

DOÑA MARÍA DOLORES RIVERO MORENO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO "LEGANÉS TECNOLÓGICO", DE LEGANÉS (MADRID)

**CERTIFICA:**

Que el Consejo de Administración, en sesión celebrada el día veintiséis de noviembre de dos mil dieciocho, adoptó, entre otros, un acuerdo del siguiente tenor literal:

**"QUINTO.- PROPUESTA DE INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN:**

▪ **OBRAS DE MEJORA DEL ACCESO AL PARQUE LEGANÉS TECNOLÓGICO DESDE LA M-425 LEGANÉS. (MADRID). EXP: CO/01/2018.**

▪ **SERVICIOS DE REDACCIÓN DE ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS HIDROLÓGICOS, HIDRÁULICOS Y PROYECTO AUTORIZACIÓN DE OBRAS EN EL DOMINIO PÚBLICO Y ZONA DE POLICÍA DEL ARROYO BUTARQUE POR LAS OBRAS DEL PLAN PARCIAL 2/CENTRO DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN "AUTOVÍA DE TOLEDO NORTE", EN LEGANÉS, (MADRID) CS/01/2018.**

**A) OBRAS DE MEJORA DEL ACCESO AL PARQUE LEGANÉS TECNOLÓGICO DESDE LA M-425. EXP CO/01/2018**

A la vista de los acuerdos adoptados en el punto precedente, el Sr. Director Gerente del Consorcio, D. Carlos Marciel Miranda, plantea al Consejo de Administración la necesidad de celebrar el contrato relativo a la ejecución de las "Obras de mejora de accesos al Parque Leganés Tecnológico desde la Carretera M-425 de Leganés, justificándolo en que, tanto el PAU-2 "Autovía Toledo Norte", como el Plan de Sectorización "Autovía Toledo Norte" prevén como acceso al Parque Leganés Tecnológico, entre otros el previsto desde la M425, carretera titularidad de la Comunidad de Madrid. Dicho acceso fue ejecutado en parte con motivo de las Obras de Urbanización del Sector 1 "Oeste" permitiendo el acceso desde la referida carretera únicamente desde el sentido Leganés-Madrid.

El Plan de Sectorización "Autovía Toledo Norte", aprobado definitivamente por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid con fecha 13 de Junio de 2013, prescribe como obras pendientes a ejecutar y finalizar, previa o conjuntamente, con las de Urbanización del Sector 2 Centro las de mejora del acceso al Sector desde la carretera M425, terminando la intersección de modo que se pueda acceder al sector desde ambos sentidos de la M425.

La ejecución de las referidas obras corresponde a este Consorcio dado su carácter de promotor del Sector, figurando en el expediente Informe de necesidad.

En su consecuencia, se redactó el Proyecto correspondiente por SETI, S.A, que fue aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Leganés con fecha 28 de enero de 2014 (BOCM 12/03/2014) por importe de 9.876.079,67 euros (IVA no incluido) e informado favorablemente por la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid con fecha 19 de diciembre de 2013.

Se presenta el Proyecto que incluye el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como el Informe Técnico de idoneidad emitido por el Jefe del Departamento de Suelo y Urbanización de la Empresa Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras S.A. como

Asimismo, se informa que los gastos aquí reflejados se encuentran retenidos tal y como se dio cuenta en el Consejo de Administración de 11 de Mayo de 2018. En el presupuesto de 2019 en la partida "Aprovisionamientos", Obras M-425 con un importe para el ejercicio 2019 de 5.530.604,62.

Del mismo modo, dado que se contempla que el importe de las obras remitidas al 2020 superan el 5% del valor del contrato, en cuanto a compromisos de fondos para ejercicios futuros se ha solicitado, conforme a la Ley Presupuestaria informe a la Dirección General de Presupuestos de la Consejería de Economía, que ha contestado indicando la no procedencia de emitir informe al encontrarse en una situación transitoria a efectos de clasificación en el Sector Administraciones



Públicas por parte de la IGAE, es decir, no está asignado a ninguna de las Administraciones Consorciales no procede emitir informe.

Se deberá prever la consignación en el presupuesto de 2020 del importe pendiente 4.345.475,14 euros.

En cuanto al control de calidad, al objeto de agilizar su contratación se ejecutará a cargo del contratista principal de las Obras como se incluye en el Pliego.

El Vicepresidente, D. Santiago Llorente, pregunta por qué no se ha traído para su aprobación el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respondiendo D. Carlos Marciel que está elaborado el borrador pero que tiene que ser informado con carácter previo a su aprobación por la Abogacía de la Comunidad, aunque se lo enviará para su conocimiento de manera inmediata, solicitando el Vicepresidente agilidad en la tramitación del expediente, debido al tiempo transcurrido desde que se inició por primera vez.

La Vocal D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Torres Hors solicita al Vicepresidente que se designe por parte del Ayuntamiento un funcionario que realice las funciones de Secretario de la Mesa de Contratación, asintiendo el Vicepresidente.

Sometido este asunto a votación, el Vocal D. Francisco José Muñoz Murillo, manifiesta que va a votar en contra, preguntando el Presidente si desea justificar este voto en contra, respondiendo que no.

El Consejo de Administración, con el voto en contra de D. Francisco José Muñoz Murillo, quien no lo justifica, adopta el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Aprobar el Proyecto de Mejora de Accesos al Parque Leganés Tecnológico desde la Carretera M-425 de Leganés (Madrid) redactado por la empresa SETI, con un presupuesto base de licitación de 9.876.079,67 euros (+IVA correspondiente). Aprobado por el Ayuntamiento de Leganés con fecha 28 de enero de 2014 y con Informe Favorable de la Dirección General de Carreteras de fecha 19 de diciembre de 2013.

SEGUNDO - Acordar el inicio del expediente de contratación de Obras de "Mejora de los Accesos al Parque Leganés Tecnológico desde la carretera M-425 de Leganés (Madrid)" EXP: CO/01/2018, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 LCSP, que se llevará a cabo por Procedimiento Abierto Armonizado según se establece en los artículos 19, 20 y 156 a 158 LCSP y mediante Pluralidad de Criterios con un Presupuesto Base de licitación de 9.876.079,67 euros, más el IVA correspondiente.

TERCERO – Remitir el expediente a la Abogacía para que en el marco del Convenio de prestación de servicios jurídicos en materia de contratación, a suscribir, emita informe al respecto.

(...)"

Y para que conste, expido y firmo la presente certificación, con el Vº Bº del Presidente, con anterioridad a la aprobación del acta, en Madrid a veintiocho de noviembre de dos mil dieciocho.

Vº Bº  
EL PRESIDENTE

  
Fdo.: Pablo Altozano Soler

LA SECRETARIA

  
Fdo.: Mª Dolores Rivero Moreno