

MEMORIA ECONÓMICA DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES PÚBLICOS REGULARES DE MADRID (2020)

Los costes que se han tomado en consideración para el cálculo del precio del contrato han sido los siguientes:

A) Personal a subrogar en el contrato:

De acuerdo con los datos proporcionados desde la entidad que actualmente presta el servicio, el personal en condiciones de ser subrogado, junto con los costes totales de empresa son los siguientes:

Categoría	Antigüedad	Jornada (L a V)	Coste empresa
LIMPIADORA	01/07/2011	16:30 a 20:30	10.463,20 €
LIMPIADORA	01/08/2010	16:30 a 20:30	10.783,07 €
PEÓN ESPECIALISTA	24/06/2005	16:30 a 20:30	11.221,13 €
LIMPIADORA	06/03/2004	16:30 a 20:30	13.992,69 €
LIMPIADORA	01/12/2011	16:30 a 20:30	10.463,20 €
LIMPIADORA	01/02/2009	16:30 a 20:30	10.783,07 €
LIMPIADORA	03/09/2013	16:30 a 20:30	10.46563,20 €
LIMPIADORA	03/06/2010	16:30 a 20:30	10.783,07 €
TOTAL			88.952,63 €

B) Como costes, también hay que añadir:

- Coste bruto sustitución del 100% de las vacaciones personal: Coste empresa: 6.500 €
- Costes de productos de limpieza y consumibles: 2.200 €/año (iva no incl)

C) Otras conceptos

- Gastos Generales del 7%: 6.835,68 €
- Beneficio Industrial del 6%: 5.859,16 €



TOTAL – Concepto	Cuantía
Costes personal	88.952,63 euros
Coste vacaciones personal	6.500 euros
Materiales	2.200 euros
Gastos generales	6.835,68 euros
Beneficio industrial	5.859,16 euros
TOTAL	110.347,47 euros
IVA (21%)	23.172,97 euros
TOTAL	133.520,44 euros

Los costes anteriores han sido calculados a partir de:

- a) Costes de personal: coste de cada una de las categorías laborales descritas en el convenio colectivo de aplicación (Convenio Colectivo de limpieza de edificios y locales de la Comunidad de Madrid) junto con los pluses y antigüedad que, en su caso, correspondan a cada trabajador con derecho de subrogación.
- b) Costes materiales y consumibles del servicio: 2.200 €/año, según estimaciones de coste del último ejercicio cerrado (2018)
- c) Gastos Generales de estructura 7%: media del sector
- d) Beneficio Industrial del 6%: media del sector

Madrid, 2 de noviembre de 2019
EL JEFE DE ÁREA DE RÉGIMEN JURÍDICO,
CONTRATACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

Pablo Bodega Herráez

