

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS, SISTEMAS Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DEL H.U. INFANTA LEONOR.

EXP. Nº 2019-0-004

| | | |
|------|---|----|
| 1. | OBJETO DEL CONTRATO | 2 |
| 1.1. | Objeto del Pliego de Prescripciones Técnicas | 2 |
| 1.2. | Finalidad del contrato..... | 2 |
| 1.3. | Normativa aplicable..... | 3 |
| 2. | PRESCRIPCIONES GENERALES..... | 3 |
| 2.1. | Obligaciones de las empresas licitadoras..... | 3 |
| 2.2. | Alcance y trabajos incluidos en el servicio | 3 |
| 2.3. | Ambito de aplicación | 5 |
| 2.4. | Adquisición de nuevos equipos | 5 |
| 2.5. | Condiciones de aceptación de las instalaciones | 6 |
| 3. | MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE LAS INSTALACIONES..... | 6 |
| 3.1. | Descripción de las instalaciones | 6 |
| 3.2. | Condiciones de la prestación del servicio | 6 |
| 4. | PROGRAMACIÓN, ACTUACIÓN Y CONTROL | 7 |
| 4.1. | Informes y hojas de trabajo | 8 |
| 5. | RELACIONES Y OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO | 9 |
| 5.1. | Recursos humanos..... | 9 |
| 5.2. | Fungibles y repuestos..... | 10 |
| 6. | CONDICIONES GENERALES | 11 |
| 7. | INCUMPLIMIENTOS..... | 11 |
| | ANEXO 1 – TABLAS REVISIONES LEGALES | 12 |
| | ANEXO 2 – INVENTARIO INSTALACIONES | 19 |
| | ANEXO 3 – RETIMBRADO DE BIEs, EXTINTORES Y BOTELLAS..... | 22 |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

1. OBJETO DEL CONTRATO

1.1. Objeto del Pliego de Prescripciones Técnicas.

El presente Pliego, tiene por objeto establecer las condiciones por las que se ha de regir el CONTRATO DE SERVICIOS cuyo objeto es la prestación de un servicio de mantenimiento preventivo y **correctivo** de equipos, sistemas y elementos de protección contra incendios de los centros de dependientes del Hospital Universitario Infanta Leonor que se relacionan a continuación:

- Hospital Virgen de la Torre (C/ Puerto de Lumbreras, 5)
- C.E.P. Vicente Soldevilla (C/ Sierra de Alquife, 8)
- C.E.P. Federica Montseny (C/ Av. de la Albufera, 285)
- Centro Polivalente de Vallecas (C/ Cincovillas, 5)
- Centro de Salud Mental Puente de Vallecas (C/ Peña Gorbea, 4)

1.2. Finalidad del contrato.

El servicio y tareas a ejecutar en los equipos y sistemas de protección contra incendios, tendrán como objetivo primordial:

- Garantizar la seguridad de los trabajadores y usuarios, los bienes de los centros y de las propias instalaciones en sí.
- La consecución de un óptimo grado de conservación de equipos, elementos, componentes y partes que conforman las instalaciones.
- Asegurar el correcto funcionamiento de toda la instalación, realizando el mantenimiento preventivo o correctivo necesario que minimice las posibles paradas por avería, optimizando la disponibilidad y operatividad de cada componente y equipo de la instalación.
- Adecuación de la operativa del servicio a las necesidades funcionales que en todo momento demande el Hospital para cualquiera de los centros.
- Alargamiento de la vida útil de las diferentes partes de la instalación.
- Mínimo impacto ambiental.

Además, las revisiones marcadas se efectuarán dentro de los plazos exigidos por la normativa aplicable y las reparaciones se ejecutarán en el plazo más breve posible, a fin de mantener los equipos de protección contra incendios en **perfecto estado de funcionamiento**.



1.3. Normativa aplicable.

La prestación del servicio se ejecutará obligatoriamente, cumpliendo toda la normativa actual aplicable (europea, nacional, autonómica o local), entre otra la indicada a continuación, así como las que pudieran producirse durante el periodo de vigencia del contrato susceptible de ser de aplicación en la ejecución del mismo.

En caso de diferencias entre normativas, se aplicará la más restrictiva.

Fundamentalmente deberán cumplir:

- Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- Ley 14/1994, por la que se regulan los servicios de prevención y extinción de incendios y salvamento de la Comunidad de Madrid, modificada por la Ley 19/1999.
- Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias.
- Normas UNE de aplicación para los sistemas de detección de incendios y alarma.
- Código Técnico de la Edificación, RD 314/2006, de 17 de marzo.
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
- Real Decreto 842/2002 del 2 de agosto de 2002, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico de baja tensión.
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

2. PRESCRIPCIONES GENERALES

2.1. Obligaciones de las empresas licitadoras.

Las empresas licitadoras, deberán informarse de las instalaciones objeto de este Pliego y de las condiciones en que habrá de prestar sus servicios, su alcance, naturaleza, posibles obstáculos, inconvenientes o cualquier otra condición que de algún modo pueda influir o afectar a la ejecución de los trabajos.

Las empresas licitadoras estarán obligadas a presentar un **preacuerdo** con la empresa SIEMENS, debido a que varios centros disponen de equipos exclusivos (centrales, detectores, etc.) y solo la propia empresa puede garantizar los suministros necesarios o, en algunos casos, asegurar el arreglo de averías específicas de sus equipos.

2.2. Alcance y trabajos incluidos en el servicio.

Sin perjuicio de las obligaciones específicas derivadas de las distintas actividades que integran la prestación contratada, la empresa adjudicataria habrá de observar las siguientes prescripciones generales:



- Realizar las operaciones de revisión y mantenimiento de los elementos y sistemas de protección contra incendios en la forma y periodicidad previstas en la normativa reglamentaria y, además, después de haber funcionado por causa de incendio, avería o cualquier otra causa.
- Presentar un inventario completo actualizado, donde entre otros aspectos, se informará del estado de los equipos, sistemas y elementos de protección contra incendios de todos los Centros.
- Poner a disposición del Hospital todos los profesionales (con experiencia y formación adecuada) y los medios técnicos y auxiliares (herramientas, útiles, automoción, equipos de comunicación, etc.) necesarios para el desarrollo de cada uno de los trabajos.
- Se dispondrá de un **teléfono de guardia** 24 horas, 365 días al año, para **emergencias** y trabajos urgentes. El gasto completo de este servicio estará incluido en el contrato, ya que si realiza un buen mantenimiento será prácticamente despreciable.
- Todas las operaciones de **mantenimiento correctivo** se iniciarán inmediatamente, comprometiéndose la empresa adjudicataria a efectuarlas en el **plazo máximo de DOS HORAS** contabilizadas a partir del momento en que se comunique la avería.
- Retirada de equipos y dispositivos no adecuados o fuera de uso por caducidad, mal estado o cualquier otra causa, así como su oportuna tramitación administrativa.
- Revisar, mantener, comprobar, reparar o sustituir los aparatos, equipos o instalaciones de acuerdo con los plazos reglamentarios, utilizando recambios y piezas originales.
- En el contrato quedarán **incluidos, la recarga, el retimbrado y la sustitución en caso de fin de vida útil del mismo**, de extintores, BIEs y botellas de extinción (**ver anexo 3**), así como su destrucción.
- En caso de enfermedad o vacaciones, los técnicos tendrán que ser sustituidos de forma inmediata, sin que el servicio sufra interrupción alguna.
- Informar por escrito al responsable del Hospital sobre los aparatos, equipos o sistemas que no ofrezcan garantía de correcto funcionamiento, presenten deficiencias que no pueden ser corregidas durante el mantenimiento o no cumplan las disposiciones vigentes que les sean aplicables. Dicho informe será razonado técnicamente.
- Conservar la documentación justificativa de las operaciones de mantenimiento que realicen, sus fechas de ejecución, resultados e incidencias, elementos sustituidos y cuanto se considere digno de mención para conocer el estado de operatividad del aparato, equipo o sistema cuya conservación se realice. Una copia de dicha documentación se entregará al titular de los aparatos equipos y sistemas.
- Comunicar al responsable del Hospital, de las fechas en que corresponde efectuar las operaciones de mantenimiento periódicas.



En todo caso, la empresa adjudicataria habrá de cumplir las medidas de coordinación de actividades empresariales previstas en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre sobre Prevención de Riesgos Laborales, así como lo establecido en el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, que desarrolla el artículo 24 de la mencionada Ley. En consecuencia, antes de desarrollar su actividad, la empresa deberá aportar al Servicio de Prevención del Hospital toda aquella documentación que se les exija y que asegure el cumplimiento de dicha normativa.

2.3. Ámbito de aplicación.

El ámbito de aplicación de aplicación se extenderá a todas las instalaciones equipos y sistemas de protección contra incendios existentes en el Hospital y cada uno de los centros de especialidades relacionados en este Pliego:

- Hospital Virgen de la Torre (C/ Puerto de Lumbreras, 5)
- C.E.P. Vicente Soldevilla (C/ Sierra de Alquife, 8)
- C.E.P. Federica Montseny (C/ Av. de la Albufera, 285)
- Centro Polivalente de Vallecas (C/ Cincovillas, 5)
- Centro de Salud Mental Puente de Vallecas (C/ Peña Gorbea, 4)

La prestación del servicio a la que obliga este Pliego, será realizar las revisiones y mantenimiento necesarios para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación completa de Protección contra Incendios, y con la frecuencia mínima exigida en la normativa vigente.

El adjudicatario deberá cumplir, facilitar y diligenciar toda la documentación exigible por la legislación en los plazos, forma y periodicidad señalados en todas las disposiciones vigentes relativas a esta instalación, así como asumir y gestionar todas las acciones que sean necesarias en la realización de las inspecciones periódicas establecidas conforme a la legislación vigente.

2.4. Adquisición de nuevos equipos.

Cuando se adquiera un nuevo equipo o se realice una nueva instalación por sustitución y/o fin de vida útil de alguno de los que se incluyen en el contrato objeto del presente pliego, dicho equipo/instalación, quedará automáticamente incluida en el contrato.

También quedarán incluidas en los mantenimientos, las ampliaciones de nuevos equipos o instalaciones, siempre y cuando no excedan del 5 % de la instalación actual.

Se actualizarán y adaptarán, tanto los trabajos y protocolos de mantenimientos, como el inventario de equipos, dando las bajas y altas necesarias en cada caso.



2.5. Condiciones de aceptación de las instalaciones.

El Hospital facilitará a la empresa adjudicataria, siempre que lo solicite, toda la información complementaria sobre sus instalaciones de la que dispone, sin que sea excluyente la realización del inventario actualizado por su parte.

La empresa adjudicataria, elaborará durante **el primer mes** de funcionamiento, **un inventario de equipos e instalaciones**, el cual deberá mantenerse actualizado, con una ficha registro de cada uno de los aparatos y sistemas que son objeto de mantenimiento, indicando el estado en que se encuentra. Dicho registro deberá tener un soporte informático (base de datos, hoja de cálculo o similar) y asignará a cada elemento una nomenclatura que habrá de estar indicada en el aparato como en su lugar de ubicación. Asimismo, incluirá una planimetría en formato AutoCad de cada centro comprensiva de las instalaciones y sistemas. La Oficina Técnica del Hospital proporcionará los planos de planta de los mismos, sin perjuicio de las modificaciones que hubiera de introducir el adjudicatario.

El adjudicatario, una vez realizado el inventario, dispondrá de 15 días para presentar un informe detallado sobre la totalidad de la instalación, donde expondrá las anomalías y defectos encontrados y valorados económicamente para su reparación. En caso de no presentar dicho informe en el plazo exigido, se considerará que no existen defectos.

3. MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE LAS INSTALACIONES.

3.1. Descripción de las instalaciones.

Los elementos e instalaciones a que se refiere esta prestación se relacionan en el **anexo 2** del presente pliego. La relación del anexo 2 es muy aproximada pero no absoluta, por lo que la empresa adjudicataria realizará un inventario actualizado (según pto. 2.5) como ya se ha descrito en el presente Pliego, que será el que se aplique al objeto del contrato.

3.2. Condiciones de la prestación del servicio.

El adjudicatario se compromete, a realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de acuerdo con las siguientes especificaciones:

3.2.1 Mantenimiento preventivo:

Se realizará un mantenimiento preventivo de revisiones, regulación, limpieza, ajustes, etc., que como mínimo, serán las detalladas en las tablas I, II y III del Real Decreto 513/2017 de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (**ver anexo 1**)

Dicho mantenimiento contemplará como mínimo, además de las revisiones detalladas en las tablas I, II y III citadas anteriormente:

- Revisión de los aparatos, equipos y componentes después de producirse un incendio o conato del mismo.



- En la revisión y mantenimiento de los extintores, se **incluye su recarga, retimbrado y sustitución en caso de fin de vida útil del mismo**, así como su destrucción. El precio del contrato comprende estos conceptos sin que, por tanto, puedan facturarse como partida independiente
- Sustituir de manera provisional con equipos de iguales características, aquellos extintores que hubieran de ser retirados para su recarga, retimbrado o cualquier otra operación de mantenimiento, hasta que dichos extintores sean aptos para su uso.
- Elaboración de informe y/o corrección de las deficiencias detectadas.
- Mantener actualizado el listado de equipos.
- Todas aquellas revisiones legales obligatorias no detalladas en este Pliego.

Las paradas o puestas en marcha que se produzcan como consecuencia de las revisiones periódicas de las instalaciones y aparatos, se realizarán en los plazos que de mutuo acuerdo con el hospital se establezcan, con el fin de evitar al máximo la disfuncionalidad del servicio.

También queda incluido en el mantenimiento, las desconexiones y conexiones posteriores de los equipos de las zonas afectadas por cualquier obra civil que se realice en los centros durante el contrato, evitando así averías y errores de funcionamiento de estos por el polvo, suciedad, etc.

3.2.2 Mantenimiento correctivo:

Será el que se constituya por las acciones encaminadas a corregir las causas en que las instalaciones queden total o parcialmente fuera de servicio o funcionando defectuosamente. La empresa adjudicataria se comprometerá a afrontar y solventar las averías que pudieran producirse en estas instalaciones, asumiendo los gastos derivados de éstas.

La empresa adjudicataria pondrá a disposición del Hospital todas las piezas que se retiren o sustituyan en cualquiera de los mantenimientos.

4. PROGRAMACIÓN, ACTUACIÓN Y CONTROL.

Todos los trabajos (salvo el mantenimiento correctivo urgente) serán coordinados con tiempo suficiente, entre la propiedad y la empresa adjudicataria para realizarlos en periodos que no afecten, o tengan la menor incidencia posible sobre la actividad asistencial de los centros objeto de este pliego. Aun así, la empresa adjudicataria presentará una vez comience el período del contrato, un calendario orientativo anual con la programación de los mantenimientos.

La propiedad podrá paralizar cualquier trabajo mientras se esté realizando por causas que afecten a la actividad asistencial o cualquier queja que se pueda producir por los propios trabajos.



Se requerirá la autorización del responsable del Hospital para hacer coincidir las inspecciones preventivas con las reparaciones.

El Hospital podrá tomar en cualquier momento las medidas de control que considere oportuno para la vigilancia del correcto cumplimiento de las obligaciones a que está sometido el adjudicatario, como consecuencia del presente pliego de condiciones.

4.1. Informes y hojas de trabajo.

Se llevará un control documental de todas las operaciones que se realicen a consecuencia de cualquier tipo de trabajo que surja de los mantenimientos, debiendo facilitar al Hospital informes explicativos de dichas operaciones. Como mínimo, el adjudicatario deberá presentar los siguientes informes:

Informe inicial e inventario:

Durante el **primer mes** de contrato, la empresa adjudicataria realizará un informe inicial donde se refleje el inventario y un estudio del estado de los equipos e instalaciones según se refleja en el **punto 2.5** del presente pliego, y junto con el informe, el adjudicatario presentará un plan de renovación de los equipos e instalaciones en función de su estado, sujeto a la aprobación del hospital.

Programa de trabajo:

La empresa contratista deberá presentar, durante los **dos primeros meses** de ejecución del contrato, a contar desde el siguiente al de la formalización del documento administrativo, un Programa de Trabajo de cada uno de los centros pertenecientes al Hospital, detallando los siguientes aspectos:

- Identificación del edificio objeto de la actuación, según relación al que se hace mención en el punto 2.3 del pliego de prescripciones técnicas, indicando, para cada operación periódica que se ejecutará (recogidas en el Anexo 1 de dicho pliego), fecha estimada de realización y donde se relacionarán, además, los medios auxiliares utilizados para cada actuación, así como el personal que las llevará a cabo.

Informe mantenimiento preventivo:

El adjudicatario tiene la **obligación** de elaborar y presentar en un plazo máximo de 15 días después de cada revisión preventiva, un informe técnico firmado por el técnico competente que haya realizado la revisión. El informe, cuya presentación es obligatoria para la facturación de los servicios, incluirá como mínimo la siguiente información:

- Estado de las instalaciones o elementos revisados.
- Operaciones efectuadas.
- Resultado de las verificaciones.
- Intervenciones correctivas aplicadas y la causa de dicha corrección.



- Que se han cumplido todas las operaciones preventivas programadas, según el protocolo establecido.
- Confirmación explícita de que consideran que la instalación queda en condiciones correctas de funcionamiento y seguridad.
- Cualquier otra consideración o recomendación que estimen oportuna.

Informe mantenimiento correctivo:

Después de cada actuación correctiva, la empresa adjudicataria deberá entregar una hoja de trabajo con la siguiente información, según el caso:

- Diagnóstico de la avería y causa estimada.
- Descripción de la reparación efectuada.
- Piezas o recambios empleados.
- Si la avería no ha sido fortuita, las medidas recomendadas para evitar su repetición.
- En caso de averías repetitivas, causas probables de la incidencia.
- Confirmación explícita de que consideran que el equipo queda en condiciones correctas de funcionamiento y seguridad.

5. RELACIONES Y OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

5.1. Recursos humanos

Designar 1 representante/interlocutor con formación mínima de **Ingeniero Técnico** designado por la empresa adjudicataria con capacidad y autoridad suficiente para desempeñar esta función. Será el encargado de presentar los informes, mantener informado al Hospital de las revisiones, actuaciones correctivas o emergencias, así como solucionar cualquier problema o duda que pudiera surgir durante el contrato. Esta persona será la misma durante toda la duración del contrato, y será sustituida durante los permisos, vacaciones o bajas, por otra con las mismas características previa autorización por parte del Hospital.

Poner a disposición del Hospital todos los profesionales (con experiencia y formación adecuada) y los medios técnicos y auxiliares (herramientas, útiles, automoción, equipos de comunicación, etc.) necesarios para el desarrollo de cada uno de los trabajos.

El personal deberá identificarse siempre que acuda a algún centro y en los trabajos que necesiten una organización previa, la empresa adjudicataria proporcionará con suficiente antelación los nombres y DNI de los trabajadores.

La empresa adjudicataria será responsable ante los tribunales de justicia de los accidentes que pudieran sobrevenir a su personal (sea propio o subcontratado), por el ejercicio de su profesión en el Centro sanitario.



El personal que por su cuenta utilice para los mantenimientos la empresa adjudicataria, no puede tener vinculación alguna con el Servicio Madrileño de Salud, por lo que no tendrá derecho alguno respecto al mismo, ni en su virtud con respecto al Centro sanitario, toda vez que depende única y exclusivamente del contratista, el cual tendrá todos los derechos y deberes respecto de dicho personal, con arreglo a la legislación vigente y a la que en lo sucesivo se promulgue, sin que en ningún caso resulte responsable la parte contratante de las obligaciones del contratista respecto a sus trabajadores, aun cuando los despidos y medidas que adopte sean consecuencia directa e indirecta del cumplimiento e interpretación del contrato.

Asimismo, dotara al referido personal de todos los medios de seguridad necesarios, obligándose a cumplir con el mismo toda la legislación de higiene y seguridad en el trabajo.

Los daños que el personal de la empresa empleada puede ocasionar en los locales, mobiliario, instalaciones o cualquier propiedad del centro sanitario, ya sea por negligencia o dolo, serán indemnizados por aquella, pudiendo el Hospital detraer la compensación procedente del importe de las facturas que presente la adjudicataria. También será responsable la adjudicataria de las sustracciones de cualquier material, valores y efectos, que quede probado que ha sido efectuado por su personal, siguiéndose para su compensación idéntico procedimiento que el señalado en el apartado anterior.

En caso de incompetencia, negligencia o conflicto, el Hospital se reserva el derecho a sustituir en cualquier momento a cualquiera de los trabajadores, debiendo comunicar tal sustitución al adjudicatario.

El Hospital se reserva el derecho de exigir sobre cualquier trabajador aportado por la empresa adjudicataria, la prueba documental de los reconocimientos médicos que como empresa le obligue la legislación vigente, así como a realizar pruebas complementarias, si estuviese justificado desde el punto de vista asistencial o sanitario.

En caso de huelga del personal que preste servicios de mantenimiento, la adjudicataria vendrá obligada a fijar los mínimos de plantilla para cubrir aquellos servicios o actividades que son indispensables para el funcionamiento sanitario.

5.2. Fungibles y repuestos

Todos los materiales y productos, tanto fungibles como repuestos, serán suministrados por cuenta de la empresa adjudicataria y deberá disponer del stock mínimo para la correcta y eficaz prestación del Servicio. El suministro de este tipo de materiales y productos por lo tanto, no será objeto de facturación añadida.

El adjudicatario tendrá la obligación de suministrar los materiales, teniendo en cuenta que sólo se utilizarán repuestos originales y tanto el material, como el coste de la mano de obra del personal al que corresponda la reposición de los repuestos estará incluida en el precio de los servicios ofertados.



6. CONDICIONES GENERALES.

Una vez firmado el contrato y durante toda su duración, no se realizarán ningún tipo de modificaciones, ajustes o manipulaciones por parte del Hospital sin conocimiento del adjudicatario.

Durante la primera semana del contrato, se realizará una reunión donde será presentado todo el equipo que se hará cargo de los servicios y se especificará el modo y la forma de llevar a cabo los trabajos referidos en el presente Pliego.

El Hospital permitirá al adjudicatario la puesta en marcha y parada de los equipos e instalaciones, a fin de llevar a cabo las revisiones o reparaciones concertadas en este contrato.

El Hospital facilitará en la medida de lo posible, medios de acceso a los equipos, espacios libres para cualquier tipo de reparación, o cualquier otra superficie para desempeñar correctamente el trabajo.

En caso de que se efectúen operaciones de mantenimiento de forma inadecuada, que provoquen daños en las instalaciones y equipos, la reparación correrá íntegramente por cuenta del adjudicatario. Si los daños se produjeran por omisión o negligencia de las operaciones necesarias del mantenimiento preventivo, la responsabilidad de las reparaciones de daños, correrá igualmente a cargo del adjudicatario.

Queda **excluido** del contrato la limpieza y desinfección anual que se realizan en los aljibes de agua de incendios.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

7. INCUMPLIMIENTOS.

En caso de incumplimiento de las condiciones y normativas técnicas establecidas por ley o en este Pliego de Prescripciones Técnicas, además de las sanciones o penalizaciones que ello conlleve, se notificará a la Dirección General de Industrias, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid, así como a otros organismos competentes.

CONFORME:
EL ADJUDICATARIO
FECHA Y FIRMA

POR LA ADMINISTRACIÓN,
LA DIRECTORA GERENTE

Fdo.: D^a. M^a del Carmen Pantoja Zarza



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006/536332615794**

ANEXO 1

Tabla I

Programa de mantenimiento trimestral y semestral de los sistemas de protección activa contra incendios

Operaciones a realizar por personal especializado del fabricante, de una empresa mantenedora, o bien, por el personal del usuario o titular de la instalación:

| Equipo o sistema | Cada | |
|---|--|--|
| | Tres meses | Seis meses |
| Sistemas de detección y alarma de incendios. Requisitos generales. | <p>Paso previo: Revisión y/o implementación de medidas para evitar acciones o maniobras no deseadas durante las tareas de inspección.</p> <p>Verificar si se han realizado cambios o modificaciones en cualquiera de las componentes del sistema desde la última revisión realizada y proceder a su documentación.</p> <p>Comprobación de funcionamiento de las instalaciones (con cada fuente de suministro).</p> <p>Sustitución de pilotos, fusibles, y otros elementos defectuosos.</p> <p>Revisión de indicaciones luminosas de alarma, avería, desconexión e información en la central.</p> <p>Mantenimiento de acumuladores (limpieza de bornas, reposición de agua destilada, etc.).</p> <p>Verificar equipos de centralización y de transmisión de alarma.</p> | |
| Sistemas de detección y alarma de incendios. Fuentes de alimentación. | <p>Revisión de sistemas de baterías:</p> <p>Prueba de conmutación del sistema en fallo de red, funcionamiento del sistema bajo baterías, detección de avería y restitución a modo normal.</p> | |
| Sistemas de detección y alarma de incendios. | Comprobación de la señalización de los pulsadores de alarma manuales. | Verificación de la ubicación, identificación, visibilidad y accesibilidad de los pulsadores. |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

| | | |
|--|--|--|
| Dispositivos para la activación manual de alarma. | | Verificación del estado de los pulsadores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior). |
| Sistemas de detección y alarma de incendios. Dispositivos de transmisión de alarma. | <p>Comprobar el funcionamiento de los avisadores luminosos y acústicos.</p> <p>Si es aplicable, verificar el funcionamiento del sistema de megafonía.</p> <p>Si es aplicable, verificar la inteligibilidad del audio en cada zona de extinción.</p> | |
| Extintores de incendio. | <p>Realizar las siguientes verificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Que los extintores están en su lugar asignado y que no presentan muestras aparentes de daños. – Que son adecuados conforme al riesgo a proteger. – Que no tienen el acceso obstruido, son visibles o están señalizados y tienen sus instrucciones de manejo en la parte delantera. – Que las instrucciones de manejo son legibles. – Que el indicador de presión se encuentra en la zona de operación. – Que las partes metálicas (boquillas, válvula, manguera...) están en buen estado. – Que no faltan ni están rotos los precintos o los tapones indicadores de uso. – Que no han sido descargados total o parcialmente. <p>También se entenderá cumplido este requisito si se realizan las operaciones que se indican en el «Programa de Mantenimiento Trimestral» de la norma UNE 23120.</p> <p>Comprobación de la señalización de los extintores.</p> | |
| Bocas de incendio equipadas (BIE). | Comprobación de la señalización de las BIEs. | |
| Hidrantes. | Comprobar la accesibilidad a su entorno y la señalización en los hidrantes enterrados. | Engrasar la tuerca de accionamiento o rellenar la cámara de aceite del mismo. |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

| | | |
|---|---|---|
| | <p>Inspección visual, comprobando la estanquidad del conjunto.</p> <p>Quitar las tapas de las salidas, engrasar las roscas y comprobar el estado de las juntas de los racores.</p> <p>Comprobación de la señalización de los hidrantes.</p> | <p>Abrir y cerrar el hidrante, comprobando el funcionamiento correcto de la válvula principal y del sistema de drenaje.</p> |
| <p>Sistemas fijos de extinción:</p> <p>Rociadores automáticos de agua.</p> <p>Agua pulverizada.</p> <p>Agua nebulizada.</p> <p>Espuma física.</p> <p>Polvo.</p> <p>Agentes extintores gaseosos.</p> <p>Aerosoles condensados.</p> | <p>Comprobación de que los dispositivos de descarga del agente extintor (boquillas, rociadores, difusores, ...) están en buen estado y libres de obstáculos para su funcionamiento correcto.</p> <p>Comprobación visual del buen estado general de los componentes del sistema, especialmente de los dispositivos de puesta en marcha y las conexiones.</p> <p>Lectura de manómetros y comprobación de que los niveles de presión se encuentran dentro de los márgenes permitidos.</p> <p>Comprobación de los circuitos de señalización, pilotos, etc.; en los sistemas con indicaciones de control.</p> <p>Comprobación de la señalización de los mandos manuales de paro y disparo.</p> <p>Limpieza general de todos los componentes.</p> | <p>Comprobación visual de las tuberías, depósitos y latiguillos contra la corrosión, deterioro o manipulación.</p> <p>En sistemas que utilizan agua, verificar que las válvulas, cuyo cierre podría impedir que el agua llegase a los rociadores o pudiera perjudicar el correcto funcionamiento de una alarma o dispositivo de indicación, se encuentran completamente abiertas.</p> <p>Verificar el suministro eléctrico a los grupos de bombeo eléctricos u otros equipos eléctricos críticos.</p> |
| <p>Sistemas de abastecimiento de agua contra incendios.</p> | <p>Verificación por inspección de todos los elementos, depósitos, válvulas, mandos, alarmas motobombas, accesorios, señales, etc.</p> <p>Comprobación del funcionamiento automático y manual de la instalación, de acuerdo con las instrucciones del fabricante o instalador.</p> <p>Mantenimiento de acumuladores, limpieza de bornas (reposición de agua destilada, etc.).</p> <p>Verificación de niveles (combustible, agua, aceite, etc.).</p> <p>Verificación de accesibilidad a los elementos, limpieza general, ventilación de salas de bombas, etc.</p> | <p>Accionamiento y engrase de las válvulas. Verificación y ajuste de los prensaestopas.</p> <p>Verificación de la velocidad de los motores con diferentes cargas.</p> <p>Comprobación de la alimentación eléctrica, líneas y protecciones.</p> |
| <p>Sistemas para el control de humos y de calor.</p> | <p>Comprobar que no se han colocado obstrucciones o introducido cambios en la geometría del edificio (tabiques, falsos techos, aperturas al exterior, desplazamiento de mobiliario, etc.) que modifiquen las condiciones</p> | <p>Comprobación del funcionamiento de los componentes del sistema mediante la activación manual de los mismos.</p> |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

| | | |
|--|--|--|
| | de utilización del sistema o impidan el descenso completo de las barreras activas de control de humos. Inspección visual general. | Limpieza de los componentes y elementos del sistema. |
|--|--|--|

Tabla II

Programa de mantenimiento anual y quinquenal de los sistemas de protección activa contra incendios

Operaciones a realizar por el personal especializado del fabricante o por el personal de la empresa mantenedora:

| Equipo o sistema | Cada | |
|---|--|------------|
| | Año | Cinco años |
| Sistemas de detección y alarma de incendios. Requisitos generales. | Comprobación del funcionamiento de maniobras programadas, en función de la zona de detección. Verificación y actualización de la versión de «software» de la central, de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. Comprobar todas las maniobras existentes: Avisadores luminosos y acústicos, paro de aire, paro de máquinas, paro de ascensores, extinción automática, compuertas cortafuego, equipos de extracción de humos y otras partes del sistema de protección contra incendios. Se deberán realizar las operaciones indicadas en la norma UNE-EN 23007-14. | |
| Sistemas de detección y alarma de incendios. Detectores. | Verificación del espacio libre, debajo del detector puntual y en todas las direcciones, como mínimo 500 mm. Verificación del estado de los detectores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior). Prueba individual de funcionamiento de todos los detectores automáticos, de acuerdo con las especificaciones de sus fabricantes. Verificación de la capacidad de alcanzar y activar el elemento sensor del interior de la cámara del detector. Deben emplearse métodos de | |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

| | | |
|--|---|--|
| | <p>verificación que no dañen o perjudiquen el rendimiento del detector.</p> <p>La vida útil de los detectores de incendios será la que establezca el fabricante de los mismos, transcurrida la cual se procederá a su sustitución. En el caso de que el fabricante no establezca una vida útil, esta se considerará de 10 años.</p> | |
| <p>Sistemas de detección y alarma de incendios.</p> <p>Dispositivos para la activación manual de alarma.</p> | <p>Prueba de funcionamiento de todos los pulsadores.</p> | |
| <p>Sistemas de abastecimiento de agua contra incendios.</p> | <p>Comprobación de la reserva de agua.</p> <p>Limpieza de filtros y elementos de retención de suciedad en la alimentación de agua.</p> <p>Comprobación del estado de carga de baterías y electrolito.</p> <p>Prueba, en las condiciones de recepción, con realización de curvas de abastecimiento con cada fuente de agua y de energía.</p> | |
| <p>Extintores de incendio.</p> | <p>Realizar las operaciones de mantenimiento según lo establecido en el «Programa de Mantenimiento Anual» de la norma UNE 23120.</p> <p>En extintores móviles, se comprobará, adicionalmente, el buen estado del sistema de traslado.</p> | <p>Realizar una prueba de nivel C (timbrado), de acuerdo a lo establecido en el anexo III, del Reglamento de Equipos a Presión, aprobado por Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre,</p> <p>A partir de la fecha de timbrado del extintor (y por tres veces) se procederá al retimbrado del mismo de acuerdo a lo establecido en el anexo III del Reglamento de Equipos a Presión.</p> |
| <p>Bocas de incendios equipadas (BIE).</p> | <p>Realizar las operaciones de inspección y mantenimiento anuales según lo establecido la UNE-EN 671-3.</p> | <p>Realizar las operaciones de inspección y mantenimiento quinquenales sobre la</p> |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

| | | |
|---|--|--|
| | La vida útil de las mangueras contra incendios será la que establezca el fabricante de las mismas, transcurrida la cual se procederá a su sustitución. En el caso de que el fabricante no establezca una vida útil, esta se considerará de 20 años. | manguera según lo establecido la UNE-EN 671-3. |
| Hidrantes. | Verificar la estanquidad de los tapones. | Cambio de las juntas de los racores. |
| <p>Sistemas fijos de extinción:</p> <p>Rociadores automáticos de agua.</p> <p>Agua pulverizada.</p> <p>Agua nebulizada.</p> <p>Espuma física.</p> <p>Polvo.</p> <p>Agentes extintores gaseosos.</p> <p>Aerosoles condensados.</p> | <p>Comprobación de la respuesta del sistema a las señales de activación manual y automáticas.</p> <p>En sistemas fijos de extinción por agua o por espuma, comprobar que el suministro de agua está garantizado, en las condiciones de presión y caudal previstas.</p> <p>En sistemas fijos de extinción por polvo, comprobar que la cantidad de agente extintor se encuentra dentro de los márgenes permitidos.</p> <p>En sistemas fijos de extinción por espuma, comprobar que el espumógeno no se ha degradado.</p> <p>Para sistemas fijos de inundación total de agentes extintores gaseosos, revisar la estanquidad de la sala protegida en condiciones de descarga.</p> <p>Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados, según lo indicado en «Programa anual» de la UNE-EN 12845.</p> <p>Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 3 años, según lo indicado en «Programa cada 3 años» de la UNE-EN 12845.</p> <p>Nota: los sistemas que incorporen componentes a presión que se encuentre dentro del ámbito de aplicación del Reglamento de Equipos a Presión, aprobado mediante el Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre, serán sometidos a las pruebas establecidas en dicho Reglamento con la periodicidad que en él se especifique.</p> | <p>Prueba de la instalación en las condiciones de su recepción.</p> <p>En sistemas fijos de extinción por espuma, determinación del coeficiente de expansión, tiempo de drenaje y concentración, según la parte de la norma UNE-EN 1568 que corresponda, de una muestra representativa de la instalación. Los valores obtenidos han de encontrarse dentro de los valores permitidos por el fabricante.</p> <p>Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 10 años, según lo indicado en «Programa de 10 años» de la UNE-EN 12845.</p> <p>Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 25 años, según lo indicado en el anexo K, de la UNE-EN 12845.</p> |
| Sistemas para el control de humos y de calor. | Comprobación del funcionamiento del sistema en sus posiciones de activación y descanso, incluyendo su respuesta a las señales de activación manuales y automáticas y | |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

| | | |
|--|--|--|
| | <p>comprobando que el tiempo de respuesta está dentro de los parámetros de diseño.</p> <p>Si el sistema dispone de barreras de control de humo, comprobar que los espaciados de cabecera, borde y junta (según UNE-EN 12101-1) no superan los valores indicados por el fabricante.</p> <p>Comprobación de la correcta disponibilidad de la fuente de alimentación principal y auxiliar.</p> <p>Engrase de los componentes y elementos del sistema.</p> <p>Verificación de señales de alarma y avería e interacción con el sistema de detección de incendios.</p> | |
|--|--|--|

Tabla III

Programa de mantenimiento de los sistemas de señalización luminiscente.

Operaciones a realizar por personal especializado del fabricante, de una empresa mantenedora, o bien, por el personal del usuario o titular de la instalación:

| Equipo o sistema | Cada |
|--|--|
| | Año |
| Sistemas de señalización luminiscente. | <p>Comprobación visual de la existencia, correcta ubicación y buen estado en cuanto a limpieza, legibilidad e iluminación (en la oscuridad) de las señales, balizamientos y planos de evacuación.</p> <p>Verificación del estado de los elementos de sujeción (anclajes, varillas, angulares, tornillería, adhesivos, etc.).</p> |



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

ANEXO 2

RELACION DE EQUIPOS INSTALACION DE P.C.I.

Hospital Virgen de la Torre:

C/ Puerto de Lumbreras, 5

- Central de alarma:

- 1 uds. Central SIEMENS CC1142 EP7
- 1 uds. Repetidor.

- Sistema detección y alarma:

- 346 uds. Detectores.
- 40 uds. Pulsadores de alarma.
- 40 uds. Sirenas de alarma.

- Sistema de extinción:

- 70 uds. Extintores.
- 17 uds. Bocas de Incendio Equipadas.
- 1 ud. Grupo de presión.
- 6 uds. Aljibe de 3 m³ de capacidad en superficie.

- Locales de extinción automática (8):

- 8 uds. Centrales de incendio.
- 13 uds. Detectores.
- 17 uds. Botellas extinción FM200.
- 11 uds. Pulsadores de disparo.
- 8 uds. Pulsadores de bloqueo.

- Locales de extinción manual CO₂ (1):

- 3 uds. Botellas extinción CO₂.
- 3 uds. Pulsadores de disparo.
- 1 uds. Pulsadores de bloqueo.

- Sistema auxiliar:

- 69 uds. Retenedor de puerta.
- 230 uds. Luces de emergencia.

C.E.P. Vicente Soldevilla:

C/ Sierra de Alquife, 8

- Central de alarma:

- 1 uds. Central convencional SIEMENS.



- Sistema detección y alarma:

| | |
|----------|-----------------------|
| 197 uds. | Detectores. |
| 20 uds. | Pulsadores de alarma. |
| 16 uds. | Sirenas de alarma. |

- Sistema de extinción:

| | |
|---------|------------------------------|
| 60 uds. | Extintores. |
| 16 uds. | Bocas de incendio equipadas. |
| 1 ud. | Grupo de presión. |

- Locales de extinción automática (3):

| | |
|---------|---------------------------|
| 3 uds. | Centrales de incendio. |
| 13 uds. | Detectores. |
| 8 uds. | Botellas extinción FM200. |
| 3 uds. | Pulsadores de disparo. |
| 3 uds. | Pulsadores de bloqueo. |
| 1 ud. | Repetidor SKT. |
| 1 ud. | Fuente de alimentación. |

- Sistema auxiliar:

| | |
|---------|----------------------|
| 14 uds. | Retenedor de puerta. |
| 96 uds. | Luces de emergencia. |

C.E.P. Federica Montseny:

C/ Av. de la Albufera, 285

- Locales de extinción automática (1):

| | |
|--------|--|
| 1 ud. | Centrales de incendios Siemens MZE 2/4 |
| 3 uds. | Detectores Siemens DO1101 |
| 2 uds. | Botellas extinción FM200. |
| 1 ud. | Pulsadores de disparo. |
| 1 ud. | Pulsadores de bloqueo. |
| 1 ud. | Repetidor SKT. |

Centro Polivalente de Vallecas

C/ Cincovillas, 5

- Central de alarma:

| | |
|--------|---|
| 1 uds. | Central analógica HONEYWELL modelo ID300. |
| 1 uds. | Repetidor. |



- Sistema detección y alarma:

| | |
|----------|--|
| 193 uds. | Detectores foto-térmicos NOTIFIER modelo SDX-751EM |
| 16 uds. | Pulsadores de alarma NOTIFIER modelo M700KAC |
| 4 uds. | Sirenas de alarma. |

- Sistema de extinción:

| | |
|---------|---|
| 36 uds. | Extintores de polvo polivalente ABC de 6 Kg de eficacia 21A 113B |
| 16 uds. | Bocas de Incendio Equipadas de 25 mm. De diámetro y 20 m. de longitud |
| 1 ud. | Grupo de presión: <ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 electrobomba Jockey System Multi35 6N ➤ 2 electrobombas principales System Multi35 8N ➤ 1 vaso de expansión Ibaiondo 50l. |
| 1 ud. | Aljibe enterrado de 12 m ³ de capacidad |

- Sistema auxiliar:

| | |
|----------|-------------------------------------|
| 4 uds. | Electroimanes de cierre en puertas. |
| 231 uds. | Luces de emergencia. |

Centro Salud Mental Puente de Vallecas:

C/ Peña Gorbea, 4

- Central de alarma:

| | |
|--------|------------------------------------|
| 2 uds. | Central convencional Marca Morley. |
|--------|------------------------------------|

- Sistema detección y alarma de incendios:

| | |
|---------|-----------------------|
| 50 uds. | Detectores. |
| 6 uds. | Pulsadores de alarma. |
| 7 uds. | Sirenas de alarma. |

- Sistema de extinción:

| | |
|---------|---------------------------------------|
| 21 uds. | Extintores. |
| 5 uds. | Bocas de incendio equipadas (B.I.E.). |

- Toma de fachada:

| | |
|-------|------------------|
| 1 ud. | Toma de fachada. |
|-------|------------------|



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **122103006753632615794**

ANEXO 3

RETIMBRADOS DE BIEs, EXTINTORES Y BOTELLAS

Hospital Virgen de la Torre:

C/ Puerto de Lumbreras, 5

- BIEs (Retimbrado cada 5 años):

17 bocas de incendio de manguera semirrígida.

| nº de unidades | Ø | Longitud Manguera | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|----|-------------------|-------------------|---------------|
| 17 | 25 | 20 | 2012 | 2018 |

- EXTINTORES DE INCENDIOS (Retimbrado cada 5 años – 20 años max.):

70 extintores.

| nº de unidades | Tipo | Agente Extintor | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|------|-----------------|-------------------|---------------|
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2018 | - |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 1999 | 2016 |
| 4 | P6 | POLVO ABC | 2001 | 2016 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2002 | 2015 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2002 | 2018 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2005 | 2015 |
| 12 | P6 | POLVO ABC | 2006 | 2016 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2006 | 2017 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2006 | 2018 |
| 23 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2018 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2009 | 2015 |
| 1 | P9 | POLVO ABC | 2018 | - |
| 1 | P9 | POLVO ABC | 2010 | 2015 |
| 1 | AG9 | AGUA | 2018 | - |



| | | | | |
|---|-----|-----|------|------|
| 1 | CO5 | CO2 | 2001 | 2016 |
| 6 | CO5 | CO2 | 2007 | 2018 |
| 1 | CO5 | CO2 | 2009 | 2014 |
| 2 | CO2 | CO2 | 2002 | 2018 |
| 1 | CO1 | CO2 | 2007 | 2018 |
| 5 | CO4 | CO2 | 2010 | 2015 |
| 1 | CO7 | CO2 | 2017 | 2017 |

– **BOTELLAS EXTINCION** (Retimbrado cada 10 años):

20 botellas.

| nº de botellas | Capacidad (litros) | Agente extintor | Carga (kg) o (m ³) | Fabricación/ último retimbrado |
|----------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 1 | 80 | SINORIX HFC227 | 83 | 2010 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 59 | 2019 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 53 | 2009 |
| 2 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 52 | 2014 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 50 | 2017 |
| 2 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 43 | 2017 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 32 | 2017 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 31 | 2017 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 18 | 2014 |
| 1 | 13,4 | SINORIX HFC227 | 15 | 2017 |
| 2 | 13,4 | SINORIX HFC227 | 11 | 2019 |
| 2 | 13,4 | SINORIX HFC227 | 11 | 2016 |
| 1 | 13,4 | SINORIX HFC227 | 8 | 2014 |
| 3 | 67 | CO2 | 45 | 2014 |

C.E.P. Vicente Soldevilla:

C/ Sierra de Alquife, 8

– **BIEs** (Retimbrado cada 5 años):



16 bocas de incendio de manguera semirrígida.

| nº de unidades | Ø | Longitud Manguera | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|----|-------------------|-------------------|---------------|
| 13 | 25 | 20 | 2007 | 2018 |
| 2 | 25 | 20 | 1998 | 2018 |
| 1 | 25 | 20 | 2010 | 2016 |

- EXTINTORES DE INCENDIOS (Retimbrado cada 5 años - 20 años max.):

60 extintores.

| nº de unidades | Tipo | Agente Extintor | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1 | P12 | POLVO ABC | 1998 | 2016 |
| 1 | P12 | POLVO ABC | 2011 | 2016 |
| 4 | P6 | POLVO ABC | 1998 | 2016 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2001 | 2014 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2001 | 2016 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2002 | 2015 |
| 3 | P6 | POLVO ABC | 2005 | 2015 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2005 | 2016 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2006 | 2019 |
| 6 | P6 | POLVO ABC | 2006 | 2016 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2018 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2010 | 2015 |
| 14 | P6 | POLVO ABC | 2011 | 2016 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2014 | 2014 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2015 | 2015 |
| 1 | P6AU | POLVO ABC | 1998 | 2016 |
| 2 | P6AU | POLVO ABC | 2011 | 2016 |
| 1 | CO5 | CO2 | 2005 | 2015 |
| 6 | CO5 | CO2 | 2006 | 2016 |
| 2 | CO5 | CO2 | 2007 | 2018 |



| | | | | |
|---|-----|-----|------|------|
| 5 | CO5 | CO2 | 2011 | 2016 |
| 1 | CO5 | CO2 | 2014 | 2014 |
| 1 | CO5 | CO2 | 2016 | 2016 |

- **BOTELLAS EXTINCION** (Retimbrado cada 10 años):

8 botellas.

| nº de botellas | Capacidad (litros) | Agente extintor | Carga (kg) o (m³) | Fabricación/ último retimbrado |
|----------------|--------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------|
| 4 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 67 | 2017 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 54 | 2014 |
| 2 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 43 | 2014 |
| 1 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 33 | 2017 |

C.E.P. Federica Montseny:

C/ Av. de la Albufera, 285

- **BOTELLAS EXTINCION** (Retimbrado cada 10 años):

2 botellas.

| nº de unidades | Capacidad (litros) | Agente extintor | Carga (kg) o (m³) | Fabricación/ último retimbrado |
|----------------|--------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------|
| 2 | 67,5 | SINORIX HFC227 | 60 | 2015 |

Centro Polivalente de Vallecas

C/ Cincovillas, 5

- **BIEs** (Retimbrado cada 5 años):

16 bocas de incendio de manguera semirrígida.

| nº de unidades | Ø | Longitud Manguera | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|----|-------------------|-------------------|---------------|
| 7 | 25 | 20 | 2007 | 2018 |
| 7 | 25 | 20 | 2007 | 2017 |



| | | | | |
|---|----|----|------|------|
| 2 | 25 | 20 | 2007 | 2014 |
|---|----|----|------|------|

- **EXTINTORES DE INCENDIOS** (Retimbrado cada 5 años – 20 años max.):

36 extintores.

| nº de unidades | Tipo | Agente Extintor | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2017 |
| 5 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2018 |
| 8 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2014 |
| 8 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2017 |
| 8 | P6 | POLVO ABC | 2007 | 2018 |
| 1 | P6 | POLVO ABC | 2008 | 2017 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2008 | 2018 |
| 2 | P6 | POLVO ABC | 2012 | 2018 |
| 1 | CO5 | CO2 | 2012 | 2018 |

Centro Salud Mental Puente de Vallecas:

C/ Peña Gorbea, 4

- **BIEs** (Retimbrado cada 5 años):

5 bocas de incendio de manguera semirrígida.

| nº de unidades | Ø | Longitud Manguera | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|----|-------------------|-------------------|---------------|
| 5 | 25 | 20 | 2015 | 2015 |

- **EXTINTORES DE INCENDIOS** (Retimbrado cada 5 años – 20 años max.):

21 extintores.

| nº de unidades | Tipo | Agente Extintor | Fecha Fabricación | Último Timbre |
|----------------|------|-----------------|-------------------|---------------|
| 21 | PS.6 | POLVO ABC | 2009 | 2015 |

