

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES QUE REGIRÁN EL CONTRATO DE SUMINISTRO PARA LA ADQUISICIÓN DE VARIOS MÓDULOS PREFABRICADOS, PARA SU USO POR EL SERVICIO DE INCENDIOS FORESTALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EMERGENCIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

PRIMERA.- Objeto.

Es objeto del presente documento el establecimiento de las condiciones técnicas que han de regir y ser base del contrato de suministro para la adquisición de 14 dependencias formadas por módulos prefabricados, para su uso como Puesto de Incendios Forestales (P.I.F.) por el Servicio de Incendios Forestales de la Dirección General de Emergencias de la Comunidad de Madrid.

SEGUNDA.- Destino de las 14 dependencias.

El lugar de destino de las dependencias serán los que determine la Dirección General de Emergencias en función de las necesidades de la Campaña Contra Incendios Forestales del año 2019. Se suministrarán 1 dependencia de aseo-vestuario y 1 dependencia de sala de estar-comedor en 7 destinos diferentes, todos ellos municipios de la Comunidad de Madrid.

TERCERA.- Traslado y montaje.

El adjudicatario garantizará el traslado de los módulos a su destino de ubicación, montaje de los prefabricados y equipos necesarios para conformar las dependencias según plano adjunto tipo, siendo a su cargo, todos los costes económicos originados por estos conceptos.

Se incluye la implantación en la solera existente y nivelación de los módulos con los materiales y medios necesarios conseguir su horizontalidad, totalmente ensamblados y terminados, con el equipamiento e instalaciones descritas en la cláusula cuarta.

Se excluye del presente pliego, las acometidas exteriores de las instalaciones, y la solera y preparación del terreno, que correrán a cargo de la DGE.

CUARTA.- Dimensiones y características de los módulos prefabricados

7 unidades dependencias de aseo-vestuario y 7 unidades de sala de estar-comedor.

Cada dependencia de aseo vestuario y de sala de estar-comedor, tendrá unas dimensiones exteriores máximas de 12,00 metros de longitud, 2,44 metros de anchura y 2,85 metros de altura. El conjunto modular tendrá una dimensión mínima exterior de 29 metros cuadrados de superficie. Su forma será rectangular en planta, según plano tipo adjunto.

6 unidades de aseo-vestuario serán de tipología 1.

4 unidades de sala de estar-comedor serán de la tipología 2.

1 unidad de aseo vestuario será de tipología 3.

3 unidades de sala de estar-comedor serán de tipología 4.

Las diferentes tipologías de estancias quedan definidas en los anexos a este pliego.

4 de las estancias de tipología 1 y 4 de tipología 2 deben de adosarse en su instalación, con el objeto de permitir el paso de una estancia a otra a través del hueco de puerta situado en su lateral de más longitud.

1 unidad de aseo vestuario de tipología 3 y 1 unidad de sala de estar-comedor de tipología 4 se instalarán apiladas una sobre la otra e incluirá la escalera necesaria para su uso y acceso al módulo superior. Esta será de material metálico galvanizado y cumplirá las dimensiones,



especificaciones técnicas y de seguridad establecidas en el CTE en relación con las escaleras de uso general.

QUINTA.- Condiciones de habitabilidad.

Los módulos dispondrán de las condiciones de habitabilidad suficiente y adecuada al uso al que están destinados, de acuerdo con las instrucciones técnicas de la Dirección General de Emergencias.

Todos ellos cumplirán con la normativa vigente y en particular tendrán suficiente ventilación e iluminación e instalaciones para adecuarse a la Normativa vigente de Seguridad y Salud, de cuyo conocimiento vendrá obligado a estar el adjudicatario de los mismos.

SEXTA.- Características constructivas e instalaciones comunes a todas las tipologías:

1.- DIMENSIONES MÍNIMAS DE LAS DEPENDENCIAS

Las dimensiones mínimas de cada una de las dependencias son:

Ancho exterior: 2,44 m. Ancho interior: 2,32 m.

Altura exterior total: 2,80 m. Altura interior libre: 2,50 m.

Largo exterior total: 11,96 m. Largo interior: 11,80 m.

2.- ESTRUCTURA

1.1 Estructura de suelo

Perfiles perimetrales plegados en chapa de acero e=2 mm. en longitudinal y e=2 mm en transversal, conformados en frío, Y viguetas transversales conformadas en frío (galvanizadas) C100x2 mm. y prelacado.

1.2 Estructura de techo

Perfiles perimetrales plegados en chapa de acero e=2 mm. de longitudinal y e=2 mm en transversal, conformados en frío, con correas transversales galvanizadas y prelacado realizadas en tubo rectangular soldado, para apoyo de las chapas perfiladas de cubierta.

1.3 Pilares

Realizados en chapa de acero galvanizado y prelacado de 2 mm. Están unidos a los bastidores de suelo y de techo mediante tornillería.

1.4 Apilables

La estructura de los módulos que conforman las dependencias, debe de poder sustentar otro módulo encima, de forma que puedan instalarse apilados uno sobre otro hasta un máximo de dos alturas (baja +1).

3.- CERRAMIENTO EXTERIOR

El cerramiento exterior estará realizado mediante paneles sándwich machihembrados acabados en acero galvanizado perfilado y lacado en Ral 9002 que garantizan estanqueidad ante los agentes atmosféricos externos, el panel responde a las siguientes características técnicas:

- Espesor: 40 mm.
- Cara exterior: Acero prelacado de espesor 5/10
- Cara interior: Acero prelacado de espesor 5/10



**Comunidad
de Madrid**

- Aislante: Espuma de Poliuretano de densidad 40 Kg/m³ y resistencia al fuego C s3 d0 (Clasificación ante fuego M2).

4.- CUBIERTA

Cubierta realizada con los siguientes materiales:

- La primera y más exterior realizada en chapa de acero galvanizado de espesor $e = 6/10$.
- La segunda de aislante de lana de vidrio: 80 mm de lana de roca con barrera antivapor.
- La tercera y más interior esta formada por un falso techo realizado en chapa de acero prelacado de 6/10 de espesor.

Los canalones estarán integrados en la propia cubierta los cuales descargan el agua a bajantes ocultas entre los pilares de la unidad modular, los cuales son los encargados de verter el agua por debajo del nivel del piso de la unidad modular.

5.- FALSO TECHO

Realizado mediante bandejas perfiladas engarzables realizadas en chapa de acero prelacado de espesor 6/10, en color blanco, con textura lisa.

Las bandejas serán desmontables y apoyarán perimetralmente en la estructura de techo mediante una pestaña diseñada a tal fin.

Entre dos unidades modulares básicas que se encuentran adosadas en caso de que no exista tabique entre ellas será necesario dotar de continuidad al Falso Techo cubriendo la estructura de sujeción de los paneles (no existentes). Esto se conseguirá mediante la incorporación de un remate de chapa de acero prelacado de similares características a las bandejas de falso techo.

6.- PISO Y REVESTIMIENTO

El Piso de cada unidad modular está constituido por: tablero contrachapado fenólico de 18 mm. de espesor mínimo.

Sobre el tablero y como terminación se coloca un revestimiento de PVC Gravado Químico de 1,5 mm. de espesor, en rollo continuo tipo "sintasol" o similar.

Entre dos unidades modulares básicas que se encuentran adosadas en caso de que no exista tabique entre ellas será necesario dotar de continuidad al piso cubriendo la estructura de sujeción de los paneles (no existentes). Esto se conseguirá mediante la incorporación de un remate tipo T de PVC. El espesor y la geometría del remate es el necesario para garantizar una solución de continuidad al piso.

7.- CARPINTERÍA INTERIOR Y EXTERIOR

Dependencia de sala de estar-comedor (tipologías 2 y 4):

La carpintería tanto interior como exterior está compuesta por los siguientes elementos en cada dependencia, en cantidad y situación según plano tipo adjunto:

2 Puerta ciega exterior, con cerco de aluminio lacado blanco y hoja en chapa prelacada y estampada con aislamiento de poliestireno expandido, ancho de paso mínimo 825 mm.

4 Ventana corredera de 950 mm x 1000 mm., en simple cristal transparente de 5 mm. y aluminio lacado blanco.



4 Rejas en acero pintado en blanco para ventana de 950 mm. * 1000.mm.

Dependencia de aseo-vestuario (tipologías 1 y 3):

La carpintería tanto interior como exterior está compuesta por los siguientes elementos en cada dependencia, en cantidad y situación según plano tipo adjunto:

2 Puertas ciegas exteriores, con cerco de aluminio lacado blanco y hoja en chapa prelacada y estampada con aislamiento de poliestireno expandido, ancho de paso mínimo 825 mm.

2 Ventana abatible de 0,97 x 0,50 m. en cristal simple translucido de 5 mm. y aluminio lacado blanco.

3 Ventanuco sanitario de 0,38 x 0,30 m. en cristal simple translucido de 5 mm y aluminio lacado blanco.

8.- ELECTRICIDAD

La instalación eléctrica es conforme al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión así como a las Instrucciones Técnicas Complementarias y está compuesta por los siguientes elementos para cada dependencia en cantidad y situación según planos adjuntos de la presente propuesta:

Dependencia de sala de estar-comedor (tipologías 2 y 4):

4 Luminarias fluorescentes de A.F. de 2 * 36 W, con difusor metálico en "V".

8 Tomas de corriente de 16 Amp., para usos varios.

3 Tomas de corriente de 16 Amp., para climatización ó Fuerza.

2 Preinstalación para equipos de climatización tipo Split.

2 Interruptores conmutados.

2 Luminarias de Emergencia.

Las líneas de distribución hasta cada consumidor son realizadas mediante manguera de aislamiento 0,6 – 1 KV, de secciones según el REBT.

Se dispone un cuadro de protección compuesto por protección magnetotérmica y diferencial general, así como protecciones magnetotérmicas independientes para los siguientes circuitos (alumbrado, usos varios, climatización,). El cual esta conectado a una caja estanca para cada unidad modular.

Todos los consumidores eléctricos y tomas de tensión, están puestos a tierra.

Dependencia de aseo-vestuario (tipologías 1 y 3):

4 Luminarias fluorescentes de A.F. de 2 * 36 W, con difusor metálico en "V", estancas a la humedad.

3 Luminarias downlight redondo de superficie LED de 12 W.

7 Tomas de corriente de 16 Amp., para usos varios.

3 Tomas de corriente de 16 Amp., para climatización ó Fuerza.

2 Preinstalación para equipos de climatización tipo Split.

4 Interruptores conmutados.

2 Luminarias de Emergencia.



Las líneas de distribución hasta cada consumidor son realizadas mediante manguera de aislamiento 0,6 – 1 KV, de secciones según el REBT.

Se dispone un cuadro de protección compuesto por protección magnetotérmica y diferencial general, así como protecciones magnetotérmicas independientes para los siguientes circuitos (alumbrado, usos varios, climatización,). El cual está conectado a una caja estanca para cada unidad modular.

Todos los consumidores eléctricos y tomas de tensión, están puestos a tierra.

9.- FONTANERÍA

Está compuesta por los siguientes elementos para cada dependencia en cantidad y situación según planos adjuntos de la presente propuesta:

Dependencia de sala de estar-comedor (tipologías 2 y 4):

1 termo eléctrico de 50 litros.

1 Fregadero de acero inoxidable empotrable 1 seno + escurridor 90 x 49 cm con grifería monomando repisa gama básica.

Instalación de agua sanitaria en distribución interior en tubería de polipropileno con acometida exterior y conexiones con termo eléctrico y grifería de fregadero.

Tubería de evacuación y desagüe sifónico en PVC.

Dependencia de aseo-vestuario (tipologías 1 y 3):

3 inodoros tanque bajo gama básica color blanco completamente instalados.

3 Platos de ducha acrílico de 80 x 80 cm con grifería monomando gama básica.

3 Lavabos porcelana con pedestal blanco gama básica de 52 x 41 cm con grifería monomando

1 Termo eléctrico de 100 litros.

Instalación de agua sanitaria en distribución interior en tubería de polipropileno con acometida exterior y conexiones con termo eléctrico y griferías de elementos sanitarios.

Tuberías de evacuación y desagües sifónicos en PVC.

9.- CLIMATIZACIÓN

Está compuesta por los siguientes elementos para cada una de las 14 dependencias, en cantidad y situación según planos adjuntos de la presente propuesta:

2 Equipos de Climatización funcionamiento Inverso, tipo SPLIT SYSTEM con Bomba de calor, de 3000 frigorías y 3.300 calorías, instalados según plano adjunto

10.- MOBILIARIO

Está compuesto por los siguientes elementos para cada dependencia en cantidad y situación según planos adjuntos de la presente propuesta:



**Comunidad
de Madrid**

Dependencia de sala de estar-comedor:

4 Persianas Venecianas en lama de aluminio de 25 mm.

Encimera de cocina de melamina de 240 cm, vitrocerámica de 2 fuegos instalada, microondas, frigorífico bajo encimera y dos módulos de 3 cajones cada uno bajo encimera.

3 Mesas de 1 metro de longitud y 0,80 m de ancho.

10 sillas

5 Sillones de descanso

Dependencia de vestuario-aseo:

3 Cortinas de ducha.

3 Espejos de lavabo

10 Perchas de pared

2 bancos de vestuario de 1,50 x 0,35 m.

5 taquillas de 1,80 x 0,50 x 0,40 m con cerradura

En Las Rozas de Madrid, a 11 de enero

EL JEFE DE UNIDAD TÉCNICA
DE EXTINCIÓN, RESCATE Y
PREVENCIÓN

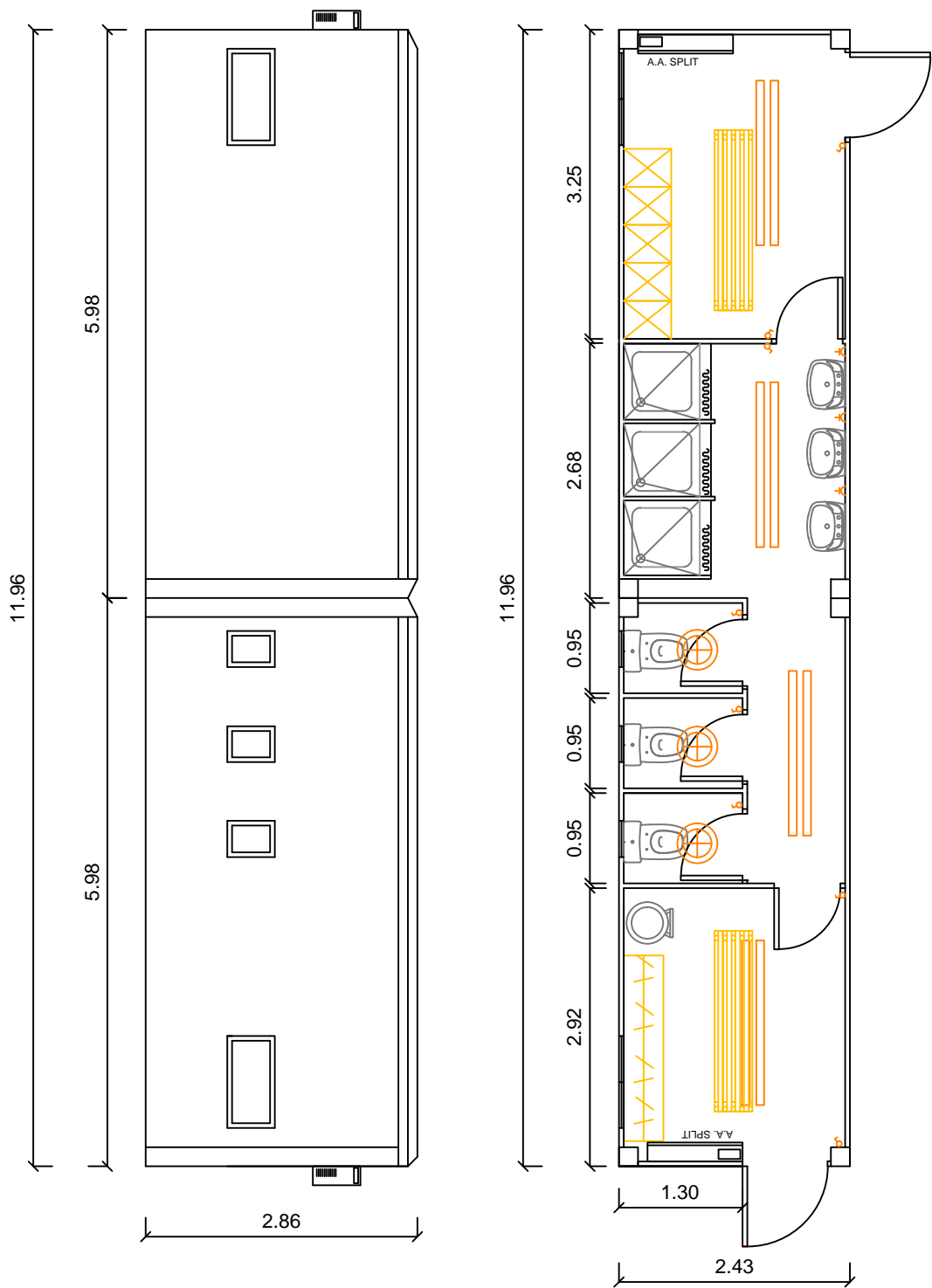
Fdo.: Luis Rincón Plaza



EL DIRECTOR GENERAL
DE EMERGENCIAS

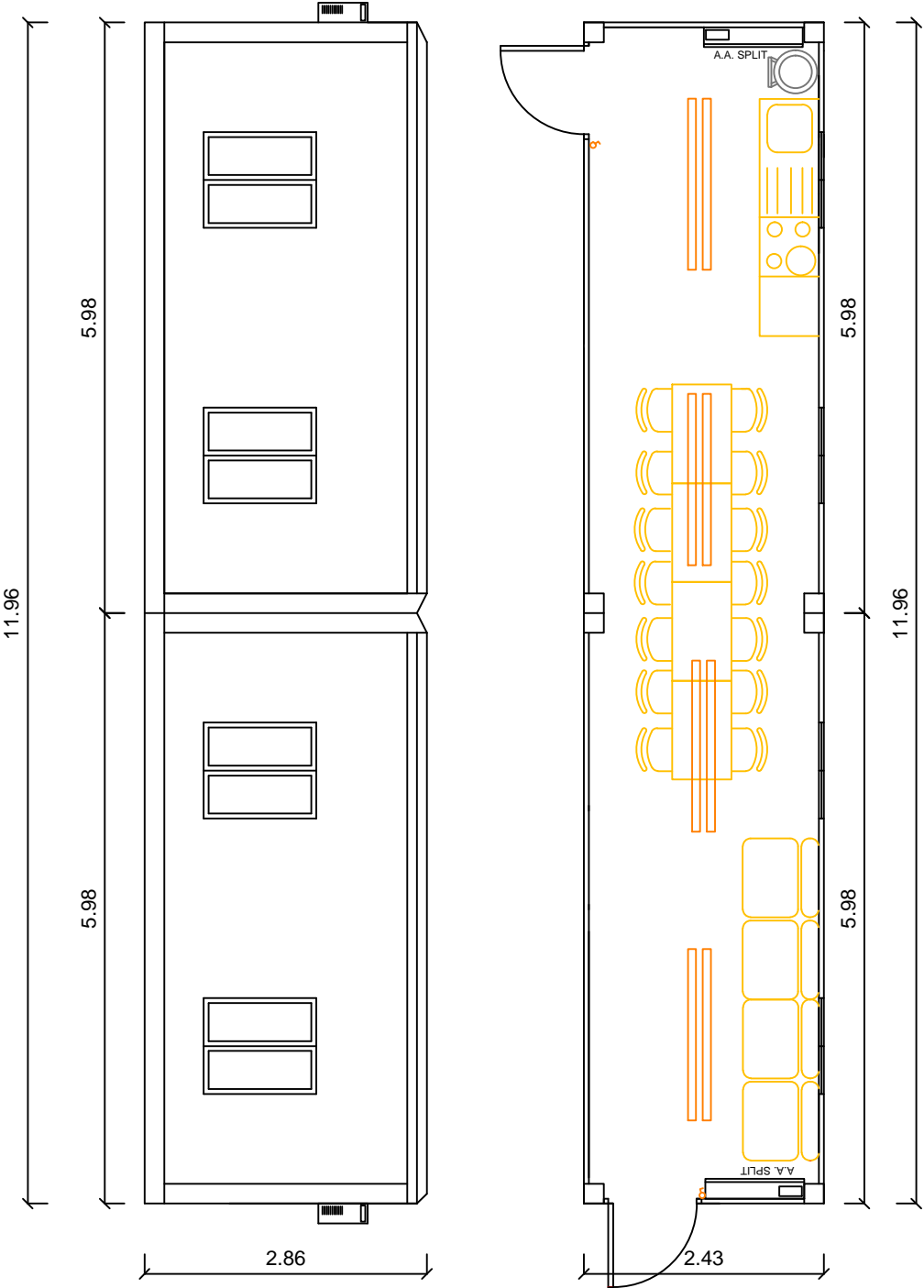
Fdo.: J. Luis Villarroel Cortés



EL JEFE DEL CUERPO
DE BOMBEROS

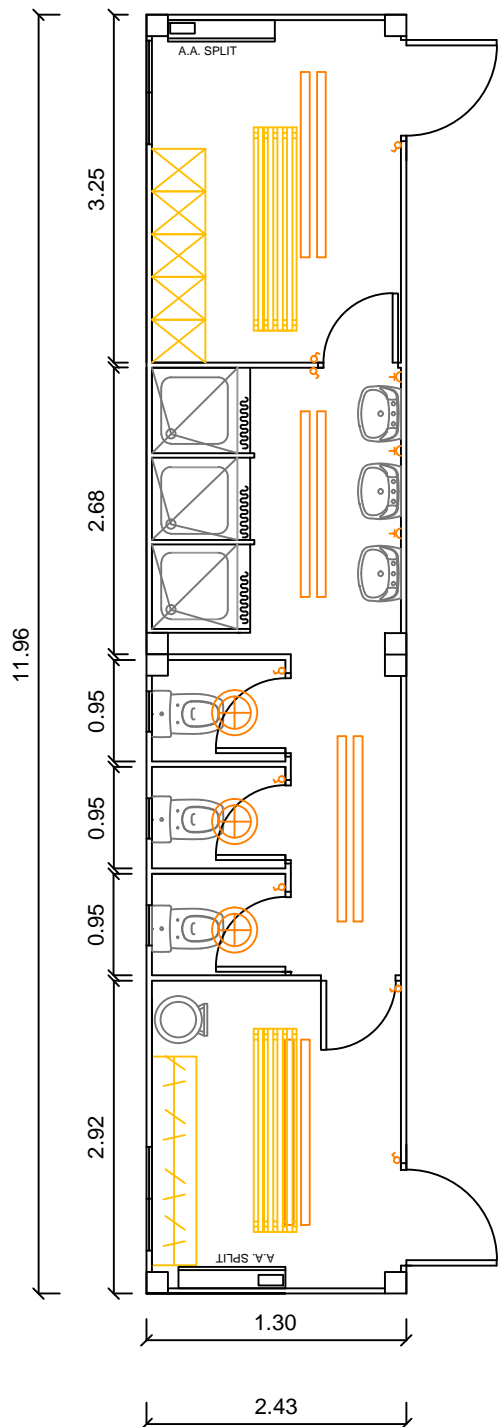
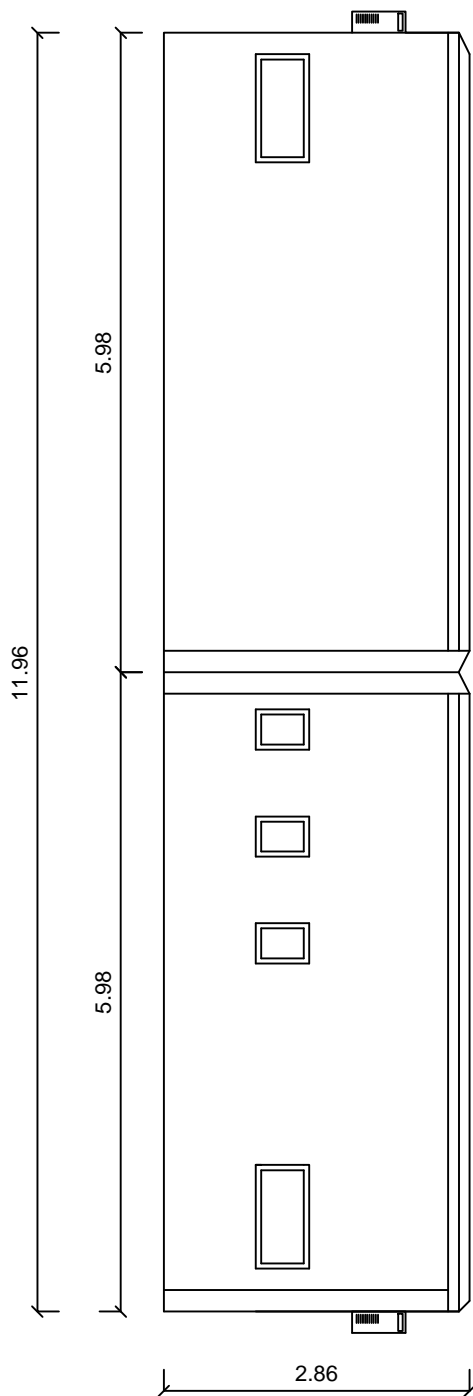
Fdo.: Agustín de la Herrán Souto





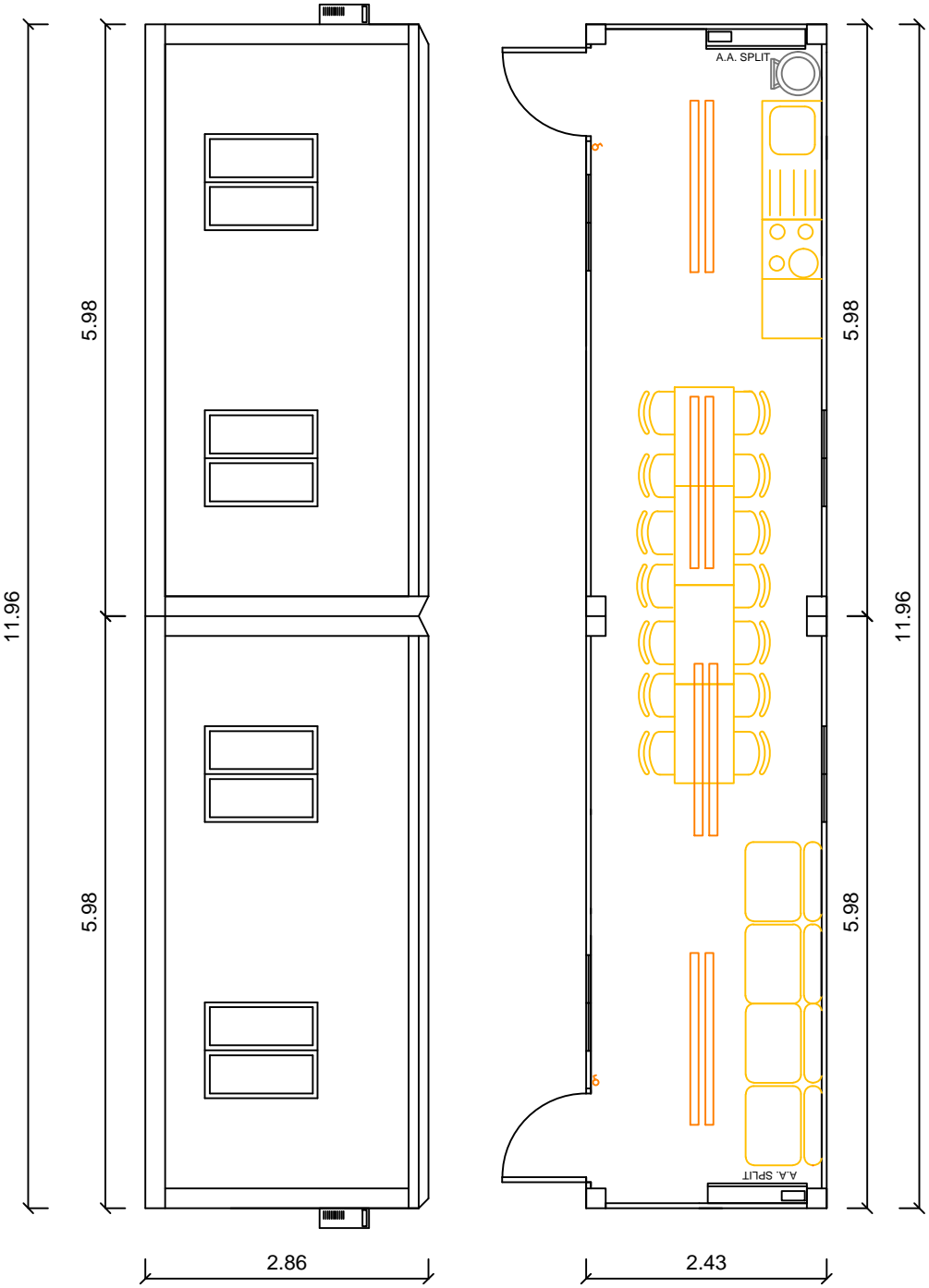
SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS		Dirección General de Emergencias		
		VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA Y PORTAVOCÍA DEL GOBIERNO		
CUERPO DE BOMBEROS		Comunidad de Madrid		
FICHERO: MODULOS			EL ARQUITECTO:	
PROYECTO:				
CASETA TIPOLOGIA 1				
PLANO:		FECHA:	ESCALA:	Nº PLANO
ASEOS-VESTUARIOS		NOVIEMBRE 2018		1





SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS		Dirección General de Emergencias	
		VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA Y PORTAVOCÍA DEL GOBIERNO	
CUERPO DE BOMBEROS			
FICHERO: MÓDULOS		EL ARQUITECTO:	
PROYECTO:			
CASETA TIPOLOGIA 2			
PLANO:	FECHA:	ESCALA:	Nº PLANO
SALA DE ESTAR-COMEDOR	NOVIEMBRE 2018		1



SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS		Dirección General de Emergencias	
		VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA Y PORTAVOCÍA DEL GOBIERNO	
CUERPO DE BOMBEROS			
FICHERO: MÓDULOS		EL ARQUITECTO:	
PROYECTO:			
CASETA TIPOLOGIA 3			
PLANO:		FECHA:	ESCALA:
ASEOS-VESTUARIOS		NOVIEMBRE 2018	Nº PLANO 1



SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS		Dirección General de Emergencias	
		VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA Y PORTAVOCÍA DEL GOBIERNO	
CUERPO DE BOMBEROS			
FICHERO: MODULOS		Comunidad de Madrid	
PROYECTO:		EL ARQUITECTO:	
CASETA TIPOLOGIA 4			
PLANO:	FECHA:	ESCALA:	Nº PLANO
SALA DE ESTAR-COMEDOR	NOVIEMBRE 2018		1