

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ORDENRegistro: **1324/2023**

Unidad administrativa:

DIVISION DE CONTRATACIÓN

Exp.: A/SER-015859/2018 (9-F/19)

El Pliego de Cláusulas administrativas particulares para la ejecución del contrato "APOYO A LA GESTIÓN DEL PROCESO DE CONCENTRACION PARCELARIA DE TORRELAGUNA (MADRID)" fue aprobado con fecha 11 de abril de 2019 y preveía un plazo de ejecución de 54 meses, comenzando el día 1 de junio de 2019,

El presupuesto se distribuyó por anualidades en función del plazo y programa de ejecución de los trabajos. Estos se abonarían en función de las 9 entregas parciales previstas (9 certificaciones) en el Informe justificativo del Precio del contrato de fecha 18 de diciembre de 2018 y en el punto 7.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas, por lo que la distribución de anualidades era la siguiente:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2019	68.602,44
2020	30.803,91
2021	240.771,29
2022	28.269,70
2023	79.634,83
TOTAL	448.082,17

Debido al retraso en la tramitación, para el correcto cumplimiento del contrato se propuso por parte de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación una adecuación de anualidades.

La citada adecuación de anualidades llevaba consigo una modificación de las cuantías y anualidades inicialmente aprobadas, por exceder el número de anualidades previsto en el artículo 55.4 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre y excediendo la anualidad 2021 de los límites presupuestarios señalados en mismo. Por todo ello, el Consejo de Gobierno, a propuesta de la Consejera de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad autorizó la adecuación de anualidades en su reunión del día 27 de diciembre de 2019. La adecuación fue reflejada en la Orden 2562/2019, de 27 de diciembre de 2019, por la que se adjudicó el contrato a la empresa GIHEMAR S.A. por 380.869,86 euros.

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2019	0,00
2020	78.057,62
2021	211.093,39
2022	4.283,70
2023	19.745,54
2024	67.689,61

Sin embargo, esta adecuación fue realizada previendo el inicio del contrato a 1 de enero de 2020. El contrato fue formalizado finalmente el 5 de febrero de 2020. Esta circunstancia supuso la necesidad de reajustar nuevamente los plazos y anualidades.

Por ello, a través de la Orden 2903/2020, de 22 de octubre, se aprobó el reajuste de anualidades en el siguiente sentido:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2020	58.312,08
2021	174.600,03
2022	60.522,60
2023	19.745,54
2024	67.689,61

Durante la realización del servicio se produjeron ciertos retrasos por causas no imputables al contratista, por lo que se propone con fecha 15 de septiembre de 2021 por parte de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación un reajuste de anualidades. La empresa muestra su conformidad el día 16 de septiembre de 2021.

En base la propuesta realizada por la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, de fecha 15 de julio de 2022, por Orden 2252/2022 se autorizó la segunda suspensión temporal del contrato al existir retrasos por causas no imputables al contratista.

Finalizada la situación que originó la suspensión del contrato, se autorizó el levantamiento de la misma por Orden 3620/2022.

A través de la Orden 4089/2022, de 25 de noviembre, se aprobó el tercer reajuste de anualidades en el siguiente sentido:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2020	58.312,08
2021	26.183,34
2022	204.655,59
2023	24.029,25
2024	0,00
2025	67.689,60

En base la propuesta realizada por la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, de fecha 5 de mayo de 2023, por Orden 1499/2023 se autorizó la tercera suspensión temporal del contrato.

Conforme a la solicitud de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, de 15 de septiembre de 2023 y continuando a la espera de que se disponga del resultado de todas las consultas a organismos ambientales dentro del marco de la tramitación ambiental y del Convenio aprobado en el Pleno del Ayuntamiento de Torrelaguna, siendo este uno de los motivos de la tercera suspensión temporal del contrato que pervive, en virtud del artículo 96 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y habiendo mostrado su conformidad el contratista,

DISPONGO

Autorizar el cuarto reajuste de anualidades por importe de **380.869,86 euros**, correspondiente al contrato de Servicios de **"APOYO A LA GESTIÓN DEL PROCESO DE CONCENTRACION PARCELARIA DE TORRELAGUNA (MADRID)"**, a fin de adecuar el plazo de ejecución y el crédito a las condiciones reales de tiempo y gasto económico en las que se va a desarrollar el contrato, fijándose la siguiente distribución del gasto:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe Total</u>	<u>Programa</u>	<u>Económica</u>
2020	58.312,08	411A	64103
2021	26.183,34		
2022	204.655,59		
2023	0,00		
2024	24.029,25		

2025	0,00
2026	67.689,60

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL CONSEJERO
P.D. Orden 369/2022, de 24 de febrero (BOCM N° 53, de 3 de marzo de 2022)
EL VICECONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, AGRICULTURA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Firmado digitalmente por: GARCÍA GONZÁLEZ RAFAEL
Fecha: 2023.10.31 17:54

DIRECCIÓN GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN.
ÁREA DE DESARROLLO RURAL.