

**INFORME SOBRE INSUFICIENCIA DE MEDIOS EN EL CONTRATO DE SERVICIOS
DENOMINADO “MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DEL REGISTRO DE
INFORMES DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID Y DEL SISTEMA
DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN MUNICIPAL DE INFORMES DE EVALUACIÓN DE
EDIFICIOS”, A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD”**

OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente contrato es la prestación del servicios de mantenimiento del Sistema para el Registro Único de Informes de Evaluación de los Edificios de la Comunidad de Madrid y del Sistema para la Gestión Municipal de Informes de Evaluación de los Edificios, incluyendo el servicio de hosting y mantenimiento de los servidores, necesarios para su correcto funcionamiento.

JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS

De conformidad con lo dispuesto en el *Artículo 116.4.f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, se exponen a continuación los motivos relativos a la insuficiencia, falta de adecuación o no conveniencia de ampliación de los medios disponibles para cubrir las necesidades que se tratan de satisfacer a través del contrato de referencia:

Los servicios objeto del contrato requieren de un conocimiento específico sobre el producto del que sólo dispone la fundación **INSTITUTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE CASTILLA Y LEÓN**, por ser la única empresa autorizada para el mantenimiento y actualización de las licencias del **Sistema para el Registro Único de Informes de Evaluación de los Edificios de la Comunidad de Madrid** y del **Sistema para la Gestión Municipal de Informes de Evaluación de los Edificios**, que garantiza la compatibilidad con los archivos de Informes de Evaluación de Edificios del Ministerio de Fomento.

Por lo anteriormente expuesto, se hace constar expresamente la insuficiencia de medios personales y materiales para la prestación del servicio requerido.

*La Directora de Servicios a Clientes de Justicia, Medio Ambiente
y Administración Local y Transportes, Vivienda e Infraestructuras*

Fdo.: Mercedes Cuesta Gallardo

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221533917640333709660**