

**EXPTE.:A/SER-018949/2019****INFORME JUSTIFICATIVO DE CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA PROFESIONAL Y SOLVENCIA ECONÓMICO FINANCIERA DEL CONTRATO DENOMINADO “SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN INMUEBLES DE TRES CENTROS DE ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS DIVIDIDO EN DOS LOTES”**

De acuerdo con el artículo 116.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público se significan a continuación los motivos que fundamentan los criterios de solvencia técnica o profesional, y económica y financiera en este procedimiento de contratación así como su justificación:

1. CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA:

En aplicación del **artículo 87.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público**, el empresario deberá acreditar la solvencia económica y financiera por uno o varios medios de los establecidos en este artículo. en el presente contrato se ha considerado el más adecuado el señalado en **apartado a)** de dicho artículo:

Volumen anual de negocios o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

Criterios de selección:

Volumen mínimo anual de negocios, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, en función de la fecha de creación o de inicio de actividades del empresario. Los importes por lotes son los siguientes:

- . LOTE 1: 910.393€
- . LOTE 2: 833.585,80 €

Para la acreditación de dicho extremo, el licitador deberá aportar declaración del representante legal de la empresa sobre el volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos liquidados (2017, 2018 y 2019), en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario. Este requisito se acreditará por medio de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho Registro y, en caso contrario, por las depositadas en el Registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil, acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.





Comunidad de Madrid

Justificación: La situación financiera y el grado de fortaleza en la estructura, en la magnitud y en la composición del capital social de los licitadores se considera un motivo indicativo que permite presumir una suficiencia razonable en la capacidad del adjudicatario para hacer frente a las obligaciones económicas y financieras que derivarán de la adjudicación del presente contrato. El umbral establecido, es conforme con el previsto en el artículo 87.1.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

2.- CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL:

En aplicación del **artículo 90.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público**, en los contratos de servicio, la solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá apreciarse teniendo en cuenta sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad, lo que deberá acreditarse, según el objeto del contrato, por uno o varios medios de los establecidos en este artículo. En el contrato de referencia se ha optado por el señalado en el **apartado a)** de dicho artículo:

Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo, los tres últimos años, en los que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Criterios de selección:

Relación firmada por el representante legal del licitador, de trabajos de objeto similar al del presente contrato, efectuados en cada uno de los últimos tres años (2017, 2018 y 2019), que incluya importe, fechas y el destinatario público o privado de los mismos. La acreditación de todos los trabajos relacionados deberá realizarse mediante la presentación de certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de certificado, mediante una declaración del empresario.

Asimismo, el requisito que deberá acreditarse será que el importe mínimo anual acumulado de los trabajos efectuados en el año de mayor ejecución sea de:

Lote 1: 424.850,05 €

Lote 2: 389.006,70 €





Comunidad de Madrid

Justificación: De acuerdo con la LCSP, se han elegido unos requisitos acordes con el objeto del servicio, como son la experiencia de la empresa en contratos similares y la gestión adecuada de la calidad en los trabajos que se realicen. Ambos requisitos parecen suficientes para tener una cierta garantía de la solvencia de la empresa y no se ha visto necesario añadir otros requisitos que la LCSP señala como posibles.

LA DIRECTORA GENERAL DE UNIVERSIDADES
Y ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES

Sara Gómez Martín

