

Dirección General de Infraestructuras Judiciales

A/OBR-001544/2019

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: OBRAS DE RENOVACIÓN DE PAVIMENTOS EN LA SEDE JUDICIAL SITA EN LA PLAZA DE CASTILLA, 1 DE MADRID.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Una de las líneas de actuación de la Dirección General de Infraestructuras Judiciales, lo constituye la conservación y mejora de los edificios en los que se ubican las sedes judiciales, de manera que la realización de este servicio público se desarrolle de manera adecuada con los parámetros de calidad que se precisan en la actualidad. De acuerdo con esta directriz el objeto de la presente licitación es la realización de obras de renovación de los pavimentos de las sedes judiciales ubicadas en la Plaza de Castilla, número 1 de Madrid.

La sede judicial ubicada en la Plaza de Castilla, número 1 es el mayor edificio judicial de la Comunidad de Madrid, y alberga 54 Juzgados de Instrucción, 5 Juzgados de lo Penal, 6 Juzgados de Vigilancia Penitenciaria, el Decanato de los Juzgados de Instrucción, el Decanato de los Juzgados de Vigilancia Penitenciaria, el Decanato del Registro y Reparto Social, la Clínica Médico Forense, el Juzgado de Guardia, el Juzgado de Guardia de Diligencias, el Juzgado de Guardia Permanente, la Oficina de Peritos Judiciales, la Localización Permanente y Arrestos de fin de semana, la Fiscalía de Guardia e Instrucción y la Fiscalía de Vigilancia Penitenciaria.

Además, alberga numerosas dependencias como las de las Fuerzas de Seguridad (Guardia Civil), las zonas de calabozos y funcionarios de prisiones, archivos de lo Penal, el Depósito de Efectos, o los aparcamientos subterráneos de funcionarios.





Aparte de los funcionarios y trabajadores, el edificio atrae a unas tres mil personas diarias, lo que implica unas importantes labores de mantenimiento y mejora de las instalaciones y acabados, así como una vigilancia especial en cuanto a seguridad e instalaciones contra incendios, eléctricas, aseos públicos y climatización.

El edificio de Plaza de Castilla, 1 fue construido en los años 70, y se encuentra con las instalaciones y acabados muy deteriorados, como el pavimento de numerosas zonas, derivado del uso intensivo de la sede judicial.

Mediante el presente contrato de obra se renovarán zonas de pavimentos de las plantas primera a la octava (ambas incluidas).

Hay que destacar que los trabajos se realizarán fuera del horario de oficina, es decir, a partir de las 15:00 y en fines de semana de manera que no se vea afectado el servicio público.

El importe del proyecto de renovación de los pavimentos de la sede judicial referenciada asciende a 421.370,70 euros (IVA incluido) y será llevado a cabo en un plazo de cinco meses.

La Directora General de Infraestructuras Judiciales

