

**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO Nº21/2020: “SERVICIO DE REPARACIONES Y
RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES
ELECTROMECÁNICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE
CÁCERES.”**

MODIFICACIÓN Nº 1

Área: Delegación de Cáceres



ÍNDICE

| | |
|--|----------|
| INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Nº21/2020: “SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES.” ...1 | |
| MODIFICACIÓN Nº 1 | 1 |
| 1. Objeto | 3 |
| 2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación | 3 |
| 3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato | 3 |
| 3.1 Circunstancias que justifican la modificación | 4 |
| 3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables | 6 |
| 3.3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 del RDL 3/2020 | 6 |
| 3.4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas | 7 |
| 3.5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios | 7 |
| 4. Intervención de la Subdirección de Contratación | 7 |
| 5. Propuesta de modificación | 8 |

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación nº 1 del contrato Nº 21/2020: “SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN INSTALACIONES ELECTROMÉCANICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES”, no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las unidades no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:

1. Calderín antiarriete Vxp= 15.000 litros x 10 kg

- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

Durante la ejecución del contrato se ha producido la necesidad de sustituir el calderín antiarriete del bombeo de elevación de agua bruta de la presa de Guadiloba a la ETAP de Cáceres debido a que el actual no cumple con el RD 809/2021, de 21 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias.

No existe la posibilidad de adaptarlo para poder legalizarlo en Industria, pues el actual calderín no dispone de ningún tipo de documentación técnica exigida en el RD referido, tales como marcado CE, declaración de conformidad, instrucciones de uso y mantenimiento, por lo que es necesario su sustitución, instalación y legalización correspondiente para cumplir con los requisitos del RD, además de ser una medida obligatoria marcada por prevención de riesgos e incluida en la planificación de la actividad preventiva de Canal de Isabel II, S.A.M.P.

Los servicios ya previstos en el contrato no se verán afectados y la introducción de este precio no produce un aumento del precio del contrato.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 111 del libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (RDL 3/2020) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

3. 1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 111.2 del RDL 3/2020 establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den **los dos requisitos siguientes:**

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara a la entidad contratante a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan **las tres condiciones siguientes:**

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que un gestor diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

(...)

d) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En todo caso se tendrá **que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.**

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación **se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:**

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de licitación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en el artículo 1 del RDL 3/2020.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la incorporación de las unidades referidas en el apartado 1 responde al supuesto establecido en el art. 111.2 d) del RDL 3/2020.

En efecto, debido a la obligatoriedad de legalizar los equipos a presión y cumplir con el RD 809/2021 es necesario la sustitución del calderín del bombeo de agua bruta de Guadiloba puesto que el actual equipo no es posible adaptarlo para su legalización y cumplimiento del RD mencionado, desconociendo esta circunstancia antes de la licitación del contrato donde se suponía que dicho equipo iba a poder ser adaptado para su posterior legalización.

Dicha modificación, no supone un cambio sustancial en el contrato debido a que la unidad de obra que se necesita incorporar no supone ninguna alteración de las condiciones recogidas en los pliegos durante el proceso de contratación, ni requiere una clasificación del contratista diferente a la exigida en los pliegos del procedimiento de licitación original para el contrato.

Además, la introducción de la nueva unidad de obra no altera el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista, pues el importe que representa la modificación del contrato no representa mas del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

Así mismo, la modificación del contrato no amplía el ámbito del mismo y se cumplen las condiciones recogidas por el RDL 3/2020:

- I. El valor de la modificación no supone una alteración de la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido.
- II. El suministro y puesta en servicio del calderín de bombeo de agua bruta no es objeto de ningún contrato actual ni de ningún contrato del que haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

3. 2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111.1 b) del RDL 3/2020, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3. 3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 del RDL 3/2020

Se hace constar que, se cumple lo dispuesto en la letra d) del artículo 111.2 del Real Decreto-ley 3/2020. . Debido a la obligatoriedad de legalizar los equipos a presión y cumplir con el RD 809/2021 es necesario la sustitución del calderín del bombeo de agua bruta de Guadiloba puesto que el actual equipo no es posible adaptarlo para su legalización y cumplimiento del RD mencionado, desconociendo esta circunstancia antes de la licitación del contrato donde se suponía que dicho equipo iba a poder ser adaptado para su posterior legalización.

Así mismo, se hace constar que no concurren ninguna de las circunstancias descritas en el apartado d) del artículo 111.2 del RD 3/2020, acreditándose por tanto que se trata de una modificación contractual **de carácter no sustancial**:

- En primer lugar, de haber sido introducida inicialmente la unidad de obra referida, no hubiese supuesto la elección de candidatos distintos a los seleccionados, la aceptación de otras ofertas no habría atraído a más participantes o participantes diferentes en el procedimiento de contratación.
- En segundo lugar, la modificación no altera el equilibrio económico del contrato, debido a que se trata de una modificación sin aumento del precio del mismo.
- En tercer lugar, la modificación no amplía de forma importante el ámbito objeto del contrato, pues no supone una alteración del precio inicial del mismo, ni la unidad de obra objeto de modificación se halla dentro del ámbito de otro contrato, ni actual ni futuro.

Como sustento económico a lo anteriormente indicado, cabe destacar que el contrato que nos ocupa dispone de una serie de ítems, 237 en concreto, afectos de una medición hipotética que pudiera variar en función de cómo se desarrolla el mantenimiento preventivo y correctivo electromecánico de la delegación de Cáceres.

Surgida la necesidad de instalación de un nuevo calderín antiariete, se tramita un nuevo ítem, cuyo importe irá en detrimento de la medición del resto de ítems, pero que en ningún caso originará incremento de la cuantía del importe.

El contrato, con su licitación más el año de prórroga habilitado (hay opción a otro) dispone actualmente de un importe de 550.067,32€, del cual hay un comprometido de 374.542,17€, por lo que aún restan disponibles 175.525,15€.

3. 4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas

No ha resultado necesario proceder, a dar audiencia al redactor de las especificaciones técnicas, toda vez que las especificaciones técnicas han sido redactadas por CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

3. 5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS S.L. para incorporar las nuevas unidades referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I, su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades referidas en el apartado 1. En dicho documento se hacen constar los precios de las nuevas unidades que han acordado contradictoriamente CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. y el contratista.

| <u>Código</u> | <u>Ud.</u> | <u>Descripción</u> | <u>Importe en letra</u> | <u>Importe</u> |
|---------------|------------|--|---|----------------|
| 238 | Ud. | Suministro, instalación y puesta en servicio de calderín antiariete con un volumen de 15.000 l y presión de 10 kg para bombeo de agua bruta. Incluyendo desmontaje y retirada del actual si lo hubiera, así como legalización según la legislación vigente, incluso proyecto técnico suscrito por técnico titulado competente y visado por el Colegio oficial correspondiente, certificado de instalación por empresa instaladora habilitada, certificado de pruebas en el lugar de emplazamiento, certificado por OCA | CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTE EUROS | 43.220 € |

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que, según las Instrucciones Reguladoras de la Ejecución de los Contratos aprobadas el 2 de junio de 2022 por el Consejero Delegado, se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Propuesta de modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 111 del RDL 3/2020, se propone la modificación 1 del Contrato N° 21/2020: "SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICOS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES."

JOSÉ LUIS
CASTAÑO
(R:A86488087)

Firmado digitalmente
por JOSÉ
LUIS CASTAÑO
(R:A86488087)
Fecha: 2023.09.22
14:30:49 +02'00'

José Luis Castaño Cabañas
Delegado de Cáceres

LORENZO GALÁN
MARÍA FERNANDA
-
AUTH

Firmado digitalmente
por LORENZO GALÁN
MARÍA FERNANDA -
AUTH
Fecha: 2023.09.22
14:22:53 +02'00'

María Fernanda Lorenzo Galán
Jefa del Área Técnica.
Delegación de Cáceres

Aprobada la modificación.

Firmado por Belén Benito Martínez el
día 04/10/2023 con un certificado
emitido por SIA SUB01

Directora de Operaciones

ANEXO I Consentimiento del contratista

A CANAL ISABEL II, S.A.

CONTRATO NUM. Nº21/2020: “SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES”.

Asunto: CONSENTIMIENTO A MODIFICACIÓN CONTRACTUAL por parte de OPS NFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS S.L.

D. Jose Antonio Saiz Perez, mayor de edad, de nacionalidad española, con D.N.I. XXXXX, actuando en nombre y representación de la entidad **OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS S.L** (en adelante, OPS), con domicilio a estos efectos en C/Dalia 2. Pol. Ind. El lomo, 28970 Humanes de Madrid, y provista de N.I.F. 51928919W; comparece como mejor en Derecho proceda y **DICE**:

I.- Que en fecha 26 de octubre del 2020, se formalizó, entre OPS y CANAL ISABEL II S.A. el Contrato **NUM. 21/2020** para la realización de los “SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES”

II.- Que vigente este Contrato, ha entrado en vigor el Real Decreto 809/2021, por el que es necesario la legalización de los equipos a presión teniendo que sustituir el actual calderín antiariete ubicado en el bombeo de Guadiloba, al no poder adaptarse para proceder a su legalización, situación que se desconocía en el momento de la licitación del contrato. Siendo necesario la incorporación de un nuevo precio para poder cumplir con la legislación y la planificación de la actividad preventiva.

III.- Que, por ese motivo, es necesario proceder a la modificación del Contrato **NUM. 21/2020** para la realización de los “SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES”, para que su objeto pueda albergar el nuevo precio del calderín antiariete.

IV.- Que OPS, en sede del trámite de audiencia que se confiere en su calidad de contratista de los referidos servicios, manifiesta expresamente su consentimiento a la modificación de este Contrato número 21/2020 en los términos indicados.

Y para que surta los efectos oportunos, en la tramitación de la Modificación del contrato Nº 21/2020, se firma el presente escrito y SOLICITA que, tras los trámites legales oportunos, sea tenido en consideración en la tramitación de la Modificación del Contrato de referencia.

En Cáceres, a 11 de septiembre de 2023.

JOSE ANTONIO
SAIZ (R:
B85047835)

Firmado digitalmente
por JOSE
ANTONIO SAIZ (R:
B85047835)
Fecha: 2023.09.11
15:56:35 +02'00'

ANEXO II

Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

| |
|---|
| Licitación N° 21/2020: “SERVICIO DE REPARACIONES Y RENOVACIÓN EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES.” |
| Nº lote: |
| Nif del contratista: B-85047835 |
| Nombre o razón social del contratista: OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS S.L. |
| Importe modificación (sin IVA): 0 euros |
| Importe modificación (con IVA): 0 euros |
| Variación plazo de ejecución: Sin variación del plazo del contrato |
| % que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato: 0% |
| Justificación de la modificación: Debido a la obligatoriedad de legalizar los equipos a presión y cumplir con el RD 809/2021 es necesario la sustitución del calderín del bombeo de agua bruta de Guadiloba puesto que el actual equipo no es posible adaptarlo para su legalización y cumplimiento del RD mencionado, desconociendo esta circunstancia anterior a la licitación del contrato. |
| Artículo de la normativa en que se basa la modificación: 111.2 d) del RDL 3/2020 |