en el apartado 5.1.5 del Anexo I del PCAP para dicho perfil.

(2) Se deberá adjuntar original, copia notarial o copia compulsada de la titulación del responsable del servicio propuesto, que deberá ser una de las indicadas en el apartado 5.1.5 del Anexo I PCAP para dicho perfil.

(3) Se indicarán obras de mantenimiento, ejecución y/ o renovación de red de abastecimiento en las que haya participado el responsable del servicio ofertado. En el caso de coincidir varias obras en un mismo periodo de tiempo, solo se considera una sola vez dicho periodo de coincidencia para el cómputo de la experiencia. El licitador debe acreditar la experiencia total del perfil, esto es, tanto la experiencia que acredite el mínimo de 5 años indicados en el apartado 5.1.5 del Anexo I del PCAP como la experiencia que exceda los citados 5 años.

(4) Se indicará el número total de años de experiencia del perfil, esto es, tanto la experiencia que acredite el mínimo de 5 años indicados en el apartado 5.1.5 del Anexo I del PCAP como la experiencia que exceda los citados 5 años. En cambio, en el Anexo II bis sólo se indicará la experiencia sin decimales que excede el mínimo de 5 años indicados en el apartado 5.1.5 del Anexo I del PCAP.

D. \_\_\_\_\_ (Nombre y apellidos de la persona cuyo perfil se define en el cuadro anterior o del representante de la empresa licitadora) DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD que los datos referidos en la tabla anterior son ciertos y veraces.

**Fecha y Firma**