

EXPTE. PAS OBR-08/2019 HESC

## **INFORME JUSTIFICATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DE RENOVACIÓN DE LA CUBIERTA DE PIZARRA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL**

Por parte de esta Dirección de Gestión se promueve la tramitación del Procedimiento Abierto Simplificado con criterio único precio, del expediente número PAS OBR-08/2019 HESC, para la ejecución de la OBRA DE RENOVACIÓN DE LA CUBIERTA DE PIZARRA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25.1.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con un plazo de ejecución de tres meses.

### **NECESIDAD E IDONEIDAD**

La cubierta de pizarra del edificio principal del Hospital Universitario El Escorial está sustentada por una estructura metálica sobre la que se instalaron en su momento placas de yeso tipo "ytong". Estas placas están recubiertas a su vez por una capa de yeso sobre la que se encuentran las piezas de pizarra.

Debido al deterioro de la placa de yeso se producen continuos desprendimientos de pizarras con el consiguiente riesgo que ello supone, tanto para los pacientes y familiares como para los propios trabajadores del hospital. Además, los desprendimientos se acentúan en invierno por las fuertes ráfagas de viento, lo que provoca goteras en las zonas donde desaparecen las piezas de pizarra, acentuando más el deterioro de la base de yeso de la cubierta.

Por todo ello, se hace necesaria la rehabilitación completa de la cubierta, instalando láminas de protección impermeabilizantes y aislantes bajo la pizarra.

Con esta actuación se mejorará, además, el aislamiento térmico del edificio lo que redundará en un menor consumo de energía.

Dicha obra ha sido autorizada por la Dirección del hospital para que sea posible la prestación asistencial, garantizando el cumplimiento de los procedimientos y normas sobre la misma, la



agilización de los procesos asistenciales y la satisfacción de los profesionales y de los pacientes y público en general, por lo que esta Dirección de Gestión propone su adjudicación mediante Procedimiento Abierto Simplificado.

El gasto se realiza con cargo al Programa Presupuestario 312 A, partida presupuestaria 63100.

### **CARACTERÍSTICAS**

Las características y descripción detallada de la obra y sus distintas fases y objetivos se detallan en el Pliego Técnico de la misma, que forma parte del expediente de contratación.

### **PRESUPUESTO**

El presupuesto base de licitación de este expediente se ha fijado en base a precios actuales de mercado y asciende a TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS EUROS (338.800,00 €): Base Imponible: 280.000,00 € - IVA 21%: 58.800,00 €, con cargo al crédito presupuestario del Programa 312A, Centro Gestor 171188219, Aplicación Presupuestaria 61300, y con la siguiente periodificación:

Año	Meses	Epígrafe	Importe
2019	3	63100	338.800,00 €

**LA DIRECTORA DE GESTIÓN Y SS. GG.**

