

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES RELATIVOS A LA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA APORTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO N.º 210/2018 PARA SERVICIOS DE TASACIÓN DE INMUEBLES PATRIMONIALES FASE I

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación en el plazo concedido al efecto.

1	GLOVAL VALUATION, S.A.U.	A28903920
---	--------------------------	-----------

Los defectos subsanables encontrados en la documentación administrativa son los siguientes:

GLOVAL VALUATION, S.A.U.

PRIMERO. – En el apartado 2 de la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "PCAP") se dispone lo siguiente:

"2) Poderes.

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación, todo ello en original o copia compulsada. Igualmente deberán presentar fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil."

Defecto: Gloval Valuation, S.A.U. no aporta fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se ha otorgado el apoderamiento o representación.

Subsanación: debe aportar fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se ha otorgado el apoderamiento o representación.

SEGUNDO. – En el apartado 4 de la Cláusula 13 del PCAP se dispone lo siguiente:

*"Los licitadores deberán acreditar su solvencia económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifiquen en el anuncio de licitación y que se relacionan en el **apartado 5 del Anexo I.**"*

En el apartado 5.1 A) 1 del Anexo I del PCAP se dispone lo siguiente:

"Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("servicios de tasación de inmuebles") igual o superior a 90.000 de euros."

En este sentido, en el apartado 5.2. A) 1 del Anexo I del PCAP se indica que el citado requisito se acreditará mediante:

*"Declaración relativa al volumen anual de negocios del licitador en cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas en el ámbito objeto del contrato ("**servicios de tasación de inmuebles**") de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 A) 1 anterior."*

Defecto: en la declaración relativa al volumen anual de negocios aportada por Gloval Valuation, S.A.U. no se hace referencia a que su volumen anual de negocios en cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas sea en el ámbito objeto del contrato ("**servicios de tasación de inmuebles**").

Subsanación: Gloval Valuation, S.A.U. debe aportar la declaración relativa al volumen anual de negocios en cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas señalando el ámbito objeto del contrato ("**servicios de tasación de inmuebles**") de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 A) 1 del Anexo I del PCAP.

Les recordamos que de conformidad con la Cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, toda la documentación presentada debe ser original, copia notarial o fotocopia compulsada.

Por favor, presenten la documentación antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la Subdirección de Contratación, Calle Santa Engracia, 125. Edif. 9 planta baja, 28003, Madrid. Si las deficiencias no fueran subsanadas, no será tomada en consideración la oferta presentada en el presente procedimiento de licitación. Tfno. 91.545.10.00

Madrid a 19 de febrero de 2020

El Secretario de la Mesa de Contratación

