



ACUERDO DE MODIFICACIÓN NO PREVISTA DEL CONTRATO DE SERVICIO N° 7722000323 PARA LA RENOVACIÓN DEL SISTEMA DE MEGAFONÍA EN VARIAS ESTACIONES DE LA RED DE METRO DE MADRID.

Entre METRO DE MADRID y UTE REVENGA INGENIEROS, S.A.- REVENGA SEGURIDAD, S.A. MET SEG E.

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA METRO



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Juan Pablo Tébar y D. Isaac Centellas, con _____, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en 28029-Madrid, avenida de Asturias, nº 4, en calidad de apoderados, cuya representación acreditan mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé el día 22 de diciembre de 2020, con el número 3.147 de su protocolo.

DE OTRA PARTE:

Dª/D Ignacio Menéndez, en nombre y representación de UTE REVENGA INGENIEROS, S.A.- REVENGA SEGURIDAD, S. A. MET SEG E. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F nº U88496815 y con domicilio social en Tres Cantos - Madrid, Calle La Fragua, 6, representación que acredita mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 01 de octubre de 2019 ante el Notario de TRES CANTOS, Dª/D Jose Ángel Gómez Moran, bajo el número 2259 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 9 de enero de 2023, identificado por METRO con el número 7722000323, para ejecutar la prestación consistente en la renovación del sistema de megafonía en varias estaciones de la Red de METRO.

SEGUNDO.- Que el plazo de duración del contrato es de ocho (8) meses, empezando a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de inicio de los trabajos, es decir, el día 16 de febrero de 2023.



TERCERO.- Que durante el replanteo y desarrollo de los trabajos contratados se ha identificado la necesidad de realizar ajustes en la medición del presupuesto (al alza y/o baja respectivamente en ciertas partidas), así como la inclusión de nuevas unidades no contempladas en el proyecto original, necesarias e imprescindibles para la puesta en servicio y correcto funcionamiento de los trabajos objeto del presente contrato 7722000323.

CUARTO.- Que siendo conforme al apartado 31 del Manual Interno de Contratación, en relación con lo previsto en el artículo 205.2.c) de la LCSP, relativo a modificaciones no previstas, que rige este contrato, las Partes acuerdan esta modificación, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo de modificación no prevista, es la ampliación del alcance del contrato número 7722000323, consistente en la minoración y aumento de determinadas partidas contempladas en el proyecto original, así como la inclusión de nuevas unidades necesarias para la realización de los trabajos.

Las actuaciones a realizar objeto de la modificación, se resumen en las siguientes acciones y cuyos importes podrán ser consultados en el ANEXO I del presente documento:

- **Aumento de medición en la unidad I04CEMEG070:** Cable de megafonía 2x1,5 mm (AS+).
- **Minoración de la medición de Proyecto**, como consecuencia del replanteo final. En las siguientes partidas:
 - Minoración en 3 unidades. en la partida I04COM105 "Desmontaje y retirada del Sistema de Megafonía.
 - Minoración en 6 unidades en la partida DIKWXX052 "Armario de 19" de 42 UA (800x800)".
 - Minoración en 1 unidades. de la partida I04CEMEG020 "Pupitre de micrófono de CCI".
 - Minoración en 4 unidades. de la partida I04CEMEG010 "Altavoz 20 W unidireccional (andenes, escaleras y pasillos)".
 - Minoración en 6 unidades. de la partida I04CEMEG011 "Altavoz 6 W de superficie (cuartos técnicos)" por ajuste de medición a la realidad de los elementos que son necesarios instalar.
 - Minoración en 11 unidades. de la partida I04CEMEG015 "Columna sonora 20 W (Vestíbulo)".
 - Minoración en 25 unidades. de la partida I04CEMEG071 "Terminador de línea aérea LDA TFL - 2 o equivalente".



- Inclusión de nuevas unidades con contempladas en el proyecto original:

- Nueva partida PN1, "Tubo de acero traqueal o rígido".
- Nueva partida PN2, "Integración en Unidad Maestra".

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su formalización y estará vigente hasta la finalización del contrato.

TERCERA.- PRECIO

El precio máximo correspondiente a la modificación no prevista del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:

- Precio sin IVA: TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS (36.143,58 €)

- IVA: SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (7.590,15€)

- Precio con IVA: CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y TREN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (43.733,73 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual

CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7722000323, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.



ANEXO I



PARTIDAS EXISTENTES CON AUMENTO DE MEDICIÓN					
	Ud. Contrato	Importe Contrato	Ud. realizadas	Importe realizado	Diferencia
Cable de megafonía 2x1,5 mm (AS+)	11.800 m	33.981,64€	21.185 m	61.008,56€	27.026,92€
TOTAL PARTIDAS EXISTENTES CON AUMENTO DE MEDICIÓN					27.026,92€
PARTIDAS EXISTENTES NO EJECUTADAS					
	Ud. contrato	Importe contrato	Ud realizadas	Importe realizado	Diferencia
Desmontaje y retirada del Sistema de Megafonía, en nocturno.	9	11.47501€	6	7.650,01€	-3.825€
Armario de 19" de 42 UA (800x800)	6	5.257,82€	0	0€	-5.257,82€
Pupitre de micrófono de CCI.	7	2.741,73€	6	2.350,05€	-391,67€
Altavoz 20 W unidireccional (andenes, escaleras y pasillos)	580	82.361,56€	576	81.793,55€	-568,01€
Altavoz 6 W de superficie (cuartos técnicos)	82	8.199,64€	76	7.599,67€	-599,97€
Columna sonora 20 W (Vestíbulo)	52	12.220,06€	41	9.635,04€	-2.585,01€
Terminador de línea aérea LDA TFL - 2	112	11.977,87€	87	9.304,24€	-2.673,63€
TOTAL PARTIDAS EXISTENTES NO EJECUTADAS					-15.901,13 €
PRECIOS NUEVOS					
	Ud Contrato	Importe Contrato	Ud previstas	Importe por unidad	Importe
Suministro e instalación Tubo de acero traqueal o rígido	-	-	250	16,98€	4.245,32€
Integración en U. Maestra y TCE a nivel local.	-	-	6	3.462,09€	20.772,47€
TOTAL PRECIOS NUEVOS					25.017,79€
RESUMEN					
Importe total de Contrato					422.382,24€
Importe con aumento de medición y P.N.					458.524,08€
Aumento económico					36.143,58€

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.