

**INFORME Y APROBACIÓN DE LA
MODIFICACIÓN DEL CONTRATO 140/2018
“SERVICIOS DE GESTIÓN DE LODOS
PROCEDENTES DE LAS EDAR Y ETAP DE
CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Fecha: marzo 2023

ÍNDICE

INFORME Y APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO 140/2018 “SERVICIOS DE GESTIÓN DE LODOS PROCEDENTES DE LAS EDAR Y ETAP DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”	1
1. Objeto	3
2. Causa y justificación de la modificación del contrato.....	3
3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato.....	4
3.1 Circunstancias que justifican la modificación	4
3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables.....	5
3.3 Análisis de la no alteración de las condiciones esenciales de la licitación.....	5
3.3.1. ANÁLISIS DE PRECIOS NUEVOS PARA EL CONCEPTO “ALTERACIÓN TEMPORAL EN EL SISTEMA DE CARGA”	
3.3.2. VALORACIÓN DEL IMPACTO ECONÓMICO SOBRE EL CONTRATO DEL EL CONCEPTO “ALTERACIÓN TEMPORAL EN EL SISTEMA DE CARGA”	
3.4 Audiencia al redactor del proyecto	7
3.5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.....	7
4. No intervención de la Subdirección de Contratación.....	7
5. Aprobación de la modificación	7

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación del contrato Nº 140/2018 “*Gestión de lodos de EDAR y ETAP producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A.*” para cada uno de sus lotes Lote I: Sierra Norte, Lote II: Jarama-Henares, Lote IV: Sur y Lote V: Guadarrama, prevista en el apartado 10.12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), debido a la necesidad de incorporar las unidades de servicio no contempladas en dicha documentación, las cuales se indican a continuación:

1. Incorporar el concepto “**alteración temporal en el sistema de carga**” para situaciones en las que no se realizar carga de lodo en las instalaciones por alteración temporal del sistema de carga.

- b. Aprobar dicha modificación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con la delegación del Consejo de Administración de fecha 31 de marzo de 2020, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

La modificación del contrato 140/2018 se rige por lo previsto en sus Pliegos y en el Derecho Privado, así como por las Instrucciones internas vigentes en la fecha de su adjudicación, entre las cuales se encuentran las aprobadas para la modificación de contratos por el Consejero Delegado en fecha 21 de diciembre de 2020.

Según estas Instrucciones, las modificaciones previstas en el PCAP (artículo 204 LCSP) sin aumento del precio del contrato, se tramitarán mediante la aprobación del Director del área proponente del contrato, en este caso, la Directora de Operaciones, quien deberá dar cuenta al Consejero Delegado e informar de la modificación a la Subdirección de Contratación a efectos de publicar la modificación en el perfil de contratante.

Los contratos del sector público podrán modificarse siempre que en los pliegos o en el anuncio de licitación se haya advertido expresamente de esta posibilidad y se hayan detallado de forma clara, precisa e inequívoca las condiciones en que podrá hacerse uso de esta, así como el alcance y límites de las modificaciones que pueden acordarse con expresa indicación del porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar, y el procedimiento que haya de seguirse para ello.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato.

El objeto del contrato es la prestación de los servicios de retirada y gestión de lodos generados en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A.

Los precios unitarios establecidos en contrato se fijan por toneladas de carga, ya que se basan en el desarrollo de los trabajos objeto de éste, tal como se recogen en el inciso 5 del PPT, mediante el sistema de carga y el sistema de transporte de lodos descritos en dicho inciso, que permiten la recogida y carga de lodos en las instalaciones de Canal de Isabel II hasta su descarga en destino.

Se plantea una necesidad del servicio no contemplada en el pliego, dado que de forma temporal y ocasional, concurren circunstancias no previstas que alteran el sistema de carga, impidiendo el correcto desarrollo de los trabajos referidos, por imposibilidad de ejecución de la carga de lodos.

Por ello, se hace necesario incluir un nuevo precio, en los términos establecidos en el apartado 10.12 del Anexo I al PCAP, con el concepto “**alteración temporal en el sistema de carga**”, que sea de aplicación

a los casos en que el Adjudicatario acude a una EDAR o ETAP a realizar un servicio de retirada de lodo recogido en la programación mensual vigente, con cumplimiento de lo previsto en el Contrato y en la legislación aplicable, y una vez en la instalación, Canal de Isabel II le comunica la existencia de una alteración no prevista en el sistema de carga que hace imposible la carga de lodo por el Adjudicatario realice dicha carga en el servicio programado.

En consecuencia, se propone este precio nuevo para los casos en los que a la llegada del Adjudicatario a las instalaciones de Canal de Isabel II en ejecución de un viaje programado, la carga no fuese posible por causa debida exclusivamente por alteración del sistema de carga puesta de manifiesto por escrito por Canal de Isabel.

Este precio no se aplicará en los casos en que concurra incumplimiento del Adjudicatario de lo previsto en el Contrato o de la legislación aplicable.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Según el 10.12 de PCAP, Canal de Isabel II, S.A. podrá incluir unidades nuevas que sean necesarias a los precios que correspondan de entre los recogidos en el Anexo II A, II B del Pliego, que resulten similares o más acordes, para dar soluciones a las necesidades del servicio, en caso de variación del sistema de carga.

Los precios unitarios, según el apartado 10.12 del Anexo I del PCAP, deben ser acordados por las partes, ser recogerán en un acta y pasarán a formar parte del contrato.

Al tratarse de una modificación prevista en el Anexo I del PCAP que rige la licitación, se encuentra dentro de los supuestos del artículo 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

3. 1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 204 LCSP establece que los contratos del sector público podrán modificarse siempre que en los pliegos o en el anuncio de licitación se haya advertido expresamente de esta posibilidad y se hayan detallado de forma clara, precisa e inequívoca las condiciones en que podrá hacerse uso de esta, así como el alcance y límites de las modificaciones que pueden acordarse con expresa indicación del porcentaje del precio del contrato.

A tal efecto, el apartado 10.12. del Anexo I del PCAP, que rige la licitación, establece la posibilidad de que durante el periodo de vigencia del contrato se puedan incluir unidades nuevas que sean necesarias a los precios que correspondan de entre los incluidos en los Anexos IIA y IIB (cuadro de precios unitarios), teniendo en cuenta los siguientes parámetros: tipo de transporte, kilometraje, y clase o tipo de instalación de recepción, tratamiento dado al residuo, etc.

Las unidades nuevas se recogerán en un acta y pasarán a formar parte del contrato. Se considerarán incluidas dentro del precio del contrato, por lo que en ningún caso la ejecución de las mismas podrá suponer un aumento del importe del Alcance Máximo. Sin perjuicio de lo anterior, el importe de las unidades nuevas que se incorporen al contrato no podrá exceder el 10 % del precio de adjudicación del mismo.

Teniendo en cuenta lo anterior y de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la incorporación de las unidades referidas en el apartado 1 responde al supuesto establecido en el art. 204 LCSP.

3. 2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, la modificación se limitará a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3. 3 Análisis de la no alteración de las condiciones esenciales de la licitación

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 204 LCSP, la modificación no alterará la naturaleza global del contrato inicial.

Los cuadros de precios que rigen el contrato no incorporan los conceptos descritos, por ello es necesario proceder a la incorporación de los mismos, repercutiéndolos en la partida dispuesta para cada Lote.

Además, con la introducción de las nuevas unidades:

- a) no se varía sustancialmente la función y características esenciales de la prestación inicialmente contratada.
- b) no se altera la relación entre la prestación contratada y el precio, tal y como esa relación quedó definida por las condiciones de la adjudicación.
- c) no es necesaria una habilitación profesional diferente de la exigida para el contrato inicial o unas condiciones de solvencia sustancialmente distintas.
- d) no existe variación en el precio que iguale o exceda, en más o en menos, el 10 por ciento del precio de adjudicación del contrato debido a las nuevas partidas que ahora se incorporan. Las modificaciones previamente citadas, no suponen un incremento del presupuesto máximo de licitación.
- e) no puede presumirse que, de haber sido conocida previamente la modificación, hubiesen concurrido al procedimiento de adjudicación otros interesados, o que los licitadores que tomaron parte en el mismo hubieran presentado ofertas sustancialmente diferentes a las formuladas.

En particular, en relación con lo expuesto en la letra d) anterior, se pone de manifiesto que la introducción de estos nuevos conceptos para la gestión de los lodos generados en las EDAR y ETAP no supone aumento del precio del contrato de cada respectivo lote, como se detalla en el apartado 3.3.3

3.3.1. ANÁLISIS DE PRECIOS NUEVOS PARA EL CONCEPTO “ALTERACIÓN TEMPORAL EN EL SISTEMA DE CARGA”

Los precios unitarios de este contrato se obtienen multiplicando las toneladas de lodos deshidratados por el valor D1 ofertado por cada adjudicatario para cada una de las plantas 88 plantas.

Dado que el número de instalaciones objeto de retirada de lodo es elevado y cada una de ellas con un precio ofertado, establecemos un valor medio no ponderado por lote, según el valor D1 ofertado

Por otro lado, se ha realizado un estudio para determinar las toneladas medias retiradas por viaje en cada uno de los lotes del contrato, estableciendo como valor medio para todos los gestores de **20 toneladas por viaje.**

LOTE	EMPRESA	Promedio D1(*)	ud viaje por alteración temporal en el sistema de carga.
1	EDAFO	9,29 €	185,76 €
2	SACYR CIRCULAR	5,46 €	109,20 €
4	EDAFO	5,24 €	104,71 €
5	AQUAMBIENTE	6,78 €	135,55 €

(*) D1: carga, retirada, transporte y descarga en destino final desde la instalación correspondiente.

Según lo acontecido en los últimos meses y que ha motivado la necesidad de incluir este nuevo concepto en el Contrato, los Adjudicatorios tienen un promedio de 2 viajes de este tipo.

3.3.2. VALORACIÓN DEL IMPACTO ECONÓMICO SOBRE EL CONTRATO DEL EL CONCEPTO “ALTERACIÓN TEMPORAL EN EL SISTEMA DE CARGA”

A continuación, se procede a valorar el impacto económico sobre el contrato en relación con los nuevos conceptos descritos.

Para la valoración del impacto económico, se ha calculado el coste para los 14 meses que restan hasta que finalice el contrato (31 de marzo de 2024) para cada uno de los lotes y Adjudicatarios

LOTE	EMPRESA	Precio viaje sin carga	COSTE PN HASTA FINAL DE CONTRATO (28 VIAJES)	IMPORTE DE ADJUDICACIÓN	% COSTE PN HASTA FINAL DE CONTRATO
1	EDAFO	185,76 €	5.201,35 €	1.380.478,33 €	0,38%
2	SACYR CIRCULAR	109,20 €	3.057,60 €	1.024.880,17 €	0,30%
4	EDAFO	104,71 €	2.931,76 €	1.591.573,04 €	0,18%
5	AQUAMBIENTE	135,55 €	3.795,46 €	2.859.736,13 €	0,13%

El balance total de la incorporación del nuevo concepto en cada uno de los lotes, es el reflejado en la tabla anterior, por lo que no contraviene en ningún caso el Apartado 10.12 del Anexo I del PCAP, en relación al aumento del importe del Alcance Máximo definido en el apartado 3.4 del citado Anexo.

3. 4 Audiencia al redactor del proyecto

No ha resultado necesario proceder, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 207 de LCSP, a dar audiencia al redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, toda vez que los pliegos de condiciones y las especificaciones técnicas han sido redactadas directamente por el personal técnico de Canal de Isabel II S. A. y de conformidad con las prescripciones y especificaciones técnicas, pliegos de condiciones técnicas generales y cuadros de precios de dicha empresa pública.

3. 5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento de los adjudicatarios de cada lote (EDAFO GM, S.A., SACYR CIRCULAR, S.A., AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.) para incorporar las nuevas unidades referidas en el apartado 2.

El Adjudicatario ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I, su consentimiento a incorporar al contrato los nuevos conceptos detallados en el presente informe.

4. No intervención de la Subdirección de Contratación

La Subdirección de Contratación no interviene en esta modificación de contrato al responder este caso a uno de los supuestos en los que de conformidad con las Instrucciones para la ejecución del acuerdo de delegación en materia de modificación de contratos no interviene en la tramitación de la modificación dicha Subdirección.

5. Aprobación de la modificación

Cumpléndose los requisitos establecidos en el artículo 204 de la LCSP y, de acuerdo con el contratista, se aprueba la modificación del Contrato 140/2018 “*Gestión de lodos de EDAR y ETAP producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A.*”

Para el Lote I: Sierra Norte, el presente Informe es la modificación nº2 del Contrato 140/2018.

Para el Lote II: Jarama-Henares, el presente Informe es la modificación nº2 del Contrato 140/2018.

Para el Lote IV: Sur, el presente Informe es la modificación nº2 del Contrato 140/2018.

Para el Lote V: Guadarrama, el presente Informe es la modificación nº1 del Contrato 140/2018.

BLÁZQUEZ GARCÍA
PEDRO GERARDO -
IAUTH

Firmado digitalmente por
BLÁZQUEZ GARCÍA PEDRO
GERARDO - SIAUTH
Fecha: 2023.03.22 14:43:28
+01'00'

VºBº. Subdirector de Economía Circular

Firmado por Belén Benito Martínez
el día 23/03/2023 con un certificado
emitido por SIA SUB01

APROBADO: Directora de Operaciones