



Exp.: A/SER-009068/2019

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

**DISPONGO**

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de servicios denominado **“SERVICIOS AUXILIARES DE GESTIÓN DEL APARCAMIENTO DE LA GLORIETA PUERTA DE TOLEDO”** promovido por la Dirección General de Contratación, Patrimonio y Tesorería, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 168.779,31 euros, justificándose su necesidad por los siguientes motivos:

Tras la extinción del Instituto Madrileño de Desarrollo -IMADE- todos los bienes, derechos y obligaciones de dicha entidad de Derecho Público se integraron en la Comunidad de Madrid y entre ellos la concesión administrativa para la construcción y explotación del estacionamiento subterráneo para vehículos en la Glorieta Puerta de Toledo que fue adjudicada por un plazo de 45 años a favor del IMADE por el Pleno del Ayuntamiento de Madrid con fecha 24 de julio de 1985.

Al amparo de lo establecido en el artículo 61 de la Ley 3/2001, de 21 de junio, de Patrimonio de la Comunidad de Madrid, la gestión de esa concesión administrativa es asumida por la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda, a quien se encuentra adscrita según consta en el Inventario de Bienes Inmuebles de la Comunidad de Madrid con el número de referencia 3020, que la ejerce a través de la Dirección General de Contratación, Patrimonio y Tesorería.

Ante la imposibilidad de gestionar la explotación de ese aparcamiento subterráneo a través de medios materiales y personales propios, esa Dirección General debe acudir a la contratación de los servicios que resulten necesarios para ello dentro del marco establecido por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE, de 26 de febrero de 2014.

Entre esas actuaciones que requiere esa explotación estaría la prestación de los servicios auxiliares necesarios para su funcionamiento, que en esencia son las de cobro a los usuarios/abonados del aparcamiento, manejo y control del sistema de acceso y salida al aparcamiento, información, asistencia y orientación a los clientes, control de bienes y productos existentes en el aparcamiento, comprobación del estado de las instalaciones, etc. Actuaciones encuadrables dentro del contrato de servicios al que se refiere el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

EL/LA DIRECTORA/A GENERAL DE CONTRATACIÓN, PATRIMONIO Y TESORERÍA  
P.D. de la Consejera de Economía, Empleo y Hacienda  
Orden 14/9/15, B.O.C.M 17/9/15  
EL VICECONSEJERO DE HACIENDA Y EMPLEO  
P.S de la Consejera de Economía, Empleo y Hacienda de 02/01/2019

