

NÚMERO: 622 / 2019

Unidad Administrativa
Área de Gestión de la Contratación

Exp.: ECON/000304/2019

Resolución de la *Consejera Delegada de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid*, por la que se inicia el expediente de contratación denominado: **“MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DEL REGISTRO DE INFORMES DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID Y DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN MUNICIPAL DE INFORMES DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS”**

De conformidad con lo que establece el *Artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP)*, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas de conformidad con lo dispuesto en el *Artículo 10.8.2 b) de la Ley 7/2005, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*, y a la vista de la propuesta de contratación efectuada por la *Dirección de Servicios a Clientes de Justicia, Medio Ambiente y Administración Local y Transportes, Vivienda e Infraestructuras*.

RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado **“MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DEL REGISTRO DE INFORMES DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID Y DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN MUNICIPAL DE INFORMES DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS”**, cuyo presupuesto asciende a **39.942,19 euros, IVA incluido**.

Motivación de la necesidad del contrato:

La Comunidad de Madrid aprobó el *Decreto 103/2016 de 24 de octubre, del Consejo de Gobierno*, por el que se regula el informe de evaluación de los edificios en la Comunidad de Madrid y se creó el Registro Integrado Único de Informes de Evaluación de los Edificios de la Comunidad de Madrid. Asociado a este decreto se aprobó un Procedimiento Administrativo para presentar en los Ayuntamientos el Informe de Evaluación de los Edificios, y para su posterior inscripción en el Registro de Informes de Evaluación de los Edificios de la Comunidad de Madrid.

El Informe de Evaluación de los Edificios es un documento técnico en el que se acredita la situación en la que se encuentran los edificios, en relación con su estado general de conservación, con el cumplimiento de la normativa vigente sobre accesibilidad universal y con su grado de eficiencia energética. Están obligados a disponer del IEE los propietarios únicos de edificios, las comunidades de propietarios y las agrupaciones de comunidades de propietarios

Para poder cumplir con los requisitos del Decreto y del Procedimiento Administrativo asociado, la Agencia, en el ejercicio de sus competencias, disponer de un sistema para el Registro Único de Informes de Evaluación de los Edificios de la Comunidad de Madrid y de un sistema para la Gestión Municipal de Informes de Evaluación de los Edificio.

A tenor de lo expuesto, la Agencia, en el ejercicio de sus competencias, para dar respuesta a las necesidades de gestión municipal en relación a la elaboración de los Informes de Evaluación de Edificios y a las propias de los Servicios centrales de la Comunidad de Madrid con la utilización del sistema del Registro de Informes, precisa contratar los servicios de hosting y mantenimiento de estos sistemas.

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1038003511498755105608**

Ante la procedencia de dar cobertura a las necesidades descritas y siendo competencia de la Agencia, proporcionar los servicios que se pretende y la necesidad de abordar los mismos de manera eficaz y con las garantías requeridas, procede la tramitación del oportuno expediente de contratación.

*La Consejera Delegada de la Agencia
Para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid*

Fdo.: Elena Liria Fernández

