

D^a M^a DOLORES RIVERO MORENO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO "PARQUE EMPRESARIAL DE LA CARPETANIA"

CERTIFICA:

Que el Consejo de Administración del Consorcio Urbanístico "Parque Empresarial de la Carpetania", en sesión celebrada el día 19 de octubre de 2018, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

"SEGUNDO.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN DE NAVES GANADERAS, SOLERAS Y EDIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, CARRETERA A-42 PK 16, GETAFE.

La Directora-Gerente, D^a Rocio Albert López-Ibor, informa que con fecha 11 de enero de 2016, se procedió, por CUNDO S.A. y el Consorcio "Parque Empresarial de la Carpetania" a la firma de acta de ocupación y pago de justiprecio e intereses respecto de las fincas nº 27/53 y 27/150. En abril de 2017 una vez que se habían completado todos los pagos, se firmó la recepción de las llaves por parte del Consorcio "Parque Empresarial de la Carpetania" de las instalaciones de la antigua vaquería CUNDO que se encuentran en los terrenos expropiados en la II fase de Carpetania. Con el fin de evitar la ocupación por terceros que impedirían la urbanización en un futuro como por razones de seguridad es necesario proceder a la demolición de las antiguas instalaciones.

Con fecha 16 de julio de 2018, como punto 6º del orden del día, se acordó por el Consejo de Administración del Consorcio "Parque Empresarial de la Carpetania", con la abstención del vocal D. Carlos Enjuto Domínguez, aprobar el Proyecto de DEMOLICIÓN DE NAVES GANADERAS, SOLERAS Y EDIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, CARRETERA A-42 PK 16, Getafe que incluía Memoria y Anejos, Pliego de condiciones técnicas particulares, planos y mediciones, presupuesto, el estudio de seguridad y salud y el estudio de gestión de residuos correspondientes, así como acordar el inicio del expediente de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 de la LCSP que se llevará a cabo por procedimiento abierto simplificado, con un presupuesto base de licitación de 281.013,65 € más IVA.

Con fecha 5 de septiembre se solicitó a la Abogacía General de la Comunidad de Madrid en virtud del Convenio suscrito para la prestación de servicios jurídicos en materia de contratación entre el Consorcio "Parque Empresarial de la Carpetania" y la Abogacía General de la Comunidad de Madrid la emisión de Informe sobre el expediente de contratación DEMOLICIÓN DE NAVES GANADERAS, SOLERAS Y EDIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, CARRETERA A-42 PK 16, Getafe que incluía Memoria y Anejos, Pliego de condiciones técnicas particulares, planos y mediciones, presupuesto, el estudio de seguridad y salud, el estudio de gestión de residuos correspondientes y resumen del proyecto.

Con fecha 12 de septiembre de 2018 se recibió informe favorable del Proyecto del Pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir el contrato de obras denominado DEMOLICIÓN DE NAVES GANADERAS, SOLERAS Y EDIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, CARRETERA A-42 PK 16, EN GETAFE. EXPEDIENTE Nº CO/2018/01" a adjudicar por procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios y el borrador de contrato de ejecución de obras.

Se han recogido en el Pliego de cláusulas administrativas particulares y en el borrador del contrato de ejecución de obras, las consideraciones y observaciones formuladas por la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, contándose con los recursos aprobados en la partida correspondiente del presupuesto de 2018 para ejecutar la obra.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 117 y 122 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y visto el Informe Jurídico favorable emitido por la Abogacía General de la Comunidad de Madrid con fecha 11 de septiembre de 2018, el Consejo de Administración, por unanimidad de los presentes, adopta el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la adjudicación y ejecución del contrato de que ha de regir el contrato de obras denominado "DEMOLICIÓN DE NAVES GANADERAS, SOLERAS Y EDIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, CARRETERA A-42 PK 16, EN GETAFE. EXPEDIENTE Nº CO/2018/01".

SEGUNDO.- Aprobar el gasto por importe de 281.013,65 euros (IVA excluido).

TERCERO.- Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura del Procedimiento de adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios".

Y para que conste y surta efectos donde proceda, expido la presente certificación, con anterioridad a la aprobación del acta de la sesión, de orden y con el Vº Bº del Presidente, en Madrid a veintitrés de octubre de dos mil dieciocho.

Vº Bº
EL PRESIDENTE

Fdo.: Pablo Altozano Soler

LA SECRETARIA

Fdo.: Mª Dolores Rivero Moreno