


Modelo de anuncio de LICITACIÓN para contratos de obras, suministros y servicios
ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE AUDITORIAS DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ALMACENES, ADMINISTRACIÓN Y RESTAURACIÓN, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.
1. Poder adjudicador.

 Denominación: **CONSEJERÍA DE SANIDAD. Servicio madrileño de Salud**

 Número de identificación: **GCASE 2018-19**

 Dirección: **HOSPITAL UNIVERSITARIO PUERTA DE HIERRO DE MAJADAHONDA. SERVICIO DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA. C/ Joaquín Rodrigo, 2. Majadahonda, 28222.**

 Código NUTS: **ES300**

 Teléfono: **911916837-7255-7434-7400**

 Telefax: **913162848**

 Dirección electrónica: **<http://www.madrid.org>**

 Correo electrónico: **sercontrol.hpth@salud.madrid.org**
2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

Cuando no se disponga de un acceso libre, directo, completo y gratuito por los motivos contemplados en el artículo 138, una indicación sobre el modo de acceso a los pliegos de la contratación:

No procede.
3. Tipo de poder adjudicador: Administración Pública.

Principal actividad ejercida:

Sanidad.
4. El poder adjudicador es una central de compras S/N: NO

 Va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta S/N: **NO**
5. Tipo de contrato y descripción del objeto, códigos CPV y lugar de ejecución:

 Tipo de contrato: **SERVICIO.**
Naturaleza y alcance del contrato:

Nº LOTE	DENOMINACION LOTE	CPV	Lugar de ejecución	Cód. NUTS
1	AUDITORIA SALAS DE AMBIENTE CONTROLADO Y SALAS LIMPIAS	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
2	AUDITORIA ASCENSORES, OTROS MEDIOS ELEVADORES Y SISTEMAS SUSPENDIDOS	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
3	AUDITORIA AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
4	AUDITORIA INSTALACIÓN ELÉCTRICA (ALTA Y BAJA TENSIÓN)	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
5	AUDITORIA TUBO NEUMÁTICO	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
6	AUDITORIA ALMACENES	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
7	AUDITORIA FORMACIÓN Y DESEMPEÑO GESTION ADMINISTRATIVA Y AUXILIAR	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300
8	AUDITORIA RESTAURACION	79411000-8	Hospital Universitario Puerta de Hierro de Majadahonda	ES300





Compra pública innovadora S/N: **NO**

Modalidad: ☐ Compra pública de tecnología innovadora (CPTI)
☐ Compra pública precomercial (CPP)

6. Se admite la presentación de ofertas variantes S/N: **NO**

Descripción de las posibles variantes:

No procede.

7. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios:

Pago único, previa entrega y recepción de conformidad de la totalidad del trabajo.

8. Presupuesto base de licitación y duración del contrato:

Nº Lote	Presupuesto Base imponible	IVA	Total presupuesto base de licitación	Valor estimado	Plazo de ejecución
1	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €	15.000,00 €	3 meses
2	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €	14.000,00 €	3 meses
3	27.000,00 €	5.670,00 €	32.670,00 €	27.000,00 €	3 meses
4	10.000,00 €	2.100,00 €	12.100,00 €	10.000,00 €	3 meses
5	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €	5.000,00 €	3 meses
6	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €	14.000,00 €	3 meses
7	17.000,00 €	3.570,00 €	20.570,00 €	17.000,00 €	3 meses
8	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €	15.000,00 €	3 meses
Total	117.000,00 €	24.570,00 €	141.570,00 €	117.000,00 €	

9. Condiciones de participación:

a) El contrato público está restringido a talleres protegidos S/N: **NO**

Se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido (S/N): **NO**

b) Las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada (S/N): **NO**

Disposición legal, reglamentaria o administrativa: No procede.

c) Habilitación empresarial o profesional S/N: **NO**

Habilitación: No procede.

d) Solvencia económica y financiera:

Artículo 87 de la LCSP, apartado: 1 a). **Criterios de selección:**

Declaración del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa de los tres últimos ejercicios. – Además de la declaración, el licitador aportará las **Cuentas anuales del mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil**. Para cumplir con la solvencia económica requerida **el volumen de negocios mínimo anual deberá ser al menos de una vez y media el valor estimado del contrato /lote.**

En todo caso, la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará frente a todos los órganos de contratación del sector público, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de solvencia económica y financiera del empresario.

e) Solvencia técnica y profesional:

Artículo 90 de la LCSP, apartado/s: a) y f). **Criterios de selección:**





- Relación de los principales servicios o trabajos realizados en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Los servicios deberán ser de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.
- El licitador deberá acreditar la realización de al menos 2 auditorías en hospitales de la CAM (en los dos últimos años), aportando los correspondientes certificados.
- El licitador deberá disponer de un plan de buenas prácticas ambientales o un sistema de gestión ambiental implantado, aportando copia del mismo para acreditarlo.

f) Clasificación: **No procede.**

10. Tipo de procedimiento de adjudicación.

Tramitación: **Ordinaria y anticipada.**

Motivos para la utilización de un procedimiento acelerado:

No procede.

Procedimiento: **Abierto con Pluralidad de Criterios**

11. Establecimiento de un acuerdo marco S/N: **NO**

Sistema dinámico de adquisición S/N: **NO**

Se utiliza una subasta electrónica (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación) S/N: **NO**

12. Cuando el contrato vaya a subdividirse en lotes, indicación de la posibilidad de presentar ofertas para:

- ☒ Uno de los lotes
- ☒ Varios lotes
- ☒ Todos los lotes

En su caso, número máximo de lotes que podrá adjudicarse a cada licitador. Nº: **8.**

13. Número mínimo y, en su caso, máximo propuesto de candidatos y criterios objetivos que se utilizarán para elegir a los candidatos en cuestión:

No procede.

14. El procedimiento que se desarrollará en fases sucesivas con el fin de reducir progresivamente el número de ofertas que haya que negociar o de soluciones que deban examinarse (S/N): **SI**

15. Si procede, condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato:

Como condición especial de ejecución se considera el criterio de tipo medioambiental, debiendo disponer las empresas adjudicatarias de acreditación de un Sistema de gestión ambiental SGA ISO 14001 o disponer de un plan de buenas prácticas ambientales, debiendo presentar dicha acreditación antes de la formalización del contrato.

16. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

Criterio	Ponderac.
16.1 Criterios relacionados con los costes: PRECIO Fórmula: La asignación de puntos se realizará proporcionalmente a la oferta económica de los licitadores, de acuerdo con la siguiente fórmula: $PL = 70 \times BL/BM$ PL = Puntuación otorgada al licitador.	70





BM = Mayor baja de todas las presentadas

BL = Baja del licitador

Baja = Precio de licitación – Oferta económica del licitador

Datos sobre los costes que deberán proporcionar los licitadores: No procede

Método para la evaluación de los costes facilitados: No procede

16.2 Criterios cualitativos: EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS

30

LOTE	DESCRIPCION DE LA AUDITORIA	PUNTUACION DE CRITERIOS OBJETIVOS		DOCUMENTACION ACREDITATIVA DE CUMPLIMIENTO
1	Validación y cualificación de las salas de ambiente controlado. salas limpias	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1 MEDICION EN LA TOTALIDAD DE UTAS DE AIRE PRIMARIO (15 PUNTOS)	SI CUMPLE	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO CUMPLE	0 PUNTOS	
	2 VALIDACION Y CUALIFICACIÓN DE SALAS DE PREPARACION DE FARMACIA Y SALAS BLANCAS (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
2	Instalación de ascensores, otros medios elevadores y sistemas suspendidos del Hospital	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1 INFORME DEL FABRICANTE POR TIPO DE INSTALACIÓN (AL MENOS 3 FABRICANTES) (15 PUNTOS)	SI CUMPLE	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO CUMPLE	0 PUNTOS	
	2 PROPUESTAS DE MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (15 PUNTOS)	SI CUMPLE	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO CUMPLE	0 PUNTOS	
3	Ahorro y eficiencia energética	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1 PRESENTA UN AUDITOR CERTIFICADO POR ENAC Y CONFORME A LA ISO 50001 (15 PUNTOS)	SI CUMPLE	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO CUMPLE	0 PUNTOS	
	2 ACREDITA AL MENOS 3 AUDITORÍAS EN HOSPITALES DE LA CAM (EN LOS DOS ULTIMOS AÑOS) (15 PUNTOS)	SI CUMPLE	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO CUMPLE	0 PUNTOS	
4	Instalación eléctrica (alta y baja tensión)	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1 TERMOGRAFIA DE CUADROS SECUNDARIOS (15 PUNTOS)	> 30% CUADROS SECUNDARIOS	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		20%-30% CUADROS SECUNDARIOS	5 PUNTOS	
		20%	0 PUNTOS	
	2 CUADROS ELECTRICOS DE SALAS DE INTERVENCIÓN (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
5	Tubo neumático	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1 INFORME DEL FABRICANTE O MANTENENOR AUTORIZADO POR EL FABRICANTE (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
	2 REVISIÓN DEL 100 % DE LA INSTALACIÓN (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
		NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	





6		Servicio de gestión de almacenes y distribución logística	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1	CÁLCULO DE STOCKS MÍNIMOS (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
			NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
	2	REVISIÓN DEL 100 % DE LA INSTALACIÓN (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
			NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
7		Formación y desempeño del personal del Servicio Gestión Administrativa y auxiliar	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1	PRESENTA AUDITORES CON EXPERIENCIA ACREDITADA EN AURORA FACTURACIÓN, SELENE, CIBELES, SAP, NEXUX Y PEOPLE NET (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
			NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
	2	REVISIÓN DEL 100 % DEL PERSONAL (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
			NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
8		Especificaciones técnicas de las materias primas y Calidad de las dietas elaboradas	30 PUNTOS		
CRITERIOS	1	EQUIPO AUDITOR CUENTA CON ALGÚN MIEMBRO CON EXPERIENCIA ACREDITADA EN NUTRICIÓN Y DIETÉTICA (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
			NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	
	2	ELABORACIÓN DE ENCUESTAS A USUARIOS (15 PUNTOS)	SE INCLUYEN	15 PUNTOS	Declaración responsable de cumplimiento
			NO SE INCLUYEN	0 PUNTOS	

TOTAL: 100

17. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: **A las 23,59 horas del 28 de enero de 2019.**

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: **3 meses.**

Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: **castellano.**

Se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación S/N: **Sí**

- Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL <http://www.madrid.org/contratospublicos>, donde está disponible la información necesaria.
- Cuando no se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: **No procede.**
Lugar de presentación: **No procede.**
Domicilio: **No procede.**
Localidad y código postal: **No procede.**

18. Cuando se trate de procedimientos abiertos, apertura de ofertas:

- Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor (en su caso): **No procede.**
- Documentación relativa a criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:
Dirección: **Hospital U. Puerta de Hierro de Majadahonda. Sala cuadrada de Dirección, 1ª planta.**
Localidad y código postal: **Majadahonda, 28222.**
Fecha y hora: **5 de febrero de 2019, a las 10:00 horas.**
Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: **Acto público**
- Proposiciones económicas:
Dirección: **Hospital U. Puerta de Hierro de Majadahonda. Sala cuadrada de Dirección, 1ª planta.**
Localidad y código postal: **Majadahonda, 28222.**
Fecha y hora: **14 de febrero de 2019, a las 10:00 horas.**





Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: [Acto público](#).

19. Si procede,

- a) Se utilizarán pedidos electrónicos S/N: [No](#)
- b) Se aceptará facturación electrónica S/N: [SI](#).
- c) Se utilizará el pago electrónico S/N: [Sí – Transferencia bancaria](#)

20. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión:

[NO](#).

21. Procedimiento susceptible de recurso especial en materia de contratación: [SI](#).

En su caso, puede presentarse el escrito de interposición en:

- El registro del órgano de contratación, en el domicilio indicado en el punto 1, o bien,
- El registro del Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, competente para la resolución, en Carrera de San Jerónimo, 13 - 1ª planta. Código Postal: 28014 Madrid. Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

El plazo de interposición es de quince días hábiles contados a partir del siguiente a la publicación del anuncio en el perfil de contratante.

22. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el «Diario Oficial de la Unión Europea» relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio:

[No procede](#)

23. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios:

[No procede](#).

24. Fecha de envío del anuncio del DOUE: [No procede](#).

25. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato (S/N): [NO](#).

26. Si procede, otras informaciones:

EL DIRECTOR GERENTE
P.A. EL DIRECTOR MÉDICO

