

MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACION DE EMERGENCIA DE LA RETIRADA DE RESIDUOS ABANDONADOS POR BIOACRISOLAR, SLU EN LA AVENIDA DE LOS YESEROS, Nº 14, NAVE 4, DEL MUNICIPIO DE VALDEMORO.

En actuación de personal del Área de Inspección Ambiental realizada el 7 de noviembre de 2018 en colaboración con el equipo SEPRONA de la Comandancia de la Guardia Civil de Madrid, se localizó una nave en la avenida de los Yeseros, nº 14, de Valdemoro, en la que la mercantil BIOACRISOLAR, SLU almacena residuos peligrosos sin la preceptiva autorización para la gestión de residuos conforme a la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.

A la vista de la información contenida en el acta e informe del Área de Inspección Ambiental de esta Consejería nº 4-2785/2018, en el acta de la Guardia Civil y en el informe del Jefe de Servicio de Prevención de Incendios de la Dirección General de Emergencias (Expediente de Prevención 20180315), relativos a la inspección realizada el 7 de noviembre de 2018 en la avenida de los Yeseros, nº 14, nave 4, se considera que existe riesgo para el medio ambiente y las personas en caso de incendio en razón de lo siguiente:

- El almacenamiento de residuos se realiza en una instalación no autorizada, por lo que no ha sido evaluada su idoneidad para la actividad de almacenamiento de residuos peligrosos, ni se han realizado en ella las obras de adecuación e instalación de equipos que garanticen la minimización de riesgos de contaminación de los elementos del medio.
- El almacenamiento de residuos se ha realizado de manera desordenada, mediante el apilamiento de palés o la acumulación de bidones de residuos unos sobre otros, impidiendo el acceso a la mayor parte de los residuos almacenados y dificultando la extinción en caso de incendio configurando, en consecuencia, un escenario probable de incendio generalizado. Algunos de los envases que contienen residuos presentan deformidades por el peso ejercido por otros que se sustentan sobre ellos, o abombamientos por la presión interna de los gases generados a partir de la fase sólida o líquida de los residuos.
- La disposición de los residuos ha impedido la realización de una identificación, siquiera meramente visual, de buena parte de los mismos; no obstante, la mayor parte de los que fueron observados tienen la consideración de residuos peligrosos que, en caso de incendio persistente, darían lugar a la emisión a la atmósfera de sustancias peligrosas.
- La nave se encuentra ubicada en un polígono industrial, rodeada, por tanto, de otras naves industriales en las que pueden almacenarse sustancias peligrosas. El núcleo urbano de Valdemoro se encuentra a apenas 1.200 m de distancia.

La actuación realizada el 7 de noviembre de 2018 ha dado lugar a la apertura del procedimiento de diligencias previas 750/18 en el Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 4 de Valdemoro. Con el objeto de eliminar el riesgo existente, se solicitó del citado juzgado autorización para requerir a BIOACRISOLAR, SLU el traslado de los residuos a instalaciones de gestión autorizadas, con la

indicación de que, de no efectuarse la retirada, la Dirección General de Medio Ambiente y Sostenibilidad procedería a la ejecución subsidiaria. Mediante oficio de 8 de marzo de 2019, el Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 4 de Valdemoro comunicó su autorización para efectuar el citado requerimiento.

En respuesta al requerimiento efectuado desde la Dirección General de Medio Ambiente y Sostenibilidad, D. Jesús Martín González, administrador único de BIOACRISOLAR, SLU, comunicó mediante escrito presentado el 30 de abril de 2019 su imposibilidad de asumir el coste de la gestión de los residuos, hecho del que se ha informado al Juzgado.

En vista de los hechos relacionados y ante el acrecentamiento del riesgo que supone el notable aumento de las temperaturas que se producirá en las próximas semanas en la zona sur de la Comunidad de Madrid, procede la retirada urgente y subsidiaria de los residuos a costa de la Administración, sin perjuicio de las actuaciones que procedan, una vez ejecutadas las operaciones de emergencia, para el resarcimiento de gastos.

Las labores de retirada de los residuos consistirán principalmente en:

- identificación y clasificación de los residuos que están almacenados en la nave de la avenida de los Yeseros, nº 14 de Valdemoro
- transporte de los residuos a instalaciones autorizadas de gestión de residuos peligrosos
- tratamiento de los residuos según su tipología.

Atendiendo a la situación de grave riesgo para el medio ambiente y salud de las personas, se estará a lo dispuesto en el artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Se ha solicitado presupuesto para la retirada y tratamiento de los residuos a la empresa especializada Gestión y Valorización Integral del Centro, S.L. (GVC Valorización), gestor autorizado de residuos peligrosos que dispone de centros de tratamiento en la Comunidad de Madrid, medios suficientes y acreditada experiencia para la ejecución de los trabajos. Dicha empresa visitó la nave de la avenida de los Yeseros nº 14 de Valdemoro con agentes del SEPRONA de la Guardia Civil y técnicos de la Dirección General de Medio Ambiente y Sostenibilidad para la elaboración del presupuesto de los trabajos.

Para evitar que se produzca ningún incidente que dificulte la retirada de los residuos, la empresa deberá aportar un servicio de vigilancia que esté presente fuera del horario de retirada de los residuos incluidos los días no laborables hasta la finalización de los trabajos. Dicho servicio debe cumplir con la vigente Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada y con el Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada en lo que no contravenga a la Ley 5/2014, de 4 de abril, según establece la disposición derogatoria única de la citada. La empresa en cuestión deberá estar inscrita en el Registro de Empresas de Seguridad y estar autorizada para ejercer las actividades propias del objeto del contrato. Además deberán presentar declaración jurada de que no ha habido variación de los datos incorporados al Registro de Empresas

de Seguridad y de que se mantienen los requisitos, recursos humanos y medios materiales y técnicos exigidos para la inscripción y autorización de las empresas de seguridad.

El presupuesto máximo para la ejecución de la retirada de los residuos abandonados por Bioacrisolar, SLU en la nave de la avenida de los Yeseros nº 14 de Valdemoro asciende a la cantidad de 130.220,74 €, IVA incluido.

El plazo estimado para la retirada de los residuos es de 2 meses.

Se encargan estos trabajos a la empresa Gestión y Valorización Integral del Centro, S.L. (GVC Valorización).

Los trabajos se abonaran en certificación única a la finalización de los mismos.

EL DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD