

**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO Nº 140/2018 Lote V “SERVICIOS DE GESTIÓN DE
LODOS PROCEDENTES DE LAS EDAR Y ETAP DE CANAL
DE ISABEL II, S.A.”**

MODIFICACIÓN Nº 2

Área: **Gestión de residuos**

ÍNDICE

INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Nº 140/2018 Lote V	
MODIFICACIÓN Nº 2	
1. Objeto	3
2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación	3
3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato	4
3.1 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables	4
3.2 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP	5
3.3 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas	5
3.4 . Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios	5
4. Intervención de la Subdirección de Contratación	6
5. Propuesta de modificación	7

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación nº2 del contrato 140/2018/LT05 "SERVICIOS DE GESTIÓN DE LODOS PROCEDENTES DE EDAR Y ETAP DE CANAL DE ISABEL II S.A no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las unidades no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:
 1. Tonelada de esparcido, extendido y dosificación de lodos con las nuevas condiciones descritas en el Real Decreto 1051/2022, de 27 de diciembre, por el que se establecen normas para la nutrición sostenible en los suelos agrarios (en adelante "RD 1051/2022").
 2. Tonelada de tratamiento de lodos de EDAR o ETAP en destinos o tratamientos no previstos en el contrato. Este precio solo será de aplicación durante el período de prohibición para fertilización nitrogenada para lodos de EDAR y ETAP, indicado en el Anexo II del RD 1051/2022, comprendido entre Junio y Septiembre ambos incluidos.
- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

El 1 de enero de 2024 entra en vigor el RD1051/2022. Esta legislación sustituye y modifica a los anteriores Real Decreto 1310/1990, de 29 de octubre, por el que se regula la utilización de los lodos de depuración en el sector agrario y al decreto 193/1998, de 20 de noviembre, por el que se regula en la Comunidad de Madrid, la utilización de lodos de depuradora en agricultura, en cuanto a la gestión de lodos de EDAR y ETAP. Es una legislación más exigente y para su cumplimiento se requiere más medios y una gestión diferente. Se describen a continuación los artículos que suponen un mayor impacto al contrato y justificarían su modificación sin aumento de precio, con el fin de poder adaptar y dar cumplimiento a la nueva legislación vigente:

- Artículo 6. Plan de abonado y Anexo III, cálculo de las dosis de abonado según las necesidades de Nitrógeno, fósforo de los cultivos, lo que puede suponer dosificaciones más bajas que las actuales, lo que implica que el gestor tenga que buscar más superficie para valorizar agrícolamente los lodos. Actualmente las dosificaciones se hacían únicamente por nitrógeno.
- Artículo 9. Apilamiento temporal en los recintos agrícolas de estiércoles, productos fertilizantes orgánicos y otros materiales de origen orgánico. Sólo podrá haber una pila en cada recinto, que no superará las 250 toneladas, la humedad máxima del material será del 80% y no podrá permanecer en los recintos más de 5 días. En el Pliego de Prescripciones Técnicas del contrato 140/2018, en el punto 5.3.1., se indicaba que no se podían almacenar más de 300 toneladas en el mismo punto y el período de extendido máximo era de 15 días.
- Artículo 10. Aplicación de materiales orgánicos, los residuos deben ser enterrados lo antes posible tras su aplicación y siempre en las primeras 12 horas. Esta limitación antes no existía, tal y como se ha indicado anteriormente el período era de 15 días.
- Anexo II. Prohibición de fertilización nitrogenada, se prohíbe aplicar lodos para cereales de invierno de junio a septiembre, ambos incluidos. Esta prohibición obliga a que los gestores tendrán que buscar nuevas alternativas a la gestión de los lodos diferentes a lo que estaba

contemplado en el contrato durante cuatro meses. Esto afectará a la gestión de todos los lodos en la planta de Loeches de Canal de Isabel II o en su defecto en otras plantas externas durante un período de cuatro meses. Es decir, un 33 % de la producción anual de lodos generados en cada lote durante 4 meses consecutivos, no pueden gestionarse mediante valorización agrícola. Esto supone un cambio muy importante en los escenarios de gestión que estaban previstos en el contrato, en el que el gestor podía valorizar los lodos en las fincas durante todo el año y, por tanto, tan solo se habían previsto en el contrato 800 toneladas en plantas externas para casos de emergencia. Para dar cumplimiento a la nueva legislación y hacerla compatible con el contrato 140/2018/LT01 es necesario incorporar unidades nuevas, sin afectar a las existentes.

A las nuevas unidades se les aplicarían los siguientes precios:

- 5 €/t Tonelada de esparcido, extendido y dosificación de lodos con las nuevas condiciones descritas en el RD 1051/2022. Con esta unidad se daría cumplimiento a los medios materiales y personales adicionales que debe aportar el adjudicatario para dar cumplimiento a los artículos 6, 9, 10 y que no estaban previstos en el pliego.
- 25 €/t, Tonelada de tratamiento de lodos de EDAR o ETAP en destinos o tratamientos no previstos en el contrato. Este precio solo será de aplicación durante el período de prohibición para fertilización nitrogenada para lodos de EDAR y ETAP, indicado en el Anexo II del RD1051/2022. Con esta unidad se daría cumplimiento al nuevo escenario que se plantea de prohibición de aplicaciones directas, de Junio a Septiembre, y que obliga al adjudicatario a buscar nuevos destinos, alternativos a los que presentó en su oferta y que tengan capacidad para recibir un volumen de lodos 20 veces superior al planteado inicialmente en el contrato.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

El artículo 205.2 de la LCSP establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

3. 1 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205.1 b) de la LCSP, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3. 2 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP

De conformidad con lo dispuesto en el apartado anterior, la circunstancia que justifica la incorporación de las unidades de servicios referidas en el apartado 1, responden al supuesto establecido en el art. 205.2 en el apartado b de la LCSP.

En efecto en el momento de la redacción del pliego de licitación 140/2018 no se había publicado ni entrado en vigor el RD1051/2022 por el que se establecen normas para la nutrición sostenible en los suelos agrarios, por lo tanto, se desconocían los requisitos que se exigen desde el 1 de enero de 2024, para la aplicación agrícola de lodos. Por tanto, resultó imposible de prever en la licitación los medios materiales y personales necesarios para dar cumplimiento a esta legislación.

La inclusión de todos los servicios objeto de este informe cumple además con todos los requisitos indicados en el apartado c) del artículo 205.2 para no ser consideradas modificación sustancial del contrato. Las nuevas unidades suponen un 3,34 % del importe total del contrato y con ellas queda cubierta la adaptación de la gestión de los lodos a los nuevos requerimientos del RD1051/2022 y que no fueron previstos durante la redacción del pliego, ya que su publicación es posterior.

Las nuevas unidades del presente modificado no suponen un aumento de precio del contrato.

El 6 de febrero de 2024, se aprobó la modificación nº1 del contrato con un incremento del 25 % del precio inicial del mismo. Es decir, el precio inicial de 2.859.736,13 euros, IVA excluido, más el importe de la modificación nº 1 por importe de 714.934,03 euros, IVA excluido, implica que el importe actual del contrato es de 3.574.670,16 euros, IVA excluido. Esta cuantía actual del contrato no se ve alterada por la modificación nº 2, al no suponer aumento del precio del contrato.

3. 3 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas

No ha resultado necesario proceder, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 207.2 de la LCSP, a dar audiencia al redactor de las especificaciones técnicas, toda vez que el pliego ha sido redactado bajo la supervisión técnica de personal de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

3. 4. Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A., para incorporar las nuevas unidades referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades referidas en el apartado 1. En dicho documento se hacen constar los precios de las nuevas unidades que han acordado contradictoriamente CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. y el contratista.

Ud.	Descripción	Importe en letra	Importe
€/t	Tonelada de esparcido, extendido y dosificación de lodos con las nuevas condiciones descritas en el RD 1051/2022.	Cinco euros	5 €
€/t	Tonelada de tratamiento de lodos de EDAR o ETAP en destinos o tratamientos no previstos en el contrato. Solo será de aplicación durante el período de prohibición para fertilización nitrogenada para lodos de EDAR y ETAP, indicado en el Anexo II del	Veinticinco euros	25 €

RD1051/2022, comprendido entre Junio y Septiembre ambos incluidos.		
--	--	--

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que, según las Instrucciones Regulatorias de la Ejecución de los Contratos aprobadas el 2 de junio de 2022 por el Consejero Delegado, se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Propuesta de modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 205 y 207 de la LCSP, se propone la modificación nº 2 del Contrato 140/2018 Lote V, SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS PROCEDENTES DE EDAR Y ETAP DE CANAL DE ISABEL II S.A.”

PA

MACÍAS NIETO
ANA ELISA -

AUTH

Firmado digitalmente por
MACÍAS NIETO ANA ELISA
AUTH
Fecha: 2024.04.24
22:29:55 +02'00'

Jefe del Área de Gestión de residuos

Firmado por BLÁZQUEZ GARCÍA PEDRO
GERARDO - ***1200** FIRMA el día
26/04/2024
con un certificado emitido por
SIA SUB01

VºBº

Subdirector de Economía Circular

Aprobada la modificación.

Firmado electronicamente por: Maria Belén Benito Martínez
En la fecha y hora 14.05.2024 14:17:50 CEST

Directora de Operaciones

ANEXO I Consentimiento del contratista

ANEXO II

Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

Licitación 140/2018 "SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS PROCEDENTES DE EDAR Y ETAP DE CANAL DE ISABEL II S.A." Lote V
Nº lote: V
Nif del contratista: A-08332975
Nombre o razón social del contratista: AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.
Importe modificación (sin IVA): 0 euros
Importe modificación (con IVA): 0 euros
Variación plazo de ejecución: Sin variación del plazo del contrato
% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato: 3,34 %
Justificación de la modificación: circunstancia sobrevenida de entrada en vigor de nueva legislación de gestión de lodos
Artículo de la normativa en que se basa la modificación: 205.2 letra b) de la LCSP/