

DOÑA MARÍA DOLORES RIVERO MORENO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO "LEGANÉS TECNOLÓGICO", DE LEGANÉS (MADRID)

**CERTIFICA:**

Que el Consejo de Administración, en sesión celebrada el día veintiséis de noviembre de dos mil dieciocho, adoptó, entre otros, un acuerdo del siguiente tenor literal:

**"QUINTO.- PROPUESTA DE INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN:**

▪ **OBRAS DE MEJORA DEL ACCESO AL PARQUE LEGANÉS TECNOLÓGICO DESDE LA M-425 LEGANÉS. (MADRID). EXP: CO/01/2018.**

▪ **SERVICIOS DE REDACCIÓN DE ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS HIDROLÓGICOS, HIDRÁULICOS Y PROYECTO AUTORIZACIÓN DE OBRAS EN EL DOMINIO PÚBLICO Y ZONA DE POLICÍA DEL ARROYO BUTARQUE POR LAS OBRAS DEL PLAN PARCIAL 2/CENTRO DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN "AUTOVÍA DE TOLEDO NORTE", EN LEGANÉS, (MADRID) CS/01/2018.**

(...)

B) **SERVICIOS DE REDACCIÓN DE ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS HIDROLÓGICOS, HIDRÁULICOS Y PROYECTO AUTORIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL DOMINIO PÚBLICO Y ZONA DE POLICÍA DEL ARROYO BUTARQUE POR LAS OBRAS DEL PLAN PARCIAL 2/CENTRO DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN "AUTOVÍA DE TOLEDO NORTE", EN LEGANÉS, (MADRID)**

D. Carlos Marciel Miranda, informa que el Consorcio Urbanístico "Leganés Tecnológico" está desarrollando el Proyecto de Urbanización del PP2 en Leganés Tecnológico. El ámbito de la actuación limita al Sur con el Arroyo de Butarque en la zona comprendida entre el cruce sobre el arroyo de la M-45 y el paso bajo la A-42.

La tramitación de la autorización del permiso de obras ante la CHT de todo lo relacionado con el Arroyo Butarque y las obras de urbanización del PP2/centro inició su tramitación ante la CHT el 17 de abril de 2015, adjuntándose por el Consorcio//Ayuntamiento a esa solicitud un Proyecto de Autorización de obras que incluía un Estudio Hidrológico e Hidráulico similar al redactado en su día para la legalización de las obras del PP1 del Sector, en ese mismo documento se incluían una propuesta de mínimos sobre cómo solucionar los desbordamientos históricos del Arroyo en el Polígono Prado Overa, preexistentes sin urbanizar el sector Leganés Tecnológico, y estudiar una vez urbanizado éste, no agravar la situación actual.

Con fecha 24 de enero de 2017 la CHT emite informe de resolución al presentado por el Ayuntamiento//Consorcio en Abril de 2015, ampliando el alcance del Estudio Hidrológico e Hidráulico, entre otras se solicitan las siguientes modificaciones: ampliación de la cuenca vertiente del Arroyo, abarcando desde su nacimiento hasta su desembocadura en el río Manzanares, considerando las aportaciones a techo de planeamiento de los vertidos de los tres municipios de la cuenca (Alcorcón, Leganés y Madrid).

Con fecha 11 julio de 2017 el Ayuntamiento//Consorcio solicita a la CHT aclaraciones a la resolución anterior, al entender ambos Organismos que el nuevo alcance propuesto excede a las competencias municipales y del Consorcio, por la magnitud del Estudio solicitado y afectar a tres municipios.

El 27 de Octubre de 2017 la CHT emite un nuevo informe aclarando las condiciones del nuevo estudio solicitado disminuyendo el ámbito del Estudio al término municipal de Leganés y remarcando los nuevos criterios de cálculo a tener en cuenta.



Estas nuevas prescripciones de la CHT, aun reduciendo la cuenca vertiente, abocan a la realización de un nuevo Estudio Hidrológico y a reconsiderar con sus conclusiones, todas las propuestas incluidas en el Proyecto de Urbanización aprobado inicialmente e incluirlas en un nuevo Proyecto de Autorización de las Obras que sería aprobado por la Confederación Hidrográfica del Tajo.

El objeto de la presente licitación es la redacción de los Estudios Complementarios Hidrológico e Hidráulico y los Proyectos de Autorización y Construcción de Obras en el dominio público y zona de policía del Arroyo Butarque por las obras del Plan Parcial 2/centro del Plan de Sectorización "Autovía de Toledo Norte", en Leganés, (Madrid), necesarios para la aprobación de la Confederación Hidrográfica del Tajo previos a la urbanización del Sector.

Se incluye en esta nueva licitación los Anteproyectos de las obras necesarias generadas por el nuevo Estudio Hidrológico, con el fin poder programar en futuras licitaciones los correspondientes Proyectos de construcción y sus obras.

Por todo lo anterior se plantea al Consejo de Administración, conforme al Informe de Necesidad del Gerente que figura en el expediente, el inicio del expediente de contratación de los servicios de "Redacción de estudios complementarios hidrológicos, hidráulicos y Proyecto autorización de obras en el dominio público y zona de policía del Arroyo Butarque por las obras del Plan Parcial 2/Centro del Plan de Sectorización "Autovía de Toledo Norte", en Leganés, en el que figura la propuesta de Pliego de Prescripciones Técnicas con la definición de los trabajos a realizar.

El valor estimado del contrato asciende a (95.000.-€), IVA no incluido, según informe del Jefe de Departamento de Suelo y Consorcios de Obras de Madrid. El plazo estimado es de 5 meses; 2 meses para la redacción del nuevo Estudio Hidrológico y 3 meses para la redacción de los proyectos de obras que de él se deriven.

Para este contrato de obras se propone la selección del contratista por medio del procedimiento ABIERTO SIMPLIFICADO, de conformidad con el artículo 131 LCSP, mediante pluralidad de criterios, siendo de aplicación para este procedimiento el artículo 159 de la LCSP.

Asimismo, se informa que los gastos aquí reflejados se encuentran en el presupuesto de 2018 en la partida "Aprovisionamientos": en el Anteproyecto del Presupuesto de 2019 en el capítulo – Otros Estudios Técnicos "Confederación" con un importes de 95.000 euros.

En el Informe de necesidad se refleja la existencia de crédito al respecto.

Sometido este asunto a votación, el Vocal D. Francisco José Muñoz Murillo, manifiesta que va a votar en contra, preguntando el Presidente si desea justificar este voto en contra, respondiendo que no.

El Consejo de Administración, con el voto en contra de D. Francisco José Muñoz Murillo, quien no lo justifica, adopta el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Acordar el inicio del expediente de contratación de Servicios de "REDACCIÓN DE ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS HIDROLÓGICOS, HIDRÁULICOS Y PROYECTO AUTORIZACIÓN DE OBRAS EN EL DOMINIO PÚBLICO Y ZONA DE POLICÍA DEL ARROYO BUTARQUE POR LAS OBRAS DEL PLAN PARCIAL 2/CENTRO DEL PLAN DE SECTORIZACION "AUTOVIA DE TOLEDO NORTE", EN LEGANÉS, (Madrid) EXP: CS 01/2018, que se llevará a cabo por Procedimiento ABIERTO SIMPLIFICADO, de conformidad con el artículo 131 LCSP, mediante pluralidad de criterios, siendo de aplicación para este procedimiento el artículo 159 de la LCSP, con un presupuesto base de 95.000 € más el IVA correspondiente.

SEGUNDO.- Remitir el expediente a la Abogacía General para que en el marco del Convenio de

prestación de servicios jurídicos en materia de contratación a suscribir, emita informe al respecto".

Y para que conste, expido y firmo la presente certificación, con el Vº Bº del Presidente, con anterioridad a la aprobación del acta, en Madrid a veintiocho de noviembre de dos mil dieciocho.

Vº Bº  
EL PRESIDENTE

  
Fdo.: Pablo Altozano Soler

LA SECRETARIA

  
Fdo.: Mª Dolores Rivero Moreno