

Fecha: 17 de marzo de 2020

Ref: MAC/DD/CAC/SM

A: Vicepresidente Ejecutivo

De: Subdirector de Contratación

---

**ASUNTO: Aprobación de pliegos - Autorización de anuncios.**

**1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 33/2020 de “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS ZONAS VERDES EXISTENTES EN LOS JARDINES DE SANTA LUCÍA Y ENTORNO”**

- **Valor Estimado del contrato:** 34.800,00 euros, sin IVA. Se han tenido en cuenta los precios de otros contratos anteriores actualizados a la presente fecha, considerando los costes de personal de acuerdo al convenio estatal de jardinería en vigor, maquinaria y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad. También se han considerado los gastos derivados de la Seguridad y Salud, los Gastos Generales y Beneficio Industrial.
- **Razón de la no división en lotes:** No se ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.
- **Razón del plazo de duración establecido:** Se establece un plazo de duración de cuatro (4) meses, siendo este periodo el imprescindible para mantener las instalaciones objeto del presente contrato dentro de unos parámetros de calidad óptimos para el buen uso y funcionamiento de estas hasta la entrada en vigor del contrato 89/2019 cuya licitación está publicada y en fase de presentación de ofertas.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** 70% valoración económica y 30% valoración técnica. Se valora la experiencia y la cualificación del personal.
- **Tipo de procedimiento:** abierto simplificado abreviado con pluralidad de criterios.

### Aprobación del INI y pliegos del procedimiento

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de **“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS ZONAS VERDES EXISTENTES EN LOS JARDINES DE SANTA LUCÍA Y ENTORNO”** se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 34.800,00 euros, excluido IVA.
- **Plazo:** 4 meses.
- **Procedimiento de contratación:** Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado con adjudicación a la mejor oferta mediante la aplicación de los criterios objetivos de valoración establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Arquitectura y Urbanismo.

El Subdirector de Contratación

Conforme:  
El Director de la Secretaría General Técnica

Conforme:  
El Vicepresidente Ejecutivo