

Fecha: 17 de febrero de 2020

Ref: MAC/VCC/EML

A: Vicepresidente Ejecutivo

De: Subdirector de Contratación

ASUNTO: Aprobación de pliegos - Autorización de anuncios.

1. Resumen ejecutivo del procedimiento Nº 253/209 "SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) VIVEROS DE LA VILLA Y LA GAVÍA"

- **Valor Estimado del contrato: 64.362.225,37 € IVA excluido.** El valor estimado del contrato es el resultado de un estudio económico que contempla todos los costes reales del personal, las compras y servicios necesarios para la operación de las EDAR, así como los costes de todos los mantenimientos especializados que es necesario realizar para garantizar el servicio de depuración. Todos los precios contemplados en dicho estudio provienen de un exhaustivo análisis en el que se han tenido en cuenta los precios de la operación y el mantenimiento de EDAR de contratos anteriores, dichos precios actualizados, los costes de personal y los precios de mercado de los distintos servicios y elementos incluidos en el objeto del contrato.
- **Razón de la división en 2 lotes:** dado que se trata de la operación, mantenimiento y explotación de dos plantas depuradoras de aguas residuales que deben ser manejadas cada una de ellas por una única unidad productiva a todos los efectos. Con ello se aumenta la garantía del servicio de depuración al diversificar los posibles riesgos en dos adjudicatarios distintos.
- **Razón del plazo de duración establecido: 5 años,** que permitirá la prestación continua y sostenida del servicio de depuración dando tiempo suficiente al adjudicatario para realizar las inversiones previstas en el contrato.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** los criterios tenidos en cuenta en la presenta licitación son el precio al estudio económico, criterios medioambientales y equipamiento para toma de muestras.
- **Tipo de procedimiento:** Abierto

2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de **"SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) VIVEROS DE LA VILLA Y LA GAVÍA"** se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, en caso de que se apruebe:
 - Anuncio de la convocatoria en el D.O.U.E.
 - Carta de envío al B.O.C.M.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado: 64.362.225,37 € IVA excluido.** Dividido en 2 lotes:
 - Lote 1: 37.872.385,58 euros, IVA excluido
 - Lote 2: 26.489.839,79 euros, IVA excluido
- **Plazo:** 5 años.
- **Procedimiento de contratación:** Procedimiento Abierto con adjudicación a la proposición económicamente más ventajosa, mediante la aplicación de los criterios establecidos para su adjudicación.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área Depuración Cuenca Manzanares.


El Subdirector de Contratación

Conforme:
El Director de la Secretaría General Técnica




Conforme:
El Vicepresidente Ejecutivo