

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS
PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL
CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN
INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE
COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO DE LODOS
CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE
LOECHES**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD
DE CRITERIOS**

CONTRATO Nº 343/2017

INDICE

CAPÍTULO I	5
DISPOSICIONES GENERALES	5
Cláusula 1. Régimen jurídico.	5
Cláusula 2. Objeto del Contrato.	6
Cláusula 3. Presupuesto base de licitación, precio del Contrato y facturación.	6
Cláusula 4. Perfil de contratante.	7
CAPÍTULO II	8
LICITACIÓN	8
Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.	8
Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación.	8
Cláusula 7. Criterios de valoración y parámetros para determinar las ofertas anormalmente bajas.	8
Cláusula 8. Garantía provisional.	9
Cláusula 9. Presentación de proposiciones.	9
Cláusula 10. Medios electrónicos.	10
Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.	10
Cláusula 12. Constitución de la Mesa de contratación y apertura de proposiciones.	16
Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación.	18
Desistimiento.	18
CAPÍTULO III	22
ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN	22
Cláusula 14. Adjudicación del Contrato.	22
Cláusula 15. Garantía.	24
Cláusula 16. Perfección y formalización del Contrato.	25
CAPÍTULO IV	26
EJECUCIÓN DEL CONTRATO	26
Cláusula 17. Principio de riesgo y ventura.	26
Cláusula 18. Sujeción a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.	26
Cláusula 19. Dirección y supervisión del servicio.	26
Cláusula 20. Plazo de ejecución y prórroga del Contrato.	26
Cláusula 21. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.	27
Cláusula 22. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.	28
Cláusula 23. Suspensión del Contrato.	29
Cláusula 24. Modificación y cesión del Contrato.	29
Cláusula 25. Subcontratación.	30
CAPÍTULO V	32
DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	32
Cláusula 26. Pago del precio del Contrato.	32
Cláusula 27. Revisión de precios.	32
Cláusula 28. Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista.	32
Cláusula 29. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.	33
Cláusula 30. Obligaciones laborales, sociales y medioambientales.	34
Cláusula 31. Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo de Canal de Isabel II, S.A.	34

Cláusula 31 bis. Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista.....	36
Cláusula 32. Confidencialidad, información no publicable y protección de datos.	38
Cláusula 33. Propiedad Industrial e Intelectual	47
CAPÍTULO VI	48
EXTINCIÓN DEL CONTRATO	48
Cláusula 34. Cumplimiento del Contrato y ejecución de los Servicios	48
Cláusula 35. Liquidación del Contrato.	50
Cláusula 36. Plazo de garantía.	50
Cláusula 37. Vicios o defectos durante el plazo de garantía.	50
Cláusula 38. Devolución y cancelación de la garantía.....	51
Cláusula 39. Resolución del Contrato.	51
ANEXO I	53
CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO	53
ANEXO II	88
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA	88
ANEXO II.A.....	89
PRECIOS UNITARIOS	89
ANEXO II bis.....	127
MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS.....	127
ANEXO III	129
FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN.	129
ANEXO IV	132
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA, LA POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO Y LA POLÍTICA DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.	132
ANEXO V	133
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	133
ANEXO VI	134
MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO.	134
ANEXO VII	135
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO.....	135
ANEXO VIII.....	136
MODELO DE AVAL.....	136
ANEXO VIII BIS.....	137
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL)	137
ANEXO IX	138
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN	138
ANEXO X	140
MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO.....	140
ANEXO X BIS	142
MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO	142
ANEXO X TER	144
MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO..	144

ANEXO XI	146
MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD.....	146
ANEXO XI BIS	147
MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES	147

CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente Contrato tiene carácter privado. El Contrato está sujeto a la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales (en adelante, "**Ley 31/2007**") y en su defecto al derecho privado. Lo señalado anteriormente se entiende sin perjuicio de las remisiones expresas hechas en el presente Pliego a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante "**LCSP**"). El régimen jurídico del contrato, así como las reclamaciones por infracción de las normas contenidas en la Ley 31/2007, se interpretarán de conformidad con las disposiciones de la Directiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales y por la que se deroga la Directiva 2004/17/UE (en adelante "**Directiva de sectores especiales**") que tengan efecto directo de acuerdo a la jurisprudencia del TJUE.

Las reclamaciones que se presenten por infracción de las normas contenidas en la Ley 31/2007 se tramitarán de conformidad con lo establecido en el Título VII de la referida Ley en redacción dada por la Ley 34/2010, de 5 de agosto, de modificación de las Leyes 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa para adaptación a la normativa comunitaria de las dos primeras. Las resoluciones recaídas en el correspondiente procedimiento podrán ser impugnadas ante la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos, cumplimiento y extinción del contrato, será competente el orden jurisdiccional civil. Las partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten expresamente para la resolución de dichas controversias, a la competencia de los juzgados y tribunales de Madrid capital.

El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

1. El Contrato.
2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
3. El Pliego de Prescripciones Técnicas.
4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos.

En caso de discrepancia entre estos documentos, se observará el orden de preferencia en que aparecen relacionados.

Cláusula 2. Objeto del Contrato.

El objeto del Contrato es el servicio descrito en el **apartado 1 del Anexo I**. La descripción y características de los servicios y la forma de llevar a cabo la prestación por el adjudicatario serán las estipuladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, en el que se hace referencia igualmente a las necesidades a satisfacer mediante el Contrato y a los factores de todo orden a tener en cuenta.

El contenido de los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares revestirá carácter contractual.

Si el Contrato está dividido en lotes, los licitadores podrán optar a un lote, a varios o a todos ellos, salvo que se establezca un número máximo de lotes por licitador, para lo que se estará a lo estipulado en el **apartado 1 del Anexo I**. También, en su caso, se indicará en el **apartado 1 del Anexo I** el número máximo de lotes de los que puede resultar adjudicatario un mismo licitador, así como las reglas para la determinación de los mismos.

En caso de existencia de lotes, las referencias hechas en este Pliego y en Pliego de Prescripciones Técnicas al Contrato se entenderán hechas a cada uno de los Contratos propios de cada lote.

Cláusula 3. Presupuesto base de licitación, precio del Contrato y facturación.

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad expresada en el **apartado 3 del Anexo I** e incluye cualquier forma de opción eventual y las eventuales prórrogas del contrato. Su cálculo incluye todos los factores de valoración y gastos que según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

El presupuesto de los lotes en que, en su caso, se divida el objeto del Contrato se especifica igualmente en el **apartado 3 del Anexo I**.

Las proposiciones expresarán también el Impuesto sobre el Valor Añadido en partida independiente. Aquellas cuyo importe con IVA supere el presupuesto base de licitación serán desechadas. Asimismo, no se tendrán en cuenta en el presente procedimiento de licitación las ofertas que superen los importes establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

El precio del Contrato será aquél al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el valor estimado del contrato en los términos establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

La ejecución del servicio está amparada por la correspondiente partida presupuestaria de Canal de Isabel II, S.A.

Si el Contrato se financia con Fondos europeos, debe someterse a las disposiciones del Tratado de la Unión Europea y a los actos fijados en virtud del mismo y ser coherente con las actividades, políticas y prioridades comunitarias en pro de un desarrollo sostenible y mejora del medio ambiente, debiendo promover el crecimiento, la competitividad, el empleo y la inclusión social, así como la igualdad entre hombres y mujeres, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (CE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo,

de 17 de diciembre, por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión, al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y por el que se establecen disposiciones generales relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y se deroga el Reglamento (CE) nº 1083/2006 del Consejo. Asimismo, deberá someterse a lo dispuesto en el Reglamento delegado (UE) Nº 480/2014 de la Comisión de 3 de marzo de 2014 que complementa el Reglamento (UE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión, al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y por el que se establecen disposiciones generales relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad de las prestaciones objeto del contrato. Si se demorase en el abono de las correspondientes facturas, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura correspondiente a Canal de Isabel II, S.A. en los términos establecidos en la normativa vigente sobre facturación electrónica en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la realización de las prestaciones objeto del contrato. En este sentido, las facturas correspondientes deberán expresar el número de Contrato, Centro de Beneficio y número de pedido asignado por Canal de Isabel II, S.A.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210 de la LCSP, Canal de Isabel II, S.A. deberá aprobar los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de las prestaciones objeto del mismo dentro de los treinta días siguientes a la realización de las prestaciones.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura en los términos establecidos anteriormente, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de la correcta presentación de la factura, sin que Canal de Isabel II, S.A. haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

Cláusula 4. Perfil de contratante.

El acceso al perfil de contratante del órgano de contratación se efectuará a través del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en la siguiente dirección de Internet: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

CAPÍTULO II LICITACIÓN

Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.

Podrán optar a la adjudicación del presente Contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en agrupación de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, que no se encuentren incursas en las prohibiciones e incompatibilidades para contratar con el sector público establecidas en el artículo 71 de la LCSP, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, y que acrediten los criterios de selección cualitativa, de conformidad con lo establecido en el **apartado 5 del Anexo I**. El cumplimiento de dichos criterios se acreditará por los medios que en el mismo apartado se indican. En caso de que resulte adjudicataria una agrupación de empresarios, dicha agrupación estará obligada a revestir la forma jurídica procedente cuando se le haya adjudicado el Contrato de conformidad con lo previsto en el artículo 22 de la Ley 31/2007.

Cuando los criterios de selección cualitativa incluyan requisitos relativos a la capacidad económica, financiera, técnica o profesional del operador económico, éste podrá, si lo desea, basarse en las capacidades de otras entidades, independientemente del carácter jurídico de los vínculos que tenga con ellas. En tal caso, deberá demostrar ante Canal de Isabel II, S.A. que dispone de manera efectiva de los medios necesarios. En las mismas condiciones las agrupaciones de operadores económicos a que hace referencia el artículo 22 de la Ley 31/2007 podrán basarse en las capacidades de los participantes en las agrupaciones o de otras entidades.

Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, se especifica en el **apartado 4 del Anexo I**.

Además, cuando se trate de personas jurídicas, las prestaciones del Contrato objeto del presente Pliego han de estar comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, conforme a sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Las empresas extranjeras no comunitarias deberán reunir, además, los requisitos establecidos en el artículo 68 de la LCSP.

Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación.

El Contrato se tramita a través de procedimiento abierto.

Cláusula 7. Criterios de valoración y parámetros para determinar las ofertas anormalmente bajas.

El Contrato se adjudicará a la proposición que resulte económicamente más ventajosa en aplicación de los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato establecidos en el **apartado 8 del Anexo I**.

Cuando el procedimiento de adjudicación se articule en varias fases, de entre los criterios de adjudicación referidos en el citado apartado, se especificarán, en su caso, los que se valorarán en una primera fase, siendo necesario obtener, como mínimo, respecto de los que así se indique, la puntuación necesaria para que la oferta pueda ser valorada en la fase decisoria.

Igualmente, se señalarán, en su caso, en el **apartado 8.1 del Anexo I** los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará que la oferta no puede ser cumplida por ser anormalmente baja.

Cláusula 8. Garantía provisional.

De conformidad con lo establecido en el artículo 114 de la LCSP, en relación con la garantía provisional se estará a lo establecido en el **apartado 10.7 del Anexo I**. El modelo de garantía provisional es el indicado en el **Anexo VIII bis** al presente Pliego.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores inmediatamente después de la perfección del contrato. En todo caso, la garantía provisional se devolverá al licitador seleccionado como adjudicatario cuando haya constituido la garantía definitiva, pudiendo aplicar el importe de la garantía provisional a la definitiva o proceder a una nueva constitución de esta última.

Cuando el licitador presente su proposición bajo la forma de unión temporal de empresarios, la garantía provisional podrá constituirse por una o varias de las empresas participantes, siempre que en su conjunto se alcance la cuantía exigida en el **apartado 10.7 del Anexo I** y garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión.

En todo caso, la garantía provisional responderá del mantenimiento de las proposiciones presentadas por los licitadores hasta la perfección del contrato y de lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP.

Cláusula 9. Presentación de proposiciones.

Las proposiciones deberán presentarse o remitirse a las Oficinas de Canal de Isabel II, S.A., en la Subdirección de Contratación (C/ Santa Engracia 125, edificio 9, 28003, Madrid) antes del plazo señalado en el anuncio. No se admitirán las proposiciones que no estén presentadas en las Oficinas de Canal de Isabel II, S.A. antes de dicho plazo, sin perjuicio de lo indicado en los párrafos siguientes para el envío de las proposiciones por correo.

Cuando la proposición se envíe por correo, el licitador deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar a Canal de Isabel II, S.A. la remisión de la proposición mediante télex, fax o telegrama en el mismo día. También podrá anunciarse por correo electrónico a la dirección contratacion@canaldeisabelsegunda.es, adjuntando el justificante de imposición del envío en la oficina de Correos. El envío del anuncio por correo electrónico sólo será válido si existe constancia de la transmisión y recepción, de sus fechas y del contenido íntegro de las comunicaciones y se identifica fidedignamente al remitente y al destinatario.

Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por Canal de Isabel II, S.A. con posterioridad a la fecha y hora de la terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación.

No obstante lo anterior, transcurridos diez días naturales siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso.

En el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrecerá la información relativa a la convocatoria de licitación de este Contrato, incluyendo el presente pliego y documentación complementaria, en su caso.

Cada empresario no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de la admisibilidad de variantes o mejoras. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en agrupación con otros empresarios si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una agrupación de empresarios. La contravención de estas prohibiciones dará lugar a la inadmisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones supone, por parte del empresario, la aceptación incondicional del clausulado de este Pliego y del Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen el presente Contrato, sin salvedad alguna.

En lo que concierne a las variantes, se estará a lo dispuesto en el **apartado 10.2 del Anexo I**.

Cláusula 10. Medios electrónicos.

Se admitirá la utilización de medios y soportes electrónicos, informáticos y telemáticos en la presentación de proposiciones y documentos, así como en las notificaciones y comunicaciones entre el órgano de contratación y los interesados en los términos del **apartado 10.10 del Anexo I**.

En el mismo apartado se indica el portal informático donde, en su caso, se puede acceder a los programas y la información necesaria para licitar por medios electrónicos y para acceder al tablón de anuncios electrónico.

Mediante la correspondiente publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, las aclaraciones que deban ser solicitadas, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales.

A estos efectos, los licitadores o sus representantes deberán estar dados de alta en el servicio de alertas del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) referido al presente procedimiento de licitación.

Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.

Las proposiciones constarán del número de sobres que se especifica en el **apartado 10.14 del Anexo I**. Los sobres se presentarán cerrados y firmados por el licitador o persona que lo represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del Contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

Con carácter general todos los documentos deberán ser originales, copias notariales o fotocopias compulsadas.

Toda la documentación que se presente por los licitadores deberá estar redactada en castellano. En caso de que se presentasen en lengua distinta deberá presentarse la correspondiente traducción oficial a la lengua castellana primando esta última en caso de duda o discrepancia.

En el caso de que los licitadores presenten la documentación de forma encuadernada, toda la documentación que éstos aporten en su oferta incluida en los Sobres nº 1, 2 y 3 definidos a continuación, no deberá exceder el formato de encuadernación de las medidas de 23 cm. de ancho x 32 cm. de alto x 12 cm. de grosor, salvo que por la propia naturaleza del documento no sea posible seguir dicho formato.

En el caso de ser necesario la utilización de cajones, éstos no han de sobrepasar las medidas de 80 cm. x 23 cm. x 33 cm.

Los sobres se dividen de la siguiente forma:

A) SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA" que incluirá, preceptivamente, los siguientes documentos:

1) Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 140.1 a) de la LCSP

Declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación conforme al formulario normalizado del **"Documento Europeo Único de Contratación" (DEUC)**, establecido por el Reglamento de Ejecución (UE) 2016/7 de la Comisión, de 5 de enero de 2016, que figura como **anexo III** al presente pliego.

Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar deberán concurrir en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir en el momento de perfección del contrato.

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita la Comisión Europea, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd> conforme se indica a continuación:

- Con el servicio DEUC electrónico, el órgano de contratación creará un modelo de DEUC para este procedimiento, que se pondrá a disposición de los licitadores en formato normalizado XML, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- El licitador deberá almacenar localmente en su ordenador dicho modelo en XML y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios,

imprimirlo, firmarlo y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación. En el **anexo III** se incluyen unas orientaciones para la cumplimentación del formulario normalizado DEUC.

Cuando el pliego prevea la división en lotes del objeto del contrato, si los requisitos de selección cualitativa económica y financiera o técnica y profesional exigidos varían de un lote a otro, se aportará una declaración responsable por cada lote o grupo de lotes al que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

Si varios empresarios concurren constituyendo una unión temporal, cada uno de los que la componen deberá acreditar su capacidad de obrar presentando todos y cada uno de ellos un formulario DEUC separado, así como el resto de los documentos exigidos en este apartado de la presente cláusula, debiendo acompañar asimismo un escrito de compromiso en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Si el licitador va a recurrir a la capacidad de otra/s entidad/es para acreditar solvencia, deberá también aportar el DEUC separado de dicha/s entidad/es.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público lo indicarán en el propio formulario del DEUC y, si alguno de los datos o informaciones requeridos no constan en el Registro o no figuran actualizados, los aportarán mediante la cumplimentación del citado formulario.

No obstante, el órgano o la Mesa de contratación podrán pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

2) Declaración relativa al conocimiento y aceptación del Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A.

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo IV** al presente Pliego, de que el licitador conoce y acepta el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. aprobados por el Consejo de administración de la empresa pública. El Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. están publicados en la página web de Canal de Isabel II, S.A. (<http://www.canaldeisabelsegunda.es>)

3) Declaración relativa a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo V** al presente Pliego, por la que, de resultar adjudicatario, asume, conforme con lo señalado en la cláusula 29 del presente Pliego "Medidas

de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad”, la obligación de tener empleados, durante la vigencia del Contrato, trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el R.D. 364/2005, de 8 de abril. En esta declaración se hará constar, además, que asume igualmente la obligación de acreditar ante el órgano de contratación cuando le fuese requerido durante la vigencia del Contrato, o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía, el cumplimiento de la obligación anteriormente referida.

4) Agrupaciones de empresarios.

Estarán autorizadas a licitar las agrupaciones de operadores económicos.

Con carácter general, para que en la fase previa a la adjudicación sea eficaz la unión temporal frente a Canal de Isabel II, S.A. deberán presentar, todos y cada uno de los empresarios, los documentos exigidos en la presente cláusula, además de un escrito de compromiso solidario en el que se indicarán: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos; la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del Contrato se deriven. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Respecto a la determinación de los requisitos de selección cualitativa de la unión temporal y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma en relación con el personal técnico cualificado y los medios materiales, maquinaria, instalaciones y equipo técnico en los términos previstos en el presente Pliego.

En el supuesto de que el Contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, el CIF asignado a dicha unión antes de la formalización del Contrato y acreditará su alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato. La duración de la unión será coincidente con la del Contrato, hasta su extinción.

Cuando en el ejercicio de sus funciones la mesa de contratación o, en su defecto, el órgano de contratación, apreciaran posibles indicios de colusión entre empresas que concurran agrupadas en una unión temporal, requerirá a estas empresas para que, dándoles plazo suficiente, justifiquen de forma expresa y motivada las razones para concurrir agrupadas.

Cuando la mesa o el órgano de contratación, considerando la justificación efectuada por las empresas, estimase que existen indicios fundados de colusión entre ellas, los trasladará a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente, a efectos de que, previa sustanciación del procedimiento sumarísimo a que se refiere el párrafo tercero del artículo 150.1 de la LCSP se pronuncie sobre aquellos.

5) Garantía provisional.

Justificante de haber constituido la garantía provisional por el importe señalado en el **apartado 10.7 del Anexo I**, de conformidad con las condiciones y requisitos establecidos en el mismo.

6) Empresas pertenecientes a un mismo grupo.

Las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición, según el modelo que figura en el **Anexo VI**.

Finalmente, las empresas que no pertenezcan a un grupo empresarial deberán presentar declaración en la que hagan constar dicha circunstancia, según el modelo que figura en el **Anexo VI**.

7) Jurisdicción de empresas extranjeras.

Las empresas extranjeras deberán presentar declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del Contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

8) Correo electrónico.

Deberá indicarse una **dirección de correo electrónico a efectos de notificaciones**. Asimismo, deberá indicarse un **número de teléfono de contacto**.

En el Sobre nº 1 "Documentación Administrativa" no podrá figurar ninguna documentación propia del resto de sobres de la oferta; en concreto, no debe incluir ninguna información relativa a los criterios sujetos a juicio de valor, al precio ni, en caso de existir éstos, a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

B) SOBRE Nº 2. "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR".

En este sobre se incluirá la PROPOSICIÓN del licitador RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR, de conformidad con lo establecido en el **apartado 6 del Anexo I**, en orden a la aplicación de los criterios de adjudicación del Contrato sujetos a un juicio de valor especificados en el apartado 8 del citado Anexo, sin que pueda figurar en el mismo ninguna documentación relativa al precio ni, en caso de existir éstos, a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

En caso de que no existan criterios sujetos a juicio de valor, no existirá Sobre nº2, manteniendo los Sobres nº1 y nº3 su numeración. En tal caso, los licitadores deberán incluir en el Sobre nº1 las especificaciones técnicas de conformidad con lo establecido en el apartado 6 del Anexo I.

El número de sobres de las ofertas del presente procedimiento de licitación se especifica en el **apartado 10.14 del Anexo I**.

C) SOBRE Nº 3 "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS".

C 1) PROPOSICIÓN ECONÓMICA

La proposición económica se presentará redactada conforme al modelo fijado en el **Anexo II** al presente Pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del valor estimado del contrato, o en algunas de las partidas/capítulos limitadas explícitamente en el presente Pliego, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

Cuando la suma de los importes desglosados y/o precios unitarios incluidos en la proposición económica no se corresponda con la cantidad total resultante establecida en la misma, se considerará siempre que el error reside en la cantidad total resultante y no en los precios unitarios.

En el caso de que en la proposición económica del licitador se consigne algún precio unitario con el valor 0 ó falte algún precio unitario (bien por omisión, bien porque se haya consignado cualquier signo distinto a un número natural o bien porque se quede en blanco), se considerará **tanto a efectos de valoración de la oferta como de ejecución del contrato**, que el precio unitario ofertado para ese concepto es 0. En este caso, el licitador podrá retirar su oferta, no teniendo dicha retirada la consideración de injustificada a los efectos previstos en el artículo 62 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

En el caso de que los licitadores incluyan en su proposición económica el importe de la oferta en varias ocasiones y exista discrepancia entre las cantidades, será válida la cantidad menor.

En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

En el caso de que se admitan variantes, la oferta económica de la misma no podrá superar el valor estimado del contrato.

En el caso de que el importe de adjudicación tenga más de dos decimales, dicho importe se truncará al segundo decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal.

C 2) CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Requisitos para presentar la proposición del licitador relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas distintos del precio:

1. Cumplimentar el modelo de declaración establecido en el **Anexo II bis** al presente Pliego.
2. Aportar la documentación que se exija, en su caso, en el citado Anexo para acreditar los valores propuestos por el licitador.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

No se aceptarán aquellas proposiciones que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, incumpliese los requisitos técnicos mínimos, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en los valores de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En el caso de que en la proposición del licitador se consigne algún valor requerido con el valor 0 ó falte algún valor (bien por omisión, bien porque se haya consignado cualquier signo distinto a lo requerido en el modelo fijado en el Anexo II bis al presente Pliego), se considerará **tanto a efectos de valoración de la oferta como de ejecución del contrato**, que el valor ofertado para ese concepto es 0. En este caso, el licitador podrá retirar su oferta, no teniendo dicha retirada la consideración de injustificada a los efectos previstos en el artículo 62 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Cláusula 12. *Constitución de la Mesa de contratación y apertura de proposiciones.*

La Mesa de contratación se constituirá con carácter previo a la apertura del Sobre nº 1 de las ofertas de los licitadores presentados. La Mesa de contratación estará formada por:

- Un Presidente: el Director de la Dirección proponente del contrato o la persona que lo sustituya.
- Vocal económico-financiero: un miembro designado por el Director Financiero o la persona que lo sustituya.
- Secretario de la Mesa de contratación: el Letrado de la Subdirección de Contratación que designe el Director de la Secretaría General Técnica o Letrado que sustituya al designado.

La Mesa de contratación calificará la documentación administrativa correspondiente a los licitadores presentados. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará a los interesados, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que los licitadores los corrijan o subsanen o para que presenten aclaraciones o documentos complementarios. Asimismo, se les indicará a los interesados que si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración su oferta. Una vez examinada la documentación aportada, la Mesa de contratación determinará las empresas admitidas a licitación, las rechazadas y las causas de su rechazo, según proceda. Estas circunstancias se publicarán en el tablón de anuncios electrónico.

En caso de que no exista Sobre nº 2, los servicios técnicos comprobarán si las especificaciones técnicas de los licitadores cumplen las especificaciones técnicas mínimas.

En el acto público de apertura del Sobre nº 2 a celebrar en el lugar, fecha y hora indicados en el anuncio de licitación, se manifestará el resultado de la calificación de los documentos presentados en el Sobre nº 1, con expresión de las ofertas admitidas, de las rechazadas y la causa o causas de inadmisión de estas últimas, y se notificará el resultado de la calificación.

Las ofertas que correspondan a proposiciones rechazadas quedarán excluidas del procedimiento de licitación del Contrato, y el resto de sobres que las contengan no serán abiertos. En dicho acto público se procederá a la apertura de los Sobres nº 2 referidos a las proposiciones de los licitadores admitidos en el presente procedimiento de licitación relativas a los criterios sujetos a un juicio de valor, y se entregará la documentación contenida en dichos sobres a los servicios técnicos para la valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor.

En caso de que no exista Sobre nº2, se manifestará en el acto público de apertura de proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas el resultado de la calificación de los documentos presentados en el Sobre nº 1, con expresión de las ofertas admitidas, de las rechazadas y la causa o causas de inadmisión de estas últimas, y se notificará el resultado de la calificación. Asimismo, se comunicará si las especificaciones técnicas de los licitadores cumplen las especificaciones técnicas mínimas.

En el acto público de apertura de proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, la Mesa de contratación pondrá en conocimiento de los interesados el resultado de la valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor, en caso de que éstos existieran, y abrirá a continuación el Sobre nº 3 "Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" de los licitadores admitidos, dando lectura a las ofertas. Posteriormente, elevará al órgano de contratación el Acta de apertura firmada por el Presidente y Secretario de la Mesa de contratación, junto con los informes emitidos, y la propuesta de adjudicación del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar las aclaraciones, documentación y a realizar las actuaciones que considere necesarias para verificar el efectivo cumplimiento de los requisitos establecidos en los pliegos para la presentación de ofertas. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A. podrá solicitar aclaraciones a los licitadores, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la

Comunidad de Madrid, para conocer claramente cuestiones que estime fundamentales en la oferta, tanto referidas a la documentación administrativa, como a las especificaciones técnicas ofertadas y las proposiciones de los licitadores relativas a los criterios sujetos a un juicio de valor y a las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. Los licitadores tendrán un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para contestar a las mismas. En caso de que los licitadores no den respuesta a las aclaraciones solicitadas en el citado plazo, las ofertas presentadas por éstos no se tendrán en consideración en el presente procedimiento de licitación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 84.3 de la Ley 31/2007, Canal de Isabel II, S.A. comunicará a todo candidato o licitador descartado en un plazo que no podrá en ningún caso sobrepasar los quince días a partir de la recepción de una solicitud por escrito los motivos del rechazo de su candidatura o de su oferta, incluidos los motivos de su decisión de no equivalencia o de su decisión de que las prestaciones propuestas no se ajustan a las prescripciones de rendimiento o a las exigencias funcionales requeridas y, con respecto a todo contratista que haya efectuado una oferta admisible, las características y ventajas relativas de la oferta seleccionada, así como el nombre del adjudicatario o las partes en el acuerdo marco. No obstante, Canal de Isabel II, S.A. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato, o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, una vez finalizado el acto público de apertura de proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, los interesados podrán asimismo acudir a la Subdirección de Contratación de Canal de Isabel II, S.A. para solicitar aclaración sobre la motivación de la exclusión de su oferta, o cualquier otra cuestión que consideren oportuna.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 14, se considerarán, en principio, ofertas anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los supuestos establecidos **en el apartado 8.1 del Anexo I** procediéndose en estos casos, en la forma establecida en dicho apartado.

Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación.
Desistimiento.

Una vez aceptada la propuesta de la Mesa de contratación por el órgano de contratación, Canal de Isabel II, S.A. requerirá al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación indicada en la presente cláusula. Con carácter general todos los documentos deberán ser originales, copias notariales o fotocopias compulsadas.

Sin perjuicio de lo anterior, si en el ejercicio de sus funciones la mesa de contratación, o en su defecto, el órgano de contratación, tuviera indicios fundados de conductas colusorias en el procedimiento de contratación, en el sentido definido en el artículo 1 de la Ley 15/2007, de 3 de julio, de Defensa de la Competencia, los trasladará con carácter previo a la adjudicación del contrato a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente, a efectos de que a través de un procedimiento sumarísimo se pronuncie sobre aquellos. La remisión de dichos

indicios tendrá efectos suspensivos en el procedimiento de contratación. Si la remisión la realiza la mesa de contratación dará cuenta de ello al órgano de contratación.

1) Capacidad de obrar.

1.1.- Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF), todo ello en original o copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

1.2.- Si se trata de empresario individual, el DNI o documento que, en su caso, le sustituya reglamentariamente, en copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello.

1.3.- Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad de obrar se acreditará mediante su inscripción en un registro profesional o comercial, cuando este requisito sea exigido por la legislación del Estado respectivo, o la presentación de las certificaciones que se indican en el Anexo I 3 del R.D. 1098/2001 de 12 de Octubre (en adelante "RGLCAP"), para los Contratos de servicios.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

1.4.- Cuando se trate de empresas extranjeras no comprendidas en el párrafo anterior, se acreditará mediante informe de la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo, o en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del Contrato.

Igualmente deberán acompañar el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 68.1 de la LCSP.

1.5.- Documentación acreditativa de la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato, en su caso, conforme a lo requerido en el **apartado 4 del Anexo I**.

1.6.- Las empresas extranjeras presentarán su documentación traducida de forma oficial al castellano.

2) Poderes.

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación, todo ello en original o copia compulsada. Igualmente deberán presentar fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

3) Documentación acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes y de que no existen deudas en período ejecutivo con la Comunidad de Madrid.

Obligaciones tributarias:

a) Original o copia compulsada del alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su proposición, referida al ejercicio corriente, o el último recibo. En cualquiera de los dos casos, deberá aportarse también una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las exenciones establecidas en el artículo 82.1 apartados e) y f) de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Las agrupaciones y uniones temporales de empresas deberán acreditar el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Además, los licitadores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, no deberán tener deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid, salvo que las mismas estuviesen debidamente garantizadas. El certificado que acredite la inexistencia de deudas se aportará de oficio por la Administración Autonómica.

Obligaciones con la Seguridad Social:

Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

En el caso de profesionales colegiados que no estén afiliados y en alta en el régimen correspondiente de la Seguridad Social en virtud de lo dispuesto en la Resolución de 23 de febrero de 1996 (BOE de 7 de

marzo), de la Dirección General de Ordenación Jurídica y Entidades Colaboradoras de la Seguridad Social, por la que se dictan instrucciones en orden a la aplicación de las previsiones en materia de Seguridad Social, contenidas en la disposición adicional decimoquinta y en la disposición transitoria quinta.3 de la Ley 30/1995, de 8 de noviembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, aquéllos deberán aportar una certificación de la respectiva Mutualidad de Previsión Social del Colegio Profesional correspondiente, acreditativa de su pertenencia a la misma de acuerdo con la citada Resolución. La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

4) Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.

Los licitadores deberán acreditar el cumplimiento de los criterios de selección que se especifiquen en el anuncio de licitación y que se relacionan en el **apartado 5 del Anexo I**, en los términos y por los medios establecidos en dicho apartado.

5) Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 96 de la LCSP, el certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público eximirá a los licitadores inscritos con certificado en vigor de la presentación en las convocatorias de contratación de la documentación correspondiente a los datos que figuren en él. No obstante, el empresario deberá aportar la documentación requerida en esta cláusula que no figure en el citado certificado, entre la que se encuentra la específicamente exigida por Canal de Isabel II, S.A.

No será preciso que los empresarios aporten el certificado de inscripción, sustituyéndose su presentación por el acceso de los órganos y mesas de contratación al mismo por medios electrónicos.

En caso de presentar el certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, el empresario deberá presentar en la licitación una declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el mismo, según el modelo que figura como **Anexo VII** al presente Pliego. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniéndola a la documentación correspondiente.

Los órganos de contratación podrán en todo momento acceder a las certificaciones del Registro relativas a las empresas licitadoras en los términos previstos en el artículo 8 de la Orden 1490/2010, de 28 de mayo, por la que se regula el funcionamiento del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.

6) Garantía definitiva y disposición de medios adscritos al contrato.

Asimismo, se presentará la documentación acreditativa de la constitución de la garantía definitiva referida en la cláusula 15 y, en su caso, la documentación acreditativa de la efectiva disposición de los medios que se hubiese comprometido a dedicar a adscribir a la ejecución del Contrato.

7) Correo electrónico.

Deberá indicarse una **dirección de correo electrónico a efectos de notificaciones**. Asimismo, deberá indicarse un **número de teléfono de contacto**.

La Mesa de contratación calificará la documentación aportada. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará al interesado, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que el licitador los corrija o subsane o para que presente aclaraciones o documentos complementarios. Asimismo, se les indicará que si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalización, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71.2 a) ó 71.1 e) de la LCSP.

En estos supuestos la Mesa de contratación propondrá al órgano de contratación la adjudicación a favor del licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, quien tendrá que acreditar su capacidad para contratar con Canal de Isabel II, S.A., mediante la presentación de la documentación correspondiente en el plazo establecido para ello.

La propuesta de adjudicación no crea derecho alguno en favor del empresario propuesto, que no los adquirirá, respecto a Canal de Isabel II, S.A., mientras no se le haya adjudicado el Contrato por acuerdo del órgano de contratación.

Canal de Isabel II, S.A. podrá desistir del procedimiento con anterioridad a su adjudicación, siempre que exista causa que lo justifique y se determine en la resolución que se adopte a tal fin, debiendo comunicar tal decisión a las empresas que hubieran presentado una oferta.

CAPÍTULO III ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN

Cláusula 14. Adjudicación del Contrato.

El órgano de contratación adjudicará el Contrato al licitador que, en su conjunto, presente la oferta económicamente más ventajosa, mediante la aplicación de los criterios establecidos en el **apartado 8 del Anexo I**. Corresponderá en todo caso a Canal de Isabel II, S.A. el derecho a declarar desierto el procedimiento de adjudicación de forma motivada siempre que las ofertas recibidas no se adecuen a los criterios establecidos.

En el supuesto de que el adjudicatario fuese una unión temporal de empresas, estará obligada a acreditar su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

La adjudicación del Contrato tendrá lugar en el plazo de tres (3) meses a contar desde la fecha de apertura de proposiciones, salvo que se establezca otro mayor en el **apartado 8 del Anexo I**. El plazo anterior se ampliará en quince (15) días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites establecidos para el caso de que se identifiquen proposiciones anormalmente bajas. De no producirse la adjudicación dentro del plazo señalado, los licitadores tendrán derecho a retirar su proposición, y a la devolución de la garantía provisional, de existir esta.

Si dos o más proposiciones empatasen como proposición económicamente más ventajosa, Canal de Isabel II, S.A. procederá a solicitar la siguiente documentación en orden a la aplicación de los criterios de desempate indicados en la presente cláusula:

- Contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social de los trabajadores con discapacidad.
- Certificación emitida por el Registro administrativo competente acreditando la condición de empresa de inserción a efectos de la Ley 44/2007, de conformidad con lo establecido en el artículo 147 b) de la LCSP.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBfobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

En caso de que se produzca el empate indicado con anterioridad, tendrá preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas, que, sin estar sujetas a la obligación a que se refiere la cláusula 29 del presente Pliego "Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad", en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad superior al 2 por 100. A efectos de aplicación de esta circunstancia los licitadores deberán acreditarla, en su caso, mediante los correspondientes Contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social.

Si continuase el empate, tendrá preferencia en la adjudicación del Contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación, las proposiciones presentadas por las empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las

empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBifobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

Si se produce empate entre dos ó más empresas una vez tenidas en cuenta las circunstancias anteriores, se decidirá la propuesta de adjudicación mediante sorteo.

Canal de Isabel II, S.A. a la vista de la valoración de las ofertas y en función de los criterios de adjudicación empleados comunicará motivadamente al licitador que hubiese formulado la oferta económicamente más ventajosa, la adjudicación del Contrato. Asimismo, comunicará a los restantes licitadores el resultado de la adjudicación acordada, en los términos de la Ley 31/2007.

La adjudicación del Contrato se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación y en el Diario Oficial de la Unión Europea.

Adjudicado el contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en los tres meses siguientes a la fecha en que se les notifique la adjudicación, Canal de Isabel II, S.A. no estará obligada a seguirla custodiando, a excepción de los documentos justificativos de la garantía provisional, que se conservarán para su entrega a los interesados.

Cláusula 15. Garantía.

El licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa estará obligado a constituir, en el plazo establecido en la notificación realizada al efecto, a disposición del órgano de contratación, una garantía, cuya cuantía será igual al 5 por 100 del importe de adjudicación del Contrato, I.V.A. excluido en la Caja de Canal de Isabel II, S.A., presentando los justificantes de haber constituido esta garantía antes de proceder a la adjudicación del Contrato. En todo caso, la garantía responderá de los conceptos a que se refiere el artículo 110 de la LCSP. El modelo de garantía es el indicado en el **Anexo VIII** al presente Pliego. En caso de constitución mediante seguro de caución, el modelo es el indicado en el **Anexo IX** al presente Pliego.

En caso de constitución de garantía provisional, si ésta se hubiese constituido en metálico o valores de Deuda Pública, será potestativo para el adjudicatario aplicar su importe a la garantía referida en el párrafo anterior o proceder a la nueva constitución de esta última.

En el caso de amortización o sustitución de los valores que integran la garantía, el adjudicatario viene obligado a reponer la garantía en igual cuantía, siendo a su costa el otorgamiento de los documentos necesarios a tal fin.

En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalizaciones o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

En cuanto a la garantía complementaria prevista en el artículo 107.2 de la LCSP, se estará, en su caso, a lo dispuesto en el **apartado 10.8 del Anexo I**, teniendo, a todos los efectos, la consideración de la garantía referida en los párrafos anteriores. La garantía total podrá alcanzar, en su caso, el porcentaje del 10 por ciento del precio del Contrato.

Cláusula 16. Perfección y formalización del Contrato.

El Contrato se perfeccionará con su formalización.

El adjudicatario deberá aportar los justificantes correspondientes al pago de los anuncios de licitación con anterioridad a la firma del Contrato. En caso de división en lotes, el importe a pagar por cada adjudicatario será proporcional a la relación existente entre el importe de adjudicación del lote correspondiente y el sumatorio del importe de adjudicación de todos los lotes.

En los contratos en que proceda, el adjudicatario deberá acreditar previamente, ante el órgano de contratación, la constitución de la UTE, así como la declaración responsable relativa al cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 13.5 de la Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, de modificación parcial del Código Civil y de la Ley de Enjuiciamiento Civil, indicada en la **cláusula 28**.

No podrá procederse a la formalización del Contrato hasta tanto transcurra el plazo de quince días hábiles a que se refiere el apartado 2 del artículo 104 de la Ley 31/2007.

Canal de Isabel II, S.A. requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto reclamación que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución de la reclamación hubiera levantado la suspensión.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalización, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71.2 b) de la LCSP. Si no se hubiese constituido la garantía definitiva, la penalización se hará efectiva contra la garantía provisional.

En este caso, el contrato se adjudicará al siguiente licitador por el orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación establecida en la cláusula 13 del presente pliego.

El Contrato podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso el contratista deberá entregar a Canal de Isabel II, S.A. una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

La formalización del Contrato se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación en el plazo de 15 días tras el perfeccionamiento y, en caso de que proceda, en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

CAPÍTULO IV

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 17. Principio de riesgo y ventura.

La ejecución del Contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista.

Cláusula 18. Sujeción a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

El Contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del presente Pliego y a las del Pliego de Prescripciones Técnicas y de acuerdo con las instrucciones que diere Canal de Isabel II, S.A. al contratista a través, en su caso, del responsable del Contrato. El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para Canal de Isabel II, S.A. o para terceros por las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del Contrato.

Cláusula 19. Dirección y supervisión del servicio.

La dirección y supervisión del servicio corresponde al responsable del Contrato o, en su defecto, a la persona que a tal efecto sea designada por Canal de Isabel II, S.A., siendo sus funciones la dirección, control y coordinación del servicio. Canal de Isabel II, S.A. tendrá la facultad de inspeccionar y de ser informada de la ejecución de los servicios objeto del Contrato, pudiendo ordenar o realizar por sí misma cuando así proceda análisis de los trabajos, establecer sistemas de control de calidad y dictar cuantas disposiciones estime oportunas para el estricto cumplimiento del Contrato.

En el **apartado 10.9 del Anexo I** se concreta, en su caso, el modo en que el representante del órgano de contratación ejercerá las facultades de inspección y vigilancia durante la vigencia del Contrato y las comprobaciones al tiempo de la recepción que se reserva Canal de Isabel II, S.A.

Cláusula 20. Plazo de ejecución y prórroga del Contrato.

El plazo total de vigencia del Contrato y los parciales, en su caso, figuran en el **apartado 2 del Anexo I**.

El Contrato será ejecutado durante el plazo establecido en el citado **apartado 2 del Anexo I**, siendo los plazos parciales, en su caso, los establecidos en dicho apartado o los que el contratista, en su caso, mejorando aquellos, pudiese ofertar.

El cómputo del plazo para la ejecución del Contrato se iniciará el día siguiente al de la formalización de aquél o, en su caso, en la fecha que se establezca en el **apartado 2 del Anexo I**.

El contratista está obligado a cumplir el Contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

Si procede, el Contrato podrá ser prorrogado, si así se indica en el **apartado 2 del Anexo I**, y la prórroga será obligatoria para el empresario, salvo que se prevea lo contrario en dicho apartado. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

Cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario.

Cláusula 21. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.

Si los servicios sufriesen un retraso en su ejecución y siempre que el mismo no fuere imputable al contratista, si éste ofreciera cumplir sus compromisos se concederá por el órgano de contratación un plazo que será por lo menos igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor, regulándose su petición por lo establecido en el artículo 100 del RGLCAP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o de los plazos parciales, si éstos se hubiesen previsto, para lo que se estará al **apartado 2 del Anexo I**, Canal de Isabel II, S.A. podrá optar, indistintamente, por la resolución del Contrato o por la imposición de penalizaciones, que se establecen en el **apartado 9 del Anexo I**.

Cada vez que las penalizaciones por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del Contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalizaciones. En este último supuesto, el órgano de contratación concederá la ampliación del plazo que estime necesaria para la terminación del Contrato.

De igual modo se procederá cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

Canal de Isabel II, S.A., en caso de incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el Contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del Contrato o por las penalizaciones que se determinan en el **apartado 9 del Anexo I**.

En caso de cumplimiento defectuoso de la ejecución del Contrato, o, en su caso, incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del Contrato los medios personales y materiales suficientes, o de las condiciones especiales de ejecución del Contrato, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista las penalizaciones indicadas en el **apartado 9 del Anexo I**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 192.1 de la LCSP.

En caso de que ocurra alguna incidencia en ejecución de las prestaciones objeto del contrato, que suponga daño para las personas o los bienes, o manifiesto peligro para los mismos, el contratista está obligado a comunicar de forma inmediata dicha incidencia a la persona de Canal de Isabel II, S.A. que sea Responsable del Contrato. El incumplimiento de dicha obligación llevará aparejada la imposición de una penalización de 2.000 euros.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

De conformidad con lo previsto en el artículo 192.1 de la LCSP y el artículo 202.3 del mismo texto legal, para el caso de incumplimiento de la condición especial de ejecución del contrato prevista en la cláusula 28 Canal de Isabel II, S.A. podrá aplicar una penalización igual al importe correspondiente a todas las cuotas sociales que no se hayan satisfecho a la Seguridad Social durante la vigencia del contrato, del personal adscrito a su ejecución, incrementadas en un 20%. Para determinar las cuotas sociales que no han sido abonadas se estará a la documentación que presente el adjudicatario durante el plazo de alegaciones concedido al efecto. Si no presentara documentación se tendrá en cuenta, a efectos de la determinación de la penalización, las cuotas sociales de la totalidad de los trabajadores que presten el servicio contratado, incrementadas en un 20%.

La infracción de las condiciones para la subcontratación establecidas en la cláusula 25 podrá dar lugar a la imposición al contratista de una penalización de hasta un 50 por ciento del importe del subcontrato.

La constitución en mora por el contratista no precisará intimación previa por parte de Canal de Isabel II, S.A.

Cláusula 22. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.

El contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del Contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por Canal de Isabel II, S.A., éste será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 196 de la LCSP.

Del mismo modo deberán ser asumidas por el adjudicatario las responsabilidades, que puedan derivarse por daños de carácter ambiental, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, modificada por la Ley 11/2014, de 3 de julio.

Será a cargo del contratista el importe de las sanciones que fuesen impuestas a Canal de Isabel II, S.A. como consecuencia del incumplimiento o inobservancia, por parte del contratista, de las condiciones establecidas en los Pliegos del presente procedimiento, en las licencias, autorizaciones o permisos, así como por el incumplimiento o inobservancia de la normativa municipal, autonómica o estatal aplicable.

Lo dispuesto en el apartado anterior deja a salvo el régimen específico en materia de prevención de riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 13.14 del Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido sobre infracciones y sanciones en el orden social.

Cláusula 23. Suspensión del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. podrá acordar por causa justificada la suspensión de la ejecución del Contrato. En tal caso, se levantará un acta firmada por el responsable del contrato y el contratista en la que se consignarán las circunstancias que han motivado la suspensión y la situación de hecho en la ejecución del contrato.

Cláusula 24. Modificación y cesión del Contrato.

24.1 Modificación del Contrato.

El contrato podrá modificarse en los términos previstos en los artículos 203 a 205 de la LCSP.

En este sentido, se indican, en su caso, en el **apartado 10.12 del Anexo I** las condiciones, el alcance, los límites, el procedimiento y el porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar las “Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares” a las que se refiere el artículo 204 de la LCSP.

Las modificaciones del contrato no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares que se produzcan durante la ejecución se publicarán en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos> en los términos indicados en el artículo 207 de la LCSP. Asimismo, deberá además enviarse previamente un anuncio para la publicación de dichas modificaciones en el Diario Oficial de la Unión Europea, que contendrá la información indicada en el formulario normalizado del anexo XVI de la Directiva de sectores especiales.

Las modificaciones del contrato no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares deberán ser aprobadas por el órgano de contratación, previo trámite de audiencia al contratista y emisión del correspondiente informe sobre el cumplimiento de los requisitos establecidos legalmente.

24.2 Cesión del Contrato.

Salvo que en el **apartado 10.15 del Anexo I** se establezca que el contrato no es susceptible de ser cedido, los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero en los términos indicados en el artículo 214 de la LCSP.

Cláusula 25. Subcontratación.

El contratista podrá subcontratar con terceros la realización de las tareas del contrato que no hayan sido calificadas como críticas en el **apartado 10.3 del Anexo I** del presente Pliego, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en la presente cláusula, quedando obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en la disposición adicional quinta de la Ley 31/2007.

El contratista estará sujeto a lo dispuesto en el artículo 42 del Estatuto de los trabajadores. En todo caso, el contratista asumirá la total responsabilidad de la ejecución del Contrato frente a Canal de Isabel II, S.A. Los subcontratistas no tendrán en ningún caso acción directa frente a Canal de Isabel II, S.A. por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos. El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los licitadores deberán indicar en el Sobre nº 2 relativo a la proposición relativa a los criterios sujetos a un juicio de valor (o en las especificaciones técnicas del Sobre nº1 si no existe Sobre nº2) la parte del Contrato que tengan previsto subcontratar, señalando a qué tarea del contrato afecta, su importe, y el nombre o el perfil empresarial del subcontratista, definido éste por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Adicionalmente, el licitador deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendido en alguno de los supuestos del artículo 71 de la LCSP, que conoce las condiciones de los pliegos, y que cumplirá su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta. En caso de que el subcontratista haya sido identificado mediante su nombre, y el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista. A tal efecto, el **licitador** deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**. En el caso de que la subcontratación que tenga prevista el licitador sea una obra, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**, atendiendo a la Nota 3 del mismo y adjuntando al mismo la certificación del licitador de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista si se le hubiera identificado mediante su nombre.

En todo caso, el **contratista adjudicatario** deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, a Canal de Isabel II, S.A. la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP. El **contratista adjudicatario** también deberá comunicar el importe del subcontrato, la fecha de inicio de los trabajos y el plazo de ejecución. A tal efecto deberá cumplimentar el **Anexo X bis**. En caso de que la subcontratación que pretenda comunicar el **contratista adjudicatario** sea una obra, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X bis** atendiendo a la Nota 1 del mismo. El **contratista adjudicatario** deberá notificar por

escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas. En el caso que el subcontratista tuviera la clasificación adecuada para realizar la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia será suficiente para acreditar la aptitud del mismo. La acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato si ésta es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

Por otra parte, los subcontratos que pretenda realizar el **contratista adjudicatario** que no se ajusten a lo indicado en su oferta por celebrarse con subcontratistas distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a tareas diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que se hubiese cursado la correspondiente notificación a Canal de Isabel II, S.A. y aportado las justificaciones a que se refiere el presente párrafo, salvo que con anterioridad hubiesen sido autorizados expresamente, siempre que Canal de Isabel II, S.A. no hubiese notificado dentro de este plazo su oposición a los mismos. En este caso, el contratista deberá comunicar a Canal de Isabel II, S.A. la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificará suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP. El contratista también deberá comunicar el importe del subcontrato, la fecha de inicio de los trabajos y el plazo de ejecución. Este régimen será igualmente aplicable si los subcontratistas hubiesen sido identificados en la oferta únicamente mediante la descripción de su perfil profesional o si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. A tal efecto, el **contratista adjudicatario** deberá cumplimentar el modelo de solicitud del **Anexo X ter**. Toda obra que deba realizarse en ejecución del presente Contrato deberá ejecutarse con sujeción a la normativa de Prevención de Riesgos Laborales y subcontratación para obras. En este sentido, en el caso de que el subcontrato a celebrar sea una obra, el contratista adjudicatario deberá cumplimentar el modelo establecido en el **Anexo X ter** atendiendo a la Nota 1 del mismo y adjuntando la certificación de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista.

Bajo la responsabilidad del contratista, los subcontratos podrán concluirse sin necesidad de autorización de Canal de Isabel II, S.A. si su celebración es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente. En tales casos, la acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato.

El contratista, en caso de subcontratación, cumplirá cuantos requisitos generales o específicos establezca la normativa aplicable en materia de subcontratación y realizará cuantas comunicaciones a Canal de Isabel II, S.A. y a terceros exija dicha normativa y, muy especialmente, las que deriven del cumplimiento de las obligaciones tributarias, laborales y en materia de seguridad social.

El contratista está obligado a abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones que se indican en el artículo 216 de la LCSP. Canal de Isabel II, S.A. podrá comprobar el

cumplimiento de dichos abonos en los términos del artículo 217 de la LCSP. En todo caso, las actuaciones de comprobación e imposición de penalizaciones por el incumplimiento de la obligación indicada en el artículo 216 de la LCSP serán obligatorias para Canal de Isabel II, S.A. en los contratos cuyo valor estimado supere los 5 millones de euros y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30 por ciento del precio del contrato, en relación con los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

CAPÍTULO V

DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Cláusula 26. *Pago del precio del Contrato.*

El contratista tendrá derecho al abono de las prestaciones realizadas a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A. y recibidas por ésta mediante el correspondiente acto formal y positivo de recepción o conformidad.

En los términos establecidos en el artículo 200 de la LCSP, los contratistas podrán ceder el derecho de cobro que tengan frente a Canal de Isabel II, S.A., conforme a Derecho.

Cláusula 27. *Revisión de precios.*

Los precios del contrato solo podrán ser objeto de revisión si así se establece al efecto en el **apartado 10.1 del Anexo I**.

Cláusula 28. *Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista.*

Cuando, en función del objeto del contrato, resulte de aplicación lo dispuesto en el artículo 130 de la LCSP, en el **apartado 10.13 del Anexo I** se especificará la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad. Asimismo, y a estos efectos, el contratista deberá proporcionar al órgano de contratación, a requerimiento de éste y antes de la finalización del contrato, la citada información. En todo caso, en los citados supuestos, tres meses antes de la finalización del contrato el contratista deberá presentar certificaciones positivas actualizadas a dichas fechas, acreditativas de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, o acreditar documentalmente que están satisfechas las cuotas a la Seguridad Social correspondientes al personal adscrito a la ejecución del contrato.

En los contratos que impliquen contacto habitual con menores, el adjudicatario deberá aportar, antes de la formalización del contrato, una declaración responsable de que todo el personal al que corresponde la realización de estas actividades (incluido el voluntario, en su caso) cumple el requisito previsto en el artículo 13.5 de la Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, de modificación parcial del Código Civil y de la Ley de Enjuiciamiento Civil, introducido por la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia, relativo a no haber sido condenado por sentencia firme por algún delito contra la libertad e indemnidad sexual, que incluye la agresión y abuso sexual, acoso sexual, exhibicionismo y provocación sexual, prostitución y explotación sexual y corrupción de menores, así como por trata de seres humanos. A tal efecto, el citado personal deberá acreditar esta circunstancia mediante

la aportación de una certificación negativa del Registro Central de Delincuentes Sexuales, regulado por el Real Decreto 1110/2015, de 11 de diciembre. Asimismo, el contratista queda obligado a la inmediata sustitución de aquellos empleados que puedan quedar afectados de manera sobrevenida por el incumplimiento de esta obligación.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211 f) in fine de dicha ley, conforme a lo dispuesto en la cláusula 39 de este pliego.

Son de cuenta del contratista los gastos y tributos, anuncios de licitación, ya sea en Boletines, Diarios Oficiales o en cualquier medio de comunicación, los de formalización del Contrato en el supuesto de elevación a escritura pública así como de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan en orden a ejecutar y realizar correctamente los trabajos objeto del servicio. Asimismo vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del Contrato, como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas y toda clase de tributos, el IVA, el impuesto que por la realización de la actividad pudiera corresponder y cualesquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del Contrato durante la vigencia del mismo, sin que por tanto puedan ser éstos repercutidos como partida independiente.

El importe máximo de los gastos de publicidad de licitación del Contrato, tanto en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, como, en su caso, en el Boletín Oficial del Estado o en otros medios de difusión es de 5.000 euros.

Cláusula 29. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.

El contratista, conforme a lo dispuesto en el Decreto 213/1998, de 17 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establecen medidas en la contratación administrativa de la Comunidad de Madrid para apoyar la estabilidad y calidad del empleo, durante la vigencia del Contrato, asume entre sus obligaciones la de tener trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el RD. 364/2005, de 8 de abril.

La asunción de la citada obligación se realizará mediante la declaración responsable que se cita en la cláusula 11 de este Pliego.

El contratista queda obligado igualmente a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando fuese requerido, en cualquier momento de la vigencia del Contrato, o en todo caso antes de la devolución de la garantía. La acreditación de dicho cumplimiento se efectuará mediante la presentación ante el órgano de contratación de los siguientes documentos: un certificado de la empresa en el

que conste el número de trabajadores de plantilla y copia compulsada de los Contratos celebrados con trabajadores con discapacidad.

Cláusula 30. Obligaciones laborales, sociales y medioambientales.

El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral, de seguridad social, de integración social de minusválidos y de prevención de riesgos laborales, conforme a lo dispuesto en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, Real Decreto 171/2004, de 30 enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de dicha Ley en materia de coordinación de actividades empresariales, en el Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Los licitadores podrán obtener información sobre las obligaciones relativas a las condiciones sobre protección del empleo, protección del medioambiente, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en los órganos competentes de la Comunidad de Madrid y en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: www.madrid.org.

El adjudicatario deberá respetar las condiciones laborales previstas en los Convenios Colectivos que les sean de aplicación. Igualmente, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, si es requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211 f) in fine de dicha ley, conforme a lo dispuesto en la cláusula 39 de este pliego.

Sin perjuicio de las obligaciones legales que resulten de aplicación, Canal de Isabel II, S.A. no será responsable del incumplimiento por parte del adjudicatario de sus obligaciones en relación con sus propios trabajadores, que dependerán única y exclusivamente del mismo, el cual ostentará la condición de empresario con todos los derechos y deberes respecto de dicho personal.

Cláusula 31. Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo de Canal de Isabel II, S.A.

Canal de Isabel II, S.A., como entidad gestora del ciclo integral del agua en la Comunidad de Madrid y en la ciudad de Cáceres, tiene encomendada la misión de proporcionar a todos sus clientes un adecuado suministro de agua de acuerdo con las normas que aseguran la cantidad y la calidad de la misma y la depuración de aguas residuales, contribuyendo activamente a la protección y mejora del medio ambiente en beneficio de toda la sociedad, y controlando los riesgos inherentes a sus actividades, en especial aquellos en los que intervengan sustancias peligrosas, con el objetivo de alcanzar los mayores niveles de prevención de la seguridad y salud en el trabajo.

La Dirección de Canal de Isabel II, S.A. asume como compromiso los siguientes objetivos estratégicos de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo – incluyendo el uso de vehículos- en el marco del Sistema de gestión implantado en la empresa, que establece, a través de los documentos recogidos en el mismo, los procesos, las responsabilidades y las actividades que permiten cumplir esta política, siendo todo el personal responsable de su cumplimiento y de participar en su mejora:

- Enfocar la gestión al cliente: Evaluar sus necesidades y expectativas y proporcionar los medios necesarios para satisfacerlas y superarlas. Mantener la confianza de nuestros clientes garantizando un servicio de calidad.
- Establecer un marco de mejora continua de los procesos, de sus repercusiones ambientales y de la gestión de la seguridad laboral.
- Potenciar la incorporación sistemática de las mejores tecnologías disponibles en los procesos con objeto de ofrecer en todo momento la mejor calidad del producto y en nuestros servicios, minimizando el impacto de las actividades en el medio.
- Realizar una gestión sostenible optimizando el consumo de recursos naturales, energéticos y de materias primas, adoptando las medidas preventivas necesarias para evitar cualquier tipo de contaminación.
- Gestionar todas las actividades con el compromiso de cumplir tanto los requisitos legales como cualquier otro que Canal de Isabel II, S.A. suscriba.
- Declarar como compromiso prioritario en el desarrollo de las actividades de la empresa la prevención de riesgos laborales, de daños y deterioro de la salud en todas y cada una de sus operaciones, integrando el sistema de gestión de prevención en todos los niveles de la organización, informando y formando adecuadamente al conjunto de los trabajadores sobre los riesgos inherentes a su actividad, así como en primeros auxilios.
- Planificar la respuesta ante situaciones de emergencia, con el compromiso de adoptar los procedimientos necesarios destinados a identificar las emergencias previsibles en las instalaciones según un análisis sistemático, así como elaborar, comprobar y revisar los planes de emergencia, contemplando los procedimientos de coordinación externos que puedan resultar necesarios.
- Informar, consultar, hacer partícipes y formar a los trabajadores en la gestión de la seguridad y salud en el trabajo y de los accidentes graves.

La Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo se difunde a todos los niveles de la organización, sus clientes, proveedores, contratistas, partes interesadas y al público en general.

Cláusula 31 bis. Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista.

1.- Requisitos generales

El contratista deberá cumplir con todas las obligaciones previstas en la Ley 31/1995, de 8 de Noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, el Real Decreto 39/1997, de 17 de Enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, el Real Decreto 171/2004, de 30 de Enero, por el que se desarrolla el Art. 24 de la Ley 31/95, en materia de coordinación de actividades empresariales y cuantas otras normas, legales o convencionales, contengan prescripciones relativas a la adopción de medidas preventivas en el ámbito laboral o susceptibles de producirlas en dicho ámbito así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Igualmente se compromete a acatar cualquier norma de seguridad elaborada por Canal de Isabel II, S.A. que afecte a sus instalaciones y donde los empleados del contratista desarrollen su trabajo.

En consecuencia, será obligación del contratista:

- Garantizar la seguridad y salud de los trabajadores.
- Realizar la prevención de los riesgos laborales mediante la adopción de cuantas medidas sean necesarias.
- Evaluar los riesgos laborales.
- Planificar la acción preventiva a partir de los resultados de la evaluación de los riesgos.
- Asegurar que los medios de trabajo garanticen la seguridad de los trabajadores.
- Proporcionar a los trabajadores los medios de protección personal adecuados al trabajo a realizar.
- Informar adecuadamente a los trabajadores acerca de los riesgos existentes, las medidas y actividades de protección aplicables y las medidas de emergencia adoptadas.
- Consultar a los trabajadores y permitir su participación en todas las cuestiones que afecten a la seguridad y la salud laborales.
- Garantizar que cada trabajador reciba una formación adecuada en materia preventiva.
- Informar y adoptar medidas, cuando los trabajadores pueden estar expuestos a un riesgo grave e inminente.
- Garantizar la vigilancia médica periódica de la salud de los trabajadores.

2.- Requisitos particulares para la ejecución de los trabajos.

Conforme a lo previsto en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y Reglamentos de desarrollo, y con la finalidad de garantizar que los servicios contratados por la empresa contratista se ejecutan conforme a las medidas de seguridad establecidas por la normativa vigente y Canal de Isabel II, S.A., la empresa adjudicataria habrá de presentar ante Canal de Isabel II, S.A. o a la empresa que ésta designe, la documentación acreditativa de los siguientes extremos:

- a) Relación nominal e identificación de los trabajadores que ejecutarán los trabajos objeto del Contrato.
- b) Sistema de gestión de prevención.

- c) Certificados de formación en materia de prevención de riesgos laborales de los trabajadores que realicen los trabajos objeto del presente Contrato.
- d) Identificación y nombramiento del trabajador o trabajadores designados como recurso preventivo.
- e) Evaluación de los riesgos generales y específicos de los puestos de trabajo, incluyendo la planificación de la actividad preventiva.
- f) Plan de formación en materia de prevención de riesgos laborales, que incluirá tanto la relativa a la actividad objeto del Contrato como la relacionada con el plan de emergencia y contra incendios.

La documentación relacionada en la presente cláusula habrá de ser presentada por la empresa adjudicataria con carácter previo al inicio de los trabajos objeto del presente Contrato.

Será obligatorio para el contratista aportar a Canal de Isabel II, S.A. la documentación relativa a la materia de prevención de riesgos laborales en formato papel y/o a través de la herramienta informática que disponga Canal de Isabel II, S.A.

Cuando Canal de Isabel II, S.A. lo considere oportuno, podrá solicitar información adicional o realizar comprobaciones y auditorías para verificar la validez de la información entregada, asumiendo el contratista la obligación de tener a disposición de Canal de Isabel II, S.A. la documentación requerida para su exhibición cuando fuera requerida con tal fin.

3.- Coordinación de Actividades empresariales en materia preventiva

Cuando para la prestación de un servicio deba realizar actividades en concurrencia con otros contratistas, deberá cumplir lo establecido en el Art. 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y en el R.D. 171/04, de 30 de Enero, que lo complementa, en materia de coordinación de actividades empresariales.

El representante del contratista para la ejecución de los trabajos se relacionará con el Jefe del Área responsable del Contrato, con la colaboración y apoyo del Staff de Coordinación de actividades empresariales del Área de Prevención de Canal de Isabel II, S.A., a efectos de coordinar los trabajos.

El contratista se compromete a cumplir todas las medidas de prevención de riesgos laborales informadas por Canal de Isabel II, S.A., las establecidas en los Pliegos del procedimiento de licitación o en cualquier otro documento entregado antes o durante la prestación del servicio.

El contratista cuidará de que su personal y el de los subcontratistas cumplan las normas y procedimientos de prevención de riesgos que sean de aplicación; tanto los establecidos por Canal de Isabel II, S.A. como los contenidos en su planificación de actividades preventivas.

Siempre que se produzca un accidente, el contratista tendrá la obligación de dar cuenta del mismo al Área de Canal de Isabel II, S.A. al frente del Contrato. Además, realizará un informe del mismo en el que se reflejen las causas que originaron el accidente y las medidas preventivas adoptadas.

En la investigación de accidentes, todos los contratistas estarán obligados a prestar la máxima colaboración en el proceso, facilitando cuantos datos y gestiones les sean solicitados.

4.- Incumplimiento de las Normas de Prevención de Riesgos Laborales.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en la presente cláusula y en la normativa citada y de las obligaciones del contratista en materia preventiva, y salvo que se haya previsto una penalización distinta en el apartado 9 del Anexo I, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista una penalización del 0,5 % del importe total del precio del Contrato por día natural de demora en el cumplimiento de las mismas. El importe de las penalizaciones se deducirá en las liquidaciones parciales que se vayan realizando de acuerdo con los plazos previstos en el presente Contrato.

Se considerará como causa de resolución del Contrato el incumplimiento de las obligaciones que resultan de la presente cláusula, al considerarse una obligación esencial del contratista, conforme a lo dispuesto en el artículo 211 in fine de la LCSP, y sin perjuicio de la obligación de indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por los daños y perjuicios que le hubiere causado.

Cláusula 32. Confidencialidad, información no publicable y protección de datos.

1.- En el **apartado 10.17 del Anexo I** del presente pliego se indicará, en su caso, la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A. Los licitadores deberán firmar, en este caso, el correspondiente compromiso de confidencialidad conforme al modelo establecido en el **Anexo XI** del presente pliego. Asimismo, toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá el carácter de confidencial.

La obligación de confidencialidad anteriormente referida tendrá un plazo de 5 años salvo que en el **apartado 10.16 del Anexo I** se disponga otra cosa.

2.- Canal de Isabel II, S.A. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato, la celebración de un acuerdo marco o la admisión a un sistema dinámico de adquisición o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de las disposiciones previstas en la Ley 31/2007, en particular las relativas a las obligaciones en materia de publicidad de los contratos adjudicados y de información a los candidatos y a los licitadores, Canal de Isabel II, S.A. no divulgará la información facilitada por los operadores económicos que éstos hayan designado como confidencial. Dicha información incluye en particular los secretos técnicos o comerciales y los aspectos confidenciales de las ofertas.

A estos efectos, las empresas licitadoras deberán indicar, en su caso, mediante una declaración complementaria conforme al modelo establecido en el **Anexo XI bis** del presente pliego, qué documentos tienen, de conformidad con lo indicado anteriormente, carácter confidencial. Esta circunstancia deberá además reflejarse claramente (sobreimpresa, al margen o de cualquier otra forma) en el propio documento señalado como tal.

De no aportarse la declaración anteriormente referida o no haberse reflejado claramente en los documentos, Canal de Isabel II, S.A., sin perjuicio de lo establecido en primer párrafo del apartado 2 de la presente cláusula, considerará que ningún documento o dato posee dicho carácter.

El contratista queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudiera conocer o le fuese facilitado con ocasión del cumplimiento o realización de este Contrato, especialmente los de carácter personal o empresarial, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este Contrato, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación. En todo caso, el contratista actuará en el tratamiento de los datos únicamente de conformidad con las instrucciones que le señale Canal de Isabel II, S.A. La obligación de preservar la confidencialidad rige durante el desarrollo del Contrato y con posterioridad al mismo. A tal efecto, el contratista se obliga a indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., por cualesquiera daños y perjuicios que sufra directamente, o por toda reclamación, acción o procedimiento, que traiga su causa de un incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto tanto en los Pliegos, como en el Contrato y como en lo dispuesto en la normativa reguladora de la protección de datos de carácter personal.

El contratista devolverá a Canal de Isabel II, S.A. la información confidencial y todas sus copias, o la destruirá dando prueba de ello. La devolución o destrucción de la información no eximirá al contratista del cumplimiento de confidencialidad aquí reflejado.

El contratista sólo podrá revelar la información confidencial a sus empleados, con la finalidad de realizar el trabajo objeto de este Contrato y será responsable de los actos de los mismos.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá derecho a exigir en cualquier momento que la información confidencial, proporcionada al contratista, sea destruida o devuelta, ya sea antes, durante o después de la celebración de este Contrato.

Cualquier comunicación o publicación de los trabajos sin previa autorización expresa por escrito de Canal de Isabel II, S.A. podrá ser causa de resolución del Contrato en caso de estar vigente con pérdida de la garantía depositada así como, en cualquier caso, esté o no vigente el Contrato, dar lugar a las acciones legales que Canal de Isabel II, S.A. pudiera emprender para resarcir aquellos daños o perjuicios causados por la divulgación, o uso de la información fuera del ámbito y alcance del Contrato.

Los datos de carácter personal facilitados por el contratista serán incluidos en las actividades de tratamiento de contratación de Canal de Isabel II, S.A., con la finalidad de gestionar el objeto del presente procedimiento, en base a la aplicación de medidas precontractuales, contractuales y/o como consecuencia de una obligación legal. El ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, supresión y/o demás derechos reconocidos en la normativa de protección de datos, podrán ser ejercidos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A.

Canal de Isabel II, S.A., en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno podrá publicar, en el apartado de Transparencia de su página web, parte del contenido del presente procedimiento, lo que podría provocar la

publicación de ciertos datos de carácter personal identificativos, o bien, el acceso a los mismos, por parte de los solicitantes que pudieran estar legitimados.

En cuanto a los datos de carácter personal que el contratista deba facilitar en la fase de licitación al objeto de comprobar los criterios de solvencia y valoración de la oferta, si procede, serán tratados por Canal de Isabel II, S.A en base a la aplicación de medidas precontractuales o bien por obligación legal.

Canal de Isabel II, S.A. podrá tratar los datos personales comunicados por el contratista que resulte adjudicatario en la fase de ejecución del contrato, al objeto de realizar la comprobación de los medios humanos comprometidos y adscritos a la ejecución del contrato, y en su caso, para cumplir la normativa de prevención de riesgos laborales y de coordinación de actividades empresariales, de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social y gestionar las correspondientes autorizaciones de acceso a las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A que puedan ser necesarias por motivos de seguridad.

Asimismo, Canal de Isabel II, S.A. podrá instalar en los vehículos y maquinaria equipos o accesorios tales como GPS, navegadores, antenas u otros dispositivos, a los efectos de realizar el correcto control y utilización de los recursos y medios adscritos al contrato.

En los supuestos de posible comisión de infracciones de tráfico o de cualquier otra índole que hayan podido ser cometidas por las personas físicas que conduzcan vehículos adscritos por el contratista a la ejecución del contrato, Canal de Isabel II, S.A. tiene la obligación de utilizar la información proporcionada por el contratista para realizar la oportuna comunicación del posible conductor infractor a la Administración Pública competente que corresponda. En dichos supuestos, Canal de Isabel II, S.A. no realizará tratamientos de datos al margen de la mecanización que sea precisa para realizar la comunicación mencionada. Lo mismo se aplicará igualmente para supuesto de comunicaciones a seguros y asistencias en caso de averías, accidentes, consultas o similares, si resulta procedente en función del vehículo y maquinaria de que se trate y de la tipología de éste.

El contratista deberá asegurar que cuenta con los consentimientos necesarios y/o facilitar la información de protección de datos que corresponda a las personas físicas en relación con los datos de carácter personal que el contratista vaya a facilitar a Canal de Isabel II, S.A. Las personas físicas, pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos y demás derechos reconocidos en la normativa de protección de datos, en la dirección social de Canal de Isabel II, S.A. con la referencia RGPD o bien por correo electrónico en la dirección privacidad@canaldeisabelsegunda.es.

Para llevar a cabo algunas actuaciones en fase de ejecución del contrato, es posible que el contratista tenga que tratar (acceder, conocer, registrar, almacenar etc.) datos de carácter personal que se recojan en los distintos formularios de tratamiento y control de residuos y vertidos. En ese supuesto, el contratista sería considerado encargado del tratamiento de los datos de carácter personal (en adelante, "Encargado"). En este sentido, se compromete a seguir las instrucciones que Canal de Isabel II, S.A. prevea al efecto y a cumplir con los requisitos legales y la normativa vigente de protección de datos. En concreto deberá atender las obligaciones derivadas de la aplicación del Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (en adelante, RGPD), y resto de normativa que pudiera aplicar. En este supuesto, se pueden poner a disposición del Encargado ciertas categorías de datos incluidas en los registros de actividades de Canal de Isabel II, S.A como

responsable del tratamiento relativas a productores, gestores y transportistas de residuos y/o vertidos como pueden ser nombre y apellidos, DNI, teléfono, correo electrónico, dirección, cuenta bancaria, firma etc. y que el contratista registraría en su registro de actividades en su calidad de Encargado.

El Encargado tratará los datos de carácter personal facilitados por Canal de Isabel II, S.A., en la medida estrictamente necesaria para el cumplimiento del contrato. En ningún caso, el Encargado podrá utilizar los datos para finalidades propias y/o diferentes de las establecidas, ni podrá comunicarlos a terceros salvo las indicaciones expresas de Canal de Isabel II, S.A.

La duración del tratamiento de los datos (encargo del tratamiento), está vinculada a la duración del contrato y actuaciones concretas a realizar. Sin perjuicio del deber de bloqueo, el Encargado, una vez haya realizado las actuaciones que procedan de tratamiento y finalizado el contrato, devolverá a Canal de Isabel II, S.A. o a quien este designe, y/o destruirá a elección de Canal de Isabel II, S.A. los datos de carácter personal tratados en la ejecución del contrato.

El contratista no podrá subcontratar la totalidad o parte del tratamiento de datos que deba efectuarse en cumplimiento del contrato, salvo que obtenga autorización escrita de Canal de Isabel II, S.A. o esté prevista tal posibilidad en los pliegos y además se cumplan los siguientes requisitos:

- a) Que el tratamiento de datos de carácter personal se ajuste a las instrucciones del responsable del tratamiento.
- b) Que el contratista y el tercero formalicen el contrato en los términos previstos en el RGPD.

En estos casos el tercero, es decir el subcontratista, tendrá también la consideración de encargado del tratamiento.

El Encargado deberá aplicar las medidas de seguridad que resulten de aplicación, en virtud de la naturaleza de los datos tratados que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal y eviten su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la técnica, el coste de aplicación, la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines de los datos almacenados así como los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural. En todo caso, el Encargado, para garantizar un nivel de seguridad adecuado al riesgo, deberá adoptar lo siguiente:

- **Documento de Seguridad.**

El contratista deberá elaborar y actualizar un Documento de Seguridad que recoja medidas de índole técnica y organizativa y que deberá contener, como mínimo, los siguientes aspectos:

- Identificación detallada de los recursos protegidos.
- Medidas, normas, procedimientos de actuación, reglas y estándares encaminados a garantizar el nivel de seguridad del registro de actividades de tratamiento.
- Indicación de categorías de datos e intereses tratados.
- Procedimiento de notificación, gestión y respuesta ante las incidencias.
- Las medidas adoptadas para el transporte, destrucción y reutilización de documentos.
- Identificación del Responsable de Seguridad de la Información y del Delegado de Protección de Datos.
- Especificación de los controles periódicos de seguridad.

- Identificación de los tratamientos de datos realizados por terceros en calidad de encargados de tratamiento, si procede.

- **Medidas para el control de Acceso físico.**

Indicación e implementación de medidas de protección frente al acceso no autorizado a los sistemas de procesamiento de datos, al objeto de la correcta protección del centro de datos y demás instalaciones y ubicaciones propiedad o utilizadas por el contratista.

Para ello, se podrá acceder, por parte de los usuarios, únicamente a aquellos recursos que precisen para el desarrollo de sus funciones. Para que el personal autorizado pueda tener acceso a las ubicaciones donde se hallen instalados los equipos físicos que den soporte a los sistemas de información, el contratista deberá implantar sistemas de control de acceso como podrían ser tarjetas chip, puertas con seguridad, alarmas antirobo, cámaras CCTV, sensores de movimiento autorizaciones según el perfil del sujeto, etc.

- **Medidas para el control de Acceso lógico.**

Implementación de medidas para evitar el acceso no autorizado al sistema, así como medidas contra la lectura, copia, modificación o eliminación no autorizada de datos personales.

A estos efectos, el contratista deberá determinar las funciones y obligaciones de cada uno de los usuarios o perfiles de usuarios con acceso a datos de carácter personal y a los sistemas de información, que deberán estar claramente definidas y documentadas en el Documento de Seguridad. Asimismo, el contratista deberá adoptar medidas que garanticen la correcta identificación y autenticación de los usuarios, tales como:

- Implementar sistemas basados en usuario/contraseña. Se recomienda el uso de sistemas de autenticación basado en doble factor.
- Implementar registros de acceso de usuarios que permitan la trazabilidad.
- Utilización de procedimientos de autenticación basados en la existencia de contraseñas y de archivos protegidos con contraseña.
- Implementar sistemas de cambio de contraseñas de manera periódica, así como de la longitud mínima de las mismas.
- Gestión de contraseñas para usuarios de emergencia (administrador, root, etc.) y autorizaciones temporales para empleados temporales / terceros / externos.
- En supuestos de ausencia del puesto informático de trabajo, los equipos deberán estar siempre bloqueados.
- Mecanismos que limiten los intentos de inicio de sesión reiterados y desconexión en caso de repetidos intentos fallidos o timeouts.
- Se deberán registrar los intentos de acceso y las modificaciones de autorizaciones de acceso. En el caso de que el acceso haya sido autorizado será preciso guardar la información que permita identificar el registro accedido.
- Autorizaciones restringidas para el uso de programas o funciones de utilidad que eludan las medidas de seguridad.

- **Medidas para el control de Segregación.**

Adopción de medidas para el tratamiento separado de los datos personales recogidos para diferentes fines. El contratista debe adoptar medidas que aseguren la segregación de datos lógica, la existencia de sistemas separados para la producción, ensayo y desarrollo, así como implementar directrices internas para la recopilación, procesamiento y documentación de las bases de datos y la segregación de funciones del personal de los sistemas de información.

- **Medidas de cifrado de datos.**

Implementación de medidas y adopción de mecanismos de cifrado de tratamiento de datos personales, en los supuestos en que se produzcan transmisiones de datos a través de redes públicas o redes inalámbricas, para garantizar que los mismos no puedan atribuirse a un sujeto específico sin el uso de información adicional (seudonimizar) y que la información no sea inteligible ni manipulada por terceros, de manera que se evite la lectura, copia, alteración o eliminación no autorizada de datos personales durante la transmisión o el transporte electrónico. Para ello, el contratista podrá utilizar medidas tales como:

- Utilización de rutinas de encriptación (encriptación de ficheros o soportes de datos),
- Cifrado de contraseñas y transmisión cifrada de datos desde o hacia redes externas utilizando protocolos de transporte adecuados.
- Documentar la descarga y transmisión de datos a través de protocolos de transferencia de archivos como FTP securizados, Firewalls y accesos remotos.

- **Medidas contra la destrucción o pérdida de datos personales.**

Implementación de medidas de protección contra la destrucción accidental o intencionada o pérdida de datos de carácter personal, tales como:

- Prohibir la realización de pruebas con datos reales, salvo que se haya autorizado expresamente y siempre que se cumplan las medidas de seguridad.
- Implementar procedimientos de realización de copias de seguridad periódicas para reconstruir la información al tiempo de producirse la pérdida o destrucción de la misma.
- Verificar el correcto funcionamiento y almacenamiento de los sistemas de copias de respaldo y de recuperación de los datos, configurar los nombres para las copias de seguridad y control de inventario de copias de seguridad.
- Uso de protección contra escritura en dispositivos de almacenamiento de datos.

Por otro lado, el contratista deberá implementar medidas dirigidas a proteger la información en casos de accidentes y desastres naturales tales como:

- Implementación de planes de emergencia en caso de desastres.
- Implementación de políticas de recuperación de desastres.
- Protección contra la afluencia de agua/inundaciones.

- Sistemas de extinción de incendios.
- Pruebas periódicas de los componentes.

- **Registro de Incidencias.**

Indicación y adaptación de procedimientos de notificación y gestión de las incidencias que afecten a los datos de carácter personal y establecer un tratamiento de registro en el que se haga constar el tipo de incidencia, el momento en que se ha producido, la persona que la notifica, a quién se comunica, los efectos que se hubieran derivado de la misma, las medidas correctoras aplicadas y la comunicación de las incidencias tanto al responsable del contrato como al Delegado de Protección de Datos de Canal de Isabel II, S.A. (privacidad@canaldeisabelsegunda.es), en el supuesto de que hubiese afectado a datos de carácter personal.

- **Medidas relativas a los soportes que contengan datos de carácter personal.**

Implementación de medidas tales como:

- Inventariar e identificar dichos soportes y documentos, los cuales solo podrán ser accesibles por el personal autorizado.
- Adoptar, respecto de la documentación que se traslade, medidas dirigidas a evitar la sustracción, pérdida o acceso a la información contenida en la misma.
- Cuando los soportes o documentos vayan a desecharse o borrarse, se deberán implementar medidas que imposibiliten la recuperación de la información de forma que el borrado o destrucción será irreversible.
- Determinar las personas autorizadas para la extracción de soportes de datos.

- **Medidas relativas a datos recogidos en soporte papel.**

Implementación de las medidas descritas cuando los datos se recojan en formato papel. En los supuestos en los que por su naturaleza no pudieran ser aplicables, el contratista deberá adoptar medidas análogas tales como:

- Prohibición de realizar copias que tengan datos de carácter personal por personal que no tenga permiso para ello.
- Limitación en el acceso a información con datos de carácter personal.
- Utilización de sobres cerrados que prohíban la manipulación y acceso no autorizado a la información contenida en su interior.
- Registro de incidencias en cuanto a pérdida o destrucción de documentación que incluya datos de carácter personal.
- La documentación que contenga datos de carácter personal deberá contener criterios de archivo.
- Los locales y ubicaciones donde se almacenen los datos deberán disponer de mecanismos que obstaculicen el acceso tales como llaves, tarjetas etc.
- Mientras la documentación con datos de carácter personal no se encuentre archivada, la persona que se encuentre al cargo de la misma deberá custodiaria e impedir en todo momento que pueda ser accedida por persona no autorizada.

contribuir a la realización de auditorías, incluidas inspecciones, por parte de Canal de Isabel II, S.A., de cualquier otro auditor designado y/o de la autoridad nacional de control.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá derecho a reclamar y a obtener del contratista, en un plazo de 24 horas, información relativa al dónde, cómo, cuándo y quién ha almacenado, procesado o accedido a los datos de carácter personal y las condiciones de seguridad en que se han producido esos accesos, así como la localización de todos los centros y ubicaciones donde puedan estar tratándose los datos de carácter personal.

El contratista deberá adoptar las medidas necesarias para garantizar el cumplimiento de las obligaciones de confidencialidad e integridad de los datos, la obligación de que los mismos no vayan a ser utilizados para fines distintos del servicio acordado, así como cualquier otra medida que se vaya a adoptar para garantizar el cumplimiento efectivo de los principios de protección de datos, debiendo aportar pruebas documentales. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A., directamente o indirectamente a través de otros contratistas, podrá realizar controles para verificar el cumplimiento de las obligaciones mencionadas, pudiendo ordenar, en su caso, la adopción de mecanismos que garanticen la confidencialidad y la integridad de los datos tratados para la prestación del servicio acordado.

- **Confidencialidad.**

El contratista deberá garantizar el deber de secreto respecto a los datos de carácter personal que maneje o conozca como consecuencia de los servicios acordados, incluso después de que finalice el contrato.

- **Garantías.**

El contratista deberá proceder a la implantación de medidas de seguridad superiores a las indicadas cuando se considere que las mismas resultan aplicables en virtud del estado de la técnica, los costes de aplicación y la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines del tratamiento, los riesgos de probabilidad y gravedad para los derechos y libertades de las personas físicas, o cuando se realice una evaluación de impacto y del resultado de la misma se desprenda la necesidad de adoptar medidas de seguridad superiores. El contratista informará inmediatamente a Canal de Isabel II, S.A., si considera que alguna de las instrucciones contenidas en esta cláusula infringe el RGPD.

El contratista deberá poner a disposición de Canal de Isabel II, S.A. toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de las obligaciones que le impone el RGPD, así como para confirmar, permitir y contribuir a la realización de auditorías, incluidas inspecciones, por parte de Canal de Isabel II, S.A., de cualquier otro auditor designado y/o de la autoridad nacional de control.

En caso de que el contratista destine los datos a otra finalidad, los comunique, los utilice incumpliendo las estipulaciones del Contrato o bien, la normativa objeto de aplicación, así como cuando no adopte las medidas correspondientes para el almacenamiento y custodia de los mismos, será considerado también responsable del tratamiento, respondiendo de las infracciones en que hubiera incurrido personalmente.

A tal efecto, el contratista responderá directamente frente al órgano sancionador y/o frente a Canal de Isabel II, S.A. y/o terceros de las consecuencias que se deriven del incumplimiento o cumplimiento defectuoso por

parte del contratista de lo dispuesto en la presente cláusula, así como en lo dispuesto en la normativa reguladora de protección de datos de carácter personal, exonerando a Canal de Isabel II, S.A. de cualquier responsabilidad.

Cláusula 33. *Propiedad Industrial e Intelectual*

33.1 Propiedad Industrial

Corresponden a Canal de Isabel II, S.A. todos los derechos de propiedad industrial e intelectual sobre sus marcas, signos distintivos y demás bienes incorpóreos que autorice a utilizar al adjudicatario al amparo del Contrato. En ningún caso dicha utilización implicará la concesión de ningún derecho al adjudicatario sobre dichas propiedades.

El adjudicatario garantiza a Canal de Isabel II, S.A. que dispone de cuantos derechos de propiedad intelectual e industrial sobre los medios que sean precisos y emplee para la realización de cuanto es objeto del Contrato. Canal de Isabel II, S.A. podrá verificar este hecho en cualquier momento.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva cualesquiera otras facultades anejas a los señalados derechos y cualesquiera otros relativos a la propiedad industrial. Será propiedad de Canal de Isabel II, S.A. el resultado de los servicios así como cuantos materiales y documentos (especificaciones, presentaciones, etc.) se realicen en cumplimiento del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. será titular de todos los derechos referidos en los párrafos anteriores. Si ello fuera necesario, el adjudicatario se compromete a suscribir cuantos contratos de cesión de derechos individuales sean precisos para el cumplimiento de la legislación vigente en cada país en materias de Propiedad Industrial.

A los efectos previstos en los párrafos anteriores, el adjudicatario se compromete a la entrega de toda la documentación técnica y de cualquier otro tipo y/o entregables generados en el proceso de análisis, diseño, desarrollo, implantación y realización de las pruebas de las mismas. Toda la documentación elaborada y los resultados obtenidos por el adjudicatario en ejecución del Contrato serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A., en cuyo poder quedarán a la finalización del Contrato, no pudiendo el adjudicatario utilizarla para otras personas o entidades.

El adjudicatario responderá del ejercicio pacífico de Canal de Isabel II, S.A. en la utilización de los derechos proporcionados por el adjudicatario con motivo del Contrato y será responsable de toda reclamación que pueda presentar un tercero por estos conceptos contra Canal de Isabel II, S.A. y deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por todos los daños y perjuicios que ésta pueda sufrir por esta causa. En todo caso, las relaciones jurídicas derivadas del Contrato se establecerán entre Canal de Isabel II, S.A. y el adjudicatario. Canal de Isabel II, S.A. no estará contractualmente vinculado con personas distintas del adjudicatario.

33.2 Propiedad Intelectual

El adjudicatario cede en exclusiva a Canal de Isabel II, S.A. todos los derechos de propiedad intelectual que le corresponden sobre las obras realizadas en ejecución del contrato, para todo el territorio mundial y hasta el

paso de los derechos al dominio público, con facultad de cesión a terceros de forma exclusiva o no, total o parcial, gratuita u onerosa.

Como consecuencia, Canal de Isabel II, S.A. ostentará el derecho a la más amplia explotación de las obras, y en concreto, los derechos exclusivos de reproducción (total o parcial, directa o indirecta, por cualquier medio y bajo cualquier forma, permanente o transitoria), distribución (bajo cualquier forma incluida la venta, alquiler y préstamo en cualquier soporte), transformación y comunicación pública (todos los actos donde una pluralidad de personas tengan acceso a la obra sin previa autorización, incluyendo a título meramente enunciativo y no limitativo, los actos recogidos en el artículo 20.2 o cualquier otro que pueda modificar el anterior del Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Propiedad Intelectual)

En virtud de lo previsto, el adjudicatario garantizará a Canal de Isabel II, S.A. la explotación pacífica de las obras, por lo que deberá haber adquirido en exclusiva y con facultad de cesión a terceros los derechos de explotación de las aportaciones particulares que correspondan a los profesionales que hayan participado en la elaboración de las obras y los derechos que en su caso, pudieran recaer sobre las obras utilizadas para la ejecución del contrato, sin ningún tipo de carga y asegurando la originalidad del desarrollo de las obras. De esta forma, Canal de Isabel II, S.A. dispondrá de la totalidad de los derechos que recaen sobre las obras para proceder a su efectiva explotación.

En cualquier caso, será el adjudicatario y no Canal de Isabel II, S.A., quien responderá de las reclamaciones que terceros puedan efectuar en base a los derechos que pudieran recaer sobre las obras. No obstante, el adjudicatario deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por los daños y perjuicios que pueda sufrir por esta causa.

Todos los soportes físicos y demás material utilizado en la elaboración de las obras serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A. Asimismo, el adjudicatario transmitirá a Canal de Isabel II, S.A. la totalidad de los derechos de propiedad intelectual que puedan corresponderle sobre las obras. En ningún caso, la utilización que el adjudicatario pueda llevar a cabo de material propio de Canal de Isabel II, S.A. en virtud de lo previsto en el Contrato supondrá la concesión de derecho alguno a favor del adjudicatario, sobre el material.

CAPÍTULO VI

EXTINCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 34. Cumplimiento del Contrato y ejecución de los Servicios

El Contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando aquél haya realizado de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A. la totalidad de su objeto.

Canal de Isabel II, S.A. determinará si la prestación realizada por el contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de los Servicios objeto del Contrato y la subsanación de los defectos observados con ocasión de su recepción de conformidad con los pliegos del procedimiento.

El contratista en todo caso queda obligado al finalizar la ejecución de las prestaciones objeto del contrato a presentar un informe sobre los trabajos realizados.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, el adjudicatario, si procede, queda obligado a presentar los ejemplares completos del trabajo objeto del Contrato que se determinan en el Pliego de Prescripciones Técnicas, con el formato y dimensión de los documentos y planos, en su caso, que se determinan en las especificaciones de dicho Pliego.

En los Contratos cuyo objeto consista en la elaboración de proyectos técnicos, el adjudicatario estará obligado a presentar aquéllos en el formato que se indique el citado Pliego y en soporte de disco compacto CD o DVD.

El contratista deberá entregar los trabajos dentro del plazo estipulado, efectuándose por el representante del órgano de contratación, en su caso, un examen de la documentación presentada y si estimase cumplidas las prescripciones técnicas propondrá que se lleve a cabo la recepción.

En el caso de que Canal de Isabel II, S.A. estimase incumplidas las prescripciones técnicas del Contrato, dará por escrito al contratista las instrucciones precisas y detalladas con el fin de remediar las faltas o defectos observados, haciendo constar en dicho escrito el plazo que para ello fije y las observaciones que estime oportunas.

Si existiese reclamación por parte del contratista respecto de las observaciones formuladas por el representante del órgano de contratación, Canal de Isabel II, S.A. resolverá sobre este particular.

Si el contratista no reclamase por escrito respecto a las observaciones del representante del órgano de contratación se entenderá que se encuentra conforme con las mismas y obligado a corregir o remediar los defectos observados.

La forma de constatación de la correcta ejecución de la prestación por parte de Canal de Isabel II, S.A. se especifica, en su caso, en el **apartado 10.11 del Anexo I**.

Una vez cumplidos los trámites señalados anteriormente, si se considera que la prestación objeto del Contrato reúne las condiciones debidas, se procederá mediante acto formal a su recepción, que tendrá lugar dentro del mes siguiente de haberse producido la entrega o realización del objeto del Contrato, levantándose al efecto el acta correspondiente. La forma de recepción del Contrato se especifica, en su caso, en el **apartado 10.11 del Anexo I**.

Hasta que tenga lugar la recepción, el adjudicatario responderá de la correcta realización de la prestación objeto del Contrato y de los defectos que en ella hubiera, sin que sea eximente ni otorgue derecho alguno la circunstancia de que el responsable del Contrato o los representantes de Canal de Isabel II, S.A. los hayan examinado o reconocido durante su elaboración, o aceptado en comprobaciones, valoraciones o certificaciones parciales.

Si la prestación del contratista no reúne las condiciones necesarias para proceder a su recepción, se dictarán por escrito las instrucciones oportunas para que subsane los defectos observados y cumpla sus obligaciones

en el plazo que para ello se fije, no procediendo la recepción hasta que dichas instrucciones hayan sido cumplimentadas, levantándose entonces el acta correspondiente. El incumplimiento de las instrucciones sin motivo justificado será causa de resolución, con los efectos que legalmente procedan.

Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, se podrá rechazar la misma, quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

A la extinción del Contrato, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del Contrato como personal del organismo contratante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 308.2 de la LCSP.

Cláusula 35. Liquidación del Contrato.

Dentro del plazo de un mes a contar desde la fecha de recepción del Contrato Canal de Isabel II, S.A. deberá acordar y notificar al contratista la liquidación del Contrato y abonarle, en su caso, el saldo resultante de conformidad con lo establecido en los artículos 198.4 y 210.4 de la LCSP. Si se produjese demora en el pago del saldo de liquidación, el contratista tendrá derecho a percibir los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Cláusula 36. Plazo de garantía.

El plazo de garantía comenzará a contar desde la aceptación de las prestaciones objeto del Contrato por parte de Canal de Isabel II, S.A. y será el establecido en el **apartado 10.6 del Anexo I**.

Durante dicho plazo la garantía responderá de los conceptos señalados en el artículo 110 de la LCSP.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de los trabajos entregados y recibidos de conformidad por Canal de Isabel II, S.A. comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Cláusula 37. Vicios o defectos durante el plazo de garantía.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados, Canal de Isabel II, S.A. tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos. En todo caso durante el plazo de garantía el contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que Canal de Isabel II, S.A. formule en relación con el cumplimiento de los servicios objeto del Contrato.

En el supuesto de que Canal de Isabel II, S.A. durante el plazo de garantía que los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de los vicios o defectos observados en ellos, siempre que estos vicios o defectos fuesen imputables al contratista, Canal de Isabel II, S.A. podrá rechazar la misma quedando exenta de la obligación del pago o, si éste se hubiese efectuado, tendrá derecho a la recuperación del precio satisfecho.

Cláusula 38. Devolución y cancelación de la garantía.

Aprobada la liquidación del Contrato y transcurrido el plazo de garantía que, en su caso, se determina en el **apartado 10.6 del Anexo I**, si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía, se dictará acuerdo de devolución de aquélla o de cancelación del aval.

Transcurrido un año desde la fecha de terminación del Contrato sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá a la devolución o cancelación de la garantía, siempre que no se hayan producido las responsabilidades a que se refiere el artículo 110 de la LCSP y sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 65.3 del RGLCAP.

En el supuesto de que se hubiesen establecido recepciones parciales, se estará a lo indicado en el **apartado 2 del Anexo I** respecto de la cancelación parcial de la garantía.

Cláusula 39. Resolución del Contrato.

Son causas de resolución del Contrato las recogidas en los artículos 211 y 313 de la LCSP, así como las siguientes:

- La pérdida sobrevenida de los requisitos para contratar con Canal de Isabel II, S.A.
- El incumplimiento de las obligaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalizaciones que, en su caso, se pudieran imponer, conforme a lo establecido en la cláusula 21.
- La obstrucción a las facultades de dirección e inspección de Canal de Isabel II, S.A.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del Contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley, y su legislación complementaria y de desarrollo.
- La falta de pago de los salarios a los trabajadores y de las cuotas de la Seguridad Social.
- El incumplimiento reiterado del contratista del deber de diligencia exigible o de la calidad de las prestaciones objeto del contrato de conformidad con los pliegos del presente procedimiento y la oferta del contratista.

Respecto a lo dispuesto en el artículo 211 b) y 212.5 de la LCSP en relación con la declaración de concurso, regirá en todo caso lo dispuesto en el artículo 61 de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal.

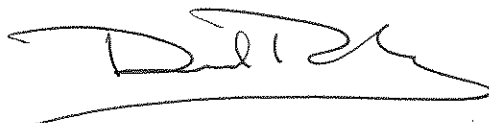
En los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva sobre la garantía, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los artículos 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 313 de la LCSP.

Madrid, 11 de diciembre de 2018

Rafael Prieto Martín
DIRECTOR GENERAL Y VICEPRESIDENTE EJECUTIVO

Rectificado en fecha 31 de enero de 2019



ANEXO I
CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

1.- Definición del objeto del Contrato.

El objeto del contrato es la prestación del servicio de gestión indirecta de la explotación y mantenimiento de la Planta de Compostaje, Secado Térmico de Lodos de EDAR con cogeneración y Vertedero de Loeches (en adelante, el "Servicio").

Las características de la instalación se incluyen en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, el "PPT").

En la ejecución de las prestaciones objeto del contrato se tienen en cuenta las consideraciones sociales, ambientales y de innovación que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

División en lotes: No

Canal de Isabel II, S.A. no ha dividido el presente contrato en lotes debido a que el servicio se encuentra en una única instalación y la citada división haría que la coordinación de los diferentes contratistas pueda conllevar gravemente el riesgo de socavar la adecuada ejecución del contrato.

Código CPV:

90513800-4 Tratamiento de fangos
77120000-7 Servicios de producción de compost
90510000-5 Tratamiento y eliminación de desperdicios

Categoría del contrato: 16

2.- Plazos.

El plazo de duración inicial de las prestaciones objeto del Contrato será de TRES (3) AÑOS a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos.

No obstante lo anterior, Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por 1 año más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de 4 años. Canal de Isabel II, S.A. preavisará de la prórroga al adjudicatario al menos con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

Recepciones parciales: No

Procede la prórroga del Contrato: SI

Prórroga obligatoria para el empresario: SI

Duración máxima del Contrato incluidas las prórrogas: CUATRO AÑOS (3+1)

3.- Presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato.

3.1 Presupuesto base de licitación

El presupuesto base de licitación para el período de duración total del Contrato, incluyendo la eventual prórroga de un (1) año, asciende a la cantidad de VEINTE MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS (20.056.617,17 €) IVA INCLUIDO.

Costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación: el adjudicatario estará sujeto a lo establecido en el Convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A. y en particular en materia de subrogación. A estos efectos se informa a los licitadores que para el cálculo del presupuesto base de licitación se ha tenido en cuenta el coste del personal actualmente destinado al servicio que se detalla en el apartado 10.13 de este Anexo y que es susceptible de subrogación de acuerdo con el Convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A.

Base imponible (sin I.V.A.): 16.575.716,67 euros

Importe del I.V.A.: (21 %): 3.480.900,50 euros

Importe total: 20.056.617,17 euros

Sistema de determinación del presupuesto: Componentes de la prestación

3.2 Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato para la duración total del Contrato, incluyendo la eventual prórroga de un (1) año, asciende a DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DIECISÉIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (16.575.716,67 €), IVA excluido.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: basado en precios habituales de mercado y los precios del valor del contrato al que sustituye de similares características.

3.3 Importe máximo de licitación

El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de tres (3) años, sin incluir la eventual prórroga de un (1) año, asciende a DOCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS EUROS (12.876.300,00 €), IVA excluido.

Las ofertas económicas que superen el importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 3 años mencionado anteriormente no se tendrán en cuenta en el presente procedimiento de licitación.

El importe total de la oferta, que se hará constar en el modelo de proposición económica del Anexo II, será el resultado de sumar las siguientes cantidades:

- La cantidad reflejada en el Apartado 1 del escenario hipotético de valoración (Cantidad A). Esta cantidad resulta de lo ofertado en el Anexo II.A.
- La cantidad reflejada en el Apartado 2 del escenario hipotético de valoración (Cantidad B). Esta cantidad resulta de lo ofertado en el Anexo II.A.
- La cantidad reflejada en el Apartado 3 del escenario hipotético de valoración (Cantidad C) correspondiente a los mantenimientos específicos para la duración inicial del contrato resultante del Anexo II.D.
- La cantidad reflejada en el Apartado 4 del escenario hipotético de valoración (Cantidad D) correspondiente a las inversiones específicas para la duración inicial del contrato resultante del Anexo II E.
- La cantidad reflejada en el Apartado 5 del escenario hipotético de valoración (Cantidad E), cantidad fija de 450.000 €, destinada a las actuaciones que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades de la explotación y mantenimiento de la referida planta debido a las roturas e incidencias de diversa índole no previstas que puedan surgir, en el periodo de duración inicial del contrato.

Las ofertas económicas que superen el importe máximo total mencionado anteriormente, así como los siguientes importes máximos establecidos para cada uno de los apartados, no serán tomadas en consideración el presente procedimiento de licitación:

- Apartado C: 2.700.000,00 € IVA excluido.
- Apartado D: 2.101.300,00 € IVA excluido.
- Apartado E: Cantidad fija de 450.000,00 € IVA excluido.

El escenario hipotético de valoración de ofertas (Anexo II.A) está constituido por los siguientes apartados:

Apartado 1 del escenario de valoración:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones para una capacidad en la que se traten 70.000 t lodo/año (5.833 t/mes) en secado térmico, 15.000 t lodo /año (1250 t/mes) en compostaje y 10.000 t (833 t/mes) residuos/año en el vertedero.

Para este apartado se propondrá un canon diario (€/día) multiplicado por 1.095 días (3 años). De este modo se obtendrá la cantidad A, del Anexo II A del presente Pliego. La Cantidad A, se obtendrá según los precios unitarios del Anexo II B, como la suma de los precios unitarios del personal necesario para el Apartado 1 (Anexo II.C), las compras y servicios descritas en el Anexo V del PPT y mantenimientos no incluidos como especializados (apartado 3), pero sí incluidos en el Plan de Mantenimiento que debe presentar el adjudicatario.

Apartado 2 del escenario de valoración:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones a mayor régimen, llegando en el caso del secado hasta su máxima capacidad. Se debe tener en cuenta que la capacidad máxima de la planta es de 105.000 t/año de lodo a secado térmico, 50.000 t /año de lodo a compostaje y 15.000 t/año de residuos a vertedero.

Para este apartado el licitador propondrá el importe en €/t de tres cánones complementarios o adicionales al canon diario para alcanzar la capacidad del Apartado 2.

La cantidad B del Apartado 2 del Anexo II.A del presente Pliego, se obtendrá de la suma de los tres cánones complementarios multiplicados por las toneladas reflejadas en el Apartado 2 del escenario 2 (35.000 t x 3 años), 105.000 t lodos a secado, (10.000 t x 3 años), 30.000 t de lodos a compostaje y (5.000 t x 3 años) 15.000 t de residuos a vertedero. Los precios unitarios para obtención de los cánones provienen del Anexo II.C y del Anexo II.D en lo que se refiere al personal para el apartado.

A efectos explicativos se pone de manifiesto que Canal de Isabel II, S.A. sólo comenzará a abonar cada uno de los cánones complementarios cuando se superen para cada uno de ellos las siguientes cantidades del Apartado 1:

- 70.000 t lodo/año (5.833 t/mes) a secado térmico
- 15.000 t lodo/año (1.250 t/mes) a compostaje
- 10.000 t residuos/año (833 t/mes) a vertedero

En todo caso, Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a establecer si la instalación, durante el contrato, ha de superar la capacidad del Apartado 1.

Apartado 3

La cantidad C incluye los mantenimientos especializados que se deben realizar con empresas externas para los 3 años de duración inicial del contrato según los precios unitarios. La descripción de los mantenimientos especializados viene incluida en el Anexo II.D del PPT.

El importe máximo del apartado 3 será de 2.700.000,00 € sin IVA, para la duración inicial del contrato de 3 años.

Apartado 4

La cantidad D incluye la suma de cada una de las actuaciones de mejora descritas en el Anexo X del PPT. Deberá ofertarse cada una de ellas de forma individual.

El importe máximo de cada uno de los 20 apartados del apartado 4, no podrá superarse, el importe máximo del Apartado 4 será de 2.101.300,00 € sin IVA para la duración inicial del contrato de 3 años.

Apartado 5

La cantidad E, incluye las actuaciones de reparación que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades de la explotación y mantenimiento de la referida planta debido a las roturas e incidencias de diversa índole que puedan surgir, en el periodo de duración inicial de 3 años del contrato: 450.000,00 euros, IVA excluido.

Dicha cantidad figura como fija en el escenario hipotético previsto en el Anexo II.A y no se verá afectada por el porcentaje de baja ofertado. No obstante, lo anterior, Canal de Isabel II, S.A., no se obliga, en ejecución del contrato, a solicitar al licitador trabajos con cargo a esta partida por un importe determinado, por lo que el adjudicatario no podrá realizar ninguna reclamación a Canal de Isabel II, S.A. por no haberse alcanzado todo o parte del importe consignado en esta partida.

Para las actuaciones referidas a este apartado se tomarán como referencia, y con la siguiente prioridad:

- 1º Los precios unitarios adjudicados en las diferentes partidas definidas en el apartado de "Inversiones previstas en el Pliego", Apartado 4.
- 2º Los precios hora del personal especializado tomando como referencia los precios del personal propio (importe anual dividido entre 1.712 h) del Anexo II.A de este pliego.
- 3º El cuadro de precios 1 incluido en el Anexo XI del PPT.
- 4º Los Cuadros de Precios nº I y II de Canal de Isabel II, S.A. (Diciembre 2016 Publicados en la web de Canal)
- 5º Los establecidos en su caso conforme a lo indicado en el Apartado 10.12 del presente Anexo

Canal de Isabel II, S.A. no se obliga, en ejecución del contrato, a solicitar al licitador trabajos con cargo a esta partida por un importe determinado, por lo que el adjudicatario no podrá realizar ninguna reclamación a Canal de Isabel II, S.A. por no haberse alcanzado todo o parte del importe consignado en esta partida.

El importe final de los Apartados 1, 2, 3 y 4, se calculará mediante los formularios y precios unitarios que se incluyen en los Anexos II.B, II.C, II.D, II.E que deberán ser cumplimentados por los licitadores e incluidos en la proposición económica.

El adjudicatario quedará obligado por los precios unitarios de la oferta. En caso de existir incongruencias o de que las ofertas presentadas no sigan dicho modelo, éstas no serán tenidas en cuenta en el presente procedimiento de licitación. El precio del contrato será el Alcance Máximo, durante su período de duración inicial, en los términos referidos en el presente apartado 3.3.

Se entregará en el Sobre Nº 3, tanto en formato papel como en formato hoja de cálculo. En caso de discrepancia, prevalecerá la copia en papel. A estos efectos, se pone a disposición de los licitadores la hoja de cálculo que será publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), únicamente a efectos de ayudar en la preparación y presentación de la oferta.

El precio total de la oferta corresponderá al precio del licitador propuesto para el escenario hipotético de valoración (en cuanto a las actuaciones concretas objeto de contratación) para el periodo de duración

inicial del contrato de 3 años, sin incluir la eventual prórroga de un (1) año referido en el Anexo II al presente Pliego.

Tratándose de un escenario hipotético de valoración, Canal de Isabel II, S.A. no estará obligada a solicitar al adjudicatario el número de unidades del Servicio referidas en dicho escenario, cumpliendo con solicitar el número de ellas que precise en función de sus necesidades hasta alcanzar el importe del Alcance Mínimo del Contrato referido en el apartado 3.4 siguiente.

No obstante lo anterior, los precios unitarios propuestos por el adjudicatario serán vinculantes para éste, siendo el precio del Contrato, el Alcance Máximo del mismo en los términos referidos en el apartado 3.4 siguiente.

3.4 Alcance

Canal de Isabel II, S.A. no puede determinar con precisión el alcance del objeto del presente contrato, por depender éste de las necesidades de la empresa pública. En particular, dependerá del volumen de lodos tratados en la instalación de compostaje, vertedero y secado térmico de cogeneración, del número de horas de funcionamiento de la maquinaria y de los períodos de tiempo obligatorios para las revisiones/inspecciones marcados en la legislación en vigor en el período de duración del contrato. Por las razones expresadas anteriormente las necesidades de Canal de Isabel II, S.A. pueden oscilar un 50% aproximadamente. Teniendo en cuenta lo anterior, se ha establecido el Alcance Mínimo y el Alcance Máximo del contrato referidos a continuación.

Alcance Mínimo: Canal de Isabel II, S.A. se obliga con el adjudicatario a solicitar las prestaciones objeto del Contrato por un importe equivalente al 50% del importe propuesto, IVA excluido, por el adjudicatario al escenario hipotético de valoración de ofertas referido en el Anexo II al presente Pliego.

Alcance Máximo: Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato hasta el importe propuesto por el adjudicatario al escenario hipotético de valoración de ofertas referido en el Anexo II al presente Pliego.

Canal de Isabel II, S.A. podrá solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato hasta el importe del Alcance Máximo referido.

La no solicitud de todo o parte del Alcance Máximo no supondrá ninguna responsabilidad para Canal de Isabel II, S.A. que cumplirá con el adjudicatario solicitando únicamente el Alcance Mínimo del Contrato.

4.- Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato.

Las empresas licitadoras deberán acreditar que las mismas ostentan la habilitación empresarial o profesional exigida conforme al ordenamiento jurídico vigente para realizar las prestaciones objeto del Contrato.

5.- Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.

NOTA: Los licitadores no tendrán que presentar la documentación acreditativa de la solvencia referida a continuación al presentar sus ofertas. Únicamente deberán presentar las declaraciones referidas en la cláusula 11 A) del presente pliego.

• **5.1 Requisitos y criterios selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional**

5.1 A) Las empresas licitadoras deberán acreditar que reúnen como mínimo por sí mismas los siguientes criterios de selección cualitativa:

1. Requisito y criterio de solvencia económica y financiera:

- Los licitadores deberán acreditar un volumen total de negocios en las cuatro actividades del ámbito objeto del contrato ("*secado térmico de lodos, cogeneración, compostaje y explotación de vertederos*") por importe igual o superior a 3.000.000,00 € en los últimos 10 ejercicios anuales cerrados anteriores a la fecha de publicación del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A, (www.madrid.org).

No se admitirá que el licitador presente una cifra de negocios con volumen cero en ninguno de los cuatro conceptos. En la parte referida a la cogeneración no se podrán incluir las partidas destinadas a compra de gas natural o producción eléctrica. No se admitirá secado de lodos solar, como secado térmico. Deberán identificarse claramente las unidades requeridas, aunque formen parte del conjunto de un contrato más amplio. En el concepto de vertederos únicamente se admitirán vertederos de residuos no peligrosos.

En caso de UTE se podrán acumular los volúmenes de negocio facturados a efectos de cumplir el presente requisito.

- El licitador se comprometerá a que, en caso de resultar adjudicatario, suscribirá las pólizas de seguros descritas en el apartado 10.14 del presente Pliego, en los términos establecidos en dicho apartado.

2. Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A, (www.madrid.org), con las siguientes unidades mínimas:

a) Gestión de plantas de secado térmico y compostaje de lodos de capacidad al menos 50.000,00 toneladas de lodo deshidratado (suma de secado y compostaje), no admitiéndose 0 t en compostaje, y al menos una planta de secado térmico de lodos con una capacidad de tratamiento de al menos 10.000 t de lodo deshidratado.

b) Gestión de vertederos de residuos no peligrosos donde se hayan admitido y tratado al menos

50.000 t de residuos.

c) Gestión de plantas de cogeneración de potencia superior a 10 MW (se admite la suma de potencias de hasta un máximo de 5 plantas).

En caso de UTE, será necesario que la empresa que ostente al menos el 50% de la UTE, cumpla al menos el 50 % de la solvencia exigida en el apartado a) anterior, es decir, experiencia en gestión de plantas de secado térmico y compostaje de lodos de capacidad 25.000 t, no admitiéndose 0 t en compostaje y al menos una planta de secado térmico de capacidad 5.000 t de lodo deshidratado.

3. Los licitadores deberán contar con la certificación ISO-14001 o equivalente, para actividades relacionadas con el saneamiento, la depuración o el tratamiento de residuos.

En caso de UTE, será necesario que dispongan de dicha certificación o medidas equivalentes al menos la empresa o empresas que constituyan el 50% de la UTE.

4. Los licitadores deberán acreditar que disponen en plantilla de al menos un trabajador de cada una de las siguientes especialidades con experiencia en campo en trabajos análogos a los que son objeto del contrato:

- 1 Jefe de Planta, que deberá ser, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Industrial con experiencia mínima de 4 años en gestión de secados térmico de lodos y cogeneración. Con dedicación exclusiva al contrato, con puesto de trabajo y presencia física obligatoria de 8 horas diaria en la instalación.
- 1 Jefe de Mantenimiento, ingeniero medio o superior, con experiencia mínima de 3 años en mantenimiento en explotación y/o mantenimiento de plantas industriales relacionadas con el ciclo integral del agua. Con dedicación exclusiva y presencia obligatoria en planta.
- 1 Jefe de Producción, ingeniero medio o superior, con experiencia mínima de 3 años tratamientos de lodos y/o residuos. Con dedicación exclusiva y presencia obligatoria en planta.

Importante: Para la sustitución de los perfiles presentados para cumplir con el requisito, durante la ejecución del contrato, el adjudicatario necesitará la concurrencia de causa justificada y, en todo caso, autorización previa de Canal de Isabel II, S.A. a los efectos de verificar que el nuevo perfil cumple con características solicitadas y presentadas por el adjudicatario en su oferta.

5. Los licitadores deberán acreditar disponer de uno o varios compromisos comerciales de venta de 15.000 toneladas/año de lodo seco y 15.000 toneladas/año lodo compostado, ambos productos aptos para uso agrícola.

En caso de UTE, se podrán acumular los compromisos presentados por cada miembro de la UTE, pero sólo se podrá presentar un compromiso por parte de un mismo cliente.

6. El licitador deberá acreditar compromiso comercial de laboratorios certificados ISO 17025 en analítica de lodos según RD 1310/1990 aplicación de lodos en agricultura, RD 506/2013 sobre fertilizantes y RD 57/2005 sobre vertidos al SIS, para la realización de las analíticas indicadas en el PPT.
7. Compromiso del licitador de disponer de y mantener en planta para su uso en los mantenimientos durante la vigencia del contrato, los siguientes equipos:
 - o Cámara termográfica Modelo Fluke Ti300 o de características similares o superiores (rango de medida de temperatura -20 °C a +650 °C, precisión +2°C, corrección de emisividad y transmisión en pantalla, compensación de la temperatura reflejada de fondo de pantalla, píxeles totales 43,200, cámara de luz visible 5 megapíxeles, etc.). Esta cámara estará permanentemente en la Planta y deberá ser calibrada y verificada según indique su manual o en todo caso su fabricante.
 - o Medidor de espesores por ultrasonidos.
 - o Un alineador laser de ejes Modelo SKF TKSA 31 o de características similares o superiores, capaz de emitir informes en formato pdf.
 - o Un extractor hidráulico de características similares o superiores a Modelo SKF TMHP 10E (3 garras, 115 mm, 3 garras, 160 mm, 3 garras, 200 mm 1 husillo hidráulico TMHS 100, 3 prolongadores para el husillo hidráulico; 50, 100, 150 mm, 1 punto de apoyo con punto de centrado para el husillo hidráulico.

5.1 B) Las empresas licitadoras deberán acreditar que reúnen asimismo los siguientes requisitos de selección cualitativa que podrán integrar en la forma prevista en el artículo 75 de la LCSP (*Integración de la solvencia con medios externos*). De conformidad con lo previsto en el citado artículo, la integración de la solvencia con medios externos se admitirá siempre y cuando quede totalmente garantizada la ejecución del contrato. En este sentido, los licitadores que acudan a esta posibilidad deberán (i) demostrar, mediante la exhibición del correspondiente documento de compromiso, que para la ejecución del contrato dispondrán de los medios aportados a través de otra entidad y (ii) declarar que en caso de resultar adjudicatario del contrato el licitador se compromete a ejecutar el mismo con los mismos medios que ha aportado para acreditar su solvencia. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211 f) de la LCSP y cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

1. El licitador deberá aportar una declaración responsable de mantener un compromiso o acuerdo durante toda la vigencia del contrato con un Comercializador de lodos o gestor de lodos en la Comunidad de Madrid y en, al menos, otra comunidad autónoma diferente de la Comunidad de Madrid, en los términos previstos en el apartado 10.16 de este Anexo I. La sustitución de las empresas presentadas por otras, deberán ser por causa justificada y, en todo caso, autorización previa de Canal de Isabel II, S.A. a los efectos de verificar que se cumple con la legislación vigente en materia de valorización de lodos.
2. Los licitadores deberán, adscribir a la ejecución del contrato a fin de cumplir en plazo, calidad y nivel de producción marcados en el PPT, los siguientes medios materiales (que se emplearán, si son requeridos para la ejecución del Contrato junto a la maquinaria de que dispone la planta -Apartado 17 del PPT):
 - 2 Camiones bañera para transporte de lodos o residuos.
 - 1 Máquina retroexcavadora giratoria de cadenas suficiente para trabajos en el vaso del vertedero,

que deberá contar con su documentación correspondiente en regla.

- 1 Astilladora, para desfibrado y/o astillado de troncos.
- 1 Máquina mezcladora de poda con lodo, adicional a la existente en planta,
- 1 Cribadora, adicional a la existente en planta, con cinta transportadora capaz de verter al sistema de cintas existente, de características superiores o similar a la existente.

Para el manejo de vehículos de transporte, las empresas correspondientes deberán acreditar estar inscritos en el Registro de Transportistas de Residuos no Peligrosos con al menos los siguientes códigos LER, 190805 y 190801/02 y la documentación correspondiente a los mismos.

- **5.2 Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional**

Se deberá entregar un juego en formato papel y un juego en formato digital (doc o pdf) de la documentación referida a los requisitos de selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional.

5.2 A) Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa que las empresas licitadoras deberán acreditar que reúnen como mínimo por sí mismas:

1. El requisito y criterios de solvencia económica y financiera indicado en el apartado 5.1 A) 1 anterior se acreditará mediante la aportación del siguiente documento:

o Declaración responsable del licitador sobre su volumen total de negocios en el ámbito objeto del contrato ("*secado térmico de lodos con cogeneración, compostaje de lodos y explotación de vertederos de residuos no peligrosos*") de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 A) 1 anterior.

En la declaración a presentar por el licitador se deberá individualizar cada una de las actividades contrato ("*secado térmico de lodos, cogeneración, compostaje de lodos y explotación de vertederos de RNP*") indicando su correspondiente volumen de negocio y se citará expresamente que la actividad de secados térmicos no incluye las partidas destinadas a compra de gas natural o producción eléctrica.

o Declaración responsable en la que se recoja el compromiso de que, en caso de resultar adjudicatario, el licitador suscribirá las correspondientes pólizas de seguros, en los términos establecidos en el apartado 10.13 del presente Pliego.

2. Para acreditar la realización de servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. (www.madrid.org), los licitadores deberán presentar certificados de buena ejecución emitidos por la empresa o ente para la que se hayan realizado los Servicios, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la fecha de ejecución, el importe, proceso de tratamiento,

capacidad máxima de tratamiento de la planta (en toneladas de lodo deshidratado) y Potencia en MW de la instalación de cogeneración. De la parte de la cogeneración quedará excluida la parte de compra de gas y venta de electricidad. Deberán identificarse claramente las unidades requeridas, aunque formen parte de un contrato más amplio. Las unidades mínimas requeridas son las referidas en el apartado A) 2 anterior.

3. Certificación ISO-14001 o equivalente.

En caso de UTE, será necesario que dispongan de dicha certificación o medidas equivalentes al menos la empresa o empresas que constituyan el 50% de la UTE.

4. Relación con currícula de personal con la experiencia referida en el apartado A) 4 anterior, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución del Servicio objeto del presente Contrato, junto con las titulaciones oficiales del personal ofertado.

Los licitadores deberán informar o bien solicitar el consentimiento a las personas propietarias de los datos incluidos en los currícula, y titulaciones que facilite, acerca del tratamiento de datos que realizará Canal de Isabel II, S.A. con los datos que aporte, al objeto de gestionar el procedimiento de licitación y para acreditar el cumplimiento de los criterios referidos en el apartado 5.1 A) 4 anterior y realizar la comprobación de los medios que deben adscribirse a la ejecución del contrato. Pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A. o bien al correo privacidad@canaldeisabelsegunda.es. Esta información deberá ser facilitada de forma obligatoria por el licitador a los propietarios de los datos incluidos en la citada documentación.

Deberá aportarse, asimismo, certificado de vida laboral expedido por la Tesorería General de Seguridad Social del personal exigido y que se adscribe al Contrato.

5. Declaración responsable del licitador de compromiso de comercializar el volumen de productos referidos en el apartado A) 5 anterior. Y presentación de los acuerdos comerciales de venta con agricultores u otras empresas por las toneladas citadas.
6. Los licitadores aportarán carta de compromiso de laboratorios certificados ISO 17025 que realizarán la analítica de lodos según RD 1310/1990 aplicación de lodos en agricultura, RD 506/2013 sobre fertilizantes y RD 57/2005 sobre vertidos al SIS.
7. Compromiso de disponer de, mantener y utilizar en las labores de producción y mantenimiento de planta durante la vigencia del contrato los equipos descritos en el apartado A) 7 anterior.

5.2 B) Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa que las empresas licitadoras podrán integrar en la forma prevista en el artículo 75 de la LCSP (Integración de la solvencia con medios externos). La integración de la solvencia con medios externos se admitirá siempre y cuando quede totalmente garantizada la ejecución del contrato. En este sentido, los licitadores que acudan a esta posibilidad deberán (i) demostrar, mediante la exhibición del correspondiente documento de compromiso,

que para la ejecución del contrato dispondrán de los medios aportados a través de otra entidad y (ii) declarar que en caso de resultar adjudicatario del contrato el licitador se compromete a ejecutar el mismo con los mismos medios que ha aportado para acreditar su solvencia. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211 f) de la LCSP y cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por ejemplo, en caso de que el licitador necesite integrar su solvencia mediante la capacidad de terceros a través de una subcontratación, deberá entregar la documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa del subcontratista para la tarea a subcontratar.

1. Declaración responsable del licitador de conformidad con lo establecido en el punto 5.2.A) 1, y se acompañará de los compromisos o acuerdos requeridos y la documentación de gestor o comercializador de lodos de las empresas.

2. Medios que deben adscribirse a la ejecución del contrato:

Declaración responsable del licitador en el que se detallen los medios materiales, que se pondrán a disposición del Servicio objeto del Contrato, durante el plazo de vigencia del mismo. La declaración responsable deberá contener una tabla resumen que incluirá las características de cada equipo o material y el número de unidades.

Respecto a los camiones bañera, los licitadores deberán aportar la inscripción en el Registro de Transportistas de Residuos no Peligrosos con al menos los siguientes códigos LER, 190805 y 190801 y la documentación correspondiente a los mismos.

6.- Formato de las especificaciones técnicas.

Todo lo presentado en las especificaciones técnicas tiene carácter vinculante y podrá ser exigido al adjudicatario durante el desarrollo del contrato.

Los licitadores deberán incluir en el sobre nº1 de sus ofertas sus especificaciones técnicas y constará de Memoria Técnica y Anejos según el siguiente índice:

6.1. Memoria técnica

Debe contener de forma resumida, clara y concisa los siguientes conceptos:

- Organización general del servicio y organigrama.
- Descripción de los procesos.
- Organización del personal y medios, para los diferentes procesos y los diferentes escenarios.
- Organización de la Prevención, Higiene y Seguridad y Salud en el trabajo.
- Trabajos con empresas especializadas.
- Trabajos de cumplimiento de la AAI, medio ambiente y calidad.

Este documento no deberá superar las 50 páginas.

6.2. Anejos

Los anejos a la memoria deberán ser al menos los siguientes:

1) Personal

Se partirá para el dimensionamiento del equipo de trabajo ofertado del personal subrogable según el Anexo III del PPT, considerando este como parte integrante de la plantilla final propuesta. Se describirán aspectos tales como:

- Compromiso de nombramiento de recursos preventivos antes de la firma del acta de inicio.
- Compromiso de carga de datos en la aplicación de I+D o similar de Canal de Isabel II sobre prevención.
- Compromiso de no aumentar el personal subrogable aportado en el Anexo III del PPT, en el plazo de duración del contrato, incluida la prórroga si la hubiese.
- Organigrama de todos los trabajadores adscritos al servicio tanto el subrogable, como el externo. Se indicará claramente para cada uno de ellos: categoría y funciones. Se detallará el personal asignado y sus funciones para los dos escenarios del pliego
- Organización y Personal destinado a la Prevención de riesgos, Seguridad y Salud en el trabajo.
- Organización y personal externo destinado a las labores de control de analíticas de laboratorio, medioambiente y aseguramiento de la calidad.
- Tabla resumen con todo el personal destinado al contrato y funciones., organizado según los escenarios de funcionamiento del pliego.

2) Plan de explotación.

Deben detallarse como mínimo los siguientes puntos:

- Compromiso de entregar antes de los tres meses primeros meses de explotación, tabla en hoja de cálculo con parámetros de funcionamiento normal y fallos/alarmas. Mensualmente se entregará junto con el informe mensual los fallos o superación de los parámetros normales y su justificación.
- Compromiso de elaboración de un plan de autoprotección antes de 2 meses.
- Compromiso de ejecución de todas las actividades específicas previstas para la protección ambiental y cumplimiento de la AAI.
- Compromiso de entrega de informe diario de explotación y averías, mensual de explotación y mensual de prevención, con la información que Canal de Isabel II, requerirá al inicio del contrato.

3) Plan de mantenimiento.

Debe detallarse al menos los siguientes puntos:

- Compromiso de adaptación sin coste adicional de los partes y registros de mantenimiento al programa informático de mantenimiento GESMAN, MAXIMO o similar instalado por Canal de Isabel II, S.A. en la Unidad de secado de lodos y cogeneración.

- Compromiso de realizar los mantenimientos únicamente con piezas originales. No se aceptarán piezas mecanizadas, recrecidas o recuperadas. No obstante, si por motivos de fuerza mayor, no pudiesen utilizarse piezas originales se comunicará a Canal de Isabel II, S.A. y éste decidirá cómo actuar, solicitando al fabricante del equipo su conformidad para el uso de estas piezas.
- Compromiso de elaboración obligatoria del Plan General de Mantenimiento cumpliendo con el plazo de 6 meses fijado por el PPT.

4) Plan de comercialización de lodo seco y compost

- Deberá presentarse un Plan de Comercialización de lodo seco y Compost para uso agrícola (lodo seco) en función del Apartado de explotación planteado en el PPT.
- El licitador deberá desarrollar en el citado Plan de comercialización, un programa estacional de retiradas que garanticen la seguridad de los acopios en planta. Deberá aportar los destinos previstos y los convenios comerciales o compromisos establecidos para la vialidad del Plan de comercialización.
- Compromiso de que para cada cierre trimestral, se ha retirado de la instalación la totalidad del lodo seco y compost, no pudiendo esgrimir en caso contrario dificultades de mercado. En caso de dificultades para encontrar una salida comercial a los productos, el adjudicatario a su cargo debe asumir el coste de su retirada con destino apropiado conforme a normativa.

5) Compromisos con empresas mantenedoras especializadas

- Compromiso de entregar en un **plazo máximo de 1 mes** desde la fecha del acta de inicio del contrato, la totalidad de contratos o compromisos con las empresas externas especializadas, no necesariamente el fabricante, pero que tengan acreditada experiencia en mantenimientos similares de equipos de las mismas marcas y características similares, para la ejecución de todos los mantenimientos que necesariamente deben ser subcontratados **con empresas externas especializadas recogidas en el anexo V de mantenimientos especializados del Pliego de Prescripciones Técnicas** que rige este contrato, no modificando ninguna de las ya entregadas anteriormente.

Los contratos o compromisos deberán tener un plazo de vigencia, para el caso en que el licitador resulte adjudicatario, coincidente con el del contrato del presente procedimiento de licitación.

La documentación a entregar consistirá en una copia de los contratos o compromisos debidamente firmados por personas con poder para ello en representación de la empresa licitadora y de la empresa que realizará el mantenimiento subcontratado.

El cambio de subcontratista por decisión del Adjudicatario, en ejecución del contrato, requerirá autorización previa de Canal de Isabel II, S.A.

En el caso en el que el desempeño de un subcontratista de mantenimiento especializado no resultara satisfactorio, tanto en su ejercicio técnico como especialmente en el cumplimiento documental

requerido en los Pliegos, Canal de Isabel II, S.A. podrá solicitar la sustitución del mismo, siendo dicha sustitución de carácter obligatorio para el adjudicatario.

6). Inversiones previstas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Tanto las inversiones previstas programadas como las no programadas, se llevarán a cabo mediante personal y medios externos al contrato.

6.1 Planificación de las inversiones programadas

Los licitadores presentarán en su oferta la programación que proponen para la ejecución de las inversiones programadas previstas en el apartado 5 del PPT y detalladas en el Anexo X del PPT. Deberán organizarse los trabajos de forma que se eviten interferencias con los trabajos de explotación.

También se deberán detallar las medidas adoptadas para la realización de dichos trabajos, considerando que los plazos y las calidades requeridas implican la utilización de medios especializados no disponibles en la explotación y que la ejecución de las inversiones no puede restar medios productivos a la explotación del secado, compostaje cogeneración y vertedero objeto del contrato.

6.2 Medios externos a emplear

Finalmente, se deberán especificar los medios externos de forma que se cumpla lo que el PPT establezca para el servicio contratado. Se aportará la relación de empresas a utilizar y compromiso de contratación con cada una de ellas.

No presentar los medios externos propuestos a fin de evitar la interferencia con los trabajos de explotación, implicará la no consideración de la oferta en este procedimiento de licitación. El adjudicatario estará obligado a ejecutar las inversiones con los medios externos propuestos.

Las Inversiones previstas en el apartado 5 del PPT y detalladas en el Anexo X del PPT, que llegado el momento sean de interés de Canal de Isabel II, S.A., deberán ser ejecutadas. En todo caso no se les aplicará revisión de precios.

La oferta que no cumpla las especificaciones técnicas mínimas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas no será tomada en consideración en el presente procedimiento de licitación.

Los licitadores no deberán incluir en sus especificaciones técnicas ninguna documentación relativa al precio ni a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

7.- Diligencia debida.

El adjudicatario ejecutará el Contrato en los términos previstos en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, realizando de manera competente y profesional el objeto del Contrato, cumpliendo

los niveles de calidad exigidos y cuidando diligentemente los materiales que tuviera que utilizar como consecuencia del Contrato. A estos efectos, el adjudicatario responderá de la calidad del trabajo desarrollado con la diligencia exigible a una empresa experta en la realización de las tareas objeto del Contrato, respondiendo de los daños y perjuicios causados a Canal de Isabel II, S.A. en caso de no observar la referida diligencia.

8.- Adjudicación del Contrato.

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas **100 puntos**

A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

A) 2. *Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas30 puntos:*

A) 2.1. Maquinaria adicional propuesta con criterios ambientales Hasta 14 puntos

A) 2.2. Aportación de contratos anuales de suministro de poda o estructurante. Hasta 10 puntos.

A) 2.3. Reducción de la huella de carbono vehículos. Hasta 6 puntos.

B) Criterios sujetos a un juicio de valor..... **0 puntos**

A) *Valoración de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 100 puntos*

A) 1. Valoración económica. En el análisis económico prima en orden decreciente, el precio más bajo teniendo este la valoración máxima, es decir, **70 puntos**, a continuación, se establece la siguiente fórmula.

$$Vi = 70 * Pmin / Pi$$

Donde:

Vi = Valoración correspondiente a la oferta i

Pi = Precio propuesto por la empresa i, en €.

Pmin = Precio mínimo ofertado, en €

Justificación de la fórmula empleada para la valoración económica: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependa de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta. La oferta más baja obtendrá 70 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta más baja. De modo que la oferta más baja obtendrá 70 puntos y la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependerá de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta.

Los licitadores presentarán su oferta económica conforme al modelo establecido en el Anexo II.

A) 2. Valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. 30 puntos

Las fórmulas para la valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas indicados en el apartado 8 A) 2 son las siguientes:

A) 2.1. Maquinaria adicional propuesta con criterios ambientales Hasta 14 puntos

Aumento de la maquinaria exigida, puesta a disposición del contrato, e incluido su uso (hasta 14 puntos). El mínimo exigido en el pliego es:

- una (1) trituradora para poda, adicional a la existente en planta
- una (1) volteadora de compost, adicional a la existente en planta.

La aportación de maquinaria adicional a la existente en planta supone mejorar las ratios de producción mensual de compost, si además es eléctrica, las emisiones de CO2 se reducen. Por otra parte, si la trituradora admite troncos grandes, supone que en la planta se puede admitir un tipo de madera muy abundante y que la trituradora de planta no admite. Respecto a volteadora de compost, esta deberá ser de puente y con un mínimo 3 metros de ancho de trabajo, supone voltear el compost con sistema diferente al que existe en planta, ya que la volteadora de planta es lateral.

La fórmula será la siguiente:

Valoración (puntos): $Ti + TTi + TEi + Vi + VEi$

Siendo: Ti: trituradora adicional i, si admite troncos grandes TTi y si además es eléctrica, TEi.

Siendo i, el número de trituradoras presentadas.

Siendo: Vi: volteadora i, si es eléctrica VEi.

Tendrá cero puntos el licitador que no aporte ninguna maquinaria.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: Por cada trituradora aportada (i), 1 punto. Si además admite troncos grandes 2 puntos, y si además es eléctrica 1 punto. Pudiendo aportar hasta un máximo de 2 trituradoras, que si cumplen con todas características descritas permite llegar a una puntuación máxima de 8 puntos. Se ha limitado a 2 trituradoras debido a que mayor número de maquinaria no sería operativo con la capacidad de que dispone la planta.

Si aporta una volteadora de puente de compost (i), (2 puntos). Si además es eléctrica (1). Hasta un máximo de 2 volteadoras, pudiendo llegar hasta un máximo de 6 puntos si cumplen con todas las características. Se ha limitado a 2 volteadora debido a que mayor número de maquinaria no sería operativo con la capacidad de que dispone la planta.

La volteadora de compost de puente debe tener al menos un ancho de trabajo de 3 metros.

Para acreditar el criterio de valoración A.2.1) los licitadores deberán aportar para cada maquinaria, además del valor correspondiente en el Anexo II.bis, la documentación de la misma con las características requeridas para comprobación de la puntuación y carta de compromiso de los licitadores de ponerlas a disposición del servicio en cualquier momento, sin coste adicional.

En caso de que el licitador no aportara en ejecución del contrato la maquinaria ofertada en este apartado, tendrá una sanción de 200 € por cada día que la maquinaria comprometida no esté en planta para el uso requerido.

A) 2.2. Aportación de contratos anuales de suministro de poda o estructurante (6 puntos)

Para la elaboración del compost, son necesarios dos materias primas, uno es el lodo y la otra es el material estructurante, que en este caso es la poda, que puede venir triturada o entera para triturarse en planta. La mezcla en volumen es de 3 a 1 de poda/lodo. En el Pliego de Prescripciones Técnicas se indica que Canal de Isabel II S.A., se hará cargo de suministrar la poda necesaria para la elaboración del compost. Canal de Isabel II, S.A. dispone de contratos de admisión de poda con Ayuntamientos. No obstante, en determinadas épocas del año, pudiera ser necesario un aporte adicional de poda para producir de manera constante mensual la producción de compost planificada.

La fórmula será la siguiente:

Valoración puntos: $A \times 10 / 45.000$

A: Suma de las toneladas de poda anuales aportada.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: Se ha utilizado una fórmula proporcional al número de toneladas aportadas por el licitador. Siendo 0 puntos si no aporta nada como indica el pliego, pudiendo llegar hasta un máximo de 10 puntos si llega a una cantidad máxima de 45.000 toneladas de poda anuales.

Para acreditar las toneladas de poda (A), el licitador deberá aportar, además del valor correspondiente en el Anexo II.bis, acuerdos o compromisos de poda para gestionar en la planta de Loeches, caso de resultar adjudicatario. Se identificará el origen y las toneladas anuales comprometidas con la planta de Loeches que el adjudicatario se compromete a aportar anualmente durante la duración del contrato.

En caso de que el licitador no cumpla con los compromisos aportados tendrá una penalización de 30 € por cada tonelada anual comprometida y no aportada.

A) 2.3. Reducción de la huella de carbono vehículos. Hasta 6 puntos.

Los trabajadores del contrato deben acudir a la instalación con vehículo propio o proporcionado por la empresa licitadora, ya que no es posible el acceso en transporte público. Se pide que un máximo de 6 vehículos sean lo menos contaminantes posibles según las etiquetas emitidas por la DGT. De este modo, en estos desplazamientos en itinere se reduce la huella de carbono, favoreciendo al medio ambiente.

Justificación de la fórmula: Cada vehículo se valorará según la siguiente puntuación, conforme a las etiquetas de la DGT:

- Cero Emisiones: 1 punto.
- ECO: 0,6 puntos.
- Clase C: 0,3 puntos
- Clase B: 0,1 puntos

Se establece la siguiente fórmula, aplicable a todos los vehículos:

$$V = VH1 \times Pi + VH2 \times Pi + \dots + VH6 \times Pi$$

V: Valoración puntos

VH1, VH2, VH3...VH6: Vehículos 1, 2, 3...6

Pi: puntuación según la etiqueta de la DGT.

Tendrá 0 puntos el licitador, que no aporte ningún vehículo.

Para acreditar este requisito se deberá aportar, además del valor correspondiente en el Anexo II.bis, la documentación del vehículo y una fotocopia de la etiqueta ambiental de la DGT. También se admitirá un compromiso de de contrato con empresa de renting para la duración del contrato.

Los vehículos aportados deberán ser utilizados por el personal de la planta, comprobándose su acceso con los vigilantes de la planta. Si los vehículos aportados no acceden a la planta al menos 120 días al año, se sancionará con 200 € por cada día hasta los 120 días.

B) Valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor. 0 puntos

No aplica.

8.1 Ofertas anormalmente bajas.

Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al importe máximo de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.
4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Cuando se presenten individualmente ofertas pertenecientes al mismo grupo, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas anormalmente bajas, sólo se tomará en consideración la oferta más baja de todas las presentadas por las empresas del grupo, excluyéndose las restantes a los efectos de este cálculo. Dicha regla será de aplicación a las ofertas presentadas en UTE por cualquier empresa del grupo con empresas no pertenecientes al mismo, con independencia del porcentaje que dicha empresa tenga en la Unión Temporal de Empresas. Se entenderá que una empresa pertenece a un grupo empresarial, cuando se encuentre en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio.

En los supuestos en los que, aplicando las reglas anteriores, el órgano de contratación estime que una oferta presenta valores anormalmente bajos, lo comunicará al interesado, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que el licitador justifique la valoración de la oferta y las razones y circunstancias en cuya virtud resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados. El licitador precisará las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del Contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

Si la oferta es anormalmente baja debido a que el licitador ha obtenido una ayuda estatal, Canal de Isabel II, S.A. sólo podrá rechazar dicha oferta por esa única razón si consulta al licitador y este no puede demostrar, en un plazo suficiente fijado por Canal de Isabel II, S.A., que tal ayuda fue concedida de forma legal. Cuando en estas circunstancias, Canal de Isabel II, S.A. rechace una oferta, informará de ello a la Comisión Europea.

El órgano de contratación acordará la adjudicación a favor de la mejor proposición que pueda ser cumplida a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A.

9.- Penalizaciones, relación de las obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del Contrato y condiciones especiales de ejecución.

9.1 Penalizaciones

Canal de Isabel II, S.A., salvo justificación aceptada por la propia empresa pública, podrá imponer al contratista las siguientes penalizaciones:

- 6.000 euros en caso de incumplimiento de condición especial de ejecución referida a la obligación de pago a los subcontratistas y suministradores en los términos del artículo 216 de la LCSP.
- 200 euros / día, por cada día que la maquinaria del apartado 8 A) 2.1 anterior no esté operativa en planta.
- 30euros / tonelada por cada tonelada de poda que se haya ofertado en el apartado 8 A) 2.3 anterior y no sea aportada en planta.
- 200 euros / día que los vehículos ofertados no accedan a planta sobre un máximo de 120 días/año, según el apartado 8 A) 2.3 anterior.

El incumplimiento de las siguientes obligaciones llevará aparejada la penalización indicada, salvo justificación aceptada por la propia empresa pública, así como la consideración de Falta Leve, que será notificada por escrito al adjudicatario:

- i. Mantener obligatoriamente el rendimiento eléctrico equivalente (REE) de la cogeneración por encima del 55% y el PES por encima del 10%, en todo momento. El Adjudicatario realizará balances diarios y mensuales que lo evidencien, el incumplimiento trimestral supondrá Falta Leve. El incumplimiento en el balance anual de este requisito supondrá una Falta Grave y será posible causa de resolución del contrato. Del mismo modo, se penalizará al adjudicatario con lo indicado en el RD 413/2014 Disposición Transitoria Novena incrementado en un 10 %.
- ii. Mantenerse obligatoriamente dentro del rango del factor de potencia del Anexo III del RD413/2014, o las sucesivas modificaciones que se indiquen. Se penalizarán con la penalización indicada en el Anexo III o modificaciones del citado real decreto, incrementada en un 10%.
- iii. Minimizar los consumos eléctricos propios de la instalación. El exceso de consumo eléctrico sobre el 105% de los consumos específicos medidos al inicio del contrato se penalizará al adjudicatario con precio obtenido por la venta de electricidad según el RD 413/2014 en ese periodo incrementado en un 10%. Los consumos específicos para cada proceso se acordarán durante los 6 primeros meses de explotación de la instalación.
- iv. Por desvíos en la previsión de producción eléctrica: Toda deducción que pueda sufrir Canal de Isabel II, S.A. en el ingreso por venta de energía por desvío en la producción eléctrica estimada a exportar por causas imputables al contratista (incorrecto o insuficiente mantenimiento, falta de pericia en el personal de explotación, cálculo erróneo en la estimación cargada etc.) se trasladará al adjudicatario para su deducción en la certificación siguiente a la acreditación por Canal de Isabel II, S.A. del desvío.
- v. Será responsabilidad del Adjudicatario asumir el mantenimiento correctivo que pudiera derivarse de no cumplir la planificación de los mantenimientos ni atender a los resultados y advertencias que pudieran figurar en los informes de realización de los mismos, y deberá correr con todos los gastos en los que incurra Canal de Isabel II, S.A. al respecto.
- vi. Deberán utilizarse siempre repuestos originales. Solo podrán utilizarse repuestos no originales, piezas

mecanizadas, recredidas o recuperadas, aunque dispongan de la garantía del fabricante, con la aceptación de Canal de Isabel II, S.A. No cumplir este requisito llevará implícito la inmediata sustitución del Jefe de Planta y Jefe de Mantenimiento del adjudicatario. No se admitirá en ningún caso el traslado de esta responsabilidad a la empresa subcontratada para el mantenimiento especializado, siendo responsabilidad única de la empresa Adjudicataria.

- vii. Si se demostrara voluntariedad o negligencia por parte del contratista, que provocaran la imposibilidad de realizar mantenimientos correctivos, Canal de Isabel II, S.A. no correrá con los cargos y podrá proceder a la resolución del contrato.
- viii. Cualquier sanción derivada del incumplimiento de la AAI, imputable a una negligencia en la explotación del adjudicatario será trasladada al mismo, haciéndose cargo de su resolución y coste que origine.
- ix. Por cada hora de paralización parcial (línea de secado, de cogeneración o batería de compostaje o total en el funcionamiento de la instalación), por incumplimiento del Pliego se aplicará una penalización en función del proceso, cuya cuantía se refleja en la siguiente tabla:

Línea de proceso	Penalización
Por cada motogenerador	5 % del canon diario
Por cada línea de secado	5 % del canon diario
Por cada Batería de compostaje	2 % del canon diario

- x. Si la paralización se prolongase más de veinticuatro horas continuadas o si se produjese por más de noventa y seis horas en un mismo mes, se aplicará penalización doble de la anteriormente citada para el tiempo que exceda los periodos mencionados y la falta se considerará grave.
- xi. Por cada día que se exceda el plazo fijado en el pliego para la reparación de averías surgidas en las instalaciones incluidas en este Pliego, se penalizará con una cantidad equivalente al 1 % del coste recogido en Proyecto de Liquidación de la unidad de proceso o equipo fuera de servicio.
- xii. Si Canal de Isabel II, S.A. encontrara equipos eléctricos, mecánicos o electrónicos fuera de servicio o averiados, con independencia de la magnitud de la avería, que no hubieran sido informados en el parte de averías, podrá aplicar una penalización de tres mil euros (3.000,00 €) por elemento
- xiii. Por excesos de consumos de gas en caldera. Cuando por causas imputables al Adjudicatario, la caldera de inertización funcione más horas de las estrictamente necesarias para la carga de los circuitos de gas de los secadores, el importe del gas consumido en la misma, será deducido de la certificación correspondiente. La valoración del gas natural se hará al precio al que tenga Canal de Isabel II, S.A. contratado el suministro en ese momento.
- xiv. El no cumplimiento de un mínimo de funcionamiento de 3000 horas equivalentes anuales y el % de las mismas en los periodos que marca el RD 413/2014 (artículo 21), se penalizará con la corrección en las retribuciones que se apliquen a Canal de Isabel II, S.A., por no alcanzarlas, incrementado en un 10%.
- xv. Cambio sin autorización de Canal de Isabel II, S.A. del Jefe de Planta o incumplimiento de la presencia exigida en planta, 8 horas/día laborable. Penalización del 10% del canon diario, hasta el nombramiento autorizado por Canal de Isabel II, S.A. del nuevo Jefe de Planta. (Importe penalización = 10% x canon diario x nº días hasta nuevo nombramiento o nº días de ausencia injustificada).

- xvi. Reducción en las calidades de los productos finales (granulado de lodo seco y compost) que impidan su comercialización. La no venta y acopio de alguno de los productos durante un trimestre completo, supondrá la obligación, a costa del adjudicatario, de su retirada y disposición en otro destino, incluso su disposición en vertedero distinto al del Canal de Isabel II, S.A.
- xvii. Obtención de sequedades por debajo del 90% de manera reiterada. Se aplicará por cada punto de exceso de humedad en el gránulo de lodo seco, 5% por día, del canon diario.
- xviii. Obtención de compost no inscribible en el registro de fertilizantes. Se aplicará por cada punto porcentual de falta de calidad en compost (humedad, relación carbono nitrógeno y materia orgánica) 2,5 % por día, del canon diario.
- xix. Incumplimiento del programa de comercialización de lodo seco o compostaje que pueden producir riesgo de autocombustión. El coste que suponga a Canal de Isabel II, S.A. por la retirada de los productos será repercutido en su totalidad al adjudicatario, incrementado en un 10 %.
- xx. La instalación deberá ser autosuficiente en energía eléctrica. El importe de la energía eléctrica comprada a la Comercializadora por paradas en el proceso de cogeneración por causas imputables al adjudicatario será deducido de la facturación.
- xxi. Deberá reducirse al mínimo el consumo de agua potable. El importe del agua potable consumida por fallo en la planta de tratamiento de agua de proceso por causas imputables al adjudicatario será deducido de la facturación.
- xxii. La no finalización de la organización del Mantenimiento Preventivo a través del Plan General de Mantenimiento en los plazos fijados en el Pliego de Prescripciones Técnicas corresponderá una penalización $y = x2$, siendo "y" el importe de la deducción en euros y "x" el número de días transcurridos en exceso desde el límite.
- xxiii. El incumplimiento de la previsión del personal mínimo propuesto por el licitador en la elaboración del presupuesto y de su oferta técnica, de las categorías profesionales o experiencia requerida, podrá ser causa suficiente para que el Canal de Isabel II, S.A. resuelva el contrato. Además, se deducirá de la certificación mensual el personal no incorporado a la instalación. Toda ausencia de personal sea por el motivo que sea, o de medios requeridos y ofertados podrá ser deducida del canon, valorada a los precios del contrato.
- xxiv. Cualquier mantenimiento especializado no efectuado en plazo, no será abonado y si por este motivo Canal de Isabel II, S.A. debe asumir la realización del mismo, se le trasladará al adjudicatario el coste efectivo que resulte para Canal de Isabel II, S.A., deduciendo asimismo el coste unitario ofertado por el Adjudicatario. En todo caso, no realizar cualquier mantenimiento programado en el plazo previsto, a no ser que esté justificado, será considerado falta leve, pudiendo Canal de Isabel II, S.A. aplicar una penalización de 1.000 € por semana de retraso y elemento.
- xxv. Cualquier deficiencia detectada o defecto que afecte a la seguridad en los elementos de protección individual y protección colectiva existentes en la planta no justificada ni atendida inmediatamente será considerada falta leve y podrá ser penalizada con 1.000 € diarios sin límite alguno, por cada día de duración de la deficiencia. En el caso en que Canal de Isabel II, S.A. tuviera que apercibir al Jefe de Planta en tres ocasiones por una deficiencia de este tipo, el Jefe de Planta deberá ser sustituido inmediatamente.
- xxvi. Si el incumplimiento de alguno de los puntos requeridos en los Pliegos del presente procedimiento de licitación se debiese a mera negligencia o descuido o desidia, en la explotación y/o mantenimiento de las instalaciones incluidas en los mismos, se podrá aplicar una penalización de mil euros (1.000,00.- €) por cada falta cometida y día de inobservancia.

Se considerarán Faltas Graves:

Toda falta grave acarreará una penalización de 3.000 €.

Cualquier falsedad en la información transmitida a Canal de Isabel II, S.A., o su manipulación para cambiar su significado, importancia o sentido de las cosas, sea del tipo que sea y con independencia de la trascendencia que pudiera llegar a tener, será considerado falta grave y dará derecho a Canal de Isabel II, S.A. a requerir la inmediata sustitución del Jefe del Planta, o en su caso aquella persona responsable directa de la falsedad o manipulación.

Todo accidente laboral será comunicado inmediatamente de producirse al Responsable del contrato del Canal de Isabel II mediante llamada a teléfono móvil. En el plazo máximo de dos (2) horas deberá ser comunicado por correo electrónico a la lista de reparto que se facilitará al Adjudicatario. Cualquier incumplimiento de comunicación de accidente laboral será considerado falta grave.

El incumplimiento en más de tres veces de lo reflejado en el libro de órdenes se considerará falta grave.

La acumulación de tres (3) faltas leves supondrá una grave. La acumulación de tres (3) faltas graves llevará aparejada la resolución del contrato.

Asimismo, se repercutirán al adjudicatario todas aquellas penalizaciones que pudieran ser impuestas a Canal de Isabel II, S.A. por terceros, como consecuencia de las acciones u omisiones del Adjudicatario durante la realización del Contrato. También serán repercutidos al adjudicatario los importes de los trabajos que realice Canal de Isabel II, S.A. para solucionar los daños que deriven del incumplimiento del Adjudicatario.

Las penalizaciones previstas en el presente apartado tienen carácter acumulativo y no sustitutivo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 1.152 del Código Civil.

A los efectos de lo previsto en el artículo 1.153 del Código Civil, el adjudicatario penalizado, además de satisfacer la penalización en los términos previstos en el párrafo siguiente, deberá cumplir las obligaciones cuyo incumplimiento o retraso se penaliza.

Las penalizaciones se detraerán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no existan cantidades pendientes de pago, las penalizaciones se harán efectivas con cargo a la garantía referida en la cláusula 15 del presente Pliego. En el supuesto de que las penalizaciones se hayan hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el adjudicatario estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que ésta alcance el valor del 5% del importe de adjudicación del Contrato.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

9.2 Relación de obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del

Contrato

Se consideran obligaciones esenciales del contrato cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del mismo, las siguientes:

- Constituirá causa de resolución del contrato el incumplimiento reiterado del contratista del deber de diligencia exigible o de la calidad de las prestaciones objeto del contrato de conformidad con los pliegos del presente procedimiento y la oferta del contratista.
- Incumplimientos graves con respecto a lo indicado en AAI, que supongan sanciones para Canal de Isabel II, por negligencia en las obligaciones del adjudicatario.
- Incumplimientos graves en materia de seguridad y salud y prevención de riesgos laborales.
- Incumplimientos graves en las obligaciones anuales (PES, REE, etc), que supongan la pérdida o sanciones en el Régimen Retributivo Específico, según la legislación vigente.
- Las descritas en el apartado 9.1 anterior.

9.3 Condiciones especiales de ejecución

Se establecen las siguientes condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato:

- El cumplimiento de la obligación de pago a subcontratistas y suministradores en los términos indicados en el artículo 216 de la LCSP.
- El cumplimiento de mantener la planta en los parámetros exigidos para el cumplimiento de cogeneración de alta eficiencia según la legislación vigente (REE, PES, etc).
- Cumplimiento de las obligaciones de la AAI.

10.- Otros.

10.1. Revisión de precios

No hay revisión de precios.

10.2. Variantes

No se admite la presentación de variantes.

10.3. Subcontratación

Será de aplicación la cláusula 25 del presente pliego.

No existen tareas del contrato consideradas críticas.

En todo caso, el adjudicatario estará obligado a subcontratar con empresas especializadas que cumplan lo referido al Anexo V del PPT y el compromiso del apartado 6.2. del Anexo I.

10.4. Confidencialidad

Será de aplicación lo establecido en la Cláusula 32 del presente Pliego.

10.5 Tablón de anuncios electrónico

Mediante la correspondiente publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, las aclaraciones que deban ser solicitadas, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales.

A estos efectos, los licitadores o sus representantes deberán estar dados de alta en el servicio de alertas del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) referido al presente procedimiento de licitación.

10.6. Garantía

El plazo de garantía será de un (1) año a contar desde la aceptación de las prestaciones objeto del Contrato por parte de Canal de Isabel II, S.A.

10.7. Garantía provisional

La cuantía de la garantía provisional será igual al 3 por 100 del importe del presupuesto base de licitación sin IVA establecido en el apartado 3 del presente Anexo I. En este sentido la garantía provisional asciende a la cantidad de 497.271,50 €.

10.8. Garantía complementaria

No se requiere garantía complementaria.

10.9. Inspección y vigilancia

Según lo especificado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

10.10 Medios electrónicos

No aplica.

10.11. Constatación de la correcta ejecución del Contrato

Según lo establecido en los pliegos.

10.12. Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Según el art 204 de la LCSP, se describen las posibles modificaciones previstas en el contrato:

- En la explotación y mantenimiento de la planta es habitual que surja la necesidad de acometer trabajos imprevistos y que es necesario acometer la adecuada prestación de los Servicios. A estos efectos, en este procedimiento se incluye una partida con un importe de 450.000 €, que irá destinada para realizar dichas actuaciones en caso de que estas sean indispensables para la adecuada ejecución del Contrato.

Los trabajos que, entre otros, podrán realizarse, en caso de ser necesarios, con cargo a esta partida pueden ser:

- a) Adaptación para cumplimiento de la AAI
- b) Legalización de maquinaria o modificación de instalaciones
- c) Afección a servicios e instalaciones existentes.
- d) Adaptación a un cambio normativo.
- e) Medidas de Seguridad y Salud.
- f) Reparaciones y / o reposiciones por averías de imposible previsión en la fecha de redacción de los Pliegos del Contrato y no imputables a acción u omisión en la prestación del servicio por el Adjudicatario.
- g) Gestión de residuos no contemplados en el pliego.
- h) Hechos fortuitos, o de fuerza mayor, como robos, incendios, inundaciones, ruina de equipos, etc, no cubiertos por las pólizas de seguros requeridas en el presente procedimiento.

Antes de acometer cualquiera de estas actuaciones deberá acreditarse la necesidad de la misma y dejarse constancia en el expediente. La fijación del precio de dichas actuaciones se hará utilizando los precios que se citan a continuación, y por el orden de prelación en que aparecen relacionados:

1. Precios unitarios que figuran en el Anexo II.A del presente PCAP.
 2. Precios unitarios del Cuadro de Precios Nº I y Cuadro de Precios Nº II de Canal de Isabel II, S.A. vigentes en la fecha de la licitación.
 3. Precios oficiales de los distintos proveedores publicados en la fecha de la licitación.
 4. Precios Contradictorios fijados de acuerdo con los procedimientos establecidos en la LCSP.
- Si fuese necesario realizar unas mejoras en inversiones diferentes de la ofertada en el Apartado 5 o ésta no pudiese ejecutarse, podrá ser sustituida por otra u otras de similar importe.
 - De las mejoras anteriores del Apartado 5, si existiesen en el momento de su ejecución avances técnicos que se hayan producido con posterioridad a la adjudicación del contrato, y que supongan una notable mejora, podrán sustituirse por otras.

- Dada la criticidad del servicio y el necesario funcionamiento de los motores de cogeneración y los secadores para poder realizar el secado de lodos, si fuese necesario realizar una reparación urgente en los motores, podrá incluirse un nuevo precio que incluya dicha reparación.
- Éstos importes que puedan surgir se considerarán incluidos dentro del precio del contrato, por lo que en ningún caso la ejecución de los mismos podrá suponer un aumento del importe del Alcance Máximo definido en el apartado 3.4 del presente Anexo. Sin perjuicio de lo anterior, el nuevo importe que se incorpore al contrato no podrá exceder el 10 por ciento del precio de adjudicación del mismo.

10.13. Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad.

El adjudicatario del contrato objeto del presente procedimiento deberá respetar el derecho de subrogación en los términos y condiciones en que esté configurado en el referido Convenio. En Anexo III del PPT del Contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 130 de la LCSP, se detalla la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecta la subrogación.

10.14. Gastos por cuenta del adjudicatario y Canal de Isabel II, S.A.

10.14.1. Gastos por cuenta del adjudicatario

El Adjudicatario habrá de sufragar todos los gastos dimanados de la prestación de los servicios objeto de este Pliego y que no se hallen explícitamente excluidos en alguna de las cláusulas del mismo.

Adicionalmente, serán de cuenta del Adjudicatario los gastos correspondientes a los siguientes conceptos:

Póliza de seguros

Será por cuenta y cargo del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que, como consecuencia de la ejecución del Servicio adjudicado, cause a Canal de Isabel II, S.A. o a terceros, ya sean daños materiales personales y sus perjuicios que puedan derivarse para cualquier tercero o a Canal de Isabel II, S.A. de la ejecución del presente contrato; o en su caso sustituir los bienes dañados que sea susceptibles de ello.

A estos efectos, el contratista vendrá obligado a constituir una póliza de seguro de RC para el servicio solicitado, por un importe mínimo de 3.000.000 €, para cubrir las posibles contingencias que se pudieran derivar frente a terceros y a Canal de Isabel II, S.A.

Dicha póliza deberá incluir como mínimo las siguientes garantías:

- RC derivada de la actividad.
- RC por daños al edificio o instalaciones (RC locativa). Para esta cobertura e Canal de Isabel II, S.A. será considerado como tercero a efectos de la póliza.
- RC civil o patronal o por Accidentes de Trabajo.
- RC de Productos suministrados o post-trabajos.
- RC cruzada, derivada de daños corporales a contratistas y subcontratistas del asegurado
- Defensa y Fianzas judiciales.

No deberá figurar ningún tipo de sublímites, con excepción de la cobertura de RC Patronal y de la RC cruzada que tendrán un sublímite mínimo de 180.000 euros por víctima.

Así mismo el período adicional para la cobertura de post-trabajos no será inferior a 12 meses.

La vigencia de la citada póliza deberá cubrir los periodos objeto de contratación.

El seguro no tendrá una franquicia superior a 10.000 € tanto daños materiales como personales.

En lo que respecta a la Responsabilidad medioambiental, el contratista deberá justificar la disponibilidad de una garantía financiera suficiente, conforme establece la Ley 26/2007 de Responsabilidad Medioambiental que cubra este tipo de responsabilidad en el ejercicio de la actividad en la instalación, el importe mínimo será de 3.000.000 €.

Los seguros para vehículos y maquinaria incluirán lo que se especifica en el apartado 17 del PPT.

- Gastos para equipamientos

- Para talleres, edificios, accesos viales, zonas comunes y equipamientos de los mismos, si no existiesen o fuesen insuficientes para la prestación del Servicio. El adjudicatario dispondrá de cualquier medio material auxiliar necesario para llevar a cabo las labores de mantenimiento de la instalación incluso las solicitadas por el mantenedor de los motogeneradores.

-Consumos

- El consumo de tantos productos químicos como sea necesario para el funcionamiento de los procesos de secado, compostaje, depuración y vertedero. Buscando obtener siempre los mejores resultados en los parámetros de emisiones, vertidos, olores, etc.
- Reposición y sustitución de las membranas de ósmosis del vertedero.
- El consumo de reactivos de las dos depuradoras.
- Gastos derivados de la gestión del rechazo de lixiviado ante cualquier uso de la depuradora de ósmosis inversa.
- Los medios auxiliares necesarios requeridos por la empresa mantenedora de los motogeneradores de Rolls Royce para las labores de mantenimiento.
- Reposición del relleno de los biofiltros.
- Cualquier tasa derivada de la explotación de la instalación.
- Gastos derivados de la limpieza de las instalaciones, incluida la caseta de vigilancia.
- Gastos derivados de la admisión en las instalaciones de todo el material estructurante, que por compromisos de Canal de Isabel II, S.A.: sea enviado a la instalación. En particular el Ayuntamiento de Coslada tiene autorizado el envío de unas 4.000 t de poda al año. De las instalaciones propias de Canal de Isabel II, S.A. se envían anualmente a la instalación unas 300 t. Canal de Isabel II, S.A. podrá solicitar al Adjudicatario que ponga a su disposición compost apto para uso agrícola y lodo seco, equivalente al 25 % de la producción, que por acuerdos de suministro de poda con clientes para generar economía circular o proyectos de I+D sean necesarios, producto que será valorado los precios del contrato, deberá ser vendido a quien dicte Canal de Isabel II, S.A.

- El aceite de lubricación y las grasas de los 3 motogeneradores Rolls Royce Marine. El consumo de aceite de los tres motogeneradores, según especificación de los equipos, es de 2,7 kg/hora/motor. Deberá utilizarse tipo homologado por Rolls Royce Marine, especial para cogeneraciones de gas natural.
- Relleno o reposición en caso de pérdida de sus propiedades, del aceite térmico que transporta el calor desde los motogeneradores hasta los secadores de las características y especificaciones PPT.
- El consumo y sus posibles alquileres de productos químicos y gases de proceso, laboratorios externos, torres de refrigeración, para calibración de medidores de gas en continuo, depuración, etc., incluso anticongelantes para la totalidad de los equipos, incluido motogeneradores.
- El alquiler de la instalación, mantenimientos y los consumos de nitrógeno para la inertización de las líneas de secado y alquiler y mantenimiento de instalación de medidores en continuo de gases de combustión.
- El consumo de sacos para las ensacadoras tanto de lodo seco como compost
- Consumos eventuales de productos tales como combustibles, antiespumantes, anti-insectos y productos necesarios para evitar olores en las instalaciones.
- El consumo de combustibles de la maquinaria, vehículos, grupos electrógenos, etc., disponibles en la instalación.
- El exceso de consumo de energía eléctrica o por incurrir en consumos innecesarios o inadecuados a criterio de Canal de Isabel II S.A. debidamente justificado será penalizado de acuerdo con los criterios establecidos en el apartado 9 de este Anexo.
- El exceso de consumo de agua potable o por incurrir en consumos innecesarios o inadecuados a criterio de Canal de Isabel II, S.A. debidamente justificado, sobre los valores especificados en el apartado dedicado a los "Gastos por cuenta de Canal de Isabel II, S.A." de este apartado.
- Consumos eventuales de productos necesarios para la explotación o cumplimiento de la AAI.

-Medios de telecomunicación

Instalación y operación de los adecuados medios de comunicación (teléfono, fax, y correo electrónico) e informatización requeridos por la organización del servicio y para la comunicación ágil con Canal de Isabel II, S.A. Se dispondrá de una conexión de alta velocidad a INTERNET exclusiva para la planta y contratada a tal efecto. Existirá, al menos una cuenta de correo electrónico exclusiva para el Jefe de Servicio, capaz de enviar y recibir archivos electrónicos de 50 MB.

-Medios de transporte

Dispondrá a su costa de todos los medios de transporte necesarios para realizar el Servicio.

Vehículos y maquinaria propiedad de Canal de Isabel II, S.A.

Ver condiciones de uso, operación, mantenimiento, etc. de los mismos en el apartado 17 del PPT.

La furgoneta propiedad de Canal de Isabel II, S.A. que se encuentra en la planta podrá ser retirada por Canal de Isabel II, S.A. en el momento que lo precise, sin que el adjudicatario pueda reclamar o pretexto nada.

Gastos dimanantes del cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud

- Aportación de los medios necesarios para el cumplimiento de las normativas de Seguridad y Salud Laboral vigentes, así como de formación de los trabajadores.
- Cumplimiento de la legislación vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales y Contratación de los Servicios de Prevención necesarios.
- Cumplimiento de las prevenciones que en materia de recepción, preparación y control de reactivos que rigen en Canal de Isabel II, S.A., a cuyos efectos, Canal de Isabel II, S.A. hará entrega de la documentación que regula dichas prevenciones para su observación.

Equipos auxiliares

- Arrendamiento de los equipos que eventualmente deba emplear el Adjudicatario, durante el período de reparación de averías o de otras eventualidades, incluidos los necesarios para que el mantenedor de los motogeneradores pueda realizar los mantenimientos requeridos en la planta.

Gestión de los residuos

- La clasificación y el transporte de los residuos reciclables, no reciclables y peligrosos hasta el Punto de almacenamiento o punto limpio. El detalle de la operación queda descrito en el Anexo VIII del PPT

Gastos de revisiones e inscripciones

- Todos los gastos dimanantes de las inspecciones obligatorias reglamentarias, así como los trabajos necesarios para la subsanación de las posibles deficiencias detectadas en dichas revisiones.
- Todos los gastos originados por el Registro de Establecimientos Industriales de la instalación, o en su caso, por el Registro de Almacenamiento de Productos Químicos, excepto los de primera inscripción.

Comercialización de productos (lodo seco y compost apto para uso agrícola)

- Todos los gastos derivados de la comercialización de productos como las certificaciones, carga, transportes, etc.

Gastos de mantenimiento de los (3) motogeneradores a gas natural

El adjudicatario deberá disponer a su costa del personal bien entrenado y experimentado para la operación de los motores (arranque, reconocimiento e interpretación de alarmas, paradas, ajuste del factor de potencia, etc.). El adjudicatario debe responsabilizarse y poner a disposición de la empresa de mantenimiento preventivo y correctivo contratada por Canal de Isabel II, S.A., los medios de elevación (grúas, polipastos, andamiajes) y plataformas de acceso a culatas y turbos, banco de trabajo, custodia de las herramientas especiales entregadas con los equipos, etc.

El Adjudicatario realizará el mantenimiento diario de rutina, con operaciones tales como lubricación, cambio de elementos filtrantes, toma de muestras de lubricante, limpieza de intercambiadores de calor y cárter, limpieza o sustitución de bujías, limpieza de válvulas de bola de la precámara, realización de pequeños ajustes y correcciones,

Consumos

- La energía eléctrica importada, siempre que no exceda de los límites que se fijen según apartado 9 del presente Anexo.
- La energía eléctrica total consumida (suma de la importada más la generada) siempre que no exceda de los límites que se fijen en el apartado 9 del presente Anexo.
- El consumo de agua potable, siempre que no exceda de lo fijado en el apartado 9 del presente Anexo.
- El consumo de gas necesario para el funcionamiento de los motogeneradores.
- El estructurante necesario para la explotación del compostaje.
- El lodo seco o compost no apto para aplicación agrícola).
- Los gastos derivados de la gestión de los productos no aptos para aplicación agrícola según RD1310/1990. El adjudicatario realizará las labores de carga en los medios de transporte que el Canal de Isabel II, S.A. le facilite.

Otros

- Mantenimiento de los motogeneradores.
- El impuesto sobre depósito de residuos en vertedero.
- Compra de derechos de emisión de gases efecto invernadero.
- Los ingresos obtenidos por la venta de la energía eléctrica vendida.
- Los trabajos de jardinería.

10.15 Abonos al adjudicatario

10.15.1 Composición del importe a abonar.

Apartado 1

- Canon diario CF: incluirá el abono de todos los costes debidos al funcionamiento de la Unidad de Tratamiento de Lodos de Loeches cuando la capacidad instalada se utilice para el compostaje hasta 15.000 t/año (1.250 t/mes) de lodo deshidratado; el secado térmico mediante lecho fluidificado hasta 70.000 t/año (5.833 t/mes) de lodo deshidratado e incorporación en celda de vertedero hasta 10.000 t/año (833 t/mes) de residuo. El nivel de compostaje debe compatibilizarse con la utilización obligatoria y rotativa en la fase de descomposición, de los 18 túneles de que consta la instalación. El funcionamiento mínimo del secado corresponde a utilizar siempre dos o tres motogeneradores durante las 24 horas del día, con dos líneas de secado.

El canon diario incluirá todo gastos de personal, compras y servicios y todos los mantenimientos necesarios no incluidos en el apartado 3 de mantenimientos especializados.

En caso de que por decisión de Canal de Isabel II, S.A. el uso de capacidad instalada sea inferior a la descrita en el párrafo anterior, también será de abono el Canon diario CF. Si la infrautilización de la capacidad instalada fuera debida a causas imputables al contratista, no corresponderá abono alguno, pudiéndose descontar las partes no ejecutadas.

Apartado 2

- Canon de secado térmico **Csecado**: abonable por cada tonelada adicional de lodo secada térmicamente por decisión de Canal de Isabel II, S.A. por encima de 70.000 t/año (5.833 t/mes) de lodo deshidratado retribuidas por el canon diario. Este canon es el resultado de la diferencia entre los costes en lo relativo a personal, mantenimientos, compras, servicios, etc. y los ingresos por la venta del lodo seco. Este canon tendrá la magnitud de euro/tonelada. Este canon se cobrará al final de cada trimestre, debiéndose comprobar que se han superado las 17.500 t de lodo a secador y abonándose el canon por cada tonelada que supere el valor anterior. Pudiera ser que en alguno de los meses del trimestre se superasen las 5.833 t/mes, pero si al final del trimestre no superan las 17.500 t, no se cobrará dicho canon.
- Canon de compostaje **Ccompost**: se aplicará a las toneladas adicionales compostadas por encima del umbral mínimo de funcionamiento (retribuidas ya por el CF) de 15.000 t/año (1.250 t/mes) de lodo deshidratado, exclusivamente por decisión de Canal de Isabel II, S.A. Este canon es el resultado de la diferencia entre los costes en lo relativo a personal, mantenimientos, compras, servicios, etc. y los ingresos por la venta del compost. Este canon tendrá la magnitud de euro/tonelada. Este canon se cobrará al final de cada trimestre, debiéndose comprobar que se han superado las 3.750 t de lodo a túneles de compostaje y abonándose el canon por cada tonelada que supere el valor anterior. Pudiera ser que en alguno de los meses del trimestre se superasen las 1.250 t/mes, pero si al final del trimestre no superan las 3.750 t, no se cobrará dicho canon.
- Canon de vertedero **Cvertedero**: se aplicará para cada tonelada de residuo adicional depositada en celda del vertedero (por decisión del Canal de Isabel II, S.A.) por encima de 10.000 t/año (833 t/mes) de residuo. Este canon tendrá la magnitud de euro/tonelada. Este canon se abonará al final del año comprobándose que la cantidad depositada en celda supera las 10.000 t/año.

Apartado 3

Una vez presentado el Plan de mantenimiento por el Adjudicatario, se abonarán los mantenimientos especializados según el cuadro de precios unitario del Anexo II.D. Se abonarán los importes de los trabajos efectivamente realizados. Solo se abonarán aquellos mantenimientos para los que se haya entregado su correspondiente certificado y este sea válido. Correrán por cuenta del adjudicatario todos los gastos de subsanación de deficiencias para obtener el apto en el certificado correspondiente. El abono se realizará únicamente con el certificado válido.

Apartado 4

- Abono de las mejoras totalmente ejecutadas tras aprobación de Canal de Isabel II S.A. Al inicio de la mejora Canal de Isabel II, solicitará al adjudicatario una memoria que debe incluir al menos los parámetros de diseño, planos básicos, el plazo y el desglose de las partidas que deben sumar el precio final ofertado por la mejora. La memoria final deberá ser aprobada por Canal de Isabel II S.A. Se facturarán los importes de los trabajos finalizados en el periodo de facturación sobre el desglose de partidas. El abono del 15 %, del importe total de la mejora quedará retenido hasta que la mejora esté legalizada, probada y funcionando, conforme a los parámetros para los fue diseñada.

Apartado 5

Actuaciones de reparación y pequeñas actuaciones que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades de la explotación y mantenimiento de la planta debido a roturas o incidentes de diversa índole que puedan surgir. Las actuaciones se facturarán de acuerdo a lo dispuesto en el apartado 3.3 Apartado 5 de este Anexo I. En caso de que surgiera un trabajo cuyo precio no estuviera previsto en el listado establecido en dicho apartado 3.3., aplicará lo dispuesto en el apartado 10.12 de este Anexo. La factura incluirá los importes de los trabajos finalizados en el periodo concreto objeto de esa facturación. La facturación de estos trabajos será realizada como un concepto independiente de los cánones de explotación.

- Deducciones y penalizaciones:

De las cantidades abonadas al Adjudicatario, se podrán deducir los importes que correspondan a la ausencia de personal y aquellos mantenimientos, suministros y servicios no realizados, así como las penalizaciones efectivas en las que el Adjudicatario hubiera incurrido. Deducciones y penalizaciones se harán constar en la correspondiente relación valorada.

10.16. Comercializador o gestor de lodos de la Comunidad de Madrid y de otra comunidad autónoma.

El adjudicatario, por sí mismo o por medio de otro, deberá estar inscrito y habilitado, en el momento de formalización del Contrato, como comercializador de lodos de la Comunidad de Madrid, y como gestor de lodos de, al menos, otra comunidad autónoma más, lo que deberá acreditar aportando los títulos o documentación correspondiente.

10.17. Número de sobres de los que constarán las ofertas

Las ofertas se componen de **DOS (2)** sobres:

- Sobre nº 1 "Documentación administrativa y especificaciones técnicas"
- NO existe Sobre nº 2
- Sobre nº 3 "Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas"

10.18. Posibilidad de cesión del contrato

El contrato **SÍ** podrá ser cedido, en los términos indicados en el artículo 214 de la LCSP.

10.19. Duración del deber de confidencialidad

El deber de confidencialidad referido a la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A. y a toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá una duración de 10 años.

10.20. Documentación, información y aclaraciones.

Para cualquier consulta sobre el presente procedimiento de licitación, deben ponerse en contacto con la **Subdirección de Gestión Ambiental de Canal de Isabel II, S.A.** o enviar un correo electrónico a **consultas_contratacion@canaldeisabelsegunda.es** indicando en el asunto el número de procedimiento al que se refiere.

La fecha límite para la recepción de consultas sobre el presente procedimiento de licitación será doce (12) días antes de la fecha de presentación de ofertas. La contestación a las consultas, que tendrá carácter vinculante, será publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).

10.21. Visita opcional a las instalaciones objeto del contrato.

Con el objeto de facilitar a los licitadores la elaboración de sus ofertas, Canal de Isabel II, S.A. organizará una visita voluntaria a las instalaciones objeto del contrato. A tal efecto, la fecha de realización de las mismas será indicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>). Para cualquier consulta sobre el particular, deben ponerse en contacto con la Subdirección de Gestión Ambiental de Canal de Isabel II, S.A. (e-mail: pgblazquez@canaldeisabelsegunda.es).

ANEXO II
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA

CANAL DE ISABEL II, S.A.
Santa Engracia, 125

D., con D.N.I., en nombre y representación de con domicilio social enenterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas del procedimiento de licitación **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO DE LODOS CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 343/2017**, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del Contrato, en las siguientes condiciones:

IMPORTE (IVA excluido)¹.....euros

IVA.....euros

IMPORTE TOTALeuros

Fecha y Firma de Licitador

¹ Las ofertas económicas que superen el importe máximo de licitación IVA excluido establecido en el apartado 3.3 del Anexo I al presente Pliego no serán tomadas en consideración en el presente procedimiento de licitación.

ANEXO II.A
PRECIOS UNITARIOS

Capacidad de la instalación	Escenarios	CÁNONES			Total coste para cada capacidad	Importes Máximos
Secado térmico: . 70.000 t/año. Compostaje: 15.000 t lodo/año Vertedero: 10.000 t lodo/año	Apartado 1	Canon fijo C _f €/día			A CF x 1095 días €	
Secado térmico:(70,000 +35,000) t/año Compostaje:(15,000+10,000) t/año Vertedero: (10,000+5,000) t/año	Apartado 2	Canon lodo a secado térmico C _{secado} €/t	Canon lodo a compostaje C _{compost} ... €/t	Canon residuo a vertedero C _{vertedero} €/t	B (105,000 t x C _{secado} + 30,000 t x C _{compost} + 15,000 t x C _{vertedero}) €	
Mantenimientos especializados 3 años (Apartado 3)					C €	C 2.700.000,00 €
Actuaciones de mejora (Apartado 4)					D €	D 2.101.300,00 €
Actuaciones urgentes necesarias como consecuencia de las necesidades de la explotación y mantenimiento de la planta debido a las incidencias de diversa índole que puedan surgir. (Apartado 5)					E 450.000,00 €	E 450.000,00 €

* Nota los cánones del Apartado 2. se obtendrán como adicionales al Apartado 1 para llegar a la capacidad del Escenario 2

EL PRESUPUESTO FINAL PARA EL ESCENARIO HIPOTÉTICO A REFLEJARSE EN LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA (ANEXO II A) asciende a la cantidad de:

PRESUPUESTO FINAL: (A+B+C+D+450.000 €) =..... €

ANEXO II.B
PROPUESTA DE PRECIOS UNITARIOS
Obtención de cánones anuales

CANON FIJO DIARIO (C_F) €/t

COSTE TOTAL ANUAL	TOTAL
Personal específico para el Apartado 1	
+ Compras y servicios (*)	
Mantenimientos (**)	
- Venta compost – Venta producto seco	
Total ANUAL	
Canon fijo DIARIO (total anual / 365 días)	

Los cánones para el Apartado 2, se calcularán como el coste adicional anual sobre el Apartado 1 para explotar la instalación con las Condiciones de Uso del Apartado 2

(*) Compras y servicios según Anexo V

(**) Mantenimientos NO incluidos en el Apartado D e incluidos en el Plan de Mantenimiento

CANON SECADO (C_{Secado}) €/t

COSTE TOTAL ANUAL	TOTAL
Coste Personal específico	
+ Compras y servicios	
+ Mantenimientos	
- Venta lodo seco	
Total ANUAL	
C_{Secado} Canon secado (total anual / 35.000 t)	

CANON COMPOSTAJE ($C_{compost}$) €/t

COSTE TOTAL ANUAL	TOTAL
Coste Personal específico	
+ Compras y servicios	
+ Mantenimientos	
- Venta compost	
Total ANUAL	
Canon compostaje (total anual / 10.000 t)	

CANON VERTEDERO ($C_{vertedero}$) €/t

COSTE TOTAL ANUAL	TOTAL
Coste Personal específico	
+ Compras y servicios	
+ Mantenimientos	
Total ANUAL	
Canon vertedero (total anual / 5000 t)	

ANEXO II.C

Precios unitarios de Personal

GRUPO PROFESIONAL/NIVEL	ÁREA FUNCIONAL	Nº personas		(%)Dedicación		Coste unitario anual (€)	Totales anuales	
		Apartado 1	Apartado 2*	Apartado 1	Apartado 2*		Apartado 1	Apartado 2*
JEFATURA Y DIRECCIÓN								
G.P.6	Técnica							
G.P.5	Técnica							
G.P.4. NIVEL A	Técnica							
G.P.4. NIVEL B	Técnica							
G.P.3. NIVEL A	Técnica							
G.P.3. NIVEL B	Técnica							
G.P.2. NIVEL A	Técnica							
G.P.2. NIVEL B	Técnica							
ADMINISTRACIÓN								
G.P.5	Administrativa							
G.P.4. NIVEL A	Administrativa							
G.P.4. NIVEL B	Administrativa							
G.P.3. NIVEL A	Administrativa							
G.P.3. NIVEL B	Administrativa							
G.P.2. NIVEL A	Administrativa							
G.P.2. NIVEL B	Administrativa							
EXPLOTACIÓN								
G.P.3. NIVEL A	Operaria							
G.P.3. NIVEL B	Operaria							
G.P.2. NIVEL A	Operaria							
G.P.2. NIVEL B	Operaria							
G.P.1	Operaria							
MANTENIMIENTO								
G.P.3. NIVEL A	Operaria							
G.P.3. NIVEL B	Operaria							
G.P.2. NIVEL A	Operaria							
G.P.2. NIVEL B	Operaria							
G.P.1	Operaria							
OTROS								
							€	€

* Personal ADICIONAL al Escenario 1, para explotar la instalación con la capacidad del Escenario 2

ANEXO II.D

Precios unitarios mantenimientos especializados Apartados 3

(Según listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos predictivos que se compromete a realizar el licitador para la totalidad del contrato 3 años)

Mantenimientos predictivos

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Medición de vibraciones trimestral en equipo electromecánico	PV-LOE-001	1500		
Ud.	Medición de vibraciones semestral en equipo electromecánico	PV-LOE-002	300		
Ud.	Termografía semestral en cuadro eléctrico	PV-LOE-003	100		
Ud.	Termografía semestral en soplante de biológico	PV-LOE-004	16		
Ud.	Termografía semestral en motogeneradores	PV-LOE-005	24		
Ud.	Termografía semestral en alternadores	PV-LOE-006	24		
Ud.	Análisis semestral de muestras de aceite	PV-LOE-007	300		
Ud.	Análisis anual de muestras de aceite	PV-LOE-008	4		
Ud.	Análisis anual de muestras de aceite en transformadores	PV-LOE-009	22		
Ud.	Análisis anual de agua de circuito de alta temperatura en motogenerador	PV-LOE-010	9		
Ud.	Medición anual de espesores en todos los equipos contemplados en PPT	PV-LOE-011	3		
Coste total					€

Mantenimiento preventivo

(Según listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos preventivos que se compromete a realizar el licitador para la totalidad del contrato 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en la Nave de Recepción de Fangos	PV-LOE-001	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en silos de almacenamiento de fangos húmedos	PV-LOE-002	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en la Nave de Carga de Tuneles	PV-LOE-003	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Nave de Maduración y Almacenamiento de Compost 1	PV-LOE-004	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Nave de Almacenamiento de Compost 2	PV-LOE-005	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Silos de Fango de alimentación a Secado Termico	PV-LOE-006	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Secado Termico: incluidas Linea nº1, Linea nº2, sala Caldera,	PV-LOE-007	1		

	edificio control, CCMs y salas ventiladores.				
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en la línea de biogás de la Planta de Secado Térmico de Loeches	PV-LOE-008	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Silos de almacenamiento de fango seco	PV-LOE-009	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Nave de Almacenamiento de Fango Seco (Big-bags)	PV-LOE-010	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Zona de Transformación	PV-LOE-011	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Zona de Suministro y almacenamiento de Gas-oil	PV-LOE-012	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en planta de tratamiento de aguas de la Planta del Secado Térmico de Loeches	PV-LOE-013	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Basculas de Pesaje de Planta de Secado Termico de Loeches	PV-LOE-014	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Edificio de Cogeneración.	PV-LOE-015	1		

Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en valla perimetral de centro de transformación en parque de intemperie	PV-LOE-016	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Edificio de Servicios y talleres	PV-LOE-017	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de interiores de los edificios incluidos: Edificio de oficinas y control, edificio de servicios de personal, edificio de talleres, salas CCMs, edificio de control en vertedero.	PV-LOE-018	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Nave de almacenamiento de residuos en Vertedero de Planta de Secado Termico de Loeches	PV-LOE-019	1		
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en planta de tratamiento de aguas por Osmosis Inversa en Vertedero de Planta de Secado Termico de Loeches.	PV-LOE-020	1		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I anual de mezcladora " Linea de Secado 1", marca ANDRITZ SC12R1250 anual	PV-LOE-021	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I de mezcladora " Linea de Secado 2", marca ANDRITZ SC12R1250 anual	PV-LOE-022	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II de mezcladora " Linea de Secado 1", marca ANDRITZ SC12R1250 cada dos años	PV-LOE-023	1		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II de mezcladora " Linea de Secado 1", marca ANDRITZ SC12R1250 cada dos años	PV-LOE-024	1		

Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I, semestral de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "1" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-025	4		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II bienal, de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "1" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-026	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I, semestral de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "2" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-027	4		
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II bienal, de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "2" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-028	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de caldera marca CERNEY, modelo C/AT-H-3612-E	PV-LOE-029	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo cuatrimestral de quemador WEISHPAUT G60/2-A Monobloc	PV-LOE-030	9		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de grupo doble ventilador FIMA RMS1 U 630 KBG GL 115 en línea de secado nº1	PV-LOE-031	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de grupo doble ventilador FIMA RMS1 U 630 KBG GL 115 en línea de secado nº2	PV-LOE-032	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de ventilador para extracción de aire en las línea nº1 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-033	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de ventilador para extracción de aire en las línea nº2 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-034	2		

Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de ventilador para extracción de aire en las línea nº1 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-035	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de ventilador para extracción de aire en las línea nº2 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-036	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de ventilador centrífugo para extracción de aire de silos de Lodo y Grano Radial FIMA RNS1 U500 MBGX GL360	PV-LOE-037	3		
Ud.	Mantenimiento semestral de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 1	PV-LOE-038	12		
Ud.	Mantenimiento anual de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 1	PV-LOE-039	12		
Ud.	Mantenimiento cada 3 años de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 1	PV-LOE-040	4		
Ud.	Mantenimiento semestral de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 2	PV-LOE-041	12		
Ud.	Mantenimiento anual de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 2	PV-LOE-042	12		
Ud.	Mantenimiento cada 3 años de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 2	PV-LOE-043	4		
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Barl ZS1406D13T10ATX en secador de línea de secado nº1	PV-LOE-044	4		

Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Barl ZS1406D13T10ATX en secador de linea de secado nº2	PV-LOE-045	4		
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Barl ZS1406D13T10ATX en el enfriador de grano de linea de secado nº1	PV-LOE-046	2		
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Barl ZS1406D13T10ATX en el enfriador de grano de linea de secado nº2	PV-LOE-047	2		
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Refrigerador con lecho fluido vibratorio Andritz-Vibra Technik FUF (enfriador de grano) de linea de secado nº1	PV-LOE-048	2		
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Refrigerador con lecho fluido vibratorio Andritz-Vibra Technik FUF (enfriador de grano) de linea de secado nº2	PV-LOE-049	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Condensador (Scrubber) en linea de secado nº1	PV-LOE-050	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Condensador (Scrubber) en linea de secado nº2	PV-LOE-051	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Lavador de Gases de refrigeración de grano (Scrubber) en linea de secado nº1	PV-LOE-052	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Lavador de Gases de refrigeración de grano (Scrubber) en linea de secado nº2	PV-LOE-053	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Lavador de Gases de aspiración de silos	PV-LOE-054	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de frio de refrigeración de grano Riedel Modelo PC 630.02-NE en linea de secado nº1	PV-LOE-055	3		

Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de frio de refrigeración de grano Riedel Modelo PC 630.02-NE en linea de secado nº2	PV-LOE-056	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de Ciclon de Polvo doble en linea de secado nº1	PV-LOE-057	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de Ciclon de Polvo doble en linea de secado nº2	PV-LOE-058	3		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de triple transportador de tornillo en linea de secador nº1	PV-LOE-059	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo hasta elevador de cangilones en linea de secador nº1	PV-LOE-060	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo hasta la mezcladora en linea de secador nº1	PV-LOE-061	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de doble transportador de tornillo hasta el secado en linea de secador nº1	PV-LOE-062	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del elevador de cangilones en linea de secador nº1	PV-LOE-063	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, recirculación al secador en linea de secador nº1	PV-LOE-064	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del silo de puesta en marcha en linea de secador nº1	PV-LOE-065	2		

Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos para enviar al silo nº1 o nº2 en linea de secador nº1	PV-LOE-066	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de triple transportador de tornillo en linea de secador nº2	PV-LOE-067	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo hasta elevador de cangilones en linea de secador nº2	PV-LOE-068	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo hasta la mezcladora en linea de secador nº2	PV-LOE-069	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de doble transportador de tornillo hasta el secado en linea de secador nº2	PV-LOE-070	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del elevador de cangilones en linea de secador nº2	PV-LOE-071	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, recirculación al secador en linea de secador nº2	PV-LOE-072	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del silo de puesta en marcha en linea de secador nº2	PV-LOE-073	2		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos para enviar al silo nº1 o nº2 en linea de secador nº2	PV-LOE-074	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de polvo en linea de secado nº1	PV-LOE-075	2		

Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de polvo en línea de secado nº2	PV-LOE-076	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de grano en línea de secado nº1	PV-LOE-077	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de grano en línea de secado nº2	PV-LOE-078	2		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de secador de lecho fluidizado en línea de secado nº1	PV-LOE-079	3		
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de secador de lecho fluidizado en línea de secado nº2	PV-LOE-080	3		
Ud.	Mantenimiento Anual o cada 4000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº1	PV-LOE-081	3		
Ud.	Mantenimiento Anual o cada 4000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº2	PV-LOE-082	3		
Ud.	Mantenimiento bienal o cada 8000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº1	PV-LOE-083	2		
Ud.	Mantenimiento Bienal o cada 8000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº2	PV-LOE-084	2		
Ud.	Mantenimiento Semestral de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº1	PV-LOE-085	4		
Ud.	Mantenimiento Semestral de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº2	PV-LOE-086	4		

Ud.	Mantenimiento anual o cada 3000 horas de compresor de aire sala de motores Gardner Denver	PV-LOE-087	3		
Ud.	Mantenimiento cada dos años o cada 9000 horas de compresor de aire sala de motores Gardner Denver	PV-LOE-088	2		
Ud.	Mantenimiento cada 4 años o cada 20.000 horas de compresor de aire sala de motores Gardner Denver	PV-LOE-089	1		
Ud.	Mantenimiento semestral de medidores de concentración de oxígeno en línea de secado nº 1	PV-LOE-090	12		
Ud.	Mantenimiento semestral de medidores de concentración de oxígeno en línea de secado nº 2	PV-LOE-091	3		
Ud.	Mantenimiento anual de planta de tratamiento de lixiviados en vertedero.	PV-LOE-092	3		
Coste total					€

Mantenimiento reglamentario

(En función del listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos reglamentarios, obligados por la legislación que se obliga a realizar el licitador para la totalidad del contrato 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS (INCLUIDAS TODAS LAS LINEAS INTERIORES Y EXTERIORES A LA PLANTA DE UNION A LA SUBESTACIÓN DE LOECHES)	RE-LOE-001	2		
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. SUBESTACIÓN DE LOECHES	RE-LOE-002	2		

Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE DISTRIBUCIÓN /LLEGADA , TRANSFORMADOR GENERAL DE PLANTA	RE-LOE-003	2		
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº1 TRANSFORMADOR 1 Y 2, GENERADORES Y OTROS	RE-LOE-004	2		
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº2 TRANSFORMADOR 3	RE-LOE-005	2		
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN/DISTRIBUCIÓN VERTEDERO, MEDIDA, TRANSFORMADORES 1 Y 2	RE-LOE-006	2		
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS A VERTEDERO	RE-LOE-007	2		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS (INCLUIDAS TODAS LAS LINEAS INTERIORES Y EXTERIORES A LA PLANTA)	RE-LOE-008	3		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. SUBESTACIÓN DE LOECHES	RE-LOE-009	3		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE DISTRIBUCIÓN /LLEGADA , TRANSFORMADOR GENERAL DE PLANTA	RE-LOE-010	3		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº1 TRANSFORMADOR 1 Y 2, GENERADORES Y OTROS	RE-LOE-011	3		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación.	RE-LOE-012	3		

	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº2 TRANSFORMADOR 3				
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN/DISTRIBUCIÓN VERTEDERO, MEDIDA, TRANSFORMADORES 1 Y 2	RE-LOE-013	3		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS A VERTEDERO	RE-LOE-014	3		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS A GENERACIÓN FOTOVOLTAICA, centro de seccionamiento y centro de transformación.	RE-LOE-015	6		
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en Planta	RE-LOE-016	1		
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en Vertedero	RE-LOE-017	1		
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en generación fotovoltaica	RE-LOE-018	2		
Ud.	Medición anual de tierras por instalador autorizado en planta y vertedero	RE-LOE-019	4		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Limpieza y desinfección semestral del sistema completo de torre de refrigeración	RE-LOE-020	42		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Analítica trimestral de legionella	RE-LOE-021	84		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Analítica mensual del recuento de aerobios y de calidad físico-química y microbiológica del agua.	RE-LOE-022	252		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Comprobación del correcto funcionamiento y buen estado de conservación de las partes de la instalación: anualmente separador de gotas	RE-LOE-023	21		

Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Comprobación del correcto funcionamiento y buen estado de conservación de las partes de la instalación: semestralmente el condensador y relleno	RE-LOE-024	42		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Comprobación del correcto funcionamiento y buen estado de conservación de las partes de la instalación: mensualmente la bandeja	RE-LOE-025	252		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Agua Caliente Sanitaria: revisión y limpieza trimestral de de los depositos acumuladores	RE-LOE-026	84		
Ud.	Prevención y control de la legionelosis. Instalaciones de agua caliente sanitaria y de agua fria de consumo humano: Limpieza y desinfección anual	RE-LOE-027	3		
Ud.	Prevención y contro de la legionelosis. Instalaciones de agua caliente sanitaria y de agua fria de consumo humano: Analítica anual para la determinación de Legionella en muestras de puntos representativos de la instalación.	RE-LOE-028	3		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis en sistema de agua contra incendios, y Aljibe (de agua contra incendios y torres de refrigeración). Limpieza y desinfección semestral del sistema de agua contra incendios y aljibe .	RE-LOE-029	6		
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis en Aljibe de agua contra incendios y torres de refrigeración. Determinación mensual de legionela	RE-LOE-030	36		
Ud.	Mantenimiento anual de linea de gas, comprobación del estado de válvulas de seguridad, válvulas de línea de gas, apagallamas, potes de purga y otros elementos que la componen, incluyendo reparación o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado.	RE-LOE-031	3		
Ud.	Inspeccion periódica de las instalacion receptora de gas completa, según ITC-IGC-07 e ITC-IGC-09. alimentada desde la red de distribución cada 5 años según	RE-LOE-032	1		

	RD 919/2016 y normas UNE 60620-6.				
Ud.	Mantenimiento anual de Estación Reguladora de Medida completa (incluidas todas sus rampas de gas)	RE-LOE-033	3		
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Caldera	RE-LOE-034	3		
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Motorgenerador 1	RE-LOE-035	3		
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Motorgenerador 2	RE-LOE-036	3		
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Motorgenerador 3	RE-LOE-037	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Grupo hidroneumático agua potable, IV-2)	RE-LOE-038	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-039	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-040	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito a presión, circuito secundario, IV-2)	RE-LOE-041	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito a presión de agua potable de entrada a planta, II-2)	RE-LOE-042	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito de paso, I-1)	RE-LOE-043	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de aceite térmico itc-ep-1 clase 1ª)	RE-LOE-044	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Compresor JOSVAL, IV-2)	RE-LOE-045	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Compresor CompAir 1, III-2)	RE-LOE-046	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Compresor CompAir 2, III-2)	RE-LOE-047	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor Gardner Denver, IV-2)	RE-LOE-048	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 1, IV-2)	RE-LOE-049	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 2, IV-2)	RE-LOE-050	1		

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor del flotador, III-2)	RE-LOE-051	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-052	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-053	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito a presión calderas recuperación, II-2)	RE-LOE-054	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Aire Comprimido SEA/A.PUSKA, II-2)	RE-LOE-055	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Aire Comprimido BWB/KAESER, II-2)	RE-LOE-056	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Calderin de presurización TORO/I. AJA DE LLICA, II-2)	RE-LOE-057	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-058	2		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-059	2		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-060	2		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Grupo hidroneumático agua potable, IV-2)	RE-LOE-061	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-062	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-063	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito a presión, circuito secundario, IV-2)	RE-LOE-064	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito a presión de agua potable de entrada a planta, II-2)	RE-LOE-065	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito de paso, I-1)	RE-LOE-066	1		

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de aceite térmico itc-ep-1 clase 1ª)	RE-LOE-067	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Compresor JOSVAL, IV-2)	RE-LOE-068	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Compresor CompAir 1, III-2)	RE-LOE-069	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Compresor CompAir 2, III-2)	RE-LOE-070	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor Gardner Denver, IV-2)	RE-LOE-071	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 1, IV-2)	RE-LOE-072	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 2, IV-2)	RE-LOE-073	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor del flotador, III-2)	RE-LOE-074	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-075	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-076	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito a presión calderas recuperación, II-2)	RE-LOE-077	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Aire Comprimido SEA/A.PUSKA, II-2)	RE-LOE-078	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Aire Comprimido BWB/KAESER, II-2)	RE-LOE-079	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Calderin de presurización TORO/I. AJA DE LLICA, II-2)	RE-LOE-080	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-081	2		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-082	2		

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-083	2		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Grupo hidroneumático agua potable, IV-2)	RE-LOE-084	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-085	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-086	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito a presión, circuito secundario, IV-2)	RE-LOE-087	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito de paso, I-1)	RE-LOE-088	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de aceite térmico itc-ep-1 clase 1ª)	RE-LOE-089	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito Compresor JOSVAL, IV-2)	RE-LOE-090	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito Compresor CompAir 1, III-2)	RE-LOE-091	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito Compresor CompAir 2, III-2)	RE-LOE-092	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito compresor Gardner Denver, IV-2)	RE-LOE-093	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 1, IV-2)	RE-LOE-094	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 2, IV-2)	RE-LOE-095	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-096	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-097	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-098	1		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Acumulador hidroneumático circuito PCI)	RE-LOE-099	3		

Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Grupo hidroneumático agua potable)	RE-LOE-100	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Grupo hidroneumático de agua tratada)	RE-LOE-101	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Grupo hidroneumático de agua tratada)	RE-LOE-102	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito a presión, circuito secundario)	RE-LOE-103	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito a presión de agua potable de entrada a planta)	RE-LOE-104	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito de expansión)	RE-LOE-105	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Compresor JOSVAL)	RE-LOE-106	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Compresor CompAir 1)	RE-LOE-107	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Compresor CompAir 2)	RE-LOE-108	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor Gardner Denver)	RE-LOE-109	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET1)	RE-LOE-110	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET2)	RE-LOE-111	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor del flotador)	RE-LOE-112	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY)	RE-LOE-113	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY)	RE-LOE-114	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito a presión calderas recuperación)	RE-LOE-115	3		

Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Aire Comprimido SEA/A.PUSKA)	RE-LOE-116	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Aire Comprimido BWB/KAESER)	RE-LOE-117	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Calderin de presurización TORO/I. AJA DE LLICA)	RE-LOE-118	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor. (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-119	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor. (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-120	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor. (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-121	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 1)	RE-LOE-122	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 2)	RE-LOE-123	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 3)	RE-LOE-124	3		
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 4)	RE-LOE-125	3		
Ud.	Revisión bienal de báscula de pesaje de camiones nº1 Planta	RE-LOE-126	2		
Ud.	Revisión bienal de báscula de pesaje de camiones nº2 Planta	RE-LOE-127	2		
Ud.	Revisión bienal de báscula de pesaje de camiones nº3 Vertedero	RE-LOE-128	2		
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de extintor de incendios	RE-LOE-129	4800		
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todas las Bocas de Incendio Equipadas en la Planta y Vertedero	RE-LOE-130	12		
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los Hidrantes en la Planta y Vertedero	RE-LOE-131	12		
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los puestos de dotación en la Planta y Vertedero.	RE-LOE-132	12		

Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas de detección y alarma (automaticas y manuales) de incendios en Planta y Vertedero	RE-LOE-133	12		
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas fijos de extinción de incendios en planta y vertedero	RE-LOE-134	12		
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todo el conjunto de sistemas de abastecimiento de agua contra incendios en planta y vertedero	RE-LOE-135	12		
Ud.	Revisión semestral por empresa mantenedora autorizada de todos los Hidrantes en Planta y Vertedero	RE-LOE-136	6		
Ud.	Revisión semestral por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas de abastecimiento de agua contra incendios en Planta y Vertedero.	RE-LOE-137	6		
Ud.	Revisión anual, con retimbrado si procede o sustitución, de extintor	RE-LOE-138	1600		
Ud.	Revisión anual, de todas las Boca de Incendio Equipadas en Planta y Vertedero	RE-LOE-139	4		
Ud.	Revisión anual, de todos los puestos de dotación en Planta y Vertedero	RE-LOE-140	4		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas fijos de extinción de incendios en Planta y Vertedero	RE-LOE-141	4		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas de detección (automaticos y manuales) y alarma de incendios	RE-LOE-142	4		
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora autorizada de sistemas de todos los sistemas de abastecimiento de agua contra incendios en planta y vertedero.	RE-LOE-143	4		
Ud.	Revisión cada cinco años, de todas las Bocas de Incendio Equipadas en Planta y Vertedero	RE-LOE-144	1		
Ud.	Revisión cada cinco años, de todos los puesto de dotación en Planta y Vertedero	RE-LOE-145	1		
Ud.	Inspección por OCA cada dos años de instalación de Protección contra incendios de Riesgo Alto según RD 2267/2004	RE-LOE-146	2		

Ud.	Revisión cada 5 años de Almacenamiento de Productos Petrolíferos por OCA, y prueba de estanqueidad	RE-LOE-147	1		
Ud.	Revisión anual por OCA del APQ completo del Vertedero.	RE-LOE-148	3		
Ud.	Revisión por OCA a los 5 años del APQ completo del Vertedero.	RE-LOE-149	1		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (PUENTE GRUA SALA DE MOTORES)	RE-LOE-150	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (LINEA SECADO NO.1)	RE-LOE-151	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (LINEA SECADO NO.2)	RE-LOE-152	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (NAVE RECEPCION FANGO)	RE-LOE-153	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (SOTANO SISTEMA PROTECCION CONTRA INCENDIOS)	RE-LOE-154	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (POLIPASTO 1 VERTEDERO)	RE-LOE-155	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (POLIPASTO 2 VERTEDERO)	RE-LOE-156	4		
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (POLIPASTO 3 VERTEDERO)	RE-LOE-157	4		
Ud.	Verificación anual por empresa especializada acreditada de todos los componentes del sistema de protección contra el rayo en planta y vertedero	RE-LOE-158	4		
Ud.	Certificado anual del total de mantenimientos por empresa especializada, mantenedora de la instalación termica de edificios, realizados mensualmente a lo largo del año según RD 1027/2017	RE-LOE-159	4		
Ud.	Inspección cada 2 años de la instalación termica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007, incluidos sistemas de: calefacción y agua caliente sanitaria.	RE-LOE-160	2		
Ud.	Inspección cada 5 años de la instalación termica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007, incluidos sistemas de: calefacción, Agua caliente sanitaria y aire acondicionado	RE-LOE-161	1		
Ud.	Inspección completa de la instalación termica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007	RE-LOE-162	2		

Ud.	Auditoría anual de la información relativa a la energía eléctrica generada, al cumplimiento del rendimiento eléctrico equivalente y del ahorro de energía primaria porcentual, a los volúmenes de combustible utilizados, a las condiciones que determinaron el otorgamiento del régimen retributivo específico	RE-LOE-163	4		
Ud.	Auditoría anual de emisiones de gases de efecto invernadero	RE-LOE-164	4		
Ud.	Realización de mantenimiento mensual y NGC-3 por empresa especializada externa de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmosfera en focos (motogeneradores).	RE-LOE-165	108		
Ud.	Realización de ensayo NGC-2 por organismo de control acreditados por ENAC y laboratorios acreditados de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmosfera en focos (motogeneradores) y realización de cambios en las calibraciones de los equipos y sistema de envío de datos.	RE-LOE-166	9		
Ud.	Realización de ensayo EBS por organismo de control acreditados por ENAC y laboratorios acreditados de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmosfera en focos (motogeneradores).	RE-LOE-167	6		
Ud.	Realización de ensayo EAS por organismo de control acreditados por ENAC y laboratorios acreditados de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmosfera en focos (motogeneradores).	RE-LOE-168	6		
Ud.	Camapaña anual de medición de CO y Nox en foco caldera	RE-LOE-169	4		
Coste total					€

Mantenimiento metrológico

(En función del listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos metrologicos que se compromete a realizar el licitador durante totalidad del contrato, 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BLOQUE TERMOSTÁTICO)	ME-LOE-001	4		
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (HORNO MUFLA)	ME-LOE-002	4		
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (ESTUFA)	ME-LOE-003	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BALANZA ANALITICA)	ME-LOE-004	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BALANZA GRANATARIO)	ME-LOE-005	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BALANZA PRECISION)	ME-LOE-006	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (ESPECTROFOTOMETRO)	ME-LOE-007	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (PH-METRO)	ME-LOE-008	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (OXIMETRO)	ME-LOE-009	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (CONDUCTIVIMETRO)	ME-LOE-010	4		
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches.(INCUBADORA DBO)	ME-LOE-011	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (MEDIDOR DBO)	ME-LOE-012	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (MEDIDOR DBO)	ME-LOE-013	4		

Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (ROTTEGRADE)	ME-LOE-013	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (TERMOBALANZA INCLUIDA SU BALANZA)	ME-LOE-014	4		
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches.(TERMÓMETRO)	ME-LOE-015	8		
Ud.	Verificación anual de 2 oxímetros LDO en biológico y electronica compartida en biológico depuradora de proceso. en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-016	4		
Ud.	Verificación de medidor de oxígeno en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-017	20		
Ud.	Verificación anual de analizador de cloro en laboratorio en Planta de Loeches	ME-LOE-018	4		
Ud.	Verificación anual de analizadores de oxígeno en tuneles de compostaje en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-019	20		
Ud.	Verificación anual de phmetro en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-020	4		
Ud.	Verificación anual caudalímetro másico en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-021	12		
Ud.	Verificación bienal de caudalímetro másico en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-022	20		
Ud.	Verificación bienal de caudalímetro electromagnético.	ME-LOE-023	80		
Ud.	Verificación anual de caudalímetro electromagnetico de aceite termico	ME-LOE-024	12		
Ud.	Verificación y calibración anual de caudalímetro y convertidor de gas en Planta de Loeches y Vertedero.	ME-LOE-025	24		
Ud.	Verificación anual de medidor redox en la Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-026	40		
Ud.	Verificación anual de medidor de nivel por radar en la Planta de Loeches y Vertedero.	ME-LOE-027	60		
Ud.	Verificación anual de medidor de nivel por ultrasonidos en la Planta de Loeches y Vertedero.	ME-LOE-028	40		
Ud.	Verificación anual de medidor de nitrógeno NH4 en Vertedero	ME-LOE-029	4		

Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en chimenea de motores	ME-LOE-030	12		
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en aceite de entrada a caldera de motores	ME-LOE-031	12		
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en aceite de salida a caldera de motores	ME-LOE-032	12		
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en tunel de compostaje	ME-LOE-033	260		
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en chimenea de motores	ME-LOE-034	12		
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en línea de secado nº1	ME-LOE-035	12		
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en línea de secado nº2	ME-LOE-036	12		
Ud.	Verificación anual de Sondas de presión en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-037	150		
Ud.	Verificación semestral de sistema detectores de gases en Planta de Loeches y Vertedero. EN SALA DE CALDERA (COMPUESTO DE: 1 CENTRALITA 2 DETECTORES Y 1 ELECTROVALVULA DE CORTE)	ME-LOE-038	7		
Ud.	Verificación semestral de sistema detectores de gases en Planta de Loeches y Vertedero. EN SALA DE MOTORES (COMPUESTO DE: 1 CENTRALITA 20 DETECTORES Y 1 ELECTROVALVULA DE CORTE)	ME-LOE-039	7		
Ud.	Verificación anual de tomamuestras	ME-LOE-040	4		
Coste total					€

Mantenimientos específicos

(En función del listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos específicos que se compromete a realizar el licitador durante totalidad del contrato, 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Limpieza mensual (realizada semanalmente) por empresa especializada externa de edificio de cogeneración, edificio de secado, edificio de control, edificio de vertedero, edificio de personal y caseta de vigilancia.	ES-LOE-01	36		
Ud.	Limpieza trimestral por empresa especializada externa de Planta de Loeches y Vertedero.	ES-LOE-02	12		
Ud.	Limpieza anual de estructuras espaciales y de la parte interna de las cubiertas de las naves de almaceanamiento de fango seco, triturado y desfibrado, de maduración, de mezcladora de fango y poda, de secado atmosferico del vertedero y de los tuneles de compostaje.	ES-LOE-03	4		
Ud.	Desinsectación y desratización trimestral en Planta de Loeches y Vertedero	ES-LOE-04	16		
Ud.	Mantenimiento anual de grupo electrogeno.	ES-LOE-05	4		
Ud.	Analítica y medicion anual de caudales de biogas en celda nº1 del Vertedero	ES-LOE-06	4		
Ud.	Analítica y medicion anual de caudales de biogas en celda nº2 del Vertedero	ES-LOE-07	4		
Ud.	Mantenimiento anual o cada 2000 horas de pala cargadora nº1	ES-LOE-08	4		
Ud.	Mantenimiento anual o cada 2000 horas de pala cargadora nº2	ES-LOE-09	4		
Ud.	Mantenimiento anual o cada 2000 horas de pala cargadora nº3	ES-LOE-10	4		
Ud.	Mantenimiento anual de furgoneta Kangoo	ES-LOE-11	4		
Ud.	Mantenimiento anual de carretilla elevadora	ES-LOE-12	3		
Ud.	Mantenimiento anual de trituradora	ES-LOE-13	3		

Ud.	Mantenimiento anual de mezcladora	ES-LOE-14	3		
Ud.	Mantenimiento anual de volteadora	ES-LOE-15	3		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Planta General	ES-LOE-16	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Vertedero	ES-LOE-17	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Compostaje	ES-LOE-18	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Secado Termico	ES-LOE-19	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Motogeneradores	ES-LOE-20	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC (CCM RECEPCIÓN Y SECADO)	ES-LOE-21	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC 1 ANDRITZ (CCM SECADO)	ES-LOE-22	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC 2 ANDRITZ (CCM SECADO)	ES-LOE-23	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC CALDERA (CCM SECADO)	ES-LOE-24	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC MOTOGENERADOR 1 (CCM MOTORES)	ES-LOE-25	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC MOTOGENERADOR 2 (CCM MOTORES)	ES-LOE-26	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC MOTOGENERADOR 3 (CCM MOTORES)	ES-LOE-27	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC AUXILIARES	ES-LOE-28	2		

	COGENERACIÓN (CCM AUXILIARES COGENERACIÓN)				
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC COMPOSTAJE (CCM COMPOSTAJE)	ES-LOE-29	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC AFINO Y DEPURADORA (CCM SECADO)	ES-LOE-30	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC VERTEDERO (CCM VERTEDERO)	ES-LOE-31	2		
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC OSMOSIS (EN OSMOSIS VERTEDERO)	ES-LOE-32	2		
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bombas centrífugas horizontales en línea de secado nº1	ES-LOE-33	4		
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bomba centrífugas horizontales en línea de secado nº2	ES-LOE-34	4		
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bomba centrífuga horizontal a Scrubber de Silos de lodo y grano.	ES-LOE-35	4		
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº1	ES-LOE-36	1		
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº2	ES-LOE-37	1		
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº3	ES-LOE-38	1		
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº4	ES-LOE-39	1		

Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: rototamiz. Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado.	ES-LOE-40	1		
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: espesador/flotador. Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado.	ES-LOE-41	1		
Ud.	Mantenimiento de reactor biológico 2, vaciado, limpieza, inspección y reparación de fugas y roturas en parrillas de difusores y difusores. Limpieza con agua a presión en membranas de difusores.	ES-LOE-42	1		
Ud.	Mantenimiento de reactor biológico 3, vaciado, limpieza, inspección y reparación de fugas y roturas en parrillas de difusores y difusores. Limpieza con agua a presión en membranas de difusores.	ES-LOE-43	1		
Ud.	Mantenimiento de decantador secundario, vaciado, revisión de vertederos, y su nivelación, tubos, tubo central y demás elementos que lo componen, incluyendo reparación (en PRFV) o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado. Limpieza superficial y repintado con pintura Titan industrial 841 Poliuretano Exteriores o de similares características.	ES-LOE-44	1		
Ud.	Limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: repintado de los elementos metálicos no galvanizados en la depuradora, aljibe, sala de soplantes y sala de bombas. Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado.	ES-LOE-45	1		
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de	ES-LOE-46	1		

	tratamiento de aguas de la planta de Loeches: depósito de agua tratada. Se repararan y sustituirán los equipos y elementos en mal estado. Incluye el vaciado y tratamiento de los residuos de su vaciado y limpieza.				
Ud.	Mantenimiento de silo numero 1, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango incluyendo reparación o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado. Limpieza mediante chorreo de agua.	ES-LOE-47	1		
Ud.	Mantenimiento de silo numero 2 de fango, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango, incluyendo reparación o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado. Limpieza mediante chorreo de agua.	ES-LOE-48	1		
Ud.	Mantenimiento de silo numero 3 de fango, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango, incluyendo reparación o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado. Limpieza mediante chorreo de agua.	ES-LOE-49	1		
Ud.	Mantenimiento de silo numero 4 de fango, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango, incluyendo reparación o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado. Limpieza mediante chorreo de agua.	ES-LOE-50	1		
m.	Cerramiento de dimensiones, forma y materiales iguales al existente, incluyendo soportes de esquinas e intermedios y, pintura antioxidante y de acabado. Totalmente terminado e instalado.	ES-LOE-51	100		
m².	Tratamiento de pavimento para uso industrial incluyendo: limpieza, lijado y rectificado del	ES-LOE-52	400		

	pavimento base, impregnación con resinas sintéticas, esparcido de arena de cuarzo y sellado, materiales, mano de obra, elementos y medios auxiliares necesarios, totalmente terminado e instalado.				
m².	Reposición de pavimento de viales de 0,25 m de espesor con material similar al existente.	ES-LOE-53	200		
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de puerta de tunel de compostaje	ES-LOE-54	36		
Ud.	Reposición de señal luminiscente de vías de evacuación y protección contra incendios	ES-LOE-55	300		
Ud.	Revisión de sistema de camaras de vigilancia.	ES-LOE-56	1		
Ud.	Sustitución de biofiltro de tuneles de compostaje	ES-LOE-57	2		
Ud.	Revisión cada dos años de diverter de intercambiador de motor nº1	ES-LOE-58	2		
Ud.	Revisión cada dos años de diverter de intercambiador de motor nº2	ES-LOE-59	2		
Ud.	Revisión cada dos años de diverter de intercambiador de motor nº3	ES-LOE-60	2		
Ud.	Revisión anual de las dos lineas de secado completas	ES-LOE-61	4		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Compost	ES-LOE-62	4		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Lodo humedo	ES-LOE-63	40		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Lodo seco (grano)	ES-LOE-64	40		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Residuos a vertedero	ES-LOE-65	4		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de vertido al SIS	ES-LOE-66	4		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de agua de salida de decantador secundario de depuradora de aguas de proceso.	ES-LOE-67	4		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de lixiviado de aguas subterráneas	ES-LOE-68	4		

Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Concentrado de la Osmosis	ES-LOE-69	4		
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de SH2	ES-LOE-70	2		
Ud.	Mantenimiento anual de SAIs en líneas de batería rectificadora en vertedero, SAI en 2 líneas de secado y control de secado, centro de distribución AT y SAI en edificio de control.	ES-LOE-71	4		
Ud.	Mantenimiento cada dos años de SAIs on-line e in-line en alarma de metano sala de calderas, alarma de metano sala de motores (y CO2), sai en PLC del vertedero Sai en ordenador vertedero.	ES-LOE-72	2		
Coste total					€
Coste Total Mantenimientos especializados Apartado 3					€
Importe Máximo Apartado 3					2.700.000,00 €

ANEXO II.E

Precios unitarios según descripción Anexo Mejoras PPT - Apartado 4

Id	DESCRIPCIÓN	Coste Total	Importes máximos € (antes de IVA)
1	Estudio de mercado sobre la situación actual del compost		15.000,00 €
2	Colocación de lámina de PEAD completa en Celda 2		52.000,00 €
3	Suministro e instalación de lámina de Geotextil en Celda 2		30.000,00 €
4	Formación de camino en interior de celda con tierras procedentes de la instalación		4.000,00 €
5	Drenaje de fondo de celda 2		11.300,00 €
6	Detección de fugas por método Dipolo		10.000,00 €
7	Sellado celda 1 del vertedero		83.000,00 €
8	Suministro e instalación de 3 SAM		210.000,00 €
9	Suministro e instalación de máquina de absorción		600.000,00 €
10	Suministro e instalación de un silo de 400 m3 y de sus elementos auxiliares		350.000,00 €
11	Instalación de 3 cañones de extinción de incendios con detectores termográficos		46.000,00 €
12	Suministro e instalación de antorcha		20.000,00 €
13	Instalación de sistema de refrigeración de sala CGBT mediante frío sobrante obtenido en máquina de absorción		20.000,00 €
14	Sistema de bombeo de fangos desde arqueta a Silo nº1 y a mezcladora de compostaje		100.000,00 €
15	Suministro e instalación de tamiz prensa strainpress de Huber o modelo similar para tamizado de agua en depuradora		130.000,00 €
16	Suministro e instalación de SCADA de la depuradora integrado en sistema SCADA de la planta de la depuradora		30.000,00 €
17	Suministro e instalación de sistema de bombeo de lodo de rechazo de secado a Silo 4 e integración de su control en SCADA de planta		140.000,00 €
18	Suministro de sistema energético tipo EnergyIP EEA de Siemens o similar, con captación de señales de calor, energía y producción de lodos enviadas a la nube y módulo de análisis y aprendizaje continuo, con emisión de informes mensuales adaptados con recomendaciones.		180.000,00 €
19	Punto de recarga de vehículos eléctricos de 22 Kw, suministro instalación, montaje y legalización		20.000,00 €
20	Modificación de los puntos de medida del centro de transformación (medida singular)		50.000,00 €
Coste total		€	2.101.300,00 €

ANEXO II bis
MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

CANAL DE ISABEL II, S.A.
Santa Engracia, 125

D., con D.N.I., en nombre y representación de, con domicilio social enenterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos del procedimiento de licitación referido al **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO DE LODOS CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 343/2017** cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, oferta los siguientes valores para los "Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" indicados en el apartado 8 A) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego de Prescripciones Técnicas (1)	Valor ofertado por el licitador (2)
A.2.1) Maquinaria adicional: Trituradora poda/troncos y Volteadora compost de Puente (3)	No hay nº mínimo de trituradora	
	No hay nº mínimo de volteadora	
A.2.2) Aporte de poda (3)	0 toneladas	_____toneladas
A) 2.3. Reducción de la huella de carbono vehículos	No hay nº mínimo de vehículos	

Fecha y Firma de Licitador

(1) Las ofertas de los licitadores que oferten valores que incumplan el mínimo requerido para el criterio de valoración correspondiente en el Pliego de Prescripciones Técnicas, no serán tenidas en cuenta en el presente procedimiento de licitación.

(2) De conformidad con lo indicado en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los licitadores sólo deberán incluir la documentación relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas en el Sobre 3. En caso de incluir dicha documentación en cualquiera de los restantes sobres de la oferta, la oferta del licitador no será tenida en cuenta en el presente procedimiento de licitación.

(3) Para acreditar el criterio de valoración A.2.1) anterior los licitadores deberán aportar para cada maquinaria documentación de la misma con las características requeridas para comprobación de la puntuación y carta de compromiso de los licitadores de ponerlas a disposición del servicio en cualquier momento, sin coste adicional. La volteadora de compost de puente debe tener al menos un ancho de trabajo de 3 metros.

(3) Para acreditar las toneladas de poda (A) (criterio de valoración A.2.2), los licitadores deberán aportar acuerdos o compromisos de poda para gestionar en la planta de Loeches, caso de resultar adjudicatario. Se identificará el origen y las toneladas anuales comprometidas con la planta de Loeches que el adjudicatario se compromete a aportar anualmente durante la duración del contrato.

(3) Para acreditar el requisito de vehículos (criterio de valoración A.2.3.) se deberá aportar la documentación del vehículo y una fotocopia de la etiqueta ambiental de la DGT. También se admitirá un compromiso de de contrato con empresa de renting para la duración del contrato.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

ANEXO III

FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN.

FORMULARIO

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita la Comisión Europea, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

ORIENTACIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL FORMULARIO NORMALIZADO DEL DEUC

Cada empresa deberá cumplimentar un formulario normalizado del DEUC. Si la empresa concurre a la licitación en unión temporal con otra u otras, cada empresa integrante de la futura UTE deberá presentar un formulario normalizado del DEUC. En los casos en que el licitador recurra a la solvencia y medios de otras empresas de conformidad con el artículo 75 de la LCSP, cada una de ellas también deberá presentar una declaración responsable en la que figure la información pertinente con arreglo al formulario normalizado del DEUC.

Parte I: Información sobre el procedimiento de contratación y el poder adjudicador o la entidad adjudicadora

Esta parte del documento se completa por el órgano de contratación. El resto del formulario se rellenará por el licitador.

Creado el modelo del DEUC para esta licitación, el órgano de contratación obtiene un archivo en formato XML, mediante la opción exportar, que debe almacenar localmente en su equipo para publicarlo, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el *Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid -Perfil de contratante-*.

La empresa licitadora deberá almacenar en su ordenador el modelo en XML creado y publicado previamente por el órgano de contratación, y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, imprimirlo, firmarlo y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación.

Parte II: Información sobre el operador económico

Esta parte recoge información sobre la empresa licitadora.

En la identificación del operador económico, como número de IVA se deberá recoger el NIF si se trata de ciudadanos o empresas españoles; el NIE si se trata de ciudadanos extranjeros residentes en España, y el VIES o DUNS si se trata de empresas extranjeras.

A la pregunta sobre si figura inscrito en una lista oficial de operadores económicos autorizados o tiene un certificado equivalente, la empresa debe contestar:

Sí: si se encuentra clasificada.

No: si no se encuentra clasificada.

No procede: si la clasificación no es exigida para el contrato que se licita.

Para indicar el nombre de la lista o certificado procede contestar si la empresa está clasificada como contratista de obras o de servicios. Como número de inscripción o certificación basta con consignar el propio NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa.

Para indicar si el certificado de inscripción o la certificación están disponibles en formato electrónico, la página web del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público es <https://registrodelicitadores.gob.es>; la autoridad u organismo expedidor es la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado, y la "referencia exacta de la documentación" debe entenderse referida al NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa, según el caso.

Como clasificación obtenida en la lista oficial, la empresa debe indicar el grupo, subgrupo y categoría.

Las empresas que figuren inscritas en una «lista oficial de operadores económicos autorizados» solo deberán facilitar en cada parte del formulario aquellos datos e informaciones que, en su caso concreto, no estén inscritos en estas «listas oficiales». Así, las empresas no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), siempre que se indique en el formulario normalizado del DEUC.

Cuando el licitador se encuentre inscrito, debe asegurarse de qué datos figuran efectivamente inscritos y actualizados en el ROLECE y cuáles no están inscritos o, estándolo, no están actualizados. Cuando alguno de los datos o informaciones requeridos no consten en el Registro o no figuren actualizados, la empresa deberá aportarlos mediante la cumplimentación del citado formulario.

Parte III: Motivos de exclusión

Dado que el formulario normalizado del DEUC no recoge referencia alguna a nuestra legislación, para facilitar la adecuada cumplimentación de esta parte del formulario, a continuación se indica una tabla de equivalencias entre cada una de las preguntas que deben responder las empresas, los artículos de la Directiva de contratación pública y, por último, los artículos de la LCSP que han dado transposición al artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE Texto pertinente a efectos del EEE (en adelante "Directiva de contratación pública").

Dado que no todas las prohibiciones para contratar están inscritas en el ROLECE, las empresas deberán responder a todas las preguntas que se formulan en la parte III del formulario normalizado del DEUC.

Tabla de equivalencias relativa a la parte III del formulario normalizado del DEUC

Parte III, N.º de sección	Directiva de contratación pública	LCSP
Sección A	Artículo 57.1.	Artículo 71.1.a) (excepto los delitos contra la Hacienda Pública y la Seguridad Social relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social).
Sección B	Artículo 57.2.	Artículo 71.1: Letra a) (cuando se trate de delitos contra la Hacienda Pública o contra la Seguridad Social, relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social). Letra d), primer párrafo, primer inciso. Letra f) (cuando se trate de sanciones administrativas firmes impuestas con arreglo a la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria).
Sección C:		
Primera pregunta	Artículo 57.4.a).	Artículo 71.1.b) (cuando no sea infracción muy grave en materia profesional o en materia de falseamiento de la competencia); Artículo 71.1.d) primer párrafo, segundo inciso (en lo relativo al incumplimiento del requisito del 2 por 100 de empleados con discapacidad.).

Segunda pregunta	Artículo 57.4.b).	Artículo 71.1.c).
Tercera pregunta	Artículo 57.4.c).	Artículo 71.1.b) (infracción muy grave en materia profesional).
Cuarta pregunta	Artículo 57.4.d).	Artículo 71.1.b) (infracción muy grave en materia de falseamiento de la competencia).
Quinta pregunta	Artículo 57.4, letra e).	Artículo 71.1.g) y h).
Sexta pregunta	Artículo 57.4, letra f).	Artículo 70
Séptima pregunta	Artículo 57.4.g).	Artículo 71.2, letras c) y d).
Octava pregunta:		
Letras a), b) y c)	Artículo 57.4.h).	Artículo 71.1, letra e) y 71.2, letras a) y b).
Letra d)	Artículo 57.4.i).	Artículo 71.1.e).
Sección D	–	Artículo 71.1.f) (cuando se trate de sanción administrativa firme con arreglo a lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones).

Parte IV: Criterios de selección.

El órgano de contratación podrá limitar la información requerida sobre los criterios de selección a la pregunta de si los licitadores cumplen o no todos los criterios de selección necesarios. En este caso únicamente será necesario que la empresa interesada cumplimente la sección "A: INDICACIÓN GLOBAL RELATIVA A TODOS LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN", omitiendo cualquier otra sección de esta parte. Aunque, posteriormente, podrá solicitarles información o documentación adicional.

En caso contrario, el órgano de contratación debe determinar los criterios de selección exigibles, y la empresa facilitar la información sobre el cumplimiento de cada uno de los criterios de selección que se hayan indicado, cumplimentando las secciones A a D de esta parte que procedan.

Parte V: Reducción del número de candidatos cualificados

En el procedimiento abierto el licitador no tiene que cumplimentar esta parte.

Parte VI. Declaraciones finales.

Esta parte debe ser cumplimentada y firmada por la empresa interesada en todo caso.

Para más información sobre la cumplimentación del formulario se puede consultar la Resolución de 6 de abril de 2016, de la Dirección General del Patrimonio del Estado, por la que se publica la Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la utilización del Documento Europeo Único de Contratación previsto en la nueva Directiva de contratación pública (B.O.E. de 8 de abril de 2016).

ANEXO IV

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA, LA POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO Y LA POLÍTICA DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

D./Dña con DNI/NIE en nombre propio o en representación de la empresa con CIF nº en calidad de

DECLARA:

Que la citada sociedad conoce y acepta el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. aprobados por el Consejo de administración de la citada empresa pública, y que se encuentran publicados en su página web (www.canaldeisabelsegunda.es)

Asimismo, se compromete a adoptar las medidas necesarias para que los medios personales que intervengan en la ejecución del **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO DE LODOS CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 343/2017** conozcan y acepten el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A. indicados con anterioridad.

En, a de de

Fdo.:

ANEXO V

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS
TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD**

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa con C.I.F. nº,
en calidad de

DECLARA:

Que, de resultar adjudicatario del **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO DE LODOS CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 343/2017**, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 ó más trabajadores, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas establecidas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril.

Asimismo, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía definitiva.

En, a de de 201...

Firmado:

Nota: Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

ANEXO VI
MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO.

D _____, con D.N.I. nº _____, en representación de la empresa _____, con domicilio en _____

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Que, para el **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO DE LODOS CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 343/2017**, y a efectos de la aplicación de los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará si las ofertas no pueden ser cumplidas por ser anormalmente bajas, la empresa que representa ¹:

Opción A)

Pertenece al GRUPO [] al encontrarse en alguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

En este sentido, se relacionan a continuación las empresas vinculadas en el citado Grupo []:

Opción B)

No pertenece a ningún grupo empresarial al no encontrarse en ninguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

(Fecha y firma)

¹ Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

ANEXO VII

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO

D./D.^a en calidad de ² con DNI / NIE n.º:, en nombre propio o en representación de la empresa, con C.I.F.:, inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, con el n.º, al objeto de participar en la contratación denominada convocada por ³, de acuerdo con lo establecido en el artículo 72 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, bajo su personal responsabilidad,

DECLARA^{1,4}:

- ☐ A) Que los datos de esta empresa que constan en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público no han sido alterados en ninguna de sus circunstancias y que se corresponden con el certificado del Registro.
- ☐ B) Que de los datos de esta empresa anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público han sufrido variación los que a continuación se indican, según se acredita mediante los documentos que se adjuntan, manteniéndose los demás datos sin ninguna alteración respecto del contenido del Certificado del Registro.

Datos que han sufrido variación:

Documentación justificativa que se adjunta:

En, a de de 201...

Fdo:

1 Esta declaración es de presentación obligatoria en cada licitación, de conformidad con la cláusula 11.

2 Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

3 Indíquese órgano, unidad o ente que tramita el expediente de contratación.

4 Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

ANEXO VIII
MODELO DE AVAL

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los apoderados*).....con poderes suficientes para obligarle en este acto,

AVALA

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.¹

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en un plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con número.....

.....(*Lugar y fecha*)
.....(*Razón social de la entidad*)
.....(*Firma de los apoderados*)

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., participe en la UTE "[...]" pendiente de constituir, para responder solidariamente de las obligaciones contraídas por la UTE en ejecución del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, por tanto, garantizando la ejecución del mismo por parte de la UTE de la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.

ANEXO VIII BIS
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL)

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los apoderados*).....con poderes suficientes para obligarle en este acto,

AVALA

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de ofertas al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.¹

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en un plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con número.....

.....(*Lugar y fecha*)
.....(*Razón social de la entidad*)
.....(*Firma de los apoderados*)

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., participe del compromiso de constitución de la UTE "[...]", para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de oferta de la misma al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, por tanto garantizando la presentación de la oferta de la UTE de la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.

ANEXO IX
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN

Certificado número.....

La entidad aseguradora (1).....en adelante asegurador, con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, calle....., y CIF.....debidamente representado por D. (2)....., con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento

ASEGURA

A (3), NIF/CIF....., en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas frente al asegurado ¹.

El asegurador declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el art. 57.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes no dará derecho al asegurador a resolver el Contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en los términos establecidos en la LCSP y normas de desarrollo.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (8)....., o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la LCSP y legislación complementaria.

En....., a.....de.....de.....

Firma:
Asegurador

Instrucciones para la cumplimentación del modelo:

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (3), NIF/CIF....., participe en la UTE "[...]" pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado.

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del apoderado/s
- (3) Nombre y apellidos/razón social del tomador del seguro.
- (4) Indicar "Canal de Isabel II, S.A. con CIF A86488087" (5) Importe por el que se constituye el seguro.
- (6) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase,.....) el Contrato en virtud del cual se presta la caución, con indicación de las posibles prórrogas previstas en el Contrato.
- (7) Expresar la modalidad de seguro de que se trata: provisional, definitiva, etc. Caución.
- (8) Autoridad a cuya disposición se constituye la garantía.

ANEXO X

MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO¹

D./Dña con DNI/NIE [en nombre propio] o [en representación de la empresa], con CIF nº, en calidad de

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Nombre del subcontratista (1) / Perfil empresarial del subcontratista definido por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (2) (ver Nota 1).
- Importe del subcontrato

II.- Que la citada sociedad SI/NO [Táchese lo que no proceda] integra su solvencia con la del subcontratista a efectos de acreditar los requisitos de selección cualitativa correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 2).

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento [x/201x] de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 3).

VI.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En, a de de

Fdo.:

Nota 1: Las opciones 1 y 2 son incompatibles entre sí. Táchese la que no proceda.

Nota 2: En caso de que el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista.

Nota 3: En caso de que la subcontratación que pretenda realizar el licitador sea una obra, los dos apartados V a VI del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

¹ El presente modelo deberá ser utilizado únicamente en aquellos casos en que el licitador proponga en su oferta una subcontratación.

“V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- *Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.*
- *Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.*
- *Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.*
- *Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.*

VI.- Que en el caso de que se haya identificado mediante el nombre, se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.”

ANEXO X BIS

MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO¹

D./Dña con DNI/NIE [en nombre propio] o [en representación de la empresa], con CIF nº, en calidad de

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Identidad del subcontratista:
- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:
- Importe del subcontrato:
- Datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista:

II.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato la documentación que acredita el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento [x/201x] de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 1).

VI.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En, a de de

Fdo.:

Nota 1: En caso de que la subcontratación que pretenda comunicar el contratista adjudicatario sea una obra, los dos apartados V y VI del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

"V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que

¹ **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

Este modelo deberá ser empleado por el contratista adjudicatario para comunicar la realización de los subcontratos que cumplan las tres condiciones siguientes: 1) Que el contratista adjudicatario hubiese indicado en su oferta la subcontratación 2) Que el subcontratista hubiese sido identificado nominativamente 3) Que se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación.

establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.*
- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.*
- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.*
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.*

VI.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.”

ANEXO X TER

MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO¹

D./Dña , con DNI/NIE [en nombre propio] o [en representación de la empresa] , con CIF nº , en calidad de

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Identidad del subcontratista:
- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:
- Importe del subcontrato:
- Datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista:

II.- Que se acompaña la documentación que acredita el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento [x/201x] de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 1).

VI.- Que esta solicitud se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En , a de de

Fdo.:

Nota 1: En caso de que la subcontratación que pretenda realizar el **contratista adjudicatario** sea una obra, los dos apartados V y VI del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

"V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que

¹ La presente solicitud únicamente será necesaria en los siguientes casos: 1) Si el contratista/adjudicatario está interesado en subcontratar prestaciones objeto del contrato en condiciones distintas de las indicadas en su oferta 2) Si el subcontratista hubiese sido identificado en la oferta mediante la descripción de su perfil profesional 3) Si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- *Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.*
- *Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.*
- *Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.*
- *Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.*

VI.- Que se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta solicitud se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.”

ANEXO XI
MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD

D....., con D.N.I. núm., en representación de la entidad..... por la presente manifiesta su compromiso formal e indefinido de guardar la más rigurosa reserva y confidencialidad en relación con la documentación que en este acto se le entrega relativa al procedimiento de contratación..... nº (..../....) así como de cuanta información obtenga de Canal de Isabel II, S.A., cualquiera que sea su soporte y forma de comunicación relativa a dicho procedimiento de licitación.

La citada información confidencial será tratada como tal por el receptor y no será revelada sin el consentimiento previo y por escrito de Canal de Isabel II, S.A. En particular, el receptor se compromete a adoptar las medidas necesarias para evitar que terceros no autorizados puedan acceder a la información confidencial y a limitar su acceso a los terceros autorizados que precisen disponer de ella para la formulación de la oferta, trasladándoles idéntica obligación de confidencialidad.

Ena dede 201...

Firmado:

Nota: Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

ANEXO XI BIS
MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa con C.I.F. nº,
en calidad de

DECLARA:

Que, a los efectos previstos en la Cláusula 32 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los
documentos de la oferta presentada al procedimiento de licitación.....nº (..../...) que se relacionan
a continuación se designan como confidenciales:

- Página/s.... del documento titulado (.....)

Ena dede 201...

Firmado:

Nota: Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

